

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000954 от 09.10.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой г.
Калининград, ул. Дмитрия Донского**

Дата первичного размещения: 09.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик КАЛИНИНГРАД-СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ КАЛИНИНГРАД-СИТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 238530
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Зеленоградск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: XXIII
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)255-55-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: rabota201013@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skmpk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Вакуленко
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3918013270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1163926084410
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кухарев
	3.3.2	Имя: Леонид

	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кухарев
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-038-973 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 391704307500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: решение о создании юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецстрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3918505184
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143926001933
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МПК-ИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3918505191
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143926001955
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 506,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145 122,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23,49 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дмитрия Донского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 57 393,91 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26236,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7080,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33316,96 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СанТермо-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917517645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-023721-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-1-016832-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-326-219
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.04.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Нейман
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Игорь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Адольфович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 390500105399
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Авраменко
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анатолий

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатолеевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 744302595500
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:111504:240
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15946,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено из бетонной плитки с обрамлением бордюрным камнем и бетонным поребриком
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автомобильная стоянка на 162 машино-мест , номер на плане 11/1-11/11 лист 2,3,5,7 раздела П-037-2018-ПЗУ
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории расположены: детская площадка - 427,14м²; площадка для отдыха взрослых - 191,42 м²; площадка для занятий физкультурой - 562,74м²; беговая дорожка - 362,20м², хозяйственная площадка (сушка белья)-45,55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Пристроенное к зданию техническое помещение для ТБО - 33,55 м²
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка зеленых насаждений в границе земельного участка: туя восточная-72 шт. пузыреплодник калинолистный -112 п.м.устройство газонов - 3251,39 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходных дорожек обеспечивает движение на кресле-коляске. Уклон, высота бордюров спроектированы для удобного передвижения. Выделены места для транспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется от щита ВРУ кабелем АВБ6Шв-5х10 в разрешенной мощности ТУ ОАО "ЯнтарьЭнерго" №Г-8225/18. Для наружного освещения применены металлические опоры фирмы "ROSA" со светодиодными лампами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-1820
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 279 547,76 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-1820
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 330 776,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103-М-СТ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 767 824,5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Г-8225/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 121 035,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГИДРОТЕХНИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 463			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 252			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 236			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	98.57	3
2	Квартира	2	1	63.36	2
3	Квартира	2	1	40.49	1
4	Квартира	2	1	42.13	1
5	Квартира	2	1	66.71	2
6	Квартира	2	1	41.53	1
7	Квартира	2	2	64.7	2
8	Квартира	2	2	40.35	1
9	Квартира	2	2	40.35	1
10	Квартира	2	2	59.99	2
11	Квартира	2	2	44.31	1
12	Квартира	2	2	38.97	1
13	Квартира	2	3	64.43	2
14	Квартира	2	3	39.26	1
15	Квартира	2	3	39.26	1
16	Квартира	2	3	59.3	2
17	Квартира	2	3	65.17	2
18	Квартира	2	3	40.17	1
19	Квартира	2	4	81.5	3
20	Квартира	2	4	60.6	2
21	Квартира	2	4	39.77	1
22	Квартира	2	4	68.66	2
23	Квартира	2	4	93.54	3
24	Квартира	2	5	70.77	1
25	Квартира	2	5	37.53	1

26	Квартира	2	5	33.93	1
27	Квартира	2	5	82.96	3
28	Квартира	2	6	65.59	2
29	Квартира	2	6	89.58	3
30	Квартира	2	6	71.26	2
31	Квартира	2	6	58.87	2
32	Квартира	2	7	37.39	1
33	Квартира	2	7	78.88	2
34	Квартира	2	7	42.19	1
35	Квартира	2	7	42.16	1
36	Квартира	2	7	78.66	2
37	Квартира	2	7	41.95	1
38	Квартира	2	8	37.46	1
39	Квартира	2	8	78.81	2
40	Квартира	2	8	42.07	1
41	Квартира	2	8	39.86	1
42	Квартира	2	8	78.8	2
43	Квартира	2	8	41.95	1
44	Квартира	3	1	39.58	3
45	Квартира	3	1	63.36	2
46	Квартира	3	1	40.49	1
47	Квартира	3	1	42.13	1
48	Квартира	3	1	66.71	2
49	Квартира	3	1	43.44	1
50	Квартира	3	2	64.7	2
51	Квартира	3	2	40.35	1
52	Квартира	3	2	40.4	1
53	Квартира	3	2	59.99	2
54	Квартира	3	2	41.11	1
55	Квартира	3	2	38.97	1
56	Квартира	3	3	64.43	2
57	Квартира	3	3	39.26	1
58	Квартира	3	3	39.26	1
59	Квартира	3	3	59.3	2
60	Квартира	3	3	65.17	2
61	Квартира	3	3	40.17	1
62	Квартира	3	4	81.56	3
63	Квартира	3	4	60.6	2
64	Квартира	3	4	39.77	1
65	Квартира	3	4	68.66	2
66	Квартира	3	4	93.54	3
67	Квартира	3	5	81.98	3
68	Квартира	3	5	37.35	1

