

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001088 от 12.03.2024

**Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по пр. Будёновскому, 77/117 в г. Ростове-на-Дону**

**Дата первичного размещения: 15.10.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОФТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СОФТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>344011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Буденновский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>97</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>9-10</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (863) 232-17-59</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@soft-corp.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.budennovsky77.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Перельман</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОФТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6165123767</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165123767</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056165095931</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.07.2005</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Перельман</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-314-019 81</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>616500340785</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Перельман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-314-019 81</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>616500340785</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участники застройщика-физическое лицо Перельман А.М.(доля в уставном капитале-64,94%), ООО"Н.О.К."(доля в уставном капитале 27,82%), ООО"Наша Марка"(доля в уставном капитале 7,24%).Участники ООО"Наша Марка"-физическое лицо Перельман А.М.(доля в уставном капитале-80%), ООО"Н.О.К."(доля в уставном капитале 20%) Единственным участником ООО"Н.О.К."является физическое лицо Перельман А.М.(доля в уставном капитале 100%)</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НАША МАРКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163056681</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026103174943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙ-ИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6168013579</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1066168066470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6167123057</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136195009774</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163135767</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146195005142</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТСТРОЙ-А"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165201038</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1166196077486</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Н.О.К."</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165089001</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026103710533</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ СОФТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6168002591</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1046168021140</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПЛЮС-К"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165006020</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026103710544</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>290,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>161 293,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>819 513,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по пр. Буденновскому, 77/117 в г. Ростове-на-Дону</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Буденновский</b>
	9.2.11	Дом: <b>77/117</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 578,83 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 395,11 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 859,64 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 254,75 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>2</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6165100897</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Бюро кадастра и геодезии "Донгеосервис"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6168031680</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-изыскательская компания Основа"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6163124500</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Очерет</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Юрий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Дмитриевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>616506485434</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное предприятие "Грунт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635043258</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Писаренко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Евгения</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Игоревна</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>616602309953</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дон" ФундаментСпецПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6165209213</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СтавГеоСтрой"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2634089771</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-3-0026-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Единый центр строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0168-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Единый центр строительства"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Единый центр строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2012</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-1-1-0416-12</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163084093</b>

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-062218-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПГС"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7718909596</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-002471-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-4-0216-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Единый центр строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮЖС"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6165202899</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-949001-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-949001-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-949001-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.02.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б77-2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.11.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0081932:45</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2 651,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На открытой террасе-рекреационная зона. Качалка балансир, домик-беседка, песочница, карусель продукция ЗАО «КСИЛ» или аналог</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>5</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На открытой террасе-рекреационная зона. Брусья параллельные стационарные, перекладина(турник) гимнастическая-разно-высокая, гриф –продукция ООО «СПОРТ» или аналог. Предусмотрены 2(две) площадки для гольфа</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены на первом этаже секции 1 и 2.Количество контейнеров-4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено выполнение озеленения:-газон на открытой террасе 3-го этажа проектируемого жилого дома.-травяное (газонное) покрытие площадок дворового благоустройства, расположенных на естественном рельефе-травяное (газонное) покрытие площадок дворового благоустройства, расположенных на открытой террасе 3-го этажа проектируемого жилого дома , вертикальное озеленение (стены лифтово-лестничных узлов 3-го этажа –террасы)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения обеспечивают необходимый уровень доступности здания всеми категориями маломобильных групп населения, а также своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать необходимые услуги</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается уличное освещение входных групп и террасы 3-го этажа технические условия № 674/11Н/РГЭС/СРЭС(5.19.94)/1 от 30.09.2015г.Филиал «Донэнерго» Ростовские городские электрические сети.Акт о выполнении технических условий №2130/1138/11/674 от 27.06.2016г.Филиал АО «Донэнерго» Ростовские городские электрические сети</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>14 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПО Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал "Донэнерго" Ростовские городские электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163089292</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>674/11Н/РГЭС/СРЭС(5.19.94)/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 243 832,87 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ростов-на-Дону"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163000368</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>00-61-1145</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПО Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2888</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>208</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>168</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>97</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>71</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	4	1	74.16	2	30.07	2.88
2	квартира	4	1	123.98	3	68.43	2.88
3	квартира	4	1	52.38	1	19.95	2.88
4	квартира	4	1	51.69	1	21.47	2.88
5	квартира	4	1	94.16	3	46.72	2.88
6	квартира	4	1	68.97	2	30.32	2.88
7	квартира	5	1	73.92	2	30.07	2.98
8	квартира	5	1	123.56	3	68.43	2.98
9	квартира	5	1	51.98	1	19.95	2.98
10	квартира	5	1	51.12	1	21.47	2.98
11	квартира	5	1	93.73	3	46.72	2.98
12	квартира	5	1	68.56	2	30.32	2.98
13	квартира	6	1	73.92	2	30.07	2.98
14	квартира	6	1	123.56	3	68.43	2.98
15	квартира	6	1	51.98	1	19.95	2.98
16	квартира	6	1	51.12	1	21.47	2.98
17	квартира	6	1	93.73	3	46.72	2.98
18	квартира	6	1	68.56	2	30.32	2.98
19	квартира	7	1	73.92	2	30.07	2.98
20	квартира	7	1	123.56	3	68.43	2.98
21	квартира	7	1	51.98	1	19.95	2.98
22	квартира	7	1	51.12	1	21.47	2.98
23	квартира	7	1	93.73	3	46.72	2.98
24	квартира	7	1	68.56	2	30.32	2.98
25	квартира	8	1	73.92	2	30.07	2.98
26	квартира	8	1	123.56	3	68.43	2.98
27	квартира	8	1	51.98	1	19.95	2.98
28	квартира	8	1	51.12	1	21.47	2.98
29	квартира	8	1	93.73	3	46.72	2.98
30	квартира	8	1	68.56	2	30.32	2.98
31	квартира	9	1	141.66	5	88.50	2.98
32	квартира	9	1	58.65	1	22.45	2.98
33	квартира	9	1	47.59	1	19.95	2.98
34	квартира	9	1	50.58	1	21.47	2.98
35	квартира	9	1	93.32	3	46.72	2.98
36	квартира	9	1	68.55	2	39.08	2.98
37	квартира	10	1	141.66	5	88.50	2.98

