

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"</u>	30	09	2021	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	30	09	2021	05968924
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	7708306609		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес) <u>107078, Москва г, Садовая-Спаская ул, д. № 28</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	195	226	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 268 857	1 268 857	1 268 857
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 268 857	1 268 857	1 268 857
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	88 956	62 847	17 677
	Прочие внеоборотные активы	1190	474 423	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11901	474 423	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 832 431</b>	<b>1 331 929</b>	<b>1 286 533</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 596 001	1 033 546	319 081
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	35	-
	Расходы по проекту	12102	3 596 001	1 033 511	319 081
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	669 842	188 030	46 910
	Дебиторская задолженность	1230	2 391 028	1 336 990	529 271
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 374 408	1 334 542	529 270
	Расчеты по налогам и сборам	12303	71	3	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	-	-	1

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	16 549	2 445	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	540	562	69
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 657 411	2 559 128	895 331
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 489 842	3 891 057	2 181 865

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(361 403)	(256 849)	(76 127)
	Итого по разделу III	1300	(361 393)	(256 839)	(76 117)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	7 524 752	3 545 619	1 449 295
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	7 007 308	3 263 545	1 370 862
	Проценты по кредитам и займам	14102	517 443	282 074	78 433
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35	35	35
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	163 103	299 430	534 000
	в том числе:				
	Расчеты по договорам купли-продажи	14501	-	268 000	534 000
	Гарантийные удержания	14502	163 103	31 430	-
	Итого по разделу IV	1400	7 687 890	3 845 084	1 983 330
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 163 144	302 541	274 617
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 134 863	295 062	272 001
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 718	1 421	1 421
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	24 557	6 058	1 195
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 001	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 005	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	201	272	34
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 163 345	302 813	274 652
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 489 842	3 891 057	2 181 865

Руководитель



(подпись)

Штразбург Сергей  
Викторович  
(расшифровка подписи)

20 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"</u>	по ОКПО	05968924		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7708306609		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 755)	(6 313)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(23 755)	(6 313)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(83 946)	(130 026)
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(22 963)	(504)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(130 662)	(136 843)
	Налог на прибыль	2410	26 109	27 367
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	26 109	27 367
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(104 553)	(109 476)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(104 553)	(109 476)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Штразбург Сергей  
Викторович

(расшифровка подписи)

20 октября 2021 г.