69	Квартира	3	5	37.53	1
70	Квартира	3	5	33.93	1
71	Квартира	3	5	82.96	3
72	Квартира	3	5	36.33	1
73	Квартира	3	6	84.73	3
74	Квартира	3	6	89.58	3
75	Квартира	3	6	71.26	2
76	Квартира	3	6	58.87	2
77	Квартира	3	7	37.39	1
78	Квартира	3	7	60.85	2
79	Квартира	3	7	39.19	1
80	Квартира	3	7	41.64	1
81	Квартира	3	7	63.04	2
82	Квартира	3	7	41.95	1
83	Квартира	3	8	37.46	1
84	Квартира	3	8	60.86	2
85	Квартира	3	8	39.12	1
86	Квартира	3	8	36.82	1
87	Квартира	3	8	60.86	2
88	Квартира	3	8	41.95	1
89	Квартира	4	1	98.57	3
90	Квартира	4	1	63.36	2
91	Квартира	4	1	40.49	1
92	Квартира	4	1	42.13	1
93	Квартира	4	1	66.71	2
94	Квартира	4	1	43.44	1
95	Квартира	4	2	64.7	2
96	Квартира	4	2	40.35	1
97	Квартира	4	2	40.4	1
98	Квартира	4	2	59.99	2
99	Квартира	4	2	41.11	1
100	Квартира	4	2	38.97	1
101	Квартира	4	3	64.43	2
102	Квартира	4	3	39.26	1
103	Квартира	4	3	39.26	1
104	Квартира	4	3	59.3	2
105	Квартира	4	3	65.17	2
106	Квартира	4	3	40.17	1
107	Квартира	4	4	81.56	3
108	Квартира	4	4	60.6	2
109	Квартира	4	4	39.77	1
110	Квартира	4	4	68.66	2
111	Квартира	4	4	93.54	3

112	Квартира	4	5	81.98	3
113	Квартира	4	5	37.35	1
114	Квартира	4	5	37.53	1
115	Квартира	4	5	33.93	1
116	Квартира	4	5	82.96	3
117	Квартира	4	5	36.33	1
118	Квартира	4	6	84.73	3
119	Квартира	4	6	89.58	3
120	Квартира	4	6	71.26	2
121	Квартира	4	6	58.87	2
122	Квартира	4	7	37.39	1
123	Квартира	4	7	60.85	2
124	Квартира	4	7	39.19	1
125	Квартира	4	7	39.19	1
126	Квартира	4	7	60.75	2
127	Квартира	4	7	41.95	1
128	Квартира	4	8	37.46	1
129	Квартира	4	8	60.86	2
130	Квартира	4	8	39.12	1
131	Квартира	4	8	36.82	1
132	Квартира	4	8	60.86	2
133	Квартира	4	8	41.95	1
134	Квартира	5	1	98.57	3
135	Квартира	5	1	63.36	2
136	Квартира	5	1	40.49	1
137	Квартира	5	1	42.13	1
138	Квартира	5	1	66.71	2
139	Квартира	5	1	43.44	1
140	Квартира	5	2	64.7	2
141	Квартира	5	2	40.35	1
142	Квартира	5	2	40.4	1
143	Квартира	5	2	59.99	2
144	Квартира	5	2	41.11	1
145	Квартира	5	2	38.97	1
146	Квартира	5	3	64.43	2
147	Квартира	5	3	39.26	1
148	Квартира	5	3	39.26	1
149	Квартира	5	3	59.3	2
150	Квартира	5	3	65.17	2
151	Квартира	5	3	40.17	1
152	Квартира	5	4	81.56	3
153	Квартира	5	4	60.6	2
154	Квартира	5	4	39.77	1

