

Общество с ограниченной ответственностью
«Проектное Бюро «ЖУКОВ И ПАРТНЕРЫ»

690001, Владивосток, ул. Пушкинская, 109 оф.501 тел/факс: 8 (423) 226-37-95

E-mail: office@projectvl.ru

Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул.Алеутская, 65а в г.Владивостоке

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и решений

Подраздел 5. Сети связи

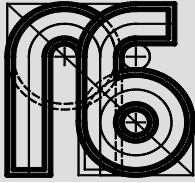
Книга 5.5.1.2. «Корпус 1. Радиофикация»

19-02-01(К1)-ИОС5.5.1.2

Том 5.5.1.2

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

г. Владивосток
2021



Общество с ограниченной ответственностью
«Проектное Бюро «ЖУКОВ И ПАРТНЕРЫ»

690001, Владивосток, ул. Пушкинская, 109 оф.501 тел/факс: 8 (423) 226-37-95

E-mail: office@projectvl.ru

Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул.Алеутская, 65а в г.Владивостоке

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и решений

Подраздел 5. Сети связи

Книга 5.5.1.2. «Корпус 1. Радиофикация»

19-02-01(К1)-ИОС5.5.1.2

Том 5.5.1.2

Генеральный директор

К.А. Жуков

Главный инженер проекта

П.А. Иванов

г. Владивосток
2021

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------------------------------|-------------------------------------|------------|
| | Титульный лист | стр. 1 |
| 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К-С | Содержание тома | стр. 3 |
| 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К-СП | Состав проектной документации | стр. 4 |
| 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К.ПЗ | Пояснительная записка | |
| | 1. Общие сведения. | стр. 8 |
| | 2. Радиофикация | стр. 8 |
| 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К.ГЧ | Графическая часть. | стр. 10 |
| 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К.ГЧ лист 1 | Схема структурная сети радиофикации | стр. 11 |

Согласовано

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| Изм. | Колич. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

19-02-01-ИОС5.5.1.2.К-С

Содержание

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 1 | 1 |


 ООО "Проектное Бюро
 "Жуков и партнеры"
 г. Владивосток

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

По объекту: «Многоквартирный жилой дом (корпус 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке»

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|--|-------------------------|--|------------|
| 1 | 19-02-01(К1) – ПЗ | Раздел 1. Пояснительная записка | |
| 1.1 | 19-02-01(К1) – СП | Состав проектной документации | |
| Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | | | |
| 2.1 | 19-02-01 (К1)- СПОЗУ 1 | Книга 1. Схема планировочной организации земельного участка | |
| 2.2 | 19-02-01 - СПОЗУ 2 | Книга 2. Устройство подпорных стен | |
| 2.3 | 19-02-01- СПОЗУ 3 | Книга 3. Оценка воздействия на окружающую застройку | |
| 3 | 19-02-01(К1) – АР | Раздел 3. Архитектурные решения | |
| Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | | | |
| 4.1 | 19-02-01 – КР1 | Книга 1. Ограждающие конструкции котлована | |
| 4.2 | 19-02-01(К1) – КР2 | Книга 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения стилобатной части здания | |
| 4.3 | 19-02-01(К1) – КР3 | Книга 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус 1 | |
| 4.4 | 19-02-01 – КР4 | Книга 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус 2 | |
| 4.5 | 19-02-01 – КР5 | Книга 5. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус 3 | |
| Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и решений | | | |
| | | Подраздел 5.1. Система электроснабжения | |
| 5.1.1 | 19-02-01(К1)- ИОС5.1.1 | Книга 5.1.1. Силовое электрооборудование, электрическое освещение | |
| 5.1.2 | 19-02-01(К1)- ИОС5.1.2 | Книга 5.1.2. Наружное освещение | |
| 5.1.3 | 19-02-01(К1)- ИОС5.1.3 | Книга 5.1.3. Электроснабжение. Трансформаторная подстанция | |
| | | Подраздел 5.2. Система водоснабжения | |
| 5.2.1 | 19-02-01(К1) - ИОС5.2.1 | Книга 5.2.1 Система внутреннего водоснабжения | |
| 5.2.2 | 19-02-01(К1) - ИОС5.2.2 | Книга 5.2.2. Система наружного | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|---|--------|-----------|--------|--------|-------|
| 19-02-01(К1)-СП | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разработал | | Иванов | | | 05.21 |
| ГИП | | Иванов | | | 05.21 |
| Н.Контроль | | Кириллова | | | 05.21 |
| Состав проектной документации | | | | | |
| Стадия | | Лист | | Листов | |
| П | | 1 | | 4 | |
| ООО «ПБ «Жуков и партнеры» Г.Владивосток | | | | | |

