

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002021 от 03.11.2023

МФК с апартаментами квартирного типа, коммерческими площадями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, вл. 4-6

Дата первичного размещения: 04.06.2020

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М ТЕХНОЛОГИЯ"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М ТЕХНОЛОГИЯ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>107031</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Москва</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Тверской р-н</b>                               |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кузнецкий Мост</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 5</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Квартира: пом II комн 15</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 626-02-06</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mtehnologia@stroyteks.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.allegoriamosca.com</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Жарикова</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Нина</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М ТЕХНОЛОГИЯ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7704512223</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704512223</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796075832</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.02.2004</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнер-Инвест</b>            |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704461787</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Семенихин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>68,84 %</b>                                 |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>019-118-068 33</b>                          |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770402725057</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение долями Застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Красильников</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>31,16 %</b>                                 |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>132-742-591 50</b>                          |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772974022023</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение долями Застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                    |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8; 9 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнер-Инвест</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704461787</b>  |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746847727</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройтэкс-Бор»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702845604</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746147346</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>       |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ИАНТА»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702804076</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127747219236</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b>    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ИнтерИнвестПроект»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702377434</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157746151408</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Дом на Пожарском»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704706973</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5087746562822</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРМАНДО"</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702615689</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5067746332583</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Юнион Мэк»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7734186224</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739163825</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройтэкс-Инвест»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701202350</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700184490</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЮНИБИЗНЕС-М»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702377402</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157746149989</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Компания «ГРАД»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702849253</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746376795</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтэкс-Инвест-Недвижимость</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702260500</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739192470</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:    |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                 |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 480,00 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>244 043,85 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 983 543,65 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1 | <p>Иная информация о застройщике:<br/>         ООО «М Технология» является застройщиком по реализации проекта Многофункциональный комплекс с апартаментами квартирного типа, коммерческими площадями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, вл. 4-6. Заключение о соответствии застройщика - № 77-13-49/2020 от 30.06.2020г. Предусмотрено привлечения застройщиком денежных средств участников долевого строительства с использованием счетов эскроу, что указано в проектной декларации, размещенной на сайте НАШ.ДОМ.РФ. В соответствии с п. 4 ст. 15.4 закона ФЗ № 214-ФЗ и пункт 4 Приказа Минстроя России от 12.10.2018 N 656/пр 4 при привлечении застройщиком денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости с учетом особенностей, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;1&gt; (далее - Закон 214-ФЗ)), путем размещения таких средств на счетах эскроу, отчетность в контролирующий орган им не предоставляется. В части соблюдения нормативов финансовой устойчивости, предусмотренных пунктом 1.8 ч. 2 ст.3 Закона 214-ФЗ сообщаем, что соответствие застройщика требованиям части 1.1 и пунктов 1.1 - 1.8, 7 части 2 статьи 3 настоящего Федерального закона в случае привлечения застройщиком денежных средств участников долевого строительства в соответствии со статьей 15.4. (Особенности привлечения застройщиком денежных средств участников долевого строительства в случае размещения таких средств на счетах эскроу не требуется. В связи с изложенным отчетность и нормативы финансовой устойчивости ООО «М Технология» не предоставляются</p> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1 | <p>Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br/> <b>1</b></p>   |
|  | 9.1.2 | <p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:</p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>ЦАО</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хамовники</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Остоженка</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>4-б</b>   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 579,8 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>11 260,83 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 260,83 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>12</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>11</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (инвестиционный контракт)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>12-089430-5001-0012-00001-05</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>08.11.2005</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>03.03.2010,14.03.2013,29.10.2014,05.06.2016,18.04.2018,03.06.2020,29.12.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский центр "Строительство"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5042109739</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжиниринговый Геотехнический Центр</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7707717123</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НП Экопроект</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714928446</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714972558</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кляйневельт архитектен"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7709922618</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д2дизайн"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716892467</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кью Проджект"</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722826832</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СетьЭнергоПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705734998</b>  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОМ Энергопроект</b>       |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714893063</b>   |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектная фирма "АСК"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716571329</b>   |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНПРОЕКТ</b>             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7707050062</b>   |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-конструкторский и технологический институт промышленного строительства</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727049837</b>   |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОПОЛИТИКА</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5032139830</b>                                  |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7725634014</b>                                  |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спецраздел</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7733890195</b>  |
| 10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Арконт</b>               |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705773524</b>  |
| 10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электромонтаж Гарант</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9705001715</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПлатСтрой</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7720432374</b>                                 |
| 10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНСОЛЯЦИЯ</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7710728904</b>                                 |
| 10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬЯНС"СТРОЙБЕЗОПАСНОСТЬ"</b>                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5016020354</b>   |
| 10.3 (17) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                 | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-Исследовательский Центр"Строительство"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5042109739</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2017</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-1-2412-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-1763-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.05.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-3-017450-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новая Московская Архитектура</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7702378798</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-210000-017520-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-210000-017520-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2023</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2021</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-210000-017520-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.05.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.03.2022</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>И-01-001219</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2025</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>27.02.2023</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:01:0001050:3199</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 591,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование фирмы Richter spielgeräte:Карусель с сидением арт.6.26502, качели арт.6.12800, диск на пружине арт.6.06000</b>                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение в виде газона, деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок 0,05м.Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не более 1:12.На территории на основном пути движения людей предусмотрено место отдыха, доступное для МГН, оборудованное навесом, скамьей, терминалом с тревожной кнопкой, указателем, светильниками</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Разработано освещение территории с применением светильников различных типов, прожектора на фасаде</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Использование газонной решетки, покрытий из брусчатки, резиновой крошки, подпорная стена, использование геопластики</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>22 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>70 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-170407/10</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 936 279,45 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-20-00-878835/125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>937 704,60 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4863 ДП-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2023</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122 814,94 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4864ДП-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>118 931,63 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводосток</b>                  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1663/15(К)</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская городская телефонная сеть</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                      |



|    |  |    |   |       |  |       |  |
|----|--|----|---|-------|--|-------|--|
| 1  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 17.80 | М/м автомобиля класс Б МГН владение 4            | 17.80 |  |
| 2  | Машино-место   | -3 | 1 | 17.80 | М/м автомобиля класс Б владение 4                | 17.80 |  |
| 3  | Машино-место   | -3 | 1 | 21.15 | М/м автомобиля класс Б владение 4                | 21.15 |  |
| 4  | Машино-место   | -3 | 1 | 22.30 | М/м автомобиля класс Б зависимое владение 4      | 22.30 |  |
| 5  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 13.80 | М/м автомобиля класс С МГН общественная парковка | 13.80 |  |
| 6  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 13.80 | М/м автомобиля класс С МГН общественная парковка | 13.80 |  |
| 7  | Машино-место   | -3 | 1 | 14.30 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 14.30 |  |
| 8  | Машино-место   | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место   | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место   | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место   | -3 | 1 | 14.30 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 14.30 |  |
| 12 | Машино-место   | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место   | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс М общественная парковка     | 13.25 |  |



|    |   |    |   |       |   |       |  |
|----|---|----|---|-------|---|-------|--|
| 46 | Машино-место,<br>предусмотренное<br>для пользования<br>инвалидами и<br>иными<br>маломобильными<br>группами<br>населения | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С МГН парковка апартаментов          | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место,<br>предусмотренное<br>для пользования<br>инвалидами и<br>иными<br>маломобильными<br>группами<br>населения | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С МГН парковка апартаментов          | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место  | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С парковка апартаментов              | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место,<br>предусмотренное<br>для пользования<br>инвалидами и<br>иными<br>маломобильными<br>группами<br>населения | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С МГН парковка апартаментов          | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место  | -3 | 1 | 13.80 | М/м автомобиля класс С парковка апартаментов              | 13.80 |  |
| 51 | Машино-место  | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С парковка апартаментов              | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место  | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С парковка апартаментов              | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место  | -3 | 1 | 13.25 | М/м автомобиля класс С парковка апартаментов              | 13.25 |  |
| 1  | Машино-место  | -2 | 1 | 18.00 | М/м автомобиля класс Б зависимое парковка апартамента 6.1 | 18.00 |  |
| 2  | Машино-место  | -2 | 1 | 18.00 | М/м автомобиля класс Б зависимое парковка апартамента 6.1 | 18.00 |  |
| 3  | Машино-место  | -2 | 1 | 18.00 | М/м автомобиля класс Б парковка апартамента 6.1           | 18.00 |  |
| 4  | Машино-место  | -2 | 1 | 18.00 | М/м автомобиля класс Б                                    | 18.00 |  |
| 5  | Машино-место  | -2 | 1 | 18.00 | М/м автомобиля класс Б парковка апартамента 6.2           | 18.00 |  |