155	Квартира	5	4	68.66	2
156	Квартира	5	4	93.54	3
157	Квартира	5	5	81.98	3
158	Квартира	5	5	37.35	1
159	Квартира	5	5	37.53	1
160	Квартира	5	5	33.93	1
161	Квартира	5	5	82.96	3
162	Квартира	5	5	36.33	1
163	Квартира	5	6	84.73	3
164	Квартира	5	6	89.58	3
165	Квартира	5	6	71.26	2
166	Квартира	5	6	58.87	2
167	Квартира	5	7	37.39	1
168	Квартира	5	7	60.85	2
169	Квартира	5	7	39.19	1
170	Квартира	5	7	41.64	1
171	Квартира	5	7	63.04	2
172	Квартира	5	7	41.95	1
173	Квартира	5	8	37.46	1
174	Квартира	5	8	60.86	2
175	Квартира	5	8	39.12	1
176	Квартира	5	8	36.82	1
177	Квартира	5	8	60.86	2
178	Квартира	5	8	41.95	1
179	Квартира	6	1	98.57	3
180	Квартира	6	1	63.36	2
181	Квартира	6	1	40.49	1
182	Квартира	6	1	42.13	1
183	Квартира	6	1	66.71	2
184	Квартира	6	1	43.44	1
185	Квартира	6	2	64.7	2
186	Квартира	6	2	40.35	1
187	Квартира	6	2	40.4	1
188	Квартира	6	2	59.99	2
189	Квартира	6	2	41.11	1
190	Квартира	6	2	38.97	1
191	Квартира	6	3	64.43	2
192	Квартира	6	3	39.26	1
193	Квартира	6	3	39.26	1
194	Квартира	6	3	59.3	2
195	Квартира	6	3	65.17	2
196	Квартира	6	3	40.17	1
197	Квартира	6	4	81.56	3

198	Квартира	6	4	60.6	2
199	Квартира	6	4	39.77	1
200	Квартира	6	4	68.66	2
201	Квартира	6	4	93.54	3
202	Квартира	6	5	81.98	3
203	Квартира	6	5	37.35	1
204	Квартира	6	5	37.53	1
205	Квартира	6	5	33.93	1
206	Квартира	6	5	82.96	3
207	Квартира	6	5	36.33	1
208	Квартира	6	6	84.73	3
209	Квартира	6	6	89.58	3
210	Квартира	6	6	71.26	2
211	Квартира	6	6	58.87	2
212	Квартира	6	7	37.39	1
213	Квартира	6	7	60.85	2
214	Квартира	6	7	39.19	1
215	Квартира	6	7	41.64	1
216	Квартира	6	7	63.04	2
217	Квартира	6	7	41.95	1
218	Квартира	6	8	37.46	1
219	Квартира	6	8	60.86	2
220	Квартира	6	8	39.12	1
221	Квартира	6	8	36.82	1
222	Квартира	6	8	60.86	2
223	Квартира	6	8	41.95	1
224	Квартира	7	1	98.57	3
225	Квартира	7	1	63.36	2
226	Квартира	7	1	40.49	1
227	Квартира	7	1	42.13	1
228	Квартира	7	1	66.71	2
229	Квартира	7	1	43.44	1
230	Квартира	7	2	64.7	2
231	Квартира	7	2	40.35	1
232	Квартира	7	2	40.4	1
233	Квартира	7	2	59.99	2
234	Квартира	7	2	41.11	1
235	Квартира	7	2	38.97	1
236	Квартира	7	3	64.43	2
237	Квартира	7	3	39.26	1
238	Квартира	7	3	39.26	1
239	Квартира	7	3	59.3	2
240	Квартира	7	3	65.17	2

241	Квартира	7	3	40.17	1
242	Квартира	7	4	81.56	3
243	Квартира	7	4	60.6	2
244	Квартира	7	4	39.77	1
245	Квартира	7	4	68.66	2
246	Квартира	7	4	93.54	3
247	Квартира	7	5	81.98	3
248	Квартира	7	5	37.35	1
249	Квартира	7	5	37.53	1
250	Квартира	7	5	33.93	1
251	Квартира	7	5	82.96	3
252	Квартира	7	5	36.33	1
253	Квартира	7	6	84.73	3
254	Квартира	7	6	89.58	3
255	Квартира	7	6	71.26	2
256	Квартира	7	6	58.87	2
257	Квартира	7	7	37.39	1
258	Квартира	7	7	60.85	2
259	Квартира	7	7	39.19	1
260	Квартира	7	7	41.64	1
261	Квартира	7	7	63.04	2
262	Квартира	7	7	41.95	1
263	Квартира	7	8	37.46	1
264	Квартира	7	8	60.86	2
265	Квартира	7	8	39.12	1
266	Квартира	7	8	36.82	1
267	Квартира	7	8	60.86	2
268	Квартира	7	8	41.95	1
269	Квартира	8	1	97.12	3
270	Квартира	8	1	62.29	2
271	Квартира	8	1	39.68	1
272	Квартира	8	1	41.36	1
273	Квартира	8	1	66.02	2
274	Квартира	8	1	42.59	1
275	Квартира	8	2	63.79	2
276	Квартира	8	2	39.6	1
277	Квартира	8	2	39.67	1
278	Квартира	8	2	59.17	2
279	Квартира	8	2	40.22	1
280	Квартира	8	2	38.22	1
281	Квартира	8	3	63.68	2
282	Квартира	8	3	38.52	1
283	Квартира	8	3	38.51	1

