

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000338 от 16.04.2020

ЖК WEKING Многоквартирный жилой дом по ул.Орджоникидзе в г.Северодвинске

Дата первичного размещения: 16.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Аквилон Недвижимость"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "Аквилон Недвижимость"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196084
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 102, Литер А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 18Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(818)265-00-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.akvilon-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Попков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810679859
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847143825
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семёнов
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Семёнов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 256,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 044,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 663,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Северодвинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Орджоникидзе
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 715 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18338,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1759,35 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
20097,79 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Арикон и Ко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2901131563
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-3-006006-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главная негосударственная экспертиза (главэкспертиза)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК WEKING
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 29-1032901000703-927-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Северодвинск"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.02.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Плесовский
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алексей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Витальевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 290103128809
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:28:103090:81
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10748,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройством участка предусматриваются проезды с размещением гостевых парковок, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Благоустройством участка предусматривается размещение гостевых парковок
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По торцам жилого дома предусмотрены помещения для хранения мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и твердых покрытий территории вокруг проектируемого здания предусмотрено озеленение, посев газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусматривается мероприятия, обеспечивающие доступность и безопасность территории и входов в многоквартирный жилой дом маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории объекта, путём установки светодиодных светильников на фасадах здания и на отдельностоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Производственное объединение "Северное машиностроительное предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.82/2933
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Производственное объединение "Северное машиностроительное предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.82/2933
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Территориальная генерирующая компания №2"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ2202-0081-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 148 085 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горвик"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902007022
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/03-785
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МРСК Северо-Запада

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЛКП80-02267А/19-001
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 417
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 80
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 60
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	жилое	1	1	61.04	3
1-1-2	жилое	1	1	60.24	3
1-1-3	жилое	1	1	24.19	1
1-1-4	жилое	1	1	24.4	1
1-1-5	жилое	1	1	40.85	2
1-1-6	жилое	1	1	51.12	2
1-2-1	жилое	2	1	61.04	3
1-2-2	жилое	2	1	60.24	3
1-2-3	жилое	2	1	24.19	1
1-2-4	жилое	2	1	24.4	1
1-2-5	жилое	2	1	40.85	2
1-2-6	жилое	2	1	63.26	3
1-3-1	жилое	3	1	61.04	3
1-3-2	жилое	3	1	60.24	3
1-3-3	жилое	3	1	24.19	1
1-3-4	жилое	3	1	24.4	1
1-3-5	жилое	3	1	40.85	2
1-3-6	жилое	3	1	63.26	3
1-4-1	жилое	4	1	61.04	3
1-4-2	жилое	4	1	60.24	3

1-4-3	жилое	4	1	24.19	1
1-4-4	жилое	4	1	24.4	1
1-4-5	жилое	4	1	40.85	2
1-4-6	жилое	4	1	63.26	3
1-5-1	жилое	5	1	61.04	3
1-5-2	жилое	5	1	60.24	3
1-5-3	жилое	5	1	24.19	1
1-5-4	жилое	5	1	24.4	1
1-5-5	жилое	5	1	40.85	2
1-5-6	жилое	5	1	63.26	3
1-6-1	жилое	6	1	61.04	3
1-6-2	жилое	6	1	60.24	3
1-6-3	жилое	6	1	24.19	1
1-6-4	жилое	6	1	24.4	1
1-6-5	жилое	6	1	40.85	2
1-6-6	жилое	6	1	63.26	3
1-7-1	жилое	7	1	61.04	3
1-7-2	жилое	7	1	60.24	3
1-7-3	жилое	7	1	45.01	1
1-8-1	жилое	8	1	61.04	3
1-8-2	жилое	8	1	60.24	3
1-8-3	жилое	8	1	45.01	1
2-1-1	жилое	1	2	65.69	3
2-1-2	жилое	1	2	58.79	2
2-1-3	жилое	1	2	41.64	2
2-1-4	жилое	1	2	41.87	2
2-1-5	жилое	1	2	45.88	2
2-1-6	жилое	1	2	24.91	1
2-1-7	жилое	1	2	45.68	3
2-1-8	жилое	1	2	43.69	1
2-1-9	жилое	1	2	47.79	2
2-2-1	жилое	2	2	75.84	3
2-2-2	жилое	2	2	58.78	2
2-2-3	жилое	2	2	41.64	2
2-2-4	жилое	2	2	41.87	2
2-2-5	жилое	2	2	45.88	2
2-2-6	жилое	2	2	24.9	1
2-2-7	жилое	2	2	45.68	3
2-2-8	жилое	2	2	43.69	1
2-2-9	жилое	2	2	71.77	2
2-3-1	жилое	3	2	75.84	3
2-3-2	жилое	3	2	58.78	2
2-3-3	жилое	3	2	41.64	2

