



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ ПҮДРІГ ПАЗА ЧУРТ-КОММУНАЛЬНАЙ ХОНИИҢҢ  
МИНИСТЕРСТВОЗЫ

ПРИКАЗ

«09» 09 2020 г.

г. Абакан

№ 09-П/ЗОСТ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ ЗАСТРОЙЩИКА И  
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЯМИ  
1.1 и 2 СТАТЬИ 3, СТАТЬЯМИ 3.2, 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ  
30.12.2004 ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О  
ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ  
«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты  
Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Хакасия от  
30.12.2014 № 722 «Об утверждении Положения о Министерстве строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия» п р и к а з ы в а ю:

Утвердить заключение о соответствии застройщика Общество  
с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МК-Групп»  
и проектной декларации по строительству многоквартирного жилого дома со  
встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной  
стоянкой легкового автотранспорта. I очередь строительства – блок секции в осях  
VII-VIII, IX-X. II очередь строительства – блок секции в осях I-II, III-IV, V-VI по  
адресу: Республика Хакасия, городской округ город Абакан, город Абакан,  
проспект Ленина, 56 требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3,  
статьями 3.2, 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в  
долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости  
и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации».

Исполняющий обязанности министра

В.А. Келин

Исполнитель: Курт - Курманжанов А.Н.  
09.09.2020г.

Проверено: Курт-Кусановичев А. Н.  
09.09.2020г.

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 11 октября 2018 г. № 653/пр

(в ред. Приказа Минстроя России  
от 19.09.2019 № 556/пр)

Форма

**Заключение**  
**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,**  
**установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 3.2, 20 и 21**  
**Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом**  
**строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости**  
**и о внесении изменений в некоторые законодательные акты**  
**Российской Федерации»<sup>1</sup>**

№ 09-ЗОСТ

от « 09 » 09 20 20 года

Наименование застройщика: ООО Специализированный застройщик «МК-Групп»

ОГРН застройщика: 1191901004525

ИНН застройщика: 1901143119

Наименование проекта строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой легкового автотранспорта. I очередь строительства – блок секции в осях VII-VIII, IX-X. II очередь строительства – блок секции в осях I-II, III-IV, V-VI

Адрес объекта капитального строительства: Республика Хакасия, городской округ город Абакан, город Абакан, проспект Ленина, 56

Разрешение на строительство: № 19-RU19301000-034-2020 дата выдачи: 27.08.2020

Выдано: Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика ООО Специализированный застройщик «МК-Групп» на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного(-ых) дома(-ов) и (или) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от « 07 » 09 20 20 года) о проекте строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно - пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой легкового автотранспорта. I очередь строительства – блок секции в осях VII-VIII, IX-X. II очередь строительства – блок секции в осях I-II, III-IV, V-VI по адресу: Республика Хакасия, городской округ город Абакан, город Абакан, проспект Ленина, 56  
(наименование проекта строительства)

<sup>1</sup> В соответствии с частью 2.1-1 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» заключение, предусмотренное частью 2.1 указанной статьи (далее – заключение), выдается застройщику органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, с использованием единой информационной системы жилищного строительства в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью.

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении к настоящему заключению.

Должностное лицо, уполномоченное  
на выдачу заключения

Ведущий консультант отдела государственного  
строительного надзора Департамента  
градостроительства Минстроя Хакасии  
(наименование должности)

Голощопова Наталья Александровна  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(подпись)