

Уведомление о контролируемых лицах

(в целях размещения в личном кабинете застройщика в Единой информационной системе жилищного строительства сведений о раскрытии информации о контролируемых иностранных компаниях налоговым органам Российской Федерации в связи с положениями, предусмотренными пунктом 12 Указа президента Российской Федерации от 05 марта 2022 года № 95 "О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами")

В связи с действующими нормативными ограничениями, установленными подпунктом «а» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – «Указ № 81») на совершение сделок (операций), влекущих за собой возникновение права собственности на недвижимое имущество, настоящим Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Бухта Лэнд", ИНН 7731477627 (далее «Застройщик») заявляет, что:

а) Застройщик контролируется Публичным акционерным обществом «Группа компаний «Самолет».

б) У Публичного акционерного общества «Группа компаний «Самолет» отсутствует контролирующее лицо (совместно контролирующие лица). Структура акционеров приведена в Приложении 1 к настоящему Уведомлению,

б) Одним из акционеров Публичного акционерного общества «Группа компаний «Самолет» является Дорстаген Лимитед (резидент иностранного государства Республика Кипр), 100% акционером (контролирующим лицом) и бенефициаром которого является Российский гражданин и Российский налоговый резидент Голубков Павел Аркадьевич. Информация о контроле над вышеуказанным юридическим лицом иностранного государства раскрыта Голубковым Павлом Аркадьевичем налоговым органам Российской Федерации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (документы, подтверждающие раскрытие в качестве контролируемых иностранных компаний приведены в приложении 2 к настоящему Уведомлению).

В связи с вышеизложенным, согласно положениям пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 N 95 "О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами", Застройщик не признается лицом, совершающим в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия согласно Указу № 81.

Приложение:

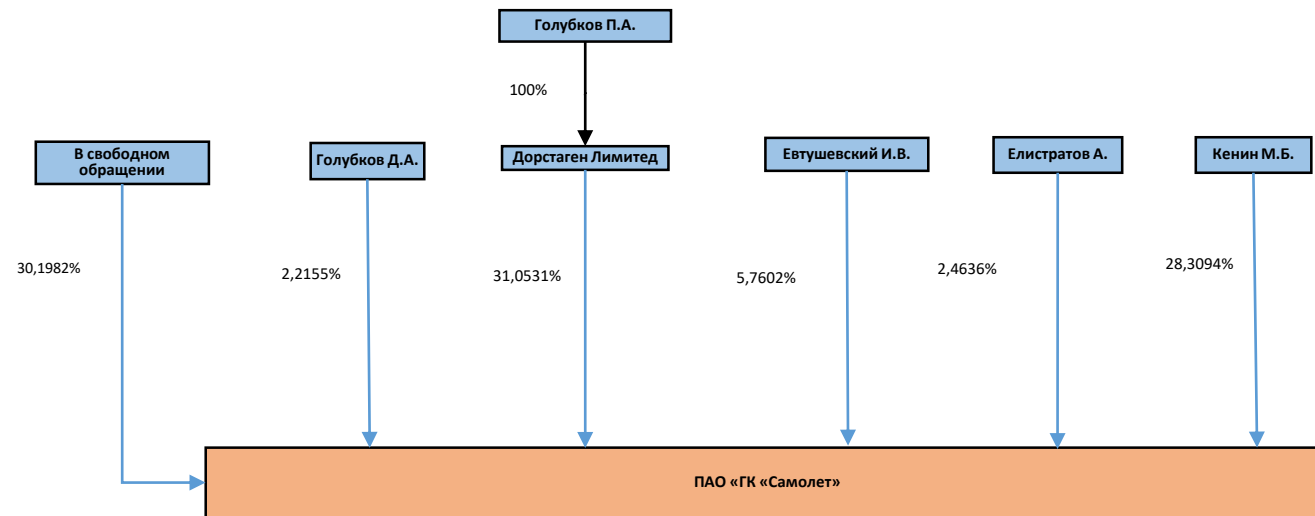
1. Структура акционерного владения
2. Уведомление об участии в иностранной организации

Генеральный директор



Маркво С.О.

Структура акционерного владения





ИНН 77 07 03 11 2865

КПП Стр. 0 0 1

Приложение № 1 к приказу ФНС России от «...» 2019 г. № ...

Форма по КНД 1120416

Уведомление о контролируемых иностранных компаниях

Номер корректировки 0 00 Период, за который представляется уведомление 2020

Представляется в налоговый орган (код) 5032 Налогоплательщик (код) 2

Сведения о налогоплательщике

ГОЛУБКОВ ПАВЕЛ АРКАДЬЕВИЧ

(наименование организации (фамилия, имя, отчество¹ физического лица))

Форма реорганизации (ликвидация) (код) ... ИНН / КПП реорганизованной организации ...

