ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002035 от 07.02.2022

Гостиничный комплекс с апартаментами

Дата первичного размещения: 09.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Торговый комплекс "Алладин"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ТК "Алладин"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **107031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рождественка**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5/7;** Строение: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **2;** Помещение: **III**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)650-29-14**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **tk_alladin@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.apart-sokolniki.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(916)499-94-36**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **6090157@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Огарков**
	1.5.2	Имя: **Анатолий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Торговый комплекс "Алладин"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7726513284**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7726513284**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1047796886686**
	2.1.3	Дата регистрации: **19.11.2004**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Огарков**
	3.3.2	Имя: **Анатолий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **013-530-054 88**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **771703569893**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Огарков**
	3.4.2	Имя: **Анатолий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **013-530-054 88**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **771703569893**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник, Генеральный директор - ООО ТК "АЛЛАДИН"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМАНДАНТЭ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702517339**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796137256**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **93,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **24 731,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **205,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Сокольнический вал**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: **37**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18 589,57 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **13 212,94 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 212,94 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ИнГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7733816628**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Московский городской трест геолого - геодезических и картографических работ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Руснедры"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7736279474**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"НВК-Холдинг"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7702640526**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СИГМА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5018154547**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Каширина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валерьевна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **771873594801**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПроектГеоСтрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715572827**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПроектЭкспертСтрой-МО"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5036156184**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Никитинский**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александр**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Васильевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **503806504387**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0086-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7720808919**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-009114-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7720808919**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-055263-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7720808919**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-056728-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7720808919**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.04.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-017420-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7720808919**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Резиденция "Сокольники"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"АТОМСТРОЙРЕЗЕРВ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5261088954**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-197000-017481-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2022**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.10.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **И-03-001183**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.01.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.01.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.10.2020**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:03:0001001:2782**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 961,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **9**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Урна, площадка с контейнером для сбора ТБО, ограждение территории ворота и калитка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **1**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Отсутствуют**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Подпорная стенка**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **74.92 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединенная энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-ТУ1-01-191225/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 508 396 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"МОСВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 10181ДП-В от 15июня 2020г**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 825 244 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"МОСВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 10182ДП-К от 15 июня 2020г**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 064 339 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"МОСВОДОСТОК"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **43/18(К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Московская объединённая электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-20-00-749690/125/МС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 082 045 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская Городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Московская Городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **282**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **37**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **245**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
201	Нежилое помещение	2	1	47.54	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.31	
					Комната	14.84	
202	Нежилое помещение	2	1	41.13	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.31	
					Комната	15.60	
203	Нежилое помещение	2	1	25.46	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.42	
204	Нежилое помещение	2	1	44.85	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.02	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.37	
205	Нежилое помещение	2	1	77.07	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.84	

					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
206	Нежилое помещение	2	1	99.27	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	4.58	
					С/У	3.10	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
207	Нежилое помещение	2	1	43.74	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.00	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
208	Нежилое помещение	2	1	58.40	Прихожая	4.99	2.70
					С/У	5.63	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
209	Нежилое помещение	2	1	41.93	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.26	
					Гардероб	3.52	
210	Нежилое помещение	2	1	68.00	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.32	
					С/У	3.68	
					Комната	13.80	
					Комната	15.89	
					С/У	3.67	
211	Нежилое помещение	2	1	26.98	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	16.97	
					С/У	3.99	
212	Нежилое помещение	2	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	2.70
213	Нежилое помещение	2	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	2.70
214	Нежилое помещение	2	1	2.88	Гладильная	2.88	2.70
215	Нежилое помещение	2	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	2.70
301	Нежилое помещение	3	1	47.54	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.31	
					Комната	14.84	

302	Нежилое помещение	3	1	41.13	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.31	
					Комната	15.60	
303	Нежилое помещение	3	1	25.46	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.42	
304	Нежилое помещение	3	1	44.85	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.02	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.37	
305	Нежилое помещение	3	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
306	Нежилое помещение	3	1	99.27	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	4.58	
					С/У	3.10	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
307	Нежилое помещение	3	1	43.74	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.00	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
308	Нежилое помещение	3	1	70.58	Прихожая	10.51	2.70
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.17	
309	Нежилое помещение	3	1	41.93	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.26	

