

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002020 от 04.12.2020

Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Западный Обход, 57

Дата первичного размещения: 24.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЁТ-2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик САМОЛЁТ-2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Партизан
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 531
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 33
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-22-68

	1.4.2	Адрес электронной почты: dogma-samolet@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: DOGMA-SAMOLET.RU
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Давиденко
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: DOGMA
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308272466
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202300022198
	2.1.3	Год регистрации: 2020 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давиденко
	3.3.2	Имя: Антон

	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Давиденко
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-848-823 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231205402853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Выписка из ЕГРЮЛ
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308272473
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300022187
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059502
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАПОЛЯРЬЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311281090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102678
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "ДОГМА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308260333
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375088202

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "ДОГМА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311263567
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Давиденко Антон Дмитриевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 231205402853
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 316237500087362
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 508,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 162,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 14
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Согласно градостроительному плану RU23306000-00000000014185
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 800,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: 1а (офисное здание)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 791,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: С1 (автостоянка)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 861,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: м1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 290 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены из профилированного листа, каркас из профильной трубы)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Профилированный лист)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 800,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: С3 (автостоянка)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 861,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 797 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: К (офисное здание)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 164,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: С2 (автостоянка)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 574,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 797 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: С4 (автостоянка)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 574,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: м2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 290 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены из профилированного листа, каркас из профильной трубы)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Профилированный лист)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: 5 (автостоянка)
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 813,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера: б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 68,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20678,70 м2

[illegible]

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 744,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 744,80 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20678,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2940,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23619,60 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 744,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 744,80 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 290,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 290,00 м2
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5878,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5878,60 м2
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 68,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 68,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 554			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 340			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 340			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	25	1
2	Квартира	2	1	39.2	2
3	Квартира	2	1	46.1	2

4	Квартира	2	1	32.8	1
5	Квартира	2	1	21.1	1
6	Квартира	2	1	68.8	3
7	Квартира	2	1	36.1	1
8	Квартира	2	1	20.4	1
9	Квартира	2	1	30.8	1
10	Квартира	2	1	34.3	1
11	Квартира	2	1	40.2	1
12	Квартира	2	1	50.6	2
13	Квартира	2	1	33.8	1
14	Квартира	3	1	24.6	1
15	Квартира	3	1	38.8	2
16	Квартира	3	1	45.8	2
17	Квартира	3	1	32.5	1
18	Квартира	3	1	20.7	1
19	Квартира	3	1	68.4	3
20	Квартира	3	1	35.8	1
21	Квартира	3	1	20.2	1
22	Квартира	3	1	30.3	1
23	Квартира	3	1	33.9	1
24	Квартира	3	1	39.8	1
25	Квартира	3	1	49.9	2
26	Квартира	3	1	33.4	1
27	Квартира	4	1	24.6	1
28	Квартира	4	1	38.8	2
29	Квартира	4	1	45.8	2
30	Квартира	4	1	32.5	1
31	Квартира	4	1	20.7	1
32	Квартира	4	1	68.4	3
33	Квартира	4	1	35.8	1
34	Квартира	4	1	20.2	1
35	Квартира	4	1	30.3	1
36	Квартира	4	1	33.9	1
37	Квартира	4	1	39.8	1
38	Квартира	4	1	49.9	2
39	Квартира	4	1	33.4	1
40	Квартира	5	1	24.6	1
41	Квартира	5	1	38.8	2
42	Квартира	5	1	45.8	2
43	Квартира	5	1	32.5	1
44	Квартира	5	1	20.7	1
45	Квартира	5	1	68.4	3
46	Квартира	5	1	35.8	1

47	Квартира	5	1	20.2	1
48	Квартира	5	1	30.3	1
49	Квартира	5	1	33.9	1
50	Квартира	5	1	39.8	1
51	Квартира	5	1	49.9	2
52	Квартира	5	1	33.4	1
53	Квартира	6	1	24.6	1
54	Квартира	6	1	38.8	2
55	Квартира	6	1	45.8	2
56	Квартира	6	1	32.5	1
57	Квартира	6	1	20.7	1
58	Квартира	6	1	68.4	3
59	Квартира	6	1	35.8	1
60	Квартира	6	1	20.2	1
61	Квартира	6	1	30.3	1
62	Квартира	6	1	33.9	1
63	Квартира	6	1	39.8	1
64	Квартира	6	1	49.9	2
65	Квартира	6	1	33.4	1
66	Квартира	7	1	24.6	1
67	Квартира	7	1	38.8	2
68	Квартира	7	1	45.8	2
69	Квартира	7	1	32.5	1
70	Квартира	7	1	20.7	1
71	Квартира	7	1	68.4	3
72	Квартира	7	1	35.8	1
73	Квартира	7	1	20.2	1
74	Квартира	7	1	30.3	1
75	Квартира	7	1	33.9	1
76	Квартира	7	1	39.8	1
77	Квартира	7	1	49.9	2
78	Квартира	7	1	33.4	1
79	Квартира	8	1	24.6	1
80	Квартира	8	1	38.8	2
81	Квартира	8	1	45.8	2
82	Квартира	8	1	32.5	1
83	Квартира	8	1	20.7	1
84	Квартира	8	1	68.4	3
85	Квартира	8	1	35.8	1
86	Квартира	8	1	20.2	1
87	Квартира	8	1	30.3	1
88	Квартира	8	1	33.9	1
89	Квартира	8	1	39.8	1

90	Квартира	8	1	49.9	2
91	Квартира	8	1	33.4	1
92	Квартира	9	1	24.6	1
93	Квартира	9	1	38.8	2
94	Квартира	9	1	45.8	2
95	Квартира	9	1	32.5	1
96	Квартира	9	1	20.7	1
97	Квартира	9	1	68.4	3
98	Квартира	9	1	35.8	1
99	Квартира	9	1	20.2	1
100	Квартира	9	1	30.3	1
101	Квартира	9	1	33.9	1
102	Квартира	9	1	39.8	1
103	Квартира	9	1	49.9	2
104	Квартира	9	1	33.4	1
105	Квартира	10	1	24.4	1
106	Квартира	10	1	38.5	2
107	Квартира	10	1	45.6	2
108	Квартира	10	1	32.1	1
109	Квартира	10	1	20.5	1
110	Квартира	10	1	68.2	3
111	Квартира	10	1	35.5	1
112	Квартира	10	1	20	1
113	Квартира	10	1	30.1	1
114	Квартира	10	1	33.6	1
115	Квартира	10	1	39.6	1
116	Квартира	10	1	49.8	2
117	Квартира	10	1	33.2	1
118	Квартира	11	1	24.4	1
119	Квартира	11	1	38.5	2
120	Квартира	11	1	45.6	2
121	Квартира	11	1	32.1	1
122	Квартира	11	1	20.5	1
123	Квартира	11	1	68.2	3
124	Квартира	11	1	35.5	1
125	Квартира	11	1	20	1
126	Квартира	11	1	30.1	1
127	Квартира	11	1	33.6	1
128	Квартира	11	1	39.6	1
129	Квартира	11	1	49.8	2
130	Квартира	11	1	33.2	1
131	Квартира	12	1	24.4	1
132	Квартира	12	1	38.5	2

133	Квартира	12	1	45.6	2
134	Квартира	12	1	32.1	1
135	Квартира	12	1	20.5	1
136	Квартира	12	1	68.2	3
137	Квартира	12	1	35.5	1
138	Квартира	12	1	20	1
139	Квартира	12	1	30.1	1
140	Квартира	12	1	33.6	1
141	Квартира	12	1	39.6	1
142	Квартира	12	1	49.8	2
143	Квартира	12	1	33.2	1
144	Квартира	13	1	24.4	1
145	Квартира	13	1	38.5	2
146	Квартира	13	1	45.6	2
147	Квартира	13	1	32.1	1
148	Квартира	13	1	20.5	1
149	Квартира	13	1	68.2	3
150	Квартира	13	1	35.5	1
151	Квартира	13	1	20	1
152	Квартира	13	1	30.1	1
153	Квартира	13	1	33.6	1
154	Квартира	13	1	39.6	1
155	Квартира	13	1	49.8	2
156	Квартира	13	1	33.2	1
157	Квартира	14	1	24.4	1
158	Квартира	14	1	38.5	2
159	Квартира	14	1	45.6	2
160	Квартира	14	1	32.1	1
161	Квартира	14	1	20.5	1
162	Квартира	14	1	68.2	3
163	Квартира	14	1	35.5	1
164	Квартира	14	1	20	1
165	Квартира	14	1	30.1	1
166	Квартира	14	1	33.6	1
167	Квартира	14	1	39.6	1
168	Квартира	14	1	49.8	2
169	Квартира	14	1	33.2	1
170	Квартира	15	1	64.5	3
171	Квартира	15	1	46.4	2
172	Квартира	15	1	53.6	2
173	Квартира	15	1	69.2	3
174	Квартира	15	1	36	1
175	Квартира	15	1	51.3	2

176	Квартира	15	1	34.1	1
177	Квартира	15	1	39.6	1
178	Квартира	15	1	50.2	2
179	Квартира	15	1	33.6	1
180	Квартира	16	1	64.5	3
181	Квартира	16	1	46.4	2
182	Квартира	16	1	53.6	2
183	Квартира	16	1	69.2	3
184	Квартира	16	1	36	1
185	Квартира	16	1	51.3	2
186	Квартира	16	1	34.1	1
187	Квартира	16	1	39.6	1
188	Квартира	16	1	50.2	2
189	Квартира	16	1	33.6	1
190	Квартира	2	2	33.9	2
191	Квартира	2	2	35.2	1
192	Квартира	2	2	59.7	2
193	Квартира	2	2	34.4	1
194	Квартира	2	2	30.8	1
195	Квартира	2	2	19.8	1
196	Квартира	2	2	20.8	1
197	Квартира	2	2	30.8	1
198	Квартира	2	2	48.3	2
199	Квартира	2	2	21.8	1
200	Квартира	2	2	29.1	1
201	Квартира	2	2	53.5	1
202	Квартира	2	2	40.4	1
203	Квартира	3	2	33.5	1
204	Квартира	3	2	34.8	1
205	Квартира	3	2	59.2	2
206	Квартира	3	2	34	1
207	Квартира	3	2	30.3	1
208	Квартира	3	2	19.5	1
209	Квартира	3	2	20.6	1
210	Квартира	3	2	30.3	1
211	Квартира	3	2	48	2
212	Квартира	3	2	21.4	1
213	Квартира	3	2	28.8	1
214	Квартира	3	2	53	2
215	Квартира	3	2	40	1
216	Квартира	4	2	33.5	1
217	Квартира	4	2	34.8	1
218	Квартира	4	2	59.2	2

219	Квартира	4	2	34	1
220	Квартира	4	2	30.3	1
221	Квартира	4	2	19.5	1
222	Квартира	4	2	20.6	1
223	Квартира	4	2	30.3	1
224	Квартира	4	2	48	2
225	Квартира	4	2	21.4	1
226	Квартира	4	2	28.8	1
227	Квартира	4	2	53	2
228	Квартира	4	2	40	1
229	Квартира	5	2	33.5	1
230	Квартира	5	2	34.8	1
231	Квартира	5	2	59.2	2
232	Квартира	5	2	34	1
233	Квартира	5	2	30.3	1
234	Квартира	5	2	19.5	1
235	Квартира	5	2	20.6	1
236	Квартира	5	2	30.3	1
237	Квартира	5	2	48	2
238	Квартира	5	2	21.4	1
239	Квартира	5	2	28.8	1
240	Квартира	5	2	53	2
241	Квартира	5	2	40	1
242	Квартира	6	2	33.5	1
243	Квартира	6	2	34.8	1
244	Квартира	6	2	59.2	2
245	Квартира	6	2	34	1
246	Квартира	6	2	30.3	1
247	Квартира	6	2	19.5	1
248	Квартира	6	2	20.6	1
249	Квартира	6	2	30.3	1
250	Квартира	6	2	48	2
251	Квартира	6	2	21.4	1
252	Квартира	6	2	28.8	1
253	Квартира	6	2	53	2
254	Квартира	6	2	40	1
255	Квартира	7	2	33.5	1
256	Квартира	7	2	34.8	1
257	Квартира	7	2	59.2	2
258	Квартира	7	2	34	1
259	Квартира	7	2	30.3	1
260	Квартира	7	2	19.5	1
261	Квартира	7	2	20.6	1

262	Квартира	7	2	30.3	1
263	Квартира	7	2	48	2
264	Квартира	7	2	21.4	1
265	Квартира	7	2	28.8	1
266	Квартира	7	2	53	2
267	Квартира	7	2	40	1
268	Квартира	8	2	33.5	1
269	Квартира	8	2	34.8	1
270	Квартира	8	2	59.2	2
271	Квартира	8	2	34	1
272	Квартира	8	2	30.3	1
273	Квартира	8	2	19.5	1
274	Квартира	8	2	20.6	1
275	Квартира	8	2	30.3	1
276	Квартира	8	2	48	2
277	Квартира	8	2	21.4	1
278	Квартира	8	2	28.8	1
279	Квартира	8	2	53	2
280	Квартира	8	2	40	1
281	Квартира	9	2	33.5	1
282	Квартира	9	2	34.8	1
283	Квартира	9	2	59.2	2
284	Квартира	9	2	34	1
285	Квартира	9	2	30.3	1
286	Квартира	9	2	19.5	1
287	Квартира	9	2	20.6	1
288	Квартира	9	2	30.3	1
289	Квартира	9	2	48	2
290	Квартира	9	2	21.4	1
291	Квартира	9	2	28.8	1
292	Квартира	9	2	53	2
293	Квартира	9	2	40	1
294	Квартира	10	2	33.2	1
295	Квартира	10	2	34.5	1
296	Квартира	10	2	59	2
297	Квартира	10	2	33.7	1
298	Квартира	10	2	30.1	1
299	Квартира	10	2	19.5	1
300	Квартира	10	2	20.6	1
301	Квартира	10	2	30.1	1
302	Квартира	10	2	47.8	2
303	Квартира	10	2	21.2	1
304	Квартира	10	2	28.7	1

305	Квартира	10	2	52.6	2
306	Квартира	10	2	39.8	1
307	Квартира	11	2	33.2	1
308	Квартира	11	2	34.5	1
309	Квартира	11	2	59	2
310	Квартира	11	2	33.7	1
311	Квартира	11	2	30.1	1
312	Квартира	11	2	19.5	1
313	Квартира	11	2	20.6	1
314	Квартира	11	2	30.1	1
315	Квартира	11	2	47.8	2
316	Квартира	11	2	21.2	1
317	Квартира	11	2	28.7	1
318	Квартира	11	2	52.6	2
319	Квартира	11	2	39.8	1
320	Квартира	12	2	33.2	1
321	Квартира	12	2	34.5	1
322	Квартира	12	2	59	2
323	Квартира	12	2	33.7	1
324	Квартира	12	2	30.1	1
325	Квартира	12	2	19.5	1
326	Квартира	12	2	20.6	1
327	Квартира	12	2	30.1	1
328	Квартира	12	2	47.8	2
329	Квартира	12	2	21.2	1
330	Квартира	12	2	28.7	1
331	Квартира	12	2	52.6	2
332	Квартира	12	2	39.8	1
333	Квартира	13	2	33.2	1
334	Квартира	13	2	34.5	1
335	Квартира	13	2	59	2
336	Квартира	13	2	33.7	1
337	Квартира	13	2	30.1	1
338	Квартира	13	2	19.5	1
339	Квартира	13	2	20.6	1
340	Квартира	13	2	30.1	1
341	Квартира	13	2	47.8	2
342	Квартира	13	2	21.2	1
343	Квартира	13	2	28.7	1
344	Квартира	13	2	52.6	2
345	Квартира	13	2	39.8	1
346	Квартира	14	2	33.2	1
347	Квартира	14	2	34.5	1

348	Квартира	14	2	59	2
349	Квартира	14	2	33.7	1
350	Квартира	14	2	30.1	1
351	Квартира	14	2	19.5	1
352	Квартира	14	2	20.6	1
353	Квартира	14	2	30.1	1
354	Квартира	14	2	47.8	2
355	Квартира	14	2	21.2	1
356	Квартира	14	2	28.7	1
357	Квартира	14	2	52.6	2
358	Квартира	14	2	39.8	1
359	Квартира	15	2	33.6	1
360	Квартира	15	2	35	1
361	Квартира	15	2	59.5	2
362	Квартира	15	2	34.1	1
363	Квартира	15	2	50.7	2
364	Квартира	15	2	51.7	2
365	Квартира	15	2	48.2	2
366	Квартира	15	2	50.2	2
367	Квартира	15	2	52.6	2
368	Квартира	15	2	39.8	1
369	Квартира	16	2	33.6	1
370	Квартира	16	2	35	1
371	Квартира	16	2	59.5	2
372	Квартира	16	2	34.1	1
373	Квартира	16	2	50.7	2
374	Квартира	16	2	51.7	2
375	Квартира	16	2	48.2	2
376	Квартира	16	2	50.2	2
377	Квартира	16	2	52.6	2
378	Квартира	16	2	39.8	1
379	Квартира	2	3	32.9	1
380	Квартира	2	3	37.2	1
381	Квартира	2	3	64.8	3
382	Квартира	2	3	23.7	1
383	Квартира	2	3	32.3	1
384	Квартира	2	3	38	1
385	Квартира	2	3	38	1
386	Квартира	2	3	32.3	1
387	Квартира	2	3	23.7	1
388	Квартира	2	3	49.7	2
389	Квартира	2	3	36.5	1
390	Квартира	2	3	47.8	2

391	Квартира	3	3	32.5	1
392	Квартира	3	3	36.9	1
393	Квартира	3	3	64.3	3
394	Квартира	3	3	23.4	1
395	Квартира	3	3	31.7	1
396	Квартира	3	3	37.5	1
397	Квартира	3	3	37.6	1
398	Квартира	3	3	31.7	1
399	Квартира	3	3	23.4	1
400	Квартира	3	3	49.3	2
401	Квартира	3	3	36	1
402	Квартира	3	3	47.1	2
403	Квартира	4	3	32.5	1
404	Квартира	4	3	36.9	1
405	Квартира	4	3	64.3	3
406	Квартира	4	3	23.4	1
407	Квартира	4	3	31.7	1
408	Квартира	4	3	37.5	1
409	Квартира	4	3	37.6	1
410	Квартира	4	3	31.7	1
411	Квартира	4	3	23.4	1
412	Квартира	4	3	49.3	2
413	Квартира	4	3	36	1
414	Квартира	4	3	47.1	2
415	Квартира	5	3	32.5	1
416	Квартира	5	3	36.9	1
417	Квартира	5	3	64.3	3
418	Квартира	5	3	23.4	1
419	Квартира	5	3	31.7	1
420	Квартира	5	3	37.5	1
421	Квартира	5	3	37.6	1
422	Квартира	5	3	31.7	1
423	Квартира	5	3	23.4	1
424	Квартира	5	3	49.3	2
425	Квартира	5	3	36	1
426	Квартира	5	3	47.1	2
427	Квартира	6	3	32.5	1
428	Квартира	6	3	36.9	1
429	Квартира	6	3	64.3	3
430	Квартира	6	3	23.4	1
431	Квартира	6	3	31.7	1
432	Квартира	6	3	37.5	1
433	Квартира	6	3	37.6	1

434	Квартира	6	3	31.7	1
435	Квартира	6	3	23.4	1
436	Квартира	6	3	49.3	2
437	Квартира	6	3	36	1
438	Квартира	6	3	47.1	2
439	Квартира	7	3	32.5	1
440	Квартира	7	3	36.9	1
441	Квартира	7	3	64.3	3
442	Квартира	7	3	23.4	1
443	Квартира	7	3	31.7	1
444	Квартира	7	3	37.5	1
445	Квартира	7	3	37.6	1
446	Квартира	7	3	31.7	1
447	Квартира	7	3	23.4	1
448	Квартира	7	3	49.3	2
449	Квартира	7	3	36	1
450	Квартира	7	3	47.1	2
451	Квартира	8	3	32.5	1
452	Квартира	8	3	36.9	1
453	Квартира	8	3	64.3	3
454	Квартира	8	3	23.4	1
455	Квартира	8	3	31.7	1
456	Квартира	8	3	37.5	1
457	Квартира	8	3	37.6	1
458	Квартира	8	3	31.7	1
459	Квартира	8	3	23.4	1
460	Квартира	8	3	49.3	2
461	Квартира	8	3	36	1
462	Квартира	8	3	47.1	2
463	Квартира	9	3	32.5	1
464	Квартира	9	3	36.9	1
465	Квартира	9	3	64.3	3
466	Квартира	9	3	23.4	1
467	Квартира	9	3	31.7	1
468	Квартира	9	3	37.5	1
469	Квартира	9	3	37.6	1
470	Квартира	9	3	31.7	1
471	Квартира	9	3	23.4	1
472	Квартира	9	3	49.3	2
473	Квартира	9	3	36	1
474	Квартира	9	3	47.1	2
475	Квартира	10	3	32.3	1
476	Квартира	10	3	36.8	1

477	Квартира	10	3	64	3
478	Квартира	10	3	23.3	1
479	Квартира	10	3	31.5	1
480	Квартира	10	3	37.3	1
481	Квартира	10	3	37.4	1
482	Квартира	10	3	31.5	1
483	Квартира	10	3	23.3	1
484	Квартира	10	3	49.1	2
485	Квартира	10	3	35.8	1
486	Квартира	10	3	46.8	2
487	Квартира	11	3	32.3	1
488	Квартира	11	3	36.8	1
489	Квартира	11	3	64	3
490	Квартира	11	3	23.3	1
491	Квартира	11	3	31.5	1
492	Квартира	11	3	37.3	1
493	Квартира	11	3	37.4	1
494	Квартира	11	3	31.5	1
495	Квартира	11	3	23.3	1
496	Квартира	11	3	49.1	2
497	Квартира	11	3	35.8	1
498	Квартира	11	3	46.8	2
499	Квартира	12	3	32.3	1
500	Квартира	12	3	36.8	1
501	Квартира	12	3	64	3
502	Квартира	12	3	23.3	1
503	Квартира	12	3	31.5	1
504	Квартира	12	3	37.3	1
505	Квартира	12	3	37.4	1
506	Квартира	12	3	31.5	1
507	Квартира	12	3	23.3	1
508	Квартира	12	3	49.1	2
509	Квартира	12	3	35.8	1
510	Квартира	12	3	46.8	2
511	Квартира	13	3	32.3	1
512	Квартира	13	3	36.8	1
513	Квартира	13	3	64	3
514	Квартира	13	3	23.3	1
515	Квартира	13	3	31.5	1
516	Квартира	13	3	37.3	1
517	Квартира	13	3	37.4	1
518	Квартира	13	3	31.5	1
519	Квартира	13	3	23.3	1

520	Квартира	13	3	49.1	2
521	Квартира	13	3	35.8	1
522	Квартира	13	3	46.8	2
523	Квартира	14	3	32.3	1
524	Квартира	14	3	36.8	1
525	Квартира	14	3	64	3
526	Квартира	14	3	23.3	1
527	Квартира	14	3	31.5	1
528	Квартира	14	3	37.3	1
529	Квартира	14	3	37.4	1
530	Квартира	14	3	31.5	1
531	Квартира	14	3	23.3	1
532	Квартира	14	3	49.1	2
533	Квартира	14	3	35.8	1
534	Квартира	14	3	46.8	2
535	Квартира	15	3	32.7	1
536	Квартира	15	3	37.3	1
537	Квартира	15	3	64.8	3
538	Квартира	15	3	55.7	2
539	Квартира	15	3	37.7	1
540	Квартира	15	3	37.8	1
541	Квартира	15	3	55.6	2
542	Квартира	15	3	49.5	2
543	Квартира	15	3	36.2	1
544	Квартира	15	3	47.2	2
545	Квартира	16	3	32.7	1
546	Квартира	16	3	37.3	1
547	Квартира	16	3	64.8	3
548	Квартира	16	3	55.7	2
549	Квартира	16	3	37.7	1
550	Квартира	16	3	37.8	1
551	Квартира	16	3	55.6	2
552	Квартира	16	3	49.5	2
553	Квартира	16	3	36.2	1
554	Квартира	16	3	47.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	-1	1	8.1	Подсобное помещение	8.1
2	Нежилое	-1	1	2.1	Подсобное помещение	2.1
3	Нежилое	-1	1	2.2	Подсобное помещение	2.2
4	Нежилое	-1	1	6.2	Подсобное помещение	6.2