Данное уведомление составлено на 014 страницах с приложением копий документов на 2 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем уведомлении, подтверждаю:

- 1 - физическое лицо
2 - представитель физического лица
3 - руководитель организации
4 - представитель организации

ГОЛУБКОВ ПАВЕЛ АРКАДЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество¹ руководителя организации либо её представителя полностью)

ИНН 77 07 03 11 2865

Номер контактного телефона

8 9 6 2 3 6 5 6 4 6 4

Адрес электронной почты

olesja221982@list.ru

Подпись Дата 27.04.2021

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Заполняется работником налогового органа Сведения о представлении уведомления

Данное уведомление представлено (код) на ... страницах с приложением копий документов

на ... листах

Дата представления уведомления

Зарегистрировано за №



Фамилия, И.О.¹

Подпись

1 Отчество указывается при наличии (относится ко всем листам документа).
2 К уведомлению прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя.



Фамилия ГОЛУБКОВ и. П о. А

Сведения о физическом лице¹

1. Дата рождения 13.03.1946
2. Место рождения

г. МОСКВА

3. Гражданство 1 - гражданин Российской Федерации
2 - иностранный гражданин
3 - лицо без гражданства
3.1. Код страны² (для иностранного гражданина)

4. Сведения о документе, удостоверяющем личность: 4.1. Код вида документа 21

4.2. Серия и номер 4521 202316 4.3. Дата выдачи 26.03.2021

4.4. Кем выдан ГУ МВД РОССИИ по г. МОСКВЕ

5. Сведения о документе³, подтверждающем регистрацию физического лица по месту жительства (месту пребывания) 5.1. Код вида документа

5.2. Серия и номер 5.3. Дата выдачи

5.4. Кем выдан

6. Адрес места жительства в стране постоянного проживания иностранного гражданина (лица без гражданства) 6.1. Код страны

Не заполняется, если указан ИНН.
Указывается цифровой код страны в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира. Аналогично для всех других листов уведомления.
Заполняется в случае представления документа, удостоверяющего личность, отличного от паспорта.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:
[Подпись] (подпись) 27 04 2021 (дата)



ИНН 470403112865

КПП

Стр. 006

Фамилия

ГОЛУБКОВ

и. П. о. А

Лист А

Сведения о контролируемой иностранной компании, являющейся иностранной организацией

1. Номер контролируемой иностранной компании

И.О. - 00004

2. Наименование иностранной организации

DORSTAGEN
LIMITED

(в латинской транскрипции)

3. Код государства (территории) регистрации (инкорпорации)

196

4. Дата регистрации иностранной организации

29.12.2017

5. Регистрационный номер (номера) в государстве (на территории) регистрации (инкорпорации) или их аналоги (при наличии)

HE378080

6. Код (коды) налогоплательщика в государстве (на территории) регистрации (инкорпорации) или их аналоги (при наличии)

10378080A

7. Код налогоплательщика в государстве (на территории)-налогового резидентства или аналог (при наличии)

3. Адрес в государстве (на территории) регистрации (инкорпорации) (при наличии)

17 IFIGENEIAS STROVOLOS 2007 NICOSIA
CYPRUS

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

27.09.2021

(дата)



ИНН 440403112865

КПП _____ Стр. 011

Фамилия ГОЛУБКОВ и. П. о. А

Лист А1

Основания для признания налогоплательщика контролирующим лицом контролируемой иностранной компании, являющейся иностранной организацией**1. Общие сведения**

1.1. Номер контролируемой иностранной компании И:О - 00004

1.2. Основания для признания налогоплательщика контролирующим лицом иностранной организации

101 1 102 0 103 0 104 0 105 0
0 - нет
1 - да
2 - не применимо1.3. Самостоятельное признание контролирующим лицом иностранной организации 1 0 - нет
1 - да**2. Сведения об участии в иностранной организации****2.1. Вид участия**201 1 202 0 203 0 204 0 205 0
0 - нет
1 - да

2.2. Доля прямого участия (в процентах) 100 00

2.3. Доля косвенного участия (в процентах)

2.4. Доля смешанного участия (в процентах)

2.5. Доля совместного участия с супругом(-ой) и (или) несовершеннолетними детьми (в процентах)

2.6. Доля совместного участия с налоговыми резидентами Российской Федерации (в процентах)

3. Сведения о контроле в отношении иностранной организации

3.1. Основание (наименование и реквизиты документа)

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)

24 09 2021