ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000641 от 08.04.2021

"Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками, расположенный в границах улиц Мичурина, Николая Панова, Гая, проспект Масленникова". Этап № 2. Дом № 3, 4. I очередь застройки (дом 3). 1 этап ввода. Жилой дом № 3 (секции 1, 2, 3, 7, 8, паркинг под секциями 1, 2, 3, 7, 8, паркинг под дворовой частью)

Дата первичного размещения: 16.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Древо. Центр"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Древо. Центр"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443036**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Водников**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **28-30**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **24;** Офис: **305А**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(846)264-00-64**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@dkdrevo.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://panova-park.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Яковлев**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Древо. Центр"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **6312155064**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Древо**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6312155064**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1156313065281**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.10.2015**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **"Специализированный застройщик "Желябово"**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Российская Федерация**

	3.2.3	Дата регистрации: **19.12.2013**
	3.2.4	Регистрационный номер: **1136316012271**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Инспекция Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г. Самары**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **443036, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД САМАРА, УЛИЦА НЕВЕРОВА, ДОМ 33, ЛИТЕРА Н,Н1, ОФИС 105**
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: **60 %**
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **6316193938**
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Чудаев**
	3.3.2	Имя: **Николай**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **40 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чудаев**
	3.4.2	Имя: **Николай**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **40 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Протокол № 1 собрания учредителей от 14.10.2015, Протокол собрания учредителей от 04.06.2018, Договор дарения от 16.10.2018**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 392 594,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 313 938,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Николая Панова**
	9.2.10	Дом: **3**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **42 564,74 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (- керамический камень KERAKAM, минераловатный утеплитель Роквул ВентиБаттс (или аналог) толщиной 50 мм в уровне 1 этажа и утеплитель из базальтовой плиты Роквул Фасад (или аналог) толщиной 50 мм на последующих этажах. - монолитный железобетон, минераловатный утеплитель Роквул ВентиБаттс (или аналог) толщиной 150 мм в уровне 1 этажа и утеплитель из базальтовой плиты Роквул Фасад (или аналог) толщиной 150 мм на последующих этажах. Здания каркасные, конструктивная схема – монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости из монолитного железобетона)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **28 855,74 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 807,68 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31 663,42 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **9**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СамараТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316096395**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6319097100**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-производственное предприятие «Геотехнопроект»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6312033027**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«МАКС-АРХ»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6319710623**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.09.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-042581-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Строительная экспертиза»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.08.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-1-041784-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКСПЕРТ-Инжиниринг»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7107124210**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-3-014645-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПАНОВА ПАРК квартал от Древо; Квартал ПАНОВА ПАРК; Панова Парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-131-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.09.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.09.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство строительства Самарской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1093с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.12.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.01.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **15.01.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство Самарской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0616001:475**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **14 901,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0616001:476**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3 450,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутри площадок расположены качели, качалки, игровые комплексы, печосницы**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Воркаут (тренажеры)**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **55**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Внутри квартала расположены урны, скамейки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В границах квартала расположены заглубленные контейнеры объемом 5м.куб**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев, кустарников и цветников**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения в соответствии с техническими условиями на наружное освещение от 23.05.2019г №53 ПТО, выданными Администрацией городского округа Самара Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самарагорсвет»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Опоры освещения, перголы**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **11 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **34.5 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **64.25 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **16.82 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Энерго-Центр»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7801523580**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1/Э/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 636 064 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.08.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19т/6**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 264 420 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.08.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19т/4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 264 420 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0200-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 500 752 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0155-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 236 692 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии администрации городского округа Самара**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **119-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **96 780 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **503**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **140**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **138**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	63.28	2	34.11	2.70
2	Квартира	1	1	39.78	1	16.08	2.70
3	Квартира	1	1	44.61	1	16.89	2.70
4	Квартира	1	1	88.41	3	48.67	2.70
5	Квартира	1	1	55.9	2	29.68	2.70
6	Квартира	2	1	63.74	2	27.69	2.70
7	Квартира	2	1	63.28	2	34.11	2.70
8	Квартира	2	1	39.78	1	16.08	2.70
9	Квартира	2	1	44.61	1	16.89	2.70
10	Квартира	2	1	88.41	3	48.67	2.70
11	Квартира	2	1	55.9	2	29.68	2.70
12	Квартира	3	1	63.74	2	27.69	2.70

13	Квартира	3	1	63.28	2	34.11	2.70
14	Квартира	3	1	39.78	1	16.08	2.70
15	Квартира	3	1	44.61	1	16.89	2.70
16	Квартира	3	1	88.41	3	48.67	2.70
17	Квартира	3	1	55.9	2	29.68	2.70
18	Квартира	4	1	63.74	2	27.69	2.70
19	Квартира	4	1	63.28	2	34.11	2.70
20	Квартира	4	1	39.78	1	16.08	2.70
21	Квартира	4	1	44.61	1	16.89	2.70
22	Квартира	4	1	88.41	3	48.67	2.70
23	Квартира	4	1	55.9	2	29.68	2.70
24	Квартира	5	1	63.74	2	27.69	2.70
25	Квартира	5	1	63.28	2	34.11	2.70
26	Квартира	5	1	39.78	1	16.08	2.70
27	Квартира	5	1	44.61	1	16.89	2.70
28	Квартира	5	1	88.41	3	48.67	2.70
29	Квартира	5	1	55.9	2	29.68	2.70
30	Квартира	6	1	63.74	2	27.69	2.70
31	Квартира	6	1	63.28	2	34.11	2.70
32	Квартира	6	1	39.78	1	16.08	2.70
33	Квартира	6	1	44.61	1	16.89	2.70
34	Квартира	6	1	88.41	3	48.67	2.70
35	Квартира	6	1	55.9	2	29.68	2.70
36	Квартира	7	1	63.74	2	27.69	2.70
37	Квартира	7	1	63.28	2	34.11	2.70
38	Квартира	7	1	39.78	1	16.08	2.70
39	Квартира	7	1	44.61	1	16.89	2.70
40	Квартира	7	1	88.41	3	48.67	2.70
41	Квартира	7	1	55.9	2	29.68	2.70
42	Квартира	8	1	63.74	2	27.69	2.70
43	Квартира	8	1	63.28	2	34.11	2.70
44	Квартира	8	1	39.78	1	16.08	2.70
45	Квартира	8	1	44.61	1	16.89	2.70
46	Квартира	8	1	88.41	3	48.67	2.70
47	Квартира	8	1	55.9	2	29.68	2.70
48	Квартира	9	1	63.74	2	27.69	2.70
49	Квартира	9	1	63.28	2	34.11	2.70
50	Квартира	9	1	39.78	1	16.08	2.70
51	Квартира	9	1	44.61	1	16.89	2.70
52	Квартира	9	1	88.41	3	48.67	2.70
53	Квартира	9	1	55.9	2	29.68	2.70
54	Квартира	10	1	63.74	2	27.69	2.70
55	Квартира	10	1	63.28	2	34.11	2.70