5	Нежилое	-1	1	1.6	Подсобное помещение	1.6
6	Нежилое	-1	1	8.3	Подсобное помещение	8.3
7	Нежилое	-1	1	2.6	Подсобное помещение	2.6
8	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
9	Нежилое	-1	1	3	Подсобное помещение	3
10	Нежилое	-1	1	3.3	Подсобное помещение	3.3
11	Нежилое	-1	1	3.4	Подсобное помещение	3.4
12	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
13	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
14	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
15	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
16	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
17	Нежилое	-1	1	4.3	Подсобное помещение	4.3
18	Нежилое	-1	1	4.1	Подсобное помещение	4.1
19	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
20	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
21	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
22	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
23	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
24	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
25	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
26	Нежилое	-1	1	3.3	Подсобное помещение	3.3
27	Нежилое	-1	1	3.9	Подсобное помещение	3.9
28	Нежилое	-1	1	3.9	Подсобное помещение	3.9
29	Нежилое	-1	1	4.5	Подсобное помещение	4.5
30	Нежилое	-1	1	4.4	Подсобное помещение	4.4
31	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
32	Нежилое	-1	1	6.2	Подсобное помещение	6.2
33	Нежилое	-1	1	4.9	Подсобное помещение	4.9
34	Нежилое	-1	1	4.8	Подсобное помещение	4.8
35	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
36	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
37	Нежилое	-1	1	6.2	Подсобное помещение	6.2
38	Нежилое	-1	1	5.4	Подсобное помещение	5.4
39	Нежилое	-1	1	5.3	Подсобное помещение	5.3
40	Нежилое	-1	1	5.5	Подсобное помещение	5.5
41	Нежилое	-1	1	5.5	Подсобное помещение	5.5
42	Нежилое	-1	1	5.5	Подсобное помещение	5.5
43	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
44	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
45	Нежилое	-1	1	3.1	Подсобное помещение	3.1
46	Нежилое	-1	1	3	Подсобное помещение	3
47	Нежилое	-1	1	5.3	Подсобное помещение	5.3

48	Нежилое	-1	1	4.5	Подсобное помещение	4.5
49	Нежилое	-1	1	4.5	Подсобное помещение	4.5
50	Нежилое	-1	1	5.9	Подсобное помещение	5.9
51	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
52	Нежилое	-1	1	4.2	Подсобное помещение	4.2
53	Нежилое	-1	1	4.3	Подсобное помещение	4.3
54	Нежилое	-1	1	4.4	Подсобное помещение	4.4
55	Нежилое	-1	1	4.2	Подсобное помещение	4.2
56	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
57	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
58	Нежилое	-1	1	5.4	Подсобное помещение	5.4
59	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
60	Нежилое	-1	1	3.9	Подсобное помещение	3.9
61	Нежилое	-1	1	4	Подсобное помещение	4
62	Нежилое	-1	1	4	Подсобное помещение	4
63	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
64	Нежилое	-1	1	5.7	Подсобное помещение	5.7
65	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
66	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
67	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
68	Нежилое	-1	1	4.6	Подсобное помещение	4.6
69	Нежилое	-1	1	5.7	Подсобное помещение	5.7
70	Нежилое	-1	1	5.4	Подсобное помещение	5.4
71	Нежилое	-1	1	4.2	Подсобное помещение	4.2
72	Нежилое	-1	1	4.1	Подсобное помещение	4.1
73	Нежилое	-1	1	3.7	Подсобное помещение	3.7
74	Нежилое	-1	1	3.1	Подсобное помещение	3.1
75	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
76	Нежилое	-1	1	5.3	Подсобное помещение	5.3
77	Нежилое	-1	1	3.3	Подсобное помещение	3.3
78	Нежилое	-1	1	3.8	Подсобное помещение	3.8
79	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
1	Нежилое	1	1	77.8	Офисное помещение	75
1\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.8
2	Нежилое	1	1	26.6	Офисное помещение	24.1
2\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.5
3	Нежилое	1	1	72.7	Офисное помещение	70
3\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.7
4	Нежилое	1	1	125.1	Офисное помещение	123.1
4\1	Нежилое	1	1		Санузел	2
5	Нежилое	1	1	51.4	Офисное помещение	49.5
5\1	Нежилое	1	1		Санузел	1.9
6	Нежилое	1	1	26.3	Офисное помещение	23.8

6\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.5
7	Нежилое	1	1	98	Офисное помещение	96.3
7\1	Нежилое	1	1		Санузел	1.7
8	Нежилое	1	1	43.3	Офисное помещение	41.6
\1	Нежилое	1	1		Санузел	1.7
9	Нежилое	1	1	90.8	Офисное помещение	87.9
9\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.9
80	Нежилое	2	1	2	Подсобное помещение	2
81	Нежилое	2	1	2	Подсобное помещение	2
82	Нежилое	2	1	2	Подсобное помещение	2
83	Нежилое	3	1	2	Подсобное помещение	2
84	Нежилое	3	1	2	Подсобное помещение	2
85	Нежилое	3	1	2	Подсобное помещение	2
86	Нежилое	4	1	2	Подсобное помещение	2
87	Нежилое	4	1	2	Подсобное помещение	2
88	Нежилое	4	1	2	Подсобное помещение	2
89	Нежилое	5	1	2	Подсобное помещение	2
90	Нежилое	5	1	2	Подсобное помещение	2
91	Нежилое	5	1	2	Подсобное помещение	2
92	Нежилое	6	1	2	Подсобное помещение	2
93	Нежилое	6	1	2	Подсобное помещение	2
94	Нежилое	6	1	2	Подсобное помещение	2
95	Нежилое	7	1	2	Подсобное помещение	2
96	Нежилое	7	1	2	Подсобное помещение	2
97	Нежилое	7	1	2	Подсобное помещение	2
98	Нежилое	8	1	2	Подсобное помещение	2
99	Нежилое	8	1	2	Подсобное помещение	2
100	Нежилое	8	1	2	Подсобное помещение	2
101	Нежилое	9	1	2	Подсобное помещение	2
102	Нежилое	9	1	2	Подсобное помещение	2
103	Нежилое	9	1	2	Подсобное помещение	2
104	Нежилое	10	1	2	Подсобное помещение	2
105	Нежилое	10	1	2	Подсобное помещение	2
106	Нежилое	10	1	2	Подсобное помещение	2
107	Нежилое	11	1	2	Подсобное помещение	2
108	Нежилое	11	1	2	Подсобное помещение	2
109	Нежилое	11	1	2	Подсобное помещение	2
110	Нежилое	12	1	2	Подсобное помещение	2
111	Нежилое	12	1	2	Подсобное помещение	2
112	Нежилое	12	1	2	Подсобное помещение	2
113	Нежилое	13	1	2	Подсобное помещение	2
114	Нежилое	13	1	2	Подсобное помещение	2
115	Нежилое	13	1	2	Подсобное помещение	2

116	Нежилое	14	1	2	Подсобное помещение	2
117	Нежилое	14	1	2	Подсобное помещение	2
118	Нежилое	14	1	2	Подсобное помещение	2
119	Нежилое	15	1	2	Подсобное помещение	2
120	Нежилое	15	1	2	Подсобное помещение	2
121	Нежилое	15	1	2	Подсобное помещение	2
122	Нежилое	16	1	2	Подсобное помещение	2
123	Нежилое	16	1	2	Подсобное помещение	2
124	Нежилое	16	1	2	Подсобное помещение	2
125	Нежилое	-1	2	6.2	Подсобное помещение	6.2
126	Нежилое	-1	2	2.2	Подсобное помещение	2.2
127	Нежилое	-1	2	2.1	Подсобное помещение	2.1
128	Нежилое	-1	2	8.1	Подсобное помещение	8.1
129	Нежилое	-1	2	5.1	Подсобное помещение	5.1
130	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
131	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
132	Нежилое	-1	2	5.8	Подсобное помещение	5.8
133	Нежилое	-1	2	3.3	Подсобное помещение	3.3
134	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
135	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
136	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
137	Нежилое	-1	2	2.9	Подсобное помещение	2.9
138	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
139	Нежилое	-1	2	5.3	Подсобное помещение	5.3
140	Нежилое	-1	2	3	Подсобное помещение	3
141	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
142	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
143	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
144	Нежилое	-1	2	2.7	Подсобное помещение	2.7
145	Нежилое	-1	2	5.3	Подсобное помещение	5.3
146	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
147	Нежилое	-1	2	2.6	Подсобное помещение	2.6
148	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
149	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
150	Нежилое	-1	2	2.9	Подсобное помещение	2.9
151	Нежилое	-1	2	2.9	Подсобное помещение	2.9
152	Нежилое	-1	2	3.2	Подсобное помещение	3.2
153	Нежилое	-1	2	5.4	Подсобное помещение	5.4
154	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
155	Нежилое	-1	2	4.3	Подсобное помещение	4.3
156	Нежилое	-1	2	5.5	Подсобное помещение	5.5
157	Нежилое	-1	2	5.9	Подсобное помещение	5.9
158	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8

159	Нежилое	-1	2	5.4	Подсобное помещение	5.4
160	Нежилое	-1	2	5.4	Подсобное помещение	5.4
161	Нежилое	-1	2	3	Подсобное помещение	3
162	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
163	Нежилое	-1	2	4	Подсобное помещение	4
164	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
165	Нежилое	-1	2	3.1	Подсобное помещение	3.1
166	Нежилое	-1	2	3	Подсобное помещение	3
167	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
168	Нежилое	-1	2	4	Подсобное помещение	4
169	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
170	Нежилое	-1	2	4.2	Подсобное помещение	4.2
171	Нежилое	-1	2	4.5	Подсобное помещение	4.5
172	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
173	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
174	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
175	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
176	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
177	Нежилое	-1	2	4.6	Подсобное помещение	4.6
178	Нежилое	-1	2	2.6	Подсобное помещение	2.6
179	Нежилое	-1	2	2.6	Подсобное помещение	2.6
180	Нежилое	-1	2	4.6	Подсобное помещение	4.6
181	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
182	Нежилое	-1	2	5.1	Подсобное помещение	5.1
183	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
184	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
185	Нежилое	-1	2	5.1	Подсобное помещение	5.1
186	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
187	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
188	Нежилое	-1	2	2.3	Подсобное помещение	2.3
189	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
190	Нежилое	-1	2	5.3	Подсобное помещение	5.3
191	Нежилое	-1	2	7.2	Подсобное помещение	7.2
192	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
193	Нежилое	-1	2	8.3	Подсобное помещение	8.3
194	Нежилое	-1	2	1.6	Подсобное помещение	1.6
10	Нежилое	1	2	88.4	Офисное помещение	85.5
10\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.9
11	Нежилое	1	2	46.5	Офисное помещение	44.7
11\1	Нежилое	1	2		Санузел	1.8
12	Нежилое	1	2	96.6	Офисное помещение	94.6
12\1	Нежилое	1	2		Санузел	2
13	Нежилое	1	2	53	Офисное помещение	50.5

13\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.5
14	Нежилое	1	2	46.6	Офисное помещение	43.7
14\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.9
15	Нежилое	1	2	62.8	Офисное помещение	60.5
15\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.3
16	Нежилое	1	2	36.8	Офисное помещение	34.2
16\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.6
17	Нежилое	1	2	78.4	Офисное помещение	75.5
17\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.9
18	Нежилое	1	2	80.4	Офисное помещение	77.7
18\1	Нежилое	1	2		Санузел	2.7
195	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
196	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
197	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
198	Нежилое	3	2	2	Подсобное помещение	2
199	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
200	Нежилое	3	2	2	Подсобное помещение	2
201	Нежилое	4	2	2	Подсобное помещение	2
202	Нежилое	4	2	2	Подсобное помещение	2
203	Нежилое	4	2	2	Подсобное помещение	2
204	Нежилое	5	2	2	Подсобное помещение	2
205	Нежилое	5	2	2	Подсобное помещение	2
206	Нежилое	5	2	2	Подсобное помещение	2
207	Нежилое	6	2	2	Подсобное помещение	2
208	Нежилое	6	2	2	Подсобное помещение	2
209	Нежилое	6	2	2	Подсобное помещение	2
210	Нежилое	7	2	2	Подсобное помещение	2
211	Нежилое	7	2	2	Подсобное помещение	2
212	Нежилое	7	2	2	Подсобное помещение	2
213	Нежилое	8	2	2	Подсобное помещение	2
214	Нежилое	8	2	2	Подсобное помещение	2
215	Нежилое	8	2	2	Подсобное помещение	2
216	Нежилое	9	2	2	Подсобное помещение	2
217	Нежилое	9	2	2	Подсобное помещение	2
218	Нежилое	9	2	2	Подсобное помещение	2
219	Нежилое	10	2	2	Подсобное помещение	2
220	Нежилое	10	2	2	Подсобное помещение	2
221	Нежилое	10	2	2	Подсобное помещение	2
222	Нежилое	11	2	2	Подсобное помещение	2
223	Нежилое	11	2	2	Подсобное помещение	2
224	Нежилое	11	2	2	Подсобное помещение	2
225	Нежилое	12	2	2	Подсобное помещение	2
226	Нежилое	12	2	2	Подсобное помещение	2

227	Нежилое	12	2	2	Подсобное помещение	2
228	Нежилое	13	2	2	Подсобное помещение	2
229	Нежилое	13	2	2	Подсобное помещение	2
230	Нежилое	13	2	2	Подсобное помещение	2
231	Нежилое	14	2	2	Подсобное помещение	2
232	Нежилое	14	2	2	Подсобное помещение	2
233	Нежилое	14	2	2	Подсобное помещение	2
234	Нежилое	15	2	2	Подсобное помещение	2
235	Нежилое	15	2	2	Подсобное помещение	2
236	Нежилое	15	2	2	Подсобное помещение	2
237	Нежилое	16	2	2	Подсобное помещение	2
238	Нежилое	16	2	2	Подсобное помещение	2
239	Нежилое	16	2	2	Подсобное помещение	2
240	Нежилое	-1	3	6.8	Подсобное помещение	6.8
241	Нежилое	-1	3	6.8	Подсобное помещение	6.8
242	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
243	Нежилое	-1	3	2.7	Подсобное помещение	2.7
244	Нежилое	-1	3	2.8	Подсобное помещение	2.8
245	Нежилое	-1	3	4.8	Подсобное помещение	4.8
246	Нежилое	-1	3	4.7	Подсобное помещение	4.7
247	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
248	Нежилое	-1	3	6.2	Подсобное помещение	6.2
249	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
250	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
251	Нежилое	-1	3	4.2	Подсобное помещение	4.2
252	Нежилое	-1	3	2.5	Подсобное помещение	2.5
253	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
254	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
255	Нежилое	-1	3	2.4	Подсобное помещение	2.4
256	Нежилое	-1	3	4	Подсобное помещение	4
257	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
258	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
259	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
260	Нежилое	-1	3	5.3	Подсобное помещение	5.3
261	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
262	Нежилое	-1	3	4.4	Подсобное помещение	4.4
263	Нежилое	-1	3	4.1	Подсобное помещение	4.1
264	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
265	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
266	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
267	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
268	Нежилое	-1	3	4.5	Подсобное помещение	4.5
269	Нежилое	-1	3	2.9	Подсобное помещение	2.9

270	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
271	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
272	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
273	Нежилое	-1	3	8.3	Подсобное помещение	8.3
274	Нежилое	-1	3	5.5	Подсобное помещение	5.5
275	Нежилое	-1	3	3.8	Подсобное помещение	3.8
276	Нежилое	-1	3	6.2	Подсобное помещение	6.2
277	Нежилое	-1	3	6	Подсобное помещение	6
278	Нежилое	-1	3	3.8	Подсобное помещение	3.8
279	Нежилое	-1	3	5.5	Подсобное помещение	5.5
280	Нежилое	-1	3	8.3	Подсобное помещение	8.3
281	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
282	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
283	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
284	Нежилое	-1	3	2.9	Подсобное помещение	2.9
285	Нежилое	-1	3	4.5	Подсобное помещение	4.5
286	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
287	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
288	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
289	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
290	Нежилое	-1	3	4.1	Подсобное помещение	4.1
291	Нежилое	-1	3	4.4	Подсобное помещение	4.4
292	Нежилое	-1	3	4.4	Подсобное помещение	4.4
293	Нежилое	-1	3	5.2	Подсобное помещение	5.2
294	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
295	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
296	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
297	Нежилое	-1	3	4	Подсобное помещение	4
298	Нежилое	-1	3	2.4	Подсобное помещение	2.4
299	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
300	Нежилое	-1	3	6.2	Подсобное помещение	6.2
301	Нежилое	-1	3	3.2	Подсобное помещение	3.2
302	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
303	Нежилое	-1	3	4	Подсобное помещение	4
304	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
305	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
306	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
307	Нежилое	-1	3	4.7	Подсобное помещение	4.7
308	Нежилое	-1	3	4.8	Подсобное помещение	4.8
309	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
310	Нежилое	-1	3	3.6	Подсобное помещение	3.6
311	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
312	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5

313	Нежилое	-1	3	5.5	Подсобное помещение	5.5
314	Нежилое	-1	3	3.5	Подсобное помещение	3.5
19	Нежилое	1	3	72.7	Офисное помещение	69.8
19/1	Нежилое	1	3		Санузел	2.9
20	Нежилое	1	3	53.6	Офисное помещение	51.6
20/1	Нежилое	1	3		Санузел	2
21	Нежилое	1	3	99.5	Офисное помещение	95.5
21/1	Нежилое	1	3		Санузел	4
22	Нежилое	1	3	49.8	Офисное помещение	46.6
22/1	Нежилое	1	3		Санузел	3.2
23	Нежилое	1	3	52.3	Офисное помещение	49.9
23/1	Нежилое	1	3		Санузел	2.4
24	Нежилое	1	3	105.9	Офисное помещение	102.7
24/1	Нежилое	1	3		Санузел	3.2
25	Нежилое	1	3	48	Офисное помещение	46
25/1	Нежилое	1	3		Санузел	2
26	Нежилое	1	3	82.2	Офисное помещение	79.4
26/1	Нежилое	1	3		Санузел	2.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1 , -1 этаж			Техническое	18.1
2	Коридор	Подъезд 1 , -1 этаж			Общественное	167.7
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 , -1 этаж			Общественное	8
4	Лестничная клетка	Подъезд 1 , -1 этаж			Общественное	7.7
5	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж			Общественное	4.4
6	Коридор	Подъезд 1 , 1 этаж			Общественное	6.5
7	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 1 этаж			Общественное	12.8
8	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж			Общественное	13
9	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж			Общественное	7.8
10	Общий коридор	Подъезд 1 , 2 этаж			Общественное	62.1
11	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж			Общественное	7.9
12	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 2 этаж			Общественное	13
13	Тамбур	Подъезд 1 , 2 этаж			Общественное	10.2
14	Общий коридор	Подъезд 1 , 3 этаж			Общественное	62.1
15	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж			Общественное	7.9
16	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 3 этаж			Общественное	13
17	Тамбур	Подъезд 1 , 3 этаж			Общественное	10.2
18	Общий коридор	Подъезд 1 ,4 этаж			Общественное	62.1
19	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,4 этаж			Общественное	7.9

20	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	13
21	Тамбур	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	10.2
22	Общий коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	62.1
23	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	7.9
24	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	13
25	Тамбур	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	10.2
26	Общий коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	62.1
27	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	7.9
28	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	13
29	Тамбур	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	10.2
30	Общий коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	62.1
31	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	7.9
32	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	13
33	Тамбур	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	10.2
34	Общий коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	62.1
35	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	7.9
36	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	13
37	Тамбур	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	10.2
38	Общий коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	62.1
39	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	7.9
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	13
41	Тамбур	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	10.2
42	Общий коридор	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	62.1
43	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	7.9
44	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	13
45	Тамбур	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	10.2
46	Общий коридор	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	62.1
47	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	7.9
48	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	13
49	Тамбур	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	10.2
50	Общий коридор	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	62.1
51	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	7.9
52	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	13
53	Тамбур	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	10.2
54	Общий коридор	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	62.1
55	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	7.9
56	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	13
57	Тамбур	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	10.2
58	Общий коридор	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	62.1
59	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	7.9
60	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	13
61	Тамбур	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	10.2
62	Общий коридор	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	62.1

63	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	7.9
64	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	13
65	Тамбур	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	10.2
66	Общий коридор	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	62.1
67	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	7.9
68	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	13
69	Тамбур	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	10.2
70	Лестничная клетка	Подъезд 1 , этаж б\н	Общественное	12.7
71	Машинное отделение	Подъезд 1 , этаж б\н	Техническое	21.9
72	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	18
73	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	159.7
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	8
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	7.7
76	ИТН/ВНС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	49
77	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.4
78	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.5
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.8
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
82	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	55.4
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.9
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13
85	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.2
86	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	55.4
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.9
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13
89	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.2
90	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	55.4
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.9
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13
93	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.2
94	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	55.4
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.9
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13
97	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.2
98	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	55.4
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.9
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13
101	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.2
102	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	55.4
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.9
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13
105	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.2

106	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	55.4
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.9
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13
109	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.2
110	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	55.4
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13
113	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.2
114	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	55.4
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.9
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13
117	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.2
118	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	55.4
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.9
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13
121	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.2
122	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	55.4
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.9
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13
125	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.2
126	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	55.4
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.9
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13
129	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.2
130	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	55.4
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.9
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13
133	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.2
134	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	55.4
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.9
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13
137	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.2
138	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	55.4
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.9
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13
141	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.2
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	12.7
143	Машинное отделение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	21.9
144	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	15.1
145	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	155.1
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	8.4
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	7.7
148	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.3

149	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.4
150	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.4
151	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.8
153	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	49.3
154	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.4
155	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13
156	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6
157	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	49.3
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.4
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13
160	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6
161	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	49.3
162	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.4
163	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13
164	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6
165	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	49.3
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.4
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13
168	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6
169	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	49.3
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.4
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13
172	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6
173	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	49.3
174	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.4
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13
176	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6
177	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	49.3
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.4
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13
180	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6
181	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	49.3
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.4
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13
184	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6
185	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	49.3
186	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.4
187	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13
188	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6
189	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	49.3
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.4
191	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13

192	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6
193	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	49.3
194	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.4
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13
196	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6
197	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	49.3
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.4
199	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13
200	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6
201	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	49.3
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.4
203	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13
204	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6
205	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	49.3
206	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.4
207	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13
208	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6
209	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	49.3
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.4
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13
212	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13
214	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	24.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначения
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг		Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг		Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1		Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2		Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями		Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки		Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии		Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения		Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB		Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты		Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки		Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии		Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления		Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла		Отопление

[illegible]

58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
90	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
91	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
92	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
99	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
100	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение

101	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
102	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
103	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
105	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
106	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
110	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
114	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
115	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

[illegible]

187	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
191	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
192	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
193	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
194	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
195	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
197	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
198	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
199	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
200	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
201	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
202	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
203	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
205	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
206	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
207	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
208	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
209	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
211	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
212	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
215	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
216	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
217	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
220	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
221	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
226	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
227	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
228	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
229	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

[illegible]

273	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
276	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
281	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
286	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
291	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
292	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 088 324 360 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 352,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 345,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85 722 998,73 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 927 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 922 869 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0106012:623
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	нежилое	1	б/н	117.1	офисное помещение	114.2
1/1	нежилое	1	б/н		санузел	2.9
2	нежилое	1	б/н	269.4	офисное помещение	267.5
2/1	нежилое	1	б/н		санузел	1.9
3	нежилое	1	б/н	269.4	офисное помещение	267.5
3/1	нежилое	1	б/н		санузел	1.9
4	нежилое	1	б/н	117.1	офисное помещение	114.2
4/1	нежилое	1	б/н		санузел	2.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 25 782 582 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 503,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 619 800 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 54			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