|    |   |    |   |         |   |       |      |
|----|---|----|---|---------|---|-------|------|
| 6  | Машино-место                                      | -2 | 1 | 18.00   | М/м автомобиля класс Б парковка апартамента 6.2                               | 18.00 |      |
| 7  | Машино-место                                      | -2 | 1 | 18.00   | М/м автомобиля класс Б зависимое парковка апартамента 6.2                     | 18.00 |      |
| 8  | Машино-место                                      | -2 | 1 | 18.00   | М/м автомобиля класс Б зависимое парковка апартамента 6.2                     | 18.00 |      |
| L5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 2132.10 | Выставочный зал (-3, -2, -1 этажи) высота потолков -2 этаж 3,17, -1 этаж 3,05 | 0.00  | 3.05 |
|    |   |    |   |         | Венткамера подпора и компенсации выставочного зала ПВ3.039 -3этаж             | 50.00 |      |
|    |   |    |   |         | Лестница ЛК-8 ПВ3.047 -3этаж  | 10.80 |      |
|    |   |    |   |         | Загрузка(чистое) ПВ3.048 -3этаж   | 3.40  |      |
|    |   |    |   |         | Коридор/вывоз мусора ПВ3.049 -3этаж   | 9.80  |      |
|    |   |    |   |         | Тамбур-шлюз ПВ3.050 -3этаж  | 3.20  |      |
|    |   |    |   |         | Тамбур-шлюз ПВ3.051 -3этаж  | 2.90  |      |
|    |   |    |   |         | Лифтовыйхолл ПВ.053 -3этаж  | 4.10  |      |
|    |   |    |   |         | Лифтовый холл/зона безопасности МГН ПВ3.054 -3этаж                            | 10.60 |      |
|    |   |    |   |         | Лифт ПВ3.055 -3этаж   | 4.90  |      |
|    |   |    |   |         | Лестница ЛК-7 ПВ3.056 -3этаж  | 16.50 |      |
|    |   |    |   |         | Приточная венткамера выставочного зала ПВ3.057 -3этаж                         | 40.20 |      |
|    |   |    |   |         | ВРУ выставки ПВ2.034 -2этаж   | 15.50 |      |
|    |   |    |   |         | Пуи ПВ2.035 -2этаж  | 5.40  |      |
|    |   |    |   |         | Коридор ПВ2.036 -2 этаж   | 46.60 |      |
|    |   |    |   |         | Раздевалка женская ПВ2.037 -2 этаж  | 12.20 |      |
|    |   |    |   |         | Душ с/у ПВ2.038 -2этаж  | 5.90  |      |
|    |   |    |   |         | Раздевалкамужская ПВ2.039 -2этаж  | 6.70  |      |
|    |   |    |   |         | Душ с/у ПВ2.040 -2этаж  | 5.90  |      |
|    |   |    |   |         | Лестница ЛК-8 ПВ2.041 -2этаж  | 10.80 |      |
|    |   |    |   |         | Тамбур-шлюз ПВ2.042 -2этаж  | 2.90  |      |
|    |   |    |   |         | Тамбур-шлюз ПВ2.043 -2этаж  | 6.30  |      |
|    |   |    |   |         | Помещение временногохранения отходов ПВ2.044 -2этаж                           | 5.30  |      |
|    |   |    |   |         | Морозильная камера ПВ2.045 -2этаж   | 5.50  |      |
|    |   |    |   |         | Холодильная камера ПВ2.046 -2 этаж  | 5.90  |      |

|  |  |  |  |   |        |  |
|--|--|--|--|---|--------|--|
|  |  |  |  | Помещение отдыха и приема пищи ПВ2.047 -2этаж           | 7.30   |  |
|  |  |  |  | Пуи ПВ2.048 -2этаж                                      | 5.60   |  |
|  |  |  |  | С/у ПВ2.049 -2этаж                                      | 12.20  |  |
|  |  |  |  | Кладовая ПВ2.050 -2этаж                                 | 7.40   |  |
|  |  |  |  | Выставочный зал ПВ2.051 -2этаж                          | 766.50 |  |
|  |  |  |  | Лифтовый холл/зона безопасности МГН ПВ2.052 -2этаж      | 10.60  |  |
|  |  |  |  | Лестница ЛК-7 ПВ2.053 -2этаж                            | 16.60  |  |
|  |  |  |  | Кладовая ПВ2.054 -2этаж                                 | 32.10  |  |
|  |  |  |  | Тамбур-шлюз/зона безопасности МГН ПВ2.055 -2этаж        | 19.70  |  |
|  |  |  |  | Лестница ЛК-6 ПВ2.056 -2 этаж                           | 17.30  |  |
|  |  |  |  | Вытяжная венткамера выставочного залаПВ2.057 -2этаж     | 33.50  |  |
|  |  |  |  | Кладовая ПВ2.058 -2этаж                                 | 24.10  |  |
|  |  |  |  | Кладовая ПВ2.059 -2этаж                                 | 13.20  |  |
|  |  |  |  | Пуи ПВ2.060 -2этаж                                      | 9.40   |  |
|  |  |  |  | С/у ПВ2.061 -2этаж                                      | 2.40   |  |
|  |  |  |  | Разрузка музея ПВ2.062 -2 этаж                          | 47.00  |  |
|  |  |  |  | Тамбур-шлюз ПВ2.063 -2 этаж                             | 10.70  |  |
|  |  |  |  | С/у универсальный для МГН ПВ2.064 -2этаж                | 5.50   |  |
|  |  |  |  | С/у ПВ2.065 -2этаж                                      | 12.30  |  |
|  |  |  |  | Кладовая сухих продуктов ПВ2.066 -2этаж                 | 5.50   |  |
|  |  |  |  | Доготовочная ПВ1.033 -1этаж                             | 42.00  |  |
|  |  |  |  | Помещение официантов ПВ1.034 -1 этаж                    | 15.30  |  |
|  |  |  |  | Тамбур-шлюз ПВ1.035 -1этаж                              | 2.90   |  |
|  |  |  |  | Тамбур-шлюз ПВ1.036 -1этаж                              | 9.80   |  |
|  |  |  |  | Моечная подносов ПВ1.037 -1этаж                         | 11.20  |  |
|  |  |  |  | Обходная галерея с зоной обеденного зала ПВ1.038 -1этаж | 484.60 |  |
|  |  |  |  | Лифтовыйхолл/зонабезопасностиМГНПВ1.039 -1этаж          | 10.60  |  |
|  |  |  |  | Лестница ЛК-7 ПВ1.040 -1этаж                            | 16.60  |  |
|  |  |  |  | Кладовая ПВ1.041 -1этаж                                 | 2.40   |  |
|  |  |  |  | Кладовая ПВ1.042 -1этаж                                 | 6.60   |  |
|  |  |  |  | Гардероб ПВ1.043 -1этаж                                 | 7.40   |  |
|  |  |  |  | С/у ПВ1.044 -1этаж                                      | 12.20  |  |