284	Квартира	8	3	58.53	2
285	Квартира	8	3	64.12	2
286	Квартира	8	3	39.4	1
287	Квартира	8	4	80.25	3
288	Квартира	8	4	59.85	2
289	Квартира	8	4	39.02	1
290	Квартира	8	4	67.91	2
291	Квартира	8	4	92.65	3
292	Квартира	8	5	80.88	3
293	Квартира	8	5	36.64	1
294	Квартира	8	5	36.61	1
295	Квартира	8	5	33.01	1
296	Квартира	8	5	82.05	3
297	Квартира	8	6	35.51	1
298	Квартира	8	6	83.88	3
299	Квартира	8	6	88.73	3
300	Квартира	8	6	70.46	2
301	Квартира	8	6	58.19	2
302	Квартира	8	7	36.42	1
303	Квартира	8	7	59.94	2
304	Квартира	8	7	38.39	1
305	Квартира	8	7	38.35	1
306	Квартира	8	7	62.3	2
307	Квартира	8	7	41.21	1
308	Квартира	8	8	36.73	1
309	Квартира	8	8	60.12	2
310	Квартира	8	8	38.35	1
311	Квартира	8	8	36.05	1
312	Квартира	8	8	60.04	2
313	Квартира	8	8	41.21	1
314	Квартира	9	1	77.01	2
315	Квартира	9	1	39.68	1
316	Квартира	9	1	41.36	1
317	Квартира	9	1	66.02	2
318	Квартира	9	1	42.59	1
319	Квартира	9	2	63.79	2
320	Квартира	9	2	39.6	1
321	Квартира	9	2	39.67	1
322	Квартира	9	2	59.17	2
323	Квартира	9	2	40.22	1
324	Квартира	9	2	38.22	1
325	Квартира	9	3	63.68	2
326	Квартира	9	3	38.52	1

327	Квартира	9	3	38.51	1
328	Квартира	9	3	58.53	2
329	Квартира	9	3	64.12	2
330	Квартира	9	3	39.4	1
331	Квартира	9	4	80.25	3
332	Квартира	9	4	59.85	2
333	Квартира	9	4	39.02	1
334	Квартира	9	4	67.91	2
335	Квартира	9	4	92.65	3
336	Квартира	9	5	80.88	3
337	Квартира	9	5	36.64	1
338	Квартира	9	5	36.61	1
339	Квартира	9	5	33.01	1
340	Квартира	9	5	82.05	3
341	Квартира	9	6	35.51	1
342	Квартира	9	6	83.88	3
343	Квартира	9	6	88.73	3
344	Квартира	9	6	70.46	2
345	Квартира	9	6	58.19	2
346	Квартира	9	7	36.42	1
347	Квартира	9	7	59.94	2
348	Квартира	9	7	38.39	1
349	Квартира	9	7	38.35	1
350	Квартира	9	7	62.3	2
351	Квартира	9	7	41.21	1
352	Квартира	9	8	36.73	1
353	Квартира	9	8	60.12	2
354	Квартира	9	8	38.35	1
355	Квартира	9	8	36.05	1
356	Квартира	9	8	60.04	2
357	Квартира	9	8	41.21	1
358	Квартира	10	1	72.7	2
359	Квартира	10	1	39.68	1
360	Квартира	10	1	41.36	1
361	Квартира	10	1	66.02	2
362	Квартира	10	1	42.59	1
363	Квартира	10	2	63.79	2
364	Квартира	10	2	39.6	1
365	Квартира	10	2	39.67	1
366	Квартира	10	2	59.17	2
367	Квартира	10	2	40.22	1
368	Квартира	10	2	38.22	1
369	Квартира	10	3	63.68	2

370	Квартира	10	3	38.52	1
371	Квартира	10	3	38.51	1
372	Квартира	10	3	58.53	2
373	Квартира	10	3	64.12	2
374	Квартира	10	3	39.4	1
375	Квартира	10	4	80.25	3
376	Квартира	10	4	59.85	2
377	Квартира	10	4	39.02	1
378	Квартира	10	4	67.91	2
379	Квартира	10	4	92.65	3
380	Квартира	10	5	80.88	3
381	Квартира	10	5	36.64	1
382	Квартира	10	5	36.61	1
383	Квартира	10	5	33.01	1
384	Квартира	10	5	82.05	3
385	Квартира	10	6	35.51	1
386	Квартира	10	6	83.88	3
387	Квартира	10	6	88.73	3
388	Квартира	10	6	70.46	2
389	Квартира	10	6	58.19	2
390	Квартира	10	7	36.42	1
391	Квартира	10	7	59.94	2
392	Квартира	10	7	38.39	1
393	Квартира	10	7	38.35	1
394	Квартира	10	7	62.3	2
395	Квартира	10	7	41.21	1
396	Квартира	10	8	36.73	1
397	Квартира	10	8	60.12	2
398	Квартира	10	8	38.35	1
399	Квартира	10	8	36.05	1
400	Квартира	10	8	60.04	2
401	Квартира	10	8	41.21	1
402	Квартира	11	1	73.77	2
403	Квартира	11	1	41.36	1
404	Квартира	11	1	66.02	2
405	Квартира	11	1	41.78	1
406	Квартира	11	2	63.79	2
407	Квартира	11	2	39.6	1
408	Квартира	11	2	56.12	2
409	Квартира	11	2	40.22	1
410	Квартира	11	2	38.22	1
411	Квартира	11	2	63.38	2
412	Квартира	11	3	38.52	1

