

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002104 от 20.10.2021

**Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0118001:6310 по адресу: г. Краснодар, ул. Конгрессная, з/у 43. 1-й этап строительства Литер 1.2; 1.4**

**Дата первичного размещения: 17.08.2020**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дарстрой-Запад"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Дарстрой-Запад"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350063</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>г.о.город</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснодар, ул.Комсомольская</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 86</b>                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)203-64-16</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sz-darstroywest.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>sz-darstroywest.ru</b>                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Осипова</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Лидия</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ониковна</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дарстрой-Запад"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2308261295</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК Неометрия</b>                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308261295</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375102920</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                                     |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309173690</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                              |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                              |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Юнанов</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Борис</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-393-470 24</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230903040707</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является владельцем доли в уставном капитале ООО "НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ" в размере 99%, номинальной стоимостью 9 900 рублей</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ Зеленый квартал"                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2308197890                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1132308003959                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик Неопроект"                                              |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311204307</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311020366</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг строй империял 23"</b>                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309140769</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142309004441</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Юфомегалит"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309169454</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375099873</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Флагман"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310179136</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142310006431</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Монолит - Экспо"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311148211</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122311009963</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЮФО СТАНДАРТ"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309169849</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375003996</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Неотехзаказ</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312205776</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132312008652</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Неоинвест"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309144080</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152309000183</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Неометрия"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309149560</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162309050573</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Югстрой Регион"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312277107</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375093240</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Югстройтриумф"</b>                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168443</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375071031</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Югстрой Девелопмент</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177568</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300050786</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Рафстрой"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320206660</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122366016717</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Домстрой Юфо</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177575</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300050863</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Талити"</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311138245</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112311006994</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Андромеда</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6161069036</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136193006311</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Старый город"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312242383</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375007850</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Югэкспертстрой</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309167954</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375058249</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фрегат - 2014"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317073210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142367006760</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Юг</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177230</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300040600</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Строитель Юга"</b>                                      |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168605</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375076047</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технострой</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309176130</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300014310</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Стройновыйгород"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309169574</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375112039</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Зеленая горка</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317024364</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302719713</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ИнтегралГрупп"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168612</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375076058</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Элиас Групп</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309176557</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300024640</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Белые Росы"</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304032054</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032301872481</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Альта Веста</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309175419</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300068563</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Азбука Жилья"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309169528</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375102800</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застрой Клубный квартал</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309167908</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375056401</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЮФоинвест"</b>                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315209049</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375093515</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Родина</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4823061052</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1144827012824</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЮФО СТРОЙГРУПП"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309170178</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375011080</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СТРОЙИНСТРУМЕНТ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167035227</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026103713250</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                            | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Юфостройкомплекс"</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168732</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375078951</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                            | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309173690</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300027247</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 3</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                            | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДМК"</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2373002396</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122373002278</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2312159520</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-212,36 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>79 774,20 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>64 949,84 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка от 27.02.2019г. №RU23306000-00000000014178 расположенного по ул. в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара", выданный департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Конгрессная</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>З/У 43</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:<br><b>1.2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>25 953,3 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>Е</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Конгрессная</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>З/У 43</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>1.4</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>1 926 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 064,30 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>393,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 457,30 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>662,50 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>662,50 м2</b>            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Логвинов</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231109968580</b>                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.05.2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-010866-2019</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b>   |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-009840-2019</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Отражение", ЖК "Отражение"</b>                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "ЛидерГрупп"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312239648</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5419-р-2019</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.09.2019</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.11.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.03.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:6310</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>24 894,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь 884 кв.м: 1 этап строительства-детская площадка площадью 494 кв.м 2 этап строительства-детская площадка площадью 390 кв.м площадки расположены на внутридворовой территории Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 2 шт. качалка на пружине Пчёлка - 2 шт. домик Беседка - 2 шт. горка мини - 2 шт. качели на дерев. стойках - 2 шт. песочница Катерок - 2 шт. песочница Кораблик - 2 шт</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общая площадь спортивных площадок 2526 кв.м, расположены: - на внутридворовой территории - 1322 кв.м (1 этап строит-ва) и 251,5 кв.м (2 этап строительства); - на эксплуатируемой кровле 952,5 кв.