2-3-4	жилое	3	2	41.87	2
2-3-5	жилое	3	2	45.88	2
2-3-6	жилое	3	2	24.9	1
2-3-7	жилое	3	2	45.68	3
2-3-8	жилое	3	2	43.69	1
2-3-9	жилое	3	2	71.77	2
2-4-1	жилое	4	2	75.84	3
2-4-2	жилое	4	2	58.78	2
2-4-3	жилое	4	2	41.64	2
2-4-4	жилое	4	2	41.87	2
2-4-5	жилое	4	2	45.88	2
2-4-6	жилое	4	2	24.9	1
2-4-7	жилое	4	2	45.68	3
2-4-8	жилое	4	2	43.69	1
2-4-9	жилое	4	2	71.77	2
2-5-1	жилое	5	2	75.84	3
2-5-2	жилое	5	2	58.78	2
2-5-3	жилое	5	2	41.64	2
2-5-4	жилое	5	2	41.87	2
2-5-5	жилое	5	2	45.88	2
2-5-6	жилое	5	2	24.9	1
2-5-7	жилое	5	2	45.68	3
2-5-8	жилое	5	2	43.69	1
2-5-9	жилое	5	2	71.77	2
2-6-1	жилое	6	2	75.84	3
2-6-2	жилое	6	2	58.78	2
2-6-3	жилое	6	2	41.64	2
2-6-4	жилое	6	2	41.87	2
2-6-5	жилое	6	2	45.88	2
2-6-6	жилое	6	2	24.9	1
2-6-7	жилое	6	2	45.68	3
2-6-8	жилое	6	2	43.69	1
2-6-9	жилое	6	2	71.77	2
2-7-1	жилое	7	2	75.84	3
2-7-2	жилое	7	2	58.78	2
2-7-3	жилое	7	2	41.64	2
2-7-4	жилое	7	2	41.87	2
2-7-5	жилое	7	2	45.88	2
2-7-6	жилое	7	2	24.9	1
2-7-7	жилое	7	2	45.68	3
2-7-8	жилое	7	2	43.69	1
2-7-9	жилое	7	2	71.76	2
2-8-1	жилое	8	2	75.84	3

2-8-2	жилое	8	2	58.78	2
2-8-3	жилое	8	2	41.64	2
2-8-4	жилое	8	2	41.87	2
2-8-5	жилое	8	2	45.88	2
2-8-6	жилое	8	2	24.9	1
2-8-7	жилое	8	2	45.68	3
2-8-8	жилое	8	2	43.69	1
2-8-9	жилое	8	2	71.76	2
2-9-1	жилое	9	2	75.84	3
2-9-2	жилое	9	2	58.78	2
2-9-3	жилое	9	2	41.64	2
2-9-4	жилое	9	2	41.87	2
2-9-5	жилое	9	2	45.88	2
2-9-6	жилое	9	2	24.9	1
2-9-7	жилое	9	2	45.68	3
2-9-8	жилое	9	2	43.69	1
2-9-9	жилое	9	2	71.76	2
3-1-1	жилое	1	3	61.17	3
3-1-2	жилое	1	3	41.74	2
3-1-3	жилое	1	3	34.77	1
3-1-4	жилое	1	3	35.57	1
3-1-5	жилое	1	3	26.89	1
3-1-6	жилое	1	3	60.62	3
3-2-1	жилое	2	3	59.17	3
3-2-2	жилое	2	3	41.73	2
3-2-3	жилое	2	3	34.77	1
3-2-4	жилое	2	3	35.82	1
3-2-5	жилое	2	3	27.14	1
3-2-6	жилое	2	3	60.61	3
3-3-1	жилое	3	3	59.17	3
3-3-2	жилое	3	3	41.73	2
3-3-3	жилое	3	3	34.77	1
3-3-4	жилое	3	3	35.82	1
3-3-5	жилое	3	3	27.14	1
3-3-6	жилое	3	3	60.61	3
3-4-1	жилое	4	3	59.17	3
3-4-2	жилое	4	3	41.73	2
3-4-3	жилое	4	3	34.77	1
3-4-4	жилое	4	3	35.82	1
3-4-5	жилое	4	3	27.14	1
3-4-6	жилое	4	3	60.61	3
3-5-1	жилое	5	3	59.17	3
3-5-2	жилое	5	3	41.73	2

