

Общество с ограниченной ответственностью  
ООО «Бонава Санкт-Петербург»

---

---

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов капитального строительства

СРО-П-031-28092009

Свидетельство № 0532.04-2013-7841322136-П-031 с 26 мая 2016 г.

**ЗАКАЗЧИК: ООО «Бонава Санкт-Петербург»**

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
7.1-13.2 этапы строительства**

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово»,  
уч.4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196,  
уч.16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245

**ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети**

**Книга 4 Внутриплощадочные тепловые сети.  
Текстовая и графическая части**

**28004 – 107 – 113 – корр4 – П – ТС**

**Том 5.4.4**

Общество с ограниченной ответственностью  
ООО «Бонава Санкт-Петербург»

---

---

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов капитального строительства

СРО-П-031-28092009

Свидетельство № 0532.04-2013-7841322136-П-031 с 26 мая 2016 г.

**ЗАКАЗЧИК: ООО «Бонава Санкт-Петербург»**

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
7.1-13.2 этапы строительства**

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово»,  
уч.4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196,  
уч.16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245

**ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети**

**Книга 4 Внутриплощадочные тепловые сети.  
Текстовая и графическая части**

**28004 – 107 – 113 – корр4 – П – ТС**

**Том 5.4.4**

Руководитель проекта

Микшин П.А.

Главный инженер проекта

Лапина О.А.

Санкт-Петербург  
2021



**ООО СП «ИНТАР»**

**Проектирование инженерных сооружений и коммуникаций**

**АПО «Союзпетрострой-Проект». Регистрационный номер в реестре: №59 от 06.08.2009г.**

**196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., д.160, оф. 720, тел.:(812) 318-36-29, факс. (812) 677-10-89**

**ЗАКАЗЧИК: ООО «Бонава Санкт-Петербург»**

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
7.1-13.2 ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**по адресу:**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-ОН, ЗАО «ЩЕГЛОВО»,  
уч.4 кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196,  
уч.16 кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245**

**ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети**

**Книга 4 Внутриплощадочные тепловые сети. Текстовая и графическая части**

**28004 -107 - 113 – корп 4 – П - ТС**

**Том 5.4.4**

**Генеральный директор**

**А.В.Берхман**

**Главный инженер проекта**

**О.Г. Очеретяная**



**ООО «ПКФ «Гольфстрим»**

Регистрационный номер №417 в реестре  
саморегулируемой организации «Ассоциации проектных  
организаций “Союзпетрострой-Проект»

**Жилой комплекс со встроенными помещениями  
7.1-13.2 этапы строительства**

**по адресу:**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-ОН, ЗАО «ЩЕГЛОВО»,  
уч.4 кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196,  
уч.16 кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245**

## **ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях  
инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-  
технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование  
воздуха, тепловые сети»**

**Книга 4 Внутриплощадочные тепловые сети. Текстовая и  
графическая части**

**28004 -107 - 113 – корп 4 – П - ТС**

**Том 5.4.4**

Директор

Айзин Б.В.

Главный инженер проекта

Мягкий А.А.

г. Санкт-Петербург

2021 г.

## 1. Исходные данные

Пояснительная записка в составе корректировки проектной документации внутриквартальных сетей теплоснабжения для объекта "Жилой комплекс со встроенными помещениями. 7.1-13.2 этапы строительства: 7.3, 8.1-8.3, 9.1-9.2, 10.1-13.2 этапы строительства по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч.4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196, уч.16 кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245." включает в себя следующие основные сведения:

I. Основанием для проектирования раздела являются:

- Договор №100-ИЦ/16;
- Технические условия подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» №02/1142 от 16.05.2019 г;

- Температурный график котельной;

- Задание на проектирование, утверждённое Заказчиком;

- Принципиальная схема теплоснабжения с гидравлическим расчётом для объекта «Жилой комплекс со встроенными помещениями (1-13 этапы строительства), расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч.4, кадастровый номер 47:07:0957004:196, уч.16, кадастровый номер 47:07:0957004:245» шифр 28004-107-113-ТС.ПСТ, согласованная ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»;

- Рабочая документация тепломеханической части тепловых сетей для теплоснабжения этапа 7.1 - корпуса 3.7 объекта «Жилой комплекс со встроенными помещениями. 7.1 этап строительства - корпус 3.7 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч. 4, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0957004:196, уч. 16, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0957004:245», шифр 28004-107-3.7-ТС, разработанная ООО «ПКФ «Гольфстрим»;

- Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации на объекте строительства жилого комплекса со встроенными помещениями (7-13 этап строительства, корпуса 3.3 - 3.5, 4.1 - 4.9) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", уч. 4 кад. № 47:07:0957004:196, уч. 16 № 47:07:0957004:245;

- Генеральный план масштаба М1:500 с ориентацией по сторонам света на геотопоснове.

II. Проектная документация (тепломеханическая часть) наружных сетей теплоснабжения для объекта разработана в соответствии с:

- Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию. Утверждено Правительством РФ 16.02.2008 г. №87.

- ГОСТ Р 21.101-2020 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации».

- СП 124.13330.2012 - актуализированной редакцией СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

- СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».

- ГОСТ 21.705-2016 СПДС «Правила выполнения рабочей документации тепловых сетей».

- СП 41-105-2002 «Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индустриальной тепловой изоляцией из ППУ в полиэтиленовой оболочке».

- СП 118.13330.2012\* - актуализированной редакцией СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения».

III. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации «Ассоциации проектных организаций "Союзпетрострой-Проект" №350 от 30.03.2021 г., выданная ООО «ПКФ «Гольфстрим».

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение проектировщиков» №1162 от 10.06.2020 г., выданное ООО «Специализированный застройщик Бонава».

IV. В состав проектной документации входит текстовая часть с прилагаемыми документами, а также графическая часть в соответствии с содержанием тома.

## 2. Тепловые нагрузки

Потребителями теплоты являются корпуса 7-13 этапов строительства жилого комплекса со

						<b>28004-107-113-корп4-П-ТС.ПЗ</b>		
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГИП		Мягкий А.А.				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кирикова Е.В.			05.21	П	1	5
Проверил		Мягкий А.А.				ООО «ПКФ «Гольфстрим»		

встроенными помещениями.

Категория надёжности теплоснабжения - вторая.

Расчётные тепловые потоки приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток; МВт (Гкал/час.)				
		отопление	вентиляция	ГВС ср.час.	ГВС мах.час.	Всего
1.	Корпус 3.1	0,164 (0,141)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,329 (0,283)
2.	Корпус 3.2	0,164 (0,141)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,329 (0,283)
3.	Корпус 3.3	0,164 (0,141)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,329 (0,283)
4.	Корпус 3.4	0,164 (0,141)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,329 (0,283)
5.	Корпус 3.4.1					
	ИТП жилья	0,158 (0,135)	--	0,029 (0,025)	0,163 (0,14)	0,321 (0,275)
	ИТП встройки	0,006 (0,005)	--	0,006 (0,005)	0,012 (0,01)	0,018 (0,015)
	Всего по корпусу 3.4.1	0,164 (0,14)	--	0,035 (0,03)	0,175 (0,15)	0,339 (0,29)
6.	Корпус 3.5	0,130 (0,112)	--	0,024 (0,021)	0,136 (0,117)	0,266 (0,229)
7.	Корпус 4.1	0,166 (0,143)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
8.	Корпус 4.2	0,166 (0,143)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
9.	Корпус 4.3	0,166 (0,143)	--	0,047 (0,040)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
10.	Корпус 4.4	0,166 (0,143)	--	0,047 (0,040)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
11.	Корпус 4.4.1	0,166 (0,143)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
12.	Корпус 4.5	0,166 (0,143)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
13.	Корпус 4.6	0,130 (0,112)	--	0,024 (0,021)	0,136 (0,117)	0,266 (0,229)
14.	Корпус 4.7	0,166 (0,143)	--	0,035 (0,030)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
15.	Корпус 4.8	0,166 (0,143)	--	0,047 (0,040)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
16.	Корпус 4.9	0,166 (0,143)	--	0,047 (0,040)	0,165 (0,142)	0,331 (0,285)
Итого по объекту:		2,573 (2,215)	--	0,586 (0,502)	2,591 (2,23)	5,164 (4,445)

Этапы строительства 7.1 - корпус 3.7 и 7.2 - корпус 3.6 построены и сданы в эксплуатацию.