[illegible]

44	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
45	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
46	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
47	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
48	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
49	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
50	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
51	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
52	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
53	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
54	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1 этаж, подъезд б\н	Техническое	14.6
2	ВНС	1 этаж, подъезд б\н	Техническое	13.2
3	Коридор	1 этаж, подъезд б\н	Общественное	1115.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 42 295 804 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12- представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 10			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
2	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
3	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
4	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
5	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
6	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
7	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
8	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
9	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
10	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды холодного водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 855 057 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 554			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 340			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 340			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	47.8	2
2	Квартира	2	1	36.5	1
3	Квартира	2	1	49.7	2

4	Квартира	2	1	23.7	1
5	Квартира	2	1	32.3	1
6	Квартира	2	1	38	1
7	Квартира	2	1	38	1
8	Квартира	2	1	32.3	1
9	Квартира	2	1	23.7	1
10	Квартира	2	1	64.8	3
11	Квартира	2	1	37.2	1
12	Квартира	2	1	32.9	1
13	Квартира	3	1	47.1	2
14	Квартира	3	1	36	1
15	Квартира	3	1	49.3	2
16	Квартира	3	1	23.4	1
17	Квартира	3	1	31.7	1
18	Квартира	3	1	37.6	1
19	Квартира	3	1	37.5	1
20	Квартира	3	1	31.7	1
21	Квартира	3	1	23.4	1
22	Квартира	3	1	64.3	3
23	Квартира	3	1	36.9	1
24	Квартира	3	1	32.5	1
25	Квартира	4	1	47.1	2
26	Квартира	4	1	36	1
27	Квартира	4	1	49.3	2
28	Квартира	4	1	23.4	1
29	Квартира	4	1	31.7	1
30	Квартира	4	1	37.6	1
31	Квартира	4	1	37.5	1
32	Квартира	4	1	31.7	1
33	Квартира	4	1	23.4	1
34	Квартира	4	1	64.3	3
35	Квартира	4	1	36.9	1
36	Квартира	4	1	32.5	1
37	Квартира	5	1	47.1	2
38	Квартира	5	1	36	1
39	Квартира	5	1	49.3	2
40	Квартира	5	1	23.4	1
41	Квартира	5	1	31.7	1
42	Квартира	5	1	37.6	1
43	Квартира	5	1	37.5	1
44	Квартира	5	1	31.7	1
45	Квартира	5	1	23.4	1
46	Квартира	5	1	64.3	3

47	Квартира	5	1	36.9	1
48	Квартира	5	1	32.5	1
49	Квартира	6	1	47.1	2
50	Квартира	6	1	36	1
51	Квартира	6	1	49.3	2
52	Квартира	6	1	23.4	1
53	Квартира	6	1	31.7	1
54	Квартира	6	1	37.6	1
55	Квартира	6	1	37.5	1
56	Квартира	6	1	31.7	1
57	Квартира	6	1	23.4	1
58	Квартира	6	1	64.3	3
59	Квартира	6	1	36.9	1
60	Квартира	6	1	32.5	1
61	Квартира	7	1	47.1	2
62	Квартира	7	1	36	1
63	Квартира	7	1	49.3	2
64	Квартира	7	1	23.4	1
65	Квартира	7	1	31.7	1
66	Квартира	7	1	37.6	1
67	Квартира	7	1	37.5	1
68	Квартира	7	1	31.7	1
69	Квартира	7	1	23.4	1
70	Квартира	7	1	64.3	3
71	Квартира	7	1	36.9	1
72	Квартира	7	1	32.5	1
73	Квартира	8	1	47.1	2
74	Квартира	8	1	36	1
75	Квартира	8	1	49.3	2
76	Квартира	8	1	23.4	1
77	Квартира	8	1	31.7	1
78	Квартира	8	1	37.6	1
79	Квартира	8	1	37.5	1
80	Квартира	8	1	31.7	1
81	Квартира	8	1	23.4	1
82	Квартира	8	1	64.3	3
83	Квартира	8	1	36.9	1
84	Квартира	8	1	32.5	1
85	Квартира	9	1	47.1	2
86	Квартира	9	1	36	1
87	Квартира	9	1	49.3	2
88	Квартира	9	1	23.4	1
89	Квартира	9	1	31.7	1

90	Квартира	9	1	37.6	1
91	Квартира	9	1	37.5	1
92	Квартира	9	1	31.7	1
93	Квартира	9	1	23.4	1
94	Квартира	9	1	64.3	3
95	Квартира	9	1	36.9	1
96	Квартира	9	1	32.5	1
97	Квартира	10	1	46.8	2
98	Квартира	10	1	35.8	1
99	Квартира	10	1	49.1	2
100	Квартира	10	1	23.3	1
101	Квартира	10	1	31.5	1
102	Квартира	10	1	37.4	1
103	Квартира	10	1	37.3	1
104	Квартира	10	1	31.5	1
105	Квартира	10	1	23.3	1
106	Квартира	10	1	64	3
107	Квартира	10	1	36.8	1
108	Квартира	10	1	32.3	1
109	Квартира	11	1	46.8	2
110	Квартира	11	1	35.8	1
111	Квартира	11	1	49.1	2
112	Квартира	11	1	23.3	1
113	Квартира	11	1	31.5	1
114	Квартира	11	1	37.4	1
115	Квартира	11	1	37.3	1
116	Квартира	11	1	31.5	1
117	Квартира	11	1	23.3	1
118	Квартира	11	1	64	3
119	Квартира	11	1	36.8	1
120	Квартира	11	1	32.3	1
121	Квартира	12	1	46.8	2
122	Квартира	12	1	35.8	1
123	Квартира	12	1	49.1	2
124	Квартира	12	1	23.3	1
125	Квартира	12	1	31.5	1
126	Квартира	12	1	37.4	1
127	Квартира	12	1	37.3	1
128	Квартира	12	1	31.5	1
129	Квартира	12	1	23.3	1
130	Квартира	12	1	64	3
131	Квартира	12	1	36.8	1
132	Квартира	12	1	32.3	1

133	Квартира	13	1	46.8	2
134	Квартира	13	1	35.8	1
135	Квартира	13	1	49.1	2
136	Квартира	13	1	23.3	1
137	Квартира	13	1	31.5	1
138	Квартира	13	1	37.4	1
139	Квартира	13	1	37.3	1
140	Квартира	13	1	31.5	1
141	Квартира	13	1	23.3	1
142	Квартира	13	1	64	3
143	Квартира	13	1	36.8	1
144	Квартира	13	1	32.3	1
145	Квартира	14	1	46.8	2
146	Квартира	14	1	35.8	1
147	Квартира	14	1	49.1	2
148	Квартира	14	1	23.3	1
149	Квартира	14	1	31.5	1
150	Квартира	14	1	37.4	1
151	Квартира	14	1	37.3	1
152	Квартира	14	1	31.5	1
153	Квартира	14	1	23.3	1
154	Квартира	14	1	64	3
155	Квартира	14	1	36.8	1
156	Квартира	14	1	32.3	1
157	Квартира	15	1	47.2	2
158	Квартира	15	1	36.2	1
159	Квартира	15	1	49.5	2
160	Квартира	15	1	55.6	2
161	Квартира	15	1	37.8	1
162	Квартира	15	1	37.7	1
163	Квартира	15	1	55.7	2
164	Квартира	15	1	64.8	3
165	Квартира	15	1	37.3	1
166	Квартира	15	1	32.7	1
167	Квартира	16	1	47.2	2
168	Квартира	16	1	36.2	1
169	Квартира	16	1	49.5	2
170	Квартира	16	1	55.6	2
171	Квартира	16	1	37.8	1
172	Квартира	16	1	37.7	1
173	Квартира	16	1	55.7	2
174	Квартира	16	1	64.8	3
175	Квартира	16	1	37.3	1

176	Квартира	16	1	32.7	1
177	Квартира	2	2	40.4	1
178	Квартира	2	2	53.5	2
179	Квартира	2	2	29.1	1
180	Квартира	2	2	21.8	1
181	Квартира	2	2	48.3	2
182	Квартира	2	2	30.8	1
183	Квартира	2	2	20.8	1
184	Квартира	2	2	19.8	1
185	Квартира	2	2	30.8	1
186	Квартира	2	2	34.4	1
187	Квартира	2	2	59.7	2
188	Квартира	2	2	35.2	1
189	Квартира	2	2	33.9	1
190	Квартира	3	2	40	1
191	Квартира	3	2	53	2
192	Квартира	3	2	28.8	1
193	Квартира	3	2	21.4	1
194	Квартира	3	2	48	2
195	Квартира	3	2	30.3	1
196	Квартира	3	2	20.6	1
197	Квартира	3	2	19.5	1
198	Квартира	3	2	30.3	1
199	Квартира	3	2	34	1
200	Квартира	3	2	59.2	2
201	Квартира	3	2	34.8	1
202	Квартира	3	2	33.5	1
203	Квартира	4	2	40	1
204	Квартира	4	2	53	2
205	Квартира	4	2	28.8	1
206	Квартира	4	2	21.4	1
207	Квартира	4	2	48	2
208	Квартира	4	2	30.3	1
209	Квартира	4	2	20.6	1
210	Квартира	4	2	19.5	1
211	Квартира	4	2	30.3	1
212	Квартира	4	2	34	1
213	Квартира	4	2	59.2	2
214	Квартира	4	2	34.8	1
215	Квартира	4	2	33.5	1
216	Квартира	5	2	40	1
217	Квартира	5	2	53	2
218	Квартира	5	2	28.8	1

219	Квартира	5	2	21.4	1
220	Квартира	5	2	48	2
221	Квартира	5	2	30.3	1
222	Квартира	5	2	20.6	1
223	Квартира	5	2	19.5	1
224	Квартира	5	2	30.3	1
225	Квартира	5	2	34	1
226	Квартира	5	2	59.2	2
227	Квартира	5	2	34.8	1
228	Квартира	5	2	33.5	1
229	Квартира	6	2	40	1
230	Квартира	6	2	53	2
231	Квартира	6	2	28.8	1
232	Квартира	6	2	21.4	1
233	Квартира	6	2	48	2
234	Квартира	6	2	30.3	1
235	Квартира	6	2	20.6	1
236	Квартира	6	2	19.5	1
237	Квартира	6	2	30.3	1
238	Квартира	6	2	34	1
239	Квартира	6	2	59.2	2
240	Квартира	6	2	34.8	1
241	Квартира	6	2	33.5	1
242	Квартира	7	2	40	1
243	Квартира	7	2	53	2
244	Квартира	7	2	28.8	1
245	Квартира	7	2	21.4	1
246	Квартира	7	2	48	2
247	Квартира	7	2	30.3	1
248	Квартира	7	2	20.6	1
249	Квартира	7	2	19.5	1
250	Квартира	7	2	30.3	1
251	Квартира	7	2	34	1
252	Квартира	7	2	59.2	2
253	Квартира	7	2	34.8	1
254	Квартира	7	2	33.5	1
255	Квартира	8	2	40	1
256	Квартира	8	2	53	2
257	Квартира	8	2	28.8	1
258	Квартира	8	2	21.4	1
259	Квартира	8	2	48	2
260	Квартира	8	2	30.3	1
261	Квартира	8	2	20.6	1

262	Квартира	8	2	19.5	1
263	Квартира	8	2	30.3	1
264	Квартира	8	2	34	1
265	Квартира	8	2	59.2	2
266	Квартира	8	2	34.8	1
267	Квартира	8	2	33.5	1
268	Квартира	9	2	40	1
269	Квартира	9	2	53	2
270	Квартира	9	2	28.8	1
271	Квартира	9	2	21.4	1
272	Квартира	9	2	48	2
273	Квартира	9	2	30.3	1
274	Квартира	9	2	20.6	1
275	Квартира	9	2	19.5	1
276	Квартира	9	2	30.3	1
277	Квартира	9	2	34	1
278	Квартира	9	2	59.2	2
279	Квартира	9	2	34.8	1
280	Квартира	9	2	33.5	1
281	Квартира	10	2	39.8	1
282	Квартира	10	2	52.6	2
283	Квартира	10	2	28.7	1
284	Квартира	10	2	21.2	1
285	Квартира	10	2	47.8	2
286	Квартира	10	2	30.1	1
287	Квартира	10	2	20.6	1
288	Квартира	10	2	19.5	1
289	Квартира	10	2	30.1	1
290	Квартира	10	2	33.7	1
291	Квартира	10	2	59	2
292	Квартира	10	2	34.5	1
293	Квартира	10	2	33.2	1
294	Квартира	11	2	39.8	1
295	Квартира	11	2	52.6	2
296	Квартира	11	2	28.7	1
297	Квартира	11	2	21.2	1
298	Квартира	11	2	47.8	2
299	Квартира	11	2	30.1	1
300	Квартира	11	2	20.6	1
301	Квартира	11	2	19.5	1
302	Квартира	11	2	30.1	1
303	Квартира	11	2	33.7	1
304	Квартира	11	2	59	2

305	Квартира	11	2	34.5	1
306	Квартира	11	2	33.2	1
307	Квартира	12	2	39.8	1
308	Квартира	12	2	52.6	2
309	Квартира	12	2	28.7	1
310	Квартира	12	2	21.2	1
311	Квартира	12	2	47.8	2
312	Квартира	12	2	30.1	1
313	Квартира	12	2	20.6	1
314	Квартира	12	2	19.5	1
315	Квартира	12	2	30.1	1
316	Квартира	12	2	33.7	1
317	Квартира	12	2	59	2
318	Квартира	12	2	34.5	1
319	Квартира	12	2	33.2	1
320	Квартира	13	2	39.8	1
321	Квартира	13	2	52.6	2
322	Квартира	13	2	28.7	1
323	Квартира	13	2	21.2	1
324	Квартира	13	2	47.8	2
325	Квартира	13	2	30.1	1
326	Квартира	13	2	20.6	1
327	Квартира	13	2	19.5	1
328	Квартира	13	2	30.1	1
329	Квартира	13	2	33.7	1
330	Квартира	13	2	59	2
331	Квартира	13	2	34.5	1
332	Квартира	13	2	33.2	1
333	Квартира	14	2	39.8	1
334	Квартира	14	2	52.6	2
335	Квартира	14	2	28.7	1
336	Квартира	14	2	21.2	1
337	Квартира	14	2	47.8	2
338	Квартира	14	2	30.1	1
339	Квартира	14	2	20.6	1
340	Квартира	14	2	19.5	1
341	Квартира	14	2	30.1	1
342	Квартира	14	2	33.7	1
343	Квартира	14	2	59	2
344	Квартира	14	2	34.5	1
345	Квартира	14	2	33.2	1
346	Квартира	15	2	39.8	1
347	Квартира	15	2	52.6	2

348	Квартира	15	2	50.2	2
349	Квартира	15	2	48.2	2
350	Квартира	15	2	51.7	2
351	Квартира	15	2	50.7	2
352	Квартира	15	2	34.1	1
353	Квартира	15	2	59.5	2
354	Квартира	15	2	35	1
355	Квартира	15	2	33.6	1
356	Квартира	16	2	39.8	1
357	Квартира	16	2	52.6	2
358	Квартира	16	2	50.2	2
359	Квартира	16	2	48.2	2
360	Квартира	16	2	51.7	2
361	Квартира	16	2	50.7	2
362	Квартира	16	2	34.1	1
363	Квартира	16	2	59.5	2
364	Квартира	16	2	35	1
365	Квартира	16	2	33.6	1
366	Квартира	2	3	33.8	1
367	Квартира	2	3	50.6	2
368	Квартира	2	3	40.2	1
369	Квартира	2	3	34.3	1
370	Квартира	2	3	30.8	1
371	Квартира	2	3	20.4	1
372	Квартира	2	3	36.1	1
373	Квартира	2	3	68.8	3
374	Квартира	2	3	21.1	1
375	Квартира	2	3	32.8	1
376	Квартира	2	3	46.1	2
377	Квартира	2	3	39.2	2
378	Квартира	2	3	25	1
379	Квартира	3	3	33.4	1
380	Квартира	3	3	49.9	2
381	Квартира	3	3	39.8	1
382	Квартира	3	3	33.9	1
383	Квартира	3	3	30.3	1
384	Квартира	3	3	20.2	1
385	Квартира	3	3	35.8	1
386	Квартира	3	3	68.4	3
387	Квартира	3	3	20.7	1
388	Квартира	3	3	32.5	1
389	Квартира	3	3	45.8	2
390	Квартира	3	3	38.8	2

391	Квартира	3	3	24.6	1
392	Квартира	4	3	33.4	1
393	Квартира	4	3	49.9	2
394	Квартира	4	3	39.8	1
395	Квартира	4	3	33.9	1
396	Квартира	4	3	30.3	1
397	Квартира	4	3	20.2	1
398	Квартира	4	3	35.8	1
399	Квартира	4	3	68.4	3
400	Квартира	4	3	20.7	1
401	Квартира	4	3	32.5	1
402	Квартира	4	3	45.8	2
403	Квартира	4	3	38.8	2
404	Квартира	4	3	24.6	1
405	Квартира	5	3	33.4	1
406	Квартира	5	3	49.9	2
407	Квартира	5	3	39.8	1
408	Квартира	5	3	33.9	1
409	Квартира	5	3	30.3	1
410	Квартира	5	3	20.2	1
411	Квартира	5	3	35.8	1
412	Квартира	5	3	68.4	3
413	Квартира	5	3	20.7	1
414	Квартира	5	3	32.5	1
415	Квартира	5	3	45.8	2
416	Квартира	5	3	38.8	2
417	Квартира	5	3	24.6	1
418	Квартира	6	3	33.4	1
419	Квартира	6	3	49.9	2
420	Квартира	6	3	39.8	1
421	Квартира	6	3	33.9	1
422	Квартира	6	3	30.3	1
423	Квартира	6	3	20.2	1
424	Квартира	6	3	35.8	1
425	Квартира	6	3	68.4	3
426	Квартира	6	3	20.7	1
427	Квартира	6	3	32.5	1
428	Квартира	6	3	45.8	2
429	Квартира	6	3	38.8	2
430	Квартира	6	3	24.6	1
431	Квартира	7	3	33.4	1
432	Квартира	7	3	49.9	2
433	Квартира	7	3	39.8	1

434	Квартира	7	3	33.9	1
435	Квартира	7	3	30.3	1
436	Квартира	7	3	20.2	1
437	Квартира	7	3	35.8	1
438	Квартира	7	3	68.4	3
439	Квартира	7	3	20.7	1
440	Квартира	7	3	32.5	1
441	Квартира	7	3	45.8	2
442	Квартира	7	3	38.8	2
443	Квартира	7	3	24.6	1
444	Квартира	8	3	33.4	1
445	Квартира	8	3	49.9	2
446	Квартира	8	3	39.8	1
447	Квартира	8	3	33.9	1
448	Квартира	8	3	30.3	1
449	Квартира	8	3	20.2	1
450	Квартира	8	3	35.8	1
451	Квартира	8	3	68.4	3
452	Квартира	8	3	20.7	1
453	Квартира	8	3	32.5	1
454	Квартира	8	3	45.8	2
455	Квартира	8	3	38.8	2
456	Квартира	8	3	24.6	1
457	Квартира	9	3	33.4	1
458	Квартира	9	3	49.9	2
459	Квартира	9	3	39.8	1
460	Квартира	9	3	33.9	1
461	Квартира	9	3	30.3	1
462	Квартира	9	3	20.2	1
463	Квартира	9	3	35.8	1
464	Квартира	9	3	68.4	3
465	Квартира	9	3	20.7	1
466	Квартира	9	3	32.5	1
467	Квартира	9	3	45.8	2
468	Квартира	9	3	38.8	2
469	Квартира	9	3	24.6	1
470	Квартира	10	3	33.2	1
471	Квартира	10	3	49.8	2
472	Квартира	10	3	39.6	1
473	Квартира	10	3	33.6	1
474	Квартира	10	3	30.1	1
475	Квартира	10	3	20	1
476	Квартира	10	3	35.5	1

477	Квартира	10	3	68.2	3
478	Квартира	10	3	20.5	1
479	Квартира	10	3	32.1	1
480	Квартира	10	3	45.6	2
481	Квартира	10	3	38.5	2
482	Квартира	10	3	24.4	1
483	Квартира	11	3	33.2	1
484	Квартира	11	3	49.8	2
485	Квартира	11	3	39.6	1
486	Квартира	11	3	33.6	1
487	Квартира	11	3	30.1	1
488	Квартира	11	3	20	1
489	Квартира	11	3	35.5	1
490	Квартира	11	3	68.2	3
491	Квартира	11	3	20.5	1
492	Квартира	11	3	32.1	1
493	Квартира	11	3	45.6	2
494	Квартира	11	3	38.5	2
495	Квартира	11	3	24.4	1
496	Квартира	12	3	33.2	1
497	Квартира	12	3	49.8	2
498	Квартира	12	3	39.6	1
499	Квартира	12	3	33.6	1
500	Квартира	12	3	30.1	1
501	Квартира	12	3	20	1
502	Квартира	12	3	35.5	1
503	Квартира	12	3	68.2	3
504	Квартира	12	3	20.5	1
505	Квартира	12	3	32.1	1
506	Квартира	12	3	45.6	2
507	Квартира	12	3	38.5	2
508	Квартира	12	3	24.4	1
509	Квартира	13	3	33.2	1
510	Квартира	13	3	49.8	2
511	Квартира	13	3	39.6	1
512	Квартира	13	3	33.6	1
513	Квартира	13	3	30.1	1
514	Квартира	13	3	20	1
515	Квартира	13	3	35.5	1
516	Квартира	13	3	68.2	3
517	Квартира	13	3	20.5	1
518	Квартира	13	3	32.1	1
519	Квартира	13	3	45.6	2

520	Квартира	13	3	38.5	2
521	Квартира	13	3	24.4	1
522	Квартира	14	3	33.2	1
523	Квартира	14	3	49.8	2
524	Квартира	14	3	39.6	1
525	Квартира	14	3	33.6	1
526	Квартира	14	3	30.1	1
527	Квартира	14	3	20	1
528	Квартира	14	3	35.5	1
529	Квартира	14	3	68.2	3
530	Квартира	14	3	20.5	1
531	Квартира	14	3	32.1	1
532	Квартира	14	3	45.6	2
533	Квартира	14	3	38.5	2
534	Квартира	14	3	24.4	1
535	Квартира	15	3	33.6	1
536	Квартира	15	3	50.2	2
537	Квартира	15	3	39.6	1
538	Квартира	15	3	34.1	1
539	Квартира	15	3	51.3	2
540	Квартира	15	3	36	1
541	Квартира	15	3	69.2	3
542	Квартира	15	3	53.6	2
543	Квартира	15	3	46.4	2
544	Квартира	15	3	64.5	3
545	Квартира	16	3	33.6	1
546	Квартира	16	3	50.2	2
547	Квартира	16	3	39.6	1
548	Квартира	16	3	34.1	1
549	Квартира	16	3	51.3	2
550	Квартира	16	3	36	1
551	Квартира	16	3	69.2	3
552	Квартира	16	3	53.6	2
553	Квартира	16	3	46.4	2
554	Квартира	16	3	64.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	6.8	подсобное помещение	6.8
2	нежилое	-1	1	3.5	подсобное помещение	3.5
3	нежилое	-1	1	5.5	подсобное помещение	5.5
4	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5