					Гардероб	3.52	
310	Нежилое помещение	3	1	68.00	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.32	
					С/У	3.68	
					Комната	13.80	
					Комната	15.89	
					С/У	3.67	
311	Нежилое помещение	3	1	26.98	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	16.97	
					С/У	3.99	
401	Нежилое помещение	4	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
402	Нежилое помещение	4	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
403	Нежилое помещение	4	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
404	Нежилое помещение	4	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
405	Нежилое помещение	4	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
406	Нежилое помещение	4	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	

407	Нежилое помещение	4	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
408	Нежилое помещение	4	1	58.49	Прихожая	4.99	2.70
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
409	Нежилое помещение	4	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
410	Нежилое помещение	4	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
411	Нежилое помещение	4	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
412	Нежилое помещение	4	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	2.70
413	Нежилое помещение	4	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	2.70
414	Нежилое помещение	4	1	2.88	Гладильная	2.88	2.70
415	Нежилое помещение	4	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	2.70
501	Нежилое помещение	5	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
502	Нежилое помещение	5	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
503	Нежилое помещение	5	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
504	Нежилое помещение	5	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	

505	Нежилое помещение	5	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
506	Нежилое помещение	5	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
507	Нежилое помещение	5	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
508	Нежилое помещение	5	1	70.65	Прихожая	10.51	2.70
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
509	Нежилое помещение	5	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
510	Нежилое помещение	5	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
511	Нежилое помещение	5	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
601	Нежилое помещение	6	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	

					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
602	Нежилое помещение	6	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
603	Нежилое помещение	6	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
604	Нежилое помещение	6	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
605	Нежилое помещение	6	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
606	Нежилое помещение	6	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
607	Нежилое помещение	6	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
608	Нежилое помещение	6	1	58.49	Прихожая	4.99	2.70
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
609	Нежилое помещение	6	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	

					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
610	Нежилое помещение	6	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
611	Нежилое помещение	6	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
612	Нежилое помещение	6	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	2.70
613	Нежилое помещение	6	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	2.70
614	Нежилое помещение	6	1	2.88	Гладильная	2.88	2.70
615	Нежилое помещение	6	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	2.70
701	Нежилое помещение	7	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
702	Нежилое помещение	7	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
703	Нежилое помещение	7	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
704	Нежилое помещение	7	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
705	Нежилое помещение	7	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
706	Нежилое помещение	7	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	

					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
707	Нежилое помещение	7	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
708	Нежилое помещение	7	1	70.65	Прихожая	10.51	2.70
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
709	Нежилое помещение	7	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
710	Нежилое помещение	7	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
711	Нежилое помещение	7	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
801	Нежилое помещение	8	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
802	Нежилое помещение	8	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
803	Нежилое помещение	8	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
804	Нежилое помещение	8	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	

					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
805	Нежилое помещение	8	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
806	Нежилое помещение	8	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
807	Нежилое помещение	8	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
808	Нежилое помещение	8	1	58.49	Прихожая	4.99	2.70
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
809	Нежилое помещение	8	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
810	Нежилое помещение	8	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
811	Нежилое помещение	8	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
812	Нежилое помещение	8	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	2.70

813	Нежилое помещение	8	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	2.70
814	Нежилое помещение	8	1	2.88	Гладильная	2.88	2.70
815	Нежилое помещение	8	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	2.70
901	Нежилое помещение	9	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
902	Нежилое помещение	9	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
903	Нежилое помещение	9	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
904	Нежилое помещение	9	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
905	Нежилое помещение	9	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
906	Нежилое помещение	9	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
907	Нежилое помещение	9	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
908	Нежилое помещение	9	1	70.65	Прихожая	10.51	2.70
					С/У	6.12	

					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
909	Нежилое помещение	9	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
910	Нежилое помещение	9	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
911	Нежилое помещение	9	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1001	Нежилое помещение	10	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
1002	Нежилое помещение	10	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
1003	Нежилое помещение	10	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
1004	Нежилое помещение	10	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
1005	Нежилое помещение	10	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
1006	Нежилое помещение	10	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	

					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1007	Нежилое помещение	10	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1008	Нежилое помещение	10	1	58.49	Прихожая	4.99	2.70
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
1009	Нежилое помещение	10	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1010	Нежилое помещение	10	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1011	Нежилое помещение	10	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1012	Нежилое помещение	10	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	2.70
1013	Нежилое помещение	10	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	2.70
1014	Нежилое помещение	10	1	2.88	Гладильная	2.88	2.70
1015	Нежилое помещение	10	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	2.70
1101	Нежилое помещение	11	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
1102	Нежилое помещение	11	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
1103	Нежилое помещение	11	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70

