

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 12-000246 от 06.11.2020

Многоквартирный жилой дом (поз.3/2 проекта планировки микрорайона "Ширяйкова")

Дата первичного размещения: 30.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Метр в квадрате
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Метр в квадрате
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 424000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Марий Эл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19Б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(836)245-66-99

	1.4.2	Адрес электронной почты: levit_gsm@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://spectr12.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Левит
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рауфович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1215211980
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161215058674
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Левит
	3.3.2	Имя: Михаил

	3.3.3	Отчество (при наличии): Рауфович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Левит
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рауфович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-613-535 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 121508569549
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 % доли в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спектр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215208900
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161215053405
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Терминал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215219570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171215006720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Автономная некоммерческая организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНФОРМАЦИОННОЙ И ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "ГРАЖДАНСКАЯ ПОЗИЦИЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215123156
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071200000827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каравелла

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215162483
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121215001698
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Леско
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215104940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1051200106803
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спектр-М
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215121350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071215004717
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАЛОН СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655297266
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690051030

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАРЬЕРЫ ПО ДОБЫЧЕ И ПЕРЕРАБОТКЕ НЕРУДНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1213001498
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021201249794
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сигма
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215159628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111215006187
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЙСИЭН СЕРВИС ИНЖИНИРИНГ ВОСТОК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650208992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1101650007051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ресурс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215215463
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161215064230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВОТОРЪЯЛЬСКИЙ КАРЬЕР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1213004393
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1051201808613
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАЛОН КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655295910
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690045771
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 342,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137 770,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 70-летия Вооруженных сил СССР
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом (поз.3/2 проекта планировки микрорайона «Ширяйково») по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 129,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11061,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1220,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12281,75 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Базовый Территориальный Проектный Институт "Марийскгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215128330
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АванПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655330354
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0015-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АванЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1655302999
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-120-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6821/2015Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городского округа «Город Йошкар-Ола»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 12:05:0801001:272
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3313,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к проектируемому жилому дому предусматривается с ул. Луначарского. Проектом благоустройства предусматривается устройство отмостки, проездов, тротуаров, детской и спортивной площадок, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для сушки белья, стоянок для автомобилей

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусматривается устройство автостоянки на 40 м/м В том числе : - для жителей дома- 33 машино-места, (3 м/места для маломобильных групп населения). -стоянки для нежилых помещений – 7 м/мест, (1 м/место для маломобильных групп населения)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается устройство площадки тихого отдыха, площадки для занятий физкультурой, хозяйственные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусматривается 5 контейнеров с западной стороны дома, для общего пользования с близрасположенными домами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка зеленых насаждений (деревьев и кустарников) в местах, свободных от подземных коммуникаций, и устройство газона. Для деревьев и кустарников принят стандартный материал: деревья 6-8-летнего возраста, кустарники 3-4 летнего возраста. Для озеленения территории используется привозной растительный грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступному входу в здание. В местах пересечений основных пешеходных путей с проездами для передвижения инвалидов и пешеходов с колясками предусматривается понижение бортового камня проездов до 1.5 см и устройство пандусов шириной 1.0 м и уклоном к ним не более 50 %о
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На земельном участке предусмотрено наружное освещение придомовой территории объекта строительства. Технические условия на присоединение электроустановок наружного освещения № 34от 19.06.2018 года от Управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92В/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Йошкар-Ола
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215058620
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92В/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа "город Йошкар-Ола"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215162116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 71
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Мариэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12849
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 101
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	90.16	2
2	Квартира	2	1	145.82	2
3	Квартира	2	1	111.11	2
4	Квартира	3	1	90.16	2
5	Квартира	3	1	145.82	2
6	Квартира	3	1	111.11	2
7	Квартира	4	1	90.16	2
8	Квартира	4	1	145.82	2
9	Квартира	4	1	111.11	2
10	Квартира	5	1	90.16	2
11	Квартира	5	1	145.82	2
12	Квартира	5	1	111.11	2
13	Квартира	6	1	90.16	2