м (2 этап строит-ва) Состав оборудования: гимнастический комплекс- 8 шт. тренажеры - 32 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора - 12 шт. скамья садово-парковая - 12 шт. диван парковый - стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 1 шт. установка для чистки вещей - 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены за внутридворовой территорией у западной границы земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На каждой площадке предусмотрено по 5 контейнеров для сбора ТБО объемом 0,75 куб.м каждый</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория, площадью 550,2 м2, озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330. 2012 «Доступность зданий и сооружений для маломо-бильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возмо-жен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками. Технические условия №10ТУ/2019 от 24.10.2019г. срок действия до 24.10.2024г. ООО "КВЭП" ИНН 2311085794</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>71 м</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>71 м</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВЭП"</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10ТУ/2019</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 080,04 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПГС"</b>  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2303022790</b>                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-П-2019</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2022</b>                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПГС"</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2303022790</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-П-2019</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2022</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРГОРГАЗ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2020</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.10.2022</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 500 000,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2019</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4306/39</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2022</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОН Лифтс"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308220210</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>416</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>118</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>118</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.50                | 3                 | 37.2                       | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.50                | 2                 | 25                         | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.00                | 1                 | 12.9                       | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.20                | 1                 | 15                         | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.50                | 1                 | 11.9                       | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.10                | 1                 | 14.4                       | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.80                | 2                 | 31.1                       | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.20                | 1                 | 13.9                       | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.20                | 1                 | 11.7                       | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 38.60                | 1                 | 17.6                       | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 64.60                | 3                 | 37.2                       | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.80                | 2                 | 25                         | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 31.30                | 1                 | 12.9                       | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 33.60                | 1                 | 15.1                       | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.70                | 1                 | 11.9                       | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.30                | 1                 | 14.4                       | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 56.10                | 2                 | 31.1                       | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |      |      |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 13.9 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 37.90 | 1 | 17.6 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 64.60 | 3 | 37.2 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 43.80 | 2 | 25   | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 31.30 | 1 | 12.9 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 32.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 32.30 | 1 | 14.4 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 56.10 | 2 | 31.1 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 13.9 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 61  | Квартира | 7  | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 7  | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 63  | Квартира | 7  | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 7  | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 7  | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 66  | Квартира | 7  | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 7  | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 17.8 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 64.80 | 3 | 37.3 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 43.90 | 2 | 25   | 2.70 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 31.60 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 32.90 | 1 | 12   | 2.70 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 32.60 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 56.40 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 18 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 18 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 19 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 19 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 19 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 19 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 19 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 186 | Квартира | 19 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 19 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 20 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 20 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 20 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 20 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 20 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 196 | Квартира | 20 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 20 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 20 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 21 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 21 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 21 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 21 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 21 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 21 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 206 | Квартира | 21 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 21 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 21 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 209 | Квартира | 21 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 22 | 1 | 38.30 | 1 | 17.9 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 22 | 1 | 64.90 | 3 | 37.4 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 22 | 1 | 44.10 | 2 | 25.2 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 22 | 1 | 31.70 | 1 | 13.1 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 22 | 1 | 33.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 22 | 1 | 33.00 | 1 | 12   | 2.70 |
| 216 | Квартира | 22 | 1 | 32.70 | 1 | 14.6 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 22 | 1 | 56.50 | 2 | 31.4 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 22 | 1 | 36.70 | 1 | 14   | 2.70 |
| 219 | Квартира | 22 | 1 | 37.70 | 1 | 11.7 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 1  | 2 | 39.40 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 1  | 2 | 63.20 | 2 | 24.4 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 1  | 2 | 59.40 | 2 | 29.6 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 1  | 2 | 35.40 | 1 | 15.7 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 1  | 2 | 32.90 | 1 | 11.5 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 1  | 2 | 36.50 | 1 | 16.8 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 1  | 2 | 54.10 | 2 | 29   | 2.70 |
| 227 | Квартира | 1  | 2 | 59.10 | 2 | 37.9 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2  | 2 | 38.60 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 2  | 2 | 62.50 | 2 | 24.4 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 2  | 2 | 58.70 | 2 | 29.6 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 2  | 2 | 34.70 | 1 | 15.7 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 2  | 2 | 32.20 | 1 | 11.5 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |      |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 233 | Квартира | 2 | 2 | 35.80 | 1 | 16.8 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 2 | 53.40 | 2 | 29   | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 2 | 57.70 | 2 | 37.9 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 2 | 2 | 40.70 | 1 | 12   | 2.70 |
| 237 | Квартира | 3 | 2 | 38.60 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 2 | 62.50 | 2 | 24.4 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 2 | 58.70 | 2 | 29.6 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 15.7 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 3 | 2 | 32.20 | 1 | 11.5 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 2 | 35.80 | 1 | 16.8 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 2 | 53.40 | 2 | 29   | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 2 | 57.70 | 2 | 37.9 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 2 | 39.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 246 | Квартира | 4 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 4 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 4 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 4 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 5 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 6 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 6 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 271 | Квартира | 6 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 7 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 7 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 276 | Квартира | 7  | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7  | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7  | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7  | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7  | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 281 | Квартира | 7  | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 8  | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 8  | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 8  | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 8  | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8  | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8  | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8  | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 289 | Квартира | 8  | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 290 | Квартира | 8  | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 9  | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 9  | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 9  | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 9  | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 9  | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9  | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 9  | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 298 | Квартира | 9  | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 299 | Квартира | 9  | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 10 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 10 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 10 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 10 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 10 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 10 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 307 | Квартира | 10 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 308 | Квартира | 10 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 11 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 11 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 11 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 11 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 11 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 11 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 11 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 316 | Квартира | 11 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 317 | Квартира | 11 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 12 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 319 | Квартира | 12 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 12 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 12 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 12 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 12 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 12 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 325 | Квартира | 12 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 326 | Квартира | 12 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 13 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 13 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 13 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 13 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 13 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 13 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 13 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 334 | Квартира | 13 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 335 | Квартира | 13 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 14 | 2 | 38.70 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 14 | 2 | 62.70 | 2 | 24.6 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 14 | 2 | 59.00 | 2 | 29.9 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 14 | 2 | 35.00 | 1 | 15.9 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 14 | 2 | 32.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 14 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 14 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 343 | Квартира | 14 | 2 | 57.80 | 2 | 38   | 2.70 |