3-5-3	жилое	5	3	34.77	1
3-5-4	жилое	5	3	35.82	1
3-5-5	жилое	5	3	27.14	1
3-5-6	жилое	5	3	60.61	3
3-6-1	жилое	6	3	59.17	3
3-6-2	жилое	6	3	41.73	2
3-6-3	жилое	6	3	34.77	1
3-6-4	жилое	6	3	35.82	1
3-6-5	жилое	6	3	27.14	1
3-6-6	жилое	6	3	60.61	3
3-7-1	жилое	7	3	59.17	3
3-7-2	жилое	7	3	41.73	2
3-7-3	жилое	7	3	34.77	1
3-7-4	жилое	7	3	35.82	1
3-7-5	жилое	7	3	27.14	1
3-7-6	жилое	7	3	60.61	3
3-8-1	жилое	8	3	59.17	3
3-8-2	жилое	8	3	41.73	2
3-8-3	жилое	8	3	34.77	1
3-8-4	жилое	8	3	35.82	1
3-8-5	жилое	8	3	27.14	1
3-8-6	жилое	8	3	60.61	3
3-9-1	жилое	9	3	59.17	3
3-9-2	жилое	9	3	41.73	2
3-9-3	жилое	9	3	34.77	1
3-9-4	жилое	9	3	35.82	1
3-9-5	жилое	9	3	27.14	1
3-9-6	жилое	9	3	60.61	3
4-1-1	жилое	1	4	41.61	1
4-1-2	жилое	1	4	45.93	2
4-1-3	жилое	1	4	23.06	1
4-1-4	жилое	1	4	63.88	3
4-1-5	жилое	1	4	36.68	1
4-2-1	жилое	2	4	33.91	1
4-2-2	жилое	2	4	46.84	2
4-2-3	жилое	2	4	43.18	2
4-2-4	жилое	2	4	23.06	1
4-2-5	жилое	2	4	63.88	3
4-2-6	жилое	2	4	36.68	1
4-3-1	жилое	3	4	33.91	1
4-3-2	жилое	3	4	46.84	2
4-3-3	жилое	3	4	43.18	2
4-3-4	жилое	3	4	23.06	1

4-3-5	жилое	3	4	63.88	3
4-3-6	жилое	3	4	36.68	1
4-4-1	жилое	4	4	33.91	1
4-4-2	жилое	4	4	46.84	2
4-4-3	жилое	4	4	43.18	2
4-4-4	жилое	4	4	23.06	1
4-4-5	жилое	4	4	63.88	3
4-4-6	жилое	4	4	36.68	1
4-5-1	жилое	5	4	33.91	1
4-5-2	жилое	5	4	46.84	2
4-5-3	жилое	5	4	43.18	2
4-5-4	жилое	5	4	23.06	1
4-5-5	жилое	5	4	63.88	3
4-5-6	жилое	5	4	36.68	1
4-6-1	жилое	6	4	33.91	1
4-6-2	жилое	6	4	46.84	2
4-6-3	жилое	6	4	43.18	2
4-6-4	жилое	6	4	23.06	1
4-6-5	жилое	6	4	63.88	3
4-6-6	жилое	6	4	36.68	1
4-7-1	жилое	7	4	33.91	1
4-7-2	жилое	7	4	46.84	2
4-7-3	жилое	7	4	43.18	2
4-7-4	жилое	7	4	23.06	1
4-7-5	жилое	7	4	63.88	3
4-7-6	жилое	7	4	36.68	1
4-8-1	жилое	8	4	33.91	1
4-8-2	жилое	8	4	46.84	2
4-8-3	жилое	8	4	43.18	2
4-8-4	жилое	8	4	23.06	1
4-8-5	жилое	8	4	63.88	3
4-8-6	жилое	8	4	36.68	1
4-9-1	жилое	9	4	33.91	1
4-9-2	жилое	9	4	46.84	2
4-9-3	жилое	9	4	43.18	2
4-9-4	жилое	9	4	23.06	1
4-9-5	жилое	9	4	63.88	3
4-9-6	жилое	9	4	36.68	1
5-1-1	жилое	1	5	35.82	1
5-1-2	жилое	1	5	36.66	1
5-1-3	жилое	1	5	49	2
5-1-4	жилое	1	5	48.94	2
5-1-5	жилое	1	5	48.82	2

