

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Краснодар
(место составления)

" 10 " декабря 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство:

ООО «Дарстрой-Запад», №1182375102920 от 03.12.2018г., ИНН 2308261295, ОГРН1182375102920,
(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение),
350063, Краснодарский край, г. Краснодар, Комсомольская ул., д. 15, офис 86
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц,

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0118001:6310 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ отделение почтовой связи Калинино» 2-этап строительства Литер 1.2, 1.4
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ отделение почтовой связи Калинино
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 23-43-5419-р-2019 от 11.09.2019г до 11.11.2025г.
выдан Департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)
№23-2-1-2-010866-2019 от 14.05.2019г. выдано: ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не требуется
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции декабрь 2021 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции август 2024 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО СК «ЛидерГрупп», ИНН 2312239648, СРО №1143 от 17.11.2021 г.
ООО «Неометрия», ИНН 2309149560, СРО №1145 от 17.11.2021 г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Копия разрешения на строительство № 23-43-5419-р-2019 от 11.09.2019г
- (перечень документов,
- Проектная документация в полном объеме (реестр прилагается);
- прилагаемых к извещению
- Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- в соответствии с частью статьи 52 Градостроительного кодекса
- Общий журнал работ;
- Общий журнал бетонных работ;
- Журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования;

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
Департамент

ПРИНЯТ ГЛ Спец-экс.

О. Г. Фундакина

14 ДЕК 2021

Муромов
10.10

- Положительные заключения экспертизы проектной документации №23-2-1-2-010866-2019 от 14.05.2019г – проектная документация; ООО «КМНЭ»
- Положительные заключения экспертизы проектной документации №23-2-1-1-009840-2019 от 26.04.2019 г –результаты инженерных изысканий; ООО «КМНЭ»
- Выписка из ЕГРН от 31.05.2021г.
- Договор №25.1-НЕО от 01.07.2021г. на выполнение функций технического заказчика
- Договор генерального строительного подряда № 06-09-2021-ДГП/ОТ/Л1.1-1.4 от 06.09.2021г.
- Договор генерального строительного подряда № 06-09-2021-ДГП/ОТ/Л1.2 от 06.09.2021г.
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №1143 от 17.11.2021 г
- Свидетельство о постановке на учет серия 23 №009527963
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 №009527962
- Решение от 11.10.2021 г.
- Лист записи ЕГРЮЛ ООО СК «ЛидерГрупп» от 19.10.2021г.
- Устав ООО СК «ЛидерГрупп»
- Лист записи ЕГРЮЛ ООО «Неометрия» от 11.10.2021г.
- Приказ от 12.10.2021 г.
- Решение единственного учредителя от 01.10.2021 г.
- Приказ №5 от 02.10.2021г.
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 №009491594
- Свидетельство о постановке на учет серия 23 №009491595
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №1145 от 17.11.2021 г
- Устав ООО «Неометрия»
- Лист записи ЕГРЮЛ от 12.03.2021 г.
- Устав ООО СЗ «Дарстрой-Запад»
- Приказ №6 от 20.01.2021г.
- Решение единственного учредителя от 02.03.2021 г.
- Свидетельство о постановке на учет РФ от 12.03.2021г



(подпись)

Л.О. Осипова
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность лица – для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

М.П.
(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Документацию согласовано и. 10 утверждено
принято
Андреев М.М. 14.12.21