

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002035 от 12.10.2020

Гостиничный комплекс с апартаментами

Дата первичного размещения: 09.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Торговый комплекс "Алладин"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТК "Алладин"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рождественка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5/7 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2 ; Помещение: III
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)650-29-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: tk_alladin@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.apart-sokolniki.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Огарков
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7726513284
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796886686
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Огарков
	3.3.2	Имя: Анатолий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Огарков
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-530-054 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771703569893
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник, Генеральный директор - ООО ТК "АЛЛАДИН"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 826,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Сорок семь миллионов восемьсот двадцать шесть тысяч рублей

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 169,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Сто шестьдесят девять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сокольнический вал
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 37
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 589,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13150,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13150,11 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИнГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733816628
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолога - геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Руснедры"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7736279474
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НВК-Холдинг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702640526
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИГМА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018154547
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Каширина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Елена
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 771873594801
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПроектГеоСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715572827
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПроектЭкспертСтрой-МО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036156184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0086-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009114-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденция "Сокольники"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-197000-017481-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-03-001183
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0001001:2782
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4961,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, пешеходные зоны, в том числе с возможностью проезда пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предполагается организация зоны отдыха во внутреннем дворе
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение одной крытой , с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка компенсационного озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено внешнее электроосвещение при помощи светильников (10 шт.), устанавливаемых на металлических опорах высотой 3,7 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-191225/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 508 396 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 10181ДП-В от 15июня 2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 825 244 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 10182ДП-К от 15 июня 2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 064 339 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43/18(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединённая электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-749690/125/МС				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2022				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 082 045 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская Городская телефонная сеть"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская Городская телефонная сеть"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 319				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 37				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 282				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

201	Помещение (номер) №01	2	1	47.54	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.31
					Комната	14.84
202	Помещение (номер) №02	2	1	41.13	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.31
					Комната	15.6
203	Помещение (номер) №03	2	1	25.46	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.42
204	Помещение (номер) №04	2	1	44.85	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.02
					Комната	14.86
					Гардероб	4.37
205	Помещение (номер) №05	2	1	77.07	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.84
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
206	Помещение (номер) №06	2	1	99.27	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	4.58
					С/У	3.1
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
207	Помещение (номер) №07	2	1	43.74	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.00
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
208	Помещение (номер) №08	2	1	58.4	Прихожая	4.99
					С/У	5.63
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
209	Помещение (номер) №09	2	1	41.93	Прихожая	4.33

					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.26
					Гардероб	3.52
210	Помещение (номер) №10	2	1	68	Прихожая	7.64
					Кухня	23.32
					С/У	3.68
					Комната	13.8
					Комната	15.89
					С/У	3.67
211	Помещение (номер) №11	2	1	26.98	Прихожая	6.02
					Комната	16.97
					С/У	3.99
301	Помещение (номер) №01	3	1	47.54	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.31
					Комната	14.84
302	Помещение (номер) №02	3	1	41.13	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.31
					Комната	15.6
303	Помещение (номер) №03	3	1	25.46	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.42
304	Помещение (номер) №04	3	1	44.85	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.02
					Комната	14.86
					Гардероб	4.37
305	Помещение (номер) №05	3	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
306	Помещение (номер) №06	3	1	99.27	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	4.58
					С/У	3.1
					Комната	24.85
					Комната	13.18

					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
307	Помещение (номер) №07	3	1	43.74	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.00
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
308	Помещение (номер) №08	3	1	70.58	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.17
309	Помещение (номер) №09	3	1	41.93	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.26
					Гардероб	3.52
310	Помещение (номер) №10	3	1	68	Прихожая	7.64
					Кухня	23.32
					С/У	3.68
					Комната	13.8
					Комната	15.89
					С/У	3.67
311	Помещение (номер) №11	3	1	26.98	Прихожая	6.02
					Комната	16.97
					С/У	3.99
401	Помещение (номер) №01	4	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
402	Помещение (номер) №02	4	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
403	Помещение (номер) №03	4	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
404	Помещение (номер) №04	4	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41

