

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА"	по ОКПО	93602973		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0274947121		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 450077, Башкортостан респ, городской округ город Уфа, Верхнеторговая пл, дом № 2, офис 205				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 375	2 374	1 849 037
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 375	2 374	1 849 037
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 661 062	4 208 721	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	673 387	595 194	206 578
	Дебиторская задолженность	1230	657 796	835 623	887 373
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 727 635	2 085 735	3 210 542
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	21
	Итого по разделу II	1200	8 719 880	7 725 273	4 304 514
	БАЛАНС	1600	8 722 255	7 727 647	6 153 551

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	527 316	527 316	527 316
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39	39	39
	Итого по разделу III	1300	527 355	527 355	527 355
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 970 141	6 948 945	5 603 844
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 970 141	6 948 945	5 603 844
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 085	9 345	6 345
	Кредиторская задолженность	1520	213 460	241 034	14 796
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 214	968	1 211
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	224 759	251 347	22 352
	БАЛАНС	1700	8 722 255	7 727 647	6 153 551



Руководитель

Елисеев Олег Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г. * ИМЯ ОТСТАВКА

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

				Коды
				0710002
			Дата (число, месяц, год)	31 03 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА"		по ОКПО	93602973
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	0274947121
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества		по ОКВЭД 2	68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 859	19 445
	Прочие расходы	2350	(4 859)	(19 445)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Елисеев Олег
Вячеславович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.