38	квартира	10	1	58.65	1	22.45	2.98
39	квартира	10	1	47.59	1	19.95	2.98
40	квартира	10	1	50.58	1	21.47	2.98
41	квартира	10	1	93.32	3	46.72	2.98
42	квартира	10	1	68.55	2	39.08	2.98
43	квартира	11	1	141.66	5	88.50	2.98
44	квартира	11	1	58.65	1	22.45	2.98
45	квартира	11	1	47.59	1	19.95	2.98
46	квартира	11	1	50.58	1	21.47	2.98
47	квартира	11	1	93.32	3	46.72	2.98
48	квартира	11	1	68.55	2	39.08	2.98
49	квартира	12	1	141.66	5	88.50	2.98
50	квартира	12	1	58.65	1	22.45	2.98
51	квартира	12	1	47.59	1	19.95	2.98
52	квартира	12	1	50.58	1	21.47	2.98
53	квартира	12	1	93.32	3	46.72	2.98
54	квартира	12	1	68.55	2	39.08	2.98
55	квартира	13	1	141.66	5	88.50	2.98
56	квартира	13	1	58.65	1	22.45	2.98
57	квартира	13	1	47.59	1	19.95	2.98
58	квартира	13	1	50.58	1	21.47	2.98
59	квартира	13	1	93.32	3	46.72	2.98
60	квартира	13	1	68.55	2	39.08	2.98
61	квартира	14	1	141.66	5	88.50	2.98
62	квартира	14	1	58.65	1	22.45	2.98
63	квартира	14	1	47.59	1	19.95	2.98
64	квартира	14	1	50.58	1	21.47	2.98
65	квартира	14	1	93.32	3	46.72	2.98
66	квартира	14	1	68.55	2	39.08	2.98
67	квартира	15	1	141.66	5	88.50	2.98
68	квартира	15	1	58.65	1	22.45	2.98
69	квартира	15	1	47.59	1	19.95	2.98
70	квартира	15	1	50.58	1	21.47	2.98
71	квартира	15	1	93.32	3	46.72	2.98
72	квартира	15	1	68.55	2	39.08	2.98
73	квартира	16	1	141.66	5	88.50	2.98
74	квартира	16	1	58.65	1	22.45	2.98
75	квартира	16	1	47.59	1	19.95	2.98
76	квартира	16	1	50.58	1	21.47	2.98
77	квартира	16	1	93.32	3	46.72	2.98
78	квартира	16	1	68.55	2	39.08	2.98
79	квартира	17	1	141.66	5	88.50	2.98
80	квартира	17	1	58.65	1	22.45	2.98
81	квартира	17	1	47.59	1	19.95	2.98
82	квартира	17	1	50.58	1	21.47	2.98
83	квартира	17	1	93.32	3	46.72	2.98

84	квартира	17	1	68.55	2	39.08	2.98
85	квартира	18	1	141.66	5	88.50	2.98
86	квартира	18	1	58.65	1	22.45	2.98
87	квартира	18	1	47.59	1	19.95	2.98
88	квартира	18	1	50.58	1	21.47	2.98
89	квартира	18	1	93.32	3	46.72	2.98
90	квартира	18	1	68.55	2	39.08	2.98
91	квартира	19	1	141.66	5	88.50	2.98
92	квартира	19	1	58.65	1	22.45	2.98
93	квартира	19	1	47.59	1	19.95	2.98
94	квартира	19	1	50.58	1	21.47	2.98
95	квартира	19	1	93.32	3	46.72	2.98
96	квартира	19	1	68.55	2	39.08	2.98
97	квартира	20	1	141.66	5	88.50	2.98
98	квартира	20	1	58.65	1	22.45	2.98
99	квартира	20	1	47.59	1	19.95	2.98
100	квартира	20	1	50.58	1	21.47	2.98
101	квартира	20	1	93.32	3	46.72	2.98
102	квартира	20	1	68.55	2	39.08	2.98
103	Квартира на двух и более этажах	22	1	319.96	5	163.70	4.20
104	Квартира на двух и более этажах	22	1	297.38	5	146.59	4.20
105	квартира	4	2	103.06	3	61.39	2.88
106	квартира	4	2	87.21	3	52.80	2.88
107	квартира	4	2	75.68	2	36.93	2.88
108	квартира	4	2	59.61	2	30.54	2.88
109	квартира	4	2	62.13	2	31.85	2.88
110	квартира	4	2	47.89	2	25.35	2.88
111	квартира	5	2	102.49	3	61.39	2.98
112	квартира	5	2	86.81	3	52.80	2.98
113	квартира	5	2	75.31	2	36.93	2.98
114	квартира	5	2	59.25	2	30.54	2.98
115	квартира	5	2	61.76	2	31.85	2.98
116	квартира	5	2	47.52	2	25.35	2.98
117	квартира	6	2	102.49	3	61.39	2.98
118	квартира	6	2	86.81	3	52.80	2.98
119	квартира	6	2	75.31	2	36.93	2.98
120	квартира	6	2	59.25	2	30.54	2.98
121	квартира	6	2	61.76	2	31.85	2.98
122	квартира	6	2	47.52	2	25.35	2.98
123	квартира	7	2	102.49	3	61.39	2.98
124	квартира	7	2	86.81	3	52.80	2.98
125	квартира	7	2	75.31	2	36.93	2.98
126	квартира	7	2	59.25	2	30.54	2.98

127	квартира	7	2	61.76	2	31.85	2.98
128	квартира	7	2	47.52	2	25.35	2.98
129	квартира	8	2	102.49	3	61.39	2.98
130	квартира	8	2	86.81	3	52.80	2.98
131	квартира	8	2	75.31	2	36.93	2.98
132	квартира	8	2	59.25	2	30.54	2.98
133	квартира	8	2	61.76	2	31.85	2.98
134	квартира	8	2	47.52	2	25.35	2.98
135	квартира	9	2	101.86	3	61.39	2.98
136	квартира	9	2	86.34	3	52.80	2.98
137	квартира	9	2	74.92	2	36.93	2.98
138	квартира	9	2	58.69	2	30.54	2.98
139	квартира	9	2	61.33	2	31.85	2.98
140	квартира	9	2	47.19	2	25.35	2.98
141	квартира	10	2	101.86	3	61.39	2.98
142	квартира	10	2	86.34	3	52.80	2.98
143	квартира	10	2	74.92	2	36.93	2.98
144	квартира	10	2	58.69	2	30.54	2.98
145	квартира	10	2	61.33	2	31.85	2.98
146	квартира	10	2	47.19	2	25.35	2.98
147	квартира	11	2	101.86	3	61.39	2.98
148	квартира	11	2	86.34	3	52.80	2.98
149	квартира	11	2	74.92	2	36.93	2.98
150	квартира	11	2	58.69	2	30.54	2.98
151	квартира	11	2	61.33	2	31.85	2.98
152	квартира	11	2	47.19	2	25.35	2.98
153	квартира	12	2	101.86	3	61.39	2.98
154	квартира	12	2	86.34	3	52.80	2.98
155	квартира	12	2	74.92	2	36.93	2.98
156	квартира	12	2	58.69	2	30.54	2.98
157	квартира	12	2	61.33	2	31.85	2.98
158	квартира	12	2	47.19	2	25.35	2.98
159	квартира	13	2	101.86	3	61.39	2.98
160	квартира	13	2	86.34	3	52.80	2.98
161	квартира	13	2	74.92	2	36.93	2.98
162	квартира	13	2	58.69	2	30.54	2.98
163	квартира	13	2	61.33	2	31.85	2.98
164	квартира	13	2	47.19	2	25.35	2.98
165	квартира	14	2	101.86	3	61.39	2.98
166	квартира	14	2	86.34	3	52.80	2.98
167	квартира	14	2	74.92	2	36.93	2.98
168	квартира	14	2	58.69	2	30.54	2.98
169	квартира	14	2	61.33	2	31.85	2.98
170	квартира	14	2	47.19	2	25.35	2.98
171	квартира	15	2	101.86	3	61.39	2.98
172	квартира	15	2	86.34	3	52.80	2.98