### 3. Источник теплоснабжения

3.1 Источник теплоснабжения – котельная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Шинников, д.5.

3.2 Параметры теплоносителя:

- Располагаемый напор для проектируемых тепловых сетей на выходе из котельной: P1 = 54,0 м.вод.ст., P2=30,0 м.вод.ст.

						28004-107-113-корп4-П-ТС.ПЗ	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		2

- Температурный график: 95/70 град.С. - отопительный период, 75/50 град.С. - межотопительный период.

3.3 Схемы присоединения для систем отопления и вентиляции - независимая, схема присоединения системы ГВС - закрытая.

#### 4. Тепловые сети

4.1 Границы проектирования внутриквартальных сетей теплоснабжения:

Начало - в местах врезок в трубопроводы 2Ду250 мм в тепловой камере УТ8, проектируемой по рабочей документации 28004-107-3.7-ТС, разработанной ООО «ПКФ «Гольфстрим»;

Окончание:

- для тепловых сетей для теплоснабжения корпусов 3.1-4.9 объекта - первые фланцы после ввода трубопроводов в помещения ИТП корпусов.

4.2 Проектной документацией предусмотрена корректировка прокладки внутриквартальных сетей теплоснабжения в границах проектирования, указанных в п. 4.1 настоящей пояснительной записки.

4.3 Схема прокладки проектируемых внутриквартальных сетей теплоснабжения, система распределения теплоносителя - двухтрубная, в соответствии с общей системой распределения, принятой от источника теплоснабжения.

4.4 Прокладка трубопроводов проектируемых внутриквартальных сетей теплоснабжения предусмотрена:

- подземная бесканальная, в стальных футлярах и в непроходных железобетонных каналах;
- надземная по помещениям ИТП корпусов.

4.5 Компенсация тепловых удлинений стальных трубопроводов предусмотрена за счёт углов поворота трассы (самокомпенсация), а также за счёт установки сильфонных компенсаторов.

4.6 Диаметры прямого и обратного трубопроводов проектируемых внутриквартальных сетей теплоснабжения для объекта приняты в соответствии с принципиальной схемой теплоснабжения с гидравлическим расчётом для объекта «Жилой комплекс со встроенными помещениями (1-13 этапы строительства), расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч.4, кадастровый номер 47:07:0957004:196, уч.16, кадастровый номер 47:07:0957004:245» шифр 28004-107-113-ТС.ПСТ, согласованная ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО».

В связи с обеспечением приоритета системы ГВС, режим «параллельная работа» (в пик водоразбора происходиткрытие регулирующего клапана системы отопления и компенсация максимальное потребление ГВС за счет расхода из системы отопления) в гидравлическом расчёте для определения расчётных расходов теплоносителя приняты значения ГВС<sub>ср.час</sub>.

4.7 Для защиты трубопроводов проектируемых внутриквартальных сетей теплоснабжения от механических повреждений предусмотрена их прокладка в непроходных каналах. Также, предусмотрено наличие охранной зоны проектируемой тепловой сети, устанавливаемой в соответствии с типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей (приказ Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ от 17 августа 1992г. №197) по 3 м. от края строительных конструкций.

4.8 В нижней точке трассы проектируемых внутриквартальных сетей теплоснабжения предусмотрена установка спускников, в высшей - воздушников.

4.9 Плановый сброс воды из трубопроводов проектируемых внутриквартальных сетей теплоснабжения предусмотрен отдельно от каждой трубы при помощи закрытых выпусков, изолированных пенополиуретаном, с разрывом струи в проектируемую дождевую канализацию через промежуточные колодцы с отстойной частью 300 мм (где теплоноситель охлаждается до 40<sup>0</sup>С).

4.10 Типы прокладок трубопроводов, детали и конструкции, применяемые при строительстве тепловых сетей, приняты согласно альбому типовых решений 313.ТС-008.000 ОАО "Объединение ВНИПИЭНЕРГОПРОМ", а также, альбому типовых решений по применению труб "Изопрофлекс-А" и "Изопрофлекс" 300.ТС-010.000 группы "Полимертепло".

4.11 В соответствии с разделом III заключения об инженерно-геологических условиях, приведённого в разделе «I» п. 1 настоящей пояснительной записки, грунтовые воды со свободной поверхностью на период выполнения полевых работ в октябре - ноябре зафиксированы не были. В связи с этим попутный дренаж проектируемых трубопроводов наружных тепловых сетей настоящей проектной документацией не предусмотрен.

4.12 Трубопроводы тепловых сетей диаметром свыше Ду150 мм запроектированы трубами

						28004-107-113-корп4-П-ТС.ПЗ	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		3

стальными:

- при подземной канальной прокладке в непроходных ж/б каналах типа КН - в изоляции из пенополиуретана с покровным слоем из полиэтилена, заводского изготовления, с системой дистанционного контроля влажности изоляции (ОДК);

- при прокладке по проектируемым тепловым камерам - теплоизолированными пенополиуретаном, нанесённым методом послойного напыления, с покровным слоем из стеклопластика рулонного типа РСТ (2 слоя) на жидком стекле.

4.13 Трубопроводы тепловых сетей диаметром до Ду150 мм включительно запроектированы:

- гибкими теплоизолированными трубами «ИЗОПРОФЛЕКС-А» (или аналог),

предназначенными для сетей отопления и ГВС, с рабочей температурой 95<sup>0</sup>С при максимальном рабочем давлении 1,0 МПа (10 кгс/см<sup>2</sup>). Производитель - ЗАО завод АНД «Газтрубпласт», г.

Москва - при подземной прокладке;

- трубами стальными:

- с теплоизоляцией цилиндрами минераловатными, с покровным слоем из стеклопластика рулонного типа РСТ (2 слоя) на жидком стекле - при прокладке по подвальным помещениям корпусов объекта (в т. ч. по помещениям ИТП);

- с теплоизоляцией по п. 4.12 настоящей пояснительной записки - при прокладке по проектируемым тепловым камерам.

4.14 Проектной документацией предусмотрено устройство трубопроводов, а также тепловых камер для теплоснабжения объекта.

4.15 Проектируемые трубопроводы «ИЗОПРОФЛЕКС» (или аналог) являются самокомпенсируемыми.

4.16 Проектируемые трубопроводы «ИЗОПРОФЛЕКС» (или аналог) соединяются со стальными трубами при помощи пресс-фитингов:

- Д140 «ИЗОПРОФЛЕКС» (или аналог) с установленным пресс-фитингом имеет конец под приварку к стальному трубопроводу диаметром 133 мм

- Д110 «ИЗОПРОФЛЕКС» (или аналог) с установленным пресс-фитингом имеет конец под приварку к стальному трубопроводу диаметром 108 мм

- Д75 «ИЗОПРОФЛЕКС» (или аналог) с установленным пресс-фитингом имеет конец под приварку к стальному трубопроводу диаметром 76 мм

- Д63 «ИЗОПРОФЛЕКС» (или аналог) с установленным пресс-фитингом имеет конец под приварку к стальному трубопроводу диаметром 57 мм.