					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
1104	Нежилое помещение	11	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
1105	Нежилое помещение	11	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
1106	Нежилое помещение	11	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1107	Нежилое помещение	11	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1108	Нежилое помещение	11	1	70.65	Прихожая	10.51	2.70
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
1109	Нежилое помещение	11	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1110	Нежилое помещение	11	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	

					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1111	Нежилое помещение	11	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1201	Нежилое помещение	12	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
1202	Нежилое помещение	12	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
1203	Нежилое помещение	12	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
1204	Нежилое помещение	12	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
1205	Нежилое помещение	12	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	
					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
1206	Нежилое помещение	12	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1207	Нежилое помещение	12	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	

1208	Нежилое помещение	12	1	58.49	Прихожая	4.99	2.70
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
1209	Нежилое помещение	12	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1210	Нежилое помещение	12	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1211	Нежилое помещение	12	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1212	Нежилое помещение	12	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	2.70
1213	Нежилое помещение	12	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	2.70
1214	Нежилое помещение	12	1	2.88	Гладильная	2.88	2.70
1215	Нежилое помещение	12	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	2.70
1301	Нежилое помещение	13	1	47.57	Прихожая	6.45	2.70
					Кухня	21.94	
					С/У	4.34	
					Комната	14.84	
1302	Нежилое помещение	13	1	41.17	Прихожая	5.62	2.70
					Кухня	15.60	
					С/У	4.35	
					Комната	15.60	
1303	Нежилое помещение	13	1	25.53	Прихожая	5.48	2.70
					Комната	16.56	
					С/У	3.49	
1304	Нежилое помещение	13	1	44.96	Прихожая	4.96	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	4.41	
1305	Нежилое помещение	13	1	77.08	Прихожая	10.78	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.08	
					С/У	4.01	
					Комната	24.85	

					Комната	15.58	
					Гардероб	4.05	
1306	Нежилое помещение	13	1	99.36	Прихожая	12.86	2.70
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1307	Нежилое помещение	13	1	43.83	Прихожая	4.79	2.70
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1308	Нежилое помещение	13	1	70.65	Прихожая	10.51	2.70
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
1309	Нежилое помещение	13	1	42.03	Прихожая	4.33	2.70
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1310	Нежилое помещение	13	1	68.23	Прихожая	7.64	2.70
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1311	Нежилое помещение	13	1	27.05	Прихожая	6.02	2.70
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1401	Нежилое помещение	14	1	70.55	Прихожая	9.89	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Гардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	

1402	Нежилое помещение	14	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Гардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Гардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	
1403	Нежилое помещение	14	1	99.37	Прихожая	12.92	3.00
					Гардероб	3.80	
					С/У	1.96	
					Гардероб	3.73	
					С/У	4.03	
					С/У	3.74	
					Кухня	15.73	
					Комната	15.43	
					Комната	13.18	
					Комната	24.85	
1404	Нежилое помещение	14	1	99.36	Прихожая	12.86	3.00
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1405	Нежилое помещение	14	1	43.83	Прихожая	4.79	3.00
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1406	Нежилое помещение	14	1	58.49	Прихожая	4.99	3.00
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
1407	Нежилое помещение	14	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1408	Нежилое помещение	14	1	68.23	Прихожая	7.64	3.00

					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1409	Нежилое помещение	14	1	27.05	Прихожая	6.02	3.00
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1412	Нежилое помещение	14	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	3.00
1413	Нежилое помещение	14	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	3.00
1414	Нежилое помещение	14	1	2.88	Гладильная	2.88	3.00
1415	Нежилое помещение	14	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	3.00
1501	Нежилое помещение	15	1	70.56	Прихожая	9.90	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Г ардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
1502	Нежилое помещение	15	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Г ардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Г ардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	
1503	Нежилое помещение	15	1	99.37	Прихожая	12.92	3.00
					Гардероб	3.80	
					С/У	1.96	
					Гардероб	3.73	
					С/У	4.03	
					С/У	3.74	
					Кухня	15.73	
					Комната	15.43	
					Комната	13.18	
					Комната	24.85	
1504	Нежилое помещение	15	1	99.36	Прихожая	12.86	3.00
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	