|    |   |   |   |         |   |        |      |
|----|---|---|---|---------|---|--------|------|
|    |   |   |   |         | С/у ПВ1.045 -1этаж  | 12.30  |      |
|    |   |   |   |         | С/у универсальный для МГН ПВ1.046 -1этаж                                      | 6.00   |      |
|    |   |   |   |         | Пуи ПВ1.047 -1этаж  | 4.50   |      |
|    |   |   |   |         | Лекционный зал ПВ1.048 -1этаж   | 118.30 |      |
|    |   |   |   |         | ЛестницаЛК-8ПВ1.049 -1этаж  | 10.80  |      |
|    |   |   |   |         | ТамбурПВ1.050 -1этаж  | 5.30   |      |
|    |   |   |   |         | КладоваяПВ1.051 -1этаж  | 3.10   |      |
| L4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 1615.50 | Остоженка 4 ( на -3, -2, -1, 1, 2 этажах) высота 1 этажа 3.05, 2 этажа - 3.80 | 0.00   | 3.05 |
|    |   |   |   |         | Тамбур-шлюз4-гостроенияПА3.040 -3 этаж  | 7.90   |      |
|    |   |   |   |         | Лестница ЛК-5 ПА3.041 -3этаж  | 25.90  |      |
|    |   |   |   |         | Лифтовой холл/зона безопасности МГН ПА3.042 -3 этаж                           | 25.80  |      |
|    |   |   |   |         | ЛифтоваяшахтаПА3.043 -3 этаж  | 5.20   |      |
|    |   |   |   |         | Тамбур-шлюз ПА3.044 -3 этаж   | 5.00   |      |
|    |   |   |   |         | Техподполье под ТП ПА3.046 -3 этаж  | 44.80  |      |
|    |   |   |   |         | ВРУ 4 строения ПА3.058 -3 этаж  | 10.90  |      |
|    |   |   |   |         | Тамбур-шлюз4-гостроенияПА3.061 -3 этаж  | 6.10   |      |
|    |   |   |   |         | Подъемник П-2 ПА3.064 -3 этаж   | 2.40   |      |
|    |   |   |   |         | Тамбур-шлюз 4-го строения ПА2.067 -2 этаж                                     | 5.90   |      |
|    |   |   |   |         | Приточная венткамера 4 строения ПА2.068 -2 этаж                               | 25.50  |      |
|    |   |   |   |         | Лестница ЛК-5 ПА2.069 -2этаж  | 17.30  |      |
|    |   |   |   |         | Венткамера подпора и компенсации 4 строения ПА2.070 -2 этаж                   | 41.90  |      |
|    |   |   |   |         | Тамбур-шлюз 4-го строения ПА2.071 -2 этаж                                     | 2.80   |      |
|    |   |   |   |         | ЛестницаЛК-5ПА1.001 -1этаж  | 24.90  |      |
|    |   |   |   |         | ХоллПА1.002 -1 этаж   | 222.40 |      |
|    |   |   |   |         | ЛифтовойхоллПА.003 -1 этаж  | 12.60  |      |
|    |   |   |   |         | Помещение приема пищи ПА1.004 -1этаж  | 10.20  |      |
|    |   |   |   |         | КладоваяПА1.005 -1этаж  | 8.60   |      |
|    |   |   |   |         | ЛестницаЛК-6ПА1.006 -1 этаж   | 31.00  |      |
|    |   |   |   |         | Вытяжнаявенткамера4строенияПА1.007 -1 этаж                                    | 30.70  |      |

|  |  |  |  |   |        |  |
|--|--|--|--|---|--------|--|
|  |  |  |  | Переговорная ПА1.008 -1этаж                                       | 245.00 |  |
|  |  |  |  | Архив ПА1.009 -1 этаж   | 55.90  |  |
|  |  |  |  | Тамбур-шлюз ПА1.010 -1этаж  | 16.90  |  |
|  |  |  |  | Пуи ПА1.011 -1этаж  | 6.30   |  |
|  |  |  |  | С/уПА1.012 -1 этаж  | 5.20   |  |
|  |  |  |  | С/уПА1.013 -1этаж   | 5.20   |  |
|  |  |  |  | Душевые мужская ПА1.014 -1 этаж                                   | 7.60   |  |
|  |  |  |  | ДушевыеженскаяПА1.015 -1этаж                                      | 7.70   |  |
|  |  |  |  | Венткамерадымоудаления4строенияПА1.016 -1этаж                     | 30.40  |  |
|  |  |  |  | ТехпространстводляпрокладкинженерныхкоммуникацийПА1.017<br>-1этаж | 69.80  |  |
|  |  |  |  | КладоваяПА1.018 -1этаж  | 5.80   |  |
|  |  |  |  | Холл1.A01 1 этаж  | 73.40  |  |
|  |  |  |  | Приемная1.A02 1 этаж  | 39.30  |  |
|  |  |  |  | Мини-кухня1.A03 1 этаж  | 9.60   |  |
|  |  |  |  | С/ууниверсальныйдляМГН1.A04 1 этаж                                | 5.00   |  |
|  |  |  |  | С/у1.A05 1 этаж   | 5.00   |  |
|  |  |  |  | Пуи1.A06 1 этаж   | 5.80   |  |
|  |  |  |  | Гардероб 1.A07 1 этаж   | 5.20   |  |
|  |  |  |  | ЛестницаЛК-51.A08 1 этаж  | 2.00   |  |
|  |  |  |  | ЛестницаЛК-51.A09 1 этаж  | 25.20  |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение (опен-спейс) 1.A10 1 этаж                       | 78.80  |  |
|  |  |  |  | Комнатаприемапищи1.A11 1 этаж                                     | 14.90  |  |
|  |  |  |  | Переговорная 1.A12 1 этаж   | 24.70  |  |
|  |  |  |  | Санузел2.A04 2 этаж   | 5.20   |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение (опен-спейс) 2.A02 2 этаж                       | 229.00 |  |
|  |  |  |  | Лестница ЛК-5 2.A01 2 этаж  | 17.30  |  |
|  |  |  |  | Санузел2.A07 2 этаж   | 8.50   |  |
|  |  |  |  | Пуи2.A03 2этаж  | 4.80   |  |
|  |  |  |  | Санузел2.A05 2 этаж   | 6.00   |  |
|  |  |  |  | Мини-кухня2.A06 2этаж   | 9.50   |  |
|  |  |  |  | Лифтовойхолл2.A08 2 этаж  | 22.70  |  |

|      |   |   |   |        |  |  |        |      |
|------|---|---|---|--------|--|--|--------|------|
| L2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.10  | Магазин 2                                |  | 0.00   | 3.50 |
|      |   |   |   |        | 1.028 Торговый зал 1.028                 |  | 81.70  |      |
|      |   |   |   |        | 1.032 пуи магазин 2                      |  | 2.70   |      |
|      |   |   |   |        | 1.033 с/у магазин 2                      |  | 2.70   |      |
| L1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 140.00 | Магазин 1                                |  | 0.00   | 3.50 |
|      |   |   |   |        | 1.029 Торговый зал                       |  | 135.00 |      |
|      |   |   |   |        | 1.030 С/у магазин1                       |  | 2.50   |      |
|      |   |   |   |        | 1.031 Пуи магазин 1                      |  | 2.50   |      |
| L3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 15.70  | Магазин 3                                |  | 0.00   | 3.50 |
|      |   |   |   |        | 1.035 Торговый зал                       |  | 11.90  |      |
|      |   |   |   |        | 1.034 С/у магазин 3                      |  | 1.70   |      |
|      |   |   |   |        | 1.014 Пуи магазин 3                      |  | 2.10   |      |
| L    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 144.70 | Офис                                     |  | 0.00   | 3.50 |
|      |   |   |   |        | Холл 1.021                               |  | 58.20  |      |
|      |   |   |   |        | Офис 2.020                               |  | 38.60  |      |
|      |   |   |   |        | Пуи 2.021                                |  | 6.40   |      |
|      |   |   |   |        | Внутренняя открытая лестница офиса 2.022 |  | 17.00  |      |
|      |   |   |   |        | Холл 2.023                               |  | 24.50  |      |
| 2.1. | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 102.30 | Апартамент 2.1                           |  | 0.00   | 3.05 |
|      |   |   |   |        | Коридор                                  |  | 17.40  |      |

|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 4.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 39.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 20.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Гареробная     | 8.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.80  |      |
| 2.2. | Нежилое помещение | 2 | 1 | 160.80 | Апартамент 2.2 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 25.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 7.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 48.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 4.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 6.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 18.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 18.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 19.20 |      |
| 2.3. | Нежилое помещение | 2 | 1 | 231.80 | Апартамент 2.3 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 27.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 3.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 2.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 49.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 36.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 21.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 9.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 11.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 23.20 |      |

