

РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
«14» октября 2020 года

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Д.А. Лобановский

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Арсенал-10» от 08.10.2020 вх. № 06-9997/2020, на основании
проектной документации шифр 171204-П (после внесения в нее изменений), подготовленной ООО
«Скандинавия Проект 2», в отношении которой ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» выдано
положительное заключение экспертизы № 47-2-1-2-047300-2020 от 24.09.2020

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47504302-096K-2018 от 20.06.2018г.

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными
помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного
обеспечения. Корпус 24, 25, 26. 1, 2 этап строительства» (кадастровый номер земельного участка
47:07:0713003:1178),

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области, следующие изменения:

1. Графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта
капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по
сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального
строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной
документацией:» раздела 4 изложить в редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этап строительства. Корпус № 25		
	Общая площадь (кв. м):	42922,82	Площадь участка (кв. м): 27687
	Объем (куб. м):	154766,93	в том числе подземной части (куб. м): 42362,7
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 40,62
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость: -
			Лифты (шт.): 18
	Площадь застройки (кв. м):	3245	Количество секций (шт.): 9

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд, террас) (кв. м):	21303,35	Общая площадь кладовых (кв. м):	537,45
		Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	22228,03
Общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв. м):	3100,5	Количество машино-мест во встроенно-пристроенной подземной автостоянке	234
1 этап строительства. Корпус № 26			
Общая площадь (кв. м):	24160,79	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	80319,59	в том числе подземной части (куб. м):	5974,57
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	40,92
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Лифты (шт.):	8
Площадь застройки (кв. м):	1928,73	Количество секций (шт.):	4
Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения(кв. м):	1254,21	Общая площадь кладовых (кв. м):	111,82
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд, террас) (кв. м):	14380,34	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	14900,38
2 этап строительства. Корпус № 24			
Общая площадь (кв. м):	18360,1	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	58503	в том числе подземной части (куб. м):	4942
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Лифты (шт.):	4
Площадь застройки (кв. м):	2008,3	Количество секций (шт.):	2
Общая площадь помещений для физкультурно-оздоровительных занятий населения (кв. м):	683,1	Общая площадь помещений досуга и любительской деятельности (кв. м):	568,9
Общая площадь помещений учреждения молодежной политики (кв. м):	280,6	Общая площадь помещений индивидуального использования жильцами (кв. м):	79,2
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд, террас) (кв. м):	10252,2	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	10828,62

Заместитель председателя комитета
(должность лица, принявшего решение)

М.П.

(подпись)

Д.А. Лобановский
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил
" _____ " _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)
действующий на основании доверенности от " _____ " _____ 20__ года N _____
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)