					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1505	Нежилое помещение	15	1	43.83	Прихожая	4.79	3.00
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1506	Нежилое помещение	15	1	70.65	Прихожая	10.51	3.00
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
1507	Нежилое помещение	15	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1508	Нежилое помещение	15	1	68.23	Прихожая	7.64	3.00
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1509	Нежилое помещение	15	1	27.05	Прихожая	6.02	3.00
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1601	Нежилое помещение	16	1	70.55	Прихожая	9.89	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Гардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
1602	Нежилое помещение	16	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Гардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Гардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	

1603	Нежилое помещение	16	1	99.37	Прихожая	12.92	3.00
					Гардероб	3.80	
					С/У	1.96	
					Гардероб	3.73	
					С/У	4.03	
					С/У	3.74	
					Кухня	15.73	
					Комната	15.43	
					Комната	13.18	
					Комната	24.85	
1604	Нежилое помещение	16	1	99.36	Прихожая	12.86	3.00
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1605	Нежилое помещение	16	1	43.83	Прихожая	4.79	3.00
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1606	Нежилое помещение	16	1	58.49	Прихожая	4.99	3.00
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
1607	Нежилое помещение	16	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1608	Нежилое помещение	16	1	68.23	Прихожая	7.64	3.00
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1609	Нежилое помещение	16	1	27.05	Прихожая	6.02	3.00
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	

1612	Нежилое помещение	16	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	3.00
1613	Нежилое помещение	16	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	3.00
1614	Нежилое помещение	16	1	2.88	Гладильная	2.88	3.00
1615	Нежилое помещение	16	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	3.00
1701	Нежилое помещение	17	1	70.56	Прихожая	9.90	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Г ардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
1702	Нежилое помещение	17	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Г ардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Г ардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	
1703	Нежилое помещение	17	1	99.37	Прихожая	12.92	3.00
					Гардероб	3.80	
					С/У	1.96	
					Гардероб	3.73	
					С/У	4.03	
					С/У	3.74	
					Кухня	15.73	
					Комната	15.43	
					Комната	13.18	
					Комната	24.85	
1704	Нежилое помещение	17	1	99.36	Прихожая	12.86	3.00
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1705	Нежилое помещение	17	1	43.83	Прихожая	4.79	3.00
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	

					Гардероб	3.45	
1706	Нежилое помещение	17	1	70.65	Прихожая	10.51	3.00
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
1707	Нежилое помещение	17	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1708	Нежилое помещение	17	1	68.23	Прихожая	7.64	3.00
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1709	Нежилое помещение	17	1	27.05	Прихожая	6.02	3.00
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1801	Нежилое помещение	18	1	70.55	Прихожая	9.89	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Гардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
1802	Нежилое помещение	18	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Гардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Гардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	
1803	Нежилое помещение	18	1	99.37	Прихожая	12.92	3.00
					Гардероб	3.80	
					С/У	1.96	
					Гардероб	3.73	
					С/У	4.03	
					С/У	3.74	
					Кухня	15.73	
					Комната	15.43	

					Комната	13.18	
					Комната	24.85	
1804	Нежилое помещение	18	1	99.36	Прихожая	12.86	3.00
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1805	Нежилое помещение	18	1	43.83	Прихожая	4.79	3.00
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1806	Нежилое помещение	18	1	58.49	Прихожая	4.99	3.00
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
1807	Нежилое помещение	18	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1808	Нежилое помещение	18	1	68.23	Прихожая	7.64	3.00
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1809	Нежилое помещение	18	1	27.05	Прихожая	6.02	3.00
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
1812	Нежилое помещение	18	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	3.00
1813	Нежилое помещение	18	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	3.00
1814	Нежилое помещение	18	1	2.88	Гладильная	2.88	3.00
1815	Нежилое помещение	18	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	3.00
1901	Нежилое помещение	19	1	70.56	Прихожая	9.90	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	

					Г ардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
1902	Нежилое помещение	19	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Г ардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Г ардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	
1903	Нежилое помещение	19	1	99.37	Прихожая	12.92	3.00
					Гардероб	3.80	
					С/У	1.96	
					Гардероб	3.73	
					С/У	4.03	
					С/У	3.74	
					Кухня	15.73	
					Комната	15.43	
					Комната	13.18	
					Комната	24.85	
1904	Нежилое помещение	19	1	99.36	Прихожая	12.86	3.00
					Кухня	15.73	
					С/У	2.00	
					С/У	3.74	
					С/У	4.03	
					Комната	24.85	
					Комната	13.18	
					Комната	15.40	
					Гардероб	3.76	
					Гардероб	3.81	
1905	Нежилое помещение	19	1	43.83	Прихожая	4.79	3.00
					Кухня	16.64	
					С/У	4.09	
					Комната	14.86	
					Гардероб	3.45	
1906	Нежилое помещение	19	1	70.65	Прихожая	10.51	3.00
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
1907	Нежилое помещение	19	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	

