# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 50-002834 от 06.11.2020

## 2-ух секционные 12-14-16-этажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями корп.№23 и №24 (позиция по ППТ) с наружными инженерными сетями по адресу: Московская область, пос.Свердловский, МКЖЗ "Лукино-Варино"

## Дата первичного размещения: 29.04.2020

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Группа Развития Территории"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "Группа Развития Территории"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**141140** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Московская область** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Лосино-Петровский, рп Свердловский** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Михаила Марченко** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **5а** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **8** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:30 по 17:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(968)665-22-59** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**vi@su22.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**http://su22.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Бондаренко** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Руководитель** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**"СЗ "Группа Развития Территории"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**5050134030** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175050008143** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2017 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Коршунова** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Валентина** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Евгеньевна** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Илюшкин** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Игорь** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Коршунова** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Валентина** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Евгеньевна** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**023-501-029 84** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**771612664405** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**договор об учреждении Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Группа Развития Территории""** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Илюшкин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Игорь** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**093-620-958 83** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**771675024461** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**договор об учреждении Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Группа Развития Территории""** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик "Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5050079654** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1095050007128** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**4** |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Фирма Строитель-22"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5050075040** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1085050008328** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**4** |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управление механизации-22"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5050080434** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1095050008800** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**4** |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Мой доктор"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5050094726** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1125050000052** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**4** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2020** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**0,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**48 390,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Расчеты с поставщиками 97 705 руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**24,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Авансы выданные 9 000 руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**2** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Строительство объектов в пределах одного разрешения на строительство** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Московская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**рп** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Свердловский** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус:<br>**23** |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>**Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, МКЖЗ "Лукино-Варино"** |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**13** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**14 528,2 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**С+** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Московская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**рп** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Свердловский** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус:<br>**24** |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>**Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, МКЖЗ "Лукино-Варино"** |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**13** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**14 528,2 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**C+** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**9990,40 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**98,80 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10089,20 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**9990,40 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**98,80 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10089,20 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта-строительство микрорайона "Лукино-Варино" в пос.Свердловский Щелковского района Московской области с сопутствующей инфраструктурой)** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**1.1-16/21** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**14.04.2016** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**17.06.2016,11.01.2017,25.04.2018** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ГЕО+"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5050061463** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5050079654** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Экологическая ассоциация"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5050026910** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Проектно-конструкторское Бюро-22"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5050091010** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**22.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**50-1-1-3-0658-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Московская областная государственная экспертиза"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**5041020693** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс "Лукино-Варино", ЖК "Лукино-Варино"** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU50-14-13034-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.02.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.02.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Министерство жилищной политики Московской области** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**А/23/05-19** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2019** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**03.07.2019** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**29.05.2022** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>**"Специализированный застройщик "Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>**50-50-14/161/2014-308** |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>**26.11.2014** |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br>**31.12.2014** |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик "Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**5050079654** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**50:14:0030503:1006** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7505,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Предусмотрены асфальтовые проезды с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары и площадки** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**Предусмотрены открытые стоянки для временного хранения автомобилей- 41м/место, в том числе - 4м/места для МГН, из них: 39м/мест для жителей и 2 м/места для посетителей и персонала помещений общественного назначения** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Предусмотрено размещение: открытых площадок для игр детей - 246,2 кв.