

Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "В.Н." по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКФС / ОКФС

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)
236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2022
13643343		
3917016864		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____

ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	268344	243584	111904
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	268344	243584	111904
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3218	3720	818
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	189567	330801	63213
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1200	-	3907
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	455	54	515
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	194440	334575	68453
	БАЛАНС	1600	462784	578159	180357

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42186	1696	1341
	Итого по разделу III	1300	42196	1706	1351
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	83875	148898	3000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	83875	148898	3000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	160339	109534	117597
	Доходы будущих периодов	1530	176374	318021	58409
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	336713	427555	176006
	БАЛАНС	1700	462784	578159	180357

Руководитель

(подпись)

Шимко А, В,

(расшифровка подписи)

28 Октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	09	2022
13643343		
3917016864		
384		

Организация ООО "Специализированный застройщик "В.Н." по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	2877	1925
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2877	1925
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2625)	(1847)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	252	78
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	35
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	42965	-
	Прочие расходы	2350	(44)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	43173	113
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2683)	(19)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	40490	94

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	40490	94
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шимко А, В,

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 Октября 2022 г.

