

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 22 г.

Организация ООО "Бонава Санкт-Петербург" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью/собственность иностранного юр.лица по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 191025, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 114-116, лит. А

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
ИНН _____
ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	06	2022
77729846		
7841322136		
43.12		
12300		23
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

7716044594
1037700117949

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код показателя	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 22 г. ³	20 21 г. ⁴	20 20 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	19 707	28	37
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 490	8 994	93 513
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	467 897	259 765	131 201
	Финансовые вложения	1170	24 090	15 090	15 090
	Отложенные налоговые активы	1180	70 714	72 233	85 912
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 446 585	1 203 462	147 169
	Итого по разделу I	1100	2 043 483	1 559 572	472 922
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 028 716	2 728 759	5 532 136
	<i>в том числе затраты в незавершенном производстве</i>	1211	1 387 470	1 144 683	2 426 543
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	210 173	199 010	277 555
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	610 000	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 724 296	1 850 154	3 033 729
	Прочие оборотные активы	1260	3 355	112	8 431
	Итого по разделу II	1200	3 966 540	5 388 035	8 851 851
	БАЛАНС	1600	6 010 023	6 947 607	9 324 773

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код показателя	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 22 г. ³	20 21 г. ⁴	20 20 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	240 622	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 607 904	2 968 327	1 817 836
	Итого по разделу III	1300	4 248 527	3 368 328	2 217 837
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	257 955	10 253	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	90 994	101 882	132 305
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	348 949	112 135	132 305
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 192 923	3 180 677	6 549 035
	<i>в том числе средства, полученные по ДДУ</i>	<i>1521</i>	<i>959 046</i>	<i>2 878 346</i>	<i>5 705 706</i>
	Доходы будущих периодов	1530	31 683	38 216	41 280
	Оценочные обязательства	1540	187 941	248 251	384 316
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 412 547	3 467 144	6 974 631
	БАЛАНС	1700	6 010 023	6 947 607	9 324 773

Руководитель

(подпись)

" 29 " июля 20 22 г.

Малиновская Е.В. (по доверенности №62/2022 от 16.05.2022г.)
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за 1 полугодие 20 22 г.

Организация ООО "Бонава Санкт-Петербург"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью/собственность иностранного юр.лица
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	22
77729846		
7841322136		
43.12		
12300	23	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>1</u> полугодие <u>20 22</u> г. ³	За <u>1</u> полугодие <u>20 21</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	2 171 723	3 762 461
	Себестоимость продаж	2120	(1 326 429)	(2 463 714)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	845 294	1 298 747
	Коммерческие расходы	2210	(20 247)	(53 165)
	Управленческие расходы	2220	(113 993)	(152 075)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	711 054	1 093 507
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	88 116	49 912
	Проценты к уплате	2330	(165)	(-)
	Прочие доходы	2340	40 193	46 780
	Прочие расходы	2350	(40 558)	(71 646)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	798 640	1 118 553
	Налог на прибыль ⁷	2410	(159 063)	(225 188)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(157 544)	(218 672)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 519)	(6 516)
	Прочее	2460	(-)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	639 577	893 361

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>1</u> полугодие <u>20 22</u> г. ³	За <u>1</u> полугодие <u>20 21</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	240 622	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	639 577	893 361
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		



Руководитель _____
(подпись)
" 29 " июля 20 22 г.

Малиновская Е.В. (по доверенности №62/2022 от 16.05.2022 г.)
(расшифровка подписи)