м. отдыха взрослых - 62 кв.м. и занятий спортом площадка "Workout" и небольшая площадка для спорта и площдка для лазанья, общая площадь спортивных объектов - 527,1 кв.м** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Площадка для установки контейнеров для сбора мусора, расположена в границах корпуса №22** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Территория озеленена посредством устройства газонов, рядовая и свободная посадка кустарников, деревьев, устройство газонов, выполняющих санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Соответствует** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. ТУ ООО "СП-СанТехМонтаж" №99-Э-178 от 16.01.2018** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.01.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**99-Э-178** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.01.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**34-ВК-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**34-ВК-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТЕхМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**38-Т-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**34-ВК-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.01.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ИНФОРМАЦИОННЫЕ И КОММУНИКАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5050114725** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Лифт-Сервис"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5050102504** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ИНФОРМАЦИОННЫЕ И КОММУНИКАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5050114725** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинская телефонная сеть"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052014356** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинская телефонная сеть"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052014356** |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинские мультисервисные сети"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052016603** |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинский городской информационный центр"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052013497** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**232** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**2** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**2** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | Квартира | 1 | 1 | 40.4 | 1 |
| 112 | Квартира | 1 | 1 | 43 | 1 |
| 113 | Квартира | 1 | 1 | 57.1 | 3 |
| 114 | Квартира | 1 | 1 | 79.6 | 4 |
| 115 | Квартира | 1 | 1 | 23.9 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 116 | Квартира | 1 | 1 | 39.4 | 1 |
| 117 | Квартира | 1 | 1 | 40.7 | 2 |
| 118 | Квартира | 1 | 1 | 42.4 | 1 |
| 119 | Квартира | 1 | 1 | 39.2 | 1 |
| 211 | Квартира | 1 | 2 | 38.9 | 2 |
| 212 | Квартира | 1 | 2 | 40.7 | 2 |
| 213 | Квартира | 1 | 2 | 37.4 | 2 |
| 214 | Квартира | 1 | 2 | 36.7 | 2 |
| 121 | Квартира | 2 | 1 | 40.4 | 1 |
| 122 | Квартира | 2 | 1 | 43 | 1 |
| 123 | Квартира | 2 | 1 | 57.1 | 3 |
| 124 | Квартира | 2 | 1 | 79.6 | 4 |
| 125 | Квартира | 2 | 1 | 24.6 | 1 |
| 126 | Квартира | 2 | 1 | 42.3 | 1 |
| 127 | Квартира | 2 | 1 | 39.4 | 1 |
| 128 | Квартира | 2 | 1 | 40.7 | 2 |
| 129 | Квартира | 2 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1210 | Квартира | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 221 | Квартира | 2 | 2 | 38.9 | 2 |
| 222 | Квартира | 2 | 2 | 40.7 | 2 |
| 223 | Квартира | 2 | 2 | 37.4 | 2 |
| 224 | Квартира | 2 | 2 | 36.7 | 2 |
| 225 | Квартира | 2 | 2 | 37.4 | 2 |
| 226 | Квартира | 2 | 2 | 45 | 2 |
| 227 | Квартира | 2 | 2 | 38.8 | 2 |
| 131 | Квартира | 3 | 1 | 40.4 | 1 |
| 132 | Квартира | 3 | 1 | 43 | 1 |
| 133 | Квартира | 3 | 1 | 57.1 | 3 |
| 134 | Квартира | 3 | 1 | 79.6 | 4 |
| 135 | Квартира | 3 | 1 | 24.6 | 1 |
| 136 | Квартира | 3 | 1 | 42.3 | 1 |
| 137 | Квартира | 3 | 1 | 39.4 | 1 |
| 138 | Квартира | 3 | 1 | 40.7 | 2 |
| 139 | Квартира | 3 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1310 | Квартира | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 231 | Квартира | 3 | 2 | 38.9 | 2 |
| 232 | Квартира | 3 | 2 | 40.7 | 2 |
| 233 | Квартира | 3 | 2 | 37.4 | 2 |
| 234 | Квартира | 3 | 2 | 36.7 | 2 |
| 235 | Квартира | 3 | 2 | 37.4 | 2 |
| 236 | Квартира | 3 | 2 | 45 | 2 |
| 237 | Квартира | 3 | 2 | 38.8 | 2 |
| 141 | Квартира | 4 | 1 | 40.4 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 142 | Квартира | 4 | 1 | 43 | 1 |
| 143 | Квартира | 4 | 1 | 57.1 | 3 |
| 144 | Квартира | 4 | 1 | 79.6 | 4 |
| 145 | Квартира | 4 | 1 | 24.6 | 1 |
| 146 | Квартира | 4 | 1 | 42.3 | 1 |
| 147 | Квартира | 4 | 1 | 39.4 | 1 |
| 148 | Квартира | 4 | 1 | 40.7 | 2 |
| 149 | Квартира | 4 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1410 | Квартира | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 241 | Квартира | 4 | 2 | 38.9 | 2 |
| 242 | Квартира | 4 | 2 | 40.7 | 2 |
| 243 | Квартира | 4 | 2 | 37.4 | 2 |
| 244 | Квартира | 4 | 2 | 36.7 | 2 |
| 245 | Квартира | 4 | 2 | 37.4 | 2 |
| 246 | Квартира | 4 | 2 | 45 | 2 |
| 247 | Квартира | 4 | 2 | 38.8 | 2 |
| 151 | Квартира | 5 | 1 | 40.4 | 1 |
| 152 | Квартира | 5 | 1 | 43 | 1 |
| 153 | Квартира | 5 | 1 | 57.1 | 3 |
| 154 | Квартира | 5 | 1 | 79.6 | 4 |
| 155 | Квартира | 5 | 1 | 24.6 | 1 |
| 156 | Квартира | 5 | 1 | 42.3 | 1 |
| 157 | Квартира | 5 | 1 | 39.4 | 1 |
| 158 | Квартира | 5 | 1 | 40.7 | 2 |
| 159 | Квартира | 5 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1510 | Квартира | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 251 | Квартира | 5 | 2 | 38.9 | 2 |
| 252 | Квартира | 5 | 2 | 40.7 | 2 |
| 253 | Квартира | 5 | 2 | 37.4 | 2 |
| 254 | Квартира | 5 | 2 | 36.7 | 2 |
| 255 | Квартира | 5 | 2 | 37.4 | 2 |
| 256 | Квартира | 5 | 2 | 45 | 2 |
| 257 | Квартира | 5 | 2 | 38.8 | 2 |
| 161 | Квартира | 6 | 1 | 40.4 | 1 |
| 162 | Квартира | 6 | 1 | 43 | 1 |
| 163 | Квартира | 6 | 1 | 57.1 | 3 |
| 164 | Квартира | 6 | 1 | 79.6 | 4 |
| 165 | Квартира | 6 | 1 | 24.6 | 1 |
| 166 | Квартира | 6 | 1 | 42.3 | 1 |
| 167 | Квартира | 6 | 1 | 39.4 | 1 |
| 168 | Квартира | 6 | 1 | 40.7 | 2 |
| 169 | Квартира | 6 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1610 | Квартира | 6 | 1 | 39.2 | 1 |

| 261 | Квартира | 6 | 2 | 38.9 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|
| 262 | Квартира | 6 | 2 | 40.7 | 2 |
| 263 | Квартира | 6 | 2 | 37.4 | 2 |
| 264 | Квартира | 6 | 2 | 36.7 | 2 |
| 265 | Квартира | 6 | 2 | 37.4 | 2 |
| 266 | Квартира | 6 | 2 | 45 | 2 |
| 267 | Квартира | 6 | 2 | 38.8 | 2 |
| 171 | Квартира | 7 | 1 | 40.4 | 1 |
| 172 | Квартира | 7 | 1 | 43 | 1 |
| 173 | Квартира | 7 | 1 | 57.1 | 3 |
| 174 | Квартира | 7 | 1 | 79.6 | 4 |
| 175 | Квартира | 7 | 1 | 24.6 | 1 |
| 176 | Квартира | 7 | 1 | 42.3 | 1 |
| 177 | Квартира | 7 | 1 | 39.4 | 1 |
| 178 | Квартира | 7 | 1 | 40.7 | 2 |
| 179 | Квартира | 7 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1710 | Квартира | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 271 | Квартира | 7 | 2 | 38.9 | 2 |
| 272 | Квартира | 7 | 2 | 40.7 | 2 |
| 273 | Квартира | 7 | 2 | 37.4 | 2 |
| 274 | Квартира | 7 | 2 | 36.7 | 2 |
| 275 | Квартира | 7 | 2 | 37.4 | 2 |
| 276 | Квартира | 7 | 2 | 45 | 2 |
| 277 | Квартира | 7 | 2 | 38.8 | 2 |
| 181 | Квартира | 8 | 1 | 40.4 | 1 |
| 182 | Квартира | 8 | 1 | 43 | 1 |
| 183 | Квартира | 8 | 1 | 57.1 | 3 |
| 184 | Квартира | 8 | 1 | 79.6 | 4 |
| 185 | Квартира | 8 | 1 | 24.6 | 1 |
| 186 | Квартира | 8 | 1 | 42.3 | 1 |
| 187 | Квартира | 8 | 1 | 39.4 | 1 |
| 188 | Квартира | 8 | 1 | 40.7 | 2 |
| 189 | Квартира | 8 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1810 | Квартира | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 281 | Квартира | 8 | 2 | 38.9 | 2 |
| 282 | Квартира | 8 | 2 | 40.7 | 2 |
| 283 | Квартира | 8 | 2 | 37.4 | 2 |
| 284 | Квартира | 8 | 2 | 36.7 | 2 |
| 285 | Квартира | 8 | 2 | 37.4 | 2 |
| 286 | Квартира | 8 | 2 | 45 | 2 |