5	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
6	нежилое	-1	1	3.6	подсобное помещение	3.6
7	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
8	нежилое	-1	1	4.8	подсобное помещение	4.8
9	нежилое	-1	1	4.7	подсобное помещение	4.7
10	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
11	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
12	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
13	нежилое	-1	1	4	подсобное помещение	4
14	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
15	нежилое	-1	1	3.2	подсобное помещение	3.2
16	нежилое	-1	1	6.2	подсобное помещение	6.2
17	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
18	нежилое	-1	1	2.4	подсобное помещение	2.4
19	нежилое	-1	1	4	подсобное помещение	4
20	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
21	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
22	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
23	нежилое	-1	1	5.2	подсобное помещение	5.2
24	нежилое	-1	1	4.4	подсобное помещение	4.4
25	нежилое	-1	1	4.4	подсобное помещение	4.4
26	нежилое	-1	1	4.1	подсобное помещение	4.1
27	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
28	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
29	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
30	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
31	нежилое	-1	1	4.5	подсобное помещение	4.5
32	нежилое	-1	1	2.9	подсобное помещение	2.9
33	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
34	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
35	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
36	нежилое	-1	1	8.3	подсобное помещение	8.3
37	нежилое	-1	1	5.5	подсобное помещение	5.5
38	нежилое	-1	1	3.8	подсобное помещение	3.8
39	нежилое	-1	1	6	подсобное помещение	6
40	нежилое	-1	1	6.2	подсобное помещение	6.2
41	нежилое	-1	1	3.8	подсобное помещение	3.8
42	нежилое	-1	1	5.5	подсобное помещение	5.5
43	нежилое	-1	1	8.3	подсобное помещение	8.3
44	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
45	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
46	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
47	нежилое	-1	1	2.9	подсобное помещение	2.9

48	нежилое	-1	1	4.5	подсобное помещение	4.5
49	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
50	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
51	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
52	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
53	нежилое	-1	1	4.1	подсобное помещение	4.1
54	нежилое	-1	1	4.4	подсобное помещение	4.4
55	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
56	нежилое	-1	1	5.3	подсобное помещение	5.3
57	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
58	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
59	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
60	нежилое	-1	1	4	подсобное помещение	4
61	нежилое	-1	1	2.4	подсобное помещение	2.4
62	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
63	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
64	нежилое	-1	1	2.5	подсобное помещение	2.5
65	нежилое	-1	1	4.2	подсобное помещение	4.2
66	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
67	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
68	нежилое	-1	1	6.2	подсобное помещение	6.2
69	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
70	нежилое	-1	1	4.7	подсобное помещение	4.7
71	нежилое	-1	1	4.8	подсобное помещение	4.8
72	нежилое	-1	1	2.8	подсобное помещение	2.8
73	нежилое	-1	1	2.7	подсобное помещение	2.7
74	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
75	нежилое	-1	1	6.8	подсобное помещение	6.8
1	нежилое	1	1	82.2	офисное помещение	79.4
1/1	нежилое	1	1		санузел	2.8
2	нежилое	1	1	48	офисное помещение	46
2/1	нежилое	1	1		санузел	2
3	нежилое	1	1	105.9	офисное помещение	102.7
3/1	нежилое	1	1		санузел	3.2
4	нежилое	1	1	52.3	офисное помещение	49.9
4/1	нежилое	1	1		санузел	2.4
5	нежилое	1	1	49.8	офисное помещение	46.6
5/1	нежилое	1	1		санузел	3.2
6	нежилое	1	1	99.5	офисное помещение	95.5
6/1	нежилое	1	1		санузел	4
7	нежилое	1	1	53.6	офисное помещение	51.6
7/1	нежилое	1	1		санузел	2
8	нежилое	1	1	72.7	офисное помещение	69.8

8/1	нежилое	1	1		санузел	2.9
76	нежилое	-1	2	2.1	подсобное помещение	2.1
77	нежилое	-1	2	2.2	подсобное помещение	2.2
78	нежилое	-1	2	6.2	подсобное помещение	6.2
79	нежилое	-1	2	1.6	подсобное помещение	1.6
80	нежилое	-1	2	8.3	подсобное помещение	8.3
81	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
82	нежилое	-1	2	7.2	подсобное помещение	7.2
83	нежилое	-1	2	5.3	подсобное помещение	5.3
84	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
85	нежилое	-1	2	2.3	подсобное помещение	2.3
86	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
87	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
88	нежилое	-1	2	5.1	подсобное помещение	5.1
89	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
90	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
91	нежилое	-1	2	5.1	подсобное помещение	5.1
92	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
93	нежилое	-1	2	4.6	подсобное помещение	4.6
94	нежилое	-1	2	2.6	подсобное помещение	2.6
95	нежилое	-1	2	2.6	подсобное помещение	2.6
96	нежилое	-1	2	4.6	подсобное помещение	4.6
97	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
98	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
99	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
100	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
101	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
102	нежилое	-1	2	4.5	подсобное помещение	4.5
103	нежилое	-1	2	4.2	подсобное помещение	4.2
104	нежилое	-1	2	3	подсобное помещение	3
105	нежилое	-1	2	5.4	подсобное помещение	5.4
106	нежилое	-1	2	5.4	подсобное помещение	5.4
107	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
108	нежилое	-1	2	5.9	подсобное помещение	5.9
109	нежилое	-1	2	5.5	подсобное помещение	5.5
110	нежилое	-1	2	4.3	подсобное помещение	4.3
111	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
112	нежилое	-1	2	5.4	подсобное помещение	5.4
113	нежилое	-1	2	3.2	подсобное помещение	3.2
114	нежилое	-1	2	2.9	подсобное помещение	2.9
115	нежилое	-1	2	2.9	подсобное помещение	2.9
116	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
117	нежилое	-1	2	4	подсобное помещение	4

118	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
119	нежилое	-1	2	3	подсобное помещение	3
120	нежилое	-1	2	3.1	подсобное помещение	3.1
121	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
122	нежилое	-1	2	4	подсобное помещение	4
123	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
124	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
125	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
126	нежилое	-1	2	2.6	подсобное помещение	2.6
127	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
128	нежилое	-1	2	5.3	подсобное помещение	5.3
129	нежилое	-1	2	2.7	подсобное помещение	2.7
130	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
131	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
132	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
133	нежилое	-1	2	3	подсобное помещение	3
134	нежилое	-1	2	5.3	подсобное помещение	5.3
135	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
136	нежилое	-1	2	2.9	подсобное помещение	2.9
137	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
138	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
139	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
140	нежилое	-1	2	3.3	подсобное помещение	3.3
141	нежилое	-1	2	5.8	подсобное помещение	5.8
142	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
143	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
144	нежилое	-1	2	5.1	подсобное помещение	5.1
145	нежилое	-1	2	8.1	подсобное помещение	8.1
9	нежилое	1	2	80.4	офисное помещение	77.7
9/1	нежилое	1	2		санузел	2.7
10	нежилое	1	2	78.4	офисное помещение	75.5
10/1	нежилое	1	2		санузел	2.9
11	нежилое	1	2	36.8	офисное помещение	34.2
11/1	нежилое	1	2		санузел	2.6
12	нежилое	1	2	62.8	офисное помещение	60.5
12/1	нежилое	1	2		санузел	2.3
13	нежилое	1	2	46.6	офисное помещение	43.7
13/1	нежилое	1	2		санузел	2.9
14	нежилое	1	2	53	офисное помещение	50.5
14/1	нежилое	1	2		санузел	2.5
15	нежилое	1	2	96.6	офисное помещение	94.6
15/1	нежилое	1	2		санузел	2
16	нежилое	1	2	46.5	офисное помещение	44.7

16/1	нежилое	1	2		санузел	1.8
17	нежилое	1	2	88.4	офисное помещение	85.5
17/1	нежилое	1	2		санузел	2.9
146	нежилое	2	2	2	подсобное помещение	2
147	нежилое	2	2	2	подсобное помещение	2
148	нежилое	2	2	2	подсобное помещение	2
149	нежилое	3	2	2	подсобное помещение	2
150	нежилое	3	2	2	подсобное помещение	2
151	нежилое	3	2	2	подсобное помещение	2
152	нежилое	4	2	2	подсобное помещение	2
153	нежилое	4	2	2	подсобное помещение	2
154	нежилое	4	2	2	подсобное помещение	2
155	нежилое	5	2	2	подсобное помещение	2
156	нежилое	5	2	2	подсобное помещение	2
157	нежилое	5	2	2	подсобное помещение	2
158	нежилое	6	2	2	подсобное помещение	2
159	нежилое	6	2	2	подсобное помещение	2
160	нежилое	6	2	2	подсобное помещение	2
161	нежилое	7	2	2	подсобное помещение	2
162	нежилое	7	2	2	подсобное помещение	2
163	нежилое	7	2	2	подсобное помещение	2
164	нежилое	8	2	2	подсобное помещение	2
165	нежилое	8	2	2	подсобное помещение	2
166	нежилое	8	2	2	подсобное помещение	2
167	нежилое	9	2	2	подсобное помещение	2
168	нежилое	9	2	2	подсобное помещение	2
169	нежилое	9	2	2	подсобное помещение	2
170	нежилое	10	2	2	подсобное помещение	2
171	нежилое	10	2	2	подсобное помещение	2
172	нежилое	10	2	2	подсобное помещение	2
173	нежилое	11	2	2	подсобное помещение	2
174	нежилое	11	2	2	подсобное помещение	2
175	нежилое	11	2	2	подсобное помещение	2
176	нежилое	12	2	2	подсобное помещение	2
177	нежилое	12	2	2	подсобное помещение	2
178	нежилое	12	2	2	подсобное помещение	2
179	нежилое	13	2	2	подсобное помещение	2
180	нежилое	13	2	2	подсобное помещение	2
181	нежилое	13	2	2	подсобное помещение	2
182	нежилое	14	2	2	подсобное помещение	2
183	нежилое	14	2	2	подсобное помещение	2
184	нежилое	14	2	2	подсобное помещение	2
185	нежилое	15	2	2	подсобное помещение	2

186	нежилое	15	2	2	подсобное помещение	2
187	нежилое	15	2	2	подсобное помещение	2
188	нежилое	16	2	2	подсобное помещение	2
189	нежилое	16	2	2	подсобное помещение	2
190	нежилое	16	2	2	подсобное помещение	2
191	нежилое	-1	3	6.2	подсобное помещение	6.2
192	нежилое	-1	3	2.2	подсобное помещение	2.2
193	нежилое	-1	3	2.1	подсобное помещение	2.1
194	нежилое	-1	3	8.1	подсобное помещение	8.1
195	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
196	нежилое	-1	3	3.8	подсобное помещение	3.8
197	нежилое	-1	3	3.3	подсобное помещение	3.3
198	нежилое	-1	3	5.3	подсобное помещение	5.3
199	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
200	нежилое	-1	3	3.1	подсобное помещение	3.1
201	нежилое	-1	3	3.7	подсобное помещение	3.7
202	нежилое	-1	3	4.1	подсобное помещение	4.1
203	нежилое	-1	3	4.2	подсобное помещение	4.2
204	нежилое	-1	3	5.4	подсобное помещение	5.4
205	нежилое	-1	3	5.7	подсобное помещение	5.7
206	нежилое	-1	3	4.6	подсобное помещение	4.6
207	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
208	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
209	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
210	нежилое	-1	3	5.7	подсобное помещение	5.7
211	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
212	нежилое	-1	3	4	подсобное помещение	4
213	нежилое	-1	3	4	подсобное помещение	4
214	нежилое	-1	3	3.9	подсобное помещение	3.9
215	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
216	нежилое	-1	3	5.4	подсобное помещение	5.4
217	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
218	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
219	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
220	нежилое	-1	3	5.9	подсобное помещение	5.9
221	нежилое	-1	3	4.5	подсобное помещение	4.5
222	нежилое	-1	3	4.5	подсобное помещение	4.5
223	нежилое	-1	3	5.3	подсобное помещение	5.3
224	нежилое	-1	3	3	подсобное помещение	3
225	нежилое	-1	3	3.1	подсобное помещение	3.1
226	нежилое	-1	3	4.2	подсобное помещение	4.2
227	нежилое	-1	3	4.4	подсобное помещение	4.4
228	нежилое	-1	3	4.3	подсобное помещение	4.3

229	нежилое	-1	3	4.2	подсобное помещение	4.2
230	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
231	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
232	нежилое	-1	3	5.5	подсобное помещение	5.5
233	нежилое	-1	3	5.5	подсобное помещение	5.5
234	нежилое	-1	3	5.5	подсобное помещение	5.5
235	нежилое	-1	3	5.3	подсобное помещение	5.3
236	нежилое	-1	3	5.4	подсобное помещение	5.4
237	нежилое	-1	3	6.2	подсобное помещение	6.2
238	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
239	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
240	нежилое	-1	3	4.8	подсобное помещение	4.8
241	нежилое	-1	3	4.9	подсобное помещение	4.9
242	нежилое	-1	3	6.2	подсобное помещение	6.2
243	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
244	нежилое	-1	3	4.4	подсобное помещение	4.4
245	нежилое	-1	3	4.5	подсобное помещение	4.5
246	нежилое	-1	3	3.9	подсобное помещение	3.9
247	нежилое	-1	3	3.9	подсобное помещение	3.9
248	нежилое	-1	3	3.3	подсобное помещение	3.3
249	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
250	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
251	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
252	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
253	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
254	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
255	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
256	нежилое	-1	3	4.1	подсобное помещение	4.1
257	нежилое	-1	3	4.3	подсобное помещение	4.3
258	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
259	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
260	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
261	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
262	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
263	нежилое	-1	3	3.4	подсобное помещение	3.4
264	нежилое	-1	3	3.3	подсобное помещение	3.3
265	нежилое	-1	3	3	подсобное помещение	3
266	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
267	нежилое	-1	3	2.6	подсобное помещение	2.6
268	нежилое	-1	3	8.3	подсобное помещение	8.3
269	нежилое	-1	3	1.6	подсобное помещение	1.6
18	нежилое	1	3	90.8	офисное помещение	87.9
18/1	нежилое	1	3		санузел	2.9

19	нежилое	1	3	43.3	офисное помещение	41.6
19/1	нежилое	1	3		санузел	1.7
20	нежилое	1	3	98	офисное помещение	96.3
20/1	нежилое	1	3		санузел	1.7
21	нежилое	1	3	26.3	офисное помещение	23.8
21/1	нежилое	1	3		санузел	2.5
22	нежилое	1	3	51.4	офисное помещение	49.5
22/1	нежилое	1	3		санузел	1.9
23	нежилое	1	3	125.1	офисное помещение	123.1
23/1	нежилое	1	3		санузел	2
24	нежилое	1	3	72.7	офисное помещение	70
24/1	нежилое	1	3		санузел	2.7
25	нежилое	1	3	26.6	офисное помещение	24.1
25/1	нежилое	1	3		санузел	2.5
26	нежилое	1	3	77.8	офисное помещение	75
26/1	нежилое	1	3		санузел	2.8
270	нежилое	2	3	2	подсобное помещение	2
271	нежилое	2	3	2	подсобное помещение	2
272	нежилое	2	3	2	подсобное помещение	2
273	нежилое	3	3	2	подсобное помещение	2
274	нежилое	3	3	2	подсобное помещение	2
275	нежилое	3	3	2	подсобное помещение	2
276	нежилое	4	3	2	подсобное помещение	2
277	нежилое	4	3	2	подсобное помещение	2
278	нежилое	4	3	2	подсобное помещение	2
279	нежилое	5	3	2	подсобное помещение	2
280	нежилое	5	3	2	подсобное помещение	2
281	нежилое	5	3	2	подсобное помещение	2
282	нежилое	6	3	2	подсобное помещение	2
283	нежилое	6	3	2	подсобное помещение	2
284	нежилое	6	3	2	подсобное помещение	2
285	нежилое	7	3	2	подсобное помещение	2
286	нежилое	7	3	2	подсобное помещение	2
287	нежилое	7	3	2	подсобное помещение	2
288	нежилое	8	3	2	подсобное помещение	2
289	нежилое	8	3	2	подсобное помещение	2
290	нежилое	8	3	2	подсобное помещение	2
291	нежилое	9	3	2	подсобное помещение	2
292	нежилое	9	3	2	подсобное помещение	2
293	нежилое	9	3	2	подсобное помещение	2
294	нежилое	10	3	2	подсобное помещение	2
295	нежилое	10	3	2	подсобное помещение	2
296	нежилое	10	3	2	подсобное помещение	2

297	нежилое	11	3	2	подсобное помещение	2
298	нежилое	11	3	2	подсобное помещение	2
299	нежилое	11	3	2	подсобное помещение	2
300	нежилое	12	3	2	подсобное помещение	2
301	нежилое	12	3	2	подсобное помещение	2
302	нежилое	12	3	2	подсобное помещение	2
303	нежилое	13	3	2	подсобное помещение	2
304	нежилое	13	3	2	подсобное помещение	2
305	нежилое	13	3	2	подсобное помещение	2
306	нежилое	14	3	2	подсобное помещение	2
307	нежилое	14	3	2	подсобное помещение	2
308	нежилое	14	3	2	подсобное помещение	2
309	нежилое	15	3	2	подсобное помещение	2
310	нежилое	15	3	2	подсобное помещение	2
311	нежилое	15	3	2	подсобное помещение	2
312	нежилое	16	3	2	подсобное помещение	2
313	нежилое	16	3	2	подсобное помещение	2
314	нежилое	16	3	2	подсобное помещение	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	15.1
2	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	155.1
3	Лифтовый холл	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	8.4
4	Лестничная клетка	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	7.7
5	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.3
6	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.4
7	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.4
8	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.8
10	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	49.3
11	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.4
12	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13
13	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6
14	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	49.3
15	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.4
16	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13
17	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6
18	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	49.3
19	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.4

20	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13
21	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6
22	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	49.3
23	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.4
24	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13
25	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6
26	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	49.3
27	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.4
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13
29	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6
30	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	49.3
31	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.4
32	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13
33	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6
34	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	49.3
35	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.4
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13
37	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6
38	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	49.3
39	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13
41	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6
42	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	49.3
43	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.4
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13
45	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6
46	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	49.3
47	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.4
48	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13
49	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6
50	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	49.3
51	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.4
52	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13
53	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6
54	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	49.3
55	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.4
56	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13
57	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6
58	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	49.3
59	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.4
60	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13
61	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6
62	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	49.3

63	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13
65	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6
66	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	49.3
67	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.4
68	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13
69	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6
70	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13
71	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	24.3
72	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	18
73	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	159.7
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	8
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	7.7
76	ИТН/ВНС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	49
77	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.4
78	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.5
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.8
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
82	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	55.4
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.9
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13
85	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.2
86	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	55.4
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.9
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13
89	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.2
90	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	55.4
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.9
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13
93	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.2
94	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	55.4
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.9
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13
97	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.2
98	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	55.4
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.9
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13
101	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.2
102	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	55.4
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.9
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13
105	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.2

106	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	55.4
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.9
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13
109	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.2
110	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	55.4
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13
113	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.2
114	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	55.4
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.9
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13
117	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.2
118	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	55.4
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.9
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13
121	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.2
122	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	55.4
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.9
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13
125	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.2
126	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	55.4
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.9
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13
129	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.2
130	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	55.4
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.9
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13
133	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.2
134	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	55.4
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.9
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13
137	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.2
138	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	55.4
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.9
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13
141	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.2
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	12.7
143	Машинное отделение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	21.9
144	Электрощитовая	Подъезд 1 , -1 этаж	Техническое	18.1
145	Коридор	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	167.7
146	Лифтовый холл	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	8
147	Лестничная клетка	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	7.7
148	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	4.4

149	Коридор	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	6.5
150	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	12.8
151	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	13
152	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	7.8
153	Общий коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	62.1
154	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	7.9
155	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	13
156	Тамбур	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	10.2
157	Общий коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	62.1
158	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	7.9
159	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	13
160	Тамбур	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	10.2
161	Общий коридор	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	62.1
162	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	7.9
163	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	13
164	Тамбур	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	10.2
165	Общий коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	62.1
166	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	7.9
167	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	13
168	Тамбур	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	10.2
169	Общий коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	62.1
170	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	7.9
171	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	13
172	Тамбур	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	10.2
173	Общий коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	62.1
174	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	7.9
175	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	13
176	Тамбур	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	10.2
177	Общий коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	62.1
178	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	7.9
179	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	13
180	Тамбур	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	10.2
181	Общий коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	62.1
182	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	7.9
183	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	13
184	Тамбур	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	10.2
185	Общий коридор	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	62.1
186	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	7.9
187	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	13
188	Тамбур	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	10.2
189	Общий коридор	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	62.1
190	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	7.9
191	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	13

192	Тамбур	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	10.2
193	Общий коридор	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	62.1
194	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	7.9
195	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	13
196	Тамбур	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	10.2
197	Общий коридор	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	62.1
198	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	7.9
199	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	13
200	Тамбур	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	10.2
201	Общий коридор	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	62.1
202	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	7.9
203	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	13
204	Тамбур	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	10.2
205	Общий коридор	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	62.1
206	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	7.9
207	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	13
208	Тамбур	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	10.2
209	Общий коридор	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	62.1
210	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	7.9
211	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	13
212	Тамбур	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	10.2
213	Лестничная клетка	Подъезд 1 , этаж б\н	Общественное	12.7
214	Машинное отделение	Подъезд 1 , этаж б\н	Техническое	21.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначения
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг		Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг		Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1		Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2		Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями		Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки		Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии		Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения		Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB		Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты		Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки		Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии		Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления		Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла		Отопление

[illegible]

58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
90	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
91	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
92	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
99	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
100	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение

101	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
102	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
103	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
105	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
106	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
110	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
114	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
115	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

[illegible]

187	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
191	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
192	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
193	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
194	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
195	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
197	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
198	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
199	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
200	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
201	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
202	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
203	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
205	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
206	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
207	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
208	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
209	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
211	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
212	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
215	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
216	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
217	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
220	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
221	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
226	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
227	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
228	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
229	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

[illegible]

273	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
276	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
281	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
286	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
291	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
292	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 088 324 360 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 041,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 154,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 70 272 439 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 538 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 54			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

[illegible]

44	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
45	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
46	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
47	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
48	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
49	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
50	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
51	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
52	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
53	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
54	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1 этаж, подъезд б\н	Техническое	14.6
2	ВНС	1 этаж, подъезд б\н	Техническое	13.2
3	Коридор	1 этаж, подъезд б\н	Общественное	1115.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 42 295 804 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,30 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 554			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 341			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 341			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	47.8	2
2	Квартира	2	1	36.5	1
3	Квартира	2	1	49.7	2

4	Квартира	2	1	23.7	1
5	Квартира	2	1	32.3	1
6	Квартира	2	1	38	1
7	Квартира	2	1	38	1
8	Квартира	2	1	32.3	1
9	Квартира	2	1	23.7	1
10	Квартира	2	1	64.8	3
11	Квартира	2	1	37.2	1
12	Квартира	2	1	32.9	1
13	Квартира	3	1	47.1	2
14	Квартира	3	1	36	1
15	Квартира	3	1	49.3	2
16	Квартира	3	1	23.4	1
17	Квартира	3	1	31.7	1
18	Квартира	3	1	37.6	1
19	Квартира	3	1	37.5	1
20	Квартира	3	1	31.7	1
21	Квартира	3	1	23.4	1
22	Квартира	3	1	64.3	3
23	Квартира	3	1	36.9	1
24	Квартира	3	1	32.5	1
25	Квартира	4	1	47.1	2
26	Квартира	4	1	36	1
27	Квартира	4	1	49.3	2
28	Квартира	4	1	23.4	1
29	Квартира	4	1	31.7	1
30	Квартира	4	1	37.6	1
31	Квартира	4	1	37.5	1
32	Квартира	4	1	31.7	1
33	Квартира	4	1	23.4	1
34	Квартира	4	1	64.3	3
35	Квартира	4	1	36.9	1
36	Квартира	4	1	32.5	1
37	Квартира	5	1	47.1	2
38	Квартира	5	1	36	1
39	Квартира	5	1	49.3	2
40	Квартира	5	1	23.4	1
41	Квартира	5	1	31.7	1
42	Квартира	5	1	37.6	1
43	Квартира	5	1	37.5	1
44	Квартира	5	1	31.7	1
45	Квартира	5	1	23.4	1
46	Квартира	5	1	64.3	3