|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 18.40 |      |
| 2.4. | Нежилое помещение | 2 | 1 | 151.00 | Апартамент 2.4 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 16.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостная        | 19.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 4.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 24.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 15.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 18.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 33.70 |      |
| 2.5. | Нежилое помещение | 2 | 1 | 73.30  | Апартамент 2.5 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 9.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 18.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 19.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 16.80 |      |
| 2.6. | Нежилое помещение | 2 | 1 | 73.00  | Апартамент 2.6 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 7.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 24.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 2.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 12.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 9.00  |      |

|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| 3.1. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 102.30 | Апартамент 3.1 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 17.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 4.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 2.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 39.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 9.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 20.70 |      |
| 3.2. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 178.80 | Апартамент 3.2 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 28.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 7.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 50.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 10.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 17.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 17.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 19.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 9.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.90  |      |
| 3.3. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 86.00  | Апартамент 3.3 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 10.50 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 3.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 9.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 21.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 27.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 4.50  |      |



|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| 3.4. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 65.70  | Апартамент 3.4 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 11.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 22.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 16.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 6.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 2.50  |      |
| 3.5. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 148.60 | Апартамент 3.5 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 14.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 67.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет        | 20.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 5.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 24.80 |      |
| 3.6. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 226.30 | Апартамент 3.6 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 33.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 6.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 29.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 24.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 5.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 10.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 5.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 27.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 63.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.30  |      |

|       |                   |   |   |        |                 |       |      |
|-------|-------------------|---|---|--------|-----------------|-------|------|
| 3.7.  | Нежилое помещение | 3 | 1 | 239.30 | Апартамент 3.7  | 0.00  | 3.05 |
|       |                   |   |   |        | Коридор         | 19.90 |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 9.10  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 6.50  |      |
|       |                   |   |   |        | Постирочная     | 3.00  |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 21.30 |      |
|       |                   |   |   |        | Гостиная        | 96.70 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 21.40 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 5.70  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 10.80 |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 5.90  |      |
|       |                   |   |   |        | Гардеробная     | 5.80  |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 23.80 |      |
|       |                   |   |   |        | Терраса         | 9.40  |      |
| 3.8.  | Нежилое помещение | 3 | 1 | 59.60  | Апартамент 3.8  | 0.00  | 3.05 |
|       |                   |   |   |        | Коридор         | 10.10 |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 5.30  |      |
|       |                   |   |   |        | Гостиная        | 24.30 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 12.40 |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 7.50  |      |
| 3.9.  | Нежилое помещение | 3 | 1 | 65.30  | Апартамент 3.9  | 0.00  | 3.05 |
|       |                   |   |   |        | Коридор         | 4.60  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 6.70  |      |
|       |                   |   |   |        | Гостиная        | 24.30 |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 4.50  |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 12.40 |      |
|       |                   |   |   |        | Терраса         | 12.80 |      |
| 3.10. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 120.40 | Апартамент 3.10 | 0.00  | 3.05 |

|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 15.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 41.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 20.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 7.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 16.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 8.40  |      |
| 4.1. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 102.10 | Апартамент 4.1 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 17.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 4.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 31.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 16.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 9.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 12.10 |      |
| 4.2. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 139.10 | Апартамент 4.2 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 24.50 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 7.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 41.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 17.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 17.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 7.70  |      |
| 4.3. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 152.70 | Апартамент 4.3 | 0.00  | 3.05 |

|      |                   |   |   |        |                 |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|-----------------|-------|------|
|      |                   |   |   |        | Холл            | 17.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб        | 5.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня         | 20.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная     | 6.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 9.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная        | 37.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная     | 11.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня         | 22.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 8.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 2.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная     | 2.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса         | 8.60  |      |
| 4.4. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 184.30 | Апартамент 4.4. | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл            | 22.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 3.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня         | 22.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная     | 9.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 4.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная        | 58.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет         | 18.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня         | 30.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 8.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса         | 5.80  |      |
| 4.5. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 209.70 | Апартамент 4.5  | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл            | 22.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб        | 7.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 9.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная        | 60.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня         | 26.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел         | 9.50  |      |

|      |                   |   |   |        |                |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.30   |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 13.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 21.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 29.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.10   |      |
| 4.6. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 239.20 | Апартамент 4.6 | 0.00   | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 20.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Гапрдероб      | 9.10   |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.50   |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.00   |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет        | 20.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 100.10 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 27.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 10.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.90   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 26.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 9.40   |      |
| 4.7. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 59.70  | Апартамент 4.7 | 0.00   | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 10.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.00   |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 24.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 12.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.60   |      |
| 4.8. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 67.50  | Апартамент 4.8 | 0.00   | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 6.80   |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.70   |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 24.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.50   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 12.40  |      |

|       |                   |   |   |        |                 |       |      |
|-------|-------------------|---|---|--------|-----------------|-------|------|
|       |                   |   |   |        | Терраса         | 12.80 |      |
| 4.9.  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 57.20  | Апартамент 4.9  | 0.00  | 3.05 |
|       |                   |   |   |        | Холл            | 5.60  |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 3.30  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 3.00  |      |
|       |                   |   |   |        | Гостиная        | 19.20 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 19.00 |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 7.10  |      |
| 4.10. | Нежилое помещение | 4 | 1 | 68.93  | Апартамент 4.10 | 0.00  | 3.05 |
|       |                   |   |   |        | Холл            | 7.90  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 3.20  |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 4.00  |      |
|       |                   |   |   |        | Гостиная        | 24.60 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 21.43 |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 2.60  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 5.20  |      |
| 5.1.  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 222.30 | Апартамент 5.1  | 0.00  | 3.05 |
|       |                   |   |   |        | Холл            | 39.20 |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 3.20  |      |
|       |                   |   |   |        | Гардероб        | 7.30  |      |
|       |                   |   |   |        | Постирочная     | 2.70  |      |
|       |                   |   |   |        | Гостиная        | 58.10 |      |
|       |                   |   |   |        | Гардеробная     | 15.30 |      |
|       |                   |   |   |        | Кабинет         | 15.70 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 23.80 |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 8.20  |      |
|       |                   |   |   |        | Санузел         | 8.00  |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 17.80 |      |
|       |                   |   |   |        | Спальня         | 18.40 |      |

|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.60  |      |
| 5.2. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 144.10 | Апартамент 5.2 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 17.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 20.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 6.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 37.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 2.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 11.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 22.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.70  |      |
| 5.3. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 178.30 | Апартамент 5.3 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 17.20 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 13.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 18.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 4.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 62.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет        | 20.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 19.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 10.50 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.20  |      |
| 5.4. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 209.30 | Апартамент 5.4 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 25.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 9.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 50.50 |      |

|      |                   |   |   |        |                |       |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 20.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 12.70 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 10.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 13.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 21.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 30.00 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.10  |      |
| 5.5. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 239.40 | Апартамент 5.5 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 20.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 9.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 96.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет        | 20.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 21.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 5.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 10.80 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.90  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 29.60 |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 9.40  |      |
| 5.6. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 59.60  | Апартамент 5.6 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 10.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 24.30 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 12.40 |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.50  |      |
| 5.7. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 67.50  | Апартамент 5.7 | 0.00  | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 6.80  |      |



|      |                   |   |   |        |                |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.70   |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 24.30  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.50   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 12.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 12.80  |      |
| 5.8. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 57.40  | Апартамент 5.8 | 0.00   | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 9.10   |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.00   |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 19.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 19.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.10   |      |
| 5.9. | Нежилое помещение | 5 | 1 | 68.80  | Апартамент 5.9 | 0.00   | 3.05 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 7.80   |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.20   |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.00   |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 24.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 2.60   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 21.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.20   |      |
| 6.1. | Нежилое помещение | 6 | 1 | 684.90 | Апартамент 6.1 | 0.00   | 3.30 |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 74.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 158.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 57.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Сервировочная  | 19.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 25.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет        | 28.80  |      |
|      |                   |   |   |        | Хамам          | 16.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 12.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 12.40  |      |

