

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"</u>	по ОКПО	05968924
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708306609
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 123056, Москва г, ул 2-я Брестская, д. 29А, этаж 3, помещ. II, ком. 6		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	145
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 300 022	1 303 573	1 303 896
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 296 794	1 300 344	1 287 703
	Строительство объектов основных средств	11502	3 229	3 229	16 193
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	529 617	498 652	308 179
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 829 640	1 802 225	1 612 220
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26 684 229	24 030 533	13 132 733
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	8
	Расходы по проекту	12102	25 420 625	22 690 055	12 659 994
	Расходы по проекту (Обязательство по ПФИ)	12103	-	157 184	472 731
	РМУ	12104	764 530	684 220	-
	Инженерно-транспортная инфраструктура	12105	499 074	499 074	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 495 367	3 082 372	1 739 216
	Дебиторская задолженность	1230	2 245 228	2 424 176	3 898 773

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 178 381	2 349 864	3 859 506
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	78	38	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	616	3 223	587
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	66 153	71 051	38 680
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	269 812	261 174	98 913
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	6 512	174	513
	Депозитные счета	12502	263 300	261 000	98 400
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	32 694 636	29 798 255	18 869 635
	БАЛАНС	1600	34 524 276	31 600 480	20 481 855

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 062 342)	(997 981)	(668 298)
	Итого по разделу III	1300	(1 062 332)	(997 971)	(668 288)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	32 097 466	29 583 862	18 422 855
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	27 949 369	26 010 180	16 759 711
	Проценты по кредитам и займам	14102	4 148 097	3 573 682	1 663 144
	Отложенные налоговые обязательства	1420	266 900	251 459	139 226
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 297 191	2 186 346	2 108 687
	в том числе:				
	Гарантийные удержания	14501	1 023 022	912 177	442 466
	Расчеты по изм. ВРИ	14502	1 274 169	1 274 169	1 666 221
	Итого по разделу IV	1400	34 661 558	32 021 668	20 670 768
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	889 412	534 749	445 009
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	841 200	509 422	416 567
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3 544	3 114	3 109
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	560	-	5 509
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 152	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	42 956	22 213	19 823
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	35 638	42 035	34 366
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	925 050	576 784	479 375
	БАЛАНС	1700	34 524 276	31 600 480	20 481 855

Руководитель



Гизатуллин Артур
Альбертович
(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Минские Холмы"</u>	по ОКПО	05968924		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7708306609		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
		Форма по ОКУД	0710002		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(8 113)	(1 468)
	Управленческие расходы	2220	(24 643)	(15 263)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(32 756)	(16 731)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 837	1 746
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	772	1 100
	Прочие расходы	2350	(57 739)	(61 285)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(79 886)	(75 170)
	Налог на прибыль	2410	15 525	14 957
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	15 525	14 957
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(64 361)	(60 213)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(64 361)	(60 213)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Гизатуллин Артур
Альбертович

(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.