47	Квартира	5	1	36.9	1
48	Квартира	5	1	32.5	1
49	Квартира	6	1	47.1	2
50	Квартира	6	1	36	1
51	Квартира	6	1	49.3	2
52	Квартира	6	1	23.4	1
53	Квартира	6	1	31.7	1
54	Квартира	6	1	37.6	1
55	Квартира	6	1	37.5	1
56	Квартира	6	1	31.7	1
57	Квартира	6	1	23.4	1
58	Квартира	6	1	64.3	3
59	Квартира	6	1	36.9	1
60	Квартира	6	1	32.5	1
61	Квартира	7	1	47.1	2
62	Квартира	7	1	36	1
63	Квартира	7	1	49.3	2
64	Квартира	7	1	23.4	1
65	Квартира	7	1	31.7	1
66	Квартира	7	1	37.6	1
67	Квартира	7	1	37.5	1
68	Квартира	7	1	31.7	1
69	Квартира	7	1	23.4	1
70	Квартира	7	1	64.3	3
71	Квартира	7	1	36.9	1
72	Квартира	7	1	32.5	1
73	Квартира	8	1	47.1	2
74	Квартира	8	1	36	1
75	Квартира	8	1	49.3	2
76	Квартира	8	1	23.4	1
77	Квартира	8	1	31.7	1
78	Квартира	8	1	37.6	1
79	Квартира	8	1	37.5	1
80	Квартира	8	1	31.7	1
81	Квартира	8	1	23.4	1
82	Квартира	8	1	64.3	3
83	Квартира	8	1	36.9	1
84	Квартира	8	1	32.5	1
85	Квартира	9	1	47.1	2
86	Квартира	9	1	36	1
87	Квартира	9	1	49.3	2
88	Квартира	9	1	23.4	1
89	Квартира	9	1	31.7	1

90	Квартира	9	1	37.6	1
91	Квартира	9	1	37.5	1
92	Квартира	9	1	31.7	1
93	Квартира	9	1	23.4	1
94	Квартира	9	1	64.3	3
95	Квартира	9	1	36.9	1
96	Квартира	9	1	32.5	1
97	Квартира	10	1	46.8	2
98	Квартира	10	1	35.8	1
99	Квартира	10	1	49.1	2
100	Квартира	10	1	23.3	1
101	Квартира	10	1	31.5	1
102	Квартира	10	1	37.4	1
103	Квартира	10	1	37.3	1
104	Квартира	10	1	31.5	1
105	Квартира	10	1	23.3	1
106	Квартира	10	1	64	3
107	Квартира	10	1	36.8	1
108	Квартира	10	1	32.3	1
109	Квартира	11	1	46.8	2
110	Квартира	11	1	35.8	1
111	Квартира	11	1	49.1	2
112	Квартира	11	1	23.3	1
113	Квартира	11	1	31.5	1
114	Квартира	11	1	37.4	1
115	Квартира	11	1	37.3	1
116	Квартира	11	1	31.5	1
117	Квартира	11	1	23.3	1
118	Квартира	11	1	64	3
119	Квартира	11	1	36.8	1
120	Квартира	11	1	32.3	1
121	Квартира	12	1	46.8	2
122	Квартира	12	1	35.8	1
123	Квартира	12	1	49.1	2
124	Квартира	12	1	23.3	1
125	Квартира	12	1	31.5	1
126	Квартира	12	1	37.4	1
127	Квартира	12	1	37.3	1
128	Квартира	12	1	31.5	1
129	Квартира	12	1	23.3	1
130	Квартира	12	1	64	3
131	Квартира	12	1	36.8	1
132	Квартира	12	1	32.3	1

133	Квартира	13	1	46.8	2
134	Квартира	13	1	35.8	1
135	Квартира	13	1	49.1	2
136	Квартира	13	1	23.3	1
137	Квартира	13	1	31.5	1
138	Квартира	13	1	37.4	1
139	Квартира	13	1	37.3	1
140	Квартира	13	1	31.5	1
141	Квартира	13	1	23.3	1
142	Квартира	13	1	64	3
143	Квартира	13	1	36.8	1
144	Квартира	13	1	32.3	1
145	Квартира	14	1	46.8	2
146	Квартира	14	1	35.8	1
147	Квартира	14	1	49.1	2
148	Квартира	14	1	23.3	1
149	Квартира	14	1	31.5	1
150	Квартира	14	1	37.4	1
151	Квартира	14	1	37.3	1
152	Квартира	14	1	31.5	1
153	Квартира	14	1	23.3	1
154	Квартира	14	1	64	3
155	Квартира	14	1	36.8	1
156	Квартира	14	1	32.3	1
157	Квартира	15	1	47.2	2
158	Квартира	15	1	36.2	1
159	Квартира	15	1	49.5	2
160	Квартира	15	1	55.6	2
161	Квартира	15	1	37.8	1
162	Квартира	15	1	37.7	1
163	Квартира	15	1	55.7	2
164	Квартира	15	1	64.8	3
165	Квартира	15	1	37.3	1
166	Квартира	15	1	32.7	1
167	Квартира	16	1	47.2	2
168	Квартира	16	1	36.2	1
169	Квартира	16	1	49.5	2
170	Квартира	16	1	55.6	2
171	Квартира	16	1	37.8	1
172	Квартира	16	1	37.7	1
173	Квартира	16	1	55.7	2
174	Квартира	16	1	64.8	3
175	Квартира	16	1	37.3	1

176	Квартира	16	1	32.7	1
177	Квартира	2	2	40.4	1
178	Квартира	2	2	53.5	2
179	Квартира	2	2	29.1	1
180	Квартира	2	2	21.8	1
181	Квартира	2	2	48.3	2
182	Квартира	2	2	30.8	1
183	Квартира	2	2	20.8	1
184	Квартира	2	2	19.8	1
185	Квартира	2	2	30.8	1
186	Квартира	2	2	34.4	1
187	Квартира	2	2	59.7	2
188	Квартира	2	2	35.2	1
189	Квартира	2	2	33.9	1
190	Квартира	3	2	40	1
191	Квартира	3	2	53	2
192	Квартира	3	2	28.8	1
193	Квартира	3	2	21.4	1
194	Квартира	3	2	48	2
195	Квартира	3	2	30.3	1
196	Квартира	3	2	20.6	1
197	Квартира	3	2	19.5	1
198	Квартира	3	2	30.3	1
199	Квартира	3	2	34	1
200	Квартира	3	2	59.2	2
201	Квартира	3	2	34.8	1
202	Квартира	3	2	33.5	1
203	Квартира	4	2	40	1
204	Квартира	4	2	53	2
205	Квартира	4	2	28.8	1
206	Квартира	4	2	21.4	1
207	Квартира	4	2	48	2
208	Квартира	4	2	30.3	1
209	Квартира	4	2	20.6	1
210	Квартира	4	2	19.5	1
211	Квартира	4	2	30.3	1
212	Квартира	4	2	34	1
213	Квартира	4	2	59.2	2
214	Квартира	4	2	34.8	1
215	Квартира	4	2	33.5	1
216	Квартира	5	2	40	1
217	Квартира	5	2	53	2
218	Квартира	5	2	28.8	1

219	Квартира	5	2	21.4	1
220	Квартира	5	2	48	2
221	Квартира	5	2	30.3	1
222	Квартира	5	2	20.6	1
223	Квартира	5	2	19.5	1
224	Квартира	5	2	30.3	1
225	Квартира	5	2	34	1
226	Квартира	5	2	59.2	2
227	Квартира	5	2	34.8	1
228	Квартира	5	2	33.5	1
229	Квартира	6	2	40	1
230	Квартира	6	2	53	2
231	Квартира	6	2	28.8	1
232	Квартира	6	2	21.4	1
233	Квартира	6	2	48	2
234	Квартира	6	2	30.3	1
235	Квартира	6	2	20.6	1
236	Квартира	6	2	19.5	1
237	Квартира	6	2	30.3	1
238	Квартира	6	2	34	1
239	Квартира	6	2	59.2	2
240	Квартира	6	2	34.8	1
241	Квартира	6	2	33.5	1
242	Квартира	7	2	40	1
243	Квартира	7	2	53	2
244	Квартира	7	2	28.8	1
245	Квартира	7	2	21.4	1
246	Квартира	7	2	48	2
247	Квартира	7	2	30.3	1
248	Квартира	7	2	20.6	1
249	Квартира	7	2	19.5	1
250	Квартира	7	2	30.3	1
251	Квартира	7	2	34	1
252	Квартира	7	2	59.2	2
253	Квартира	7	2	34.8	1
254	Квартира	7	2	33.5	1
255	Квартира	8	2	40	1
256	Квартира	8	2	53	2
257	Квартира	8	2	28.8	1
258	Квартира	8	2	21.4	1
259	Квартира	8	2	48	2
260	Квартира	8	2	30.3	1
261	Квартира	8	2	20.6	1

262	Квартира	8	2	19.5	1
263	Квартира	8	2	30.3	1
264	Квартира	8	2	34	1
265	Квартира	8	2	59.2	2
266	Квартира	8	2	34.8	1
267	Квартира	8	2	33.5	1
268	Квартира	9	2	40	1
269	Квартира	9	2	53	2
270	Квартира	9	2	28.8	1
271	Квартира	9	2	21.4	1
272	Квартира	9	2	48	2
273	Квартира	9	2	30.3	1
274	Квартира	9	2	20.6	1
275	Квартира	9	2	19.5	1
276	Квартира	9	2	30.3	1
277	Квартира	9	2	34	1
278	Квартира	9	2	59.2	2
279	Квартира	9	2	34.8	1
280	Квартира	9	2	33.5	1
281	Квартира	10	2	39.8	1
282	Квартира	10	2	52.6	2
283	Квартира	10	2	28.7	1
284	Квартира	10	2	21.2	1
285	Квартира	10	2	47.8	2
286	Квартира	10	2	30.1	1
287	Квартира	10	2	20.6	1
288	Квартира	10	2	19.5	1
289	Квартира	10	2	30.1	1
290	Квартира	10	2	33.7	1
291	Квартира	10	2	59	2
292	Квартира	10	2	34.5	1
293	Квартира	10	2	33.2	1
294	Квартира	11	2	39.8	1
295	Квартира	11	2	52.6	2
296	Квартира	11	2	28.7	1
297	Квартира	11	2	21.2	1
298	Квартира	11	2	47.8	2
299	Квартира	11	2	30.1	1
300	Квартира	11	2	20.6	1
301	Квартира	11	2	19.5	1
302	Квартира	11	2	30.1	1
303	Квартира	11	2	33.7	1
304	Квартира	11	2	59	2

305	Квартира	11	2	34.5	1
306	Квартира	11	2	33.2	1
307	Квартира	12	2	39.8	1
308	Квартира	12	2	52.6	2
309	Квартира	12	2	28.7	1
310	Квартира	12	2	21.2	1
311	Квартира	12	2	47.8	2
312	Квартира	12	2	30.1	1
313	Квартира	12	2	20.6	1
314	Квартира	12	2	19.5	1
315	Квартира	12	2	30.1	1
316	Квартира	12	2	33.7	1
317	Квартира	12	2	59	2
318	Квартира	12	2	34.5	1
319	Квартира	12	2	33.2	1
320	Квартира	13	2	39.8	1
321	Квартира	13	2	52.6	2
322	Квартира	13	2	28.7	1
323	Квартира	13	2	21.2	1
324	Квартира	13	2	47.8	2
325	Квартира	13	2	30.1	1
326	Квартира	13	2	20.6	1
327	Квартира	13	2	19.5	1
328	Квартира	13	2	30.1	1
329	Квартира	13	2	33.7	1
330	Квартира	13	2	59	2
331	Квартира	13	2	34.5	1
332	Квартира	13	2	33.2	1
333	Квартира	14	2	39.8	1
334	Квартира	14	2	52.6	2
335	Квартира	14	2	28.7	1
336	Квартира	14	2	21.2	1
337	Квартира	14	2	47.8	2
338	Квартира	14	2	30.1	1
339	Квартира	14	2	20.6	1
340	Квартира	14	2	19.5	1
341	Квартира	14	2	30.1	1
342	Квартира	14	2	33.7	1
343	Квартира	14	2	59	2
344	Квартира	14	2	34.5	1
345	Квартира	14	2	33.2	1
346	Квартира	15	2	39.8	1
347	Квартира	15	2	52.6	2

348	Квартира	15	2	50.2	2
349	Квартира	15	2	48.2	2
350	Квартира	15	2	51.7	2
351	Квартира	15	2	50.7	2
352	Квартира	15	2	34.1	1
353	Квартира	15	2	59.5	2
354	Квартира	15	2	35	1
355	Квартира	15	2	33.6	1
356	Квартира	16	2	39.8	1
357	Квартира	16	2	52.6	2
358	Квартира	16	2	50.2	2
359	Квартира	16	2	48.2	2
360	Квартира	16	2	51.7	2
361	Квартира	16	2	50.7	2
362	Квартира	16	2	34.1	1
363	Квартира	16	2	59.5	2
364	Квартира	16	2	35	1
365	Квартира	16	2	33.6	1
366	Квартира	2	3	33.8	1
367	Квартира	2	3	50.6	2
368	Квартира	2	3	40.2	1
369	Квартира	2	3	34.3	1
370	Квартира	2	3	30.8	1
371	Квартира	2	3	20.4	1
372	Квартира	2	3	36.1	1
373	Квартира	2	3	68.8	3
374	Квартира	2	3	21.1	1
375	Квартира	2	3	32.8	1
376	Квартира	2	3	46.1	2
377	Квартира	2	3	39.2	2
378	Квартира	2	3	25	1
379	Квартира	3	3	33.4	1
380	Квартира	3	3	49.9	2
381	Квартира	3	3	39.8	1
382	Квартира	3	3	33.9	1
383	Квартира	3	3	30.3	1
384	Квартира	3	3	20.2	1
385	Квартира	3	3	35.8	1
386	Квартира	3	3	68.4	3
387	Квартира	3	3	20.7	1
388	Квартира	3	3	32.5	1
389	Квартира	3	3	45.8	2
390	Квартира	3	3	38.8	2

391	Квартира	3	3	24.6	1
392	Квартира	4	3	33.4	1
393	Квартира	4	3	49.9	2
394	Квартира	4	3	39.8	1
395	Квартира	4	3	33.9	1
396	Квартира	4	3	30.3	1
397	Квартира	4	3	20.2	1
398	Квартира	4	3	35.8	1
399	Квартира	4	3	68.4	3
400	Квартира	4	3	20.7	1
401	Квартира	4	3	32.5	1
402	Квартира	4	3	45.8	2
403	Квартира	4	3	38.8	2
404	Квартира	4	3	24.6	1
405	Квартира	5	3	33.4	1
406	Квартира	5	3	49.9	2
407	Квартира	5	3	39.8	1
408	Квартира	5	3	33.9	1
409	Квартира	5	3	30.3	1
410	Квартира	5	3	20.2	1
411	Квартира	5	3	35.8	1
412	Квартира	5	3	68.4	3
413	Квартира	5	3	20.7	1
414	Квартира	5	3	32.5	1
415	Квартира	5	3	45.8	2
416	Квартира	5	3	38.8	2
417	Квартира	5	3	24.6	1
418	Квартира	6	3	33.4	1
419	Квартира	6	3	49.9	2
420	Квартира	6	3	39.8	1
421	Квартира	6	3	33.9	1
422	Квартира	6	3	30.3	1
423	Квартира	6	3	20.2	1
424	Квартира	6	3	35.8	1
425	Квартира	6	3	68.4	3
426	Квартира	6	3	20.7	1
427	Квартира	6	3	32.5	1
428	Квартира	6	3	45.8	2
429	Квартира	6	3	38.8	2
430	Квартира	6	3	24.6	1
431	Квартира	7	3	33.4	1
432	Квартира	7	3	49.9	2
433	Квартира	7	3	39.8	1

434	Квартира	7	3	33.9	1
435	Квартира	7	3	30.3	1
436	Квартира	7	3	20.2	1
437	Квартира	7	3	35.8	1
438	Квартира	7	3	68.4	3
439	Квартира	7	3	20.7	1
440	Квартира	7	3	32.5	1
441	Квартира	7	3	45.8	2
442	Квартира	7	3	38.8	2
443	Квартира	7	3	24.6	1
444	Квартира	8	3	33.4	1
445	Квартира	8	3	49.9	2
446	Квартира	8	3	39.8	1
447	Квартира	8	3	33.9	1
448	Квартира	8	3	30.3	1
449	Квартира	8	3	20.2	1
450	Квартира	8	3	35.8	1
451	Квартира	8	3	68.4	3
452	Квартира	8	3	20.7	1
453	Квартира	8	3	32.5	1
454	Квартира	8	3	45.8	2
455	Квартира	8	3	38.8	2
456	Квартира	8	3	24.6	1
457	Квартира	9	3	33.4	1
458	Квартира	9	3	49.9	2
459	Квартира	9	3	39.8	1
460	Квартира	9	3	33.9	1
461	Квартира	9	3	30.3	1
462	Квартира	9	3	20.2	1
463	Квартира	9	3	35.8	1
464	Квартира	9	3	68.4	3
465	Квартира	9	3	20.7	1
466	Квартира	9	3	32.5	1
467	Квартира	9	3	45.8	2
468	Квартира	9	3	38.8	2
469	Квартира	9	3	24.6	1
470	Квартира	10	3	33.2	1
471	Квартира	10	3	49.8	2
472	Квартира	10	3	39.6	1
473	Квартира	10	3	33.6	1
474	Квартира	10	3	30.1	1
475	Квартира	10	3	20	1
476	Квартира	10	3	35.5	1

477	Квартира	10	3	68.2	3
478	Квартира	10	3	20.5	1
479	Квартира	10	3	32.1	1
480	Квартира	10	3	45.6	2
481	Квартира	10	3	38.5	2
482	Квартира	10	3	24.4	1
483	Квартира	11	3	33.2	1
484	Квартира	11	3	49.8	2
485	Квартира	11	3	39.6	1
486	Квартира	11	3	33.6	1
487	Квартира	11	3	30.1	1
488	Квартира	11	3	20	1
489	Квартира	11	3	35.5	1
490	Квартира	11	3	68.2	3
491	Квартира	11	3	20.5	1
492	Квартира	11	3	32.1	1
493	Квартира	11	3	45.6	2
494	Квартира	11	3	38.5	2
495	Квартира	11	3	24.4	1
496	Квартира	12	3	33.2	1
497	Квартира	12	3	49.8	2
498	Квартира	12	3	39.6	1
499	Квартира	12	3	33.6	1
500	Квартира	12	3	30.1	1
501	Квартира	12	3	20	1
502	Квартира	12	3	35.5	1
503	Квартира	12	3	68.2	3
504	Квартира	12	3	20.5	1
505	Квартира	12	3	32.1	1
506	Квартира	12	3	45.6	2
507	Квартира	12	3	38.5	2
508	Квартира	12	3	24.4	1
509	Квартира	13	3	33.2	1
510	Квартира	13	3	49.8	2
511	Квартира	13	3	39.6	1
512	Квартира	13	3	33.6	1
513	Квартира	13	3	30.1	1
514	Квартира	13	3	20	1
515	Квартира	13	3	35.5	1
516	Квартира	13	3	68.2	3
517	Квартира	13	3	20.5	1
518	Квартира	13	3	32.1	1
519	Квартира	13	3	45.6	2

520	Квартира	13	3	38.5	2
521	Квартира	13	3	24.4	1
522	Квартира	14	3	33.2	1
523	Квартира	14	3	49.8	2
524	Квартира	14	3	39.6	1
525	Квартира	14	3	33.6	1
526	Квартира	14	3	30.1	1
527	Квартира	14	3	20	1
528	Квартира	14	3	35.5	1
529	Квартира	14	3	68.2	3
530	Квартира	14	3	20.5	1
531	Квартира	14	3	32.1	1
532	Квартира	14	3	45.6	2
533	Квартира	14	3	38.5	2
534	Квартира	14	3	24.4	1
535	Квартира	15	3	33.6	1
536	Квартира	15	3	50.2	2
537	Квартира	15	3	39.6	1
538	Квартира	15	3	34.1	1
539	Квартира	15	3	51.3	2
540	Квартира	15	3	36	1
541	Квартира	15	3	69.2	3
542	Квартира	15	3	53.6	2
543	Квартира	15	3	46.4	2
544	Квартира	15	3	64.5	3
545	Квартира	16	3	33.6	1
546	Квартира	16	3	50.2	2
547	Квартира	16	3	39.6	1
548	Квартира	16	3	34.1	1
549	Квартира	16	3	51.3	2
550	Квартира	16	3	36	1
551	Квартира	16	3	69.2	3
552	Квартира	16	3	53.6	2
553	Квартира	16	3	46.4	2
554	Квартира	16	3	64.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	6.8	подсобное помещение	6.8
2	нежилое	-1	1	3.5	подсобное помещение	3.5
3	нежилое	-1	1	5.5	подсобное помещение	5.5
4	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5

5	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
6	нежилое	-1	1	3.6	подсобное помещение	3.6
7	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
8	нежилое	-1	1	4.8	подсобное помещение	4.8
9	нежилое	-1	1	4.7	подсобное помещение	4.7
10	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
11	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
12	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
13	нежилое	-1	1	4	подсобное помещение	4
14	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
15	нежилое	-1	1	3.2	подсобное помещение	3.2
16	нежилое	-1	1	6.2	подсобное помещение	6.2
17	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
18	нежилое	-1	1	2.4	подсобное помещение	2.4
19	нежилое	-1	1	4	подсобное помещение	4
20	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
21	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
22	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
23	нежилое	-1	1	5.2	подсобное помещение	5.2
24	нежилое	-1	1	4.4	подсобное помещение	4.4
25	нежилое	-1	1	4.4	подсобное помещение	4.4
26	нежилое	-1	1	4.1	подсобное помещение	4.1
27	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
28	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
29	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
30	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
31	нежилое	-1	1	4.5	подсобное помещение	4.5
32	нежилое	-1	1	2.9	подсобное помещение	2.9
33	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
34	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
35	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
36	нежилое	-1	1	8.3	подсобное помещение	8.3
37	нежилое	-1	1	5.5	подсобное помещение	5.5
38	нежилое	-1	1	3.8	подсобное помещение	3.8
39	нежилое	-1	1	6	подсобное помещение	6
40	нежилое	-1	1	6.2	подсобное помещение	6.2
41	нежилое	-1	1	3.8	подсобное помещение	3.8
42	нежилое	-1	1	5.5	подсобное помещение	5.5
43	нежилое	-1	1	8.3	подсобное помещение	8.3
44	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
45	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
46	нежилое	-1	1	3.1	подсобное помещение	3.1
47	нежилое	-1	1	2.9	подсобное помещение	2.9

48	нежилое	-1	1	4.5	подсобное помещение	4.5
49	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
50	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
51	нежилое	-1	1	3.7	подсобное помещение	3.7
52	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
53	нежилое	-1	1	4.1	подсобное помещение	4.1
54	нежилое	-1	1	4.4	подсобное помещение	4.4
55	нежилое	-1	1	4.3	подсобное помещение	4.3
56	нежилое	-1	1	5.3	подсобное помещение	5.3
57	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
58	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
59	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
60	нежилое	-1	1	4	подсобное помещение	4
61	нежилое	-1	1	2.4	подсобное помещение	2.4
62	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
63	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
64	нежилое	-1	1	2.5	подсобное помещение	2.5
65	нежилое	-1	1	4.2	подсобное помещение	4.2
66	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
67	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
68	нежилое	-1	1	6.2	подсобное помещение	6.2
69	нежилое	-1	1	5.1	подсобное помещение	5.1
70	нежилое	-1	1	4.7	подсобное помещение	4.7
71	нежилое	-1	1	4.8	подсобное помещение	4.8
72	нежилое	-1	1	2.8	подсобное помещение	2.8
73	нежилое	-1	1	2.7	подсобное помещение	2.7
74	нежилое	-1	1	5	подсобное помещение	5
75	нежилое	-1	1	6.8	подсобное помещение	6.8
1	нежилое	1	1	82.2	офисное помещение	79.4
1/1	нежилое	1	1		санузел	2.8
2	нежилое	1	1	48	офисное помещение	46
2/1	нежилое	1	1		санузел	2
3	нежилое	1	1	105.9	офисное помещение	102.7
3/1	нежилое	1	1		санузел	3.2
4	нежилое	1	1	52.3	офисное помещение	49.9
4/1	нежилое	1	1		санузел	2.4
5	нежилое	1	1	49.8	офисное помещение	46.6
5/1	нежилое	1	1		санузел	3.2
6	нежилое	1	1	99.5	офисное помещение	95.5
6/1	нежилое	1	1		санузел	4
7	нежилое	1	1	53.6	офисное помещение	51.6
7/1	нежилое	1	1		санузел	2
8	нежилое	1	1	72.7	офисное помещение	69.8