| 287 | Квартира | 8 | 2 | 38.8 | 2 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 40.4 | 1 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 43 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 57.1 | 3 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 79.6 | 4 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 24.6 | 1 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 42.3 | 1 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 39.4 | 1 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 40.7 | 2 |
| 199 | Квартира | 9 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1910 | Квартира | 9 | 1 | 39.2 | 1 |
| 291 | Квартира | 9 | 2 | 38.9 | 2 |
| 292 | Квартира | 9 | 2 | 40.7 | 2 |
| 293 | Квартира | 9 | 2 | 37.4 | 2 |
| 294 | Квартира | 9 | 2 | 36.7 | 2 |
| 295 | Квартира | 9 | 2 | 37.4 | 2 |
| 296 | Квартира | 9 | 2 | 45 | 2 |
| 297 | Квартира | 9 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1101 | Квартира | 10 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1102 | Квартира | 10 | 1 | 43 | 1 |
| 1103 | Квартира | 10 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1104 | Квартира | 10 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1105 | Квартира | 10 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1106 | Квартира | 10 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1107 | Квартира | 10 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1108 | Квартира | 10 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1109 | Квартира | 10 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11010 | Квартира | 10 | 1 | 39.2 | 1 |
| 2101 | Квартира | 10 | 2 | 38.9 | 2 |
| 2102 | Квартира | 10 | 2 | 40.7 | 2 |
| 2103 | Квартира | 10 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2104 | Квартира | 10 | 2 | 36.7 | 2 |
| 2105 | Квартира | 10 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2106 | Квартира | 10 | 2 | 45 | 2 |
| 2107 | Квартира | 10 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 43 | 1 |
| 1113 | Квартира | 11 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1114 | Квартира | 11 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1115 | Квартира | 11 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1116 | Квартира | 11 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1117 | Квартира | 11 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1118 | Квартира | 11 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1119 | Квартира | 11 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11110 | Квартира | 11 | 1 | 39.2 | 1 |
| 2111 | Квартира | 11 | 2 | 38.9 | 2 |

| 2112 | Квартира | 11 | 2 | 40.7 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2113 | Квартира | 11 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2114 | Квартира | 11 | 2 | 36.7 | 2 |
| 2115 | Квартира | 11 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2116 | Квартира | 11 | 2 | 45 | 2 |
| 2117 | Квартира | 11 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1121 | Квартира | 12 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1122 | Квартира | 12 | 1 | 43 | 1 |
| 1123 | Квартира | 12 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1124 | Квартира | 12 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1125 | Квартира | 12 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1126 | Квартира | 12 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1127 | Квартира | 12 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1128 | Квартира | 12 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1129 | Квартира | 12 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11210 | Квартира | 12 | 1 | 39.2 | 1 |
| 2121 | Квартира | 12 | 2 | 38.9 | 2 |
| 2122 | Квартира | 12 | 2 | 40.7 | 2 |
| 2123 | Квартира | 12 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2124 | Квартира | 12 | 2 | 36.7 | 2 |
| 2125 | Квартира | 12 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2126 | Квартира | 12 | 2 | 45 | 2 |
| 2127 | Квартира | 12 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1131 | Квартира | 13 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1132 | Квартира | 13 | 1 | 43 | 1 |
| 1133 | Квартира | 13 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1134 | Квартира | 13 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1135 | Квартира | 13 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1136 | Квартира | 13 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1137 | Квартира | 13 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1138 | Квартира | 13 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1139 | Квартира | 13 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11310 | Квартира | 13 | 1 | 39.2 | 1 |
| 1141 | Квартира | 14 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1142 | Квартира | 14 | 1 | 43 | 1 |
| 1143 | Квартира | 14 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1144 | Квартира | 14 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1145 | Квартира | 14 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1146 | Квартира | 14 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1147 | Квартира | 14 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1148 | Квартира | 14 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1149 | Квартира | 14 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11410 | Квартира | 14 | 1 | 39.2 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1151 | Квартира | 15 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1152 | Квартира | 15 | 1 | 43 | 1 |
| 1153 | Квартира | 15 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1154 | Квартира | 15 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1155 | Квартира | 15 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1156 | Квартира | 15 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1161 | Квартира | 16 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1162 | Квартира | 16 | 1 | 43 | 1 |
| 1163 | Квартира | 16 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1164 | Квартира | 16 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1165 | Квартира | 16 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1166 | Квартира | 16 | 1 | 42.3 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | 1 | 2 | 62 | офисное помещение | 57.9 |
| | | | | | санузел | 4.1 |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 36.8 | офисное помещение | 33.2 |
| | | | | | санузел | 3.6 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 505.3 |
| 2 | Электрощитовая №1 | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.7 |
| 3 | Помещение телекоммуникации | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 15.2 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4 |
| 5 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 230 |
| 6 | Электрощитовая №2 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 7.4 |
| 7 | Электрощитовая №3 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.7 |
| 8 | Насосная, водомерный узел | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 36 |
| 9 | ИТП | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 52.2 |
| Итого по техническому подполью : | | | | 869.5000000000001 |
| 10 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 183.2 |
| 11 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 338 |
| 12 | Лестница | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 15.1 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 3.7 |
| 14 | Лестница | Подъезд 1, кровля | Техническое | 8.6 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Машинное отделение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.8 |
| 16 | Венткамера | Подъезд 1, кровля | Техническое | 8.4 |
| 17 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 315.2 |
| 18 | Лестница | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 15.1 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 8 |
| 20 | Машинное отделение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.1 |
| 21 | Лестница | Подъезд 2, кровля | Техническое | 10.9 |
| 22 | Венткамера | Подъезд 2, кровля | Техническое | 8.4 |
| Итого по техническому чердаку : | | | | 951.5 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 8.9 |
| 24 | Колясочная | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 3.4 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 7.6 |
| 26 | Лестница | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 15.1 |
| 27 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 33.6 |
| 28 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1этаж | Техническое | 6.8 |