|      |                   |   |   |        |                |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
|      |                   |   |   |        | Холл           | 5.20   |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 3.20   |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.60   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 28.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 6.50   |      |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 20.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 7.50   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 28.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 12.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 50.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 112.50 |      |
| 6.2. | Нежилое помещение | 6 | 1 | 695.50 | Апартамент 6.2 | 0.00   | 3.30 |
|      |                   |   |   |        | Холл           | 20.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.80   |      |
|      |                   |   |   |        | Сервировочная  | 21.00  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 5.90   |      |
|      |                   |   |   |        | Гардероб       | 15.70  |      |
|      |                   |   |   |        | Кабинет        | 34.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гостиная       | 117.90 |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 11.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 8.70   |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 23.40  |      |
|      |                   |   |   |        | Гардеробная    | 19.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 35.10  |      |
|      |                   |   |   |        | Санузел        | 10.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Спальня        | 16.60  |      |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 85.20  |      |
|      |                   |   |   |        | Коридор        | 9.80   |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 83.50  |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 7.20   |      |
|      |                   |   |   |        | Терраса        | 22.80  |      |

|        |   |    |   |       |  |        |      |
|--------|---|----|---|-------|--|--------|------|
|        |   |    |   |       | Терраса  | 131.00 |      |
|        |   |    |   |       | Санузел  | 4.40   |      |
|        |   |    |   |       | Кладовая 6012                                    | 7.70   |      |
| П1.002 | Кладовая  | -1 | 1 | 31.10 | Кладовая   | 31.10  |      |
| L 6.1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 70.10 | Комната отдыха персонала апартаментов 6.1        | 0.00   | 3.16 |
|        |   |    |   |       | Комната отдыха персонала апартаментов 6.1 П1.026 | 65.40  |      |
|        |   |    |   |       | Санузел персонала апартаментов 6.1 П1.027        | 4.70   |      |
| L 6.2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 66.90 | Комната отдыха персонала апартаментов 6.2        | 0.00   | 3.16 |
|        |   |    |   |       | Комната отдыха персонала апартаментов 6.2 П1.024 | 62.90  |      |
|        |   |    |   |       | Санузел персонала апартаментов 6.2 П1.025        | 4.00   |      |
| 2,016  | Кладовая  | 2  | 1 | 16.50 | Кладовая   | 16.50  |      |
| 3,021  | Кладовая  | 3  | 1 | 8.10  | Кладовая   | 8.10   |      |
| 6,003  | Кладовая  | 6  | 1 | 3.20  | Кладовая   | 3.20   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Вытяжная венткамера автостоянки и технических помещений ПЗ.001 общее автостоянки  | -3                                    | Техническое          | 59.70          |
| 2     | Приточная венткамера автостоянки и технических помещений ПЗ.010 общее автостоянки | -3                                    | Техническое          | 59.40          |
| 3     | Венткамера подпора и компенсации автостоянки ПЗ.017 общее автостоянки             | -3                                    | Техническое          | 49.60          |
| 4     | Рампа ПЗ.025 общее автостоянки  | -3                                    | Общественное         | 131.80         |

|    |  |    |              |        |
|----|--|----|--------------|--------|
| 5  | Парковка апартментов (проезды) ПЗ.027                        | -3 | Общественное | 795.30 |
| 6  | ВРУ общественной автостоянки ПЗ.037                          | -3 | Техническое  | 12.00  |
| 7  | Парковка общественная (проезды) ПЗ.052                       | -3 | Общественное | 520.20 |
| 8  | Рампа ПЗ.063 общее автостоянки                               | -3 | Общественное | 11.70  |
| 9  | Помещение отдыха персонала ПЗ.064 общее автостоянки          | -3 | Техническое  | 11.10  |
| 10 | Раздевалка женская ПЗ.065 общее автостоянки                  | -3 | Техническое  | 8.20   |
| 11 | Раздевалка мужская ПЗ.066 общее автостоянки                  | -3 | Техническое  | 8.20   |
| 12 | санузел персонала ПЗ.067 общее автостоянки                   | -3 | Техническое  | 5.10   |
| 13 | санузел персонала ПЗ.068 общее автостоянки                   | -3 | Техническое  | 5.20   |
| 14 | тамбур-шлюз ПЗ.002 общее автостоянки                         | -3 | Общественное | 17.40  |
| 15 | лифтовый холл ПЗ.003 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 15.80  |
| 16 | Лестница ЛК-2 ПЗ.004 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 17.30  |
| 17 | лифтовый холл ПЗ.005 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 5.00   |
| 18 | лифтовая шахта ПЗ.006 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 4.50   |
| 19 | лифтовая шахта ПЗ.007 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 4.50   |
| 20 | лифтовая шахта ПЗ.008 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 4.50   |
| 21 | пом.хранения уборочной техники ПЗ.009 общее автостоянки      | -3 | Техническое  | 5.30   |
| 22 | лифтовая шахта ПЗ.012 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 3.00   |
| 23 | лифтовая шахта ПЗ.013 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 4.90   |
| 24 | лифтовой холл/зона безопасности МГН ПЗ.014 общее автостоянки | -3 | Общественное | 19.10  |
| 25 | лестница ЛК-3 ПЗ.015 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 17.30  |
| 26 | тамбур-шлюз ПЗ.016 общее автостоянки                         | -3 | Общественное | 9.00   |
| 27 | тамбур-шлюз ПЗ.018 общее автостоянки                         | -3 | Общественное | 6.20   |
| 28 | лифтовый холл ПЗ.019 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 5.90   |
| 29 | лифтовая шахта ПЗ.020 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 4.50   |
| 30 | лестница ЛК-4 ПЗ.021 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 22.10  |
| 31 | лифтовая шахта ПЗ.021 общее автостоянки                      | -3 | Общественное | 5.60   |
| 32 | тамбур-шлюз ПЗ.022 общее автостоянки                         | -3 | Общественное | 7.00   |
| 33 | лифтовый холл ПЗ.023 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 6.70   |
| 34 | коридор ПЗ.024 общее автостоянки                             | -3 | Общественное | 35.10  |
| 35 | пуи ПЗ.026 общее автостоянки                                 | -3 | Техническое  | 12.30  |
| 36 | лестница ЛК-1 ПЗ.028 общее автостоянки                       | -3 | Общественное | 17.30  |

|    |  |    |              |        |
|----|--|----|--------------|--------|
| 37 | лифтовая шахта ПЗ.029 общее автостоянки                          | -3 | Общественное | 4.50   |
| 38 | лифтовый холл/зона безопасности МГН ПЗ.030 общее автостоянки     | -3 | Общественное | 5.00   |
| 39 | лифтовая шахта ПЗ.031 общее автостоянки                          | -3 | Общественное | 4.50   |
| 40 | лифтовая шахта ПЗ.032 общее автостоянки                          | -3 | Общественное | 4.50   |
| 41 | лифтовый холл ПЗ.033 общее автостоянки                           | -3 | Общественное | 15.70  |
| 42 | тамбур-шлюз ПЗ.034 общее автостоянки                             | -3 | Общественное | 23.70  |
| 43 | помещение хранения уборочного инвентаря ПЗ.059 общее автостоянки | -3 | Техническое  | 6.60   |
| 44 | тамбур-шлюз/зона безопасности МГН ПЗ.060 общее автостоянки       | -3 | Общественное | 16.70  |
| 45 | лестница ЛК-6 ПЗ.062 общее автостоянки                           | -3 | Общественное | 17.30  |
| 46 | кладовая ПЗ.070 общее автостоянки                                | -3 | Техническое  | 5.20   |
| 47 | ВРУ паркинга апартаментов ПЗ.036 общее автостоянки               | -3 | Техническое  | 18.80  |
| 48 | крсоваяя ПЗ.011 общее дома                                       | -3 | Техническое  | 17.40  |
| 49 | КНС ПЗ.045 общее дома  | -3 | Техническое  | 28.80  |
| 50 | помещение сбора и хранения мусора ПЗ.069 общее дома              | -3 | Техническое  | 31.70  |
| 51 | Парковка 4 строения (проезды) ПА3.038                            | -3 |              | 114.60 |
| 52 | Парковка апартамента 6.1 (проезды) П2.014                        | -2 |              | 157.40 |
| 53 | Парковка апартамента 6.2 (проезды) П2.018                        | -2 |              | 171.00 |
| 54 | Рампа П2.025 общее автостоянки                                   | -2 | Общественное | 153.40 |
| 55 | Рампа П2.026 общее автостоянки                                   | -2 | Общественное | 126.20 |
| 56 | Парковка - 2 этаж П2.027 общее автостоянки                       | -2 | Общественное | 370.10 |
| 57 | тамбур-шлюз П2.003 общее автостоянки                             | -2 | Общественное | 26.10  |
| 58 | лестница ЛК-2 П2.004 общее автостоянки                           | -2 | Общественное | 17.30  |
| 59 | лифтовый холл П2.005 общее автостоянки                           | -2 | Общественное | 5.00   |
| 60 | лифтовый холл П2.006 общее автостоянки                           | -2 | Общественное | 33.90  |
| 61 | тамбур-шлюз П2.007 общее автостоянки                             | -2 | Общественное | 21.60  |
| 62 | тамбур-шлюз П2.009 общее автостоянки                             | -2 | Общественное | 17.10  |
| 63 | лестница ЛК-3 П2.010 общее автостоянки                           | -2 | Общественное | 17.30  |
| 64 | тамбур-шлюз П2.012 общее автостоянки                             | -2 | Общественное | 5.90   |
| 65 | тамбур-шлюз/зона безопасности МГН П2.013 общее автостоянки       | -2 | Общественное | 13.90  |
| 66 | лестница ЛК-4 П2.016 общее автостоянки                           | -2 | Общественное | 22.10  |
| 67 | коридор П2.017 общее автостоянки                                 | -2 | Общественное | 38.80  |
| 68 | тамбур-шлюз П2.019 общее автостоянки                             | -2 | Общественное | 15.30  |

