

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
по ОКПО	43349994			
ИНН	5904380468			
по ОКВЭД 2	41.20			
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОПАРК"			
Идентификационный номер налогоплательщика				
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	614064, Пермский край, Пермь г, Героев Хасана ул, д. № 45А, оф. 305			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	242 532	242 532	242 667
	в том числе:				
	земельный участок		242 532	242 532	242 532
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	813	562	378
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 052 918	521 979	158 823
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 052 918	521 979	158 823
	Итого по разделу I	1100	1 296 263	765 073	401 868
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 112	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	28
	Дебиторская задолженность	1230	646 554	313 114	70 977
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	19	50
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	653 677	313 133	71 055
	БАЛАНС	1600	1 949 940	1 078 206	472 923

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	313 096	313 096	313 096
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(42 019)	(41 011)	(40 096)
	Итого по разделу III	1300	271 077	272 085	273 000
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 097 268	526 704	144 383
	Отложенные налоговые обязательства	1420	38 629	38 629	38 585
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	531 147	238 050	14 689
	в том числе:				
			531 147	238 050	14 689
	Итого по разделу IV	1400	1 667 044	803 383	197 657
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 819	2 738	2 266
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 819	2 738	2 266
	БАЛАНС	1700	1 949 940	1 078 206	472 923



Крюкова Наталья
Николаевна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОПАРК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью**

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
43349994		
5904380468		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4	2
	Прочие расходы	2350	(1 264)	(430)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 260)	(428)
	Налог на прибыль	2410	252	41
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	252	41
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 008)	(387)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 008)	(387)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Крюкова Наталья
Николаевна
(расшифровка подписи)