| | | | | | |
|--------------|-------------------------|---|--------|-----------------|------|
| | | водоснабжения | | | |
| | | Подраздел 5.3. Система водоотведения | | | |
| 5.3.1 | 19-02-01(К1) - ИОС5.3.1 | Книга 5.3.1. Система внутреннего водоотведения | | | |
| 5.3.2 | 19-02-01(К1) - ИОС5.3.2 | Книга 5.3.2. Система наружного водоотведения | | | |
| 5.3.4 | 20-07.01 - ИОС3.4 | Книга 5.3.4. Вынос сетей водоотведения | | | |
| | | Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети» | | | |
| 5.4.1 | 19-02-01(К1) - ИОС5.4.1 | Книга 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» | | | |
| 5.4.2 | 19-02-01(К1) - ИОС5.4.2 | Книга 5.4.2. «Индивидуальный тепловой пункт» | | | |
| 5.4.3 | 19-02-01(К1) - ИОС5.4.3 | Книга 5.4.3. «Тепловые сети» | | | |
| | | Подраздел 5.5. «Сети связи» | | | |
| 5.5.1.1 | 19-02-01- ИОС5.5.1.1.К | Книга 5.5.1.1 Корпус 1«Телефонизация, сеть Интернет,телевидение, КСП» | | | |
| 5.5.1.2 | 19-02-01 - ИОС5.5.1.2.К | Книга 5.5.1.2 Корпус 1«Радиофикация» | | | |
| 5.5.1.3 | 19-02-01- ИОС5.5.1.3.К | Книга 5.5.1.3 Корпус 1«Автоматизация и диспетчеризация» | | | |
| 5.5.2.1 | 19-02-01 - ИОС5.5.2.1 | Книга 5.5.2.1 Корпус 2«Телефонизация, сеть Интернет,телевидение, КСП» | | | |
| 5.5.2.2 | 19-02-01 - ИОС5.5.2.2 | Книга 5.5.2.2 Корпус 2 «Радиофикация» | | | |
| 5.5.2.3 | 19-02-01 - ИОС5.5.2.3 | Книга 5.5.2.3 Корпус 2. «Автоматизация и диспетчеризация» | | | |
| 5.5.3.1 | 19-02-01 - ИОС5.5.3.1 | Книга 5.5.3.1 Корпус 3«Телефонизация, сеть Интернет,телевидение, КСП» | | | |
| 5.5.3.2 | 19-02-01 - ИОС5.5.3.2 | Книга 5.5.3.2 Корпус 3 «Радиофикация» | | | |
| 5.5.3.3 | 19-02-01 - ИОС5.5.3.3 | Книга 5.5.3.3 Корпус 3 «Автоматизация и диспетчеризация» | | | |
| 5.5.4.1 | 19-02-01 - ИОС5.5.4.1 | Книга 5.5.4.1 Нежилая часть: Офисы. Магазин. "СКС.ЛВС.Радиофикация" | | | |
| 5.5.4.2 | 19-02-01 - ИОС5.5.4.2 | Книга 5.5.4.2 Нежилая часть. Офисы. Магазин. "АСУД" | | | |
| 5.5.5.1 | 19-02-01 - ИОС5.5.5.1 | Книга 5.5.5.1 Подземная автопарковка. "СКС.ЛВС.Радиофикация" | | | |
| 5.5.5.2 | 19-02-01 - ИОС5.5.5.2 | Книга 5.5.5.2 Подземная автопарковка ."АСУД" | | | |
| 5.5.6 | 19-02-01 - ИОС5.5.6 | Книга 5.5.6 «Внутриплощадочные сети связи» | | | |
| | | Подраздел 5.7. «Технологические решения» | | | |
| 5.7.1 | 19-02-01 - ИОС5.7.1 | Книга 5.7.1 «Технологические решения подземной автомобильной парковки, встроенно-пристроенных помещений, продовольственного магазина» | | | |
| Взам. инв. № | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | |
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | 19-02-01(К1)-СП | |
| | | | | Лист | |
| | | | | 2 | |

| | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|--------|------|--------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | |
| | | | Изм. | Коп.уч | Лист | № док. |

| | | | |
|---|-------------------------|--|-----------------------|
| 5.7.2 | 19-02-01(К1) ИОС5.7.2 | Книга 5.7.2 «Вертикальный транспорт» | |
| 6 | 19-02-01(К1) - ПОС | Раздел 6 «Проект организации строительства» | |
| 7 | 19-02-01 - ПОД | Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» | |
| 8 | 19-02-01(К1) - ООС | Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» | ООО «Архводпроект» |
| Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | | | |
| 9.1 | 19-02-01(К1)- МОПБ | Книга 9.1 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | |
| 9.2.1 | 19-02-01(К1)– АПС.1.К | Книга 9.2.1 Корпус 1«АПС.АПВ» | |
| 9.2.2 | 19-02-01 – АПС.2 | Книга 9.2.2 Корпус 2«АПС.АПВ» | |
| 9.2.3 | 19-02-01 – АПС.3 | Книга 9.2.3 Корпус 3«АПС.АПВ» | |
| 9.2.4 | 19-02-01 – АПС.4 | Книга 9.2.4 Нежилая часть. Офисы. Магазин. «АПС.АПВ» | |
| 9.2.5 | 19-02-01 – АПС.5 | Книга 9.2.5 Подземная автопарковка. «АПС.АПВ» | |
| 9.3 | 19-02-01 - АУПТ | Книга 9.3 «Автоматическая установка водяного пожаротушения» | |
| 9.4.1 | 19-02-01(К1) – СОУЭ.1.К | Книга 9.4.1 Корпус 1«Система оповещения и управления эвакуацией» | |
| 9.4.2 | 19-02-01 – СОУЭ.2 | Книга 9.4.2 Корпус 2«Система оповещения и управления эвакуацией» | |
| 9.4.3 | 19-02-01 – СОУЭ.3 | Книга 9.4.3 Корпус 3«Система оповещения и управления эвакуацией» | |
| 9.4.4 | 19-02-01 – СОУЭ.4 | Книга 9.4.4 Нежилая часть. Офисы. Магазин. «Система оповещения и управления эвакуацией» | |
| 9.4.5 | 19-02-01 – СОУЭ.5 | Книга 9.4.5 Подземная автопарковка. «Система оповещения и управления эвакуацией» | |
| 10 | 19-02-01 - ОДИ | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения» | |
| 10.1 | 19-02-01 - ТБЭО | Раздел 10-1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» | |
| 10.2 | 19-02-01 - ПКР | Раздел 10-2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» | |
| 11.1 | 19-02-01(К1) - ЭЭ | Раздел 11-1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» | |
| Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» | | | |
| 19-02-01(К1)-СП | | | |
| | | | Лист |
| | | | 3 |

| | | | |
|--------|----------------------------------|--|--|
| | | Книга 12. «Перечень мероприятий по предотвращению несанкционированного доступа на объект. Система охранного телевидения. Система контроля и управления доступом» | |
| 12.1.1 | 19-02-01 - СОТ, СКУД.1 | Книга 12.1.1 Корпус 1. «СОТ.СКУД» | |
| 12.1.2 | 19-02-01 - СОТ, СКУД.2 | Книга 12.1.2 Корпус 2. «СОТ.СКУД» | |
| 12.1.3 | 19-02-01 - СОТ, СКУД.3 | Книга 12.1.3 Корпус 3. «СОТ.СКУД» | |
| 12.1.4 | 19-02-01 - СОТ, СКУД.4 | Книга 12.1.4 Нежилая часть. Офисы. Магазин.. «СОТ.СКУД» | |
| 12.1.5 | 19-02-01 - СОТ, СКУД.5 | Книга 12.1.5 Подземная автопарковка. «СОТ.СКУД» | |
| 12.1.6 | 19-02-01 - ОС | Книга 12.1.6 «Охрана входов и въездов: домофон, шлагбаум» | |
| 12.1.8 | 19-02-01 - АСКУЭ, АСКУВ, ААИСКУЭ | Книга 12.1.8 «Передача данных» | |
| | | Инженерно-технические изыскания (Приложения) | |
| | 1925-ИГДИ ЗАО«ПриморТИСИЗ» | Том 1. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по инженерно-геодезическим изысканиям | |
| | 1925-ИГИ ЗАО«ПриморТИСИЗ» | Том 2. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по инженерно-геологическим изысканиям | |
| | 1925-ИГМИ ЗАО«ПриморТИСИЗ» | Том 3. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям | |
| | 1925-ИЭИ ЗАО«ПриморТИСИЗ» | Том 4. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по инженерно-экологическим изысканиям | |
| | 1925-ИГФИ ЗАО«ПриморТИСИЗ» | Том 5. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по сейсмическому микрорайонированию | |