| 344 | Квартира | 14 | 2 | 40.10 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 15 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 346 | Квартира | 15 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 15 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 348 | Квартира | 15 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 349 | Квартира | 15 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 15 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 15 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 352 | Квартира | 15 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 15 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 16 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 355 | Квартира | 16 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 16 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 357 | Квартира | 16 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 358 | Квартира | 16 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 16 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 16 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 361 | Квартира | 16 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 362 | Квартира | 16 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 17 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 364 | Квартира | 17 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 17 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 366 | Квартира | 17 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 367 | Квартира | 17 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 17 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 17 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 370 | Квартира | 17 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 17 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 18 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 373 | Квартира | 18 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 18 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 375 | Квартира | 18 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 376 | Квартира | 18 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 18 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 18 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 379 | Квартира | 18 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 18 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 19 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 382 | Квартира | 19 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 19 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 384 | Квартира | 19 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 385 | Квартира | 19 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 19 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 19 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 388 | Квартира | 19 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 19 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 20 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 391 | Квартира | 20 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 20 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 393 | Квартира | 20 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 394 | Квартира | 20 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 20 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 20 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 397 | Квартира | 20 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 20 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 21 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 400 | Квартира | 21 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 21 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 402 | Квартира | 21 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 403 | Квартира | 21 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 21 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 405 | Квартира | 21 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 406 | Квартира | 21 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 21 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 22 | 2 | 38.80 | 1 | 12   | 2.70 |
| 409 | Квартира | 22 | 2 | 62.90 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 22 | 2 | 59.10 | 2 | 30   | 2.70 |
| 411 | Квартира | 22 | 2 | 35.10 | 1 | 16   | 2.70 |
| 412 | Квартира | 22 | 2 | 32.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 22 | 2 | 36.20 | 1 | 16.9 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 22 | 2 | 53.50 | 2 | 29   | 2.70 |
| 415 | Квартира | 22 | 2 | 58.00 | 2 | 38.2 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 22 | 2 | 40.20 | 1 | 12.1 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            |                   | 15.3.1         |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 8                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 9                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 10                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| 11                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 12                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 13                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 14                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           |                     |
| 15                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 16                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая                          | 2.50           |                     |
| 17                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           |                     |
| 18                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           |                     |
| 19                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                          | 2.70           |                     |
| 20                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 21                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |
| 22                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| 23                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 24                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 2.00           | Кладовая                          | 2.00           |                     |
| 25                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 2.00           | Кладовая                          | 2.00           |                     |
| 26                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                          | 2.70           |                     |
| 27                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 2.10           | Кладовая                          | 2.10           |                     |
| 28                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 1.90           | Кладовая                          | 1.90           |                     |
| 29                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| 30                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| 31                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| 32                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| 33                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| 34                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая | 2.60 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | Кладовая | 2.30 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая | 2.60 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | Кладовая | 2.10 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | Кладовая | 2.10 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 2.00 | Кладовая | 2.00 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 2.00 | Кладовая | 2.00 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 2.00 | Кладовая | 2.00 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                          | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 36.6           |
| 2     | Коридор                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 98.6           |
| 3     | Коридор                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 64.5           |
| 4     | Коридор                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 72.6           |
| 5     | Электрощитовая               | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 13.8           |
| 6     | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 8.5            |
| 7     | Венткамера                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 12.5           |
| 8     | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.1            |
| 9     | Вестибюль. Лифтовый холл     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 24.1           |
| 10    | Лестница                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 11    | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.9            |
| 12    | Колясочная. Велосипедная     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.9           |
| 13    | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 59.4           |
| 14    | Коридор                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 59.4           |
| 15    | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 10.7           |
| 16    | Лестница                     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 17    | Балкон                       | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 8.5            |
| 18    | Коридор                      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 59.4           |
| 19    | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 10.7           |
| 20    | Лестница                     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 21    | Балкон                       | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 8.5            |
| 22    | Коридор                      | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 59.9           |
| 23    | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 10.7           |
| 24    | Лестница                     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 25    | Балкон                       | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 8.5            |
| 26    | Коридор                      | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 59.9           |
| 27    | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 10.7           |
| 28    | Лестница                     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 29    | Балкон                       | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 8.5            |
| 30    | Коридор                      | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 59.9           |
| 31    | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 10.7           |
| 32    | Лестница                     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 33    | Балкон                       | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 8.5            |
| 34    | Коридор                      | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 59.9           |