173	квартира	15	2	74.92	2	36.93	2.98
174	квартира	15	2	58.69	2	30.54	2.98
175	квартира	15	2	61.33	2	31.85	2.98
176	квартира	15	2	47.19	2	25.35	2.98
177	квартира	16	2	101.86	3	61.39	2.98
178	квартира	16	2	86.34	3	52.80	2.98
179	квартира	16	2	74.92	2	36.93	2.98
180	квартира	16	2	58.69	2	30.54	2.98
181	квартира	16	2	61.33	2	31.85	2.98
182	квартира	16	2	47.19	2	25.35	2.98
183	квартира	17	2	101.86	3	61.39	2.98
184	квартира	17	2	86.34	3	52.80	2.98
185	квартира	17	2	74.92	2	36.93	2.98
186	квартира	17	2	58.69	2	30.54	2.98
187	квартира	17	2	61.33	2	31.85	2.98
188	квартира	17	2	47.19	2	25.35	2.98
189	квартира	18	2	101.86	3	61.39	2.98
190	квартира	18	2	86.34	3	52.80	2.98
191	квартира	18	2	74.92	2	36.93	2.98
192	квартира	18	2	58.69	2	30.54	2.98
193	квартира	18	2	61.33	2	31.85	2.98
194	квартира	18	2	47.19	2	25.35	2.98
195	квартира	19	2	101.86	3	61.39	2.98
196	квартира	19	2	86.34	3	52.80	2.98
197	квартира	19	2	74.92	2	36.93	2.98
198	квартира	19	2	58.69	2	30.54	2.98
199	квартира	19	2	61.33	2	31.85	2.98
200	квартира	19	2	47.19	2	25.35	2.98
201	квартира	20	2	101.86	3	61.39	2.98
202	квартира	20	2	86.34	3	52.80	2.98
203	квартира	20	2	74.92	2	36.93	2.98
204	квартира	20	2	58.69	2	30.54	2.98
205	квартира	20	2	61.33	2	31.85	2.98
206	квартира	20	2	47.19	2	25.35	2.98
207	Квартира на двух и более этажах	22	2	304.51	5	146.58	4.20
208	Квартира на двух и более этажах	22	2	300.14	5	163.71	4.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	118.20	Холодная линия	22.15	3.88
					Помещение для хранения продуктов	5.60	
					Душ	2.33	
					С/у	3.27	
					Гардероб персонала	8.02	
					Коридор	8.55	
					Помещение для пищевых отходов	3.93	
					Тамбур	3.06	
					КУИ	2.64	
					Линия раздачи	22.63	
					Зал кафе на 8 посадочных мест	30.60	
					Универсальная кабина	5.42	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	370.64	Тамбур	8.46	3.88
					Тамбур	8.42	
					Выставочный зал (33 чел)	340.48	
					Универсальная кабина	9.55	
					КУИ	3.73	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	130.61	Тамбур	7.52	3.88
					Выставочный зал (11 чел)	111.81	
					Универсальная кабина	7.22	
					КУИ	4.06	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	193.33	Тамбур	7.58	3.88
					Выставочный зал (16 чел)	166.33	
					КУИ	3.72	
					С/у	4.70	
					Универсальная кабина	4.86	
					Тамбур	6.14	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	399.75	Выставочный зал (36чел)	384.95	3.73
					КУИ	3.73	
					Подсобное помещение выставочного зала	11.07	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	35.37	Административное помещение и бухгалтерия торговых бутиков	35.37	3.73
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	23.72	Приёмная	23.72	3.73
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	20.15	Кабинет директора торговых бутиков	20.15	3.73
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	12.00	Коридор	12.00	3.73
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	12.15	Бутик 1.7	12.15	3.73
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	48.78	Бутик 1.9	48.78	3.73
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	48.80	Бутик 1.10	48.80	3.73
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	350.60	Выставочный зал (31чел)	339.26	3.73
					Подсобное помещение выставочного зала	7.61	
					КУИ	3.73	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	12.15	Бутик 1.8	12.15	3.73
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	22.45	Кабинет директора выставочного зала	22.45	3.73

16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	23.72	Приёмная	23.72	3.73
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	35.77	Административное помещение и бухгалтерия выставочного зала	35.77	3.73
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.82	Бутик 1.1	35.82	3.88
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.05	Бутик 1.4	42.05	3.88
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	194.68	С/у	3.35	3.73
					Душ	2.38	
					Гардероб женский	37.41	
					Коридор	64.64	
					Коридор	2.64	
					С/у	3.68	
					С/у	3.67	
					Гардероб мужской	6.70	
					Душ	2.14	
					Комната отдыха и приёма пищи	33.17	
					Комната для обучения персонала	34.90	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	10.38	Тамбур	10.38	3.88
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	121.43	Вестибюль	121.43	3.88
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	5.30	С/у м.	5.30	3.88
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	4.65	Тамбур	4.65	3.88

25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	5.22	С/у ж	5.22	3.88
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	5.59	Тамбур	5.59	3.88
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	14.85	Лестничная клетка Л1	14.85	3.88
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	4.61	Тамбур	4.61	3.88
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	12.50	Лестничная клетка Л1	12.50	3.88
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	21.02	Лестничная клетка Л1	21.02	3.73
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	17.45	Лестничная клетка Л1	17.45	3.73
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	13.01	Приточная венткамера	13.01	3.73
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	18.03	Коридор	18.03	3.73
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	9.79	Компактор	9.79	3.73
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	7.28	Пожаробезопасная зона для МГН	7.28	3.73
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	6.55	Электрощитовая встроенной части	6.55	3.73
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	20.92	Открытая лестница	20.92	3.73

38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	172.26	Вестибюль	172.26	3.73
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	6.15	Кабина, доступная для МГН	6.15	3.73
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	7.90	С/у м.	7.90	3.73
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	6.15	Кабина, доступная для МГН	6.15	3.73
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	7.90	С/у ж.	7.90	3.73
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	12.00	Коридор	12.00	3.73
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	9.93	Электрощитовая встроенной части	9.93	3.73
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	7.28	Пожаробезопасная зона для МГН	7.28	3.73
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	28.07	Коридор	28.07	3.73
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	13.01	Приточная венткамера	13.01	3.73
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	7.14	Электрощитовая встроенной части	7.14	3.88
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	7.14	Электрощитовая	7.14	3.88
1	Машино-место	-1	2	18.09	Машино-место	18.09	
2	Машино-место	-1	2	18.89	Машино-место	18.89	
3	Машино-место	-1	2	21.68	Машино-место	21.68	