					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
1908	Нежилое помещение	19	1	68.23	Прихожая	7.64	3.00
					Кухня	23.46	
					С/У	3.68	
					Комната	13.87	
					Комната	15.91	
					С/У	3.67	
1909	Нежилое помещение	19	1	27.05	Прихожая	6.02	3.00
					Комната	17.04	
					С/У	3.99	
2001	Нежилое помещение	20	1	70.55	Прихожая	9.89	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Гардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
2002	Нежилое помещение	20	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Гардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Гардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	
2003	Нежилое помещение	20	1	160.29	Прихожая	8.06	3.00
					Холл	10.38	
					С/У	2.12	
					Гардероб	3.72	
					С/У	5.82	
					Гардероб	2.48	
					С/У	8.01	
					Гардероб	7.12	
					Кухня	16.21	
					Комната	41.86	
					Комната	24.31	
					Комната	13.18	
					Комната	17.02	
2004	Нежилое помещение	20	1	89.07	Прихожая	11.44	3.00
					Гардероб	3.18	
					С/У	4.01	

					С/У	3.94	
					Гардероб	3.73	
					Кухня	20.89	
					Комната	13.41	
					Комната	13.38	
					Комната	15.09	
2005	Нежилое помещение	20	1	58.49	Прихожая	4.99	3.00
					С/У	5.72	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
2006	Нежилое помещение	20	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
2007	Нежилое помещение	20	1	95.71	Прихожая	10.98	3.00
					С/У	4.03	
					Гардероб	2.52	
					С/У	2.18	
					С/У	3.67	
					Кухня-гостиная	17.11	
					Комната	23.36	
					Комната	15.95	
					Комната	15.91	
2012	Нежилое помещение	20	1	1.53	Кладовая уб, инвентаря	1.53	3.00
2013	Нежилое помещение	20	1	3.15	Кладовая г,б,	3.15	3.00
2014	Нежилое помещение	20	1	2.88	Гладильная	2.88	3.00
2015	Нежилое помещение	20	1	3.03	Кладовая ч,б,	3.03	3.00
2101	Нежилое помещение	21	1	70.55	Прихожая	9.89	3.00
					Кухня	21.94	
					С/У	3.86	
					С/У	3.77	
					Гардероб	3.23	
					Комната	12.42	
					Комната	15.44	
2102	Нежилое помещение	21	1	66.90	Прихожая	7.13	3.00
					С/У	4.06	
					Гардероб	2.85	
					С/У	3.53	
					Гардероб	2.27	
					Кухня	18.19	
					Комната	12.46	
					Комната	16.41	

2103	Нежилое помещение	21	1	160.29	Прихожая	8.06	3.00
					Холл	10.38	
					С/У	2.12	
					Гардероб	3.72	
					С/У	5.82	
					Гардероб	2.48	
					С/У	8.01	
					Гардероб	7.12	
					Кухня	16.21	
					Комната	41.86	
					Комната	24.31	
					Комната	13.18	
					Комната	17.02	
2104	Нежилое помещение	21	1	89.07	Прихожая	11.44	3.00
					Гардероб	3.18	
					С/У	4.01	
					С/У	3.94	
					Гардероб	3.73	
					Кухня	20.89	
					Комната	13.41	
					Комната	13.38	
					Комната	15.09	
2105	Нежилое помещение	21	1	70.65	Прихожая	10.51	3.00
					С/У	6.12	
					Комната	14.64	
					Кухня-гостиная	33.14	
					Гардеробная	6.24	
2106	Нежилое помещение	21	1	42.03	Прихожая	4.33	3.00
					Кухня	16.45	
					С/У	4.37	
					Комната	13.36	
					Гардероб	3.52	
2107	Нежилое помещение	21	1	95.71	Прихожая	10.98	3.00
					С/У	4.03	
					Гардероб	2.52	
					С/У	2.18	
					С/У	3.67	
					Кухня-гостиная	17.11	
					Комната	23.36	
					Комната	15.95	
					Комната	15.91	
1м	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