| 29 | С/у консьержа | Подъезд 1, 1этаж | Техническое | 1.7 |
| 30 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 20 |
| 31 | Пандус для МГН | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 15.1 |
| 32 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 21.1 |
| 33 | Лестница | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 15.1 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 18.9 |
| 35 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 13.3 |
| 36 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.1 |
| 37 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.1 |
| 38 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.9 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.3 |
| 40 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.1 |
| 41 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.1 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.9 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.3 |
| 44 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.1 |
| 45 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.1 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.9 |
| 47 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.3 |
| 48 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.1 |
| 49 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.1 |
| 50 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.9 |
| 51 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.3 |
| 52 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 21.1 |
| 53 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.1 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.9 |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.3 |
| 56 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 21.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 57 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.1 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.9 |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.3 |
| 60 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 21.1 |
| 61 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.1 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.9 |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.3 |
| 64 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 21.1 |
| 65 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.1 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.9 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.3 |
| 68 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 21.1 |
| 69 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.1 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.9 |
| 71 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.3 |
| 72 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 21.1 |
| 73 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.1 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.9 |
| 75 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.3 |
| 76 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 21.1 |
| 77 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.1 |
| 78 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.9 |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.3 |
| 80 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 21.1 |
| 81 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.1 |
| 82 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 18.9 |
| 83 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.3 |
| 84 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.2 |
| 85 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.1 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.9 |
| 87 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.2 |
| 88 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.1 |
| 89 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.9 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.5 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 4.7 |
| 92 | Колясочная | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 3.9 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 8.2 |
| 94 | Лестница | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 15.1 |
| 95 | Коридор с пандусом для МГН | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 16.3 |
| 96 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1этаж | Техническое | 3.6 |
| 97 | С/у консьержа | Подъезд 2, 1этаж | Техническое | 1.6 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 21.2 |
| 99 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 16.5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 100 | Лестница | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 15.1 |
| 101 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 21.5 |
| 102 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 16.5 |
| 103 | Лестница | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 15.1 |
| 104 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 21.5 |
| 105 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 16.5 |
| 106 | Лестница | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 15.1 |
| 107 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 21.5 |
| 108 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 16.5 |
| 109 | Лестница | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 15.1 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 21.5 |
| 111 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 16.5 |
| 112 | Лестница | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 15.1 |
| 113 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 21.5 |
| 114 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 16.5 |
| 115 | Лестница | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 15.1 |
| 116 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 21.5 |
| 117 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 16.5 |
| 118 | Лестница | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 15.1 |
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 21.5 |
| 120 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 9этаж | Общественное | 16.5 |
| 121 | Лестница | Подъезд 2, 9этаж | Общественное | 15.1 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9этаж | Общественное | 21.5 |
| 123 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.5 |
| 124 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 15.1 |
| 125 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 21.5 |
| 126 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.5 |
| 127 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 15.1 |
| 128 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 21.5 |
| 129 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.5 |
| 130 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 15.1 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 21.5 |
| Итого помещений общего пользования по жилым этажам | | | | 1776.999999999999 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная часть к.23 | ВРУ-1 в секции №1, ВРУ-2 в секции №2, | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Подвал | Насосная станция холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей водой |
| 3 | Квартиры, помещения консьержа, тех. помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4 | Квартиры, помещения консьержа, тех. помещения | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 5 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения, тех. помещения | Система бытовой канализации | Отведение стоков |
| 6 | Подвал | Насосная станция противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 7 | Кровля | Система дождевой канализации | Отвод осадков |
| 8 | Подземная и надземная части, Корпус 23 | стальные трубопроводы, конвекторы, регистры | система отопления |
| 9 | Подземная и надземная части, Корпус 23 | оцинкованные воздуховоды, ж/б вентблоки, решетки | система вентиляции |
| 10 | Надземная части, Корпус 23 | оцинкованные воздуховоды, воздуховоды из черной стали, клапана огнезадерживающие, вентиляторы 4шт | система подпора и дымоудаления |
| 11 | Надземная часть (кровля) Корпус23 | вентиляторы крышные, 3шт | система вентиляции |
| 12 | Надземная часть (кровля) Корпус23 | вентиляторы крышные, 10шт | система подпора и дымоудаления |
