




ТЭП

1. Площадь земельного участка - 10 214 м²
2. Площадь застройки - 2 047,10 м²
3. Коэффициент застройки в границах участка по ГПЗУ - 0,20
 - 2.1 Процент застройки в границах участка по ГПЗУ - 20%
4. Площадь жилого здания - 22 544,48 м²
5. Общий объём здания - 88444,84м³,
 - в том числе: надземной части - 83062,14м³;
 - подземной части - 5382,7м³
6. Общая площадь квартир - 15 361,40 м²
7. Площадь лоджий (с коэффициентом 0,5) - 1 003,48м²
8. Площадь мест общего пользования - 3 683,50м²
9. Площадь нежилых помещений - 461,70м²
10. Площадь технических помещений - 2 034,40м²
11. Квартиры - 258шт.
 - из них:
 - 1 комнатных - 113шт.
 - 2 комнатных - 116шт.
 - 3 комнатных - 24шт.
 - 4 комнатных -5шт.
12. Секция 1 в блокировочных осях I-II/Л*-Г*
 - этажность - 10
 - количество этажей - 11
 - высота - 34.640м
 - относительная отметка нуля секции - 160,00м
 - относительная отметка верхней точки секции - 194.64м
- Секция 2 в блокировочных осях III-IV/В*-Л*
 - этажность - 12
 - количество этажей - 13
 - высота - 40.640м
 - относительная отметка нуля секции - 163,00м
 - относительная отметка верхней точки секции - 203.64м
- Секция 3 в блокировочных осях V-VI/А*-И*
 - этажность - 15
 - количество этажей - 16
 - высота - 49.640м
 - относительная отметка нуля секции - 163,00м
 - относительная отметка верхней точки секции - 212.64м
- Секция 4 в блокировочных осях VII-IX/Б*-К*
 - этажность - 18
 - количество этажей - 19
 - высота - 60.100м
 - относительная отметка нуля секции - 166,00м
 - относительная отметка верхней точки секции - 226,10м
- Секция 5 в блокировочных осях VIII-IX/М*-Н*
 - этажность - 17
 - количество этажей - 18
 - высота - 55.640м
 - относительная отметка нуля секции - 166,00м
 - относительная отметка верхней точки секции - 221.64м
13. Кол-во парковочных мест на участке - 115м/мест

						04/19 - АР					
						"Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), объекты гаражного назначения. Многоквартирный дом 1, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Александра Хохлова"					
Изм.	К.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Жилой дом №1			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лазарев			04.2020	Утверждаемая часть			П	1.8	
ГИП		Миловидова									
Исполнит.		Бузычкина				ТЭП			ООО "ПМА Лазарева А. С."		
Норм.контр.		Миловидова		