405	Помещение (номер) №05	4	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
406	Помещение (номер) №06	4	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
407	Помещение (номер) №07	4	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
408	Помещение (номер) №08	4	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
409	Помещение (номер) №09	4	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
410	Помещение (номер) №10	4	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
411	Помещение (номер) №11	4	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
501	Помещение (номер) №01	5	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34

					Комната	14.84
502	Помещение (номер) №02	5	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
503	Помещение (номер) №03	5	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
504	Помещение (номер) №04	5	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
505	Помещение (номер) №05	5	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
506	Помещение (номер) №06	5	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
507	Помещение (номер) №07	5	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
508	Помещение (номер) №08	5	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
509	Помещение (номер) №09	5	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37

					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
510	Помещение (номер) №10	5	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
511	Помещение (номер) №11	5	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
601	Помещение (номер) №01	6	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
602	Помещение (номер) №02	6	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
603	Помещение (номер) №03	6	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
604	Помещение (номер) №04	6	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
605	Помещение (номер) №05	6	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
606	Помещение (номер) №06	6	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76

					Гардероб	3.81
607	Помещение (номер) №07	6	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
608	Помещение (номер) №08	6	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
609	Помещение (номер) №09	6	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
610	Помещение (номер) №10	6	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
611	Помещение (номер) №11	6	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
701	Помещение (номер) №01	7	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
702	Помещение (номер) №02	7	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
703	Помещение (номер) №03	7	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
704	Помещение (номер) №04	7	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
705	Помещение (номер) №05	7	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08

					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
706	Помещение (номер) №06	7	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
707	Помещение (номер) №07	7	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
708	Помещение (номер) №08	7	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
709	Помещение (номер) №09	7	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
710	Помещение (номер) №10	7	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
711	Помещение (номер) №11	7	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
801	Помещение (номер) №01	8	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
802	Помещение (номер) №02	8	1	41.17	Прихожая	5.62

					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
803	Помещение (номер) №03	8	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
804	Помещение (номер) №04	8	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
805	Помещение (номер) №05	8	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
806	Помещение (номер) №06	8	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
807	Помещение (номер) №07	8	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
808	Помещение (номер) №08	8	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
809	Помещение (номер) №09	8	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
810	Помещение (номер) №10	8	1	68.23	Прихожая	7.64

					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
811	Помещение (номер) №11	8	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
901	Помещение (номер) №01	9	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
902	Помещение (номер) №02	9	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
903	Помещение (номер) №03	9	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
904	Помещение (номер) №04	9	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
905	Помещение (номер) №05	9	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
906	Помещение (номер) №06	9	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
907	Помещение (номер) №07	9	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64

					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
908	Помещение (номер) №08	9	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
909	Помещение (номер) №09	9	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
910	Помещение (номер) №10	9	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
911	Помещение (номер) №11	9	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1001	Помещение (номер) №01	10	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
1002	Помещение (номер) №02	10	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
1003	Помещение (номер) №03	10	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
1004	Помещение (номер) №04	10	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
1005	Помещение (номер) №05	10	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85

					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
1006	Помещение (номер) №06	10	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1007	Помещение (номер) №07	10	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1008	Помещение (номер) №08	10	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
1009	Помещение (номер) №09	10	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1010	Помещение (номер) №10	10	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1011	Помещение (номер) №11	10	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1101	Помещение (номер) №01	11	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
1102	Помещение (номер) №02	11	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6

1103	Помещение (номер) №03	11	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
1104	Помещение (номер) №04	11	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
1105	Помещение (номер) №05	11	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
1106	Помещение (номер) №06	11	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1107	Помещение (номер) №07	11	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1108	Помещение (номер) №08	11	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
1109	Помещение (номер) №09	11	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1110	Помещение (номер) №10	11	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68

					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1111	Помещение (номер) №11	11	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1201	Помещение (номер) №01	12	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
1202	Помещение (номер) №02	12	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
1203	Помещение (номер) №03	12	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
1204	Помещение (номер) №04	12	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
1205	Помещение (номер) №05	12	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
1206	Помещение (номер) №06	12	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1207	Помещение (номер) №07	12	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86