|     |   |    |              |        |
|-----|---|----|--------------|--------|
| 69  | лифтовый холл П2.020 общее автостоянки                            | -2 | Общественное | 20.30  |
| 70  | лифтовый холл/зона безопасности МГН П2.021 общее автостоянки      | -2 | Общественное | 5.00   |
| 71  | лестница ЛК-1 П2.022 общее автостоянки                            | -2 | Общественное | 17.30  |
| 72  | помещение хранения уборочного инвентаря П2.033 общее автостоянки  | -2 | Техническое  | 9.10   |
| 73  | приточная венткамера подпора автостоянки П2.008 общее автостоянки | -2 | Техническое  | 58.00  |
| 74  | приточная венткамера апартаментов П2.001 общее дома               | -2 | Техническое  | 65.00  |
| 75  | вытяжная венткамера ритейла П2.002 общее дома                     | -2 | Техническое  | 34.50  |
| 76  | ИТП П2.011  | -2 | Техническое  | 86.50  |
| 77  | приточная венткамера офиса П2.015 общее дома                      | -2 | Техническое  | 42.00  |
| 78  | ГРЩ П2.023  | -2 | Техническое  | 23.20  |
| 79  | венткамера ТП П2.024  | -2 | Техническое  | 40.10  |
| 80  | ТП П2.028   | -2 | Техническое  | 28.60  |
| 81  | ТП П2.029   | -2 | Техническое  | 11.90  |
| 82  | ТП П2.030   | -2 | Техническое  | 11.90  |
| 83  | ТП П2.031   | -2 | Техническое  | 7.90   |
| 84  | ТП П2.032   | -2 | Техническое  | 7.90   |
| 85  | Рампа П1.030 общее автостоянки                                    | -1 | Общественное | 106.70 |
| 86  | Рампа П1.031 общее автостоянки                                    | -1 | Общественное | 107.60 |
| 87  | коридор П1.001  | -1 | Общественное | 88.20  |
| 88  | кладовая П1.004   | -1 | Техническое  | 7.40   |
| 89  | лестница ЛК-2 П1.005  | -1 | Общественное | 17.30  |
| 90  | тамбур-шлюз П1.006  | -1 | Общественное | 5.00   |
| 91  | тамбур-шлюз П1.007  | -1 | Общественное | 14.80  |
| 92  | коридор П1.008  | -1 | Общественное | 81.40  |
| 93  | тамбур-шлюз/зона безопасности МГН П1.010                          | -1 | Общественное | 17.10  |
| 94  | лестница ЛК-3 П1.011  | -1 | Общественное | 17.30  |
| 95  | тамбур-шлюз/зона безопасности МГН П1.012                          | -1 | Общественное | 21.80  |
| 96  | пуи П1.014  | -1 | Техническое  | 5.20   |
| 97  | тамбур-шлюз П1.015  | -1 | Общественное | 7.60   |
| 98  | коридор П1.016  | -1 | Общественное | 26.20  |
| 99  | лестница ЛК-4 П1.017  | -1 | Общественное | 22.10  |
| 100 | переговорная П1.018   | -1 | Общественное | 22.30  |

|     |   |    |              |        |
|-----|---|----|--------------|--------|
| 101 | вестибюль П1.019  | -1 | Общественное | 144.10 |
| 102 | тамбур-шлюз П1.020  | -1 | Общественное | 15.70  |
| 103 | тамбур-шлюз/зона безопасности МГН П1.021                      | -1 | Общественное | 5.00   |
| 104 | лестница ЛК-1 П1.022  | -1 | Общественное | 17.30  |
| 105 | тамбур-шлюз П1.023  | -1 | Общественное | 13.00  |
| 106 | пуи П1.028  | -1 | Техническое  | 21.90  |
| 107 | пуи П1.029  | -1 | Техническое  | 7.50   |
| 108 | санузел универсальный П1.032                                  | -1 | Техническое  | 6.50   |
| 109 | узел связи П1.003   | -1 | Техническое  | 19.70  |
| 110 | водомерный узел/насосная пожаротушения и водоснабжения П1.009 | -1 | Техническое  | 65.40  |
| 111 | ИТП (второй уровень) П1.013                                   | -1 | Техническое  | 57.10  |
| 112 | Рампа на улице 1.014 общее автостоянки                        | 1  | Общественное | 28.30  |
| 113 | Рампа 1.024 общее автостоянки                                 | 1  | Общественное | 43.90  |
| 114 | Рампа 1.025на улице общее автостоянки                         | 1  | Общественное | 20.50  |
| 115 | Рампа 1.027 общее автостоянки                                 | 1  | Общественное | 43.90  |
| 116 | тамбур 1.001  | 1  | Общественное | 8.10   |
| 117 | вестибюль 1.002 общее апартаментов                            | 1  | Общественное | 188.40 |
| 118 | лифтовый холл 1.003   | 1  | Общественное | 5.00   |
| 119 | коридор 1.004   | 1  | Общественное | 42.10  |
| 120 | лестница ЛК-3 1.005   | 1  | Общественное | 24.80  |
| 121 | лестница ЛК-4 1.006   | 1  | Общественное | 14.90  |
| 122 | лестница ЛК-3 1.007   | 1  | Общественное | 18.60  |
| 123 | вестибюль 1.008   | 1  | Общественное | 27.30  |
| 124 | тамбур 1.009  | 1  | Общественное | 6.60   |
| 125 | лестница ЛК-2 1.010   | 1  | Общественное | 19.40  |
| 126 | лифтовый холл 1.011   | 1  | Общественное | 5.00   |
| 127 | пуи 1.012   | 1  | Техническое  | 2.20   |
| 128 | вру апартаментов 1.013  | 1  | Техническое  | 15.70  |
| 129 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 1.015                     | 1  | Общественное | 9.80   |
| 130 | лифтовый холл 1.016   | 1  | Общественное | 5.00   |
| 131 | лестница ЛК-5 1.017   | 1  | Общественное | 12.30  |
| 132 | лестница ЛК-1 1.018   | 1  | Общественное | 2.40   |