|    |               |                    |              |      |
|----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 36 | Лестница      | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 37 | Балкон        | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 38 | Коридор       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 59.9 |
| 39 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 40 | Лестница      | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 41 | Балкон        | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 42 | Коридор       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 59.9 |
| 43 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 44 | Лестница      | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 45 | Балкон        | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 46 | Коридор       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 59.9 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.7 |
| 48 | Лестница      | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.4 |
| 49 | Балкон        | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.5  |
| 50 | Коридор       | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 59.9 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.7 |
| 52 | Лестница      | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.4 |
| 53 | Балкон        | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.5  |
| 54 | Коридор       | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 59.9 |
| 55 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.7 |
| 56 | Лестница      | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.4 |
| 57 | Балкон        | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.5  |
| 58 | Коридор       | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 59.9 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.7 |
| 60 | Лестница      | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.4 |
| 61 | Балкон        | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.5  |
| 62 | Коридор       | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 59.9 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.7 |
| 64 | Лестница      | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.4 |
| 65 | Балкон        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.5  |
| 66 | Коридор       | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 59.9 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.7 |
| 68 | Лестница      | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.4 |
| 69 | Балкон        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.5  |
| 70 | Коридор       | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 59.9 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.7 |
| 72 | Лестница      | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.4 |
| 73 | Балкон        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.5  |
| 74 | Коридор       | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 59.9 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.7 |
| 76 | Лестница      | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.4 |
| 77 | Балкон        | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.5  |