413	Квартира	11	3	38.51	1
414	Квартира	11	3	38.53	1
415	Квартира	11	3	64.12	2
416	Квартира	11	3	39.4	1
417	Квартира	11	4	80.25	3
418	Квартира	11	4	59.85	2
419	Квартира	11	4	39.02	1
420	Квартира	11	4	67.91	2
421	Квартира	11	4	92.65	3
422	Квартира	11	5	87.85	3
423	Квартира	11	5	36.61	1
424	Квартира	11	5	33.01	1
425	Квартира	11	5	82.05	3
426	Квартира	11	5	35.51	1
427	Квартира	11	6	83.88	3
428	Квартира	11	6	88.73	3
429	Квартира	11	6	70.46	2
430	Квартира	11	6	58.19	2
431	Квартира	11	7	36.42	1
432	Квартира	11	7	59.94	2
433	Квартира	11	7	38.39	1
434	Квартира	11	7	38.35	1
435	Квартира	11	7	60.01	2
436	Квартира	11	7	41.21	1
437	Квартира	11	8	36.73	1
438	Квартира	11	8	60.12	2
439	Квартира	11	8	38.35	1
440	Квартира	11	8	36.05	1
441	Квартира	11	8	60.04	2
442	Квартира	11	8	41.21	1
443	Квартира	12	1	73.77	2
444	Квартира	12	1	41.36	1
445	Квартира	12	1	106.47	4
446	Квартира	12	2	362.2	2
447	Квартира	12	2	36.06	1
448	Квартира	12	2	34.09	1
449	Квартира	12	2	52.43	2
450	Квартира	12	2	38.52	1
451	Квартира	12	3	38.51	1
452	Квартира	12	3	38.53	1
453	Квартира	12	3	52.62	2
454	Квартира	12	3	39.34	1
455	Квартира	12	4	109.81	4

456	Квартира	12	4	39.02	1
457	Квартира	12	4	67.91	2
458	Квартира	12	4	92.65	3
459	Квартира	12	5	130.01	3
460	Квартира	12	6	376.58	4
461	Квартира	12	7	116.53	3
462	Квартира	12	7	123.2	3
463	Квартира	12	8	229.74	4

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-2	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-3	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-4	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-5	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-6	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-7	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-8	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-9	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-10	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-11	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-12	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-13	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-14	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-15	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-16	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-17	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-18	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-19	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-20	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-21	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-22	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-23	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-24	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-25	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-26	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-27	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-28	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-29	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-30	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25
1-31	Машино-место	-1	отсутствует	13.25	Машино-место	13.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2-11	Нежилое помещение	1	1-5	182.79	Офис №10	182.79
2-12	Нежилое помещение	1	1-5	75.36	Офис №11	75.36
2-13	Нежилое помещение	1	1-5	141.25	Офис №12	141.25
2-14	Нежилое помещение	1	6-8	545.25	Кафе	545.25
2-15	Нежилое помещение	1	6-8	474.76	Офис №13	474.76
2-16	Нежилое помещение	1	6-8	435.01	Магазин	435.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	5.89
2	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	8.37
3	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	3.94
4	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	25.31
5	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	7.62
6	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	9.98
7	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	3.63
8	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	6.12
9	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	9.78
10	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	3.74
11	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	10.28
12	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	5.67
13	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	4.37
14	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	5.92
15	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	5.7
16	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	34.1
17	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	17.52
18	КПП	Паркинг	Техническое	10.67
19	С/у	Паркинг	Техническое	3.66
20	КУИ	Паркинг	Техническое	4.03
21	Венткамера	Паркинг	Техническое	14.21
22	Венткамера	Паркинг	Техническое	12.98
23	Венткамера ДУ	Паркинг	Техническое	15.26
24	Венткамера В	Паркинг	Техническое	13.73
25	Электрощитовая №1	Паркинг	Техническое	15.26
26	Венткамера ДУ	Паркинг	Техническое	18.68
27	Венткамера В	Паркинг	Техническое	8.3
28	ИТП	Паркинг	Техническое	18.35
29	Венткамера	Паркинг	Техническое	33.35
30	Венткамера	Паркинг	Техническое	20.83
31	Насосная	Паркинг	Техническое	29.53