|     |  |   |              |       |
|-----|--|---|--------------|-------|
| 133 | лестница ЛК-2 1.019                                      | 1 | Общественное | 14.60 |
| 134 | форкамера 1.020  | 1 | Техническое  | 1.80  |
| 135 | санузел персонала 1.022                                  | 1 | Техническое  | 4.00  |
| 136 | форкамера 1.023  | 1 | Техническое  | 2.80  |
| 137 | форкамера 1.036  | 1 | Техническое  | 4.10  |
| 138 | кладовая (багажная) 1.037                                | 1 | Техническое  | 3.10  |
| 139 | комната отдыха персонала 1.038                           | 1 | Техническое  | 38.90 |
| 140 | санузел персонала 1.039                                  | 1 | Техническое  | 4.00  |
| 141 | форкамера 1.040 общее дома                               | 1 | Техническое  | 2.20  |
| 142 | помещение пожарного поста/диспетчерской 1.041 общее дома | 1 | Техническое  | 21.90 |
| 143 | лестница ЛК-4 1.042                                      | 1 | Общественное | 4.40  |
| 144 | санузел персонала 1.043                                  | 1 | Техническое  | 4.30  |
| 145 | коридор 1.044  | 1 | Общественное | 57.50 |
| 146 | тамбур 1.045   | 1 | Общественное | 8.70  |
| 147 | коридор 1.046  | 1 | Общественное | 56.00 |
| 148 | коридор 1.047  | 1 | Общественное | 86.60 |
| 149 | коридор 2.001  | 2 | Общественное | 37.30 |
| 150 | лестница ЛК-2 2.002                                      | 2 | Общественное | 17.30 |
| 151 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 2.003                | 2 | Общественное | 5.00  |
| 152 | коридор 2.004  | 2 | Общественное | 41.80 |
| 153 | пуи 2.005  | 2 | Техническое  | 2.60  |
| 154 | лифтовый холл 2.006                                      | 2 | Общественное | 5.00  |
| 155 | пуи 2.007  | 2 | Техническое  | 3.00  |
| 156 | пуи 2.008  | 2 | Техническое  | 2.50  |
| 157 | лестница ЛК-1 2.009                                      | 2 | Общественное | 17.30 |
| 158 | лестница ЛК-3 2.010                                      | 2 | Общественное | 17.30 |
| 159 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 2.011                | 2 | Общественное | 6.60  |
| 160 | коридор 2.012  | 2 | Общественное | 24.60 |
| 161 | пуи 2.013  | 2 | Техническое  | 4.50  |
| 162 | пуи 2.014  | 2 | Техническое  | 2.30  |
| 163 | пуи 2.015  | 2 | Техническое  | 3.20  |
| 164 | лестница ЛК-4 2.017                                      | 2 | Общественное | 22.40 |



|     |   |   |              |       |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 165 | лифтовый холл 3.001                       | 3 | Общественное | 5.00  |
| 166 | коридор 3.002                             | 3 | Общественное | 40.90 |
| 167 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 3.003 | 3 | Общественное | 5.00  |
| 168 | пуи 3.004                                 | 3 | Техническое  | 2.50  |
| 169 | коридор 3.005                             | 3 | Общественное | 36.90 |
| 170 | пуи 3.006                                 | 3 | Техническое  | 3.00  |
| 171 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 3.007 | 3 | Общественное | 6.50  |
| 172 | пуи 3.008                                 | 3 | Техническое  | 2.60  |
| 173 | коридор 3.009                             | 3 | Общественное | 24.60 |
| 174 | коридор 3.010                             | 3 | Общественное | 34.80 |
| 175 | лифтовый холл 3.011                       | 3 | Общественное | 5.00  |
| 176 | лестница ЛК-3 3.012                       | 3 | Общественное | 17.30 |
| 177 | лестница ЛК-4 3.013                       | 3 | Общественное | 17.30 |
| 178 | лестница ЛК-2 3.014                       | 3 | Общественное | 17.30 |
| 179 | лестница ЛК-1 3.015                       | 3 | Общественное | 17.30 |
| 180 | пуи 3.016                                 | 3 | Техническое  | 2.20  |
| 181 | пуи 3.017                                 | 3 | Техническое  | 4.90  |
| 182 | пуи 3.018                                 | 3 | Техническое  | 2.30  |
| 183 | пуи 3.019                                 | 3 | Техническое  | 3.20  |
| 184 | пуи 3.020                                 | 3 | Техническое  | 4.80  |
| 185 | лифтовый холл 4.001                       | 4 | Общественное | 5.00  |
| 186 | коридор 4.003                             | 4 | Общественное | 36.80 |
| 187 | коридор 4.004                             | 4 | Общественное | 57.30 |
| 188 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 4.005 | 4 | Общественное | 5.00  |
| 189 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 4.006 | 4 | Общественное | 6.50  |
| 190 | коридор 4.007                             | 4 | Общественное | 24.60 |
| 191 | пуи 4.008                                 | 4 | Техническое  | 2.60  |
| 192 | пуи 4.009                                 | 4 | Техническое  | 3.00  |
| 193 | коридор 4.010                             | 4 | Общественное | 35.20 |
| 194 | лифтовый холл 4.011                       | 4 | Общественное | 5.00  |
| 195 | лестница ЛК-3 4.012                       | 4 | Общественное | 17.30 |
| 196 | лестница ЛК-4 4.013                       | 4 | Общественное | 17.30 |

|     |   |   |              |       |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 197 | лестница ЛК-2 4.014                       | 4 | Общественное | 17.30 |
| 198 | лестница ЛК-1 4.015                       | 4 | Общественное | 17.30 |
| 199 | пуи 4.016                                 | 4 | Техническое  | 2.20  |
| 200 | пуи 4.017                                 | 4 | Техническое  | 2.50  |
| 201 | пуи 4.018                                 | 4 | Техническое  | 4.90  |
| 202 | пуи 4.019                                 | 4 | Техническое  | 2.30  |
| 203 | пуи 4.020                                 | 4 | Техническое  | 3.20  |
| 204 | пуи 4.021                                 | 4 | Техническое  | 4.40  |
| 205 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 5.001 | 5 | Общественное | 6.50  |
| 206 | коридор 5.003                             | 5 | Общественное | 24.60 |
| 207 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 5.004 | 5 | Общественное | 5.00  |
| 208 | коридор 5.005                             | 5 | Общественное | 57.30 |
| 209 | лифтовый холл 5.006                       | 5 | Общественное | 5.00  |
| 210 | пуи 5.008                                 | 5 | Техническое  | 2.30  |
| 211 | пуи 5.009                                 | 5 | Техническое  | 2.60  |
| 212 | коридор 5.010                             | 5 | Общественное | 35.20 |
| 213 | лифтовый холл 5.011                       | 5 | Общественное | 5.00  |
| 214 | лестница ЛК-4 5.012                       | 5 | Общественное | 17.30 |
| 215 | лестница ЛК-3 5.013                       | 5 | Общественное | 17.30 |
| 216 | лестница ЛК-2 5.014                       | 5 | Общественное | 17.30 |
| 217 | лестница ЛК-1 5.015                       | 5 | Общественное | 17.30 |
| 218 | пуи 5.016                                 | 5 | Техническое  | 2.50  |
| 219 | пуи 5.017                                 | 5 | Техническое  | 4.90  |
| 220 | пуи 5.018                                 | 5 | Техническое  | 3.20  |
| 221 | пуи 5.019                                 | 5 | Техническое  | 3.00  |
| 222 | пуи 5.020                                 | 5 | Техническое  | 4.40  |
| 223 | пуи 5.021                                 | 5 | Техническое  | 2.20  |
| 224 | коридор 5.007                             | 5 | Общественное | 36.90 |
| 225 | лифтовый холл 6.005                       | 6 | Общественное | 5.00  |
| 226 | лифтовый холл/зона безопасности МГН 6.007 | 6 | Общественное | 5.00  |
| 227 | лифтовый холл 6.013                       | 6 | Общественное | 9.90  |
| 228 | коридор 6.001                             | 6 | Общественное | 33.80 |