4.17 Прокладка проектируемых тепловых сетей предусмотрена по территории, принадлежащей Застройщику, в т. ч. в границах генерального плана Объекта. Прокладка тепловых сетей по ведомственным территориям, по арендуемым, складским помещениям и помещениям с постоянным пребыванием людей не предусмотрена.

4.19 Типы прокладок труб.

Таблица 2.

№ п/п	Диаметр трубопроводов	Материал трубопроводов	Тип прокладки	Количество, пог. м., в однотрубном исчислении
1.	2Ду200 мм	Стальная труба по ГОСТ 10704-91	Канальная	54,1
3.	2Д140 мм	Труба «ИЗОПРОФЛЕКС-А» (или аналог), полиэтилен РЕХ-А	Канальная	127,2
			Бесканальная	38,8
7.	2Д110 мм	Труба «ИЗОПРОФЛЕКС-А» (или аналог), полиэтилен РЕХ-А	Канальная	183,7
			Бесканальная	25,6
			В футлярах	29,0
7.	2Д90 мм	Труба «ИЗОПРОФЛЕКС-А» (или аналог), полиэтилен РЕХ-А	Канальная	20,4
			Бесканальная	25,5
7.	2Д75 мм	Труба «ИЗОПРОФЛЕКС-А» (или аналог), полиэтилен РЕХ-А	Канальная	358,6
			Бесканальная	48,0
			В футлярах	7,0
7.	2Д63 мм	Труба «ИЗОПРОФЛЕКС-А» (или аналог), полиэтилен РЕХ-А	Канальная	28,4
			Бесканальная	37,5
Суммарная протяженность тепловой сети				983,8

						28004-107-113-корр4-П-ТС.ПЗ	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		4



4.20 В качестве запорной арматуры на трубопроводах проектируемых тепловых сетей приняты стальные шаровые краны, рассчитанные на давление не менее 16 кгс/см<sup>2</sup>.

4.21 Величина заглубления проектируемых подземных тепловых сетей от поверхности земли или дорожного покрытия в соответствии с требованиями примечаний таблицы А.1 приложения А СП 124.13330.2012 принята не менее:

- до верха перекрытий каналов, верха футляров - 0,5 м;
- до верха перекрытий камер - 0,3 м;
- до верха оболочки бесканальной прокладки - 0,7 м. В непроезжей части допускаются выступающие над поверхностью земли перекрытия камер на высоту не менее 0,4 м.

4.22 Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке в соответствии с требованиями таблицы А.3 приложения А СП 124.13330.2012 приняты не менее:

- до фундаментов зданий при прокладке в непроходных каналах, в стальных футлярах - 2,0 м;
- до фундаментов зданий при бесканальной прокладке - 5,0 м;
- до бортового камня улицы дороги - 1,5 м;
- до фундаментов ограждений - 1,5 м;
- до столбов наружного освещения - 1,0 м;
- до силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ - 2,0 м;
- до блока телефонной канализации - 1,0 м;
- до водопроводов - 1,5 м;
- до дренажей, бытовой и дождевой канализации - 1,0 м.

4.23 Расстояния по вертикали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке в соответствии с требованиями таблицы А.1 приложения А СП 124.13330.2012 приняты не менее:

- до водопровода, водостока, канализации - 0,2 м;
- до силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ - 0,5 м (0,25 в стесненных условиях);
- до блока телефонной канализации - 0,15 м;

4.24 Гидроизоляционное покрытие наружных поверхностей железобетонных элементов каналов предусмотрено битумной мастикой в 2 слоя. Швы непроходных каналов в местах сопряжения железобетонных элементов изолировать гидроизолом в 2 слоя по битумной мастике.

4.25 Антикоррозионное и гидроизоляционное покрытия стальных футляров, устанавливаемых на трубопроводы тепловых сетей предусмотрены: снаружи - весьма усиленная изоляция (тип 5), внутри - грунтовочный состав в 2 слоя по 1 слою антикоррозионной мастики. Торцы стальных футляров уплотнить пастой смоляной ленточной на глубину 150 мм и раствором цементным марки 50 на глубину 50 мм.

4.26 Параметры теплоносителя в точке подключения - тепловой камере УТ13, проектируемой по рабочей документации шифр 28004-107-3.7-ТС, разработанной ООО «ПКФ «Гольфстрим» в соответствии с принципиальной схемой теплоснабжения с гидравлическим расчётом, шифр 28004-107-113-ТС.ПСТ, согласованной ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»:

- $T_1/T_2$  - 95/70 °С;
- $P_1=52,93$  м. вод. ст.,  $P_2=31,07$  м. вод. ст.,  $\Delta P = 21,86$  м. в. ст.

4.27 Неиспользованный грунт для обратной засыпки передавать на утилизацию (использование)

						28004-107-113-корр4-П-ТС.ПЗ	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		5



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Аннотация	Наименование зданий и сооружений	Примечания
2	Трансформаторная подстанция	Ощ.
3	Трансформаторная подстанция	Ощ.
3.1	Многоквартирный жилой дом, 7.3 этап строительства	Проект.
3.2	Многоквартирный жилой дом, 9.1 этап строительства	Проект.
3.3	Многоквартирный жилой дом, 9.2 этап строительства	Проект.
3.4	Многоквартирный жилой дом, 8.2 этап строительства	Проект.
3.4.1	Многоквартирный жилой дом со встраиваемыми помещениями, 8.3 этап строительства	Проект.
3.5	Многоквартирный жилой дом, 8.1 этап строительства	Проект.
3.6	Многоквартирный жилой дом, 7.2 этап строительства	Ощ.
3.7	Многоквартирный жилой дом, 7.1 этап строительства	Ощ.
4.1	Многоквартирный жилой дом, 11.2 этап строительства	Проект.
4.1.1	Многоквартирный жилой дом, 11.1 этап строительства	Проект.
4.2	Многоквартирный жилой дом, 11.3 этап строительства	Проект.
4.3	Многоквартирный жилой дом, 12.2 этап строительства	Проект.
4.4	Многоквартирный жилой дом, 12.1 этап строительства	Проект.
4.5	Многоквартирный жилой дом, 10.3 этап строительства	Проект.
4.6	Многоквартирный жилой дом, 10.1 этап строительства	Проект.
4.7	Многоквартирный жилой дом, 10.2 этап строительства	Проект.
4.8	Многоквартирный жилой дом, 13.1 этап строительства	Проект.
4.9	Многоквартирный жилой дом, 13.2 этап строительства	Проект.
5	Площадка для игр детей	Проект.
6	Площадка для отдыха	Проект.
7.1	ЛОС	Ощ.
7.2	ЛОС	Ощ.
7.3	ЛОС	Проект.
8	Открытая автостоянка для МГН	Проект.
8.2	Открытая автостоянка для МГН	Ощ.
9	Открытая автостоянка	Проект.
9.1	Открытая автостоянка для 6 этажа строительства	Проект.
9.2	Открытая автостоянка	Ощ.
10	Казимировская площадка для мусороборников	Проект.
12	Открытая терраса	Проект.
13	Казимировская площадка для мусороборников	Ощ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условное обозначение	Наименование
	Границы земельных участков
	Границы 7.1-13.2 этапов строительства
	Проектируемые здания
	Открытая терраса
	Существующие здания
	Позиция в экспликации зданий и сооружений - очереди строительства
	Асфальтобетонное покрытие проездов и площадок
	Плиточное покрытие тротуаров, дорожек и площадок, в том числе с возможностью проезда пожарных и легковых машин
	Плиточное покрытие площадок (парковок, автостоянок)
	Щебеночно-набивное покрытие дорожек и площадок
	Искусственное покрытие детской площадки
	Декоративное покрытие из гранитной брусчатки
	Отсыпка
	Велодорожка с асфальтобетонным покрытием
	Речной песок
	Покрытие тротуаров из бетонной газонной решетки
	Укрепленный газон для проезда пожарных машин
	Устройство газона
	Существующее покрытие из искусственной травы
	Газон над ВП 10кВ
	Площадка для мусороборников
	Парковочное место
	Парковочное место для инвалидов
	Откосы
	Холмы
	Пути движения пожарных машин

