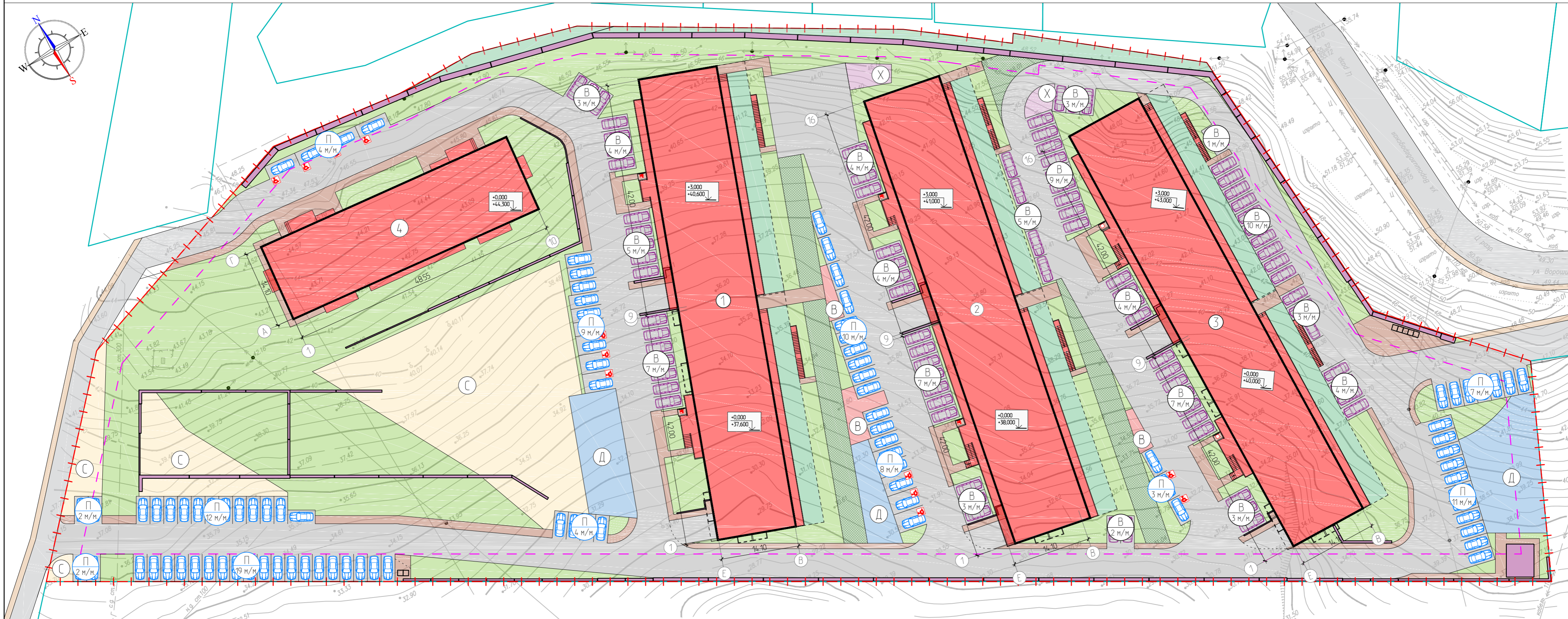


Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



Условные обозначения

- - - - - - Граница земельного участка
- - - - - - Место допустимого размещения здания
- - - - - - Граница смежных земельных участков
- - Проектируемые здания
- - 2БКТП
- - Твердые покрытия
- - Озеленение участка
- - Пожарный проезд
- - Существующий подъезд к участку
- - Абсолютки для постоянного хранения автомобилей
- - Абсолютки для временного хранения автомобилей
- - Места стоянки автомобиля для МГН
- - Озеленение кровли стилобата
- - Детская площадка
- - Площадка для отдыха взрослых
- - Площадка для занятий спортом
- - Хозяйственная площадка (белая)
- - ЛОС
- - Проектируемые подпорные стены
- - Территория для обеспечения подъезда к соседним земельным участкам
- П 8 м/м - Для постоянного хранения автомобилей
Кол-во машиномест
- В 7 м/м - Для временного хранения автомобилей
Кол-во машиномест

Баланс территорий

Поз.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание, %
1	Площадь земельного участка	кв.м.	22000,0	100
2	Площадь застройки	кв.м.	6153,0	28,00
3	Площадь твердых покрытий	кв.м.	9216,0	41,90
4	Площадь озеленения	кв.м.	6631,0	30,10
	в т.ч. на кровле стилобата	кв.м.	104,3,0	

Площадки благоустройства

Поз.	Наименование	Площадь по проекту, м²	Нормируемая площадь, м²
Д	Детская площадка	601,0	550,2
В	Площадка для отдыха взрослых	81,0	78,6
С	Площадка для занятий спортом	1588,0	1572,0
Х	Площадка для хоз. целей	56,0	47,2

Ведомость зданий и сооружений

Номер на генплане	Наименование и обозначение	Кол-во этажей		Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
		Наземных	Подземных	Зданий	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего	
						Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Многоквартирный жилой дом	14	1	1	259	259	1760,0	1760,0	15836,0	15836,0	51132,0	51132,0
2	Многоквартирный жилой дом	14	1	1	259	259	1808,0	1808,0	15824,0	15824,0	51132,0	51132,0
3	Многоквартирный жилой дом	13	1	1	237	237	1790,0	1790,0	14594,0	14594,0	47442,0	47442,0
4	Многофункциональное здание	8	1	1	-	-	795,0	795,0	5395,2	5395,2	17355,0	17355,0
	Итого:	-	-	4	-	755	-	6153,0	-	51649,2	-	167061,0

61-05/2018-ПЗУ-ГЧ

Многофункциональный комплекс по ул. Каспийская в Адлерском районе г. Сочи

Изм.	Колыч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
ГИП	Бекасов			<i>[Подпись]</i>	06.18
Выполнил	Чмиленко			<i>[Подпись]</i>	06.18
Н.контр.	Радченко			<i>[Подпись]</i>	06.18

Стадия	Лист	Листов
	3	

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500
ООО "Земельно-архитектурная мастерская"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.