56	Квартира	10	1	39.78	1	16.08	2.70
57	Квартира	10	1	44.61	1	16.89	2.70
58	Квартира	10	1	88.41	3	48.67	2.70
59	Квартира	10	1	55.9	2	29.68	2.70
60	Квартира	11	1	63.74	2	27.69	2.70
61	Квартира	11	1	63.28	2	34.11	2.70
62	Квартира	11	1	39.78	1	16.08	2.70
63	Квартира	11	1	44.61	1	16.89	2.70
64	Квартира	11	1	88.41	3	48.67	2.70
65	Квартира	11	1	55.9	2	29.68	2.70
66	Квартира	12	1	63.74	2	27.69	2.70
67	Квартира	12	1	63.28	2	34.11	2.70
68	Квартира	12	1	39.78	1	16.08	2.70
69	Квартира	12	1	44.61	1	16.89	2.70
70	Квартира	12	1	88.41	3	48.67	2.70
71	Квартира	12	1	55.9	2	29.68	2.70
72	Квартира	13	1	63.74	2	27.69	2.70
73	Квартира	13	1	63.28	2	34.11	2.70
74	Квартира	13	1	39.78	1	16.08	2.70
75	Квартира	13	1	44.61	1	16.89	2.70
76	Квартира	13	1	88.41	3	48.67	2.70
77	Квартира	13	1	55.9	2	29.68	2.70
78	Квартира	14	1	63.74	2	27.69	2.70
79	Квартира	14	1	63.28	2	34.11	2.70
80	Квартира	14	1	39.78	1	16.08	2.70
81	Квартира	14	1	44.61	1	16.89	2.70
82	Квартира	14	1	88.41	3	48.67	2.70
83	Квартира	14	1	55.9	2	29.68	2.70
84	Квартира	15	1	63.74	2	27.69	2.70
85	Квартира	15	1	63.28	2	34.11	2.70
86	Квартира	15	1	39.78	1	16.08	2.70
87	Квартира	15	1	44.61	1	16.89	2.70
88	Квартира	15	1	88.41	3	48.67	2.70
89	Квартира	15	1	55.9	2	29.68	2.70
90	Квартира	16	1	63.74	2	27.69	2.70
91	Квартира	16	1	63.28	2	34.11	2.70
92	Квартира	16	1	39.78	1	16.08	2.70
93	Квартира	16	1	44.61	1	16.89	2.70
94	Квартира	16	1	88.41	3	48.67	2.70
95	Квартира	16	1	55.9	2	29.68	2.70
96	Квартира	17	1	63.74	2	27.69	2.70
97	Квартира	17	1	63.28	2	34.11	2.70
98	Квартира	17	1	39.78	1	16.08	2.70

99	Квартира	17	1	44.61	1	16.89	2.70
100	Квартира	17	1	88.41	3	48.67	2.70
101	Квартира	17	1	55.9	2	29.68	2.70
102	Квартира	18	1	63.74	2	27.69	2.70
103	Квартира	18	1	63.28	2	34.11	2.70
104	Квартира	18	1	39.78	1	16.08	2.70
105	Квартира	18	1	44.61	1	16.89	2.70
106	Квартира	18	1	88.41	3	48.67	2.70
107	Квартира	18	1	55.9	2	29.68	2.70
108	Квартира	19	1	63.74	2	27.69	2.70
109	Квартира	19	1	63.28	2	34.11	2.70
110	Квартира	19	1	39.78	1	16.08	2.70
111	Квартира	19	1	44.61	1	16.89	2.70
112	Квартира	19	1	88.41	3	48.67	2.70
113	Квартира	19	1	55.9	2	29.68	2.70
114	Квартира	1	2	58.43	2	30.8	2.70
115	Квартира	1	2	89.78	3	50.05	2.70
116	Квартира	1	2	65.44	2	31.14	2.70
117	Квартира	2	2	58.43	2	30.8	2.70
118	Квартира	2	2	89.78	3	50.05	2.70
119	Квартира	2	2	67.6	2	34.91	2.70
120	Квартира	2	2	66.37	2	32.89	2.70
121	Квартира	3	2	58.43	2	30.8	2.70
122	Квартира	3	2	89.78	3	50.05	2.70
123	Квартира	3	2	67.6	2	34.91	2.70
124	Квартира	3	2	66.37	2	32.89	2.70
125	Квартира	4	2	58.43	2	30.8	2.70
126	Квартира	4	2	89.78	3	50.05	2.70
127	Квартира	4	2	67.6	2	34.91	2.70
128	Квартира	4	2	66.37	2	32.89	2.70
129	Квартира	5	2	58.43	2	30.8	2.70
130	Квартира	5	2	89.78	3	50.05	2.70
131	Квартира	5	2	67.6	2	34.91	2.70
132	Квартира	5	2	66.37	2	32.89	2.70
133	Квартира	6	2	58.43	2	30.8	2.70
134	Квартира	6	2	89.78	3	50.05	2.70
135	Квартира	6	2	67.6	2	34.91	2.70
136	Квартира	6	2	66.37	2	32.89	2.70
137	Квартира	7	2	58.43	2	30.8	2.70
138	Квартира	7	2	89.78	3	50.05	2.70
139	Квартира	7	2	67.6	2	34.91	2.70
140	Квартира	7	2	66.37	2	32.89	2.70
141	Квартира	8	2	58.43	2	30.8	2.70