ООО "АП-ГЕО"

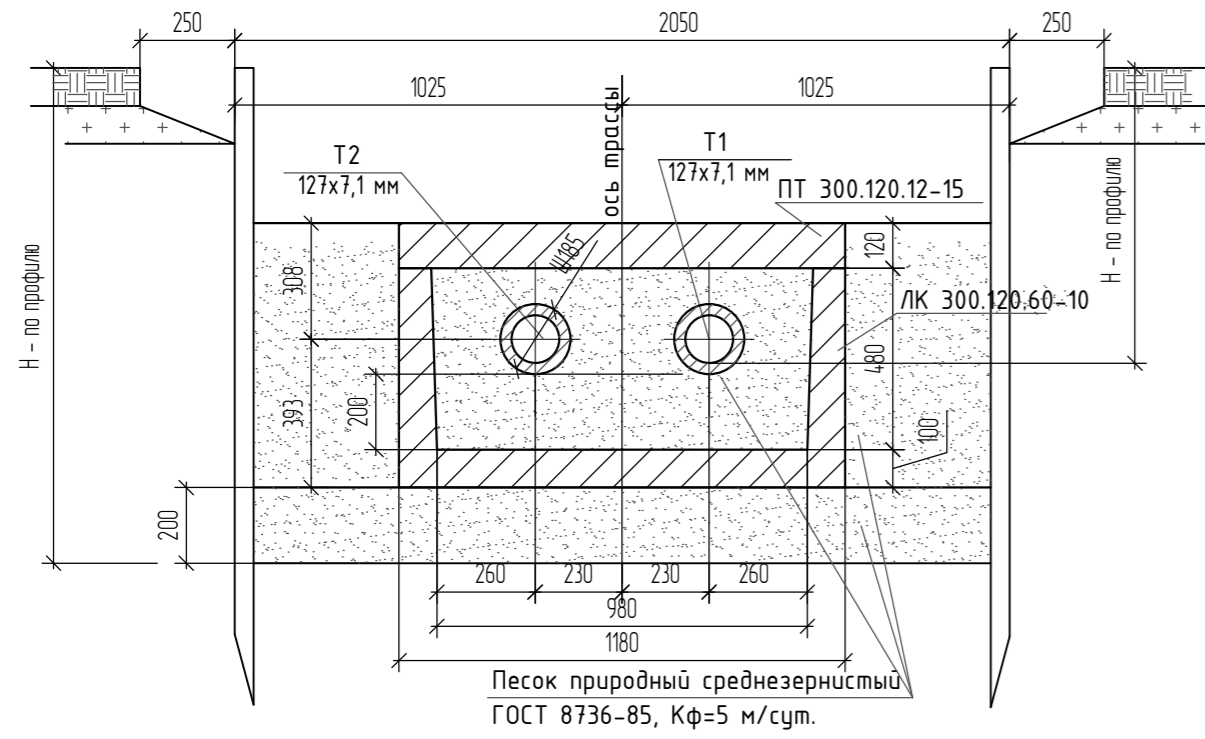
Заказчик: ООО "Бонифас-Санкт-Петербург" инженерно-геодезическая организация  
 Объект: Жилой комплекс  
 Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, ЗАО "Шеллово", уч.2, уч.4, уч.5, уч.7, уч.9, уч.10, уч.16, уч.17  
 Назначение: для проектирования жилого комплекса со встраиваемыми помещениями  
 Составлен на материалы: Плановая часть, Высотная часть, 2019 г.  
 Масштаб: 1:500  
 Изготовлено Экз. Количество листов: 2  
 Ген. директор: Сек. И.А. Топограф: Сек. И.А. Составитель: Сиберкин Р.В. Лихооба К.Д.  
 Утверждение: 842-19 от 10.04.2019г. Комитет по градостроительству и архитектуре г. Санкт-Петербурга  
 Координат - СК-64, Высот - Балтийского 1977г.  
 Предусмотреть оградные зоны инженерных пунктов согласно "Положению об оградных зонах и охроне геодезических пунктов на территории Российской Федерации", утвержденного постановлением правительства РФ от 07.10.1996г. №170.

Обозначение	Наименование
	Тепловая сеть (прокладка в неглубоких каналах)
	Тепловая сеть (прокладка в стальных футлярах)
	Тепловая сеть (вспонная прокладка)
	Граница проектирования
	Наибольший опора на тепловых сетях
	Компенсатор сильфонный на тепловых сетях
	Проектируемые колодези (охладители)

