



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293 192/590401001

ООО "Специализированный застройщик
Кому: "Горизонт-Билдинг", ИНН 5902229253
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Монастырская, д. 12, кв./офис. 512, Пермский
край, г. Пермь, Ленинский р-н, 614015

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **22.03.2022**

№ **59-RU90303000-198-2019/4**

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в
соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по пер. Бершетский, 3 в Индустриальном районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Эфекс", ООО "Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий", ИНН 7447291730
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-029250-2019 от 28.08.2019 № 59-2-1-2-042427-2020 от 03.09.2020 № 59-2-1-2-009036-2022 от 18.02.2022
3	Кадастровый номер земельного участка	59:01:4410591:122

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410591		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU90303000-190531 от 29.04.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация: ООО "Клевер ПРМ" , ИНН 5905055975 , шифр проекта: ПР-9-2019 , год разработки: 2019, изм.1, изм.2, 2022 (изм.)		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом по пер. Бершетский, 3 в Индустриальном районе г. Перми			
	Общая площадь (кв.м.):	9654,00	Площадь участка (кв.м.):	3079,00
	Объем (куб.м.):	32878,20	в том числе подземной части (куб. м.)	1624,20
	Количество этажей (шт.), в том числе: техподполье	16 1	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей(шт.):	-	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	775,00		

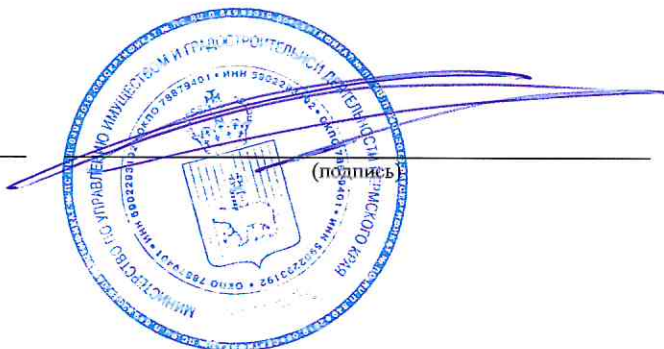
	Иные показатели	количество зданий: 1 ; площадь помещений общего пользования: 2009,60 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 7389,60 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 7069,20 кв.м.; количество квартир: 149
5.	Адрес (местоположение объекта):	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, Бершетский пер., 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория(класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 28 ноября 2022 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 01.10.2020 № 59-RU90303000-198-2019/3 в связи с внесением изменений в проектную документацию.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Г.В. Мюресов

(расшифровка подписи)

«22» марта 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до:

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ Г.

М.П.