3с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
4с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
5с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
6с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
7с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
8с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
9с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
10с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
11с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
12с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
13с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21м	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23м	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24м	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26с	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
27с	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
28с	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
29с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
30с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
31с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
32с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
33с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
34с	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
35б	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
36с	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37м	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Мото-место	4.20	3.13
001	Нежилое помещение	-1	1	92.31	Подсобное помещение (склад)	75.47	3.13
					Тамбур-шлюз	5.26	
					Л/К 3	11.58	
101	Нежилое помещение	1	1	416.03	Коридор	94.04	5.70
					Начальник службы приема и размещения	29.21	
					Комната приема пищи	68.36	
					Раздевалка персонала/Ж	18.25	

					С/У универсальный	6.05	
					Душ	5.95	
					Пом,персонала	23.58	
					Раздевалка персонала/М	18.97	
					С/У универсальный	6.05	
					Душ	5.95	
					Пом,персонала	23.10	
					Офис службы регистрации	61.62	
					Пом, для хранения униформы	9.64	
					Пом, для хранения униформы	8.98	
					Дирекция	36.28	
102	Нежилое помещение	1	1	55.76	Кладовая уб, техники территории	55.76	5.70
103	Нежилое помещение	1	1	390.40	Лобби-бар	112.76	5.70
					Багажная	13.91	
					Коридор	87.98	
					С/У муж,	5.83	
					С/У муж,	2.05	
					С/У муж,	1.86	
					Загрузочная	23.48	
					Пом, временного хранения отходов	8.51	
					Склад товаров для гостей	16.29	
					Склад чистящих средств	11.16	
					Главная горничная	12.43	
					Кладовая чистого белья	19.50	
					Пом, выдачи чистого белья	4.81	
					Мини-прачечная	27.55	
					Пом, сортировки грязного белья	7.11	
					Кладовая грязного белья	8.67	
					С/У для МГН	6.92	
					С/У жен,	1.45	
					С/У жен,	1.42	
					С/У жен,	4.71	
					Пом, хранения тележек	12.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.1	Лифтовый холл (тамб.-шлюз)	Подземный этаж	Нежилое	10.59
0.2	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Нежилое	3.63
0.3	Рампа	Подземный этаж	Нежилое	110.19
0.4	Пом. для хранения автомобилей (проезды)	Подземный этаж	Нежилое	761.68
Л-1	Л/К	Подземный этаж	Нежилое	30.89
2.1	Помещение ИТП	Подземный этаж	Нежилое	45.02

2.2	Насосная	Подземный этаж	Нежилое	65.82
2.3	Э/Щ	Подземный этаж	Нежилое	39.71
2.4	Вент. камера	Подземный этаж	Нежилое	68.91
2.5	Вент. камера	Подземный этаж	Нежилое	59.96
2.6	Помещение СС	Подземный этаж	Нежилое	21.45
0.1	Тамбур	1 этаж	Нежилое	23.5
0.2	Фойе	1 этаж	Нежилое	104.32
0.4	С/У	1 этаж	Нежилое	3.39
0.5	Пом. убором, инв.	1 этаж	Нежилое	6.06
0.8	Рампа	1 этаж	Нежилое	90.91
0.9	Пожарный пост	1 этаж	Нежилое	17.58
Л-1	Л/К	1 этаж	Нежилое	21.88
Л-2	Л/К	1 этаж	Нежилое	15.05
Б.н.	Техническое пространство	отм.+6.000	Нежилое	725.79
1	Коридор	2 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	2 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	2 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	2 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	2 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	2 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	3 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	3 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	3 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	3 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	3 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	4 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	4 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	4 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	4 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	4 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	4 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	5 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	5 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	5 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	5 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	5 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	5 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	6 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	6 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	6 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	6 этаж	Нежилое	18.79

Л-2	Л/К	6 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	7 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	7 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	7 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	7 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	7 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	7 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	8 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	8 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	8 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	8 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	8 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	8 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	9 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	9 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	9 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	9 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	9 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	9 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	10 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	10 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	10 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	10 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	10 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	10 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	11 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	11 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	11 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	11 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	11 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	11 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	12 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	12 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	12 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	12 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	12 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	12 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	13 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	13 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	13 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	13 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	13 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	13 этаж	Нежилое	16.67