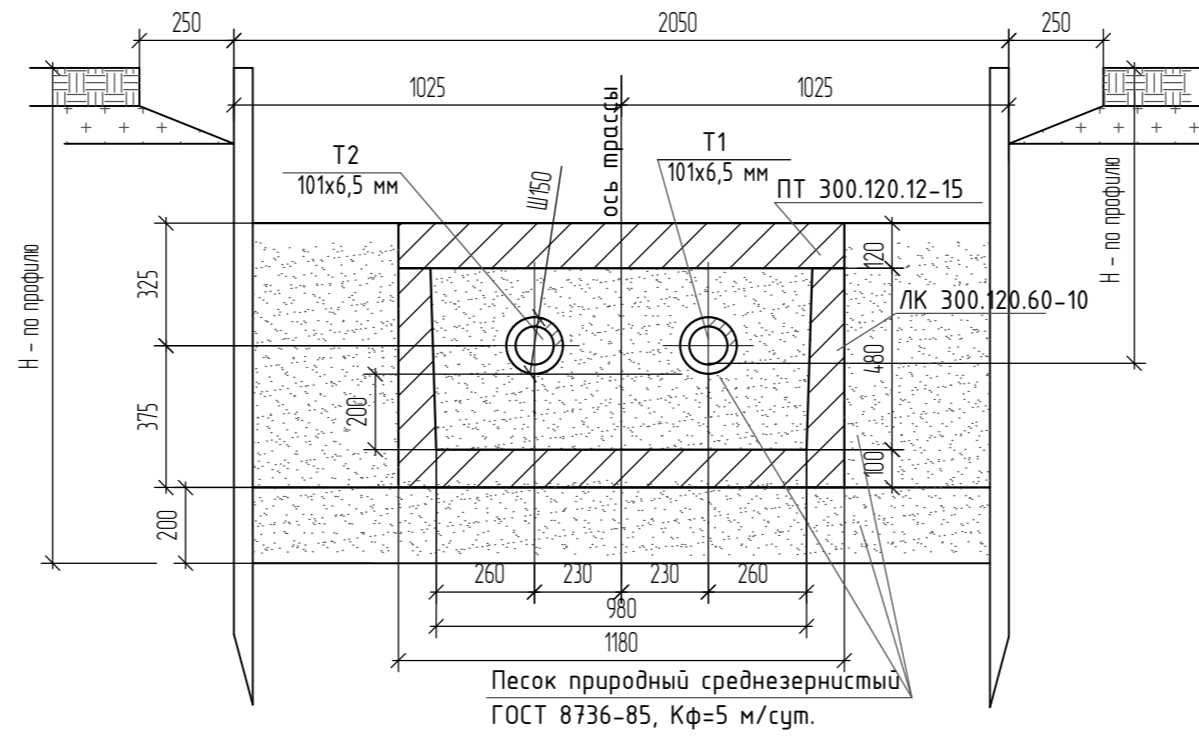
2734-09-07  
2734-09-11  
2734-09-12

28004-107-113-корр4-П-ТС.				
Жилой комплекс со встраиваемыми помещениями, 7.1-13.2 этапы строительства, 7.3, 8.1-8.3, 9.1, 9.2, 10.1-13.2 этапы строительства по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, ЗАО "Шеллово", уч.4, кадастровый номер 47:07:0857004.196, уч.16 кадастровый номер 47:07:0857004.245.				
ИПТ	Минин А.А.	Дата	Лист	Листов
Разработал	Кирюков Е.В.	05.21	п	1
Проектировщик	Афан Б.В.			
Исполн.	Минин А.А.			
Наружные сети теплоснабжения			ООО "ТКФ "Гольфстрим"	
План тепловых сетей, М 1:500				

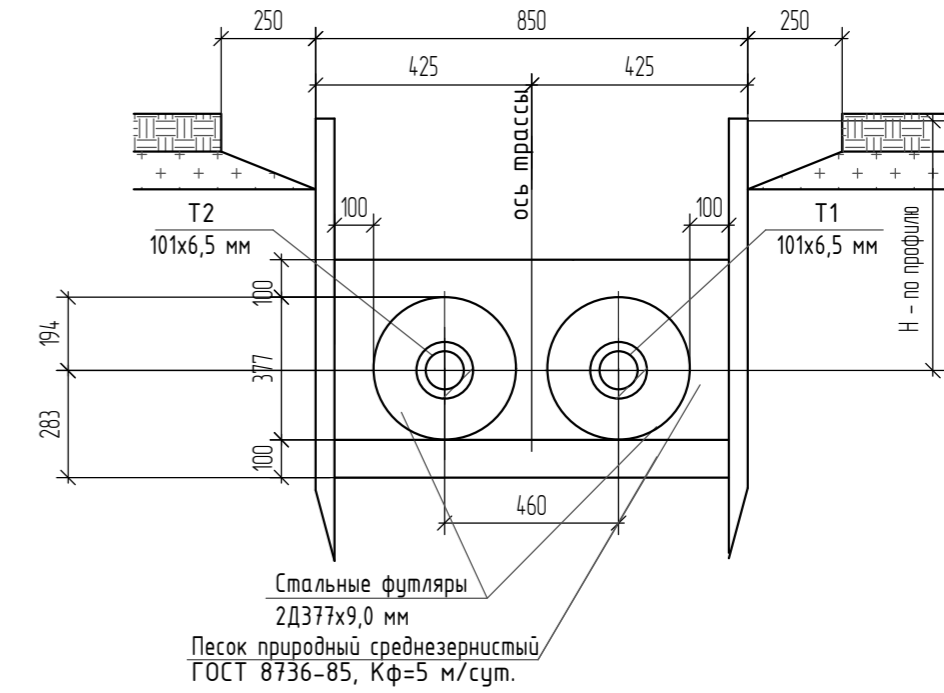
1 - 1. Подземная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д140/180 мм в непроходном канале ЛК 300.120.60-10



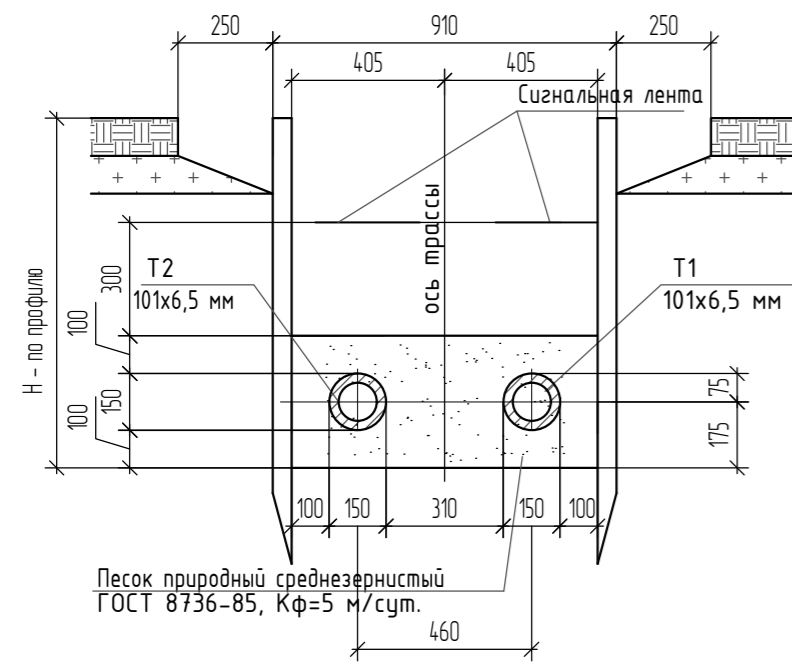
2 - 2. Подземная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д110/145 мм в непроходном канале ЛК 300.120.60-10



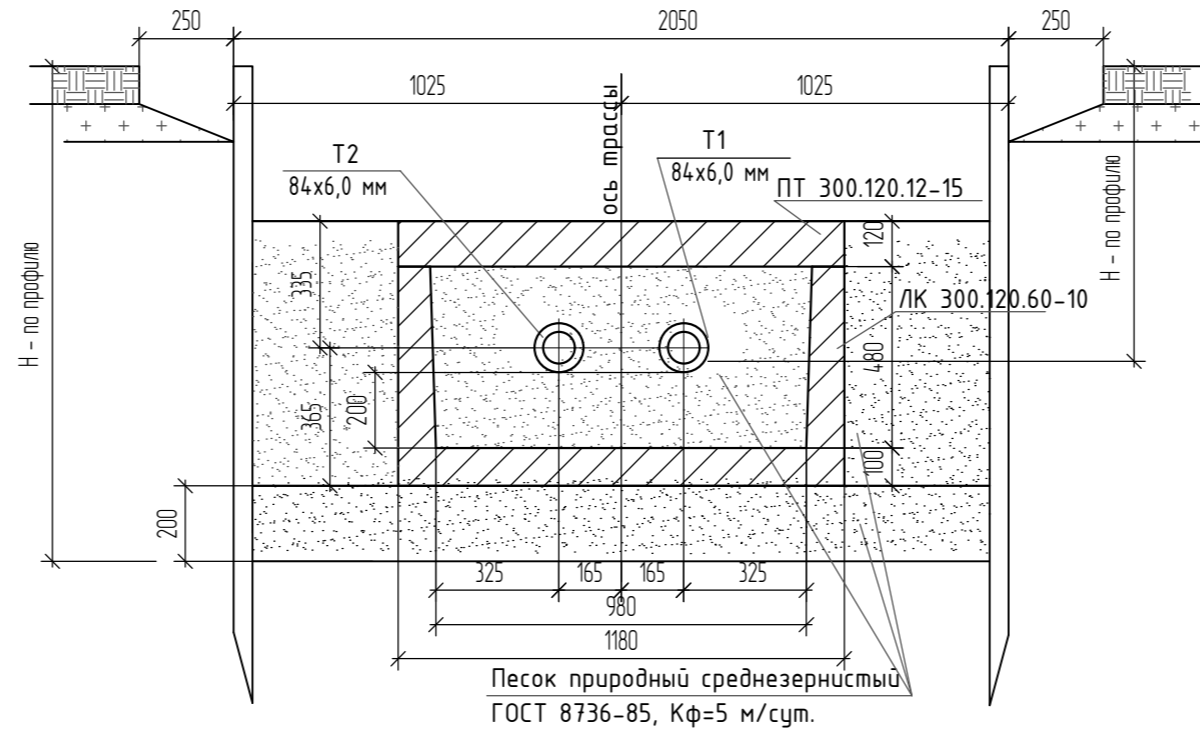
3 - 3. Подземная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д110/145 мм в стальных футлярах 2Ду350 мм



