

**Бухгалтерский баланс**

на 31 марта 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	73201663
Идентификационный номер налогоплательщика			по ОКПО	2318030032
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		ИНН	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД 2	12300
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	16
Местонахождение (адрес)	354000, Краснодарский край, Сочи г., Горького пер., д. № 22, оф. 306			384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	465 076	453 512	92 217
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	986	244	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	466 062	453 756	92 217
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 070	4 993	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	62 844	62 766	1 085
	Дебиторская задолженность	1230	26 369	27 100	34 817
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 324	1 998	1 001
	Прочие оборотные активы	1260	22	32	98
	Итого по разделу II	1200	96 630	96 889	37 001
	<b>БАЛАНС</b>	1600	562 692	550 645	129 217

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(24 360)	(21 280)	(20 151)
	Итого по разделу III	1300	(24 350)	(21 270)	(20 141)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	536 788	522 111	107 948
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	536 790	522 111	107 948
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	38 658
	Кредиторская задолженность	1520	48 907	48 459	2 752
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 345	1 345	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 252	49 804	41 410
	<b>БАЛАНС</b>	1700	562 692	550 645	129 217



Руководитель

**Демерчан Рубен  
Арутюнович**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАРГО"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
73201663		
2318030032		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(46)	(296)
	Прочие доходы	2340	9	237
	Прочие расходы	2350	(3 782)	(944)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 819)	(1 003)
	Налог на прибыль	2410	739	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	739	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 080)	(1 003)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 080)	(1 003)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Демерчян Рубен  
Арутюнович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.