

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОПАРК"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>43349994</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>5904380468</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>614064, Пермский край, Пермь г, Героев Хасана ул, д. № 45А, оф. 305</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		ИНН			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	242 532	242 532	242 667
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	586	562	378
	Прочие внеоборотные активы	1190	673 844	521 979	158 823
	в том числе:				
	собственное строительство		673 844	521 979	158 823
	Итого по разделу I	1100	916 962	765 073	401 868
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	15 112	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	28
	Дебиторская задолженность	1230	591 832	313 114	70 977
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	19	50
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	606 948	313 133	71 055
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 523 910	1 078 206	472 923

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	313 096	313 096	313 096
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(41 110)	(41 011)	(40 096)
	Итого по разделу III	1300	271 986	272 085	273 000
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	756 521	526 704	144 383
	Отложенные налоговые обязательства	1420	38 629	38 629	38 585
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	454 264	238 050	14 689
	в том числе: ДДУ		454 264	238 050	14 689
	Итого по разделу IV	1400	1 249 414	803 383	197 657
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 510	2 738	2 266
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 510	2 738	2 266
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 523 910	1 078 206	472 923

Руководитель



(подпись)

Крюкова Наталья  
Николаевна

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОПАРК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
43349994		
5904380468		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(124)	(195)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(124)	(195)
	Налог на прибыль	2410	25	39
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	25	39
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(99)	(156)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(99)	(156)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Крюкова Наталья  
Николаевна

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.