8/1	нежилое	1	1		санузел	2.9
76	нежилое	-1	2	2.1	подсобное помещение	2.1
77	нежилое	-1	2	2.2	подсобное помещение	2.2
78	нежилое	-1	2	6.2	подсобное помещение	6.2
79	нежилое	-1	2	1.6	подсобное помещение	1.6
80	нежилое	-1	2	8.3	подсобное помещение	8.3
81	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
82	нежилое	-1	2	7.2	подсобное помещение	7.2
83	нежилое	-1	2	5.3	подсобное помещение	5.3
84	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
85	нежилое	-1	2	2.3	подсобное помещение	2.3
86	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
87	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
88	нежилое	-1	2	5.1	подсобное помещение	5.1
89	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
90	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
91	нежилое	-1	2	5.1	подсобное помещение	5.1
92	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
93	нежилое	-1	2	4.6	подсобное помещение	4.6
94	нежилое	-1	2	2.6	подсобное помещение	2.6
95	нежилое	-1	2	2.6	подсобное помещение	2.6
96	нежилое	-1	2	4.6	подсобное помещение	4.6
97	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
98	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
99	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
100	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
101	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
102	нежилое	-1	2	4.5	подсобное помещение	4.5
103	нежилое	-1	2	4.2	подсобное помещение	4.2
104	нежилое	-1	2	3	подсобное помещение	3
105	нежилое	-1	2	5.4	подсобное помещение	5.4
106	нежилое	-1	2	5.4	подсобное помещение	5.4
107	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
108	нежилое	-1	2	5.9	подсобное помещение	5.9
109	нежилое	-1	2	5.5	подсобное помещение	5.5
110	нежилое	-1	2	4.3	подсобное помещение	4.3
111	нежилое	-1	2	4.4	подсобное помещение	4.4
112	нежилое	-1	2	5.4	подсобное помещение	5.4
113	нежилое	-1	2	3.2	подсобное помещение	3.2
114	нежилое	-1	2	2.9	подсобное помещение	2.9
115	нежилое	-1	2	2.9	подсобное помещение	2.9
116	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
117	нежилое	-1	2	4	подсобное помещение	4

118	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
119	нежилое	-1	2	3	подсобное помещение	3
120	нежилое	-1	2	3.1	подсобное помещение	3.1
121	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
122	нежилое	-1	2	4	подсобное помещение	4
123	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
124	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
125	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
126	нежилое	-1	2	2.6	подсобное помещение	2.6
127	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
128	нежилое	-1	2	5.3	подсобное помещение	5.3
129	нежилое	-1	2	2.7	подсобное помещение	2.7
130	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
131	нежилое	-1	2	3.4	подсобное помещение	3.4
132	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
133	нежилое	-1	2	3	подсобное помещение	3
134	нежилое	-1	2	5.3	подсобное помещение	5.3
135	нежилое	-1	2	5.2	подсобное помещение	5.2
136	нежилое	-1	2	2.9	подсобное помещение	2.9
137	нежилое	-1	2	3.9	подсобное помещение	3.9
138	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
139	нежилое	-1	2	3.6	подсобное помещение	3.6
140	нежилое	-1	2	3.3	подсобное помещение	3.3
141	нежилое	-1	2	5.8	подсобное помещение	5.8
142	нежилое	-1	2	5	подсобное помещение	5
143	нежилое	-1	2	4.8	подсобное помещение	4.8
144	нежилое	-1	2	5.1	подсобное помещение	5.1
145	нежилое	-1	2	8.1	подсобное помещение	8.1
9	нежилое	1	2	80.4	офисное помещение	77.7
9/1	нежилое	1	2		санузел	2.7
10	нежилое	1	2	78.4	офисное помещение	75.5
10/1	нежилое	1	2		санузел	2.9
11	нежилое	1	2	36.8	офисное помещение	34.2
11/1	нежилое	1	2		санузел	2.6
12	нежилое	1	2	62.8	офисное помещение	60.5
12/1	нежилое	1	2		санузел	2.3
13	нежилое	1	2	46.6	офисное помещение	43.7
13/1	нежилое	1	2		санузел	2.9
14	нежилое	1	2	53	офисное помещение	50.5
14/1	нежилое	1	2		санузел	2.5
15	нежилое	1	2	96.6	офисное помещение	94.6
15/1	нежилое	1	2		санузел	2
16	нежилое	1	2	46.5	офисное помещение	44.7

16/1	нежилое	1	2		санузел	1.8
17	нежилое	1	2	88.4	офисное помещение	85.5
17/1	нежилое	1	2		санузел	2.9
146	нежилое	2	2	2	подсобное помещение	2
147	нежилое	2	2	2	подсобное помещение	2
148	нежилое	2	2	2	подсобное помещение	2
149	нежилое	3	2	2	подсобное помещение	2
150	нежилое	3	2	2	подсобное помещение	2
151	нежилое	3	2	2	подсобное помещение	2
152	нежилое	4	2	2	подсобное помещение	2
153	нежилое	4	2	2	подсобное помещение	2
154	нежилое	4	2	2	подсобное помещение	2
155	нежилое	5	2	2	подсобное помещение	2
156	нежилое	5	2	2	подсобное помещение	2
157	нежилое	5	2	2	подсобное помещение	2
158	нежилое	6	2	2	подсобное помещение	2
159	нежилое	6	2	2	подсобное помещение	2
160	нежилое	6	2	2	подсобное помещение	2
161	нежилое	7	2	2	подсобное помещение	2
162	нежилое	7	2	2	подсобное помещение	2
163	нежилое	7	2	2	подсобное помещение	2
164	нежилое	8	2	2	подсобное помещение	2
165	нежилое	8	2	2	подсобное помещение	2
166	нежилое	8	2	2	подсобное помещение	2
167	нежилое	9	2	2	подсобное помещение	2
168	нежилое	9	2	2	подсобное помещение	2
169	нежилое	9	2	2	подсобное помещение	2
170	нежилое	10	2	2	подсобное помещение	2
171	нежилое	10	2	2	подсобное помещение	2
172	нежилое	10	2	2	подсобное помещение	2
173	нежилое	11	2	2	подсобное помещение	2
174	нежилое	11	2	2	подсобное помещение	2
175	нежилое	11	2	2	подсобное помещение	2
176	нежилое	12	2	2	подсобное помещение	2
177	нежилое	12	2	2	подсобное помещение	2
178	нежилое	12	2	2	подсобное помещение	2
179	нежилое	13	2	2	подсобное помещение	2
180	нежилое	13	2	2	подсобное помещение	2
181	нежилое	13	2	2	подсобное помещение	2
182	нежилое	14	2	2	подсобное помещение	2
183	нежилое	14	2	2	подсобное помещение	2
184	нежилое	14	2	2	подсобное помещение	2
185	нежилое	15	2	2	подсобное помещение	2

186	нежилое	15	2	2	подсобное помещение	2
187	нежилое	15	2	2	подсобное помещение	2
188	нежилое	16	2	2	подсобное помещение	2
189	нежилое	16	2	2	подсобное помещение	2
190	нежилое	16	2	2	подсобное помещение	2
191	нежилое	-1	3	6.2	подсобное помещение	6.2
192	нежилое	-1	3	2.2	подсобное помещение	2.2
193	нежилое	-1	3	2.1	подсобное помещение	2.1
194	нежилое	-1	3	8.1	подсобное помещение	8.1
195	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
196	нежилое	-1	3	3.8	подсобное помещение	3.8
197	нежилое	-1	3	3.3	подсобное помещение	3.3
198	нежилое	-1	3	5.3	подсобное помещение	5.3
199	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
200	нежилое	-1	3	3.1	подсобное помещение	3.1
201	нежилое	-1	3	3.7	подсобное помещение	3.7
202	нежилое	-1	3	4.1	подсобное помещение	4.1
203	нежилое	-1	3	4.2	подсобное помещение	4.2
204	нежилое	-1	3	5.4	подсобное помещение	5.4
205	нежилое	-1	3	5.7	подсобное помещение	5.7
206	нежилое	-1	3	4.6	подсобное помещение	4.6
207	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
208	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
209	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
210	нежилое	-1	3	5.7	подсобное помещение	5.7
211	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
212	нежилое	-1	3	4	подсобное помещение	4
213	нежилое	-1	3	4	подсобное помещение	4
214	нежилое	-1	3	3.9	подсобное помещение	3.9
215	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
216	нежилое	-1	3	5.4	подсобное помещение	5.4
217	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
218	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
219	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
220	нежилое	-1	3	5.9	подсобное помещение	5.9
221	нежилое	-1	3	4.5	подсобное помещение	4.5
222	нежилое	-1	3	4.5	подсобное помещение	4.5
223	нежилое	-1	3	5.3	подсобное помещение	5.3
224	нежилое	-1	3	3	подсобное помещение	3
225	нежилое	-1	3	3.1	подсобное помещение	3.1
226	нежилое	-1	3	4.2	подсобное помещение	4.2
227	нежилое	-1	3	4.4	подсобное помещение	4.4
228	нежилое	-1	3	4.3	подсобное помещение	4.3

229	нежилое	-1	3	4.2	подсобное помещение	4.2
230	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
231	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
232	нежилое	-1	3	5.5	подсобное помещение	5.5
233	нежилое	-1	3	5.5	подсобное помещение	5.5
234	нежилое	-1	3	5.5	подсобное помещение	5.5
235	нежилое	-1	3	5.3	подсобное помещение	5.3
236	нежилое	-1	3	5.4	подсобное помещение	5.4
237	нежилое	-1	3	6.2	подсобное помещение	6.2
238	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
239	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
240	нежилое	-1	3	4.8	подсобное помещение	4.8
241	нежилое	-1	3	4.9	подсобное помещение	4.9
242	нежилое	-1	3	6.2	подсобное помещение	6.2
243	нежилое	-1	3	5.2	подсобное помещение	5.2
244	нежилое	-1	3	4.4	подсобное помещение	4.4
245	нежилое	-1	3	4.5	подсобное помещение	4.5
246	нежилое	-1	3	3.9	подсобное помещение	3.9
247	нежилое	-1	3	3.9	подсобное помещение	3.9
248	нежилое	-1	3	3.3	подсобное помещение	3.3
249	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
250	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
251	нежилое	-1	3	4.7	подсобное помещение	4.7
252	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
253	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
254	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
255	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
256	нежилое	-1	3	4.1	подсобное помещение	4.1
257	нежилое	-1	3	4.3	подсобное помещение	4.3
258	нежилое	-1	3	5.8	подсобное помещение	5.8
259	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
260	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
261	нежилое	-1	3	5	подсобное помещение	5
262	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
263	нежилое	-1	3	3.4	подсобное помещение	3.4
264	нежилое	-1	3	3.3	подсобное помещение	3.3
265	нежилое	-1	3	3	подсобное помещение	3
266	нежилое	-1	3	3.2	подсобное помещение	3.2
267	нежилое	-1	3	2.6	подсобное помещение	2.6
268	нежилое	-1	3	8.3	подсобное помещение	8.3
269	нежилое	-1	3	1.6	подсобное помещение	1.6
18	нежилое	1	3	90.8	офисное помещение	87.9
18/1	нежилое	1	3		санузел	2.9

19	нежилое	1	3	43.3	офисное помещение	41.6
19/1	нежилое	1	3		санузел	1.7
20	нежилое	1	3	98	офисное помещение	96.3
20/1	нежилое	1	3		санузел	1.7
21	нежилое	1	3	26.3	офисное помещение	23.8
21/1	нежилое	1	3		санузел	2.5
22	нежилое	1	3	51.4	офисное помещение	49.5
22/1	нежилое	1	3		санузел	1.9
23	нежилое	1	3	51.5	офисное помещение	49.3
23/1	нежилое	1	3		санузел	2.2
24	нежилое	1	3	70.4	офисное помещение	68.4
24/1	нежилое	1	3		санузел	2
25	нежилое	1	3	45.2	офисное помещение	42.5
25/1	нежилое	1	3		санузел	2.7
26	нежилое	1	3	54	офисное помещение	51.5
26/1	нежилое	1	3		санузел	2.5
27	нежилое	1	3	77.8	офисное помещение	75
27/1	нежилое	1	3		санузел	2.8
270	нежилое	2	3	2	подсобное помещение	2
271	нежилое	2	3	2	подсобное помещение	2
272	нежилое	2	3	2	подсобное помещение	2
273	нежилое	3	3	2	подсобное помещение	2
274	нежилое	3	3	2	подсобное помещение	2
275	нежилое	3	3	2	подсобное помещение	2
276	нежилое	4	3	2	подсобное помещение	2
277	нежилое	4	3	2	подсобное помещение	2
278	нежилое	4	3	2	подсобное помещение	2
279	нежилое	5	3	2	подсобное помещение	2
280	нежилое	5	3	2	подсобное помещение	2
281	нежилое	5	3	2	подсобное помещение	2
282	нежилое	6	3	2	подсобное помещение	2
283	нежилое	6	3	2	подсобное помещение	2
284	нежилое	6	3	2	подсобное помещение	2
285	нежилое	7	3	2	подсобное помещение	2
286	нежилое	7	3	2	подсобное помещение	2
287	нежилое	7	3	2	подсобное помещение	2
288	нежилое	8	3	2	подсобное помещение	2
289	нежилое	8	3	2	подсобное помещение	2
290	нежилое	8	3	2	подсобное помещение	2
291	нежилое	9	3	2	подсобное помещение	2
292	нежилое	9	3	2	подсобное помещение	2
293	нежилое	9	3	2	подсобное помещение	2
294	нежилое	10	3	2	подсобное помещение	2

295	нежилое	10	3	2	подсобное помещение	2
296	нежилое	10	3	2	подсобное помещение	2
297	нежилое	11	3	2	подсобное помещение	2
298	нежилое	11	3	2	подсобное помещение	2
299	нежилое	11	3	2	подсобное помещение	2
300	нежилое	12	3	2	подсобное помещение	2
301	нежилое	12	3	2	подсобное помещение	2
302	нежилое	12	3	2	подсобное помещение	2
303	нежилое	13	3	2	подсобное помещение	2
304	нежилое	13	3	2	подсобное помещение	2
305	нежилое	13	3	2	подсобное помещение	2
306	нежилое	14	3	2	подсобное помещение	2
307	нежилое	14	3	2	подсобное помещение	2
308	нежилое	14	3	2	подсобное помещение	2
309	нежилое	15	3	2	подсобное помещение	2
310	нежилое	15	3	2	подсобное помещение	2
311	нежилое	15	3	2	подсобное помещение	2
312	нежилое	16	3	2	подсобное помещение	2
313	нежилое	16	3	2	подсобное помещение	2
314	нежилое	16	3	2	подсобное помещение	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	15.1
2	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	155.1
3	Лифтовый холл	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	8.4
4	Лестничная клетка	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	7.7
5	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.3
6	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.4
7	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.4
8	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.8
10	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	49.3
11	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.4
12	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13
13	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6
14	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	49.3
15	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.4
16	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13
17	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6

18	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	49.3
19	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.4
20	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13
21	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6
22	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	49.3
23	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.4
24	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13
25	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6
26	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	49.3
27	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.4
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13
29	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6
30	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	49.3
31	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.4
32	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13
33	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6
34	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	49.3
35	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.4
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13
37	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6
38	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	49.3
39	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13
41	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6
42	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	49.3
43	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.4
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13
45	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6
46	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	49.3
47	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.4
48	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13
49	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6
50	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	49.3
51	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.4
52	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13
53	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6
54	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	49.3
55	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.4
56	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13
57	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6
58	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	49.3
59	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.4
60	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13

61	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6
62	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	49.3
63	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13
65	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6
66	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	49.3
67	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.4
68	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13
69	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6
70	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13
71	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	24.3
72	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	18
73	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	159.7
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	8
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	7.7
76	ИТН/ВНС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	49
77	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.4
78	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.5
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.8
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
82	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	55.4
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.9
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13
85	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.2
86	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	55.4
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.9
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13
89	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.2
90	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	55.4
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.9
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13
93	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.2
94	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	55.4
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.9
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13
97	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.2
98	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	55.4
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.9
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13
101	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.2
102	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	55.4
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.9

104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13
105	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.2
106	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	55.4
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.9
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13
109	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.2
110	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	55.4
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13
113	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.2
114	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	55.4
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.9
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13
117	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.2
118	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	55.4
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.9
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13
121	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.2
122	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	55.4
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.9
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13
125	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.2
126	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	55.4
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.9
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13
129	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.2
130	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	55.4
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.9
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13
133	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.2
134	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	55.4
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.9
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13
137	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.2
138	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	55.4
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.9
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13
141	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.2
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	12.7
143	Машинное отделение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	21.9
144	Электрощитовая	Подъезд 1 , -1 этаж	Техническое	18.1
145	Коридор	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	167.7
146	Лифтовый холл	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	8

147	Лестничная клетка	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	7.7
148	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	4.4
149	Коридор	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	6.5
150	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	12.8
151	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	13
152	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	7.8
153	Общий коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	62.1
154	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	7.9
155	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	13
156	Тамбур	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	10.2
157	Общий коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	62.1
158	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	7.9
159	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	13
160	Тамбур	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	10.2
161	Общий коридор	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	62.1
162	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	7.9
163	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	13
164	Тамбур	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	10.2
165	Общий коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	62.1
166	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	7.9
167	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	13
168	Тамбур	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	10.2
169	Общий коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	62.1
170	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	7.9
171	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	13
172	Тамбур	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	10.2
173	Общий коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	62.1
174	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	7.9
175	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	13
176	Тамбур	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	10.2
177	Общий коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	62.1
178	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	7.9
179	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	13
180	Тамбур	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	10.2
181	Общий коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	62.1
182	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	7.9
183	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	13
184	Тамбур	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	10.2
185	Общий коридор	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	62.1
186	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	7.9
187	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	13
188	Тамбур	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	10.2
189	Общий коридор	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	62.1

190	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	7.9
191	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	13
192	Тамбур	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	10.2
193	Общий коридор	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	62.1
194	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	7.9
195	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	13
196	Тамбур	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	10.2
197	Общий коридор	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	62.1
198	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	7.9
199	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	13
200	Тамбур	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	10.2
201	Общий коридор	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	62.1
202	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	7.9
203	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	13
204	Тамбур	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	10.2
205	Общий коридор	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	62.1
206	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	7.9
207	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	13
208	Тамбур	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	10.2
209	Общий коридор	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	62.1
210	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	7.9
211	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	13
212	Тамбур	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	10.2
213	Лестничная клетка	Подъезд 1 , этаж б\н	Общественное	12.7
214	Машинное отделение	Подъезд 1 , этаж б\н	Техническое	21.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт	
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт	
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение	
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение	
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение	
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение	
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение	
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение	
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием ФТТВ	Сети связи	
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение	
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение	
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение	

[illegible]

56	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
57	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
90	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
91	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
92	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСC220	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт

99	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
100	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
101	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
102	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
103	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
105	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
106	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Щкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
110	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
114	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
115	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

[illegible]

185	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
191	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
192	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
193	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
194	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
195	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
197	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
198	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
199	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
200	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
201	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
202	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
203	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
205	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
206	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
207	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
208	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
209	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
211	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
212	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
215	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
216	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
217	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
220	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
221	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
226	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
227	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

[illegible]

271	14 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	14 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
276	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
281	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
286	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
291	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
292	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 088 324 360 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559

		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 37,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 660 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 2			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	нежилое	1	б/н	537.9	офисное помещение	534.4
1/1	нежилое	1	б/н		санузел	1.7
1/2	нежилое	1	б/н		санузел	1.8
2	нежилое	2	б/н	538.6	офисное помещение	538.6
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	ИТП, ВНС	1 этаж, подъезд б\н			Техническое	7.9
2	Электрощитовая	1 этаж, подъезд б\н			Техническое	7.9
3	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд б\н			Общественное	10
4	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд б\н			Общественное	10
5	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд б\н			Общественное	17.9
6	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд б\н			Общественное	17.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования			Назначения	
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1			Электроснабжение	
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями			Электроснабжение	
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки			Электроснабжение	
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения			Водоотведение	
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения			Водяное пожаротушение	
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы			Система вентиляции	
7	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения			Водоснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 37 337 978 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 56			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 56			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

98	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
99	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
100	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
101	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
102	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
103	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
104	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
105	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
106	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
107	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
108	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
109	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
110	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	1 этаж, подъезд б\н	Общественное	829.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
--	--------	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
--	--------	--

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 42 295 804 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 554			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 341			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 341			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	25	1
2	Квартира	2	1	39.2	2
3	Квартира	2	1	46.1	2

4	Квартира	2	1	32.8	1
5	Квартира	2	1	21.1	1
6	Квартира	2	1	68.8	3
7	Квартира	2	1	36.1	1
8	Квартира	2	1	20.4	1
9	Квартира	2	1	30.8	1
10	Квартира	2	1	34.3	1
11	Квартира	2	1	40.2	1
12	Квартира	2	1	50.6	2
13	Квартира	2	1	33.8	1
14	Квартира	3	1	24.6	1
15	Квартира	3	1	38.8	2
16	Квартира	3	1	45.8	2
17	Квартира	3	1	32.5	1
18	Квартира	3	1	20.7	1
19	Квартира	3	1	68.4	3
20	Квартира	3	1	35.8	1
21	Квартира	3	1	20.2	1
22	Квартира	3	1	30.3	1
23	Квартира	3	1	33.9	1
24	Квартира	3	1	39.8	1
25	Квартира	3	1	49.9	2
26	Квартира	3	1	33.4	1
27	Квартира	4	1	24.6	1
28	Квартира	4	1	38.8	2
29	Квартира	4	1	45.8	2
30	Квартира	4	1	32.5	1
31	Квартира	4	1	20.7	1
32	Квартира	4	1	68.4	3
33	Квартира	4	1	35.8	1
34	Квартира	4	1	20.2	1
35	Квартира	4	1	30.3	1
36	Квартира	4	1	33.9	1
37	Квартира	4	1	39.8	1
38	Квартира	4	1	49.9	2
39	Квартира	4	1	33.4	1
40	Квартира	5	1	24.6	1
41	Квартира	5	1	38.8	2
42	Квартира	5	1	45.8	2
43	Квартира	5	1	32.5	1
44	Квартира	5	1	20.7	1
45	Квартира	5	1	68.4	3
46	Квартира	5	1	35.8	1

47	Квартира	5	1	20.2	1
48	Квартира	5	1	30.3	1
49	Квартира	5	1	33.9	1
50	Квартира	5	1	39.8	1
51	Квартира	5	1	49.9	2
52	Квартира	5	1	33.4	1
53	Квартира	6	1	24.6	1
54	Квартира	6	1	38.8	2
55	Квартира	6	1	45.8	2
56	Квартира	6	1	32.5	1
57	Квартира	6	1	20.7	1
58	Квартира	6	1	68.4	3
59	Квартира	6	1	35.8	1
60	Квартира	6	1	20.2	1
61	Квартира	6	1	30.3	1
62	Квартира	6	1	33.9	1
63	Квартира	6	1	39.8	1
64	Квартира	6	1	49.9	2
65	Квартира	6	1	33.4	1
66	Квартира	7	1	24.6	1
67	Квартира	7	1	38.8	2
68	Квартира	7	1	45.8	2
69	Квартира	7	1	32.5	1
70	Квартира	7	1	20.7	1
71	Квартира	7	1	68.4	3
72	Квартира	7	1	35.8	1
73	Квартира	7	1	20.2	1
74	Квартира	7	1	30.3	1
75	Квартира	7	1	33.9	1
76	Квартира	7	1	39.8	1
77	Квартира	7	1	49.9	2
78	Квартира	7	1	33.4	1
79	Квартира	8	1	24.6	1
80	Квартира	8	1	38.8	2
81	Квартира	8	1	45.8	2
82	Квартира	8	1	32.5	1
83	Квартира	8	1	20.7	1
84	Квартира	8	1	68.4	3
85	Квартира	8	1	35.8	1
86	Квартира	8	1	20.2	1
87	Квартира	8	1	30.3	1
88	Квартира	8	1	33.9	1
89	Квартира	8	1	39.8	1

