



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
Email: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293 192/590401001

ООО Специализированный застройщик
Кому: "Камские огни", ИНН 59030683
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н,
ул Чернышевского, 28, кв./оф. 13

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 23.03.2022

№ 59-RU90303000-33-2020/2

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, 60
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Строительный научно-технический центр"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-012115-2022 от 04.03.2022 № 59-2-1-3-018375-2020 от 19.05.2020 № 59-2-1-3-006383-2020 от 06.03.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410007:820	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-190501 от 24.04.2019, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ТехСтройПроект", 2019, 2020 (изм.1, 2), 2021 (изм.3) г., шифр проекта 18-19	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, 60		
	Общая площадь (кв.м.):	28344,00	Площадь участка (кв.м.): 7690,00
	Объем (куб.м.):	109040,92	в том числе подземной части (куб. м.) 19891,22
	Количество этажей(шт.):	15	Высота(м): -
	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость(чел.): -
	Площадь застройки(кв.м.):	4740,90	
	Иные показатели	Общая площадь квартир с балконами - 16348,47 кв.м; Общая площадь квартир без балконов - 15775,54 кв.м; Площадь застройки здания горизонтального сечения по внешнему обводу на уровне цоколя – 2847,30 кв.м.;	

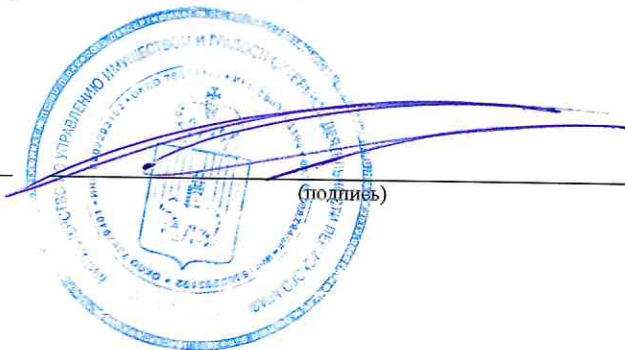
		Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (магазин и офисы) - 1868,10 кв.м.; Общая площадь помещений подземной автостоянки - 2952,31 кв.м.; Общая площадь помещений техподполья - 1243,10 кв.м.; Количество машино-мест - 87 шт.; Количество квартир – 260
5.	Адрес (местоположение объекта):	г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская, 60
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория(класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 24 мая 2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 01.06.2020 № 59-RU90303000-33-2020/1, выданного Департаментом градостроительства и архитектуры города Перми, в связи с изменением проектной документации.

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Г.В. Мюресов

(расшифровка подписи)

«23» марта 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до:

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ Г.

М.П.