32	Чиллерная	Паркинг	Техническое	6.7
33	Венткамера	Паркинг	Техническое	19.13
34	Насосная	Паркинг	Техническое	186.17
35	Лесничная клетка	Паркинг	Общественное	10.56
36	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	19.75
37	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	5.02
38	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	8.47
39	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	3.66
40	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	5.02
41	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	8.47
42	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	3.66
43	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	19.35
44	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	8.58
45	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	11.16
46	Тамбур-шлюз 1го типа	Паркинг	Общественное	4.33
47	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	31.71
48	Венткамера	Паркинг	Техническое	18.44
49	Венткамера	Паркинг	Техническое	31.77
50	Чиллерная	Паркинг	Техническое	15.47
51	Венкамера	Паркинг	Техническое	33.06
52	Венкамера	Паркинг	Техническое	19.81
53	Венкамера ДУ	Паркинг	Техническое	42.68
54	Венкамера В	Паркинг	Техническое	16.56
55	Электрощитовая №2	Паркинг	Техническое	15.26
56	КУИ	Паркинг	Техническое	5.02
57	Венкамера ДУ	Паркинг	Техническое	22.89
58	Венкамера В	Паркинг	Техническое	7.41
59	Венкамера	Паркинг	Техническое	19.24
60	Венкамера	Паркинг	Техническое	13.56
61	КПП	Паркинг	Техническое	13.54
62	С/у	Паркинг	Техническое	3.46
63	Чиллерная	Паркинг	Техническое	15.48
64	Тамбур	Первый этаж (Секция №1)	Общественное	8.63
65	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №1)	Общественное	15.33
66	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №1)	Общественное	17.14
67	ТБО	Первый этаж (Секция №1)	Техническое	33.53
68	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №2)	Общественное	11.35
69	Тамбур	Первый этаж (Секция №2)	Общественное	6.97
70	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №2)	Общественное	15.51
71	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №2)	Общественное	16.79
72	Тамбур	Первый этаж (Секция №3)	Общественное	16.61
73	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №3)	Общественное	12.07
74	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №3)	Общественное	24.11

75	Коридор	Первый этаж (Секция №3)	Общественное	13.11
76	Тамбур	Первый этаж (Секция №4)	Общественное	21.96
77	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №4)	Общественное	4.39
78	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №4)	Общественное	16.72
79	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №4)	Общественное	11.23
80	Тамбур	Первый этаж (Секция №5)	Общественное	17.93
81	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №5)	Общественное	11.74
82	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №5)	Общественное	27.7
83	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №5)	Общественное	11.79
84	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №5)	Общественное	10.56
85	Тамбур	Первый этаж (Секция №6)	Общественное	6.46
86	Колясочная	Первый этаж (Секция №6)	Общественное	4.62
87	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №6)	Общественное	14.44
88	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №6)	Общественное	17.27
89	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №6)	Общественное	12.74
90	Тамбур	Первый этаж (Секция №7)	Общественное	16.99
91	Колясочная	Первый этаж (Секция №7)	Общественное	8.64
92	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №7)	Общественное	12.07
93	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №7)	Общественное	22.8
94	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №7)	Общественное	17.58
95	Тамбур	Первый этаж (Секция №8)	Общественное	16.99
96	Колясочная	Первый этаж (Секция №8)	Общественное	8.64
97	Лифтовой холл	Первый этаж (Секция №8)	Общественное	11.95
98	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №8)	Общественное	22.8
99	Лестничная клетка	Первый этаж (Секция №8)	Общественное	12.91
100	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
101	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
102	Коридор	Второй этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
103	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
104	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
105	Коридор	Второй этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
106	Балкон	Второй этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
107	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
108	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
109	Коридор	Второй этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
110	Балкон	Второй этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
111	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №4)	Общественное	17.69
112	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
113	Коридор	Второй этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
114	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
115	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
116	Коридор	Второй этаж (Секция №5)	Общественное	18.67
117	Балкон	Второй этаж (Секция №5)	Общественное	8.3