|     |                              |                                 |              |      |
|-----|------------------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 78  | Коридор                      | Подъезд 1, 18 этаж              | Общественное | 59.9 |
| 79  | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 18 этаж              | Общественное | 10.7 |
| 80  | Лестница                     | Подъезд 1, 18 этаж              | Общественное | 13.4 |
| 81  | Балкон                       | Подъезд 1, 18 этаж              | Общественное | 8.5  |
| 82  | Коридор                      | Подъезд 1, 19 этаж              | Общественное | 59.9 |
| 83  | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 19 этаж              | Общественное | 10.7 |
| 84  | Лестница                     | Подъезд 1, 19 этаж              | Общественное | 13.4 |
| 85  | Балкон                       | Подъезд 1, 19 этаж              | Общественное | 8.5  |
| 86  | Коридор                      | Подъезд 1, 20 этаж              | Общественное | 59.9 |
| 87  | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 20 этаж              | Общественное | 10.7 |
| 88  | Лестница                     | Подъезд 1, 20 этаж              | Общественное | 13.4 |
| 89  | Балкон                       | Подъезд 1, 20 этаж              | Общественное | 8.5  |
| 90  | Коридор                      | Подъезд 1, 21 этаж              | Общественное | 59.9 |
| 91  | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 21 этаж              | Общественное | 10.7 |
| 92  | Лестница                     | Подъезд 1, 21 этаж              | Общественное | 13.4 |
| 93  | Балкон                       | Подъезд 1, 21 этаж              | Общественное | 8.5  |
| 94  | Коридор                      | Подъезд 1, 22 этаж              | Общественное | 59.9 |
| 95  | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 22 этаж              | Общественное | 10.7 |
| 96  | Лестница                     | Подъезд 1, 22 этаж              | Общественное | 13.4 |
| 97  | Балкон                       | Подъезд 1, 22 этаж              | Общественное | 8.5  |
| 98  | Машинное помещение лифтов    | Подъезд 1, 23 этаж              | Техническое  | 23.6 |
| 99  | Лестница                     | Подъезд 1, 23 этаж              | Техническое  | 13.6 |
| 100 | ВНС                          | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 56.8 |
| 101 | Коридор                      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 81.4 |
| 102 | Коридор                      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 75.9 |
| 103 | Коридор                      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 73.8 |
| 104 | Венткамера                   | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 12.5 |
| 105 | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 8.5  |
| 106 | Электрощитовая               | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 13.8 |
| 107 | Тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 6.1  |
| 108 | Вестибюль. Лифтовый холл     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 23.9 |
| 109 | Лестница                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.4 |
| 110 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 9.7  |
| 111 | Колясочная. Велосипедная     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 16.4 |
| 112 | Коридор                      | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 54.9 |
| 113 | Коридор                      | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 54.9 |
| 114 | Лифтовый холл                | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 10.7 |
| 115 | Лестница                     | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 13.4 |
| 116 | Балкон                       | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 8.5  |
| 117 | Коридор                      | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 54.9 |
| 118 | Лифтовый холл                | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 10.7 |
| 119 | Лестница                     | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 13.4 |
| 120 | Балкон                       | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 8.5  |