142	Квартира	8	2	89.78	3	50.05	2.70
143	Квартира	8	2	67.6	2	34.91	2.70
144	Квартира	8	2	66.37	2	32.89	2.70
145	Квартира	9	2	58.43	2	30.8	2.70
146	Квартира	9	2	89.78	3	50.05	2.70
147	Квартира	9	2	67.6	2	34.91	2.70
148	Квартира	9	2	66.37	2	32.89	2.70
149	Квартира	10	2	58.43	2	30.8	2.70
150	Квартира	10	2	89.78	3	50.05	2.70
151	Квартира	10	2	67.6	2	34.91	2.70
152	Квартира	10	2	66.37	2	32.89	2.70
153	Квартира	11	2	58.43	2	30.8	2.70
154	Квартира	11	2	89.78	3	50.05	2.70
155	Квартира	11	2	67.6	2	34.91	2.70
156	Квартира	11	2	66.37	2	32.89	2.70
157	Квартира	12	2	58.43	2	30.8	2.70
158	Квартира	12	2	89.78	3	50.05	2.70
159	Квартира	12	2	67.6	2	34.91	2.70
160	Квартира	12	2	66.37	2	32.89	2.70
161	Квартира	13	2	58.43	2	30.8	2.70
162	Квартира	13	2	89.78	3	50.05	2.70
163	Квартира	13	2	67.6	2	34.91	2.70
164	Квартира	13	2	66.37	2	32.89	2.70
165	Квартира	14	2	58.43	2	30.8	2.70
166	Квартира	14	2	89.78	3	50.05	2.70
167	Квартира	14	2	67.6	2	34.91	2.70
168	Квартира	14	2	66.37	2	32.89	2.70
169	Квартира	15	2	58.43	2	30.8	2.70
170	Квартира	15	2	89.78	3	50.05	2.70
171	Квартира	15	2	67.6	2	34.91	2.70
172	Квартира	15	2	66.37	2	32.89	2.70
173	Квартира	16	2	58.43	2	30.8	2.70
174	Квартира	16	2	89.78	3	50.05	2.70
175	Квартира	16	2	67.6	2	34.91	2.70
176	Квартира	16	2	66.37	2	32.89	2.70
177	Квартира	17	2	58.43	2	30.8	2.70
178	Квартира	17	2	89.78	3	50.05	2.70
179	Квартира	17	2	67.6	2	34.91	2.70
180	Квартира	17	2	66.37	2	32.89	2.70
181	Квартира	18	2	58.43	2	30.8	2.70
182	Квартира	18	2	89.78	3	50.05	2.70
183	Квартира	18	2	67.6	2	34.91	2.70
184	Квартира	18	2	66.37	2	32.89	2.70

185	Квартира	19	2	58.43	2	30.8	2.70
186	Квартира	19	2	89.78	3	50.05	2.70
187	Квартира	19	2	67.6	2	34.91	2.70
188	Квартира	19	2	66.37	2	32.89	2.70
311	Квартира	1	6	90	3	50.89	2.70
312	Квартира	1	6	38.44	1	15.67	2.70
313	Квартира	1	6	42.9	1	17.46	2.70
314	Квартира	2	6	90	3	50.89	2.70
315	Квартира	2	6	38.44	1	15.67	2.70
316	Квартира	2	6	43.16	1	17.7	2.70
317	Квартира	2	6	67.09	2	33.36	2.70
318	Квартира	3	6	90	3	50.89	2.70
319	Квартира	3	6	38.44	1	15.67	2.70
320	Квартира	3	6	43.16	1	17.7	2.70
321	Квартира	3	6	67.09	2	33.36	2.70
322	Квартира	4	6	90	3	50.89	2.70
323	Квартира	4	6	38.44	1	15.67	2.70
324	Квартира	4	6	43.16	1	17.7	2.70
325	Квартира	4	6	67.09	2	33.36	2.70
326	Квартира	5	6	90	3	50.89	2.70
327	Квартира	5	6	38.44	1	15.67	2.70
328	Квартира	5	6	43.16	1	17.7	2.70
329	Квартира	5	6	67.09	2	33.36	2.70
330	Квартира	6	6	90	3	50.89	2.70
331	Квартира	6	6	38.44	1	15.67	2.70
332	Квартира	6	6	43.16	1	17.7	2.70
333	Квартира	6	6	67.09	2	33.36	2.70
334	Квартира	7	6	90	3	50.89	2.70
335	Квартира	7	6	38.44	1	15.67	2.70
336	Квартира	7	6	43.16	1	17.7	2.70
337	Квартира	7	6	67.09	2	33.36	2.70
338	Квартира	8	6	90	3	50.89	2.70
339	Квартира	8	6	38.44	1	15.67	2.70
340	Квартира	8	6	43.16	1	17.7	2.70
341	Квартира	8	6	67.09	2	33.36	2.70
342	Квартира	9	6	90	3	50.89	2.70
343	Квартира	9	6	38.44	1	15.67	2.70
344	Квартира	9	6	43.16	1	17.7	2.70
345	Квартира	9	6	67.09	2	33.36	2.70
346	Квартира	1	7	38.15	1	11.5	2.70
347	Квартира	1	7	39.05	1	15.81	2.70
348	Студия	1	7	29.14	1	21.69	2.70
349	Квартира	1	7	69.31	2	33.91	2.70

