

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2018	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "МСК-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>29306754</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>77 29482490</b>		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>119530, Москва г, Очаковское ш, дом № 28, строение 2, помещение I Комн 39</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 255 342	-	-
	в том числе:				
	земельный участок 61:44:0010904:1083 (строительная площадка)	1151	1 179 739	-	-
	земельный участок 61:44:0010904:1082	1152	2 542	-	-
	земельный участок 61:44:0010904:1081	1153	72 771	-	-
	Прочие объекты строительства	1154	290	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 059	-	-
	в том числе:				
	создание объектов долевого строительства по адресу : г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина,45		7 059	-	-
	I этап	1191	1 200	-	-
	II этап	1192	1 059	-	-
	III этап	1193	988	-	-
	IV этап	1194	1 129	-	-
	V этап	1195	1 482	-	-
	VI этап (поз.1)	1196	565	-	-
	VI этап ( поз. 2)	1197	636	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 262 401	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	136	-	-
	в том числе:				
	по работам , услугам по созданию объектов долевого участия	1221	136	-	-

Дебиторская задолженность	1230	11 938	-	-
в том числе:				
авансы поставщикам и подрядчикам для создания объектов долевого участия	1231	5 555	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 793	145	-
Прочие оборотные активы	1260	671 472	-	-
в том числе:				
задолженность участников долевого строительства	1261	671 472	-	-
I этап	1262	307 839	-	-
II этап	1263	335 826	-	-
III этап	1264	21 388	-	-
IV этап	1265	1 594	-	-
V этап	1266	1 593	-	-
VI этап ( поз.1)	1267	1 643	-	-
VI этап ( поз.9)	1268	1 589	-	-
Итого по разделу II	1200	687 339	145	10
<b>БАЛАНС</b>	1600	1 949 739	145	10

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 256 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 256 005	10	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	671 472	-	-
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства		671 472	-	-
	I этап	1451	307 839	-	-
	II этап	1452	335 826	-	-
	III этап	1453	21 388	-	-
	IV этап	1454	1 594	-	-
	V этап	1455	1 593	-	-
	VI этап (поз.1)	1456	1 643	-	-
	VI этап (поз.9)	1457	1 589	-	-
	Итого по разделу IV	1400	671 472	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	19 700	135	-
	в том числе:				
	привлеченные для создания объектов долевого строительства	1511	19 700	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 562	-	-
	в том числе:				
	за работы по созданию объекта долевого участия	1521	1 662	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 262	135	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 949 739	145	10



Руководитель

(подпись)

Вальков Анатолий  
Борисович

(расшифровка подписи)

17 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МСК-СТРОЙ" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
29306754		
7729482490		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	107	-
	Себестоимость продаж	2120	(94)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(6)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(2)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вальков Анатолий  
Борисович

(расшифровка подписи)

17 июля 2018 г.