

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ
ТӨЗӨЛӨШ ҺӘМ АРХИТЕКТУРА
БУЙЫНСА ДӘУЛӘТ КОМИТЕТЫ

Совет урамы, 18, Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450008
Тел./факс 8(347) 218-08-78
www.building.bashkortostan.ru
E-mail: msrb@bashkortostan.ru



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ

ул. Советская, д. 18, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450008
Тел./факс 8(347) 218-08-78
www.building.bashkortostan.ru
E-mail: msrb@bashkortostan.ru

04.08.2020

№ 15-12/705

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО СЗ «СК УФА»

О.В. Елисееву

450077, Республика Башкортостан,
г. Уфа, площадь Верхнеторговая,
дом 2, офис 205.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального
закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
Федерации»

Наименование застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик «САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА»

ОГРН застройщика: 1190280037452

ИНН застройщика: 0274947121

Наименование проекта строительства:

«Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа,
Октябрьский район, ул. Лесотехникума. 1, 2, 3 этапы».

Адрес объекта капитального строительства:

Республика Башкортостан, Октябрьский район, г. Уфа, ул. Лесотехникума.

Разрешение на строительство № 02-RU 03308000-1269Ж-2020 дата выдачи
10.07.2020 г., срок действия до 27.04.2030 г., выдано Отделом
градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства:

договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу

(договор участия в долевом строительстве/договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА» на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «22» июля 2020 года) о проекте строительства:

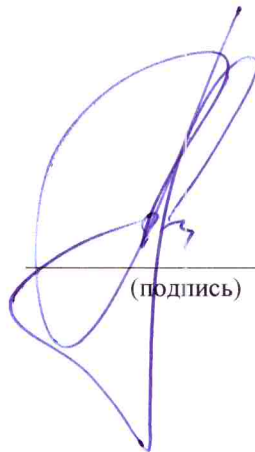
«Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу: г. Уфа, Октябрьский район, ул. Лесотехникума. 1, 2, 3 этапы».

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении № 705 от «4» августа 2020 г.

Заместитель председателя
Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре



(подпись)

Е.В. Родин

(расшифровка подписи)