| 13 | Помещения общественного назначения, машинные отделения лифтов, общеквартирные коридоры, лифтовые холлы, квартиры, технический этаж, подвал | Автоматическая система пожарной сигнализация | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 14 | Общеквартирные коридоры, технический этаж, подвал, помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 15 | Машинные отделения лифтов, лестнично-лифтовые зоны 1-ого этажа, лифтовые холлы, инженерные помещения | Система диспетчеризации | Управление и контроль работы инженерного оборудования: освещение, переговорные устройства. Система обеспечивает сбор, предварительную обработку и передачу информации на компьютер центральной диспетчерской |
| 16 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Обеспечение радиофикации жилого дома |
| 17 | Помещения коммерческого назначения | Система охранной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей, окон помещений общественного назначения |
| 18 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система передачи данных | Подключение абонентов к сети передачи данных (интернет) |
| 19 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система телефонии | Подключение абонентов к городской телефонной сети |
| 20 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система кабельного телевидения | Подключение абонентов к сетям телевидения |
| 21 | Помещение телекоммуникационной | Система контроля и управления доступом | Контроль доступа в помещение телекоммуникаций |
| 22 | Входные группы, лифтовые холлы, лифты и прилегающая к дому территория (парковки, детские площадки, спортивные площадки, площадки отдыха, въезд/выезд на территорию дома) | Система охранного видеонаблюдения | Обеспечение общественной безопасности и оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23 | Входные группы, помещения консьержа, квартиры | Система домофонной связи | Контроль людей,входящих в жилой дом |
| 24 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 25 | ИТП, водомерный узел | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2021 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**487 207 678 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**50:14:0030503:1006** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810600480001391** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br>**384 600 000 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br>**384 600 000 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br>**384 600 000 руб.** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**51** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**2 219,20 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**111 140 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Кредитный договор** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7725038124** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**384 600 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**30.06.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**50:14:0030503:1006** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|---|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта-строительство микрорайона "Лукино-Варино" в пос.Свердловский Щелковского района Московской области с сопутствующей инфраструктурой)** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**1.1-16/21** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**14.04.2016** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**17.06.2016,11.01.2017,25.04.2018** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ГЕО+"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5050061463** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5050079654** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Экологическая ассоциация"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5050026910** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Проектно-конструкторское Бюро-22"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5050091010** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**22.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**50-1-1-3-0658-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Московская областная государственная экспертиза"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**5041020693** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс "Лукино-Варино", ЖК "Лукино-Варино"** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU50-14-13034-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.02.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.02.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Министерство жилищной политики Московской области** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**А/24/05-19** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**30.05.2019** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**03.07.2019** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**29.05.2022** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>**"Специализированный застройщик "Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>**50-50-14/161/2014-310** |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>**26.11.2014** |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br>**31.12.2014** |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик "Группа компаний "Строительное управление 22"** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**5050079654** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**50:14:0030503:1004** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7505,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Предусмотрены асфальтовые проезды с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары и площадки** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**Предусмотрены открытые автостоянки для временного хранения автомобилей- 41м/место, в том числе 4 м/места для МГН, из них: 39м/мест для жителей и 2 м/места для посетителей и персонала помещений общественного назначения** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Предусмотрено размещение: открытых площадок для детей - 344 кв.м. отдыха взрослых -45 кв.м. и занятий спортом спортивная площадка с высоким ограждением для командных игр - 340,6 кв.м** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Площадка для установки контейнеров для сбора мусора, расположена в границах проектирования корпуса №24** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Территория озеленяется посредством устройства газонов, рядовая и свободная посадка кустарников, деревьев, устройство газонов, выполняющих санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Соответствует** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. ТУ ООО "СП-СанТехМонтаж" №101-Э-18 от 08.02.2018** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**101-Э-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**40-Т-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**36-ВК-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**36-ВК-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"СП-СанТехМонтаж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5050047525** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**36-ВК-18** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.02.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ИНФОРМАЦИОННЫЕ И КОММУНИКАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5050114725** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Лифт-Сервис"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5050102504** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ИНФОРМАЦИОННЫЕ И КОММУНИКАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5050114725** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинская телефонная сеть"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052014356** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинская телефонная сеть"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052014356** |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинские мультисервисные сети"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052016603** |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Фрязинский городской информационный центр"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5052013497** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**232** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**2** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**2** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | Квартира | 1 | 1 | 40.4 | 1 |
| 112 | Квартира | 1 | 1 | 43 | 1 |
| 113 | Квартира | 1 | 1 | 57.1 | 3 |
| 114 | Квартира | 1 | 1 | 79.6 | 4 |
| 115 | Квартира | 1 | 1 | 23.9 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 116 | Квартира | 1 | 1 | 39.4 | 1 |