14	Квартира	6	1	145.82	2
15	Квартира	6	1	111.11	2
16	Квартира	7	1	90.16	2
17	Квартира	7	1	145.82	2
18	Квартира	7	1	111.11	2
19	Квартира	8	1	90.16	2
20	Квартира	8	1	145.82	2
21	Квартира	8	1	111.11	2
22	Квартира	9	1	90.16	2
23	Квартира	9	1	145.82	2
24	Квартира	9	1	111.11	2
25	Квартира	10	1	90.16	2
26	Квартира	10	1	145.82	2
27	Квартира	10	1	111.11	2
28	Квартира	2	2	116.99	3
29	Квартира	2	2	96.74	2
30	Квартира	2	2	64.41	2
31	Квартира	3	2	116.99	3
32	Квартира	3	2	96.74	2
33	Квартира	3	2	64.41	2
34	Квартира	4	2	116.99	3
35	Квартира	4	2	96.74	2
36	Квартира	4	2	64.41	2
37	Квартира	5	2	116.99	3
38	Квартира	5	2	96.74	2
39	Квартира	5	2	64.41	2
40	Квартира	6	2	116.99	3
41	Квартира	6	2	96.74	2
42	Квартира	6	2	64.41	2
43	Квартира	7	2	116.99	3
44	Квартира	7	2	96.74	2
45	Квартира	7	2	64.41	2
46	Квартира	8	2	116.99	3
47	Квартира	8	2	96.74	2
48	Квартира	8	2	64.41	2
49	Квартира	9	2	116.99	3
50	Квартира	9	2	96.74	2
51	Квартира	9	2	64.41	2
52	Квартира	10	2	116.99	3
53	Квартира	10	2	96.74	2
54	Квартира	10	2	64.41	2
55	Квартира	11	2	116.99	3
56	Квартира	11	2	96.74	2

57	Квартира	11	2	64.41	2
58	Квартира	2	3	180.07	3
59	Квартира	2	3	88.66	1
60	Квартира	2	3	109.7	3
61	Квартира	2	3	90.28	1
62	Квартира	3	3	180.07	3
63	Квартира	3	3	88.66	1
64	Квартира	3	3	109.7	3
65	Квартира	3	3	90.28	1
66	Квартира	4	3	180.07	3
67	Квартира	4	3	88.66	1
68	Квартира	4	3	109.7	3
69	Квартира	4	3	90.28	1
70	Квартира	5	3	180.07	3
71	Квартира	5	3	88.66	1
72	Квартира	5	3	109.7	3
73	Квартира	5	3	90.28	1
74	Квартира	6	3	180.07	3
75	Квартира	6	3	88.66	1
76	Квартира	6	3	109.7	3
77	Квартира	6	3	90.28	1
78	Квартира	7	3	180.07	3
79	Квартира	7	3	88.66	1
80	Квартира	7	3	109.7	3
81	Квартира	7	3	90.28	1
82	Квартира	8	3	180.07	3
83	Квартира	8	3	88.66	1
84	Квартира	8	3	109.7	3
85	Квартира	8	3	90.28	1
86	Квартира	9	3	180.07	3
87	Квартира	9	3	88.66	1
88	Квартира	9	3	109.7	3
89	Квартира	9	3	90.28	1
90	Квартира	10	3	180.07	3
91	Квартира	10	3	88.66	1
92	Квартира	10	3	109.7	3
93	Квартира	10	3	90.28	1
94	Квартира	11	3	180.07	3
95	Квартира	11	3	88.66	1
96	Квартира	11	3	109.7	3
97	Квартира	11	3	90.28	1
98	Квартира	12	3	180.07	3
99	Квартира	12	3	88.66	1

100	Квартира	12	3	109.7	3
101	Квартира	12	3	90.28	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	385.22	тамбур	9.59
					тамбур	6.91
					Комната уборочного инвентаря	4
					санузел	4.95
					нежилое помещение	359.77
2	нежилое	1	2	313.73	тамбур	9.59
					тамбур	10.1
					Комната уборочного инвентаря	4.13
					санузел	4.95
					нежилое помещение	268.67
					теплогенераторная	16.29
3	нежилое	1	3	521.78	тамбур	6.91
					тамбур	9.51
					Комната уборочного инвентаря	4.13
					санузел	4.95
					нежилое помещение	496.28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	тех.подполье	подъезд № 1,2,3		общее имущество	1273.15
2	электрощитовая	тех.подполье подъезд № 2		общее имущество	20.93
3	Водомерный узел	тех.подполье подъезд № 3		общее имущество	20.95
4	насосная хоз.питьева	тех.подполье подъезд № 3		общее имущество	16.74
5	тамбур	1 этаж подъезд № 1		общее имущество	5.87
6	лестничная клетка	1 этаж подъезд № 1		общее имущество	13.34
7	Лифтовой холл	1 этаж подъезд № 1		общее имущество	18.83
8	Комната уборочного инвентаря	1 этаж подъезд № 1		общее имущество	3.85
9	Лифтовой холл	2 этаж подъезд № 1		общее имущество	11.45
10	коридор	2 этаж подъезд № 1		общее имущество	19.95
11	лестница	2 этаж подъезд № 1		общее имущество	15
12	Лифтовой холл	3 этаж подъезд № 1		общее имущество	11.45
13	коридор	3 этаж подъезд № 1		общее имущество	19.95
14	лестница	3 этаж подъезд № 1		общее имущество	15
15	Лифтовой холл	4 этаж подъезд № 1		общее имущество	11.45