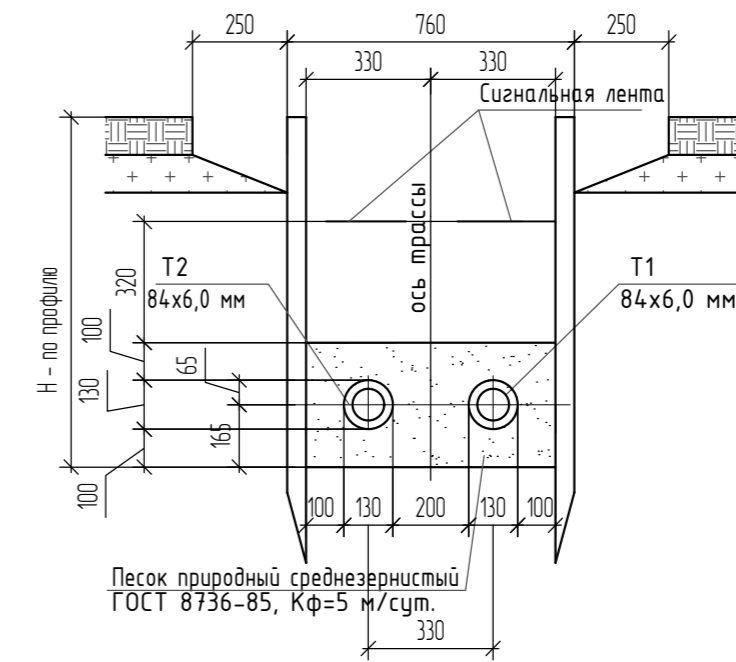
4 - 4. Подземная бесканальная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д110/145 мм



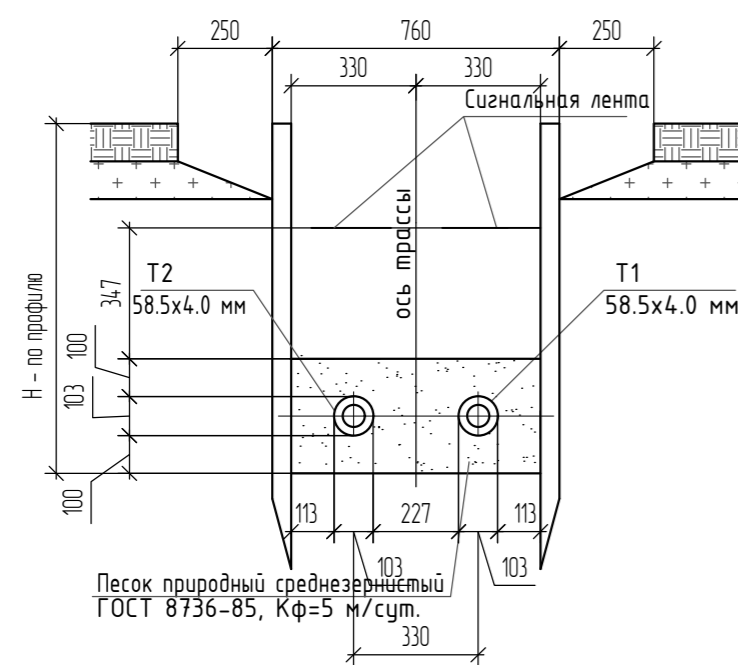
5 - 5. Подземная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д90/125 мм в непроходном канале ЛК 300.120.60-10



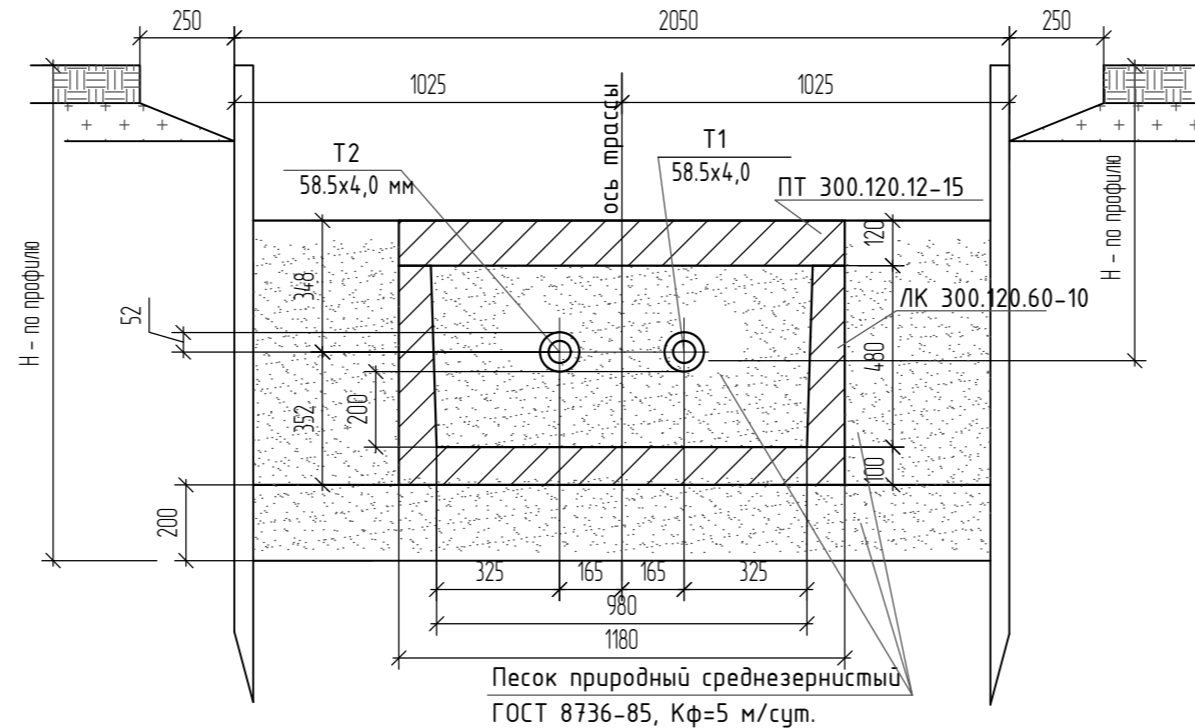
6 - 6. Подземная бесканальная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д90/125 мм



7 - 7. Подземная бесканальная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д63/100 мм



8 - 8. Подземная прокладка трубопроводов Изопрофлекс Д63/100 мм в непроходном канале ЛК 300.120.60-10



<b>28004-107-113-кorp4-П-ТС.</b>					
Жилый комплекс со встроенными помещениями. 7.1-13.2 этапы строительства: 7.3, 8.1-8.3, 9.1-9.2, 10.1-13.2 этапы строительства по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», уч.4, кад. номер з/у 47:07:0957004:196, уч.16 кад. номер з/у 47:07:0957004:245					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
ГИП	Мягкий А.А.				
Разработал	Кирикова Е.В.			05.21	
Проверил	Айзин Б.В.				
Н.контр.	Мягкий А.А.				
Наружные сети теплоснабжения				Стадия	Лист
Разрезы 1 - 1..8 - 8				п	2
ООО "ПКФ "Гольфстрим"				Листов	

Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**ТЕПЛОЭНЕРГО**

199155, Санкт-Петербург,  
В.О., пер.Декабристов, д.20, лит.А, пом. 4-Н  
тел./факс: +7 (812) 363-09-36  
E-mail: teploenergo@te-spb.ru

ОГРН 1147847079313  
ИНН 7802853013 КПП 780101001

02.07.2019 № 02/1569  
На №678-BSP-GL-2019 от 06.06.2019 г.