5-1-6	жилое	1	5	58.36	3
5-1-7	жилое	1	5	37.78	1
5-1-8	жилое	1	5	33.58	1
5-1-9	жилое	1	5	31.67	1
5-2-1	жилое	2	5	32.64	1
5-2-2	жилое	2	5	35.82	1
5-2-3	жилое	2	5	52.45	2
5-2-4	жилое	2	5	48.55	2
5-2-5	жилое	2	5	49.01	2
5-2-6	жилое	2	5	48.94	2
5-2-7	жилое	2	5	48.82	2
5-2-8	жилое	2	5	58.36	3
5-2-9	жилое	2	5	37.78	1
5-2-10	жилое	2	5	33.59	1
5-2-11	жилое	2	5	31.67	1
5-3-1	жилое	3	5	32.64	1
5-3-2	жилое	3	5	35.82	1
5-3-3	жилое	3	5	52.45	2
5-3-4	жилое	3	5	48.55	2
5-3-5	жилое	3	5	49.01	2
5-3-6	жилое	3	5	48.94	2
5-3-7	жилое	3	5	48.82	2
5-3-8	жилое	3	5	58.36	3
5-3-9	жилое	3	5	37.78	1
5-3-10	жилое	3	5	33.59	1
5-3-11	жилое	3	5	31.67	1
5-4-1	жилое	4	5	32.64	1
5-4-2	жилое	4	5	35.82	1
5-4-3	жилое	4	5	52.45	2
5-4-4	жилое	4	5	48.55	2
5-4-5	жилое	4	5	49.01	2
5-4-6	жилое	4	5	48.94	2
5-4-7	жилое	4	5	48.82	2
5-4-8	жилое	4	5	58.36	3
5-4-9	жилое	4	5	37.78	1
5-4-10	жилое	4	5	33.59	1
5-4-11	жилое	4	5	31.67	1
5-5-1	жилое	5	5	32.64	1
5-5-2	жилое	5	5	35.82	1
5-5-3	жилое	5	5	52.45	2
5-5-4	жилое	5	5	48.55	2
5-5-5	жилое	5	5	49.01	2
5-5-6	жилое	5	5	48.94	2

5-5-7	жилое	5	5	48.82	2
5-5-8	жилое	5	5	58.36	3
5-5-9	жилое	5	5	37.78	1
5-5-10	жилое	5	5	33.59	1
5-5-11	жилое	5	5	31.67	1
5-6-1	жилое	6	5	32.64	1
5-6-2	жилое	6	5	35.82	1
5-6-3	жилое	6	5	52.45	2
5-6-4	жилое	6	5	48.55	2
5-6-5	жилое	6	5	49.01	2
5-6-6	жилое	6	5	48.94	2
5-6-7	жилое	6	5	48.82	2
5-6-8	жилое	6	5	58.36	3
5-6-9	жилое	6	5	37.78	1
5-6-10	жилое	6	5	33.59	1
5-6-11	жилое	6	5	31.67	1
5-7-1	жилое	7	5	32.64	1
5-7-2	жилое	7	5	35.82	1
5-7-3	жилое	7	5	52.45	2
5-7-4	жилое	7	5	48.55	2
5-7-5	жилое	7	5	49.01	2
5-7-6	жилое	7	5	48.94	2
5-7-7	жилое	7	5	48.82	2
5-7-8	жилое	7	5	58.36	3
5-7-9	жилое	7	5	37.78	1
5-7-10	жилое	7	5	33.59	1
5-7-11	жилое	7	5	31.67	1
5-8-1	жилое	8	5	32.64	1
5-8-2	жилое	8	5	35.82	1
5-8-3	жилое	8	5	52.45	2
5-8-4	жилое	8	5	48.55	2
5-8-5	жилое	8	5	49.01	2
5-8-6	жилое	8	5	48.94	2
5-8-7	жилое	8	5	48.82	2
5-8-8	жилое	8	5	58.36	3
5-8-9	жилое	8	5	37.78	1
5-8-10	жилое	8	5	33.59	1
5-8-11	жилое	8	5	31.67	1
5-9-1	жилое	9	5	32.64	1
5-9-2	жилое	9	5	35.82	1
5-9-3	жилое	9	5	52.45	2
5-9-4	жилое	9	5	48.55	2
5-9-5	жилое	9	5	49.01	2