					Гардероб	3.45
1208	Помещение (номер) №08	12	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
1209	Помещение (номер) №09	12	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1210	Помещение (номер) №10	12	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1211	Помещение (номер) №11	12	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1301	Помещение (номер) №01	13	1	47.57	Прихожая	6.45
					Кухня	21.94
					С/У	4.34
					Комната	14.84
1302	Помещение (номер) №02	13	1	41.17	Прихожая	5.62
					Кухня	15.6
					С/У	4.35
					Комната	15.6
1303	Помещение (номер) №03	13	1	25.53	Прихожая	5.48
					Комната	16.56
					С/У	3.49
1304	Помещение (номер) №04	13	1	44.96	Прихожая	4.96
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	4.41
1305	Помещение (номер) №05	13	1	77.08	Прихожая	10.78
					Кухня	15.73
					С/У	2.08
					С/У	4.01
					Комната	24.85
					Комната	15.58
					Гардероб	4.05
1306	Помещение (номер) №06	13	1	99.36	Прихожая	12.86

					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1307	Помещение (номер) №07	13	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1308	Помещение (номер) №08	13	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
1309	Помещение (номер) №09	13	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1310	Помещение (номер) №10	13	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1311	Помещение (номер) №11	13	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1401	Помещение (номер) №01	14	1	70.55	Прихожая	9.89
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Гардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
1402	Помещение (номер) №02	14	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Гардероб	2.85

					С/У	3.53
					Гардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
1403	Помещение (номер) №03	14	1	99.37	Прихожая	12.92
					Гардероб	3.8
					С/У	1.96
					Гардероб	3.73
					С/У	4.03
					С/У	3.74
					Кухня	15.73
					Комната	15.43
					Комната	13.18
					Комната	24.85
1404	Помещение (номер) №04	14	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1405	Помещение (номер) №05	14	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1406	Помещение (номер) №06	14	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
1407	Помещение (номер) №07	14	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1408	Помещение (номер) №08	14	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87

					Комната	15.91
					С/У	3.67
1409	Помещение (номер) №09	14	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1501	Помещение (номер) №01	15	1	70.56	Прихожая	9.9
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Г ардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
1502	Помещение (номер) №02	15	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Г ардероб	2.85
					С/У	3.53
					Г ардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
1503	Помещение (номер) №03	15	1	99.37	Прихожая	12.92
					Гардероб	3.8
					С/У	1.96
					Гардероб	3.73
					С/У	4.03
					С/У	3.74
					Кухня	15.73
					Комната	15.43
					Комната	13.18
					Комната	24.85
1504	Помещение (номер) №04	15	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1505	Помещение (номер) №05	15	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09

					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1506	Помещение (номер) №06	15	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
1507	Помещение (номер) №07	15	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1508	Помещение (номер) №08	15	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1509	Помещение (номер) №09	15	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1601	Помещение (номер) №01	16	1	70.55	Прихожая	9.89
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Гардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
1602	Помещение (номер) №02	16	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Гардероб	2.85
					С/У	3.53
					Гардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
1603	Помещение (номер) №03	16	1	99.37	Прихожая	12.92
					Гардероб	3.8
					С/У	1.96
					Гардероб	3.73
					С/У	4.03
					С/У	3.74
					Кухня	15.73

					Комната	15.43
					Комната	13.18
					Комната	24.85
1604	Помещение (номер) №04	16	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1605	Помещение (номер) №05	16	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1606	Помещение (номер) №06	16	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
1607	Помещение (номер) №07	16	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1608	Помещение (номер) №08	16	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1609	Помещение (номер) №09	16	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1701	Помещение (номер) №01	17	1	70.56	Прихожая	9.9
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Г ардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44

1702	Помещение (номер) №02	17	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Г ардероб	2.85
					С/У	3.53
					Г ардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
1703	Помещение (номер) №03	17	1	99.37	Прихожая	12.92
					Гардероб	3.8
					С/У	1.96
					Гардероб	3.73
					С/У	4.03
					С/У	3.74
					Кухня	15.73
					Комната	15.43
					Комната	13.18
					Комната	24.85
1704	Помещение (номер) №04	17	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1705	Помещение (номер) №05	17	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1706	Помещение (номер) №06	17	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
1707	Помещение (номер) №07	17	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52