4	Машино-место	-1	2	18.26	Машино-место	18.26	
5	Машино-место	-1	2	17.72	Машино-место	17.72	
6	Машино-место	-1	2	17.39	Машино-место	17.39	
7	Машино-место	-1	1	17.39	Машино-место	17.39	
8	Машино-место	-1	1	17.72	Машино-место	17.72	
9	Машино-место	-1	1	18.26	Машино-место	18.26	
10	Машино-место	-1	1	21.69	Машино-место	21.69	
11	Машино-место	-1	1	18.89	Машино-место	18.89	
12	Машино-место	-1	1	18.87	Машино-место	18.87	
13	Машино-место	-1	1	20.99	Машино-место	20.99	
14	Машино-место	-1	1	21.63	Машино-место	21.63	
15	Машино-место	-1	1	18.32	Машино-место	18.32	
16	Машино-место	-1	1	18.74	Машино-место	18.74	
17	Машино-место	-1	1	16.27	Машино-место	16.27	
18	Машино-место	-1	1	16.27	Машино-место	16.27	
19	Машино-место	-1	1	28.80	Машино-место	28.80	
20	Машино-место	-1	1	24.17	Машино-место	24.17	
21	Машино-место	-1	1	19.00	Машино-место	19.00	
22	Машино-место	-1	1	20.11	Машино-место	20.11	
23	Машино-место	-1	1	19.00	Машино-место	19.00	
24	Машино-место	-1	1	20.11	Машино-место	20.11	
25	Машино-место	-1	1	14.36	Машино-место	14.36	
26	Машино-место	-1	1	15.22	Машино-место	15.22	
27	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место	15.58	
28	Машино-место	-1	1	16.12	Машино-место	16.12	
29	Машино-место	-1	1	18.06	Машино-место	18.06	
30	Машино-место	-1	1	16.69	Машино-место	16.69	
31	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	
32	Машино-место	-1	1	16.53	Машино-место	16.53	
33	Машино-место	-1	1	21.94	Машино-место	21.94	
34	Машино-место	-1	1	21.49	Машино-место	21.49	
35	Машино-место	-1	1	24.49	Машино-место	24.49	
36	Машино-место	-1	1	19.56	Машино-место	19.56	
37	Машино-место	-1	1	19.87	Машино-место	19.87	
38	Машино-место	-1	1	21.11	Машино-место	21.11	
39	Машино-место	-1	2	17.22	Машино-место	17.22	
40	Машино-место	-1	2	17.55	Машино-место	17.55	
41	Машино-место	-1	2	17.22	Машино-место	17.22	
42	Машино-место	-1	2	17.55	Машино-место	17.55	
43	Машино-место	-1	2	17.09	Машино-место	17.09	
44	Машино-место	-1	2	18.32	Машино-место	18.32	
45	Машино-место	-1	2	22.08	Машино-место	22.08	
46	Машино-место	-1	2	22.08	Машино-место	22.08	
47	Машино-место	-1	2	31.36	Машино-место	31.36	
48	Машино-место	-2	2	22.08	Машино-место	22.08	
49	Машино-место	-2	2	22.08	Машино-место	22.08	

50	Машино-место	-2	2	31.36	Машино-место	31.36	
51	Машино-место	-2	2	19.11	Машино-место	19.11	
52	Машино-место	-2	2	18.32	Машино-место	18.32	
53	Машино-место	-2	2	21.62	Машино-место	21.62	
54	Машино-место	-2	2	20.99	Машино-место	20.99	
55	Машино-место	-2	2	18.87	Машино-место	18.87	
56	Машино-место	-2	2	18.89	Машино-место	18.89	
57	Машино-место	-2	2	21.69	Машино-место	21.69	
58	Машино-место	-2	2	18.26	Машино-место	18.26	
59	Машино-место	-2	2	17.72	Машино-место	17.72	
60	Машино-место	-2	2	17.39	Машино-место	17.39	
61	Машино-место	-2	1	17.39	Машино-место	17.39	
62	Машино-место	-2	1	17.72	Машино-место	17.72	
63	Машино-место	-2	1	18.26	Машино-место	18.26	
64	Машино-место	-2	1	21.63	Машино-место	21.63	
65	Машино-место	-2	1	18.89	Машино-место	18.89	
66	Машино-место	-2	1	18.87	Машино-место	18.87	
67	Машино-место	-2	1	20.99	Машино-место	20.99	
68	Машино-место	-2	1	21.62	Машино-место	21.62	
69	Машино-место	-2	1	18.32	Машино-место	18.32	
70	Машино-место	-2	1	18.74	Машино-место	18.74	
71	Машино-место	-2	1	16.27	Машино-место	16.27	
72	Машино-место	-2	1	16.27	Машино-место	16.27	
73	Машино-место	-2	1	25.44	Машино-место	25.44	
74	Машино-место	-2	1	24.17	Машино-место	24.17	
75	Машино-место	-2	1	19.00	Машино-место	19.00	
76	Машино-место	-2	1	20.11	Машино-место	20.11	
77	Машино-место	-2	1	19.00	Машино-место	19.00	
78	Машино-место	-2	1	20.11	Машино-место	20.11	
79	Машино-место	-2	1	14.36	Машино-место	14.36	
80	Машино-место	-2	1	15.22	Машино-место	15.22	
81	Машино-место	-2	1	15.58	Машино-место	15.58	
82	Машино-место	-2	1	16.12	Машино-место	16.12	
83	Машино-место	-2	1	18.06	Машино-место	18.06	
84	Машино-место	-2	1	16.69	Машино-место	16.69	
85	Машино-место	-2	1	16.10	Машино-место	16.10	
86	Машино-место	-2	1	16.53	Машино-место	16.53	
87	Машино-место	-2	1	21.94	Машино-место	21.94	
88	Машино-место	-2	1	21.80	Машино-место	21.80	
89	Машино-место	-2	1	23.87	Машино-место	23.87	
90	Машино-место	-2	1	19.87	Машино-место	19.87	
91	Машино-место	-2	1	19.87	Машино-место	19.87	
92	Машино-место	-2	1	21.11	Машино-место	21.11	
93	Машино-место	-2	2	17.22	Машино-место	17.22	
94	Машино-место	-2	2	17.55	Машино-место	17.55	
95	Машино-место	-2	2	28.97	Машино-место	28.97	

96	Машино-место	-2	2	17.22	Машино-место	17.22	
97	Машино-место	-2	2	17.55	Машино-место	17.55	
002	Нежилое помещение	-1	2	13.83	Помещение для хранения велосипедов	13.83	3.15
003	Нежилое помещение	-1	2	13.83	Помещение для хранения велосипедов	13.83	3.15
004	Нежилое помещение	-1	2	8.66	Помещение для хранения велосипедов	8.66	3.15
005	Нежилое помещение	-1	2	4.71	Помещение для хранения велосипедов	4.71	3.15
006	Нежилое помещение	-1	2	5.32	Помещение для хранения велосипедов	5.32	3.15
007	Нежилое помещение	-1	2	6.04	Помещение для хранения велосипедов	6.04	3.15
010	Нежилое помещение	-1	2	28.84	Помещение для хранения велосипедов	28.84	3.15
023	Нежилое помещение	-1	2	18.56	Помещение для хранения велосипедов	18.56	3.15
025.2	Нежилое помещение	-2	2	25.11	Помещение для хранения велосипедов	25.11	3.15
026.2	Нежилое помещение	-2	2	12.27	Помещение для хранения велосипедов	12.27	3.15
027.2	Нежилое помещение	-2	2	14.44	Помещение для хранения велосипедов	14.44	3.15
028	Нежилое помещение	-2	2	4.09	Помещение для хранения велосипедов	4.09	3.15
029	Нежилое помещение	-2	2	4.71	Помещение для хранения велосипедов	4.71	3.15
030	Нежилое помещение	-2	2	5.32	Помещение для хранения велосипедов	5.32	3.15
031	Нежилое помещение	-2	2	6.04	Помещение для хранения велосипедов	6.04	3.15
032	Нежилое помещение	-2	2	9.22	Помещение для хранения велосипедов	9.22	3.15

