

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Компания Козерог»
полное наименование организации - для
392010, г. Тамбов, ул. Монтажников, д. 9, к. 10
юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: gi-6@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.03.2019

№ 68-306000-005-2019

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | <i>X</i> |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | — |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | — |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Сабуровской, 1Б в г. Тамбове</i> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)</i> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 68-2-1-2-0002-19 от 20.02.2019</i> |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <i>68:29:0212001:2578</i> |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение | <i>68:29:0212001</i> |

| | | |
|------|---|---|
| | объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | — |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | <i>№ RU68306000-2091 утвержден постановлением администрации города Тамбова от 16.05.2017 № 2845</i> |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | — |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <i>Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», 2017 год</i> |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 13783,0 |
| | Объем (куб.м.): | 65114,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 17 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 1244,7 |
| | Иные показатели: | <i>общая площадь квартир – 10842,3 кв. м; количество квартир – 191; этажность – 16</i> |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | <i>Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Сабуровская, 1Б</i> |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | — |
| | Протяженность: | — |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — |
| | Иные показатели: | — |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” мая 20 20 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Начальник управления
градостроительства и архитектуры,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 01 ” марта 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 21 ” декабря 20 23 г.

Первый заместитель
главного архитектора области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А. А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 28 ” марта 20 20 г.

М.П.



скреплено печатью

лист (об)





УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«28» апреля 2020 г.

№ 128 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-005-2019 от 01.03.2019

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка, общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика Инвестиционно-строительной компании «Тамбов-12» № 11-03/68 от 23.04.2020,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-005-2019 от 01.03.2019 на объект капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Сабуровской, 1Б в г. Тамбове» следующее изменение:

в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Козерог», 392010, г. Тамбов, ул. Монтажников, д. 9, к. 10, e-mail: gi-6@yandex.ru» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику Инвестиционно-строительной компании «Тамбов-12», 392000, г. Тамбов, ул. Монтажников, д. 9, офис 7».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Э.А. Никулин

Пролито, пронумеровано,
скреплено печатью

№ 10/11) лист (об)