350	Квартира	2	7	64.69	2	31.38	2.70
351	Квартира	2	7	45.03	1	16.88	2.70
352	Квартира	2	7	39.05	1	15.81	2.70
353	Студия	2	7	29.14	1	21.69	2.70
354	Квартира	2	7	67.99	2	33.91	2.70
355	Квартира	3	7	64.69	2	31.38	2.70
356	Квартира	3	7	45.03	1	16.88	2.70
357	Квартира	3	7	39.05	1	15.81	2.70
358	Студия	3	7	29.14	1	21.69	2.70
359	Квартира	3	7	67.99	2	33.91	2.70
360	Квартира	4	7	64.69	2	31.38	2.70
361	Квартира	4	7	45.03	1	16.88	2.70
362	Квартира	4	7	39.05	1	15.81	2.70
363	Студия	4	7	29.14	1	21.69	2.70
364	Квартира	4	7	67.99	2	33.91	2.70
365	Квартира	5	7	64.69	2	31.38	2.70
366	Квартира	5	7	45.03	1	16.88	2.70
367	Квартира	5	7	39.05	1	15.81	2.70
368	Студия	5	7	29.14	1	21.69	2.70
369	Квартира	5	7	67.99	2	33.91	2.70
370	Квартира	6	7	64.69	2	31.38	2.70
371	Квартира	6	7	45.03	1	16.88	2.70
372	Квартира	6	7	39.05	1	15.81	2.70
373	Студия	6	7	28.62	1	15.89	2.70
374	Квартира	6	7	67.99	2	33.91	2.70
375	Квартира	7	7	64.69	2	31.38	2.70
376	Квартира	7	7	45.03	1	16.88	2.70
377	Квартира	7	7	39.05	1	15.81	2.70
378	Студия	7	7	28.62	1	15.89	2.70
379	Квартира	7	7	67.99	2	33.91	2.70
380	Квартира	8	7	64.69	2	31.38	2.70
381	Квартира	8	7	45.03	1	16.88	2.70
382	Квартира	8	7	39.05	1	15.81	2.70
383	Студия	8	7	28.62	1	15.89	2.70
384	Квартира	8	7	67.99	2	33.91	2.70
385	Квартира	9	7	64.69	2	31.38	2.70
386	Квартира	9	7	45.03	1	16.88	2.70
387	Квартира	9	7	39.05	1	15.81	2.70
388	Студия	9	7	28.62	1	15.89	2.70
389	Квартира	9	7	67.99	2	33.91	2.70
390	Квартира	10	7	64.69	2	31.38	2.70
391	Квартира	10	7	45.03	1	16.88	2.70
392	Квартира	10	7	39.05	1	15.81	2.70

393	Студия	10	7	28.62	1	15.89	2.70
394	Квартира	10	7	67.99	2	33.91	2.70
395	Квартира	11	7	64.69	2	31.38	2.70
396	Квартира	11	7	45.03	1	16.88	2.70
397	Квартира	11	7	39.05	1	15.81	2.70
398	Студия	11	7	28.62	1	15.89	2.70
399	Квартира	11	7	67.99	2	33.91	2.70
400	Квартира	12	7	64.69	2	31.38	2.70
401	Квартира	12	7	45.03	1	16.88	2.70
402	Квартира	12	7	39.05	1	15.81	2.70
403	Студия	12	7	28.62	1	15.89	2.70
404	Квартира	12	7	67.99	2	33.91	2.70
405	Квартира	13	7	64.69	2	31.38	2.70
406	Квартира	13	7	45.03	1	16.88	2.70
407	Квартира	13	7	39.05	1	15.81	2.70
408	Студия	13	7	28.62	1	15.89	2.70
409	Квартира	13	7	67.99	2	33.91	2.70
410	Квартира	14	7	64.69	2	31.38	2.70
411	Квартира	14	7	45.03	1	16.88	2.70
412	Квартира	14	7	39.05	1	15.81	2.70
413	Студия	14	7	28.62	1	15.89	2.70
414	Квартира	14	7	67.99	2	33.91	2.70
415	Квартира	15	7	64.69	2	31.38	2.70
416	Квартира	15	7	45.03	1	16.88	2.70
417	Квартира	15	7	39.05	1	15.81	2.70
418	Студия	15	7	28.62	1	15.89	2.70
419	Квартира	15	7	67.99	2	33.91	2.70
420	Квартира	16	7	64.69	2	31.38	2.70
421	Квартира	16	7	45.03	1	16.88	2.70
422	Квартира	16	7	39.05	1	15.81	2.70
423	Студия	16	7	28.62	1	15.89	2.70
424	Квартира	16	7	67.99	2	33.91	2.70
425	Квартира	17	7	64.69	2	31.38	2.70
426	Квартира	17	7	45.03	1	16.88	2.70
427	Квартира	17	7	39.05	1	15.81	2.70
428	Студия	17	7	28.62	1	15.89	2.70
429	Квартира	17	7	67.99	2	33.91	2.70
430	Квартира	18	7	64.69	2	31.38	2.70
431	Квартира	18	7	45.03	1	16.88	2.70
432	Квартира	18	7	39.05	1	15.81	2.70
433	Студия	18	7	28.62	1	15.89	2.70
434	Квартира	18	7	67.99	2	33.91	2.70
435	Квартира	19	7	64.69	2	31.38	2.70

436	Квартира	19	7	45.03	1	16.88	2.70
437	Квартира	19	7	39.05	1	15.81	2.70
438	Студия	19	7	28.62	1	15.89	2.70
439	Квартира	19	7	67.99	2	33.91	2.70
440	Квартира	1	8	53.83	1	16.95	2.70
441	Квартира	1	8	89.6	3	48.9	2.70
442	Квартира	1	8	37.56	1	14.66	2.70
443	Квартира	1	8	61.98	2	28.4	2.70
444	Студия	1	8	32.55	1	22.51	2.70
445	Студия	1	8	27.22	1	18.4	2.70
446	Квартира	2	8	53.83	1	16.95	2.70
447	Квартира	2	8	89.6	3	48.9	2.70
448	Квартира	2	8	48.83	1	15.83	2.70
449	Квартира	2	8	59.02	2	28.54	2.70
450	Квартира	2	8	57.39	2	24.88	2.70
451	Квартира	2	8	82.11	3	43.18	2.70
452	Квартира	2	8	39.72	1	15.47	2.70
453	Квартира	2	8	37.43	1	14.88	2.70
454	Квартира	2	8	37.36	1	14.25	2.70
455	Квартира	2	8	44.14	1	9.87	2.70
456	Квартира	3	8	53.83	1	16.95	2.70
457	Квартира	3	8	89.6	3	48.9	2.70
458	Квартира	3	8	48.83	1	15.83	2.70
459	Квартира	3	8	59.02	2	28.54	2.70
460	Квартира	3	8	57.39	2	24.88	2.70
461	Квартира	3	8	82.11	3	43.18	2.70
462	Квартира	3	8	39.72	1	15.47	2.70
463	Квартира	3	8	37.43	1	14.88	2.70
464	Квартира	3	8	37.36	1	14.25	2.70
465	Квартира	3	8	44.14	1	9.87	2.70
466	Квартира	4	8	53.83	1	16.95	2.70
467	Квартира	4	8	89.6	3	48.9	2.70
468	Квартира	4	8	48.83	1	15.83	2.70
469	Квартира	4	8	59.02	2	28.54	2.70
470	Квартира	4	8	57.39	2	24.88	2.70
471	Квартира	4	8	82.11	3	43.18	2.70
472	Квартира	4	8	39.72	1	15.47	2.70
473	Квартира	4	8	37.43	1	14.88	2.70
474	Квартира	4	8	37.36	1	14.25	2.70
475	Квартира	4	8	44.14	1	9.87	2.70
476	Квартира	5	8	53.83	1	16.95	2.70
477	Квартира	5	8	89.6	3	48.9	2.70
478	Квартира	5	8	48.83	1	15.83	2.70