033	Нежилое помещение	-2	2	10.68	Помещение для хранения велосипедов	10.68	3.15
034	Нежилое помещение	-2	2	10.92	Помещение для хранения велосипедов	10.92	3.15
035	Нежилое помещение	-2	2	10.92	Помещение для хранения велосипедов	10.92	3.15
036	Нежилое помещение	-2	2	5.72	Помещение для хранения велосипедов	5.72	3.15
039	Нежилое помещение	-2	2	24.93	Помещение для хранения велосипедов	24.93	3.15
045	Нежилое помещение	-2	2	18.57	Помещение для хранения велосипедов	18.57	3.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	лестничная клетка	-2 этаж отм. -7,05 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	13.17
2.	тамбур-шлюз	-2 этаж отм. -7,05 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.04
3.	тамбур-шлюз	-2 этаж отм. -7,05 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.67
4.	тамбур-шлюз	-2 этаж отм. -7,05 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	21.86
5.	лестничная клетка НЗ	-2 этаж отм. -7,05 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	19.21
6.	тамбур-шлюз	-2 этаж отм. -7,05 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.04
7.	ПБ зона для МГН	-2 этаж отм. -7,05 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.13
8.	тамбур-шлюз	-2 этаж отм. -7,05 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.67
9.	лестничная клетка	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	13.17
10.	помещение для хранения л.ламп	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	24.93
11.	тамбур-шлюз	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.04

12.	тамбур-шлюз	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.67
13.	коридор	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	6.67
14.	коридор	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	10.07
15.	насосная	-1 этаж отм. -3.6 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	57.46
16.	тамбур-шлюз	-1 этаж отм. -3.6 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	21.86
17.	лестничная клетка Н3	-1 этаж отм. -3.6 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	19.21
18.	ПБ зона для МГН	-1 этаж отм. -3.6 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	24.92
19.	тамбур-шлюз	-1 этаж отм. -3.6 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.04
20.	тамбур-шлюз	-1 этаж отм. -3.6 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.67
21.	тамбур	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.9
22.	мусорокамера	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	13.2
23.	помещение для пропуска коммуникаций	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
24.	лестничная клетка Н1	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
25.	КУИ	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.35
26.	холл	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	13.46
27.	лифтовый холл	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.04
28.	электрощитовая жилой части	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.93
29.	вестибюль	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	59.53
30.	тамбур	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	5.14
31.	тамбур	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	5.18
32.	помещение охраны	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	15.89
33.	с/у	1 этаж отм.0.000 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.12
34.	помещение диспетчерской	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.65
35.	с/у	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.8
36.	тамбур	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	5.14

37.	тамбур	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	5.18
38.	вестибюль	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	59.53
39.	лестничная клетка Н1	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
40.	тамбур	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.9
41.	мусорокамера	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	13.28
42.	помещение для пропуска коммуникаций	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
43.	холл	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	13.03
44.	КУИ	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.32
45.	лифтовый холл	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.04
46.	электрощитовая жилой части	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.93
47.	трансформаторная подстанция	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	26.79
48.	коридор	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	10.57
49.	трансформаторная подстанция	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.47
50.	трансформаторная подстанция	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.19
51.	лестничная клетка	1 этаж отм.0.000 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.95
52.	лестничная клетка Н1	2 этаж отм.+4.200 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
53.	лестничная клетка Н1	2 этаж отм.+4.200 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
54.	помещение для пропуска коммуникаций	2 этаж отм.+4.200 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
55.	помещение для пропуска коммуникаций	2 этаж отм.+4.200 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
56.	тамбур	2 этаж отм.+4.200 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.58
57.	тамбур	2 этаж отм.+4.200 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.59
58.	тепловой пункт	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	16.84
59.	помещение для пропуска коммуникаций	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
60.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
61.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24

62.	воздушная зона ЛК Н1	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
63.	лестничная клетка Н1	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
64.	воздухозабор	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.49
65.	венткамера	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	29.83
66.	коридор	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
67.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.15
68.	пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
69.	подсобное помещение жилого дома	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	35.45
70.	венткамера	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	29.83
71.	воздухозабор	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.49
72.	воздушная зона ЛК Н1	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
73.	лестничная клетка Н1	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
74.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
75.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
76.	помещение для пропуска коммуникаций	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
77.	тепловой пункт	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	16.76
78.	коридор	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	10.21
79.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.19
80.	пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
81.	подсобное помещение жилого дома	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	35.45
82.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
83.	тамбур	3 этаж отм.+8.770 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
84.	коридор	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
85.	коридор	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
86.	пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28

87.	помещение для пропуска коммуникаций	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
88.	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
89.	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
90.	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
91.	лестничная клетка ЛКН1	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
92.	Воздушная зона ЛК Н1	4 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
93.	коридор	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
94.	коридор	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
95.	пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
96.	тамбур	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
97.	помещение для пропуска коммуникаций	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
98.	тамбур	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
99.	тамбур	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
100.	лестничная клетка ЛК Н1	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
101.	Воздушная зона ЛК Н1	4 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
102.	коридор	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
103.	коридор	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
104.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
105.	помещение для пропуска коммуникаций	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
106.	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
107.	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
108.	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
109.	лестничная клетка ЛКН1	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
110.	Воздушная зона ЛК Н1	5 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
111.	коридор	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09

112.	коридор	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
113.	пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
114.	тамбур	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
115.	помещение для пропуска коммуникаций	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
116.	тамбур	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
117.	тамбур	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
118.	лестничная клетка ЛК Н1	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
119.	Воздушная зона ЛК Н1	5 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
120.	коридор	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
121.	коридор	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
122.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
123.	помещение для пропуска коммуникаций	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
124.	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
125.	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
126.	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
127.	лестничная клетка ЛКН1	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
128.	Воздушная зона ЛК Н1	6 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
129.	коридор	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
130.	коридор	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
131.	пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
132.	тамбур	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
133.	помещение для пропуска коммуникаций	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
134.	тамбур	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
135.	тамбур	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
136.	лестничная клетка ЛК Н1	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45

137.	Воздушная зона ЛК Н1	6 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
138.	коридор	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
139.	коридор	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
140.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
141.	помещение для пропуска коммуникаций	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
142.	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
143.	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
144.	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
145.	лестничная клетка ЛКН1	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
146.	Воздушная зона ЛК Н1	7 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
147.	коридор	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
148.	коридор	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
149.	пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
150.	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
151.	помещение для пропуска коммуникаций	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
152.	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
153.	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
154.	лестничная клетка ЛК Н1	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
155.	Воздушная зона ЛК Н1	7 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
156.	коридор	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
157.	коридор	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
158.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
159.	помещение для пропуска коммуникаций	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
160.	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
161.	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64

162.	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
163.	лестничная клетка ЛКН1	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
164.	Воздушная зона ЛК Н1	8 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
165.	коридор	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
166.	коридор	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
167.	пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
168.	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
169.	помещение для пропуска коммуникаций	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
170.	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
171.	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
172.	лестничная клетка ЛК Н1	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
173.	Воздушная зона ЛК Н1	8 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
174.	коридор	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
175.	коридор	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
176.	пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
177.	помещение для пропуска коммуникаций	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
178.	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
179.	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
180.	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
181.	лестничная клетка ЛКН1	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
182.	Воздушная зона ЛК Н1	9 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
183.	коридор	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
184.	коридор	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
185.	пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
186.	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32