16	коридор	4 этаж подъезд № 1	общее имущество	19.95
17	лестница	4 этаж подъезд № 1	общее имущество	15
18	Лифтовой холл	5 этаж подъезд № 1	общее имущество	11.45
19	коридор	5 этаж подъезд № 1	общее имущество	19.95
20	лестница	5 этаж подъезд № 1	общее имущество	15
21	Лифтовой холл	6 этаж подъезд № 1	общее имущество	11.45
22	коридор	6 этаж подъезд № 1	общее имущество	19.95
23	лестница	6 этаж подъезд № 1	общее имущество	15
24	Лифтовой холл	7 этаж подъезд № 1	общее имущество	11.45
25	коридор	7 этаж подъезд № 1	общее имущество	19.95
26	лестница	7 этаж подъезд № 1	общее имущество	15
27	Лифтовой холл	8 этаж подъезд № 1	общее имущество	11.45
28	коридор	8 этаж подъезд № 1	общее имущество	19.95
29	лестница	8 этаж подъезд № 1	общее имущество	15
30	Лифтовой холл	9 этаж подъезд № 1	общее имущество	11.45
31	коридор	9 этаж подъезд № 1	общее имущество	19.95
32	лестница	9 этаж подъезд № 1	общее имущество	15
33	Лифтовой холл	10 этаж подъезд № 1	общее имущество	17.45
34	коридор	10 этаж подъезд № 1	общее имущество	23.95
35	лестница	10 этаж подъезд № 1	общее имущество	18
36	тамбур	1 этаж подъезд № 2	общее имущество	8.02
37	тамбур	1 этаж подъезд № 2	общее имущество	5.89
38	лестничная клетка	1 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.13
39	Лифтовой холл	1 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.02
40	колясочная	1 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.57
41	Комната уборочного инвентаря	1 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.5
42	Лифтовой холл	2 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
43	лестница	2 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
44	тамбур	2 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
45	тамбур	2 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
46	переходная лоджия	2 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
47	коридор	2 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
48	Лифтовой холл	3 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
49	лестница	3 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
50	тамбур	3 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
51	тамбур	3 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
52	переходная лоджия	3 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
53	коридор	3 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
54	Лифтовой холл	4 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
55	лестница	4 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
56	тамбур	4 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
57	тамбур	4 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
58	переходная лоджия	4 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44

59	коридор	4 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
60	Лифтовой холл	5 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
61	лестница	5 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
62	тамбур	5 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
63	тамбур	5 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
64	переходная лоджия	5 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
65	коридор	5 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
66	Лифтовой холл	6 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
67	лестница	6 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
68	тамбур	6 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
69	тамбур	6 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
70	переходная лоджия	6 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
71	коридор	6 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
72	Лифтовой холл	7 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
73	лестница	7 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
74	тамбур	7 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
75	тамбур	7 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
76	переходная лоджия	7 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
77	коридор	7 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
78	Лифтовой холл	8 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
79	лестница	8 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
80	тамбур	8 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
81	тамбур	8 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
82	переходная лоджия	8 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
83	коридор	8 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
84	Лифтовой холл	9 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
85	лестница	9 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
86	тамбур	9 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
87	тамбур	9 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
88	переходная лоджия	9 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
89	коридор	9 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
90	Лифтовой холл	10 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
91	лестница	10 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
92	тамбур	10 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
93	тамбур	10 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
94	переходная лоджия	10 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
95	коридор	10 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13
96	Лифтовой холл	11 этаж подъезд № 2	общее имущество	13.23
97	лестница	11 этаж подъезд № 2	общее имущество	14.23
98	тамбур	11 этаж подъезд № 2	общее имущество	4.61
99	тамбур	11 этаж подъезд № 2	общее имущество	2.99
100	переходная лоджия	11 этаж подъезд № 2	общее имущество	6.44
101	коридор	11 этаж подъезд № 2	общее имущество	20.13