|     |               |                    |              |      |
|-----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 121 | Коридор       | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 55.3 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 123 | Лестница      | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 124 | Балкон        | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 125 | Коридор       | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 55.3 |
| 126 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 127 | Лестница      | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 128 | Балкон        | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 129 | Коридор       | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 55.3 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 131 | Лестница      | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 132 | Балкон        | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 133 | Коридор       | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 55.3 |
| 134 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 135 | Лестница      | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 136 | Балкон        | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 137 | Коридор       | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 55.3 |
| 138 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 139 | Лестница      | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 140 | Балкон        | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 141 | Коридор       | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 55.3 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 10.7 |
| 143 | Лестница      | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 144 | Балкон        | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.5  |
| 145 | Коридор       | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 55.3 |
| 146 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.7 |
| 147 | Лестница      | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.4 |
| 148 | Балкон        | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.5  |
| 149 | Коридор       | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 55.3 |
| 150 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.7 |
| 151 | Лестница      | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.4 |
| 152 | Балкон        | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.5  |
| 153 | Коридор       | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 55.3 |
| 154 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.7 |
| 155 | Лестница      | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.4 |
| 156 | Балкон        | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.5  |
| 157 | Коридор       | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 55.3 |
| 158 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.7 |
| 159 | Лестница      | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.4 |
| 160 | Балкон        | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.5  |
| 161 | Коридор       | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 55.3 |
| 162 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.7 |
| 163 | Лестница      | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 13.4 |

|     |                           |                    |              |      |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|------|
| 164 | Балкон                    | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.5  |
| 165 | Коридор                   | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 55.3 |
| 166 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 10.7 |
| 167 | Лестница                  | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 13.4 |
| 168 | Балкон                    | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.5  |
| 169 | Коридор                   | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 55.3 |
| 170 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.7 |
| 171 | Лестница                  | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 13.4 |
| 172 | Балкон                    | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.5  |
| 173 | Коридор                   | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 55.3 |
| 174 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.7 |
| 175 | Лестница                  | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 13.4 |
| 176 | Балкон                    | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.5  |
| 177 | Коридор                   | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 55.3 |
| 178 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 10.7 |
| 179 | Лестница                  | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 13.4 |
| 180 | Балкон                    | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.5  |
| 181 | Коридор                   | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 55.3 |
| 182 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 10.7 |
| 183 | Лестница                  | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 13.4 |
| 184 | Балкон                    | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 8.5  |
| 185 | Коридор                   | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 55.3 |
| 186 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 10.7 |
| 187 | Лестница                  | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 13.4 |
| 188 | Балкон                    | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 8.5  |
| 189 | Коридор                   | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 55.3 |
| 190 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 10.7 |
| 191 | Лестница                  | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 13.4 |
| 192 | Балкон                    | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 8.5  |
| 193 | Коридор                   | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 55.3 |
| 194 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 10.7 |
| 195 | Лестница                  | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 13.4 |
| 196 | Балкон                    | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 8.5  |
| 197 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, 23 этаж | Техническое  | 23.6 |
| 198 | Лестница                  | Подъезд 2, 23 этаж | Техническое  | 13.6 |

|                                                                                                                                       |                             |                                                                                                                              |  |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                                                                                                       |  |               |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                             |  | Назначение    |
| 1                                                                                                                                     | Литер 1.2 ВНС БС1           | Насосная установка подачи воды для пожаротушения марки HYDRO MX 1/1 2CR45-5 Q=32 м3/час, Н=104м, N=18,50кВт. Фирма GRUNDFOS. |  | Водоснабжение |

