



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
-	Тротуар с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=867 м	T1	2613,00	
-	Откоса с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=942 м	TO1	2228,00	
14	Площадки для игр детей с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=310 м	П1	1399,00	
15	Площадки для отдыха взрослого населения с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=120 м	T1	340,00	
16	Площадки для хозяйственных целей (сушка белья) с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=533 м	П1	709,00	
16	Площадки для хозяйственных целей (мусоросборники) с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=16 м	Б1	21,00	
17	Площадки для занятий физкультурой с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=205 м	П2	1180,00	
-	Тротуар за пределами земельного участка с КН 61-44-0010904-1075 с бортовым камнем типа БР100.20.8 L=867 м	T1	91,00	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

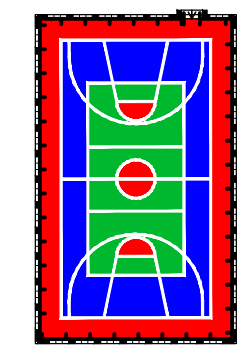
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон партерный в границе оцепленного земельного участка	-	2704	м ² из травосмеси (см. табл.1)
2	Газон партерный за границей оцепленного земельного участка	-	1114	м ² из травосмеси (см. табл.1)
3	Ель сербская	5	2	Саженец, с комом растительной земли 0,5х0,5х0,4 м.
4	Сосна черная австрийская	5	2	Саженец, с комом растительной земли 0,5х0,5х0,4 м.
5	Лиственница белая	5	2	Саженец, с комом растительной земли 0,5х0,5х0,4 м.
6	Туя западная "Смарагд"	3-5	104	Саженец, с комом растительной земли 0,4х0,4х0,3 м.

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ, ПОДЪЕЗДОВ И ПРОЕЗДОВ

Наименование	Координаты		Площадь, м ²	Тип дорожной одежды	Тип поперечного профиля
	начала	конца			
Автомобильная дорога на земельном участке с КН 61-44-0010904-1075, с бортовым камнем типа БР100.30.15 L=2510 м	-	-	15672,07	A1	одно - и двухскатный
Автомобильная дорога за пределами земельного участка с КН 61-44-0010904-1075, с бортовым камнем типа БР100.30.15 L=2510 м	-	-	81,00	A1	одно - и двухскатный

Таблица 1 СОСТАВ ТРАВОСМЕСИ

Наименование материала	%
Рейграс пастбищный	30
Овсяница луговая	15
Мятлик луговой	15
Полтея белая	15
Лисохвост луговой	10
Клевер белый	15



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	1704,93	-	-	-	-
2	Жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	1814,45	-	-	-	-
3	Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	12	1	-	-	2870,25	-	-	-	-
4	Жилой дом № 4 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	2062,47	-	-	-	-
5	Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	2062,47	-	-	-	-
6	Двухсекционный жилой дом № 6 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	2873,52	-	-	-	-
7	Двухсекционный жилой дом № 7 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	3060,40	-	-	-	-
8	Трёхсекционный жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	1	-	-	4408,00	-	-	-	-
9	Четырёхсекционный жилой дом № 9 со встроенно-пристроенными и помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	12	1	-	-	2828,45	-	-	-	-
10	Котельная газовая с дымовой трубой	1	1	-	-	241,71	-	-	-	-
11	Трансформаторные подстанции:	1	4	-	-	-	-	-	-	-
11.1	Распределительная трансформаторная подстанция	1	1	-	-	75,54	-	-	-	-
11.2	Трансформаторная подстанция № 1	1	1	-	-	47,80	-	-	-	-
11.3	Трансформаторная подстанция № 2	1	1	-	-	36,60	-	-	-	-
11.4	Трансформаторная подстанция № 3	1	1	-	-	48,00	-	-	-	-
12	Станция насосная с противопожарными резервуарами	1	1	-	-	75,48	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- Покрытие типа А1		- Покрытие типа П1
	- Покрытие типа А2		- Покрытие типа П2
	- Покрытие типа Т1		- Покрытие типа ТО1
	- Покрытие типа Т2		- Газон
	- Ель сербская		- Сосна черная австрийская
	- Лиственница белая		- Туя западная "Смарагд"