| 117 | Квартира | 1 | 1 | 40.7 | 2 |
| 118 | Квартира | 1 | 1 | 42.4 | 1 |
| 119 | Квартира | 1 | 1 | 39.2 | 1 |
| 211 | Квартира | 1 | 2 | 38.9 | 2 |
| 212 | Квартира | 1 | 2 | 40.7 | 2 |
| 213 | Квартира | 1 | 2 | 37.4 | 2 |
| 214 | Квартира | 1 | 2 | 36.7 | 2 |
| 121 | Квартира | 2 | 1 | 40.4 | 1 |
| 122 | Квартира | 2 | 1 | 43 | 1 |
| 123 | Квартира | 2 | 1 | 57.1 | 3 |
| 124 | Квартира | 2 | 1 | 79.6 | 4 |
| 125 | Квартира | 2 | 1 | 24.6 | 1 |
| 126 | Квартира | 2 | 1 | 42.3 | 1 |
| 127 | Квартира | 2 | 1 | 39.4 | 1 |
| 128 | Квартира | 2 | 1 | 40.7 | 2 |
| 129 | Квартира | 2 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1210 | Квартира | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 221 | Квартира | 2 | 2 | 38.9 | 2 |
| 222 | Квартира | 2 | 2 | 40.7 | 2 |
| 223 | Квартира | 2 | 2 | 37.4 | 2 |
| 224 | Квартира | 2 | 2 | 36.7 | 2 |
| 225 | Квартира | 2 | 2 | 37.4 | 2 |
| 226 | Квартира | 2 | 2 | 45 | 2 |
| 227 | Квартира | 2 | 2 | 38.8 | 2 |
| 131 | Квартира | 3 | 1 | 40.4 | 1 |
| 132 | Квартира | 3 | 1 | 43 | 1 |
| 133 | Квартира | 3 | 1 | 57.1 | 3 |
| 134 | Квартира | 3 | 1 | 79.6 | 4 |
| 135 | Квартира | 3 | 1 | 24.6 | 1 |
| 136 | Квартира | 3 | 1 | 42.3 | 1 |
| 137 | Квартира | 3 | 1 | 39.4 | 1 |
| 138 | Квартира | 3 | 1 | 40.7 | 2 |
| 139 | Квартира | 3 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1310 | Квартира | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 231 | Квартира | 3 | 2 | 38.9 | 2 |
| 232 | Квартира | 3 | 2 | 40.7 | 2 |
| 233 | Квартира | 3 | 2 | 37.4 | 2 |
| 234 | Квартира | 3 | 2 | 36.7 | 2 |
| 235 | Квартира | 3 | 2 | 37.4 | 2 |
| 236 | Квартира | 3 | 2 | 45 | 2 |
| 237 | Квартира | 3 | 2 | 38.8 | 2 |
| 141 | Квартира | 4 | 1 | 40.4 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 142 | Квартира | 4 | 1 | 43 | 1 |
| 143 | Квартира | 4 | 1 | 57.1 | 3 |
| 144 | Квартира | 4 | 1 | 79.6 | 4 |
| 145 | Квартира | 4 | 1 | 24.6 | 1 |
| 146 | Квартира | 4 | 1 | 42.3 | 1 |
| 147 | Квартира | 4 | 1 | 39.4 | 1 |
| 148 | Квартира | 4 | 1 | 40.7 | 2 |
| 149 | Квартира | 4 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1410 | Квартира | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 241 | Квартира | 4 | 2 | 38.9 | 2 |
| 242 | Квартира | 4 | 2 | 40.7 | 2 |
| 243 | Квартира | 4 | 2 | 37.4 | 2 |
| 244 | Квартира | 4 | 2 | 36.7 | 2 |
| 245 | Квартира | 4 | 2 | 37.4 | 2 |
| 246 | Квартира | 4 | 2 | 45 | 2 |
| 247 | Квартира | 4 | 2 | 38.8 | 2 |
| 151 | Квартира | 5 | 1 | 40.4 | 1 |
| 152 | Квартира | 5 | 1 | 43 | 1 |
| 153 | Квартира | 5 | 1 | 57.1 | 3 |
| 154 | Квартира | 5 | 1 | 79.6 | 4 |
| 155 | Квартира | 5 | 1 | 24.6 | 1 |
| 156 | Квартира | 5 | 1 | 42.3 | 1 |
| 157 | Квартира | 5 | 1 | 39.4 | 1 |
| 158 | Квартира | 5 | 1 | 40.7 | 2 |
| 159 | Квартира | 5 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1510 | Квартира | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 251 | Квартира | 5 | 2 | 38.9 | 2 |
| 252 | Квартира | 5 | 2 | 40.7 | 2 |
| 253 | Квартира | 5 | 2 | 37.4 | 2 |
| 254 | Квартира | 5 | 2 | 36.7 | 2 |
| 255 | Квартира | 5 | 2 | 37.4 | 2 |
| 256 | Квартира | 5 | 2 | 45 | 2 |
| 257 | Квартира | 5 | 2 | 38.8 | 2 |
| 161 | Квартира | 6 | 1 | 40.4 | 1 |
| 162 | Квартира | 6 | 1 | 43 | 1 |
| 163 | Квартира | 6 | 1 | 57.1 | 3 |
| 164 | Квартира | 6 | 1 | 79.6 | 4 |
| 165 | Квартира | 6 | 1 | 24.6 | 1 |
| 166 | Квартира | 6 | 1 | 42.3 | 1 |
| 167 | Квартира | 6 | 1 | 39.4 | 1 |
| 168 | Квартира | 6 | 1 | 40.7 | 2 |
| 169 | Квартира | 6 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1610 | Квартира | 6 | 1 | 39.2 | 1 |

| 261 | Квартира | 6 | 2 | 38.9 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|
| 262 | Квартира | 6 | 2 | 40.7 | 2 |
| 263 | Квартира | 6 | 2 | 37.4 | 2 |
| 264 | Квартира | 6 | 2 | 36.7 | 2 |
| 265 | Квартира | 6 | 2 | 37.4 | 2 |
| 266 | Квартира | 6 | 2 | 45 | 2 |
| 267 | Квартира | 6 | 2 | 38.8 | 2 |
| 171 | Квартира | 7 | 1 | 40.4 | 1 |
| 172 | Квартира | 7 | 1 | 43 | 1 |
| 173 | Квартира | 7 | 1 | 57.1 | 3 |
| 174 | Квартира | 7 | 1 | 79.6 | 4 |
| 175 | Квартира | 7 | 1 | 24.6 | 1 |
| 176 | Квартира | 7 | 1 | 42.3 | 1 |
| 177 | Квартира | 7 | 1 | 39.4 | 1 |
| 178 | Квартира | 7 | 1 | 40.7 | 2 |
| 179 | Квартира | 7 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1710 | Квартира | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 271 | Квартира | 7 | 2 | 38.9 | 2 |
| 272 | Квартира | 7 | 2 | 40.7 | 2 |
| 273 | Квартира | 7 | 2 | 37.4 | 2 |
| 274 | Квартира | 7 | 2 | 36.7 | 2 |
| 275 | Квартира | 7 | 2 | 37.4 | 2 |
| 276 | Квартира | 7 | 2 | 45 | 2 |
| 277 | Квартира | 7 | 2 | 38.8 | 2 |
| 181 | Квартира | 8 | 1 | 40.4 | 1 |
| 182 | Квартира | 8 | 1 | 43 | 1 |
| 183 | Квартира | 8 | 1 | 57.1 | 3 |
| 184 | Квартира | 8 | 1 | 79.6 | 4 |
| 185 | Квартира | 8 | 1 | 24.6 | 1 |
| 186 | Квартира | 8 | 1 | 42.3 | 1 |
| 187 | Квартира | 8 | 1 | 39.4 | 1 |
| 188 | Квартира | 8 | 1 | 40.7 | 2 |
| 189 | Квартира | 8 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1810 | Квартира | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 281 | Квартира | 8 | 2 | 38.9 | 2 |
| 282 | Квартира | 8 | 2 | 40.7 | 2 |
| 283 | Квартира | 8 | 2 | 37.4 | 2 |
| 284 | Квартира | 8 | 2 | 36.7 | 2 |
| 285 | Квартира | 8 | 2 | 37.4 | 2 |
| 286 | Квартира | 8 | 2 | 45 | 2 |
| 287 | Квартира | 8 | 2 | 38.8 | 2 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 40.4 | 1 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 43 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 57.1 | 3 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 79.6 | 4 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 24.6 | 1 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 42.3 | 1 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 39.4 | 1 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 40.7 | 2 |
| 199 | Квартира | 9 | 1 | 42.4 | 1 |
| 1910 | Квартира | 9 | 1 | 39.2 | 1 |
| 291 | Квартира | 9 | 2 | 38.9 | 2 |
| 292 | Квартира | 9 | 2 | 40.7 | 2 |
| 293 | Квартира | 9 | 2 | 37.4 | 2 |
| 294 | Квартира | 9 | 2 | 36.7 | 2 |
| 295 | Квартира | 9 | 2 | 37.4 | 2 |
| 296 | Квартира | 9 | 2 | 45 | 2 |
| 297 | Квартира | 9 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1101 | Квартира | 10 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1102 | Квартира | 10 | 1 | 43 | 1 |
| 1103 | Квартира | 10 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1104 | Квартира | 10 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1105 | Квартира | 10 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1106 | Квартира | 10 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1107 | Квартира | 10 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1108 | Квартира | 10 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1109 | Квартира | 10 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11010 | Квартира | 10 | 1 | 39.2 | 1 |
| 2101 | Квартира | 10 | 2 | 38.9 | 2 |
| 2102 | Квартира | 10 | 2 | 40.7 | 2 |
| 2103 | Квартира | 10 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2104 | Квартира | 10 | 2 | 36.7 | 2 |
| 2105 | Квартира | 10 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2106 | Квартира | 10 | 2 | 45 | 2 |
| 2107 | Квартира | 10 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 43 | 1 |
| 1113 | Квартира | 11 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1114 | Квартира | 11 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1115 | Квартира | 11 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1116 | Квартира | 11 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1117 | Квартира | 11 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1118 | Квартира | 11 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1119 | Квартира | 11 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11110 | Квартира | 11 | 1 | 39.2 | 1 |
| 2111 | Квартира | 11 | 2 | 38.9 | 2 |

| 2112 | Квартира | 11 | 2 | 40.7 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2113 | Квартира | 11 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2114 | Квартира | 11 | 2 | 36.7 | 2 |
| 2115 | Квартира | 11 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2116 | Квартира | 11 | 2 | 45 | 2 |
| 2117 | Квартира | 11 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1121 | Квартира | 12 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1122 | Квартира | 12 | 1 | 43 | 1 |