|    |                               |                                                                                                                                                  |                          |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 2  | Литер 1.2 ВНС БС1             | Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей марки HYDRO MULTI-E 3CRE5-12 Q=14 м3/час, Н=74м, N=3 кВт. Фирма GRUNDFOS.  | Водоснабжение            |
| 3  | Литер 1.2 ВНС БС1             | Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей марки HYDRO MULTI-E 3CRE5-14 Q=11 м3/час, Н=107м, N=3 кВт. Фирма GRUNDFOS. | Водоснабжение            |
| 4  | Литер 1.2 ВНС БС1             | Дренажный насос марки Unifit AP12.40.04.A1 Q=14 м3/час, Н=4 м, N=0,7 кВт. Фирма GRUNDFOS.                                                        | Дренаж                   |
| 5  | Литер 1.2 ИТП БС2             | Дренажный насос марки Drain VC 40/20 3~ Q=9 м3/час, Н=6 м, N=2,2 кВт. Фирма WILO.                                                                | Дренаж                   |
| 6  | Литер 1.2 ИТП БС2             | Подогреватель водо-водяной пластинчатый отопления разборный. Фирма "Теплохит" ООО "Ютермо"                                                       | Отопление                |
| 7  | Литер 1.2 ИТП БС2             | Подогреватель водо-водяной пластинчатый ГВС 1 зоны разборный (моноблок). Фирма "Теплохит" ООО "Ютермо"                                           | Отопление                |
| 8  | Литер 1.2 ИТП БС2             | Подогреватель водо-водяной пластинчатый ГВС 2 зоны разборный (моноблок). Фирма "Теплохит" ООО "Ютермо"                                           | Отопление                |
| 9  | Литер 1.2 ИТП БС2             | Насос сетевой отопления Q=58,5 м3/час, Н=15 м.в.ст. мощностью эл.дв. N=5,5 кВт. Фирма WILO                                                       | Отопление                |
| 10 | Литер 1.2 ИТП БС2             | Насос ГВС рециркуляционный 1 зоны Q=2,745 м3/час, Н=10 м.вод.ст. мощностью эл.дв. N=0,45 кВт. Фирма WILO                                         | Отопление                |
| 11 | Литер 1.2 ИТП БС2             | Насос ГВС рециркуляционный 2 зоны Q=2,265 м3/час, Н=10 м.вод.ст. мощностью эл.дв. N=0,45 кВт. Фирма WILO                                         | Отопление                |
| 12 | Литер 1.2 ИТП БС2             | Насос подпиточный Q=2 м3/час, Н=50 м.вот ст. мощностью эл.дв. N=1,1 кВт. Фирма WILO                                                              | Отопление                |
| 13 | Литер 1.2 ИТП БС2             | Устройство не химической водоподготовки AntiCa++ мембранный расширительный бак V=800 литров, Ру 1,0 Мпа                                          | Отопление                |
| 14 | Литер 1.2 ИТП БС2             | Грязевик абонентский д.150                                                                                                                       | Отопление                |
| 15 | Литер 1.2 Лифтовая шахта. БС1 | модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,6 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,6 м/с                                                                              | Перевозка людей и грузов |
| 16 | Литер 1.2 Лифтовая шахта. БС2 | модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,6 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,6 м/с                                                                              | Перевозка людей и грузов |
| 17 | Литер 1.2 БС1 Кровля          | Система ВД1.1 дымоудаление из коридоров жилого дома и коридоров                                                                                  | Дымоудаление             |
| 18 | Литер 1.2 БС2 Кровля          | Система ВД1.2 дымоудаление из коридоров жилого дома и коридоров                                                                                  | Дымоудаление             |
| 19 | Литер 1.2 БС1 Кровля          | Система ПД 1.1 компенсация удаленного с дымом воздуха                                                                                            | Вентиляция               |
| 20 | Литер 1.2 БС1 Кровля          | Система ПД 2.1 подпор воздуха в шахту лифта для перемещения пожарных подразделений                                                               | Вентиляция               |
| 21 | Литер 1.2 БС1 Кровля          | Система ПД 3.1 подпор воздуха в шахту лифта                                                                                                      | Вентиляция               |
| 22 | Литер 1.2 БС2 Кровля          | Система ПД 1.2 компенсация удаленного с дымом воздуха                                                                                            | Вентиляция               |
| 23 | Литер 1.2 БС2 Кровля          | Система ПД 2.2 подпор воздуха в шахту лифта для перемещения пожарных подразделений                                                               | Вентиляция               |
| 24 | Литер 1.2 БС2 Кровля          | Система ПД 3.2 подпор воздуха в шахту лифта                                                                                                      | Вентиляция               |
| 25 | Литер 1.2 БС1                 | ВРУЗ-12УХЛ4 (1.2ВУ1); ВРУЗ-29УХЛ4 (ШР1); ВРУЗ-14УХЛ4 (1.2ВУ1*); ЩРн-48з-1(ШР2); ЩРн-48з-1(ППУ) Рр=379 кВт, Ррпож=413,3 кВт                       | Электроснабжение         |
| 26 | Литер 1.2 БС2                 | ВРУЗ-12УХЛ4 (1.2ВУ2); ВРУЗ-29УХЛ4 (ШР1); ВРУЗ-14УХЛ4 (1.2ВУ2*); ЩРн-48з-1(ШР2); ЩРн-48з-1(ППУ) Рр=347,4 кВт, Ррпож=401,1 кВт                     | Электроснабжение         |
| 27 | Литер 1.2 БС1; БС2            | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ 1 типа                                                                          | Пожарная безопасность    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>                                                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>                                                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>                                                               |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>849 980 688,66 руб.</b>                                                                                                     |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                                                               |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                  |
|                                                                                     |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810726020005508</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |          | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                              | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                     | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                                                                        |
|                                                                                     | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>22                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>956 м2                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>85 318 870 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Фесенко Юрий Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231001175306</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                               |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Фесенко Юрий Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231001175306</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>700 000 руб.</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                               |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                           |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>I.Общая информация:В разделе 14.1.(2)"Холодное водоснабжение"указано, что оплата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не предусмотрена, т.к.подключение осуществлено в соответствии с п.17 Постановления Правительства №83 и между ООО"Краснодар Водоканал"и Застройщиком заключен единый договор холодного водоснабжения и водоотведения № 14919, плата по которому осуществляется абонентом за потребляемые объемы ресурсов.В разделе 14.1.(4) отсутствует информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям горячего водоснабжения, в связи с тем, что приготовление горячей воды для целей горячего водоснабжения предусмотрено проектом в помещениях ИТП согласно технических условий №053.II.Информация по изменению ПД:1.21.05.2021 информация по заключенным/расторгнутым ДДУ за апрель подписана с опозданием в связи с внесение РнС разрешительным органом в ЕИСЖС 20.05.2021.II.В разделе 17.2 Литера 1.4 срок передачи с 08.10.2021 не указывается информация, а в разделе 19.7 не размещается информация о заключенных/расторгнутых ДДУ т.к.в данном Литере помещения не продаются, поскольку это надземная автостоянка с эксплуатируемой кровлей для размещения спортивных площадок</p> |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Логвинов</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231109968580</b>                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.05.2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-010866-2019</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b>   |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-009840-2019</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Отражение", ЖК "Отражение"</b>                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "ЛидерГрупп"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312239648</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5419-р-2019</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.09.2019</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.11.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.03.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:6310</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>24 894,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь 884 кв.м: 1 этап строительства-детская площадка площадью 494 кв.м 2 этап строительства-детская площадка площадью 390 кв.м площадки расположены на внутридворовой территории Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 2 шт. качалка на пружине Пчёлка - 2 шт. домик Беседка - 2 шт. горка мини - 2 шт. качели на дерев. стойках - 2 шт. песочница Катерок - 2 шт. песочница Кораблик - 2 шт</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общая площадь спортивных площадок 2526 кв.м, расположены: - на внутридворовой территории - 1322 кв.м (1 этап строит-ва) и 251,5 кв.м (2 этап строительства); - на эксплуатируемой кровле 952,5 кв.м (2 этап строит-ва) Состав оборудования: гимнастический комплекс- 8 шт. тренажеры - 32 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора - 12 шт. скамья садово-парковая - 12 шт. диван парковый - стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 1 шт. установка для чистки вещей - 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены за внутридворовой территорией у западной границы земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На каждой площадке предусмотрено по 5 контейнеров для сбора ТБО объемом 0,75 куб.м каждый</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория, площадью 550,2 м2, озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330. 2012 «Доступность зданий и сооружений для маломо-бильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возмо-жен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками. Технические условия №10ТУ/2019 от 24.10.2019г. срок действия до 24.10.2024г. ООО "КВЭП" ИНН 2311085794</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газона - Бр 100.20.8</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>7 м</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>7 м</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2019</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4306/39</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2022</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                   | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                                                                                                                                                                                    |                |                                   |  |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |                |                                   |  |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |                |                                   |  |                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |                |                                   |  |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                                                                                                                                                    |                |                                   |  |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                  |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>50</b>                                                                                                                                         |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>50</b>                                                                                                                                              |                |                                   |  |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                    |                |                                   |  |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                 |                |                                   |  |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.3.1            |                                                                                                                                                                                    |                |                                   |  |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                                                                                                                                     | Площадь (кв м) | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                                                                                                                                                                                    |                |                                   |  |                     |

