

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Компания "Арбан"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	67652812		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	2464228175		
Организационно-правовая форма / форма собственности Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	43.12		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес) 660049, Красноярский край, Красноярск г, Перенсона ул, дом № 1		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	418 470	423 241	638 532
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 079 881	934 081	849 281
	Итого по разделу I	1100	1 498 351	1 357 322	1 487 813
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 533 358	1 112 477	3 680 944
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 395	1 901	458
	Дебиторская задолженность	1230	2 471 981	2 284 548	6 124 949
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	852 556	881 868	440 060
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 905 290	4 280 794	10 246 411
	БАЛАНС	1600	6 403 641	5 638 116	11 734 224

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 096 930	953 822	161 146
	Итого по разделу III	1300	1 096 940	953 832	161 156
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 177 625	1 625 127	6 557 399
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 702 726	2 424 555	4 832 620
	Итого по разделу IV	1400	4 880 351	4 049 682	11 390 019
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	426 351	634 602	183 049
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	426 351	634 602	183 049
	БАЛАНС	1700	6 403 641	5 638 116	11 734 224



Руководитель

(подпись)

Попов Василий Деевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2024
Дата (число, месяц, год)				
Форма по ОКУД		67652812		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Компания "Арбан"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2464228175		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	459	433
	Себестоимость продаж	2120	(3)	(2 224)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	456	(1 791)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	456	(1 791)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21 436	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	164 119	1 988
	Прочие расходы	2350	(6 978)	(215)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	179 033	(18)
	Налог на прибыль	2410	(35 935)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(35 935)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	143 098	(18)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	143 098	(18)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гопов Василий Деевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.