118	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
119	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
120	Коридор	Второй этаж (Секция №6)	Общественное	22
121	Балкон	Второй этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
122	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
123	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
124	Коридор	Второй этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
125	Балкон	Второй этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
126	Лестничная клетка	Второй этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
127	Лифтовой холл	Второй этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
128	Коридор	Второй этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
129	Балкон	Второй этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
130	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
131	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
132	Коридор	Третий этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
133	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
134	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
135	Коридор	Третий этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
136	Балкон	Третий этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
137	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
138	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
139	Коридор	Третий этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
140	Балкон	Третий этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
141	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
142	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
143	Коридор	Четвертый этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
144	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
145	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
146	Коридор	Четвертый этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
147	Балкон	Четвертый этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
148	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
149	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
150	Коридор	Четвертый этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
151	Балкон	Четвертый этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
152	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
153	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
154	Коридор	Пятый этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
155	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
156	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
157	Коридор	Пятый этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
158	Балкон	Пятый этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
159	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
160	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №3)	Общественное	11.48

161	Коридор	Пятый этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
162	Балкон	Пятый этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
163	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
164	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
165	Коридор	Шестой этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
166	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
167	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
168	Коридор	Шестой этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
169	Балкон	Шестой этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
170	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
171	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
172	Коридор	Шестой этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
173	Балкон	Шестой этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
174	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
175	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
176	Коридор	Седьмой этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
177	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
178	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
179	Коридор	Седьмой этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
180	Балкон	Седьмой этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
181	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
182	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
183	Коридор	Седьмой этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
184	Балкон	Седьмой этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
185	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №4)	Общественное	17.89
186	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
187	Коридор	Третий этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
188	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №4)	Общественное	17.89
189	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
190	Коридор	Четвертый этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
191	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №4)	Общественное	17.89
192	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
193	Коридор	Пятый этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
194	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №4)	Общественное	17.89
195	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
196	Коридор	Шестой этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
197	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №4)	Общественное	17.89
198	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
199	Коридор	Седьмой этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
200	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
201	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
202	Коридор	Третий этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
203	Балкон	Третий этаж (Секция №5)	Общественное	8.3

204	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
205	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
206	Коридор	Третий этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
207	Балкон	Третий этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
208	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
209	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
210	Коридор	Четвертый этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
211	Балкон	Четвертый этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
212	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
213	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
214	Коридор	Четвертый этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
215	Балкон	Четвертый этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
216	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
217	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
218	Коридор	Пятый этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
219	Балкон	Пятый этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
220	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
221	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
222	Коридор	Пятый этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
223	Балкон	Пятый этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
224	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
225	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
226	Коридор	Шестой этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
227	Балкон	Шестой этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
228	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
229	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
230	Коридор	Шестой этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
231	Балкон	Шестой этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
232	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
233	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
234	Коридор	Седьмой этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
235	Балкон	Седьмой этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
236	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
237	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
238	Коридор	Седьмой этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
239	Балкон	Седьмой этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
240	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
241	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
242	Коридор	Третий этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
250	Балкон	Третий этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
251	Лестничная клетка	Третий этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
252	Лифтовой холл	Третий этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
253	Коридор	Третий этаж (Секция №8)	Общественное	28.54

254	Балкон	Третий этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
255	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
256	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
257	Коридор	Четвертый этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
258	Балкон	Четвертый этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
259	Лестничная клетка	Четвертый этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
260	Лифтовой холл	Четвертый этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
261	Коридор	Четвертый этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
262	Балкон	Четвертый этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
263	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
264	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
265	Коридор	Пятый этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
266	Балкон	Пятый этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
267	Лестничная клетка	Пятый этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
268	Лифтовой холл	Пятый этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
269	Коридор	Пятый этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
270	Балкон	Пятый этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
271	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
272	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
273	Коридор	Шестой этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
274	Балкон	Шестой этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
275	Лестничная клетка	Шестой этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
276	Лифтовой холл	Шестой этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
277	Коридор	Шестой этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
278	Балкон	Шестой этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
279	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
280	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
281	Коридор	Седьмой этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
282	Балкон	Седьмой этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
283	Лестничная клетка	Седьмой этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
284	Лифтовой холл	Седьмой этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
285	Коридор	Седьмой этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
286	Балкон	Седьмой этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
287	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
288	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
289	Коридор	Восьмой этаж (Секция №1)	Общественное	37.27
290	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
291	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
292	Коридор	Восьмой этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
293	Балкон	Восьмой этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
294	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
295	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
296	Коридор	Восьмой этаж (Секция №3)	Общественное	34.72