| Словный номер | Классификация | Этаж/расположение | Номер подвеса | Площадь (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---------------|---------------|-------------------|---------------|----------------|------------------------|----------------|---------------------|
| 1             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 2             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 3             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 4             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 5             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 6             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 7             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 8             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 9             | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 10            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 11            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 12            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 13            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 14            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 15            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 16            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 17            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 18            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 19            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 20            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 21            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 22            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 23            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 24            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 25            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 26            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 27            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 28            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 29            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 30            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 31            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 32            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 33            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 34            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 35            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 36            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 37            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 38            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 39            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 40            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 41            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |
| 42            | Машино-место  | 1                 | -             | 13.25          | Машино-место           | 13.25          |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |        |                                                                                                                   |       |              |       |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|-------|--|
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машино-место | 1      | -                                                                                                                 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)        |              |        |                                                                                                                   |       |              |       |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              | 16.1.1 |                                                                                                                   |       |              |       |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |              | 16.2.1 |                                                                                                                   |       |              |       |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |              |        |                                                                                                                   |       |              |       |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         |              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |       |              |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |       |              |       |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |       |              |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |       |              |       |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |       |              |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |       |              |       |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |       |              |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |       |              |       |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |       |              |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |       |              |       |  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» |              | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                         |       |              |       |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                             |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>32 313 456,37 руб.</b>                                                                                                                                                                  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0118001:6310</b>                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                                                               |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810726020005508</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Фесенко Юрий Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231001175306</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                      | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Фесенко Юрий Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231001175306</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>700 000 руб.</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                               |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                           |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>I.Общая информация:В разделе 14.1.(2)"Холодное водоснабжение"указано, что оплата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не предусмотрена, т.к.подключение осуществлено в соответствии с п.17 Постановления Правительства №83 и между ООО"Краснодар Водоканал"и Застройщиком заключен единый договор холодного водоснабжения и водоотведения № 14919, плата по которому осуществляется абонентом за потребляемые объемы ресурсов.В разделе 14.1.(4) отсутствует информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям горячего водоснабжения, в связи с тем, что приготовление горячей воды для целей горячего водоснабжения предусмотрено проектом в помещениях ИТП согласно технических условий №053.II.Информация по изменению ПД:1.21.05.2021 информация по заключенным/расторгнутым ДДУ за апрель подписана с опозданием в связи с внесение РнС разрешительным органом в ЕИСЖС 20.05.2021.II.В разделе 17.2 Литера 1.4 срок передачи с 08.10.2021 не указывается информация, а в разделе 19.7 не размещается информация о заключенных/расторгнутых ДДУ т.к.в данном Литере помещения не продаются, поскольку это надземная автостоянка с эксплуатируемой кровлей для размещения спортивных площадок |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                      | Описание изменений                                                                                                                                                                        |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 08.12.2020 | Раздел 19.7 "О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цене договоров) | Внесена информация о количестве заключенных договоров, общей площади объектов долевого строительства и цене договоров                                                                     |
| 2  | 08.01.2021 | Раздел 19.7.                                                                                                     | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)                                                         |
| 3  | 08.01.2021 | Раздел 9                                                                                                         | Внесена информация о количестве пассажирских и грузовых лифтов                                                                                                                            |
| 4  | 08.01.2021 | Раздел 13                                                                                                        | Внесена информация о планируемых элементах благоустройства; о предельных параметрах разрешенного строительства                                                                            |
| 5  | 08.01.2021 | Раздел 15.2.                                                                                                     | Внесена информация о жилых помещений в соответствии с актуальной версией шаблона                                                                                                          |
| 6  | 08.01.2021 | Раздел 15.3.                                                                                                     | Внесена информация о нежилых помещений в соответствии с актуальной версией шаблона                                                                                                        |
| 7  | 08.01.2021 | Раздел 17                                                                                                        | Внесена информация о сроках передачи застройщиком объекта долевого строительства                                                                                                          |
| 8  | 08.01.2021 | Раздел 19.6.                                                                                                     | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств.                                                                                      |
| 9  | 09.02.2021 | Раздел 19.7                                                                                                      | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)                                                         |
| 10 | 09.02.2021 | Раздел 23                                                                                                        | Внесена информация о том, что застройщиком подучена адресная справка в отношении земельного участка                                                                                       |
| 11 | 06.03.2021 | Раздел 19.7                                                                                                      | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)                                                         |
| 12 | 06.03.2021 | Раздел 3                                                                                                         | Актуализирована информация об учредителях (участниках) застройщика                                                                                                                        |
| 13 | 06.03.2021 | Раздел 3.5                                                                                                       | Актуализирована информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 14 | 30.03.2021 | Раздел 6                                                                                                         | Данные о фин.результате, о размерах кредит.и дебит. задолженности по состоянию на 31.12.2020                                                                                              |
| 15 | 07.04.2021 | Раздел 19.6.                                                                                                     | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств.                                                                                      |
| 16 | 07.04.2021 | Раздел 19.7.                                                                                                     | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                                         |
| 17 | 29.04.2021 | Раздел 6                                                                                                         | Данные о фин.результате, о размерах кредит.и дебит. задолженности по состоянию на 31.03.2021                                                                                              |

|    |            |              |                                                                                                                                                                  |
|----|------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | 06.05.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров) (без ЭЦП)                      |
| 19 | 21.05.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                |
| 20 | 31.05.2021 | Раздел 1     | Корректировка Графы 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |
| 21 | 08.06.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                |
| 22 | 08.07.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                |
| 23 | 30.07.2021 | Раздел 6     | Данные о фин.результате, о размерах кредит.и дебит. задолженности по состоянию на 30.06.2021                                                                     |
| 24 | 30.07.2021 | Раздел 1     | Изменение информации об адресе и местонахождении застройщика                                                                                                     |
| 25 | 09.08.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                |
| 26 | 09.09.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                |
| 27 | 08.10.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)                                |
| 28 | 20.10.2021 | Раздел 3.5   | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 511249378985499594907697

Владелец: **ООО СЗ "ДАРСТРОЙ - ЗАПАД", ОСИПОВА ЛИДИЯ  
ОНИКОВНА, г Краснодар**

Действителен: с 12.02.2021 по 12.02.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 256655785249734404541672

Владелец: **ДНСС КК, Левин Олег Александрович, г Краснодар**

Действителен: с 15.04.2020 по 15.04.2021