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-----------------|-------|------|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | 19-02-01(К1)-СП | | | | | | 4 |
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящий проект марки 19-02-01-ИОС5.5.1.2 разработан в составе проектной документации на объект: Многоквартирный жилой дом (корп. 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке. Корпус 1. Радиофикация. Проект содержит решения по организации:

- радиофикации

Данный проект разработан на основании:

- технического задания на проектирование, утвержденного Заказчиком;
- архитектурно-строительных чертежей;

При разработке раздела проекта учтены требования следующих нормативных документов:

- ГОСТ 21.406-88 «Проводные средства связи. Обозначения условные, графические на схемах и планах. Система проектной документации для строительства»;
- ГОСТ 2.119-73 «Технический проект. Единая система конструкторской документации»;
- ГОСТ Р211101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

2. Радиофикация

Для радиофикации применили приемники эфирного вещания Лира РП-248-1. Уникальность радиоприемника заключается в объединении УКВ приемника и специализированного приемника диспетчерской радиосвязи в единое устройство. В данном устройстве установлен дополнительный канал связи – приемный тракт на частотах 146–174 МГц, 403–430 МГц, 430–450 МГц и 450–470 МГц.

Свойства приемного тракта

- сигнал локального оповещения поступает от системы диспетчерской радиосвязи
 - прием местного сообщения является приоритетным за счет принудительного переключения радиоприемника из радиовещательного режима в режим приема сигнала оповещения
 - приема местных сообщений, либо в случае, если радиоприемник отключен (дежурный режим)
 - прием сообщений осуществляется с использованием субтона, что не допускает возможности прослушивания переговоров в режиме радиосвязи и обеспечивает защиту от несанкционированного доступа к передаче сообщений с других передающих устройств
 - постоянный уровень громкости устанавливается программно и не зависит от положения регулятора громкости
- Благодаря таким свойствам радиоприемника появляется возможность оповещения населения при чрезвычайных ситуациях, в том числе при чрезвычайной ситуации (ЧС)


19-02-01-ИОС5.5.1.2.К.ПЗ

| Изм. | Колич. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

| | | | | | |
|------------|--------|--|--|--|--|
| Разработал | Иванов | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Пояснительная записка

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 1 | 2 |


 ООО "Проектное Бюро
"Жуков и партнеры"
г. Владивосток

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

местного характера. Это значительно сокращает время доведения экстренной информации и позволяет вовремя эвакуировать население из опасной зоны. Приемники установить в каждой кухне квартиры. Для радиоприемника предусмотреть электрическую розетку, U=220 В.

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Колич. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------|--|--|--|--|--|------|
| 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К | | | | | | Лист |
| | | | | | | 2 |


ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| Корпус 1 | |
|------------|---|
| 27 этаж | Кухня квартиры <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">Лира РП-248-1</div> (3 шт.) |
| 23-26 этаж | Кухня квартиры <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">Лира РП-248-1</div> (6 шт.) |
| 5-22 этаж | Кухня квартиры <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">Лира РП-248-1</div> (7 шт.) |
| 3-4 этаж | Кухня квартиры <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">Лира РП-248-1</div> (9 шт.) |
| 2 этаж | Кухня квартиры <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">Лира РП-248-1</div> (8 шт.) |
| 1 этаж | Помещение консьержа <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">Лира РП-248-1</div> (1 шт.) |

| | | | |
|-------------|--|--|--|
| Согласовано | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|--------|-------------|--------------|--------------|
| Изм. № | Изм. инв. № | Подп. и дата | Изм. № подл. |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | | | | | | |
|--|-------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
| | | | | | | 19-02-01-ИОС5.5.1.2.К | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом (корп. 1-3) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный в районе ул. Алеутская, 65а в г. Владивостоке | | |
| Изм. | Колич | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 1 | 1 |
| Корпус 1. Радиофикация | | | | | | | | |
| Схема структурная сети радиофикации | | | | | |  ООО "Проектное Бюро "Жуков и партнеры" г. Владивосток | | |