102	тамбур	1 этаж подъезд № 3	общее имущество	7.89
103	тамбур	1 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
104	лестничная клетка	1 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
105	Лифтовой холл	1 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.79
106	колясочная	1 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.56
107	Комната уборочного инвентаря	1 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.31
108	Лифтовой холл	2 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
109	лестница	2 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
110	тамбур	2 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
111	тамбур	2 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
112	переходная лоджия	2 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
113	коридор	2 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
114	Лифтовой холл	3 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
115	лестница	3 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
116	тамбур	3 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
117	тамбур	3 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
118	переходная лоджия	3 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
119	коридор	3 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
120	Лифтовой холл	4 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
121	лестница	4 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
122	тамбур	4 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
123	тамбур	4 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
124	переходная лоджия	4 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
125	коридор	4 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
126	Лифтовой холл	5 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
127	лестница	5 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
128	тамбур	5 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
129	тамбур	5 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
130	переходная лоджия	5 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
131	коридор	5 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
132	Лифтовой холл	6 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
133	лестница	6 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
134	тамбур	6 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
135	тамбур	6 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
136	переходная лоджия	6 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
137	коридор	6 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
138	Лифтовой холл	7 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
139	лестница	7 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
140	тамбур	7 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
141	тамбур	7 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
142	переходная лоджия	7 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
143	коридор	7 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
144	Лифтовой холл	8 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96

145	лестница	8 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
146	тамбур	8 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
147	тамбур	8 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
148	переходная лоджия	8 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
149	коридор	8 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
150	Лифтовой холл	9 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
151	лестница	9 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
152	тамбур	9 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
153	тамбур	9 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
154	переходная лоджия	9 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
155	коридор	9 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
156	Лифтовой холл	10 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
157	лестница	10 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
158	тамбур	10 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
159	тамбур	10 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
160	переходная лоджия	10 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
161	коридор	10 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
162	Лифтовой холл	11 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
163	лестница	11 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
164	тамбур	11 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
165	тамбур	11 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
166	переходная лоджия	11 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
167	коридор	11 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
168	Лифтовой холл	12 этаж подъезд № 3	общее имущество	12.96
169	лестница	12 этаж подъезд № 3	общее имущество	14.23
170	тамбур	12 этаж подъезд № 3	общее имущество	4.61
171	тамбур	12 этаж подъезд № 3	общее имущество	2.99
172	переходная лоджия	12 этаж подъезд № 3	общее имущество	6.44
173	коридор	12 этаж подъезд № 3	общее имущество	20.13
174	чердак	подъезд № 1,2,3	общее имущество	1333.74
175	лестничная клетка	чердак подъезд № 1	общее имущество	15.3
176	лестничная клетка	чердак подъезд № 2	общее имущество	12.94
177	переходная лоджия	чердак подъезд № 2	общее имущество	6.5
178	тамбур-шлюз	чердак подъезд № 2	общее имущество	3.01
179	коридор	чердак подъезд № 2	общее имущество	4.8
180	тамбур-шлюз	чердак подъезд № 3	общее имущество	4.36
181	переходная лоджия	чердак подъезд № 3	общее имущество	6.41
182	тамбур-шлюз	чердак подъезд № 3	общее имущество	2.9
183	коридор	чердак подъезд № 3	общее имущество	5.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд № 1	лифт	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
2	подъезд № 1	лифт	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
3	подъезд № 2	лифт	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
4	подъезд № 2	лифт	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
5	подъезд № 3	лифт	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
6	подъезд № 3	лифт	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
7	техподполье подъезд № 1	водомерный узел	Для индивидуального учета расходов воды холодного водоснабжения здания
8	техподполье подъезд № 2	ВРУ	Электроснабжение
9	кровля	мачты с антеннами	Система коллективного приема телевидения
10	техподполье, лестничные клетки	Узел абонентского доступа, размещенных в настенных вандализационных шкафах	Подключение объекта к мультисервисной сети передачи данных
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810037000003921
		Корреспондентский счет: 30101810300000000630
		БИК: 048860630
		ИНН: 7707083893
		КПП: 121543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09183507
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 180,32 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 212 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 85 232 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452827429649765731838914949547487156310

Владелец: ООО "МЕТР В КВАДРАТЕ", Левит Михаил Рауфович,
г.Йошкар-Ола

Действителен: с 08.11.2019 по 08.02.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452827429649765731838914949547487156310

Владелец: ООО "МЕТР В КВАДРАТЕ", Левит Михаил Рауфович,
г.Йошкар-Ола

Действителен: с 08.11.2019 по 08.02.2021