479	Квартира	5	8	59.02	2	28.54	2.70
480	Квартира	5	8	57.39	2	24.88	2.70
481	Квартира	5	8	82.11	3	43.18	2.70
482	Квартира	5	8	39.72	1	15.47	2.70
483	Квартира	5	8	37.43	1	14.88	2.70
484	Квартира	5	8	37.36	1	14.25	2.70
485	Квартира	5	8	44.14	1	9.87	2.70
486	Квартира	6	8	53.83	1	16.95	2.70
487	Квартира	6	8	89.6	3	48.9	2.70
488	Квартира	6	8	48.83	1	15.83	2.70
489	Квартира	6	8	59.02	2	28.54	2.70
490	Квартира	6	8	57.39	2	24.88	2.70
491	Квартира	6	8	82.11	3	43.18	2.70
492	Квартира	6	8	39.72	1	15.47	2.70
493	Квартира	6	8	37.43	1	14.88	2.70
494	Квартира	6	8	37.36	1	14.25	2.70
495	Квартира	6	8	44.14	1	9.87	2.70
496	Квартира	7	8	53.83	1	16.95	2.70
497	Квартира	7	8	89.6	3	48.9	2.70
498	Квартира	7	8	48.83	1	15.83	2.70
499	Квартира	7	8	59.02	2	28.54	2.70
500	Квартира	7	8	57.39	2	24.88	2.70
501	Квартира	7	8	82.11	3	43.18	2.70
502	Квартира	7	8	39.72	1	15.47	2.70
503	Квартира	7	8	37.43	1	14.88	2.70
504	Квартира	7	8	37.36	1	14.25	2.70
505	Квартира	7	8	44.14	1	9.87	2.70
506	Квартира	8	8	53.83	1	16.95	2.70
507	Квартира	8	8	89.6	3	48.9	2.70
508	Квартира	8	8	48.83	1	15.83	2.70
509	Квартира	8	8	59.02	2	28.54	2.70
510	Квартира	8	8	57.39	2	24.88	2.70
511	Квартира	8	8	82.11	3	43.18	2.70
512	Квартира	8	8	39.72	1	15.47	2.70
513	Квартира	8	8	37.43	1	14.88	2.70
514	Квартира	8	8	37.36	1	14.25	2.70
515	Квартира	8	8	44.14	1	9.87	2.70
516	Квартира	9	8	53.83	1	16.95	2.70
517	Квартира	9	8	89.6	3	48.9	2.70
518	Квартира	9	8	48.83	1	15.83	2.70
519	Квартира	9	8	59.02	2	28.54	2.70
520	Квартира	9	8	57.39	2	24.88	2.70
521	Квартира	9	8	82.11	3	43.18	2.70

522	Квартира	9	8	39.72	1	15.47	2.70
523	Квартира	9	8	37.43	1	14.88	2.70
524	Квартира	9	8	37.36	1	14.25	2.70
525	Квартира	9	8	44.14	1	9.87	2.70
526	Квартира	10	8	53.83	1	16.95	2.70
527	Квартира	10	8	89.6	3	48.9	2.70
528	Квартира	10	8	48.83	1	15.83	2.70
529	Квартира	10	8	59.02	2	28.54	2.70
530	Квартира	10	8	57.39	2	24.88	2.70
531	Квартира	10	8	82.11	3	43.18	2.70
532	Квартира	10	8	39.72	1	15.47	2.70
533	Квартира	10	8	37.43	1	14.88	2.70
534	Квартира	10	8	37.36	1	14.25	2.70
535	Квартира	10	8	44.14	1	9.87	2.70
536	Квартира	11	8	53.83	1	16.95	2.70
537	Квартира	11	8	89.6	3	48.9	2.70
538	Квартира	11	8	48.83	1	15.83	2.70
539	Квартира	11	8	59.02	2	28.54	2.70
540	Квартира	11	8	57.39	2	24.88	2.70
541	Квартира	11	8	82.11	3	43.18	2.70
542	Квартира	11	8	39.72	1	15.47	2.70
543	Квартира	11	8	37.43	1	14.88	2.70
544	Квартира	11	8	37.36	1	14.25	2.70
545	Квартира	11	8	44.14	1	9.87	2.70
546	Квартира	12	8	53.83	1	16.95	2.70
547	Квартира	12	8	89.6	3	48.9	2.70
548	Квартира	12	8	48.83	1	15.83	2.70
549	Квартира	12	8	59.02	2	28.54	2.70
550	Квартира	12	8	57.39	2	24.88	2.70
551	Квартира	12	8	82.11	3	43.18	2.70
552	Квартира	12	8	39.72	1	15.47	2.70
553	Квартира	12	8	37.43	1	14.88	2.70
554	Квартира	12	8	37.36	1	14.25	2.70
555	Квартира	12	8	44.14	1	9.87	2.70
556	Квартира	13	8	53.83	1	16.95	2.70
557	Квартира	13	8	89.6	3	48.9	2.70
558	Квартира	13	8	48.83	1	15.83	2.70
559	Квартира	13	8	59.02	2	28.54	2.70
560	Квартира	13	8	57.39	2	24.88	2.70
561	Квартира	13	8	82.11	3	43.18	2.70
562	Квартира	13	8	39.72	1	15.47	2.70
563	Квартира	13	8	37.43	1	14.88	2.70
564	Квартира	13	8	37.36	1	14.25	2.70