| 1123 | Квартира | 12 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1124 | Квартира | 12 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1125 | Квартира | 12 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1126 | Квартира | 12 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1127 | Квартира | 12 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1128 | Квартира | 12 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1129 | Квартира | 12 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11210 | Квартира | 12 | 1 | 39.2 | 1 |
| 2121 | Квартира | 12 | 2 | 38.9 | 2 |
| 2122 | Квартира | 12 | 2 | 40.7 | 2 |
| 2123 | Квартира | 12 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2124 | Квартира | 12 | 2 | 36.7 | 2 |
| 2125 | Квартира | 12 | 2 | 37.4 | 2 |
| 2126 | Квартира | 12 | 2 | 45 | 2 |
| 2127 | Квартира | 12 | 2 | 38.8 | 2 |
| 1131 | Квартира | 13 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1132 | Квартира | 13 | 1 | 43 | 1 |
| 1133 | Квартира | 13 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1134 | Квартира | 13 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1135 | Квартира | 13 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1136 | Квартира | 13 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1137 | Квартира | 13 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1138 | Квартира | 13 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1139 | Квартира | 13 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11310 | Квартира | 13 | 1 | 39.2 | 1 |
| 1141 | Квартира | 14 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1142 | Квартира | 14 | 1 | 43 | 1 |
| 1143 | Квартира | 14 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1144 | Квартира | 14 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1145 | Квартира | 14 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1146 | Квартира | 14 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1147 | Квартира | 14 | 1 | 39.4 | 1 |
| 1148 | Квартира | 14 | 1 | 40.7 | 2 |
| 1149 | Квартира | 14 | 1 | 42.4 | 1 |
| 11410 | Квартира | 14 | 1 | 39.2 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1151 | Квартира | 15 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1152 | Квартира | 15 | 1 | 43 | 1 |
| 1153 | Квартира | 15 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1154 | Квартира | 15 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1155 | Квартира | 15 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1156 | Квартира | 15 | 1 | 42.3 | 1 |
| 1161 | Квартира | 16 | 1 | 40.4 | 1 |
| 1162 | Квартира | 16 | 1 | 43 | 1 |
| 1163 | Квартира | 16 | 1 | 57.1 | 3 |
| 1164 | Квартира | 16 | 1 | 79.6 | 4 |
| 1165 | Квартира | 16 | 1 | 24.6 | 1 |
| 1166 | Квартира | 16 | 1 | 42.3 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | 1 | 2 | 62 | офисное помещение | 57.9 |
| | | | | | санузел | 4.1 |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 36.8 | офисное помещение | 33.2 |
| | | | | | санузел | 3.6 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 505.3 |
| 2 | Электрощитовая №1 | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.7 |
| 3 | Помещение телекоммуникации | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 15.2 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4 |
| 5 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 230 |
| 6 | Электрощитовая №2 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 7.4 |
| 7 | Электрощитовая №3 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.7 |
| 8 | Насосная, водомерный узел | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 36 |
| 9 | ИТП | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 52.2 |
| Итого по техническому подполью : | | | | 869.5000000000001 |
| 10 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 183.2 |
| 11 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 338 |
| 12 | Лестница | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 15.1 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 3.7 |
| 14 | Лестница | Подъезд 1, кровля | Техническое | 8.6 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Машинное отделение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.8 |
| 16 | Венткамера | Подъезд 1, кровля | Техническое | 8.4 |
| 17 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 315.2 |
| 18 | Лестница | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 15.1 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 8 |
| 20 | Машинное отделение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.1 |
| 21 | Лестница | Подъезд 2, кровля | Техническое | 10.9 |
| 22 | Венткамера | Подъезд 2, кровля | Техническое | 8.4 |
| Итого по техническому чердаку : | | | | 951.5 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 8.9 |
| 24 | Колясочная | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 3.4 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 7.6 |
| 26 | Лестница | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 15.1 |
| 27 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 33.6 |
| 28 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1этаж | Техническое | 6.8 |
| 29 | С/у консьержа | Подъезд 1, 1этаж | Техническое | 1.7 |
| 30 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 20 |
| 31 | Пандус для МГН | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 15.1 |
| 32 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 21.1 |
| 33 | Лестница | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 15.1 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 18.9 |
| 35 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 13.3 |
| 36 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.1 |
| 37 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.1 |
| 38 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.9 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.3 |
| 40 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.1 |
| 41 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.1 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.9 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.3 |
| 44 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.1 |
| 45 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.1 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.9 |
| 47 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.3 |
| 48 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.1 |
| 49 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.1 |
| 50 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.9 |
| 51 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.3 |
| 52 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 21.1 |
| 53 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.1 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.9 |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.3 |
| 56 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 21.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 57 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.1 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.9 |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.3 |
| 60 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 21.1 |
| 61 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.1 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.9 |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.3 |
| 64 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 21.1 |
| 65 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.1 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.9 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.3 |
| 68 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 21.1 |
| 69 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.1 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.9 |
| 71 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.3 |
| 72 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 21.1 |
| 73 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.1 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.9 |
| 75 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.3 |
| 76 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 21.1 |
| 77 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.1 |
| 78 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.9 |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.3 |
| 80 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 21.1 |
| 81 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.1 |
| 82 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 18.9 |
| 83 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.3 |