|     |                     |   |              |       |
|-----|---------------------|---|--------------|-------|
| 229 | лестница ЛК-4 6.014 | 6 | Общественное | 20.00 |
| 230 | лестница ЛК-3 6.015 | 6 | Общественное | 17.30 |
| 231 | лестница ЛК-2 6.016 | 6 | Общественное | 17.30 |
| 232 | лестница ЛК-1 6.017 | 6 | Общественное | 17.30 |
| 233 | коридор 6.006       | 6 | Общественное | 24.70 |
| 234 | пуи 6.010           | 6 | Техническое  | 5.00  |
| 235 | лифтовый холл 6.002 | 6 | Общественное | 6.50  |
| 236 | пуи 6.004           | 6 | Техническое  | 2.60  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | с -3 этажа по 6 этаж        | Лифт, грузоподъемность 1000 кг, 7 шт.                  | Вертикальный транспорт |
| 2     | с -3 этажа по 5 этаж        | Лифт, грузоподъемность 1000 кг, 1 шт.                  | Вертикальный транспорт |
| 3     | с -3 этажа по 6 этаж        | Лифт, грузоподъемность 1300 кг, 1 шт.                  | Вертикальный транспорт |
| 4     | с -3 этажа по 6 этаж        | Лифт, грузоподъемность 630 кг, 1 шт.                   | Вертикальный транспорт |
| 5     | с -3 этажа по 2 этаж        | Лифт, грузоподъемностью 1000 кг, 1 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 6     | с -3 этажа по -1 этаж       | Лифт, грузоподъемностью 1000 кг, 1 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 7     | с -3 этажа по -1 этаж       | Подъемник, 1000 кг, 5 шт.                              | Вертикальный транспорт |
| 8     | -1 этаж                     | Подъемник МГН, 400 кг, 1 шт.                           | Вертикальный транспорт |
| 9     | Подземная и надземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 10    | -2 этаж                     | ИТП первый уровень                                     | Теплоснабжение         |
| 11    | -1 этаж                     | ИТП второй уровень                                     | Теплоснабжение         |
| 12    | -1 этаж                     | Водомерный узел  | Водоснабжение          |
| 13    | Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 14    | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 15    | -1 этаж                     | Насосная водоснабжения                                 | Водоснабжение          |
| 16    | Подземная и надземная часть | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 17    | Подземная и надземная часть | Система водостока (ливневая канализация)               | Водоотведение          |
| 18    | -3 этаж                     | КНС  | Водоотведение          |

|    |                 |   |                                       |
|----|-----------------|---|---------------------------------------|
| 19 | -1 этаж         | Насосная пожаротушения                                | Внутренний противопожарный водопровод |
| 21 | Надземная часть | Вентиляция надземной части                            | Общеобменная вентиляция               |
| 22 | Подземная часть | Вентиляция подземной части                            | Общеобменная вентиляция               |
| 23 | -3 этаж         | Венткамера выставочного зала                          | Общеобменная вентиляция               |
| 24 | -3 этаж         | Венткамера автостоянки вытяжная                       | Общеобменная вентиляция               |
| 25 | -3 этаж         | Венткамера автостоянки приточная                      | Общеобменная вентиляция               |
| 26 | -2 этаж         | Венткамера вентиляции выставочного зала               | Общеобменная вентиляция               |
| 27 | -2 этаж         | Венткамера вентиляции 4 строения                      | Общеобменная вентиляция               |
| 28 | -2 этаж         | Венткамера ТП   | Общеобменная вентиляция               |
| 29 | -2 этаж         | Венткамера вентиляции офиса                           | Общеобменная вентиляция               |
| 30 | -2 этаж         | Венткамера вентиляции апартаментов                    | Общеобменная вентиляция               |
| 31 | -2 этаж         | Венткамера вентиляции ритейла                         | Общеобменная вентиляция               |
| 32 | -1 этаж         | Венткамера вентиляции 4 строения                      | Общеобменная вентиляция               |
| 33 | Надземная часть | Противодымная вентиляция надземной части              | Противодымная вентиляция              |
| 34 | Подземная часть | Противодымная вентиляция подземной части              | Противодымная вентиляция              |
| 35 | -3 этаж         | Венткамера противодымной вентиляции выставочного зала | Противодымная вентиляция              |
| 36 | -3 этаж         | Венткамера противодымной вентиляции автостоянки       | Противодымная вентиляция              |
| 37 | -2 этаж         | Венткамера противодымной вентиляции 4 строения        | Противодымная вентиляция              |
| 38 | -2 этаж         | Венткамера противодымной вентиляции автостоянки       | Противодымная вентиляция              |
| 39 | -1 этаж         | Венткамера противодымной вентиляции 4 строения        | Противодымная вентиляция              |
| 40 | -3 этаж         | ВРУ паркинга апартаментов                             | Электроснабжение                      |
| 41 | -3 этаж         | ВРУ паркинга общественного                            | Электроснабжение                      |
| 42 | -2 этаж         | ТП  | Электроснабжение                      |
| 43 | -2 этаж         | ГРЩ   | Электроснабжение                      |
| 44 | 1 этаж          | ВРУ апартаментов                                      | Электроснабжение                      |
| 45 | - 3 этаж        | Помещение сбора и хранения мусора апартаментов        | Мусороудаление                        |
| 46 | - 3 этаж        | Помещение сбора и хранения мусора выставочного зала   | Мусороудаление                        |
| 47 | 1 этаж          | Диспетчерская/помещение пожарного поста               | Диспетчерская                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2022</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>6 389 722 529 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:01:0001050:3199</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Непубличное акционерное общество</b> |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810000480001674</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОГРН:<br>1037739527077  |
|  |          | ОКПО:<br>17525770   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Непубличное акционерное общество                                  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>БАНК ДОМ.РФ                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7725038124  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>5 567 767 557,00 руб.                           |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>3 363 135 970,33 руб.          |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>2 204 631 586,67 руб.                       |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>20</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>12  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 717,9 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>389,95 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 974 990 833,64 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>213 098 600,92 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30   |              |   |

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Да

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Строительство медицинского центра Зубовский бульвар реставрация ОКН Пречистенка</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Инвестиционное соглашение</b>                 |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>08.11.2015</b>                               |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>12-89430-5001-0012-00001-05</b>                          |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Правительство Москвы</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве  | Планируемые затраты застройщика |
|---|---|---------------------------------|
| 1 | затраты на земельный участок и расходы по его содержанию  | 193043.952                      |
| 2 | затраты на содержание службы заказчика, в т.ч затраты на содержание объекта   | 657021.312                      |
| 3 | затраты на проектные и изыскательские работы, авторский надзор, а также дополнительные затраты на вспомогательные (сопутствующие) работы, выполняемые специализированными организациями, в т.ч. технологические присоединения, техусловия, экспертиза, сети | 657541.654                      |
| 4 | затраты на строительство - затраты по работам, которые подлежат выполнению Генподрядчиком своими средствами и силами, а также средствами и силами субподрядных организаций, включая материалы и оборудование, внутриплощадочные инженерные сети и т.п.      | 4080391.661                     |
| 5 | затраты на услуги риэлторов   | 305692.025                      |
| 6 | прочие коммерческие затраты   | 361145.396                      |
| 7 | затраты на маркетинг, рекламу   | 134886.526                      |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
|---|------------|--|--|
| 1 | 15.05.2020 | Раздел 1 Пояснительная записка   | изменение технико-экономических показателей  |
|   | 15.05.2020 | Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка  | изменение благоустройства территории   |
|   | 15.05.2020 | Раздел Архитектурные решения   | изменение архитектурных и объемно-планировочных решений                                    |
|   |            | Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения  | изменение архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений                    |
|   |            | Раздел 5 сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий .содержание технологических решений                                       | изменение архитектурных и объемно-планировочных решений, уточнение размещения оборудования |
|   |            | Раздел 6 Проект организации строительства  | изменение архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений                    |
|   |            | Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды   | изменение архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений                    |
|   |            | Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности  | изменение архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений                    |
|   |            | Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов   | уточнение перемещения инвалидов по участку и зданию  |
|   |            | Раздел 11.1 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | изменение ограждающих конструкций  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 374072496286360719537554077956006708121

Владелец: ООО "М ТЕХНОЛОГИЯ", ЖАРИКОВА НИНА ГЕННАДЬЕВНА, ГОРОД  
МОСКВА

Действителен: с 17.10.2023 по 17.01.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021