90	Квартира	8	1	49.9	2
91	Квартира	8	1	33.4	1
92	Квартира	9	1	24.6	1
93	Квартира	9	1	38.8	2
94	Квартира	9	1	45.8	2
95	Квартира	9	1	32.5	1
96	Квартира	9	1	20.7	1
97	Квартира	9	1	68.4	3
98	Квартира	9	1	35.8	1
99	Квартира	9	1	20.2	1
100	Квартира	9	1	30.3	1
101	Квартира	9	1	33.9	1
102	Квартира	9	1	39.8	1
103	Квартира	9	1	49.9	2
104	Квартира	9	1	33.4	1
105	Квартира	10	1	24.4	1
106	Квартира	10	1	38.5	2
107	Квартира	10	1	45.6	2
108	Квартира	10	1	32.1	1
109	Квартира	10	1	20.5	1
110	Квартира	10	1	68.2	3
111	Квартира	10	1	35.5	1
112	Квартира	10	1	20	1
113	Квартира	10	1	30.1	1
114	Квартира	10	1	33.6	1
115	Квартира	10	1	39.6	1
116	Квартира	10	1	49.8	2
117	Квартира	10	1	33.2	1
118	Квартира	11	1	24.4	1
119	Квартира	11	1	38.5	2
120	Квартира	11	1	45.6	2
121	Квартира	11	1	32.1	1
122	Квартира	11	1	20.5	1
123	Квартира	11	1	68.2	3
124	Квартира	11	1	35.5	1
125	Квартира	11	1	20	1
126	Квартира	11	1	30.1	1
127	Квартира	11	1	33.6	1
128	Квартира	11	1	39.6	1
129	Квартира	11	1	49.8	2
130	Квартира	11	1	33.2	1
131	Квартира	12	1	24.4	1
132	Квартира	12	1	38.5	2

133	Квартира	12	1	45.6	2
134	Квартира	12	1	32.1	1
135	Квартира	12	1	20.5	1
136	Квартира	12	1	68.2	3
137	Квартира	12	1	35.5	1
138	Квартира	12	1	20	1
139	Квартира	12	1	30.1	1
140	Квартира	12	1	33.6	1
141	Квартира	12	1	39.6	1
142	Квартира	12	1	49.8	2
143	Квартира	12	1	33.2	1
144	Квартира	13	1	24.4	1
145	Квартира	13	1	38.5	2
146	Квартира	13	1	45.6	2
147	Квартира	13	1	32.1	1
148	Квартира	13	1	20.5	1
149	Квартира	13	1	68.2	3
150	Квартира	13	1	35.5	1
151	Квартира	13	1	20	1
152	Квартира	13	1	30.1	1
153	Квартира	13	1	33.6	1
154	Квартира	13	1	39.6	1
155	Квартира	13	1	49.8	2
156	Квартира	13	1	33.2	1
157	Квартира	14	1	24.4	1
158	Квартира	14	1	38.5	2
159	Квартира	14	1	45.6	2
160	Квартира	14	1	32.1	1
161	Квартира	14	1	20.5	1
162	Квартира	14	1	68.2	3
163	Квартира	14	1	35.5	1
164	Квартира	14	1	20	1
165	Квартира	14	1	30.1	1
166	Квартира	14	1	33.6	1
167	Квартира	14	1	39.6	1
168	Квартира	14	1	49.8	2
169	Квартира	14	1	33.2	1
170	Квартира	15	1	64.5	3
171	Квартира	15	1	46.4	2
172	Квартира	15	1	53.6	2
173	Квартира	15	1	69.2	3
174	Квартира	15	1	36	1
175	Квартира	15	1	51.3	2

176	Квартира	15	1	34.1	1
177	Квартира	15	1	39.6	1
178	Квартира	15	1	50.2	2
179	Квартира	15	1	33.6	1
180	Квартира	16	1	64.5	3
181	Квартира	16	1	46.4	2
182	Квартира	16	1	53.6	2
183	Квартира	16	1	69.2	3
184	Квартира	16	1	36	1
185	Квартира	16	1	51.3	2
186	Квартира	16	1	34.1	1
187	Квартира	16	1	39.6	1
188	Квартира	16	1	50.2	2
189	Квартира	16	1	33.6	1
190	Квартира	2	2	33.9	2
191	Квартира	2	2	35.2	1
192	Квартира	2	2	59.7	2
193	Квартира	2	2	34.4	1
194	Квартира	2	2	30.8	1
195	Квартира	2	2	19.8	1
196	Квартира	2	2	20.8	1
197	Квартира	2	2	30.8	1
198	Квартира	2	2	48.3	2
199	Квартира	2	2	21.8	1
200	Квартира	2	2	29.1	1
201	Квартира	2	2	53.5	1
202	Квартира	2	2	40.4	1
203	Квартира	3	2	33.5	1
204	Квартира	3	2	34.8	1
205	Квартира	3	2	59.2	2
206	Квартира	3	2	34	1
207	Квартира	3	2	30.3	1
208	Квартира	3	2	19.5	1
209	Квартира	3	2	20.6	1
210	Квартира	3	2	30.3	1
211	Квартира	3	2	48	2
212	Квартира	3	2	21.4	1
213	Квартира	3	2	28.8	1
214	Квартира	3	2	53	2
215	Квартира	3	2	40	1
216	Квартира	4	2	33.5	1
217	Квартира	4	2	34.8	1
218	Квартира	4	2	59.2	2

219	Квартира	4	2	34	1
220	Квартира	4	2	30.3	1
221	Квартира	4	2	19.5	1
222	Квартира	4	2	20.6	1
223	Квартира	4	2	30.3	1
224	Квартира	4	2	48	2
225	Квартира	4	2	21.4	1
226	Квартира	4	2	28.8	1
227	Квартира	4	2	53	2
228	Квартира	4	2	40	1
229	Квартира	5	2	33.5	1
230	Квартира	5	2	34.8	1
231	Квартира	5	2	59.2	2
232	Квартира	5	2	34	1
233	Квартира	5	2	30.3	1
234	Квартира	5	2	19.5	1
235	Квартира	5	2	20.6	1
236	Квартира	5	2	30.3	1
237	Квартира	5	2	48	2
238	Квартира	5	2	21.4	1
239	Квартира	5	2	28.8	1
240	Квартира	5	2	53	2
241	Квартира	5	2	40	1
242	Квартира	6	2	33.5	1
243	Квартира	6	2	34.8	1
244	Квартира	6	2	59.2	2
245	Квартира	6	2	34	1
246	Квартира	6	2	30.3	1
247	Квартира	6	2	19.5	1
248	Квартира	6	2	20.6	1
249	Квартира	6	2	30.3	1
250	Квартира	6	2	48	2
251	Квартира	6	2	21.4	1
252	Квартира	6	2	28.8	1
253	Квартира	6	2	53	2
254	Квартира	6	2	40	1
255	Квартира	7	2	33.5	1
256	Квартира	7	2	34.8	1
257	Квартира	7	2	59.2	2
258	Квартира	7	2	34	1
259	Квартира	7	2	30.3	1
260	Квартира	7	2	19.5	1
261	Квартира	7	2	20.6	1

262	Квартира	7	2	30.3	1
263	Квартира	7	2	48	2
264	Квартира	7	2	21.4	1
265	Квартира	7	2	28.8	1
266	Квартира	7	2	53	2
267	Квартира	7	2	40	1
268	Квартира	8	2	33.5	1
269	Квартира	8	2	34.8	1
270	Квартира	8	2	59.2	2
271	Квартира	8	2	34	1
272	Квартира	8	2	30.3	1
273	Квартира	8	2	19.5	1
274	Квартира	8	2	20.6	1
275	Квартира	8	2	30.3	1
276	Квартира	8	2	48	2
277	Квартира	8	2	21.4	1
278	Квартира	8	2	28.8	1
279	Квартира	8	2	53	2
280	Квартира	8	2	40	1
281	Квартира	9	2	33.5	1
282	Квартира	9	2	34.8	1
283	Квартира	9	2	59.2	2
284	Квартира	9	2	34	1
285	Квартира	9	2	30.3	1
286	Квартира	9	2	19.5	1
287	Квартира	9	2	20.6	1
288	Квартира	9	2	30.3	1
289	Квартира	9	2	48	2
290	Квартира	9	2	21.4	1
291	Квартира	9	2	28.8	1
292	Квартира	9	2	53	2
293	Квартира	9	2	40	1
294	Квартира	10	2	33.2	1
295	Квартира	10	2	34.5	1
296	Квартира	10	2	59	2
297	Квартира	10	2	33.7	1
298	Квартира	10	2	30.1	1
299	Квартира	10	2	19.5	1
300	Квартира	10	2	20.6	1
301	Квартира	10	2	30.1	1
302	Квартира	10	2	47.8	2
303	Квартира	10	2	21.2	1
304	Квартира	10	2	28.7	1

305	Квартира	10	2	52.6	2
306	Квартира	10	2	39.8	1
307	Квартира	11	2	33.2	1
308	Квартира	11	2	34.5	1
309	Квартира	11	2	59	2
310	Квартира	11	2	33.7	1
311	Квартира	11	2	30.1	1
312	Квартира	11	2	19.5	1
313	Квартира	11	2	20.6	1
314	Квартира	11	2	30.1	1
315	Квартира	11	2	47.8	2
316	Квартира	11	2	21.2	1
317	Квартира	11	2	28.7	1
318	Квартира	11	2	52.6	2
319	Квартира	11	2	39.8	1
320	Квартира	12	2	33.2	1
321	Квартира	12	2	34.5	1
322	Квартира	12	2	59	2
323	Квартира	12	2	33.7	1
324	Квартира	12	2	30.1	1
325	Квартира	12	2	19.5	1
326	Квартира	12	2	20.6	1
327	Квартира	12	2	30.1	1
328	Квартира	12	2	47.8	2
329	Квартира	12	2	21.2	1
330	Квартира	12	2	28.7	1
331	Квартира	12	2	52.6	2
332	Квартира	12	2	39.8	1
333	Квартира	13	2	33.2	1
334	Квартира	13	2	34.5	1
335	Квартира	13	2	59	2
336	Квартира	13	2	33.7	1
337	Квартира	13	2	30.1	1
338	Квартира	13	2	19.5	1
339	Квартира	13	2	20.6	1
340	Квартира	13	2	30.1	1
341	Квартира	13	2	47.8	2
342	Квартира	13	2	21.2	1
343	Квартира	13	2	28.7	1
344	Квартира	13	2	52.6	2
345	Квартира	13	2	39.8	1
346	Квартира	14	2	33.2	1
347	Квартира	14	2	34.5	1

348	Квартира	14	2	59	2
349	Квартира	14	2	33.7	1
350	Квартира	14	2	30.1	1
351	Квартира	14	2	19.5	1
352	Квартира	14	2	20.6	1
353	Квартира	14	2	30.1	1
354	Квартира	14	2	47.8	2
355	Квартира	14	2	21.2	1
356	Квартира	14	2	28.7	1
357	Квартира	14	2	52.6	2
358	Квартира	14	2	39.8	1
359	Квартира	15	2	33.6	1
360	Квартира	15	2	35	1
361	Квартира	15	2	59.5	2
362	Квартира	15	2	34.1	1
363	Квартира	15	2	50.7	2
364	Квартира	15	2	51.7	2
365	Квартира	15	2	48.2	2
366	Квартира	15	2	50.2	2
367	Квартира	15	2	52.6	2
368	Квартира	15	2	39.8	1
369	Квартира	16	2	33.6	1
370	Квартира	16	2	35	1
371	Квартира	16	2	59.5	2
372	Квартира	16	2	34.1	1
373	Квартира	16	2	50.7	2
374	Квартира	16	2	51.7	2
375	Квартира	16	2	48.2	2
376	Квартира	16	2	50.2	2
377	Квартира	16	2	52.6	2
378	Квартира	16	2	39.8	1
379	Квартира	2	3	32.9	1
380	Квартира	2	3	37.2	1
381	Квартира	2	3	64.8	3
382	Квартира	2	3	23.7	1
383	Квартира	2	3	32.3	1
384	Квартира	2	3	38	1
385	Квартира	2	3	38	1
386	Квартира	2	3	32.3	1
387	Квартира	2	3	23.7	1
388	Квартира	2	3	49.7	2
389	Квартира	2	3	36.5	1
390	Квартира	2	3	47.8	2

391	Квартира	3	3	32.5	1
392	Квартира	3	3	36.9	1
393	Квартира	3	3	64.3	3
394	Квартира	3	3	23.4	1
395	Квартира	3	3	31.7	1
396	Квартира	3	3	37.5	1
397	Квартира	3	3	37.6	1
398	Квартира	3	3	31.7	1
399	Квартира	3	3	23.4	1
400	Квартира	3	3	49.3	2
401	Квартира	3	3	36	1
402	Квартира	3	3	47.1	2
403	Квартира	4	3	32.5	1
404	Квартира	4	3	36.9	1
405	Квартира	4	3	64.3	3
406	Квартира	4	3	23.4	1
407	Квартира	4	3	31.7	1
408	Квартира	4	3	37.5	1
409	Квартира	4	3	37.6	1
410	Квартира	4	3	31.7	1
411	Квартира	4	3	23.4	1
412	Квартира	4	3	49.3	2
413	Квартира	4	3	36	1
414	Квартира	4	3	47.1	2
415	Квартира	5	3	32.5	1
416	Квартира	5	3	36.9	1
417	Квартира	5	3	64.3	3
418	Квартира	5	3	23.4	1
419	Квартира	5	3	31.7	1
420	Квартира	5	3	37.5	1
421	Квартира	5	3	37.6	1
422	Квартира	5	3	31.7	1
423	Квартира	5	3	23.4	1
424	Квартира	5	3	49.3	2
425	Квартира	5	3	36	1
426	Квартира	5	3	47.1	2
427	Квартира	6	3	32.5	1
428	Квартира	6	3	36.9	1
429	Квартира	6	3	64.3	3
430	Квартира	6	3	23.4	1
431	Квартира	6	3	31.7	1
432	Квартира	6	3	37.5	1
433	Квартира	6	3	37.6	1

434	Квартира	6	3	31.7	1
435	Квартира	6	3	23.4	1
436	Квартира	6	3	49.3	2
437	Квартира	6	3	36	1
438	Квартира	6	3	47.1	2
439	Квартира	7	3	32.5	1
440	Квартира	7	3	36.9	1
441	Квартира	7	3	64.3	3
442	Квартира	7	3	23.4	1
443	Квартира	7	3	31.7	1
444	Квартира	7	3	37.5	1
445	Квартира	7	3	37.6	1
446	Квартира	7	3	31.7	1
447	Квартира	7	3	23.4	1
448	Квартира	7	3	49.3	2
449	Квартира	7	3	36	1
450	Квартира	7	3	47.1	2
451	Квартира	8	3	32.5	1
452	Квартира	8	3	36.9	1
453	Квартира	8	3	64.3	3
454	Квартира	8	3	23.4	1
455	Квартира	8	3	31.7	1
456	Квартира	8	3	37.5	1
457	Квартира	8	3	37.6	1
458	Квартира	8	3	31.7	1
459	Квартира	8	3	23.4	1
460	Квартира	8	3	49.3	2
461	Квартира	8	3	36	1
462	Квартира	8	3	47.1	2
463	Квартира	9	3	32.5	1
464	Квартира	9	3	36.9	1
465	Квартира	9	3	64.3	3
466	Квартира	9	3	23.4	1
467	Квартира	9	3	31.7	1
468	Квартира	9	3	37.5	1
469	Квартира	9	3	37.6	1
470	Квартира	9	3	31.7	1
471	Квартира	9	3	23.4	1
472	Квартира	9	3	49.3	2
473	Квартира	9	3	36	1
474	Квартира	9	3	47.1	2
475	Квартира	10	3	32.3	1
476	Квартира	10	3	36.8	1

477	Квартира	10	3	64	3
478	Квартира	10	3	23.3	1
479	Квартира	10	3	31.5	1
480	Квартира	10	3	37.3	1
481	Квартира	10	3	37.4	1
482	Квартира	10	3	31.5	1
483	Квартира	10	3	23.3	1
484	Квартира	10	3	49.1	2
485	Квартира	10	3	35.8	1
486	Квартира	10	3	46.8	2
487	Квартира	11	3	32.3	1
488	Квартира	11	3	36.8	1
489	Квартира	11	3	64	3
490	Квартира	11	3	23.3	1
491	Квартира	11	3	31.5	1
492	Квартира	11	3	37.3	1
493	Квартира	11	3	37.4	1
494	Квартира	11	3	31.5	1
495	Квартира	11	3	23.3	1
496	Квартира	11	3	49.1	2
497	Квартира	11	3	35.8	1
498	Квартира	11	3	46.8	2
499	Квартира	12	3	32.3	1
500	Квартира	12	3	36.8	1
501	Квартира	12	3	64	3
502	Квартира	12	3	23.3	1
503	Квартира	12	3	31.5	1
504	Квартира	12	3	37.3	1
505	Квартира	12	3	37.4	1
506	Квартира	12	3	31.5	1
507	Квартира	12	3	23.3	1
508	Квартира	12	3	49.1	2
509	Квартира	12	3	35.8	1
510	Квартира	12	3	46.8	2
511	Квартира	13	3	32.3	1
512	Квартира	13	3	36.8	1
513	Квартира	13	3	64	3
514	Квартира	13	3	23.3	1
515	Квартира	13	3	31.5	1
516	Квартира	13	3	37.3	1
517	Квартира	13	3	37.4	1
518	Квартира	13	3	31.5	1
519	Квартира	13	3	23.3	1

520	Квартира	13	3	49.1	2
521	Квартира	13	3	35.8	1
522	Квартира	13	3	46.8	2
523	Квартира	14	3	32.3	1
524	Квартира	14	3	36.8	1
525	Квартира	14	3	64	3
526	Квартира	14	3	23.3	1
527	Квартира	14	3	31.5	1
528	Квартира	14	3	37.3	1
529	Квартира	14	3	37.4	1
530	Квартира	14	3	31.5	1
531	Квартира	14	3	23.3	1
532	Квартира	14	3	49.1	2
533	Квартира	14	3	35.8	1
534	Квартира	14	3	46.8	2
535	Квартира	15	3	32.7	1
536	Квартира	15	3	37.3	1
537	Квартира	15	3	64.8	3
538	Квартира	15	3	55.7	2
539	Квартира	15	3	37.7	1
540	Квартира	15	3	37.8	1
541	Квартира	15	3	55.6	2
542	Квартира	15	3	49.5	2
543	Квартира	15	3	36.2	1
544	Квартира	15	3	47.2	2
545	Квартира	16	3	32.7	1
546	Квартира	16	3	37.3	1
547	Квартира	16	3	64.8	3
548	Квартира	16	3	55.7	2
549	Квартира	16	3	37.7	1
550	Квартира	16	3	37.8	1
551	Квартира	16	3	55.6	2
552	Квартира	16	3	49.5	2
553	Квартира	16	3	36.2	1
554	Квартира	16	3	47.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	-1	1	8.1	Подсобное помещение	8.1
2	Нежилое	-1	1	2.1	Подсобное помещение	2.1
3	Нежилое	-1	1	2.2	Подсобное помещение	2.2
4	Нежилое	-1	1	6.2	Подсобное помещение	6.2

5	Нежилое	-1	1	1.6	Подсобное помещение	1.6
6	Нежилое	-1	1	8.3	Подсобное помещение	8.3
7	Нежилое	-1	1	2.6	Подсобное помещение	2.6
8	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
9	Нежилое	-1	1	3	Подсобное помещение	3
10	Нежилое	-1	1	3.3	Подсобное помещение	3.3
11	Нежилое	-1	1	3.4	Подсобное помещение	3.4
12	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
13	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
14	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
15	Нежилое	-1	1	3.2	Подсобное помещение	3.2
16	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
17	Нежилое	-1	1	4.3	Подсобное помещение	4.3
18	Нежилое	-1	1	4.1	Подсобное помещение	4.1
19	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
20	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
21	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
22	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
23	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
24	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
25	Нежилое	-1	1	5.8	Подсобное помещение	5.8
26	Нежилое	-1	1	3.3	Подсобное помещение	3.3
27	Нежилое	-1	1	3.9	Подсобное помещение	3.9
28	Нежилое	-1	1	3.9	Подсобное помещение	3.9
29	Нежилое	-1	1	4.5	Подсобное помещение	4.5
30	Нежилое	-1	1	4.4	Подсобное помещение	4.4
31	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
32	Нежилое	-1	1	6.2	Подсобное помещение	6.2
33	Нежилое	-1	1	4.9	Подсобное помещение	4.9
34	Нежилое	-1	1	4.8	Подсобное помещение	4.8
35	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
36	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
37	Нежилое	-1	1	6.2	Подсобное помещение	6.2
38	Нежилое	-1	1	5.4	Подсобное помещение	5.4
39	Нежилое	-1	1	5.3	Подсобное помещение	5.3
40	Нежилое	-1	1	5.5	Подсобное помещение	5.5
41	Нежилое	-1	1	5.5	Подсобное помещение	5.5
42	Нежилое	-1	1	5.5	Подсобное помещение	5.5
43	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
44	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
45	Нежилое	-1	1	3.1	Подсобное помещение	3.1
46	Нежилое	-1	1	3	Подсобное помещение	3
47	Нежилое	-1	1	5.3	Подсобное помещение	5.3

48	Нежилое	-1	1	4.5	Подсобное помещение	4.5
49	Нежилое	-1	1	4.5	Подсобное помещение	4.5
50	Нежилое	-1	1	5.9	Подсобное помещение	5.9
51	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
52	Нежилое	-1	1	4.2	Подсобное помещение	4.2
53	Нежилое	-1	1	4.3	Подсобное помещение	4.3
54	Нежилое	-1	1	4.4	Подсобное помещение	4.4
55	Нежилое	-1	1	4.2	Подсобное помещение	4.2
56	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
57	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
58	Нежилое	-1	1	5.4	Подсобное помещение	5.4
59	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
60	Нежилое	-1	1	3.9	Подсобное помещение	3.9
61	Нежилое	-1	1	4	Подсобное помещение	4
62	Нежилое	-1	1	4	Подсобное помещение	4
63	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
64	Нежилое	-1	1	5.7	Подсобное помещение	5.7
65	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
66	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
67	Нежилое	-1	1	4.7	Подсобное помещение	4.7
68	Нежилое	-1	1	4.6	Подсобное помещение	4.6
69	Нежилое	-1	1	5.7	Подсобное помещение	5.7
70	Нежилое	-1	1	5.4	Подсобное помещение	5.4
71	Нежилое	-1	1	4.2	Подсобное помещение	4.2
72	Нежилое	-1	1	4.1	Подсобное помещение	4.1
73	Нежилое	-1	1	3.7	Подсобное помещение	3.7
74	Нежилое	-1	1	3.1	Подсобное помещение	3.1
75	Нежилое	-1	1	5.2	Подсобное помещение	5.2
76	Нежилое	-1	1	5.3	Подсобное помещение	5.3
77	Нежилое	-1	1	3.3	Подсобное помещение	3.3
78	Нежилое	-1	1	3.8	Подсобное помещение	3.8
79	Нежилое	-1	1	5	Подсобное помещение	5
1	Нежилое	1	1	77.8	Офисное помещение	75
1\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.8
2	Нежилое	1	1	54	Офисное помещение	51.5
2\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.5
3	Нежилое	1	1	45.2	Офисное помещение	42.5
3\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.7
4	Нежилое	1	1	70.4	Офисное помещение	68.4
4\1	Нежилое	1	1		Санузел	2
5	Нежилое	1	1	51.5	Офисное помещение	49.3
5\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.2
6	Нежилое	1	1	51.4	Офисное помещение	49.5