297	Балкон	Восьмой этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
298	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №4)	Общественное	17.69
299	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
300	Коридор	Восьмой этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
301	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №4)	Общественное	17.69
302	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
303	Коридор	Девятый этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
304	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №4)	Общественное	17.69
305	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
306	Коридор	Десятый этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
307	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
308	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
309	Коридор	Восьмой этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
310	Балкон	Восьмой этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
311	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
312	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
313	Коридор	Восьмой этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
314	Балкон	Восьмой этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
315	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
316	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
317	Коридор	Девятый этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
318	Балкон	Девятый этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
319	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
320	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
321	Коридор	Девятый этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
322	Балкон	Девятый этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
323	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
324	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
325	Коридор	Десятый этаж (Секция №5)	Общественное	28.79
326	Балкон	Десятый этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
327	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
328	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
329	Коридор	Десятый этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
330	Балкон	Десятый этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
331	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
332	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
333	Коридор	Восьмой этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
334	Балкон	Восьмой этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
335	Лестничная клетка	Восьмой этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
336	Лифтовой холл	Восьмой этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
337	Коридор	Восьмой этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
338	Балкон	Восьмой этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
339	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №7)	Общественное	14.64

340	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
341	Коридор	Девятый этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
342	Балкон	Девятый этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
343	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
344	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
345	Коридор	Девятый этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
346	Балкон	Девятый этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
347	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
348	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
349	Коридор	Десятый этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
350	Балкон	Десятый этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
351	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
352	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
353	Коридор	Десятый этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
354	Балкон	Десятый этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
355	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
356	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
357	Коридор	Девятый этаж (Секция №1)	Общественное	31.44
358	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
359	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
360	Коридор	Девятый этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
361	Балкон	Девятый этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
362	Лестничная клетка	Девятый этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
363	Лифтовой холл	Девятый этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
364	Коридор	Девятый этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
365	Балкон	Девятый этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
366	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
367	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
368	Коридор	Десятый этаж (Секция №1)	Общественное	31.44
369	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
370	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
371	Коридор	Десятый этаж (Секция №2)	Общественное	12.34
372	Балкон	Десятый этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
373	Лестничная клетка	Десятый этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
374	Лифтовой холл	Десятый этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
375	Коридор	Десятый этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
376	Балкон	Десятый этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
377	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
378	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
379	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №1)	Общественное	20.09
380	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
381	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	15.39
382	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	12.34

383	Балкон	Одиннадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
384	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
385	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
386	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
387	Балкон	Одиннадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
388	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №4)	Общественное	17.69
389	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
390	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №4)	Общественное	27.61
391	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	14.25
392	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	11.06
393	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	19.75
394	Балкон	Одиннадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
395	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
396	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	13.7
397	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	33.46
398	Балкон	Одиннадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	8.5
399	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
400	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
401	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	28.48
402	Балкон	Одиннадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
403	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	14.64
404	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	11.23
405	Коридор	Одиннадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	28.54
406	Балкон	Одиннадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
407	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (Секция №1)	Общественное	14.62
408	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №1)	Общественное	14.65
409	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №1)	Общественное	16.81
410	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	14.64
411	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	8.73
412	Балкон	Двенадцатый этаж (Секция №2)	Общественное	9.18
413	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	14.64
414	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	11.48
415	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	34.72
416	Балкон	Двенадцатый этаж (Секция №3)	Общественное	8.5
417	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (Секция №4)	Общественное	17.69
418	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №4)	Общественное	4.2
419	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №4)	Общественное	24.26
420	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	14.12
421	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	10.95
422	Балкон	Двенадцатый этаж (Секция №5)	Общественное	8.3
423	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	13.85
424	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	7.91
425	Балкон	Двенадцатый этаж (Секция №6)	Общественное	8.5

426	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	14.64
427	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	11.23
428	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	12.02
429	Балкон	Двенадцатый этаж (Секция №7)	Общественное	8.5
430	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	14.52
431	Коридор	Двенадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	11.13
432	Балкон	Двенадцатый этаж (Секция №8)	Общественное	8.16
433	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №1)	Общественное	17.14
434	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №2)	Общественное	14.93
435	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №3)	Общественное	14.93
436	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №4)	Общественное	22.12
437	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №5)	Общественное	14.39
438	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №6)	Общественное	14.12
439	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №7)	Общественное	14.93
440	Лесничная клетка	Выход на кровлю (Секция №8)	Общественное	14.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды 1-8	Лифт, 18 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ1-5	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ6-8	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 846 752 480 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:

		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 280,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 227 900,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк "Финансовая Корпорация Открытие"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 784 294 104 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 39:05:111504:240
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 460686336007487712326278474880398686978

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
КАЛИНИНГРАД-СИТИ", Вакуленко Елена Александровна,
РАЙОН ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНГРАДСК

Действителен: с 14.05.2020 по 14.08.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 460686336007487712326278474880398686978

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
КАЛИНИНГРАД-СИТИ", Вакуленко Елена Александровна,
РАЙОН ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНГРАДСК

Действителен: с 14.05.2020 по 14.08.2021