

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

| | | |
|---|--------------------------|------------|
| | Дата (число, месяц, год) | КОДЫ |
| Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО"</u> | 30 03 2024 | 0710001 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | По ОКПО | 73201663 |
| Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> | ИНН по ОКВЭД 2 | 2318030032 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКПО/ОКФС | 41.20 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 12300 16 |
| Местонахождение (адрес) <u>354000, Краснодарский край, Сочи г., Горького пер., дом 22, офис 306</u> | | 384 |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "РУС-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| | |
|-------------|---------------|
| ИНН | 2366031526 |
| ОГРН/ОГРНИП | 1212300057518 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ⁴ | На 31 декабря 2021 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 768 579 | 488 205 | 453 512 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 44 550 | 1 086 | 244 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 813 129 | 489 291 | 453 756 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 4 993 | 4 993 | 4 993 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 62 136 | 63 049 | 62 766 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 26 520 | 25 671 | 27 100 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 137 | 44 | 1 998 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 67 | 60 | 32 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 94 853 | 93 817 | 96 889 |
| | БАЛАНС | 1600 | 907 982 | 583 108 | 550 645 |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

| | | |
|--|---|---|
| <p>ДЕКЛАРАЦИЯ ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО", ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР</p> <p>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник</p> | <p>30.03.24 17:55 (MSK)</p> <p>30.03.24 18:06 (MSK)</p> | <p>Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9</p> <p>Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D</p> |
|--|---|---|

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ⁴ | На 31 декабря 2021 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (41 876) | (24 697) | (21 280) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (41 866) | (24 687) | (21 270) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 678 641 | 558 744 | 522 111 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 39 453 | 2 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 219 718 | - | - |
| | в том числе: Арендные обязательства | 1451 | 219 718 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 937 812 | 558 746 | 522 111 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 11 144 | 48 392 | 48 459 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 892 | 657 | 1 345 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 12 036 | 49 049 | 49 804 |
| | БАЛАНС | 1700 | 907 982 | 583 108 | 550 645 |

Руководитель

Демерчан Р.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
ДЕМЕРЧАН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 17:55
(MSK)
30.03.24 18:06
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9
Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

| КОДЫ | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 03 | 2024 |
| 73201663 | | |
| 2318030032 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | | 16 |
| 384 | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2023 г. ³ | За 2022 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка ⁵ | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (-) | (-) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (-) | (-) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (500) | (498) |
| | Прочие доходы | 2340 | 33 | 9 |
| | Прочие расходы | 2350 | (20 726) | (3 768) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (21 193) | (4 257) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 4 012 | 840 |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (-) | (-) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 4 012 | 840 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (17 181) | (3 417) |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 17:55
(MSK)
30.03.24 18:06
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9
Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2023 г. ³ | За 2022 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | (17 181) | (3 417) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель Демерчян Р.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

"30" марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР

30.03.24 17:55
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 18:06
(MSK)

Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

| КОДЫ | |
|--------------------------|----------------|
| Форма по ОКУД | 0710004 |
| Дата (число, месяц, год) | 30 03 2024 |
| По ОКПО | 73201663 |
| ИНН | 2318030032 |
| по ОКВЭД 2 | 41.20 |
| по ОКПОФ/ ОКФС | 12300 16 |
| по ОКЕИ | 384 |

1. Движение капитала

| Наименование показателя | Код НИ/стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|--|-------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|----------|
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹ | 3100 | 10 | - | - | - | (21 280) | (21 270) |
| за 2022 г.² | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | |
| чистая прибыль | 3211 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3212 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 17:55
(MSK)