1708	Помещение (номер) №08	17	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1709	Помещение (номер) №09	17	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1801	Помещение (номер) №01	18	1	70.55	Прихожая	9.89
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Гардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
1802	Помещение (номер) №02	18	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Гардероб	2.85
					С/У	3.53
					Гардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
1803	Помещение (номер) №03	18	1	99.37	Прихожая	12.92
					Гардероб	3.8
					С/У	1.96
					Гардероб	3.73
					С/У	4.03
					С/У	3.74
					Кухня	15.73
					Комната	15.43
					Комната	13.18
					Комната	24.85
1804	Помещение (номер) №04	18	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76

					Гардероб	3.81
1805	Помещение (номер) №05	18	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1806	Помещение (номер) №06	18	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
1807	Помещение (номер) №07	18	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1808	Помещение (номер) №08	18	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1809	Помещение (номер) №09	18	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
1901	Помещение (номер) №01	19	1	70.56	Прихожая	9.9
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Г ардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
1902	Помещение (номер) №02	19	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Г ардероб	2.85
					С/У	3.53
					Г ардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
1903	Помещение (номер) №03	19	1	99.37	Прихожая	12.92
					Гардероб	3.8
					С/У	1.96
					Гардероб	3.73

					С/У	4.03
					С/У	3.74
					Кухня	15.73
					Комната	15.43
					Комната	13.18
					Комната	24.85
1904	Помещение (номер) №04	19	1	99.36	Прихожая	12.86
					Кухня	15.73
					С/У	2
					С/У	3.74
					С/У	4.03
					Комната	24.85
					Комната	13.18
					Комната	15.4
					Гардероб	3.76
					Гардероб	3.81
1905	Помещение (номер) №05	19	1	43.83	Прихожая	4.79
					Кухня	16.64
					С/У	4.09
					Комната	14.86
					Гардероб	3.45
1906	Помещение (номер) №06	19	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
1907	Помещение (номер) №07	19	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
1908	Помещение (номер) №08	19	1	68.23	Прихожая	7.64
					Кухня	23.46
					С/У	3.68
					Комната	13.87
					Комната	15.91
					С/У	3.67
1909	Помещение (номер) №09	19	1	27.05	Прихожая	6.02
					Комната	17.04
					С/У	3.99
2001	Помещение (номер) №01	20	1	70.55	Прихожая	9.89
					Кухня	21.94
					С/У	3.86

					С/У	3.77
					Гардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
2002	Помещение (номер) №02	20	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Гардероб	2.85
					С/У	3.53
					Гардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
2003	Помещение (номер) №03	20	1	160.29	Прихожая	8.06
					Холл	10.38
					С/У	2.12
					Гардероб	3.72
					С/У	5.82
					Гардероб	2.48
					С/У	8.01
					Гардероб	7.12
					Кухня	16.21
					Комната	41.86
					Комната	24.31
					Комната	13.18
					Комната	17.02
2004	Помещение (номер) №04	20	1	89.07	Прихожая	11.44
					Гардероб	3.18
					С/У	4.01
					С/У	3.94
					Гардероб	3.73
					Кухня	20.89
					Комната	13.41
					Комната	13.38
					Комната	15.09
2005	Помещение (номер) №05	20	1	58.49	Прихожая	4.99
					С/У	5.72
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
2006	Помещение (номер) №06	20	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52

2007	Помещение (номер) №07	20	1	95.71	Прихожая	10.98
					С/У	4.03
					Гардероб	2.52
					С/У	2.18
					С/У	3.67
					Кухня-гостиная	17.11
					Комната	23.36
					Комната	15.95
					Комната	15.91
2101	Помещение (номер) №01	21	1	70.55	Прихожая	9.89
					Кухня	21.94
					С/У	3.86
					С/У	3.77
					Гардероб	3.23
					Комната	12.42
					Комната	15.44
2102	Помещение (номер) №02	21	1	66.9	Прихожая	7.13
					С/У	4.06
					Гардероб	2.85
					С/У	3.53
					Гардероб	2.27
					Кухня	18.19
					Комната	12.46
					Комната	16.41
2103	Помещение (номер) №03	21	1	160.29	Прихожая	8.06
					Холл	10.38
					С/У	2.12
					Гардероб	3.72
					С/У	5.82
					Гардероб	2.48
					С/У	8.01
					Гардероб	7.12
					Кухня	16.21
					Комната	41.86
					Комната	24.31
					Комната	13.18
					Комната	17.02
2104	Помещение (номер) №04	21	1	89.07	Прихожая	11.44
					Гардероб	3.18
					С/У	4.01
					С/У	3.94
					Гардероб	3.73
					Кухня	20.89