187.	помещение для пропуска коммуникаций	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
188.	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
189.	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
190.	лестничная клетка ЛК Н1	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
191.	Воздушная зона ЛК Н1	9 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
192.	коридор	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
193.	коридор	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
194.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
195.	помещение для пропуска коммуникаций	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
196.	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
197.	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
198.	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
199.	лестничная клетка ЛКН1	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
200.	Воздушная зона ЛК Н1	10 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
201.	коридор	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
202.	коридор	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
203.	пожаробезопасная зона для МГН	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
204.	тамбур	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
205.	помещение для пропуска коммуникаций	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
206.	тамбур	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
207.	тамбур	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
208.	лестничная клетка ЛК Н1	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
209.	Воздушная зона ЛК Н1	10этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
210.	коридор	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
211.	коридор	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09

212.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
213.	помещение для пропуска коммуникаций	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
214.	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
215.	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
216.	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
217.	лестничная клетка ЛКН1	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
218.	Воздушная зона ЛК Н1	11 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
219.	коридор	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
220.	коридор	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
221.	пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
222.	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
223.	помещение для пропуска коммуникаций	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
224.	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
225.	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
226.	лестничная клетка ЛК Н1	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
227.	Воздушная зона ЛК Н1	11 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
228.	коридор	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
229.	коридор	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
230.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
231.	помещение для пропуска коммуникаций	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
232.	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
233.	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
234.	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
235.	лестничная клетка ЛКН1	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
236.	Воздушная зона ЛК Н1	12 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12

237.	коридор	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
238.	коридор	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
239.	пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
240.	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
241.	помещение для пропуска коммуникаций	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
242.	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
243.	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
244.	лестничная клетка ЛК Н1	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
245.	Воздушная зона ЛК Н1	12 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
246.	коридор	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
247.	коридор	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
248.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
249.	помещение для пропуска коммуникаций	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
250.	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
251.	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
252.	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
253.	лестничная клетка ЛКН1	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
254.	Воздушная зона ЛК Н1	13 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
255.	коридор	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
256.	коридор	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
257.	пожаробезопасная зона для МГН	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
258.	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
259.	помещение для пропуска коммуникаций	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
260.	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
261.	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54

262.	лестничная клетка ЛК Н1	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
263.	Воздушная зона ЛК Н1	13 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
264.	коридор	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
265.	коридор	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
266.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
267.	помещение для пропуска коммуникаций	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
268.	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
269.	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
270.	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
271.	лестничная клетка ЛКН1	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
272.	Воздушная зона ЛК Н1	14 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
273.	коридор	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
274.	коридор	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
275.	пожаробезопасная зона для МГН	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
276.	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
277.	помещение для пропуска коммуникаций	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
278.	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
279.	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
280.	лестничная клетка ЛК Н1	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
281.	Воздушная зона ЛК Н1	14 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
282.	коридор	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
283.	коридор	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
284.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
285.	помещение для пропуска коммуникаций	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
286.	тамбур	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24

287.	тамбур	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
288.	тамбур	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
289.	лестничная клетка ЛКН1	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
290.	Воздушная зона ЛК Н1	15 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
291.	коридор	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
292.	коридор	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
293.	пожаробезопасная зона для МГН	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
294.	тамбур	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
295.	помещение для пропуска коммуникаций	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
296.	тамбур	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
297.	тамбур	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
298.	лестничная клетка ЛК Н1	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
299.	Воздушная зона ЛК Н1	15 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
300.	коридор	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
301.	коридор	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
302.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
303.	помещение для пропуска коммуникаций	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
304.	тамбур	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
305.	тамбур	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
306.	тамбур	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
307.	лестничная клетка ЛКН1	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
308.	Воздушная зона ЛК Н1	16 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
309.	коридор	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
310.	коридор	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
311.	пожаробезопасная зона для МГН	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28

312.	тамбур	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
313.	помещение для пропуска коммуникаций	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
314.	тамбур	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
315.	тамбур	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
316.	лестничная клетка ЛК Н1	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
317.	Воздушная зона ЛК Н1	16 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
318.	коридор	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
319.	коридор	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
320.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
321.	помещение для пропуска коммуникаций	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
322.	тамбур	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
323.	тамбур	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
324.	тамбур	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
325.	лестничная клетка ЛКН1	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
326.	Воздушная зона ЛК Н1	17 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
327.	коридор	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
328.	коридор	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
329.	пожаробезопасная зона для МГН	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
330.	тамбур	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
331.	помещение для пропуска коммуникаций	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
332.	тамбур	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
333.	тамбур	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
334.	лестничная клетка ЛК Н1	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
335.	Воздушная зона ЛК Н1	17 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
336.	коридор	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09

337.	коридор	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
338.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
339.	помещение для пропуска коммуникаций	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
340.	тамбур	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
341.	тамбур	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
342.	тамбур	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
343.	лестничная клетка ЛКН1	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
344.	Воздушная зона ЛК Н1	18 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
345.	коридор	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
346.	коридор	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
347.	пожаробезопасная зона для МГН	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
348.	тамбур	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
349.	помещение для пропуска коммуникаций	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
350.	тамбур	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
351.	тамбур	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
352.	лестничная клетка ЛК Н1	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
353.	Воздушная зона ЛК Н1	18 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
354.	коридор	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
355.	коридор	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
356.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
357.	помещение для пропуска коммуникаций	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
358.	тамбур	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
359.	тамбур	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
360.	тамбур	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
361.	лестничная клетка ЛКН1	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45

362.	Воздушная зона ЛК Н1	19 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
363.	коридор	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
364.	коридор	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
365.	пожаробезопасная зона для МГН	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
366.	тамбур	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
367.	помещение для пропуска коммуникаций	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
368.	тамбур	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
369.	тамбур	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
370.	лестничная клетка ЛК Н1	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
371.	Воздушная зона ЛК Н1	19 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
372.	коридор	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
373.	коридор	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
374.	пожаробезопасная зона для МГ/Н	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
375.	помещение для пропуска коммуникаций	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
376.	тамбур	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
377.	тамбур	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
378.	тамбур	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
379.	лестничная клетка ЛКН1	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
380.	Воздушная зона ЛК Н1	20 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
381.	коридор	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.09
382.	коридор	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
383.	пожаробезопасная зона для МГН	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
384.	тамбур	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
385.	помещение для пропуска коммуникаций	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
386.	тамбур	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24

387.	тамбур	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
388.	лестничная клетка ЛК Н1	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
389.	Воздушная зона ЛК Н1	20 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
390.	помещение для пропуска коммуникаций	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
391.	тамбур	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
392.	тамбур	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
393.	тамбур	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
394.	Лестничная клетка ЛК Н1	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
395.	Воздушная зона ЛК Н1	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
396.	коридор	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	11.55
397.	коридор	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
398.	техэтаж	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	10.22
399.	техэтаж	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.72
400.	венткамера	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.49
401.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	24.39
402.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	20.88
403.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	31.76
404.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.5
405.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.13
406.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.48
407.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	39.62
408.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	29.9
409.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	20.41
410.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	36.57
411.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	30.14