1	Коридор	14 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	14 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	14 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	14 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	14 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	14 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	15 этаж	Нежилое	64.72
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	15 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	15 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	15 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	15 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	15 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	16 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	16 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	16 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	16 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	16 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	16 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	17 этаж	Нежилое	64.72
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	17 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	17 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	17 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	17 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	17 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	18 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	18 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	18 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	18 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	18 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	18 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	19 этаж	Нежилое	64.72
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	19 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	19 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	19 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	19 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	19 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	20 этаж	Нежилое	60.21
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	20 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	20 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	20 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	20 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	20 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	21 этаж	Нежилое	60.27

2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	21 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	21 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	21 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	21 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	21 этаж	Нежилое	16.67
Л-1	Л/К	Выход на кровлю	Нежилое	12.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество гостиничного комплекса, автостоянка, тех.помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Подземный этаж	Насосная станция водоснабжения	Обеспечение потребителей водой
4	Апартаменты, тех.помещения, и помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Апартаменты, тех.помещения, и помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Апартаменты, тех.помещения, и помещения общественного назначения	Система хоз.-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
8	Подземный этаж: автостоянка, хозяйственное общее имущество гостиничного комплекса	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
9	Надземные этажи: Общее имущество гостиничного комплекса	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля, крыша	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Помещение ИТП	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
12	Помещения приточных венткамер	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
13	Помещение водомерного узла и насосной станции	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
14	Подземный этаж	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
15	Автостоянка, поэтажные коридоры, коридоры помещений общественного назначения, вестибюли входных групп	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
16	Лестничные клетки, поэтажные тамбур-шлюзы, зоны безопасности, общие коридоры безопасности автостоянки	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
17	Поэтажные коридоры, коридоры помещений общественного назначения, автостоянка	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
18	Автостоянка, блоки хозяйственных помещений, технические помещения	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена

19	Помещения общественного назначения	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
20	Помещения общественного назначения	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
21	Автостоянка, общее имущество гостиничного комплекса, помещения общественного назначения, апартаменты	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям
22	Автостоянка, общее имущество гостиничного комплекса, помещения общественного назначения, апартаменты	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
23	Автостоянка, общее имущество гостиничного комплекса, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
24	Общее имущество гостиничного комплекса, ИТП, водомерный узел, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
25	Апартаменты, общее имущество гостиничного комплекса, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
26	Фасад, вестибюли, въезд/выезд автостоянки, блоки хоз.помещений, помещения общественного назначения	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
27	Общее имущество гостиничного комплекса, апартаменты, помещения общественного назначения	Система оповещения о чрезвычайных ситуациях	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
28	Тех.помещения, места общественного пользования	Система контроля и управления доступом	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц
29	Лифтовые холлы	Система диспетчеризации вертикального транспорта	Система диспетчеризации вертикального транспорта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 262 255 664,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810738000102280**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **262 255 972,68 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **262 255 972,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.09.2023**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 500 000 000,00 руб.**

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 149 884 130,35 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **350 115 869,65 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.09.2023**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **500 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **46 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **454 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.09.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **110**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 905,93 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 543 218 317,14 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **40 010 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Дополнительно денежные средства привлекаются по договорам беспроцентного займа от единственного участника ООО ТК"АЛЛАДИН"Огаркова Анатолия Александровича ИНН 771703569893.Сумма привлеченных средств по всем договорам беспроцентного займа составляет 3 570 675 рублей 30 копеек.Залог отсутствует.1 Договор беспроцентного займа № 2020/10 от 19.10.2020 г.Сумма привлеченных средств 3 220 675 рублей 30 копеек.Срок возврата привлеченных денежных средств 01.06.2023.2 Договор беспроцентного займа № 2020/12 от 18.12.2020 г.Сумма привлеченных средств 150 000 рублей 00 копеек.Срок возврата привлеченных денежных средств 01.06.2023.3.Договор беспроцентного займа № 2021/03 от 15.03.2021 г.Сумма привлеченных средств 200 000 рублей 00 копеек.Срок возврата привлеченных денежных средств 01.06.2023.Структура финансирования:За счет проектного финансирования ПАО СБЕРБАНК в соответствии с Договором №8691 от 23.09.2020г.об открытии невозобновляемой кредитной линии, Договором №9296 от 28.01.2021г.об открытии невозобновляемой кредитной линии, Договором № 38В0299 от 15.10.2021об открытии невозобновляемой кредитной линии г.с условиями кредитования 15%собственных средств, 85%кредитных средств.Права аренды земельного участка с кадастровым номером 77:03:0001001:2782 принадлежащие ООО ТК"АЛЛАДИН"на основании Договора аренды земельного участка для целей капитального строительства №И-03-001183 от 15.09.2016г.переданы в залог ПАО СБЕРБАНК на основании Договора Ипотеки № 8691/И-1 от 23.09.20г.и на основании Договора последующей ипотеки №9296/И-1 от 28.01.2021г.на основании Договора последующей ипотекиИ-38В0299-1 от 15.10.2021г.В графе 1220 п.15.3.1.в назначении указано"Нежилое помещение"усл.номер 38, которое фактически является"Мото-местом", данное назначение было установлено по причине отсутствия технической возможности указать наименование как"Мото-место", таким образом сведения о заключенном ДДУ в отношение данного имущества перенесены в п.19.7.1.1.2.1.Проектной декларации**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	26.03.2020г.	Раздел 1. Пояснительная записка. 272-2019-ПЗ	Изменение проектных решений
2.	26.03.2020г.	Раздел 2. Схема планировочной организации участка. 272-2019-ПЗУ	Изменение проектных решений
3.	26.03.2020г.	Раздел 3. Архитектурные решения. 272-2019-АР	Изменение проектных решений
4.	26.03.2020г.	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 272-2019-КР	Изменение проектных решений
5.	26.03.2020г.	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменение проектных решений
		Подраздел 1. Система электроснабжения.	
5.1.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Система электроснабжения. 272-2019-ИОС1.1	Изменение проектных решений
5.1.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети электроснабжения. 272-2019-ИОС1.2	Изменение проектных решений
		Подраздел 2. Система водоснабжения.	
5.2.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Система водоснабжения. 272-2019-ИОС2.1	Изменение проектных решений
5.2.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети водоснабжения. 272-2019-ИОС2.2	Изменение проектных решений
		Подраздел 3. Система водоотведения.	