565	Квартира	13	8	44.14	1	9.87	2.70
566	Квартира	14	8	53.83	1	16.95	2.70
567	Квартира	14	8	89.6	3	48.9	2.70
568	Квартира	14	8	48.83	1	15.83	2.70
569	Квартира	14	8	59.02	2	28.54	2.70
570	Квартира	14	8	57.39	2	24.88	2.70
571	Квартира	14	8	82.11	3	43.18	2.70
572	Квартира	14	8	39.72	1	15.47	2.70
573	Квартира	14	8	37.43	1	14.88	2.70
574	Квартира	14	8	37.36	1	14.25	2.70
575	Квартира	14	8	44.14	1	9.87	2.70
576	Квартира	15	8	53.83	1	16.95	2.70
577	Квартира	15	8	89.6	3	48.9	2.70
578	Квартира	15	8	48.83	1	15.83	2.70
579	Квартира	15	8	59.02	2	28.54	2.70
580	Квартира	15	8	57.39	2	24.88	2.70
581	Квартира	15	8	82.11	3	43.18	2.70
582	Квартира	15	8	39.72	1	15.47	2.70
583	Квартира	15	8	37.43	1	14.88	2.70
584	Квартира	15	8	37.36	1	14.25	2.70
585	Квартира	15	8	44.14	1	9.87	2.70
586	Квартира	16	8	53.83	1	16.95	2.70
587	Квартира	16	8	89.6	3	48.9	2.70
588	Квартира	16	8	48.83	1	15.83	2.70
589	Квартира	16	8	59.02	2	28.54	2.70
590	Квартира	16	8	57.39	2	24.88	2.70
591	Квартира	16	8	82.11	3	43.18	2.70
592	Квартира	16	8	39.72	1	15.47	2.70
593	Квартира	16	8	37.43	1	14.88	2.70
594	Квартира	16	8	37.36	1	14.25	2.70
595	Квартира	16	8	44.14	1	9.87	2.70
596	Квартира	17	8	53.83	1	16.95	2.70
597	Квартира	17	8	89.6	3	48.9	2.70
598	Квартира	17	8	48.83	1	15.83	2.70
599	Квартира	17	8	59.02	2	28.54	2.70
600	Квартира	17	8	57.39	2	24.88	2.70
601	Квартира	17	8	82.11	3	43.18	2.70
602	Квартира	17	8	39.72	1	15.47	2.70
603	Квартира	17	8	37.43	1	14.88	2.70
604	Квартира	17	8	37.36	1	14.25	2.70
605	Квартира	17	8	44.14	1	9.87	2.70
606	Квартира	18	8	53.83	1	16.95	2.70
607	Квартира	18	8	89.6	3	48.9	2.70

608	Квартира	18	8	48.83	1	15.83	2.70
609	Квартира	18	8	59.02	2	28.54	2.70
610	Квартира	18	8	57.39	2	24.88	2.70
611	Квартира	18	8	82.11	3	43.18	2.70
612	Квартира	18	8	39.72	1	15.47	2.70
613	Квартира	18	8	37.43	1	14.88	2.70
614	Квартира	18	8	37.36	1	14.25	2.70
615	Квартира	18	8	44.14	1	9.87	2.70
616	Квартира	19	8	53.83	1	16.95	2.70
617	Квартира	19	8	89.6	3	48.9	2.70
618	Квартира	19	8	48.83	1	15.83	2.70
619	Квартира	19	8	59.02	2	28.54	2.70
620	Квартира	19	8	57.39	2	24.88	2.70
621	Квартира	19	8	82.11	3	43.18	2.70
622	Квартира	19	8	39.72	1	15.47	2.70
623	Квартира	19	8	37.43	1	14.88	2.70
624	Квартира	19	8	37.36	1	14.25	2.70
625	Квартира	19	8	44.14	1	9.87	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	214.90	Коммерческое помещение	204.42	2.70
					Универсальный сан. узел	4.84	
					КУИ	1.68	
					Сан. узел	1.5	
					Сан. узел	2.46	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	281.37	Коммерческое помещение	258.19	2.70
					Тамбур	8	
					Сан. узел МГН	6.34	
					КУИ	2.39	
					Сан. узел	1.84	
					Сан. узел	4.61	
1	Машино-место	-1	-	16.20	Машино-место	16.20	
2	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
3	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
4	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
5	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
6	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
7	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	

8	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
9	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
10	Машино-место	-1	-	16.91	Машино-место	16.91	
11	Машино-место	-1	-	17.23	Машино-место	17.23	
12	Машино-место	-1	-	17.86	Машино-место	17.86	
13	Машино-место	-1	-	16.57	Машино-место	16.57	
14	Машино-место	-1	-	16.57	Машино-место	16.57	
15	Машино-место	-1	-	17.94	Машино-место	17.94	
16	Машино-место	-1	-	17.94	Машино-место	17.94	
17	Машино-место	-1	-	17.64	Машино-место	17.64	
18	Машино-место	-1	-	17.64	Машино-место	17.64	
19	Машино-место	-1	-	14.81	Машино-место	14.81	
20	Машино-место	-1	-	21.62	Машино-место	21.62	
21	Машино-место	-1	-	21.09	Машино-место	21.09	
22	Машино-место	-1	-	14.72	Машино-место	14.72	
23	Машино-место	-1	-	14.25	Машино-место	14.25	
24	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	
25	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	
26	Машино-место	-1	-	23.58	Машино-место	23.58	
27	Машино-место	-1	-	19.21	Машино-место	19.21	
28	Машино-место	-1	-	14.90	Машино-место	14.90	
29	Машино-место	-1	-	17.08	Машино-место	17.08	
30	Машино-место	-1	-	17.10	Машино-место	17.10	
31	Машино-место	-1	-	26.91	Машино-место	26.91	
32	Машино-место	-1	-	28.46	Машино-место	28.46	
33	Машино-место	-1	-	19.34	Машино-место	19.34	
34	Машино-место	-1	-	18.07	Машино-место	18.07	
35	Машино-место	-1	-	20.62	Машино-место	20.62	
36	Машино-место	-1	-	19.01	Машино-место	19.01	
37	Машино-место	-1	-	16.83	Машино-место	16.83	
38	Машино-место	-1	-	16.83	Машино-место	16.83	
39	Машино-место	-1	-	18.27	Машино-место	18.27	
40	Машино-место	-1	-	18.27	Машино-место	18.27	
41	Машино-место	-1	-	17.52	Машино-место	17.52	
42	Машино-место	-1	-	17.52	Машино-место	17.52	
43	Машино-место	-1	-	17.18	Машино-место	17.18	
44	Машино-место	-1	-	17.18	Машино-место	17.18	
45	Машино-место	-1	-	17.58	Машино-место	17.58	
46	Машино-место	-1	-	17.60	Машино-место	17.60	
47	Машино-место	-1	-	14.74	Машино-место	14.74	
48	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
49	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
50	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	