| 84 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.2 |
| 85 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.1 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.9 |
| 87 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.2 |
| 88 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.1 |
| 89 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.9 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.5 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 4.7 |
| 92 | Колясочная | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 3.9 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 8.2 |
| 94 | Лестница | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 15.1 |
| 95 | Коридор с пандусом для МГН | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 16.3 |
| 96 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1этаж | Техническое | 3.6 |
| 97 | С/у консьержа | Подъезд 2, 1этаж | Техническое | 1.6 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 21.2 |
| 99 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 16.5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 100 | Лестница | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 15.1 |
| 101 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 21.5 |
| 102 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 16.5 |
| 103 | Лестница | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 15.1 |
| 104 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 21.5 |
| 105 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 16.5 |
| 106 | Лестница | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 15.1 |
| 107 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 21.5 |
| 108 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 16.5 |
| 109 | Лестница | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 15.1 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 21.5 |
| 111 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 16.5 |
| 112 | Лестница | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 15.1 |
| 113 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 21.5 |
| 114 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 16.5 |
| 115 | Лестница | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 15.1 |
| 116 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 21.5 |
| 117 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 16.5 |
| 118 | Лестница | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 15.1 |
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 21.5 |
| 120 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 9этаж | Общественное | 16.5 |
| 121 | Лестница | Подъезд 2, 9этаж | Общественное | 15.1 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9этаж | Общественное | 21.5 |
| 123 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.5 |
| 124 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 15.1 |
| 125 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 21.5 |
| 126 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.5 |
| 127 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 15.1 |
| 128 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 21.5 |
| 129 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.5 |
| 130 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 15.1 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 21.5 |
| Итого помещений общего пользования по жилым этажам | | | | 1776.999999999999 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная часть к.24 | ВРУ-1 в секции №1, ВРУ-2 в секции №2, | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Подвал | Насосная станция холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей водой |
| 3 | Квартиры, помещения консьержа, тех. помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4 | Квартиры, помещения консьержа, тех. помещения | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 5 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения, тех. помещения | Система бытовой канализации | Отведение стоков |
| 6 | Подвал | Насосная станция противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 7 | Кровля | Система дождевой канализации | Отвод осадков |
| 8 | Подземная и надземная части, Корпус 24 | стальные трубопроводы, конвекторы, регистры | система отопления |
| 9 | Подземная и надземная части, Корпус 24 | оцинкованные воздуховоды, ж/б вентблоки, решетки | система вентиляции |
| 10 | Надземная части, Корпус 24 | оцинкованные воздуховоды, воздуховоды из черной стали, клапана огнезадерживающие, вентиляторы 4шт | система подпора и дымоудаления |
| 11 | Надземная часть (кровля) Корпус24 | вентиляторы крышные, 3шт | система вентиляции |
| 12 | Надземная часть (кровля) Корпус24 | вентиляторы крышные, 10шт | система подпора и дымоудаления |
| 13 | Помещения общественного назначения, машинные отделения лифтов, общеквартирные коридоры, лифтовые холлы, квартиры, технический этаж, подвал | Автоматическая система пожарной сигнализация | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 14 | Общеквартирные коридоры, технический этаж, подвал, помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 15 | Машинные отделения лифтов, лестнично-лифтовые зоны 1-ого этажа, лифтовые холлы, инженерные помещения | Система диспетчеризации | Управление и контроль работы инженерного оборудования: освещение, переговорные устройства. Система обеспечивает сбор, предварительную обработку и передачу информации на компьютер центральной диспетчерской |
| 16 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Обеспечение радиофикации жилого дома |
| 17 | Помещения коммерческого назначения | Система охранной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей, окон помещений общественного назначения |
| 18 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система передачи данных | Подключение абонентов к сети передачи данных (интернет) |
| 19 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система телефонии | Подключение абонентов к городской телефонной сети |
| 20 | Квартиры, помещения консьержа, помещения общественного назначения | Система кабельного телевидения | Подключение абонентов к сетям телевидения |
| 21 | Помещение телекоммуникационной | Система контроля и управления доступом | Контроль доступа в помещение телекоммуникаций |
| 22 | Входные группы, лифтовые холлы, лифты и прилегающая к дому территория (парковки, детские площадки, спортивные площадки, площадки отдыха, въезд/выезд на территорию дома) | Система охранного видеонаблюдения | Обеспечение общественной безопасности и оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23 | Входные группы, помещения консьержа, квартиры | Система домофонной связи | Контроль людей,входящих в жилой дом |
| 24 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 25 | ИТП, водомерный узел | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**487 236 253 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**0 руб.** |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br>**0 руб.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810600480001391** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br>**393 830 000 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br>**393 830 000 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br>**393 830 000 руб.** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**5** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**224,5 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**10 920 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Кредитный договор** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7725038124** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**393 830 000 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**30.06.2022** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**50:14:0030503:1004** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|---|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 000 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 598020458216612526887486011780248568474

Владелец: **ООО "СЗ"ГРУППА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ", Бондаренко Алексей Александрович, Лосино-Петровский**

Действителен: с 17.12.2019 по 17.12.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 598020458216612526887486011780248568474

Владелец: **ООО "СЗ"ГРУППА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ", Бондаренко Алексей Александрович, Лосино-Петровский**

Действителен: с 17.12.2019 по 17.12.2020