6\1	Нежилое	1	1		Санузел	1.9
7	Нежилое	1	1	26.3	Офисное помещение	23.8
7\1	Нежилое	1	1		Санузел	2.5
8	Нежилое	1	1	98	Офисное помещение	96.3
\1	Нежилое	1	1		Санузел	1.7
9	Нежилое	1	1	43.3	Офисное помещение	41.6
9\1	Нежилое	1	1		Санузел	1.7
10	Нежилое	1	1	90.8	Офисное помещение	87.9
10/1	Нежилое	1	1		Санузел	2.9
80	Нежилое	2	1	2	Подсобное помещение	2
81	Нежилое	2	1	2	Подсобное помещение	2
82	Нежилое	2	1	2	Подсобное помещение	2
83	Нежилое	3	1	2	Подсобное помещение	2
84	Нежилое	3	1	2	Подсобное помещение	2
85	Нежилое	3	1	2	Подсобное помещение	2
86	Нежилое	4	1	2	Подсобное помещение	2
87	Нежилое	4	1	2	Подсобное помещение	2
88	Нежилое	4	1	2	Подсобное помещение	2
89	Нежилое	5	1	2	Подсобное помещение	2
90	Нежилое	5	1	2	Подсобное помещение	2
91	Нежилое	5	1	2	Подсобное помещение	2
92	Нежилое	6	1	2	Подсобное помещение	2
93	Нежилое	6	1	2	Подсобное помещение	2
94	Нежилое	6	1	2	Подсобное помещение	2
95	Нежилое	7	1	2	Подсобное помещение	2
96	Нежилое	7	1	2	Подсобное помещение	2
97	Нежилое	7	1	2	Подсобное помещение	2
98	Нежилое	8	1	2	Подсобное помещение	2
99	Нежилое	8	1	2	Подсобное помещение	2
100	Нежилое	8	1	2	Подсобное помещение	2
101	Нежилое	9	1	2	Подсобное помещение	2
102	Нежилое	9	1	2	Подсобное помещение	2
103	Нежилое	9	1	2	Подсобное помещение	2
104	Нежилое	10	1	2	Подсобное помещение	2
105	Нежилое	10	1	2	Подсобное помещение	2
106	Нежилое	10	1	2	Подсобное помещение	2
107	Нежилое	11	1	2	Подсобное помещение	2
108	Нежилое	11	1	2	Подсобное помещение	2
109	Нежилое	11	1	2	Подсобное помещение	2
110	Нежилое	12	1	2	Подсобное помещение	2
111	Нежилое	12	1	2	Подсобное помещение	2
112	Нежилое	12	1	2	Подсобное помещение	2
113	Нежилое	13	1	2	Подсобное помещение	2

114	Нежилое	13	1	2	Подсобное помещение	2
115	Нежилое	13	1	2	Подсобное помещение	2
116	Нежилое	14	1	2	Подсобное помещение	2
117	Нежилое	14	1	2	Подсобное помещение	2
118	Нежилое	14	1	2	Подсобное помещение	2
119	Нежилое	15	1	2	Подсобное помещение	2
120	Нежилое	15	1	2	Подсобное помещение	2
121	Нежилое	15	1	2	Подсобное помещение	2
122	Нежилое	16	1	2	Подсобное помещение	2
123	Нежилое	16	1	2	Подсобное помещение	2
124	Нежилое	16	1	2	Подсобное помещение	2
125	Нежилое	-1	2	6.2	Подсобное помещение	6.2
126	Нежилое	-1	2	2.2	Подсобное помещение	2.2
127	Нежилое	-1	2	2.1	Подсобное помещение	2.1
128	Нежилое	-1	2	8.1	Подсобное помещение	8.1
129	Нежилое	-1	2	5.1	Подсобное помещение	5.1
130	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
131	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
132	Нежилое	-1	2	5.8	Подсобное помещение	5.8
133	Нежилое	-1	2	3.3	Подсобное помещение	3.3
134	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
135	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
136	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
137	Нежилое	-1	2	2.9	Подсобное помещение	2.9
138	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
139	Нежилое	-1	2	5.3	Подсобное помещение	5.3
140	Нежилое	-1	2	3	Подсобное помещение	3
141	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
142	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
143	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
144	Нежилое	-1	2	2.7	Подсобное помещение	2.7
145	Нежилое	-1	2	5.3	Подсобное помещение	5.3
146	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
147	Нежилое	-1	2	2.6	Подсобное помещение	2.6
148	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
149	Нежилое	-1	2	3.4	Подсобное помещение	3.4
150	Нежилое	-1	2	2.9	Подсобное помещение	2.9
151	Нежилое	-1	2	2.9	Подсобное помещение	2.9
152	Нежилое	-1	2	3.2	Подсобное помещение	3.2
153	Нежилое	-1	2	5.4	Подсобное помещение	5.4
154	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
155	Нежилое	-1	2	4.3	Подсобное помещение	4.3
156	Нежилое	-1	2	5.5	Подсобное помещение	5.5

157	Нежилое	-1	2	5.9	Подсобное помещение	5.9
158	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
159	Нежилое	-1	2	5.4	Подсобное помещение	5.4
160	Нежилое	-1	2	5.4	Подсобное помещение	5.4
161	Нежилое	-1	2	3	Подсобное помещение	3
162	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
163	Нежилое	-1	2	4	Подсобное помещение	4
164	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
165	Нежилое	-1	2	3.1	Подсобное помещение	3.1
166	Нежилое	-1	2	3	Подсобное помещение	3
167	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
168	Нежилое	-1	2	4	Подсобное помещение	4
169	Нежилое	-1	2	3.9	Подсобное помещение	3.9
170	Нежилое	-1	2	4.2	Подсобное помещение	4.2
171	Нежилое	-1	2	4.5	Подсобное помещение	4.5
172	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
173	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
174	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
175	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
176	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
177	Нежилое	-1	2	4.6	Подсобное помещение	4.6
178	Нежилое	-1	2	2.6	Подсобное помещение	2.6
179	Нежилое	-1	2	2.6	Подсобное помещение	2.6
180	Нежилое	-1	2	4.6	Подсобное помещение	4.6
181	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
182	Нежилое	-1	2	5.1	Подсобное помещение	5.1
183	Нежилое	-1	2	3.6	Подсобное помещение	3.6
184	Нежилое	-1	2	4.8	Подсобное помещение	4.8
185	Нежилое	-1	2	5.1	Подсобное помещение	5.1
186	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
187	Нежилое	-1	2	4.4	Подсобное помещение	4.4
188	Нежилое	-1	2	2.3	Подсобное помещение	2.3
189	Нежилое	-1	2	5	Подсобное помещение	5
190	Нежилое	-1	2	5.3	Подсобное помещение	5.3
191	Нежилое	-1	2	7.2	Подсобное помещение	7.2
192	Нежилое	-1	2	5.2	Подсобное помещение	5.2
193	Нежилое	-1	2	8.3	Подсобное помещение	8.3
194	Нежилое	-1	2	1.6	Подсобное помещение	1.6
11	Нежилое	1	2	88.4	Офисное помещение	85.5
11/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.9
12	Нежилое	1	2	46.5	Офисное помещение	44.7
12/1	Нежилое	1	2		Санузел	1.8
13	Нежилое	1	2	96.6	Офисное помещение	94.6

13/1	Нежилое	1	2		Санузел	2
14	Нежилое	1	2	53	Офисное помещение	50.5
14/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.5
15	Нежилое	1	2	46.6	Офисное помещение	43.7
15/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.9
16	Нежилое	1	2	62.8	Офисное помещение	60.5
16/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.3
17	Нежилое	1	2	36.8	Офисное помещение	34.2
17/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.6
18	Нежилое	1	2	78.4	Офисное помещение	75.5
18/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.9
19	Нежилое	1	2	80.4	Офисное помещение	77.7
19/1	Нежилое	1	2		Санузел	2.7
195	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
196	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
197	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
198	Нежилое	3	2	2	Подсобное помещение	2
199	Нежилое	2	2	2	Подсобное помещение	2
200	Нежилое	3	2	2	Подсобное помещение	2
201	Нежилое	4	2	2	Подсобное помещение	2
202	Нежилое	4	2	2	Подсобное помещение	2
203	Нежилое	4	2	2	Подсобное помещение	2
204	Нежилое	5	2	2	Подсобное помещение	2
205	Нежилое	5	2	2	Подсобное помещение	2
206	Нежилое	5	2	2	Подсобное помещение	2
207	Нежилое	6	2	2	Подсобное помещение	2
208	Нежилое	6	2	2	Подсобное помещение	2
209	Нежилое	6	2	2	Подсобное помещение	2
210	Нежилое	7	2	2	Подсобное помещение	2
211	Нежилое	7	2	2	Подсобное помещение	2
212	Нежилое	7	2	2	Подсобное помещение	2
213	Нежилое	8	2	2	Подсобное помещение	2
214	Нежилое	8	2	2	Подсобное помещение	2
215	Нежилое	8	2	2	Подсобное помещение	2
216	Нежилое	9	2	2	Подсобное помещение	2
217	Нежилое	9	2	2	Подсобное помещение	2
218	Нежилое	9	2	2	Подсобное помещение	2
219	Нежилое	10	2	2	Подсобное помещение	2
220	Нежилое	10	2	2	Подсобное помещение	2
221	Нежилое	10	2	2	Подсобное помещение	2
222	Нежилое	11	2	2	Подсобное помещение	2
223	Нежилое	11	2	2	Подсобное помещение	2
224	Нежилое	11	2	2	Подсобное помещение	2

225	Нежилое	12	2	2	Подсобное помещение	2
226	Нежилое	12	2	2	Подсобное помещение	2
227	Нежилое	12	2	2	Подсобное помещение	2
228	Нежилое	13	2	2	Подсобное помещение	2
229	Нежилое	13	2	2	Подсобное помещение	2
230	Нежилое	13	2	2	Подсобное помещение	2
231	Нежилое	14	2	2	Подсобное помещение	2
232	Нежилое	14	2	2	Подсобное помещение	2
233	Нежилое	14	2	2	Подсобное помещение	2
234	Нежилое	15	2	2	Подсобное помещение	2
235	Нежилое	15	2	2	Подсобное помещение	2
236	Нежилое	15	2	2	Подсобное помещение	2
237	Нежилое	16	2	2	Подсобное помещение	2
238	Нежилое	16	2	2	Подсобное помещение	2
239	Нежилое	16	2	2	Подсобное помещение	2
240	Нежилое	-1	3	6.8	Подсобное помещение	6.8
241	Нежилое	-1	3	6.8	Подсобное помещение	6.8
242	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
243	Нежилое	-1	3	2.7	Подсобное помещение	2.7
244	Нежилое	-1	3	2.8	Подсобное помещение	2.8
245	Нежилое	-1	3	4.8	Подсобное помещение	4.8
246	Нежилое	-1	3	4.7	Подсобное помещение	4.7
247	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
248	Нежилое	-1	3	6.2	Подсобное помещение	6.2
249	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
250	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
251	Нежилое	-1	3	4.2	Подсобное помещение	4.2
252	Нежилое	-1	3	2.5	Подсобное помещение	2.5
253	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
254	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
255	Нежилое	-1	3	2.4	Подсобное помещение	2.4
256	Нежилое	-1	3	4	Подсобное помещение	4
257	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
258	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
259	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
260	Нежилое	-1	3	5.3	Подсобное помещение	5.3
261	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
262	Нежилое	-1	3	4.4	Подсобное помещение	4.4
263	Нежилое	-1	3	4.1	Подсобное помещение	4.1
264	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
265	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
266	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
267	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3

268	Нежилое	-1	3	4.5	Подсобное помещение	4.5
269	Нежилое	-1	3	2.9	Подсобное помещение	2.9
270	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
271	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
272	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
273	Нежилое	-1	3	8.3	Подсобное помещение	8.3
274	Нежилое	-1	3	5.5	Подсобное помещение	5.5
275	Нежилое	-1	3	3.8	Подсобное помещение	3.8
276	Нежилое	-1	3	6.2	Подсобное помещение	6.2
277	Нежилое	-1	3	6	Подсобное помещение	6
278	Нежилое	-1	3	3.8	Подсобное помещение	3.8
279	Нежилое	-1	3	5.5	Подсобное помещение	5.5
280	Нежилое	-1	3	8.3	Подсобное помещение	8.3
281	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
282	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
283	Нежилое	-1	3	3.1	Подсобное помещение	3.1
284	Нежилое	-1	3	2.9	Подсобное помещение	2.9
285	Нежилое	-1	3	4.5	Подсобное помещение	4.5
286	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
287	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
288	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
289	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
290	Нежилое	-1	3	4.1	Подсобное помещение	4.1
291	Нежилое	-1	3	4.4	Подсобное помещение	4.4
292	Нежилое	-1	3	4.4	Подсобное помещение	4.4
293	Нежилое	-1	3	5.2	Подсобное помещение	5.2
294	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
295	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
296	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
297	Нежилое	-1	3	4	Подсобное помещение	4
298	Нежилое	-1	3	2.4	Подсобное помещение	2.4
299	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
300	Нежилое	-1	3	6.2	Подсобное помещение	6.2
301	Нежилое	-1	3	3.2	Подсобное помещение	3.2
302	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
303	Нежилое	-1	3	4	Подсобное помещение	4
304	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
305	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
306	Нежилое	-1	3	5.1	Подсобное помещение	5.1
307	Нежилое	-1	3	4.7	Подсобное помещение	4.7
308	Нежилое	-1	3	4.8	Подсобное помещение	4.8
309	Нежилое	-1	3	3.7	Подсобное помещение	3.7
310	Нежилое	-1	3	3.6	Подсобное помещение	3.6

311	Нежилое	-1	3	4.3	Подсобное помещение	4.3
312	Нежилое	-1	3	5	Подсобное помещение	5
313	Нежилое	-1	3	5.5	Подсобное помещение	5.5
314	Нежилое	-1	3	3.5	Подсобное помещение	3.5
20	Нежилое	1	3	72.7	Офисное помещение	69.8
20/1	Нежилое	1	3		Санузел	2.9
21	Нежилое	1	3	53.6	Офисное помещение	51.6
21/1	Нежилое	1	3		Санузел	2
22	Нежилое	1	3	99.5	Офисное помещение	95.5
22/1	Нежилое	1	3		Санузел	4
23	Нежилое	1	3	49.800000000000004	Офисное помещение	46.6
23/1	Нежилое	1	3		Санузел	3.2
24	Нежилое	1	3	52.3	Офисное помещение	49.9
24/1	Нежилое	1	3		Санузел	2.4
25	Нежилое	1	3	105.9	Офисное помещение	102.7
25/1	Нежилое	1	3		Санузел	3.2
26	Нежилое	1	3	48	Офисное помещение	46
26/1	Нежилое	1	3		Санузел	2
27	Нежилое	1	3	82.2	Офисное помещение	79.4
27/1	Нежилое	1	3		Санузел	2.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1 , -1 этаж	Техническое	18.1
2	Коридор	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	167.7
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	8
4	Лестничная клетка	Подъезд 1 , -1 этаж	Общественное	7.7
5	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	4.4
6	Коридор	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	6.5
7	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	12.8
8	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	13
9	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	7.8
10	Общий коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	62.1
11	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	7.9
12	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	13
13	Тамбур	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	10.2
14	Общий коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	62.1
15	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	7.9
16	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	13
17	Тамбур	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	10.2

18	Общий коридор	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	62.1
19	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	7.9
20	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,4 этаж	Общественное	13
21	Тамбур	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	10.2
22	Общий коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	62.1
23	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	7.9
24	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	13
25	Тамбур	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	10.2
26	Общий коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	62.1
27	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	7.9
28	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	13
29	Тамбур	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	10.2
30	Общий коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	62.1
31	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	7.9
32	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	13
33	Тамбур	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	10.2
34	Общий коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	62.1
35	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	7.9
36	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	13
37	Тамбур	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	10.2
38	Общий коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	62.1
39	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	7.9
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	13
41	Тамбур	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	10.2
42	Общий коридор	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	62.1
43	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	7.9
44	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	13
45	Тамбур	Подъезд 1 ,10 этаж	Общественное	10.2
46	Общий коридор	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	62.1
47	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	7.9
48	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	13
49	Тамбур	Подъезд 1 ,11 этаж	Общественное	10.2
50	Общий коридор	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	62.1
51	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	7.9
52	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	13
53	Тамбур	Подъезд 1 ,12 этаж	Общественное	10.2
54	Общий коридор	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	62.1
55	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	7.9
56	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	13
57	Тамбур	Подъезд 1 ,13 этаж	Общественное	10.2
58	Общий коридор	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	62.1
59	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	7.9
60	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	13

61	Тамбур	Подъезд 1 ,14 этаж	Общественное	10.2
62	Общий коридор	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	62.1
63	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	7.9
64	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	13
65	Тамбур	Подъезд 1 ,15 этаж	Общественное	10.2
66	Общий коридор	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	62.1
67	Лифтовый холл	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	7.9
68	Лестничная клетка	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	13
69	Тамбур	Подъезд 1 ,16 этаж	Общественное	10.2
70	Лестничная клетка	Подъезд 1 , этаж б\н	Общественное	12.7
71	Машинное отделение	Подъезд 1 , этаж б\н	Техническое	21.9
72	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	18
73	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	159.7
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	8
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	7.7
76	ИТН/ВНС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	49
77	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.4
78	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.5
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.8
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
82	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	55.4
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.9
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13
85	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.2
86	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	55.4
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.9
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13
89	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.2
90	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	55.4
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.9
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13
93	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.2
94	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	55.4
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.9
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13
97	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.2
98	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	55.4
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.9
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13
101	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.2
102	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	55.4
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.9

104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13
105	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.2
106	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	55.4
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.9
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13
109	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.2
110	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	55.4
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13
113	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.2
114	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	55.4
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.9
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13
117	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.2
118	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	55.4
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.9
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13
121	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.2
122	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	55.4
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.9
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13
125	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.2
126	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	55.4
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.9
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13
129	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.2
130	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	55.4
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.9
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13
133	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.2
134	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	55.4
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.9
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13
137	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.2
138	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	55.4
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.9
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13
141	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.2
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	12.7
143	Машинное отделение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	21.9
144	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	15.1
145	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	155.1
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	8.4

147	Лестничная клетка	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	7.7
148	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.3
149	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.4
150	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.4
151	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.8
153	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	49.3
154	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.4
155	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13
156	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6
157	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	49.3
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.4
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13
160	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6
161	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	49.3
162	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.4
163	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13
164	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6
165	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	49.3
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.4
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13
168	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6
169	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	49.3
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.4
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13
172	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6
173	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	49.3
174	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.4
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13
176	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6
177	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	49.3
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.4
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13
180	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6
181	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	49.3
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.4
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13
184	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6
185	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	49.3
186	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.4
187	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13
188	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6
189	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	49.3

190	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.4
191	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13
192	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6
193	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	49.3
194	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.4
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13
196	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6
197	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	49.3
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.4
199	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13
200	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6
201	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	49.3
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.4
203	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13
204	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6
205	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	49.3
206	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.4
207	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13
208	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6
209	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	49.3
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.4
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13
212	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13
214	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	24.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием ФТТБ	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

[illegible]

56	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
57	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
90	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
91	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
92	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт

99	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
100	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
101	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
102	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
103	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
105	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
106	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Щкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
110	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
114	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
115	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
133	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

[illegible]

185	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
191	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
192	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
193	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
194	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
195	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
197	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
198	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
199	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
200	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
201	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
202	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
203	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
205	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
206	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
207	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
208	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
209	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
211	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
212	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
215	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
216	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
217	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
220	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
221	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
226	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
227	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

[illegible]

271	14 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	14 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
276	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
281	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
286	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
291	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
292	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 088 324 360 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559

		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 33,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 770 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 56			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 56			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

98	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
99	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
100	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
101	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
102	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
103	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
104	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
105	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
106	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
107	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
108	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
109	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3
110	Нежилое	1	б/н	13.3	Машиноместо	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	1 этаж, подъезд б\н	Общественное	829.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
--	--------	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
--	--------	--

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 42 295 804 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 10			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
2	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
3	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
4	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
5	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
6	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
7	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
8	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
9	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29
10	нежилое	1	б/н	29	нежилое помещение	29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды холодного водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 855 057 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
--------------------------------	--------	--

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 817			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 817			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения
				Площадь, м2
1	Электрощитовая	1 этаж, подъезд б\н		Техническое
2	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд б\н		Общественное
3	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд б\н		Общественное
4	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд б\н		Общественное
5	Коридор	1 этаж, подъезд б\н		Общественное
6	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд б\н		Общественное
7	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд б\н		Общественное
8	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд б\н		Общественное
9	Коридор	2 этаж, подъезд б\н		Общественное
10	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд б\н		Общественное
11	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд б\н		Общественное
12	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд б\н		Общественное
13	Коридор	3 этаж, подъезд б\н		Общественное
14	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд б\н		Общественное
15	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд б\н		Общественное
16	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд б\н		Общественное
17	Коридор	4 этаж, подъезд б\н		Общественное
18	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд б\н		Общественное
19	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд б\н		Общественное
20	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд б\н		Общественное
21	Коридор	5 этаж, подъезд б\н		Общественное
22	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд б\н		Общественное
23	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд б\н		Общественное
24	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд б\н		Общественное
25	Коридор	6 этаж, подъезд б\н		Общественное
26	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд б\н		Общественное
27	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд б\н		Общественное
28	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд б\н		Общественное
29	Коридор	7 этаж, подъезд б\н		Общественное
30	Лестничная клетка	этаж б/н, подъезд б\н		Общественное
31	Лестничная клетка	этаж б/н, подъезд б\н		Общественное
32	Лифтовой холл	этаж б/н, подъезд б\н		Общественное
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения

1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 690 385 879 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0495-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Самолет" - вторая очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5505-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/623/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:623
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52497,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Объект строительства обеспечен 1865 м/мест, в т.ч . открытые парковки - 828 м/мест, 7 -ми этажный паркинг с подъемниками - 817 м/мест, обвалованные стоянки - 220 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 2043 м2, для отдыха взрослого населения 292 м2, для занятия физкультурой 5442 м2, для хозяйственных целей 207м2. Скамья тип II, С - 3А – 22 шт. Урна тип III – 22 шт. Футбольное поле – 2 шт. Стол для настольного тенниса – 19 шт. Карусель тип I – 8 шт. Карусель тип II – 16 шт. Горка-скат – 24 шт. Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 25 шт. Уличный тренажер Т-64 – 25 шт. Уличный тренажер Т-115 – 25 шт. Баскетбольное поле – 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645 -10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89 * раздела 2 хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора - 55м2 . Количество наружных мусорных металлических контейнеров объемом 0,75 м3 - 16 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Площадь озеленения 13 124,25 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 044Ю-10-19, выданные ООО «КЭСК» 31.10.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4074/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубанская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309135367
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 044Ю-10-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 946 575,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Финансовая инвестиционная компания "Бизнес Проект"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309136240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 456 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 357-КН				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	нежилое	1	б/н	68.1	нежилое помещение	68.1
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования			Назначения
1	1 этаж, подъезд б\н		ВРУ-1			Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н		Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями			Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н		Автоматические выключатели и выключатели нагрузки			Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н		Система водоотведения			Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н		Насосная установка на нужды холодного водоснабжения			Водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 569 654 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:623
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000075559
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Объем водопотребления согласно ТУ № 355-ВН от 22.11.2019 г. на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении. 2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика; объекты для обслуживания автотранспорта Литер м1 (Объект 4), Литер м2 (Объект 12) не входят в состав общего имущества многоквартирного дома и строятся за счет Застройщика. Объект 4, объект 12-представляют собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов, сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:623 находится в залоге у Кредитора. По Литеру 1 собственные средства не менее 16,69% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,31 % от бюджета проекта. По Литеру 2 собственные средства не менее 16,49% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,51 % от бюджета проекта. По Литеру 3 собственные средства не менее 15,44% от бюджета проекта, заёмные средства не более 84,56 % от бюджета проекта. По Литеру 4 собственные средства не менее 16,71% от бюджета проекта, заёмные средства не более 83,29 % от бюджета проекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 435592614392906443261559787391429538172

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"САМОЛЁТ-2", Давиденко Антон Дмитриевич, Краснодар

Действителен: с 31.03.2020 по 30.06.2021