51	Машино-место	-1	-	14.85	Машино-место	14.85	
52	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
53	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
54	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
55	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
56	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
57	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
58	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
59	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
60	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
61	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
62	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
63	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
64	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
65	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
66	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
67	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
68	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
69	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
70	Машино-место	-1	-	14.77	Машино-место	14.77	
71	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
72	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
73	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
74	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
75	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
76	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
77	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
78	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
79	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
80	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
81	Машино-место	-1	-	15.65	Машино-место	15.65	
82	Машино-место	-1	-	15.65	Машино-место	15.65	
83	Машино-место	-1	-	15.65	Машино-место	15.65	
84	Машино-место	-1	-	15.65	Машино-место	15.65	
85	Машино-место	-1	-	15.65	Машино-место	15.65	
86	Машино-место	-1	-	15.65	Машино-место	15.65	
87	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
88	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
89	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
90	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
91	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
92	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
93	Машино-место	-1	-	16.85	Машино-место	16.85	

94	Машино-место	-1	-	16.85	Машино-место	16.85	
95	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
96	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
97	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
98	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
99	Машино-место	-1	-	16.33	Машино-место	16.33	
100	Машино-место	-1	-	16.36	Машино-место	16.36	
101	Машино-место	-1	-	16.26	Машино-место	16.26	
102	Машино-место	-1	-	16.23	Машино-место	16.23	
103	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
104	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
105	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
106	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
107	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
108	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
109	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
110	Машино-место	-1	-	14.21	Машино-место	14.21	
111	Машино-место	-1	-	16.23	Машино-место	16.23	
112	Машино-место	-1	-	16.26	Машино-место	16.26	
113	Машино-место	-1	-	17.91	Машино-место	17.91	
114	Машино-место	-1	-	17.88	Машино-место	17.88	
115	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
116	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
117	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
118	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
119	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
120	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	
138	Машино-место	-1	-	24.23	Машино-место	24.23	
139	Машино-место	-1	-	26.67	Машино-место	26.67	
140	Машино-место	-1	-	20.02	Машино-место	20.02	
141	Машино-место	-1	-	21.72	Машино-место	21.72	
142	Машино-место	-1	-	21.72	Машино-место	21.72	
143	Машино-место	-1	-	24.96	Машино-место	24.96	
144	Машино-место	-1	-	24.96	Машино-место	24.96	
145	Машино-место	-1	-	20.27	Машино-место	20.27	
146	Машино-место	-1	-	20.40	Машино-место	20.40	
147	Машино-место	-1	-	28.94	Машино-место	28.94	
148	Машино-место	-1	-	25.38	Машино-место	25.38	
149	Машино-место	-1	-	23.65	Машино-место	23.65	
150	Машино-место	-1	-	18.42	Машино-место	18.42	
151	Машино-место	-1	-	16.35	Машино-место	16.35	
152	Машино-место	-1	-	14.52	Машино-место	14.52	
153	Машино-место	-1	-	14.52	Машино-место	14.52	

154	Машино-место	-1	-	14.52	Машино-место	14.52	
155	Машино-место	-1	-	14.52	Машино-место	14.52	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Подъезд № 1	undefined	undefined	undefined	undefined
1.	Лестница	Подвал	общественное	14.95
2.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	100.56
3.	Водомерный узел	Подвал	техническое	23.95
4.	Электрощитовая	Подвал	техническое	10.63
5.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.71
6.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.71
7.	Тамбур	Этаж 1	общественное	3.78
8.	Тамбур	Этаж 1	общественное	3.78
9.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	22.42
10.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	33.03
11.	Колясочная	Этаж 1	общественное	6.82
12.	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1	техническое	7.04
13.	Лестница	Этаж 1	общественное	14.95
14.	Коридор общий	Этаж 2-19	общественное	37.03
15.	Лестница	Этаж 2-19	общественное	14.38
16.	Тамбур	Этаж 2-19	общественное	4.06
17.	Переходная лоджия	Этаж 2-19	общественное	5.46
18.	Машинное помещение	Кровля	техническое	32.8
19.	Лестница	Кровля	техническое	14.38
20.	Лестница	Кровля	техническое	9.72
21.	Переходная лоджия	Кровля	техническое	5.46
22.	Лестница	Кровля	техническое	14.38
Подъезд № 2	undefined	undefined	undefined	undefined
23.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	290.74
24.	Индивидуальный тепловой пункт	Подвал	техническое	20.89
25.	Пожарная насосная	Подвал	техническое	22.52
26.	Лестница	Подвал	техническое	10.31
27.	Лестница	Подвал	общественное	14.83
28.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.8
29.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.8
30.	Тамбур	Этаж 1	общественное	3.9
31.	Тамбур	Этаж 1	общественное	3.93
32.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	50.24
33.	Колясочная	Этаж 1	общественное	11.71
34.	Лестница	Этаж 1	общественное	14.83
35.	Переходная лоджия	Этаж 1	общественное	5.29