5.3.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Система водоотведения. 272-2019-ИОС3.1	Изменение проектных решений
5.3.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети водоотведения. 272-2019-ИОС3.2	Изменение проектных решений
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
5.4.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Отопление и вентиляция. 272-2019-ИОС4.1	Изменение проектных решений
5.4.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Кондиционирование воздуха. 272-2019-ИОС4.2	Изменение проектных решений
5.4.3.	26.03.2020г.	Часть 3. Тепловые сети. 272-2019-ИОС4.3	Изменение проектных решений
		Подраздел 5. Сети связи.	
5.5.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Сети связи. 272-2019-ИОС5.1	Изменение проектных решений
5.5.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети связи. 272-2019-ИОС5.2	Изменение проектных решений
		Подраздел 7. Технологические решения.	
5.7.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Технологические решения гостиничного комплекса. 272-2019-ИОС7.1	Изменение проектных решений
5.7.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Технологические решения подземного паркинга. 272-2019-ИОС7.2	Изменение проектных решений
6.	26.03.2020г.	Раздел 6. Проект организации строительства. 272-2019-ПОС	Изменение проектных решений
8.	26.03.2020г.	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. 272-2019-ООС	Изменение проектных решений
9.	26.03.2020г.	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 272-2019-ПБ	Изменение проектных решений
10.	26.03.2020г.	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. 272-2019-ОДИ	Изменение проектных решений
10(1).	26.03.2020г.	Раздел 10(1). Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. 272-2019-ТБЭ	Изменение проектных решений
11(1).	26.03.2020г.	Раздел 11(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами. 272-2019-ЭЭ	Изменение проектных решений
12	17.06.2020	272-2019-ПЗ. Раздел 1. Пояснительная записка	Изменение проектных решений
13	17.06.2020	272-2019-ИОС1.1 Раздел 5.1. Система электроснабжения	Изменение проектных решений
14	02.11.2020	272-2019-ПЗ.Раздел 1. Пояснительная записка	Изменение проектных решений
15	02.11.2020	272-2019-АР.Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение проектных решений
16	10.11.2020	272-2019-ПЗ.Раздел 1. Пояснительная записка	Изменение проектных решений
17	10.11.2020	272-2019-АР.Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение проектных решений
18	09.04.2021	272-2019-ПЗ.Раздел 1. Пояснительная записка	Изменение проектных решений

19	09.04.2021	272-2019-АР.Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение проектных решений
20	09.04.2021	272-2019-АР.Раздел 4.. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение проектных решений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 939637326609043082896437888852909166848

Владелец: **ООО ТК "АЛЛАДИН", ОГАРКОВ АНАТОЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, г. Москва**

Действителен: с 18.10.2021 по 18.10.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021