30.03.24 18:06
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9

Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|--------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|------------|
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | - | - | - | - | (3 417) | (3 417) |
| в том числе: | | | | | | | |
| убыток | 3221 | x | x | x | x | (3 417) | (3 417) |
| переоценка имущества | 3222 | x | x | - | x | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | x | x | - | x | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | - | - | - | x | - | - |
| уменьшение количества акций | 3225 | - | - | - | x | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3227 | x | x | x | x | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3240 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ² | 3200 | 10 | - | - | - | (24 697) | (24 687) |
| за 2023 г. ³ | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | - | - | - | - | 2 | 2 |
| в том числе: | | | | | | | |
| чистая прибыль | 3311 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3312 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | x | x | - | x | 2 | 2 |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | - | - | - | - | (17 181) | (17 181) |
| в том числе: | | | | | | | |
| убыток | 3321 | x | x | x | x | (17 181) | (17 181) |
| переоценка имущества | 3322 | x | x | - | x | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | x | x | - | x | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | - | - | - | x | - | - |
| уменьшение количества акций | 3325 | - | - | - | x | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3327 | x | x | x | x | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3340 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³ | 3300 | 10 | - | - | - | (41 876) | (41 866) |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР30.03.24 17:55
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник30.03.24 19:06
(MSK)

Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2021 г. ¹ | Изменения капитала за 2022 г. ² | | На 31 декабря 2022 г. ² |
|---|--------------|------------------------------------|--|-----------------------|------------------------------------|
| | | | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| Капитал - всего | 3400 | - | - | - | - |
| до корректировок | 3410 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | 3420 | - | - | - | - |
| изменением учетной политики | 3500 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | | | | | |
| после корректировок | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый | 3401 | - | - | - | - |
| убыток): | 3411 | - | - | - | - |
| до корректировок | 3421 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | 3501 | - | - | - | - |
| изменением учетной политики | | | | | |
| исправлением ошибок | | | | | |
| после корректировок | | | | | |
| другие статьи капитала, по которым | 3402 | - | - | - | - |
| осуществлены корректировки: | 3412 | - | - | - | - |
| (по статьям) | 3422 | - | - | - | - |
| до корректировок | 3502 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | | | | | |
| исправлением ошибок | | | | | |
| после корректировок | | | | | |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 17:55
(MSK)30.03.24 18:06
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9

Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2023 г. ³ | На 31 декабря 2022 г. ² | На 31 декабря 2021 г. ¹ |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Чистые активы | 3600 | (41 866) | (24 687) | (21 270) |

Руководитель



Демерчян Р.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
 ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 17:55
(MSK)

30.03.24 18:06
(MSK)

Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9

Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D

**Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

| | | | |
|--------------------------|----------------|----|--|
| Дата (число, месяц, год) | 30 03 2024 | | |
| По ОКПО | 73201663 | | |
| ИНН | 2318030032 | | |
| по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| по ОКОПФ/ОКФС | 12300 | 16 | |
| по ОКЕИ | 384 | | |

| Наименование показателя | Код НИ/стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 33 | 39 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | - | - |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 33 | 39 |
| Платежи - всего | 4120 | (147 679) | (23 778) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (39 496) | (7 677) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (18 753) | (12 224) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (57 482) | (-) |
| налога на прибыль организаций | 4124 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4129 | (31 948) | (3 877) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (147 646) | (23 739) |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

| | | | |
|-------------------|---|---|---|
| <p>ДЕКЛАРАЦИЯ</p> | <p>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО", ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР</p> <p>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник</p> | <p>30.03.24 17:55 (MSK)</p> <p>30.03.24 18:06 (MSK)</p> | <p>Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9</p> <p>Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE7D</p> |
|-------------------|---|---|---|

| Наименование показателя | Код НИ/стат | За 2023 г. ¹ | За 2022 г. ² |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления - всего | 4210 | - | - |
| в том числе | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| | 4220 | (-) | (-) |
| Платежи - всего | | | |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| | 4200 | - | - |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | | | |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления - всего | 4310 | 1 208 180 | 58 185 |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | 1 208 180 | 58 185 |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Идентификатор: faeda349-4d43-4617-8588-099520a03d6d

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО",
 ДЕМЕРЧЯН РУБЕН АРУТЮНОВИЧ, ДИРЕКТОР

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 7 ПО КРАСНОДАРСКОМУ
КРАЮ, Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

30.03.24 17:55 (MSK) Сертификат 02683C7E00FFB05FA24B482CFAF3CB2DE9

30.03.24 18:06 (MSK) Сертификат 3B6E828FE7D5F0BAF0DC3A44DE4EBE0D