					Комната	13.41
					Комната	13.38
					Комната	15.09
2105	Помещение (номер) №05	21	1	70.65	Прихожая	10.51
					С/У	6.12
					Комната	14.64
					Кухня-гостиная	33.14
					Гардеробная	6.24
2106	Помещение (номер) №06	21	1	42.03	Прихожая	4.33
					Кухня	16.45
					С/У	4.37
					Комната	13.36
					Гардероб	3.52
2107	Помещение (номер) №07	21	1	95.71	Прихожая	10.98
					С/У	4.03
					Гардероб	2.52
					С/У	2.18
					С/У	3.67
					Кухня-гостиная	17.11
					Комната	23.36
					Комната	15.95
					Комната	15.91
1м	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
2с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
3с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
4с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
5с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
6с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
7с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
8с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
9с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
10с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
11с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
12с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
13с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
14с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
15с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
16с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
17с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
18с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
19с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
20с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
21м	Машиноместо	Подземный	1	13.25		

22с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
23м	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
24м	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
25с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
26с	Машиноместо	Подземный	1	15		
27с	Машиноместо	Подземный	1	15		
28с	Машиноместо	Подземный	1	15		
29с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
30с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
31с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
32с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
33с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
34с	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
35б	Машиноместо	Подземный	1	13.75		
36с	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
37м	Машиноместо	Подземный	1	13.25		
38	Мотоместо	Подземный	1	4.2		
1.1.	Подсобное помещение (склад)	Подземный	1	75.47		
1.2.	Тамбур-шлюз	Подземный	1	5.26		
Л-3.	Л/К	Подземный	1	11.58		
0.29.	Загрузочная	1	1	23.48		
0.30.	Пом. временного хранения отходов	1	1	8.51		
Л-3.	Л/К	1	1	11.61		
0.7.	Лобби-бар	1	1	38.32		
0.23.	Багажная	1	1	13.91		
0.24.	Коридор	1	1	87.98		
0.26.	С/У муж.	1	1	5.83		
0.27.	С/У муж.	1	1	2.05		
0.28..	С/У муж.	1	1	1.86		
0.31.	Склад товаров для гостей	1	1	16.29		
0.32.	Склад чистящих средств	1	1	11.16		
0.33	Главная горничная	1	1	12.43		
0.34.	Кладовая чистого белья	1	1	19.5		
0.35.	Пом. выдачи чистого белья	1	1	4.81		
0.36.	Мини-прачечная	1	1	27.55		
0.37.	Пом. сортировки грязного белья	1	1	7.11		
0.38.	Кладовая грязного белья	1	1	8.67		
0.39.	С/У для МГН	1	1	6.92		
0.40.	С/У жен.	1	1	1.45		
0.41.	С/У жен.	1	1	1.42		
0.42.	С/У жен.	1	1	4.71		
0.43.	Пом. хранения тележек	1	1	12		
0.10.	Коридор	1	1	94.04		

0.11.	Начальник службы приема и размещения	1	1	29.21		
0.12.	Комната приема пищи	1	1	68.36		
0.13.	Раздевалка персонала/Ж	1	1	18.25		
0.14.	С/У универсальный	1	1	6.05		
0.15.	Душ	1	1	5.95		
0.16.	Пом.персонала	1	1	23.58		
0.17.	Раздевалка персонала/М	1	1	18.97		
0.18.	С/У универсальный	1	1	6.05		
0.19.	Душ	1	1	5.95		
0.20.	Пом.персонала	1	1	23.1		
0.21.	Офис службы регистрации	1	1	61.62		
0.22.	Кладовая уб. техники территории	1	1	55.76		
0.44.	Пом. для хранения униформы	1	1	9.64		
0.45.	Пом. для хранения униформы	1	1	8.98		
0.46.	Дирекция	1	1	36.28		
5	Кладовая уб. инвентаря	2 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	2 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	2 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	2 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	4 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	4 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	4 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	4 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	6 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	6 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	6 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	6 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	8 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	8 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	8 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	8 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	10 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	10 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	10 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	10 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	12 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	12 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	12 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	12 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	14 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	14 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	14 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	14 этаж	1	3.03		

