

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)		30 06 2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"	по ОКПО		05968924
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7708306609
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 123056, Москва г, 2-я Брестская ул, д. № 29А, этаж 3			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	165	185	226
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 288 299	1 287 905	1 268 857
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 288 299	1 279 859	1 268 857
	Строительство объектов основных средств	11502	-	8 046	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	273 680	193 551	62 847
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 562 144	1 481 641	1 331 929
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 218 874	7 527 107	1 033 546
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	35
	Расходы по проекту	12102	9 587 072	7 105 783	1 033 511
	Расходы по проекту (Обязательство по ПФИ)	12103	631 802	421 324	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 247 173	865 534	188 030
	Дебиторская задолженность	1230	3 638 466	3 027 401	1 336 990
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 566 102	2 959 953	1 334 542

	Расчеты по налогам и сборам	12303	85	1 025	3
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	72 279	66 424	2 445
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 971	7 456	562
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	571	156	562
	Депозитные счета	12502	1 400	7 300	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	15 106 483	11 427 498	2 559 128
	БАЛАНС	1600	16 668 628	12 909 139	3 891 057

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(450 833)	(389 090)	(256 849)
	Итого по разделу III	1300	(450 823)	(389 080)	(256 839)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	14 043 336	10 231 822	3 545 619
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	12 928 942	9 571 365	3 263 545
	Проценты по кредитам и займам	14102	1 114 394	660 457	282 074
	Отложенные налоговые обязательства	1420	157 960	92 621	35
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 608 878	2 558 486	299 430
	в том числе:				
	Расчеты по договорам купли-продажи	14501	-	-	268 000
	Гарантийные удержания	14502	312 083	206 173	31 430
	Расчеты по изм. ВРИ	14503	2 296 794	2 352 313	-
	Итого по разделу IV	1400	16 810 173	12 882 928	3 845 084
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	306 987	393 416	302 541
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	294 100	362 816	295 062
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 440	1 888	1 421
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	6 044	28 712	6 058
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 346	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	1 054	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15207	3	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 290	21 874	272
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	309 277	415 291	302 813
	БАЛАНС	1700	16 668 628	12 909 139	3 891 057

Руководитель

(подпись)

Штразбург Сергей
Викторович

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"</u>	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	05968924		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	7708306609		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(24 584)	(10 940)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(24 584)	(10 940)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	206	-
	Проценты к уплате	2330	-	(97 755)
	Прочие доходы	2340	2 298	2
	Прочие расходы	2350	(54 454)	(10 376)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(76 534)	(119 069)
	Налог на прибыль	2410	14 790	23 811
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	14 790	23 811
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(61 744)	(95 258)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(61 744)	(95 258)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Штразбург Сергей
Викторович

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.