Руководителю отдела  
инженерных сетей  
ООО «Бонава Санкт-Петербург»

В.А. Булавкину

**Технические условия  
подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям  
ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»**

1. Наименование организации – ООО «Бонава Санкт-Петербург».
2. Причины обращения – новое строительство.
3. Адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196; Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245.
4. Назначение – жилой комплекс.
5. Источник тепловой энергии - Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Шинников, д. 5к.
6. Точка подключения: в тепловой камере УТ-8.
- 6.1. Располагаемый напор в точке подключения определить гидравлическим расчетом от источника теплоснабжения до УТ-8. Располагаемый напор на выходе из котельной:  $P1 - P2 = 24,0$  м в.ст.,  $P2 = 30,0$  м в.ст.
7. Схема присоединения систем теплоснабжения: отопление, вентиляция – по независимой схеме, ГВС – закрытая система водоснабжения через теплообменники в ИТП.
8. Системы теплоснабжения и ИТП оборудовать комплексом приборов автоматического регулирования расхода тепла и воды в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».
9. Максимальная расчетная нагрузка объекта в соответствии с заявкой: 5,39 Гкал/час в том числе:

Этап строительства	Корпус	Нагрузка (Гкал/ч)			
		Отопление	ГВС средн. час.	ГВС макс. час	Суммарная максимальная
7.1	3.7	0,14	0,03	0,16	0,30
7.2	3.6	0,14	0,03	0,16	0,30
7.3	3.1	0,14	0,03	0,16	0,30
<b>Итого 7 этап</b>		<b>0,42</b>	<b>0,09</b>	<b>0,48</b>	<b>0,90</b>

Этап строительства	Корпус	Нагрузка (Гкал/ч)			
		Отопление	ГВС средн. час.	ГВС макс. час	Суммарная максимальная
8.1	3.5	0,11	0,03	0,13	0,24
8.2	3.4	0,14	0,03	0,16	0,30
8.3	3.4.1	0,14	0,04	0,18	0,32
<b>Итого 8 этап</b>		<b>0,39</b>	<b>0,10</b>	<b>0,47</b>	<b>0,86</b>
9.1	3.2	0,14	0,03	0,16	0,30
9.2	3.3	0,14	0,03	0,16	0,30
<b>Итого 9 этап</b>		<b>0,28</b>	<b>0,06</b>	<b>0,32</b>	<b>0,60</b>
10.1	4.6	0,11	0,03	0,13	0,24
10.2	4.7	0,14	0,03	0,16	0,30
10.3	4.5	0,14	0,03	0,16	0,30
<b>Итого 10 этап</b>		<b>0,39</b>	<b>0,09</b>	<b>0,45</b>	<b>0,84</b>
11.1	4,1	0,14	0,03	0,16	0,30
11.2	4.4.1	0,14	0,03	0,16	0,30
11.3	4,2	0,14	0,03	0,16	0,30
<b>Итого 11 этап</b>		<b>0,42</b>	<b>0,09</b>	<b>0,48</b>	<b>0,90</b>
12.1	4,3	0,16	0,04	0,16	0,32
12.2	4.4	0,16	0,04	0,16	0,32
<b>Итого 12 этап</b>		<b>0,32</b>	<b>0,08</b>	<b>0,32</b>	<b>0,64</b>
13.1	4,8	0,17	0,04	0,16	0,33
13.2	4.9	0,17	0,04	0,16	0,33
<b>Итого 13 этап</b>		<b>0,34</b>	<b>0,08</b>	<b>0,32</b>	<b>0,66</b>
<b>ВСЕГО</b>					<b>5,39</b>

10. Расчетные тепловые нагрузки их разбивку по ИТП и по видам подтвердить паспортами систем теплоснабжения. Исполнителю предоставить сведенный перечень подключаемых тепловых нагрузок с разбивкой по ИТП и по видам потребления.

11. Расчетные условия - теплоноситель от источника:

- в отопительный период  $T_1 = 95^{\circ}\text{C}$ ;  $T_2 = 70^{\circ}\text{C}$ ;
- в межотопительный период  $T_1 = 75^{\circ}\text{C}$ ;  $T_2 = 50^{\circ}\text{C}$ .

12. Расчетная температура наружного воздуха  $T_{н.в.} = - 24^{\circ}\text{C}$ .

13. Для подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» разработать проекты тепловых сетей, ИТП, УУТЭ и систем теплоснабжения

14. Проектные работы выполнить силами проектных организаций, имеющих свидетельство о допуске от саморегулируемой организации в области проектной деятельности.

15. Разработать и согласовать с Исполнителем рабочую документацию в следующем объеме:

15.1. Паспорта систем теплоснабжения;

15.2. Раздел «Индивидуальный тепловой пункт»;

15.3. Раздел «Автоматизация ИТП»;

15.4. Раздел «Узел учета тепловой энергии»

15.5. Раздел «Тепломеханические решения тепловых сетей»

16. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства.

17. В проекте тепловых сетей предусмотреть:

17.1. 2-х трубную тепловую сеть от точки подключения до ИТП подключаемого объекта. Протяженность и вид прокладки проектируемого участка тепловой сети, диаметры трубопроводов определить проектом в соответствии с выполненным гидравлическим расчетом на основании согласованных с ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» паспортов систем теплоснабжения зданий.

17.2. Выполнение требований СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

17.3. Обеспечение охранной зоны существующих тепловых сетей.

17.4. При подземной прокладке трубопроводы запроектировать в изоляции с коэффициентом теплопроводности не более 0,04 Вт/м °С согласно СНиП 2.04.14-88\*.

17.5. При пересечении проезжих частей дорог предусмотреть конструкции, обеспечивающие ремонт тепловых сетей без вскрытия асфальтовых покрытий.

17.6. Предусмотреть компенсацию температурных расширений трубопроводов.

17.7. Установку стальной арматуры с давлением не ниже 16 кгс/см<sup>2</sup>.

18. При проектировании индивидуального теплового пункта предусмотреть выполнение следующих условий:

18.1. Ограничение максимального расхода теплоносителя из тепловой сети не более расчетного при  $T_{н.в.} = 24^{\circ}\text{C}$ .

18.2. Обеспечение температуры горячей воды в местах водоразбора в соответствии с требованием СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

18.3. Выполнение СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».

18.4. Внутренние системы ГВС зданий предусматривать из коррозионностойких материалов удовлетворяющих требованиям нормативных документов РФ по строительству.

18.5. Исключить решения по компенсации температурных расширений систем теплоснабжения путем сброса теплоносителя в тепловую сеть.

19. В соответствии с требованиями ФЗ РФ № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» разработать и выполнить проект коммерческого узла учета тепловой энергии в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя».

