

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды
		0710001
		31 12 2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"</u>	по ОКПО 05968924
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7708306609
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	<u>107078, Москва г, Садовая-Спасская ул, д. № 28</u>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Оценка-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5029106030
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1075029009549

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.1	Основные средства	1150	1 268 857	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 268 857	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17 677	3 301	218
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 286 534	3 301	218
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.2	Запасы	1210	319 081	214 071	21 640
	в том числе:				
	Расходы по проекту	12102	319 081	214 071	21 640
3.3	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	46 910	27 195	3 748
3.4	Дебиторская задолженность	1230	529 271	27 325	3 745
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	529 270	27 322	3 742
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	3	3
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	1	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
3.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	69	2 648	495



	Прочие оборотные активы	1260	-	-	19
	Итого по разделу II	1200	895 331	271 239	29 648
	БАЛАНС	1600	2 181 865	274 540	29 866



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3.6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(76 126)	(18 607)	(861)
	Итого по разделу III	1300	(76 116)	(18 597)	(851)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1410	1 449 295	231 801	11 787
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	1 370 862	216 803	11 352
	Проценты по кредитам и займам	14102	78 433	14 998	435
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35	34	3
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
3.7	Прочие обязательства	1450	534 000	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по договорам купли-продажи	14501	534 000	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 983 330	231 835	11 789
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	168
	в том числе:				
5	Краткосрочные кредиты и займы	15101	-	-	150
	Проценты по кредитам и займам	15102	-	-	18
3.7	Кредиторская задолженность	1520	274 617	61 302	18 759
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	272 001	61 302	18 759
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 421	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 195	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
2.7	Оценочные обязательства	1540	34	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	274 651	61 302	18 927
	БАЛАНС	1700	2 181 865	274 540	29 866

Руководитель Гетманский Виктор Игоревич
(подпись) (расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"	по ОКПО 05968924		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7708306609		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.8	Управленческие расходы	2220	(4 860)	(661)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 860)	(661)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
3.10	Проценты к уплате	2330	(63 435)	(14 546)
	Прочие доходы	2340	-	-
3.10	Прочие расходы	2350	(3 600)	(5 591)
3.11	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(71 895)	(20 798)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(1 108)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(31)
3.11	Изменение отложенных налоговых активов	2450	14 376	3 083
	Прочее	2460	-	-
3.11	Чистая прибыль (убыток)	2400	(57 519)	(17 746)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(57 519)	(17 746)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Гетманский Виктор
Игоревич

(расшифровка подписи)

6 апреля 2020г.