36.	Коридор общий	Этаж 2-19	общественное	28.66
37.	Лестница	Этаж 2-19	общественное	14.38
38.	Тамбур	Этаж 2-19	общественное	4.04
39.	Переходная лоджия	Этаж 2-19	общественное	5.47
40.	Машинное помещение	Кровля	техническое	31.5
41.	Лестница	Кровля	техническое	9.43
42.	Лестница	Кровля	техническое	14.38
43.	Переходная лоджия	Кровля	техническое	5.35
44.	Лестница	Кровля	техническое	14.38
Подъезд № 6	undefined	undefined	undefined	undefined
45.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	205.19
46.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	76.08
47.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	11.77
48.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.69
49.	Тамбур	Этаж 1	общественное	4.1
50.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	36.2
51.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	20.84
52.	Лестница	Этаж 1	общественное	11.77
53.	Колясочная	Этаж 1	общественное	13.07
54.	Зона безопасности МГН	Этаж 1	общественное	2.65
55.	Коридор общий	Этаж 2-9	общественное	19.81
56.	Лестница	Этаж 2-9	общественное	11.77
57.	Зона безопасности МГН	Этаж 2-9	общественное	2.65
58.	Машинное помещение	Кровля	техническое	13.61
59.	Лестница	Кровля	техническое	11.77
60.	Лестница	Кровля	техническое	4.72
61.	Лестница	Кровля	техническое	11.77
Подъезд № 7	undefined	undefined	undefined	undefined
62.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	244.06
63.	Коридор	Подвал	техническое	5.85
64.	Пожарная насосная	Подвал	техническое	19.89
65.	Водомерный узел	Подвал	техническое	29.23
66.	Кладовая уборочного инвентаря	Подвал	техническое	6.48
67.	Лестница	Подвал	общественное	14.83
68.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.91
69.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.91
70.	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.51
71.	Тамбур	Этаж 1	общественное	4.53
72.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	42.79
73.	Колясочная	Этаж 1	общественное	16.54
74.	Лестница	Этаж 1	общественное	13.92
75.	Коридор общий	Этаж 2-5	общественное	31.33
76.	Лестница	Этаж 2-5	общественное	14.59

77.	Тамбур	Этаж 2-5	общественное	4.04
78.	Переходная лоджия	Этаж 2-5	общественное	5.56
79.	Коридор общий	Этаж 6-19	общественное	31.73
80.	Лестница	Этаж 6-19	общественное	14.59
81.	Тамбур	Этаж 6-19	общественное	4.01
82.	Переходная лоджия	Этаж 6-19	общественное	5.56
83.	Машинное помещение	Кровля	техническое	33.38
84.	Лестница	Кровля	техническое	9.58
85.	Лестница	Кровля	техническое	14.51
86.	Переходная лоджия	Кровля	техническое	5.56
87.	Лестница	Кровля	техническое	14.51
Подъезд № 8	undefined	undefined	undefined	undefined
88.	Подвальное помещение	Подвал	техническое	586.01
89.	Венткамера	Подвал	техническое	45.25
90.	Электрощитовая	Подвал	техническое	20.8
91.	Индивидуальный тепловой пункт	Подвал	техническое	27.18
92.	Тамбур	Этаж 1	общественное	7.6
93.	Тамбур	Этаж 1	общественное	7.47
94.	Тамбур	Этаж 1	общественное	4.73
95.	Тамбур	Этаж 1	общественное	4.73
96.	Коридор общий	Этаж 1	общественное	75.73
97.	Колясочная	Этаж 1	общественное	11.44
98.	Лестница	Этаж 1	общественное	14.26
99.	Коридор	Этаж 1	общественное	2.9
100.	Коридор общий	Этаж 2-19	общественное	68.54
101.	Тамбур	Этаж 2-19	общественное	4.8
102.	Лестница	Этаж 2-19	общественное	14.26
103.	Переходная лоджия	Этаж 2-19	общественное	6.28
104.	Машинное помещение	Кровля	техническое	23.87
105.	Лестница	Кровля	техническое	7.44
106.	Лестница	Кровля	техническое	14.25
107.	Переходная лоджия	Кровля	техническое	6.28
108.	Тамбур	Кровля	техническое	4.56
109.	Лестница	Кровля	техническое	14.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, подвал в 1, 8 секции	ВРУ	
2			Электроснабжение жилых помещений, МОП

3	На каждом этаже	Щитки этажные	Аварийное отключение электроэнергии, учет электроэнергии
4	Машинное помещение лифтов, в тех.помещениях 1,2,3,7,8 секций	Шкафы управления	Управления лифтами
5	Водомерный узел, подвал в секции 2, 8	Счетчики	Измерения расхода воды
6	Водомерный узел, подвал в секции 2, 8	Насос	Для отвода случайных вод и проливов при ремонте оборудования
7	Водомерный узел, подвал в секции 2, 8	Насосы повышения давления	Для повышения давления в системе холодного водоснабжения
8	Помещение насосной станции пожаротушения, подвал в секции 2, 7	Насосы пожарные	Пожаротушения секций
9	Помещение насосной станции пожаротушения, подвал в секции 2, 7	Насос	Для отвода случайных вод и проливов при ремонте оборудования
10	Помещение насосной станции в паркинге под 2 секцией	Насосы пожарные	Пожаротушение паркинга
11	Помещение насосной станции в паркинге под 2 секцией	Шкафы управления	Шкафы управления автоматическим пожаротушением паркинга
12	Помещение венткамеры, в подвале 1 секции	Вентоборудование	Системы притока и компенсации воздуха паркинга
13	Помещение венткамеры, в подвале 1 секции	Шкафы управления	Управление системы притока и компенсации
14	Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 1, 7 секции	Насос	Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования
15	Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 1, 7 секции	Оборудование, обеспечивающее функционирование систем отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
16	Подземная и надземная часть	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
17	Кровля	Вентиляторы	Дымоудаление и подача воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 845 433 615,12 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810210240006210**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **132**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 554,67 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **625 230 354 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **25 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 400984434590940789559788679918017421604

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДРЕВО.ЦЕНТР», Яковлев Александр Викторович, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 04.06.2020 по 04.06.2021