19.1. Предусмотреть техническое решение по устройству отдельных узлов учета тепловой энергии и теплоносителя для жилой части, встроенных помещений и автостоянки (или др. не жилой части).

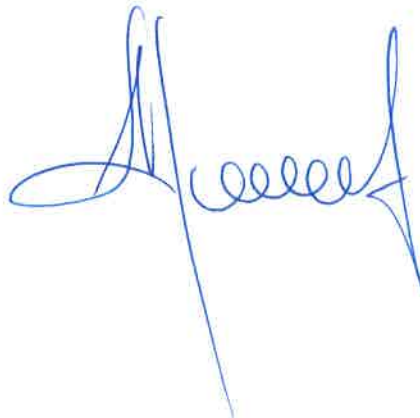
- 19.2. Предусмотреть установку средств измерений в помещениях, климатические условия в которых соответствуют требованиям действующих Правил и НТД на применяемые приборы.
- 19.3. Предусмотреть техническую возможность непрерывного автоматического контроля работы проектируемого узла учета, возможность корректного, не требующего последующей обработки, считывания накопленной тепловычислителем информации, программно-техническими средствами ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО».
- 19.4. Метрологические характеристики применяемых средств измерений должны соответствовать требованиям Правил учета тепловой энергии.
- 19.5. Диапазоны измерений применяемых средств измерений должны соответствовать возможным значениям измеряемых параметров.
- 19.6. Преобразователи расхода (объема) теплоносителя должны быть рассчитаны на работу при максимальной температуре теплоносителя в соответствии с температурным графиком.
- 19.7. Функциональные возможности применяемого теплосчетчика должны обеспечивать:
- формирование часовых и суточных архивов результатов измерений;
  - регистрацию нештатных ситуаций и их длительность.
- 19.8. Дополнительные потери давления, связанные с установкой преобразователей расхода (объема) не должны превышать:
- 0,5 м.в.ст. – в подающем трубопроводе;
  - 0,5 м.в.ст. – в обратном трубопроводе.
20. Заключить договор на обслуживание УУТЭ с организациями, имеющими допуск на осуществление данного вида деятельности.
21. В соответствии с разработанными проектами выполнить монтаж тепловых сетей, ИТП, систем теплоснабжения, КУУТЭ.
22. Заказ на приобретение приборов, оборудования и последующий монтаж проводить после согласования проектной документации.
23. Заявителю необходимо согласовать точку раздела по балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей, после чего подписать с Исполнителем Акт о разграничении балансовой принадлежности.
24. Работы по присоединению к действующим тепловым сетям производятся только после готовности оборудования (теплого ввода, узла учета, головного теплового пункта, тепловых пунктов, систем отопления) к временной эксплуатации. Готовность оборудования подтверждается комиссионно с составлением акта по Форме 1 часть 1. После выполнения работ по присоединению акт по Форме 1 часть 1 утверждается в ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО».
25. Акт технической приемки объекта в постоянную эксплуатацию будет выдан после выполнения Технических условий подключения в полном объеме (в том числе пуско-наладочных работ по регулировке ИТП и систем теплоснабжения), в соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок



26. Срок действия условий подключения – 37 месяцев с даты выдачи.

27. Настоящие Технические условия выданы взамен УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПОДКЛЮЧЕНИЯ ООО «Хаккапелиитта Вилладж», которые являются Приложением к Договору HV13-0353 от 19.12.2013г. заключенному между ООО «ЭнСиСи Вилладж» и ООО «Хаккапелиитта Вилладж».

Первый заместитель  
генерального директора



А.А. Бородин

Исп.: Мишин Н.В.  
Тел.: 8 (812) 36-309-36



**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА  
ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

15 мая 2018 года

№ 1069

Саморегулируемая организация,  
основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации,  
**Саморегулируемая организация Ассоциация  
«Объединение проектировщиков»**  
190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д.10, лит.А, пом.1-Н  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-031-28092009

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 7841322136 Общество с ограниченной ответственностью «Бонава Санкт-Петербург» 191025, Санкт-Петербург, Невский пр., д.114-116, лит.А № 532 05.03.2013 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	№ 08-13 от «05» марта 2013 г., «05» марта 2013 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	-----
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	-----
7	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации	-----

Генеральный директор



подпись

А. И. Белоусов

### ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

13.05.2021 г.

472

(дата)

(номер)

Ассоциация проектных организаций "Союзпетрострой-Проект", АПО "Союзпетрострой-Проект"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Основана на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

191123, Санкт-Петербург, Шпалерная ул., 24А литер А, помещение 18-30, www.spbplan.ru info@spbplan.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-012-06072009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью Совместное предприятие "Интар"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица

или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью Совместное предприятие "Интар" ООО СП "Интар"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7812015518
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1027810262853
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	196247, Россия, Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 160, литер А, помещ.720
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	59
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	06.08.2009
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	06.08.2009 №15п
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	06.08.2009
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Сведения отсутствуют
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
06.08.2009	Сведения отсутствуют
	Сведения отсутствуют

Наименование	Сведения		
<p>3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (<i>нужное выделить</i>):</p>			
а) первый	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>стоимость работ по одному договору до 25 000 000 рублей</td> </tr> </table>		стоимость работ по одному договору до 25 000 000 рублей
	стоимость работ по одному договору до 25 000 000 рублей		
б) второй	<table border="1"> <tr> <td>V</td> <td>стоимость работ по одному договору до 50 000 000 рублей</td> </tr> </table>	V	стоимость работ по одному договору до 50 000 000 рублей
V	стоимость работ по одному договору до 50 000 000 рублей		
в) третий	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>стоимость работ по одному договору до 300 000 000 рублей</td> </tr> </table>		стоимость работ по одному договору до 300 000 000 рублей
	стоимость работ по одному договору до 300 000 000 рублей		
г) четвертый	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>стоимость работ по одному договору 300 000 000 рублей и более</td> </tr> </table>		стоимость работ по одному договору 300 000 000 рублей и более
	стоимость работ по одному договору 300 000 000 рублей и более		
д) пятый *	<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>		
е) простой *	<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>		
<p>* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</p>			
<p>3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <b>подготовку проектной документации</b>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (<i>нужное выделить</i>):</p>			
а) первый	<table border="1"> <tr> <td>V</td> <td>предельный размер обязательств по договорам до 25 000 000 рублей</td> </tr> </table>	V	предельный размер обязательств по договорам до 25 000 000 рублей
V	предельный размер обязательств по договорам до 25 000 000 рублей		
б) второй	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>предельный размер обязательств по договорам до 50 000 000 рублей</td> </tr> </table>		предельный размер обязательств по договорам до 50 000 000 рублей
	предельный размер обязательств по договорам до 50 000 000 рублей		
в) третий	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>предельный размер обязательств по договорам до 300 000 000 рублей</td> </tr> </table>		предельный размер обязательств по договорам до 300 000 000 рублей
	предельный размер обязательств по договорам до 300 000 000 рублей		
г) четвертый	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>предельный размер обязательств по договорам 300 000 000 рублей и более</td> </tr> </table>		предельный размер обязательств по договорам 300 000 000 рублей и более
	предельный размер обязательств по договорам 300 000 000 рублей и более		
д) пятый *	<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>		
<p>* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</p>			
<p><b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</b></p>			
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Сведения отсутствуют		
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *			
<p>* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия</p>			

\_\_\_\_\_  
 Директор  
 (должность уполномоченного лица)



\_\_\_\_\_  
 А.В. Уртьев  
 (инициалы, фамилия)