5	Кладовая уб. инвентаря	16 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	16 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	16 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	16 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	18 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	18 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	18 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	18 этаж	1	3.03		
5	Кладовая уб. инвентаря	20 этаж	1	1.53		
6	Кладовая г.б.	20 этаж	1	3.15		
7	Гладильная	20 этаж	1	2.88		
8	Кладовая ч.б.	20 этаж	1	3.03		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
0.1	Лифтовый холл (тамб.-шлюз)	Подземный этаж		Нежилое	10.59	
0.2	Тамбур-шлюз	Подземный этаж		Нежилое	3.63	
0.3	Рампа	Подземный этаж		Нежилое	110.19	
0.4	Пом. для хранения автомобилей	Подземный этаж		Нежилое	761.18	
Л-1	Л/К	Подземный этаж		Нежилое	30.89	
2.1	Помещение ИТП	Подземный этаж		Нежилое	45.02	
2.2	Насосная	Подземный этаж		Нежилое	65.82	
2.3	Э/Щ	Подземный этаж		Нежилое	39.71	
2.4	Вент. камера	Подземный этаж		Нежилое	68.91	
2.5	Вент. камера	Подземный этаж		Нежилое	59.96	
2.6	Помещение СС	Подземный этаж		Нежилое	21.45	
0.1	Тамбур	1 этаж		Нежилое	23.5	
0.2	Вестибюль	1 этаж		Нежилое	167.15	
0.4	С/У	1 этаж		Нежилое	3.39	
0.5	Пом. убором, инв.	1 этаж		Нежилое	6.06	
0.8	Рампа	1 этаж		Нежилое	90.91	
0.9	Пожарный пост	1 этаж		Нежилое	17.58	
Л-1	Л/К	1 этаж		Нежилое	21.88	
Л-2	Л/К	1 этаж		Нежилое	15.05	
Б.н.	Техническое пространство	отм.+6.000		Нежилое	725.79	
1	Коридор	2 этаж		Нежилое	65.09	
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	2 этаж		Нежилое	10.1	
3	Тамбур-шлюз	2 этаж		Нежилое	1.77	
4	Тамбур-шлюз	2 этаж		Нежилое	1.87	
Л-1	Л/К	2 этаж		Нежилое	18.79	

Л-2	Л/К	2 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	3 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	3 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	3 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	3 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	3 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	4 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	4 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	4 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	4 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	4 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	4 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	5 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	5 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	5 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	5 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	5 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	5 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	6 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	6 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	6 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	6 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	6 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	7 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	7 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	7 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	7 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	7 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	7 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	8 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	8 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	8 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	8 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	8 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	8 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	9 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	9 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	9 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	9 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	9 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	9 этаж	Нежилое	16.67

1	Коридор	10 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	10 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	10 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	10 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	10 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	10 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	11 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	11 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	11 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	11 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	11 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	11 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	12 этаж	Нежилое	65.09
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	12 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	12 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	12 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	12 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	12 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	13 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	13 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	13 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	13 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	13 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	13 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	14 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	14 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	14 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	14 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	14 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	14 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	15 этаж	Нежилое	64.72
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	15 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	15 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	15 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	15 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	15 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	16 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	16 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	16 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	16 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	16 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	16 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	17 этаж	Нежилое	64.72

2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	17 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	17 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	17 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	17 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	17 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	18 этаж	Нежилое	64.73
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	18 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	18 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	18 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	18 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	18 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	19 этаж	Нежилое	64.72
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	19 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	19 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	19 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	19 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	19 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	20 этаж	Нежилое	60.21
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	20 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	20 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	20 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	20 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	20 этаж	Нежилое	16.67
1	Коридор	21 этаж	Нежилое	64.72
2	Лифт, холл, безопасная зона МГН	21 этаж	Нежилое	10.1
3	Тамбур-шлюз	21 этаж	Нежилое	1.77
4	Тамбур-шлюз	21 этаж	Нежилое	1.87
Л-1	Л/К	21 этаж	Нежилое	18.79
Л-2	Л/К	21 этаж	Нежилое	16.67
Л-1	Л/К	Выход на кровлю	Нежилое	12.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	2	3	5	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Общее имущество гостиничного комплекса, автостоянка, тех.помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система отопления	Компенсация тепловпотерь	
3	Подземный этаж	Насосная станция водоснабжения	Обеспечение потребителей водой	