412.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	80.39
413.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.54
414.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.14
415.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	27.21
416.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	20
417.	помещение для пропуска коммуникаций	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
418.	тамбур	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
419.	тамбур	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
420.	тамбур	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
421.	Лестничная клетка ЛК Н1	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
422.	Воздушная зона ЛК Н1	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
423.	коридор	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	11.55
424.	коридор	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
425.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	20
426.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	28.18
427.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	34.2
428.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.55
429.	техэтаж	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	10.22
430.	венткмера	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.49
431.	техэтаж	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.79
432.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.13
433.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	30.14
434.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	45.05
435.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	39.62
436.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	35.25

437.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	20.41
438.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	30.5
439.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	28.91
440.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.51
441.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.44
442.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	50.58
443.	Техэтаж холодная зона +5град	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	24.39
444.	Техэтаж теплая зона	21 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	32.46
445.	коридор	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	28.03
446.	пожаробезопасная зона для МГН	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
447.	помещение для пропуска коммуникаций	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
448.	тамбур	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
449.	тамбур	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
450.	тамбур	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
451.	Воздушная зона ЛК Н1	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
452.	лестничная клетка ЛК Н1	22 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
453.	коридор	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	28.07
454.	пожаробезопасная зона для МГН	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
455.	помещение для пропуска коммуникаций	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
456.	тамбур	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
457.	тамбур	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
458.	тамбур	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
459.	Воздушная зона ЛК Н1	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
460.	лестничная клетка ЛК Н1	22 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
461.	коридор	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	28.03

462.	пожаробезопасная зона для МГН	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
463.	помещение для пропуска коммуникаций	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
464.	тамбур	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
465.	тамбур	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
466.	тамбур	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
467.	Воздушная зона ЛК Н1	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
468.	лестничная клетка ЛК Н1	23 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
469.	коридор	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	28.07
470.	пожаробезопасная зона для МГН	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7.28
471.	помещение для пропуска коммуникаций	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
472.	тамбур	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.32
473.	тамбур	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
474.	тамбур	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
475.	Воздушная зона ЛК Н1	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
476.	лестничная клетка ЛК Н1	23 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
477.	помещение для пропуска инженерных коммуникаций	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
478.	тамбур	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.58
479.	Тамбур	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
480.	тамбур	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
481.	Лестничная клетка ЛК Н1	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
482.	Воздушная зона ЛК Н1	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
483.	венткмера	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.17
484.	форкамера	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.49
485.	коридор	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	50.14
486.	техэтаж	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.1

487.	техэтаж	24 этаж 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	251.32
488.	помещение для пропуска инженерных коммуникаций	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	2.53
489.	тамбур	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.59
490.	Тамбур	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.24
491.	тамбур	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4.54
492.	Лестничная клетка ЛК Н1	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
493.	Воздушная зона ЛК Н1	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	9.12
494.	венткамера	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	8.17
495.	форкамера	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.49
496.	коридор	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	50.11
497.	техэтаж	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18.1
498.	техэтаж	24 этаж 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	251.39
499.	крышная котельная	кровля 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	78.91
500.	помещение для пропуска инженерных коммуникаций	кровля 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.73
501.	тамбур	кровля 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.91
502.	лестничная клетка ЛК Н1	кровля 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	19.06
503.	помещение для пропуска инженерных коммуникаций	кровля 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	3.73
504.	тамбур	кровля 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	17.91
505.	лестничная клетка ЛК Н1	кровля 1 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	19.06
506.	веткамера для автостоянки	-2 этаж отм. -7,05 2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	22.41
507.	приточная венткамера для автостоянки	-2 этаж отм. -7,05 2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	17.26
508.	электрощитовая автостоянки	-2 этаж отм. -7,05 1 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	6.95
509.	автостоянка	-2 этаж отм. -7,05 1-2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	863.64

510.	рампа	-1 этаж отм. -3.60 2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	117.74
511.	веткамера автостоянки	-1 этаж отм. -3.60 2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	15.68
512.	рампа	-1 этаж отм. -3.60 2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	45.27
513.	приточная веткамера для автостоянки	-1 этаж отм. -3.60 1 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	16.2
514.	электрощитовая автостоянки	-1 этаж отм. -3.60 1 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	6.95
515.	Автостоянка	-1 этаж отм. -3.60 1-2 подъезд	общее имущество собственников парковочных мест многоквартирном доме	747.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	в каждой секции по 2 лифта	лифт грузоподъемностью 1000кг, скоростью 1,6м/с с режимом перевозки пожарных подразделений	для функциональной связи автостоянки с жилыми этажами
2.	в вестибюле главного входа	вертикальный остеклённый подъёмник, грузоподъемностью 410кг	для доступа на 2-й этаж в торговые и выставочные залы магазина
3.	около лестницы в осях 1/К, около лестницы в осях 29/Л (хранится в помещении охраны)	гусеничный подъёмник	для обеспечения доступа инвалидов-колясочников в жилую часть здания, в кафе
4.	Подземная и надземная часть, подъезд 1, 2	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.	Подземная и надземная часть, подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6.	Подземная и надземная часть, подъезд 1, 2	Система водоотведение	Водоотведение
7.	Крышная котельная подъезд 2	Система газоснабжения	Газоснабжение
8.	Подземная и надземная часть, подъезд 1, 2	Система вентиляции	Вентиляция

9.	Подземная и надземная часть, подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление
10.	Подземная и надземная часть, подъезд 1, 2	Система пожаротушения	Водоснабжение
11.	в осях 21-26 на первом этаже	пристроенная двухтрансформаторная подстанция ТП-6/04кВ с сухими трансформаторами производительностью 2х1000кВА с самостоятельным входом и площадкой для выкатки трансформаторовисточники электроснабжения являются: основной источник питания ПС Р-12(Л-1241), РП-32 (Л-32ф10, резервный источник питания-ПС Р-12 (Л-1235), РП-32 (Л-32ф11).	электроснабжение потребителей для обеспечения электроснабжения электроприёмников по категории
12.	электрощитовые здания	вводно-распределительные устройства, состоящие из вводных панелей. панелей АВР и распределительных панелей	для приёма, учёта и распределения электроэнергии
13.	электрощитовые здания	АВР	для электропитания потребителей 1 категории
14.	электрощитовые здания	распределительные шкафы типа ЩРВ и ЩРН, ящики управления Я5000, шкафы и пульты управления	для распределения электроэнергии и управления электроприёмниками
15.	на вводах водопровода в здание	фильтры тонкой очистки	для очистки воды от механических примесей, подаваемая на хозяйственно-питьевые и технологические нужды
16.	на -1 этаже отм.-3.60 насосная ВНС	установка повышения давления	для создания необходимых гидростатических напоров для нижней зоны: встроенные помещения 1,2 этажей, терраса 3 этажа и жилые помещения 4-12 этажей
17.	на -1 этаже отм.-3.60 насосная ВНС	установка повышения давления	для создания необходимых гидростатических напоровдля верхней зоны: жилые помещения 13-23 этажей, крышная котельная(подпитка системы отопления)
18.	на -1 этаже отм.-3,60 насосная	насосная установка	для создания необходимого напора для пожаротушения