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
13	Технологический тоннель для прокладки инженерных коммуникаций	-	2	-	-	-	-	-	-	-
13.1	Технологический тоннель для прокладки инженерных коммуникаций № 1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
13.2	Технологический тоннель для прокладки инженерных коммуникаций № 2	-	1	-	-	-	-	-	-	-
14	Площадка для игр детей	-	4	-	-	1399,00	-	-	-	-
14.1	Площадка для игр детей № 1	-	1	-	-	300,00	-	-	-	-
14.2	Площадка для игр детей № 2	-	1	-	-	250,00	-	-	-	-
14.3	Площадка для игр детей № 3	-	1	-	-	509,00	-	-	-	-
14.4	Площадка для игр детей № 4	-	1	-	-	340,00	-	-	-	-
15	Площадка для отдыха взрослого населения	-	3	-	-	242,00	-	-	-	-
15.1	Площадка для отдыха взрослого населения № 1	-	1	-	-	92,00	-	-	-	-
15.2	Площадка для отдыха взрослого населения № 2	-	1	-	-	150,00	-	-	-	-
16	Площадка для хозяйственных целей:	-	8	-	-	730,00	-	-	-	-
16.1	Площадка для мусорных контейнеров № 1	-	1	-	-	7,00	-	-	-	-
16.2	Площадка для мусорных контейнеров № 2	-	1	-	-	7,00	-	-	-	-
16.3	Площадка для мусорных контейнеров № 3	-	1	-	-	7,00	-	-	-	-
16.4	Площадка для сушки белья № 1	-	1	-	-	263,00	-	-	-	-
16.5	Площадка для сушки белья № 2	-	1	-	-	127,00	-	-	-	-
16.6	Площадка для сушки белья № 3	-	1	-	-	86,00	-	-	-	-
16.7	Площадка для сушки белья № 4	-	1	-	-	147,00	-	-	-	-
16.8	Площадка для сушки белья № 5	-	1	-	-	86,00	-	-	-	-
17	Площадка для занятий физкультурой	-	2	-	-	1030,00	-	-	-	-
17.1	Современная площадка для игры в баскетбол и волейбол	-	1	-	-	470,00	-	-	-	-
17.2	Современная площадка для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол	-	1	-	-	560,00	-	-	-	-
18	Открытые гостевые автостоянки общей вместимостью 80 машиномест:	-	3	-	-	-	-	-	-	-
18.1	Открытая гостевая автостоянка № 1 вместимостью 63 машиноместа	-	1	-	-	-	-	-	-	-
18.2	Открытая гостевая автостоянка № 2 вместимостью 5 машиномест	-	1	-	-	-	-	-	-	-
18.3	Открытая гостевая автостоянка № 3 вместимостью 12 машиномест	-	1	-	-	-	-	-	-	-
19	Подпорные стены:	-	4	-	-	-	-	-	-	-
19.1	Подпорная стена № 1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
19.2	Подпорная стена № 2	-	1	-	-	-	-	-	-	-
20	Ограждения:	-	2	-	-	-	-	-	-	-
20.1	Ограждение современной площадки для игры в баскетбол и волейбол	-	1	-	-	-	-	-	-	-
20.2	Ограждение современной площадки для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол	-	1	-	-	-	-	-	-	-

1. При проектировании благоустройства территории применены типовые проектные решения по устройству тротуаров, дорожек, площадок, газонов, озеленению территории.
2. Перед укладкой растительного грунта и внесением удобрений верхний плодородный слой грунта взрыхляется на глубину 15-20 мм.
3. Норма высева газона - 110 кг/га.
4. Срок засева газонов: ранневесенний - одновременно с посевом ранних колосковых и осенний - одновременно с посевом озимых. При наличии полевой техники посев можно проводить и летом. Глубина заделки семян в почву не должна превышать 1,5-2,5 см.
5. Посадку деревьев и кустарников выполнять весной до начала вегетации или осенью сразу после начала листопада.
6. Расстановка малых архитектурных форм и спортивного оборудования приведена на листе № 9 настоящего комплекта чертежей.
7. Площадка для занятий физкультурой № 1 (поз. 8.2) имеет покрытие типа П1 зеленого цвета, общая физкультурная площадка ДСО (поз. 3) - покрытие типа П1 синего цвета. Цветовая схема современной площадки для игры в баскетбол и волейбол (поз. 8.1) приведена на настоящем чертеже.
8. Конструкции покрытий приведены на листе № 10 настоящего комплекта чертежей.

20/10-1-ПЗУ

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Парина, 45

Имя	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема планировочной организации земельного участка

Планы покрытий и озеленения

М 1:500

Формат А2,3