4	Апартаменты, тех.помещения, и помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Апартаменты, тех.помещения, и помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Апартаменты, тех.помещения, и помещения общественного назначения	Система хоз.-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
8	Подземный этаж: автостоянка, хозяйственное общее имущество гостиничного комплекса	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
9	Надземные этажи: Общее имущество гостиничного комплекса	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля, крыша	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Помещение ИТП	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
12	Помещения приточных венткамер	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
13	Помещение водомерного узла и насосной станции	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
14	Подземный этаж	Система дренажной канализации	Отвод случайных вод и аварийных утечек
15	Автостоянка, поэтажные коридоры, коридоры помещений общественного назначения, вестибюли входных групп	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
16	Лестничные клетки, поэтажные тамбур-шлюзы, зоны безопасности, общие коридоры безопасности автостоянки	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
17	Поэтажные коридоры, коридоры помещений общественного назначения, автостоянка	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
18	Автостоянка, блоки хозяйственных помещений, технические помещения	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Помещения общественного назначения	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
20	Помещения общественного назначения	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
21	Автостоянка, общее имущество гостиничного комплекса, помещения общественного назначения, апартаменты	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям
22	Автостоянка, общее имущество гостиничного комплекса, помещения общественного назначения, апартаменты	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
23	Автостоянка, общее имущество гостиничного комплекса, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
24	Общее имущество гостиничного комплекса, ИТП, водомерный узел, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
25	Апартаменты, общее имущество гостиничного комплекса, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
26	Фасад, вестибюли, въезд/выезд автостоянки, блоки хоз.помещений, помещения общественного назначения	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
27	Общее имущество гостиничного комплекса, апартаменты, помещения общественного назначения	Система оповещения о чрезвычайных ситуациях	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
28	Тех.помещения, места общественного пользования	Система контроля и управления доступом	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц

29	Лифтовые холлы	Система диспетчеризации вертикального транспорта	Система диспетчеризации вертикального транспорта
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 732 515 624 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:03:0001001:2782
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810738000102280
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 010 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

		Иная информация о проекте: Дополнительно денежные средства привлекаются по договорам беспроцентного займа от единственного участника ООО ТК "АЛЛАДИН" Огаркова Анатолия Александровича ИНН 771703569893 . Сумма привлеченных средств по всем договорам беспроцентного займа составляет 63 738 712 рублей 08 копеек. Залог отсутствует. 1. Договор беспроцентного займа № 2017/6.1 от 19.07.2017 г. Сумма привлеченных средств 100 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2020. 2. Договор беспроцентного займа № 2018/10.1 от 12.04.2018 г. Сумма привлеченных средств 590 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2020. 3. Договор беспроцентного займа № 2018/11.1 от 08.05.2018 г. Сумма привлеченных средств 260 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2020 4. Договор беспроцентного займа № 2018/12 от 11.07.2018 г. Сумма привлеченных средств 432 060 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2020 5. Договор беспроцентного займа № 2018/9.1 от 09.02.2018 г. Сумма привлеченных средств 160 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2020. 6. Договор беспроцентного займа № 2019/03 от 14.06.2019 г. Сумма привлеченных средств 200 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2021. 7. Договор беспроцентного займа № 2019/04 от 07.08.2019 г. Сумма привлеченных средств 716 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2020. 8. Договор беспроцентного займа № 2019/06 от 30.08.2019 г. Сумма привлеченных средств 105 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2021. 9. Договор беспроцентного займа № 2020/05-Т от 15.05.2020 г. Сумма привлеченных средств 460 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022. 10. Договор беспроцентного займа № 2020/05-Т-01 от 21.05.2020 г. Сумма привлеченных средств 1 000 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022. 11. Договор беспроцентного займа № АЛ/18-09/01 от 24.09.2018 г. Сумма привлеченных средств 125 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022. 12. Договор беспроцентного займа № АЛ/19-02/01 от 05.02.2019 г. Сумма привлеченных средств 250 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2021. 13. Договор займа № 11-09/06 от 26.07.2006 г. Сумма привлеченных средств 4 119 110 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022. 14. Договор займа № АЛ/18-11/01 от 23.11.2018 г. Сумма привлеченных средств 45 200 692,08 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022. 15. Договор займа № 3/з от 13.09.2006 г. Сумма привлеченных средств 800 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022. 16. Договор беспроцентного займа № 2019/01 от 15.05.2019 г. Сумма привлеченных средств 65 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных
--	--	--

