



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-011-2022

от « 05 » апреля 2022г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «АВИТЕК»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610020, г. Киров, ул. Труда, 72а, оф.1002
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, пер. Стальной, д. 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000337:72**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№43-RU43306000-054-2020, дата выдачи «28» мая 2020г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	21187,8	21188,0
в том числе надземной части	куб. м	18947,6	18947,8
Общая площадь	кв. м	6081,52	6223,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	534,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	465,2	460,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4211,16	4207,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	995,4
Количество этажей	шт.	9	9

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	64/4211,16	64/4207,5
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	1/34,4
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	17/766,0
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	20/1314,7
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	26/2092,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4368,28	4395,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточные, ж/б сборные из фундаментных плит		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	плоская, совмещенная малоуклонная с теплым чердаком, кровельный слой из "Унифлекса"		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		D (нормальный)	D (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,317	0,317
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		негорючие жесткие плиты на основе базальтовых пород "Эковер Вентфасад"	негорючие жесткие плиты на основе базальтовых пород "Эковер Вентфасад"
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.03.2022. Кадастровый инженер Чернова Мария Андреевна, квалификационный аттестат - 01-12-181.



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.


(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-011-2022 от 05.04.2022