19.	в приемках подземной автостоянки,	дренажные насосные	для отвода сточных вод из дренажных приемков на отм.-6.900 в систему дождевой канализации и далее на отмотску дренажными насосными установками и из дренажного приемка венткамеры на отм.-6.900 в систему бытовой канализации дренажным насосом
20.	в приемке венткамеры	дренажный насос для венткамеры	для отвода сточных вод из дренажных приемков на отм.-6.900 в систему дождевой канализации и далее на отмотску дренажными насосными установками и из дренажного приемка венткамеры на отм.-6.900 в систему бытовой канализации дренажным насосом
21.	на отм -3.6, -7,05 подземной автостоянки	вытяжные установки В1, В2	обеспечение воздухообмена
22.	в помещениях венткамер каждого уровня автостоянки	приточные установки	подача свежего воздуха
23.	для помещений 1 и 2 этажей (в вентиляционных камерах), помещения кафе(в пределах подшивного потолка коридора обслуживаемых помещений)	приточно-вытяжные установки	обеспечение вытяжки для 1 и 2 этажей, кафе
24.	в помещении крышной котельной на покрытии здания в осях 9-11/1В-Е/1	отопительные котлы	теплоснабжение дома
25.	на 3-м этаже каждой секции га отм.+8.770м	БТП	вспомогательное оборудование для крышной котельной – предназначено для обеспечения потребности в тепле и горячем водоснабжении каждой секции/ Производится регулирование температур воды в системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.
26.	в помещении крышной котельной на покрытии здания в осях 9-11/1В-Е/1	насосная станция подпитки	для поддержания необходимого давления в котловом контуре, в системах отопления и вентиляции здания

27.	в помещении крышной котельной на покрытии здания в осях 9-11/1В-Е/1	установка умягчения воды	для обработки подпиточной воды
28.	в помещении крышной котельной на покрытии здания в осях 9-11/1В-Е/1	отопительный агрегат	отопление помещения котельной
29.	подземная автостоянка на отм.-3.60	узел управления	водяное пожаротушение
30.	подземная автостоянка на отм -7,050	узел управления	водяное пожаротушение
31.	торговые помещения на отм.+4.050	узел управления	водяное пожаротушение
32.	в помещении насосной для автостоянки	насосы пожаротушения	пожаротушение автостоянки
33.	в помещении насосной для автостоянки	водопитатель жокей насоса	для обеспечения в трубопроводах установок пожаротушения давления, необходимого для срабатывания узлов управления
34.	в помещении насосной для автостоянки	компрессор для водо-воздушной смеси	для обеспечения в трубопроводах установок пожаротушения давления, необходимого для срабатывания узлов управления
35.	в помещении насосной для автостоянки	автоматический водопитатель-промежуточная гидропневмоёмкость мембранного типа	для обеспечения в трубопроводах установок пожаротушения давления, необходимого для срабатывания узлов управления
36.	в помещении насосной для торговых помещений	насосы пожаротушения	пожаротушение автостоянки
37.	в помещении насосной для торговых помещений	водопитатель жокей насоса	для обеспечения в трубопроводах установок пожаротушения давления, необходимого для срабатывания узлов управления
38.	в помещении насосной	осушитель воздуха	для обеспечения в трубопроводах установок пожаротушения давления, необходимого для срабатывания узлов управления
39.	Терраса на отм.г +8,770	Качалки-балансир	для отдыха и занятий физкультурой
40.	Терраса на отм.г +8,770	Домик-беседка	для отдыха и занятий физкультурой
41.	Терраса на отм.г +8,770	Песочницы	для отдыха и занятий физкультурой

42.	Терраса на отм.г +8,770	Карусель	для отдыха и занятий физкультурой
43.	Терраса на отм.г +8,770	Урны деревянные с ж/б основанием	для отдыха и занятий физкультурой
44.	Терраса на отм.г +8,770	Диваны на чугунных ножках	для отдыха и занятий физкультурой
45.	Терраса на отм.г +8,770	Брусья параллельные стационарные	для отдыха и занятий физкультурой
46.	Терраса на отм.г +8,770	Перекладина (турник) гимнастическая разновысокая, перекладина-гриф	для отдыха и занятий физкультурой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 550 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810503300004891</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810560150000061</b>
		БИК: <b>046015061</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>616543003</b>

		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>04500892</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>750 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>400 909 945,80 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>349 090 054,20 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.12.2025</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 773,26 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>34,63 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>731,54 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 049 716 681 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 809 200 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>71 295 436 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Инвестиционный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>РостСтройИнжиниринг</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6195000748</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 377 878,94 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 780 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 674/11Н/РГЭС/СРЭС(5.19.94)/1 от 30.09.2015г.ОАО «Донэнерго» РГЭС.Акт о выполнении технических условий №2130\1138\11\674 от 27.06.2016г.Филиал АО «Донэнерго».Технические условия для присоединения к электрическим сетям №388288/21/В/РГШЭС/СРЭС(5.19.94) от 29.04.2021г.Филиал АО «Донэнерго» РГЭС (смена собственника).Акт об осуществлении технологического присоединения №388277/21/В/РГЭС/СРЭС от 19.05.2021г.АО «Донэнерго».Технические условия для присоединения №00-61-1145 от 01.06.2016г.ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».Срок действия до 01.06.2018г.Письмо №00-612140/1 от 11.04.2019г.о продлении технических условий ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».Счета эскроу также размещены в банке:Северо-Западный банк-филиал публичного акционерного общества "Сбербанк России"(БИК 046015602, ИНН 7707083893) и в банке "Непубличное акционерное общество Банк ДОМ.РФ" (БИК 044525266, ИНН 7725038124)</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.07.2021	001/11-ИОС9 том 5.9 Система охранного телевидения	Перенос расположения и сокращения количества видеокамер
2	30.05.2023	ДГ4-2011-АР раздел 3 Архитектурные решения	исключён мусоропровод на 2-24 этажах с сохранением мусорокамер на 1 этаже, на 22-23 этажах (пентхаусы) изменено планировочное решение внутриквартирных лестниц и с/у
3	30.05.2023	Раздел 4 Конструктивные и объёмно-планировочные решения Книга 1 "Объёмно-планировочные решения" шифр ДГ4-2011-КР-1	исключён мусоропровод на 2-24 этажах с сохранением мусорокамер на 1 этаже, на 22-23 этажах (пентхаусы) изменено планировочное решение внутриквартирных лестниц и с/у

4	30.05.2023	Раздел 4 Конструктивные и объёмно-планировочные решения Книга 2 Конструктивные решения шифр 001/11-КР-2	исключён мусоропровод на 2-24 этажах с сохранением мусорокамер на 1 этаже, на 22-23 этажах (пентхаусы) изменено планировочное решение внутриквартирных лестниц и с/у
---	------------	--	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

670927344156405022292309191545907328703

Владелец: **ООО "СОФТ-НЕДВИЖИМОСТЬ",  
ПЕРЕЛЬМАН АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ,  
РОСТОВ-НА-ДОНУ ГОРОД**

Действителен: с 16.03.2023 по 16.06.2024