[illegible]

		денежных средств 31.12.2022 48. Договор беспроцентного займа №2020/07-01 от 17.08.20 Сумма привлеченных средств 305 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022 49. Договор беспроцентного займа №2020/08-Т от 06.08.20 Сумма привлеченных средств 25 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022 50. Договор беспроцентного займа №2020/09 от 07.09.20 Сумма привлеченных средств 490 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.2022 51. Дог.№17/08-20ц уст.пр.треб.(цессии) от 17.08.20 по дог.займа №4/1019 от 08.10.19 сумма 4 140 000 руб. Срок возврата 31.12.20г. 52.Договор беспроцентного займа №2020/09-01 от 24.09.20 Сумма привлеченных средств 365 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.22г. 53. Договор беспроцентного займа №2020/09-Т от 29.09.20 Сумма привлеченных средств 30 000 руб. Срок возврата привлеченных денежных средств 31.12.22г	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1.	26.03.2020г.	Раздел 1. Пояснительная записка. 272-2019-ПЗ	
2.	26.03.2020г.	Раздел 2. Схема планировочной организации участка. 272-2019-ПЗУ	
3.	26.03.2020г.	Раздел 3. Архитектурные решения. 272-2019-АР	
4.	26.03.2020г.	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 272-2019-КР	
5.	26.03.2020г.	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 1. Система электроснабжения.	
5.1.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Система электроснабжения. 272-2019-ИОС1.1	
5.1.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети электроснабжения. 272-2019-ИОС1.2	
		Подраздел 2. Система водоснабжения.	
5.2.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Система водоснабжения. 272-2019-ИОС2.1	
5.2.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети водоснабжения. 272-2019-ИОС2.2	
		Подраздел 3. Система водоотведения.	
5.3.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Система водоотведения. 272-2019-ИОС3.1	
5.3.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети водоотведения. 272-2019-ИОС3.2	
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
5.4.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Отопление и вентиляция. 272-2019-ИОС4.1	
5.4.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Кондиционирование воздуха. 272-2019-ИОС4.2	
5.4.3.	26.03.2020г.	Часть 3. Тепловые сети. 272-2019-ИОС4.3	
		Подраздел 5. Сети связи.	

5.5.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Сети связи. 272-2019-ИОС5.1	Изменение проектных решений
5.5.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Наружные сети связи. 272-2019-ИОС5.2	Изменение проектных решений
		Подраздел 7. Технологические решения.	
5.7.1.	26.03.2020г.	Часть 1. Технологические решения гостиничного комплекса. 272-2019-ИОС7.1	Изменение проектных решений
5.7.2.	26.03.2020г.	Часть 2. Технологические решения подземного паркинга. 272-2019-ИОС7.2	Изменение проектных решений
6.	26.03.2020г.	Раздел 6. Проект организации строительства. 272-2019-ПОС	Изменение проектных решений
8.	26.03.2020г.	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. 272-2019-ООС	Изменение проектных решений
9.	26.03.2020г.	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 272-2019-ПБ	Изменение проектных решений
10.	26.03.2020г.	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. 272-2019-ОДИ	Изменение проектных решений
10(1).	26.03.2020г.	Раздел 10(1). Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. 272-2019-ТБЭ	Изменение проектных решений
11(1).	26.03.2020г.	Раздел 11(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами. 272-2019-ЭЭ	Изменение проектных решений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 153004109164477430843450076356429719946

Владелец: **ООО ТК "АЛЛАДИН", ОГАРКОВ АНАТОЛИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 21.10.2019 по 21.10.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021