

Обществу с ограниченной ответственностью «Монолит»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Брянская обл., г. Брянск,
полное наименование организации —
ул. Некрасова, д. 2
для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 декабря 2016г

№32-502305- 748 -2016

Администрация Брянского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
отдел архитектуры

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

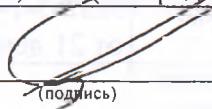
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства ⁴	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Комплексная жилая застройка в пос. Мичуринский Брянского района Брянской области» 1 очередь поз.1, поз.2, поз.3 2 очередь поз.4, поз.5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Брянской области «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№32-1-1-3-0746-16 от 21 декабря 2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	32:02:0390106:211, 32:02:0390106:212, 32:02:0390106:215
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	32:02:0390106
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	Постановление администрации Брянского района № 1174 от 20.12.2016г. «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, градостроительного плана».
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «Универсал-Проект», свидетельство №250-2012-3255050758-П-2 от 12.12.2012г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ¹² :	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией ¹³ :	
	Общая площадь (кв. м): (1 и 2 очередь)	27811,8
	Объем (куб. м): (1 и 2 очередь)	130361,3
	Количество этажей (шт.):	4
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв. м):	8972,1
	Площадь участка (кв. м):	10105 18940 5635
	в том числе подземной части (куб. м):	5665,6 9914,8
	Высота (м):	
	Вместимость (чел.):	
	Иные показатели ¹⁴ :	1я очередь- поз.1 и поз.2 (каждой)- общая площадь 4450,40м2, общая площадь квартир с учетом летних помещений -3647,80м2, общая площадь квартир без учета летних помещений -3494,05м2, жилая площадь-1488,33м2, количество квартир-60; поз.3 -присоединенное нежилое помещение общей площадью 1195,83м2, строительный объем-1195м2, этаж-2; поз.4 и поз.5 (каждой)- общая площадь 8857,60м2, общая площадь квартир с учетом летних помещений -7260м2, общая площадь квартир без учета летних помещений -6952,48м2, жилая площадь-2986,28м2, количество квартир-116
5.	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Брянская обл., Брянский район, п.Мичуринский
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели ¹⁷ :	

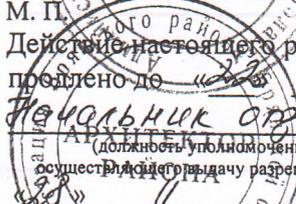
Срок действия настоящего разрешения — до « 22 » декабря 2020 г. в соответствии с Проект организации строительства, п.19 (1 очередь -24мес., 2 очередь -24 мес.)¹⁸

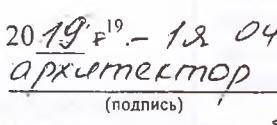
Начальник отдела —
главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

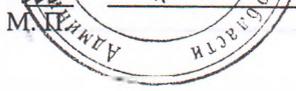

(подпись)

А.В. Потенко
(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2016 г.

М. П. 
Действие настоящего разрешения
продлено до « 07 » 2019 г.
Начальник отдела - главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

2019 г. - 1я очер; 20.12.2020 - 2я очередь

Е.В. Гольянов
(подпись) (расшифровка подписи)

М. П. 
20 10 г.