5-9-6	жилое	9	5	48.94	2
5-9-7	жилое	9	5	48.82	2
5-9-8	жилое	9	5	58.36	3
5-9-9	жилое	9	5	37.78	1
5-9-10	жилое	9	5	33.59	1
5-9-11	жилое	9	5	31.67	1
6-1-1	жилое	1	6	61.77	3
6-1-2	жилое	1	6	33.72	1
6-1-3	жилое	1	6	49.63	2
6-1-4	жилое	1	6	48.96	2
6-1-5	жилое	1	6	40.18	2
6-1-6	жилое	1	6	24.71	1
6-1-7	жилое	1	6	24.95	1
6-1-8	жилое	1	6	34.85	1
6-1-9	жилое	1	6	34.85	1
6-1-10	жилое	1	6	49.32	2
6-2-1	жилое	2	6	44.1	2
6-2-2	жилое	2	6	51.35	2
6-2-3	жилое	2	6	49.63	2
6-2-4	жилое	2	6	48.96	2
6-2-5	жилое	2	6	40.17	2
6-2-6	жилое	2	6	24.71	1
6-2-7	жилое	2	6	24.95	1
6-2-8	жилое	2	6	34.85	1
6-2-9	жилое	2	6	34.85	1
6-2-10	жилое	2	6	49.8	2
6-3-1	жилое	3	6	44.1	2
6-3-2	жилое	3	6	51.35	2
6-3-3	жилое	3	6	49.63	2
6-3-4	жилое	3	6	48.96	2
6-3-5	жилое	3	6	40.17	2
6-3-6	жилое	3	6	24.71	1
6-3-7	жилое	3	6	24.95	1
6-3-8	жилое	3	6	34.85	1
6-3-9	жилое	3	6	34.85	1
6-3-10	жилое	3	6	49.8	2
6-4-1	жилое	4	6	44.1	2
6-4-2	жилое	4	6	51.35	2
6-4-3	жилое	4	6	49.63	2
6-4-4	жилое	4	6	48.96	2
6-4-5	жилое	4	6	40.17	2
6-4-6	жилое	4	6	24.71	1
6-4-7	жилое	4	6	24.95	1

6-4-8	жилое	4	6	34.85	1
6-4-9	жилое	4	6	34.85	1
6-4-10	жилое	4	6	49.8	2
6-5-1	жилое	5	6	44.1	2
6-5-2	жилое	5	6	51.35	2
6-5-3	жилое	5	6	49.63	2
6-5-4	жилое	5	6	48.96	2
6-5-5	жилое	5	6	40.17	2
6-5-6	жилое	5	6	24.71	1
6-5-7	жилое	5	6	24.95	1
6-5-8	жилое	5	6	34.85	1
6-5-9	жилое	5	6	34.85	1
6-5-10	жилое	5	6	49.8	2
6-6-1	жилое	6	6	44.1	2
6-6-2	жилое	6	6	51.35	2
6-6-3	жилое	6	6	49.63	2
6-6-4	жилое	6	6	48.96	2
6-6-5	жилое	6	6	40.17	2
6-6-6	жилое	6	6	24.71	1
6-6-7	жилое	6	6	24.95	1
6-6-8	жилое	6	6	34.85	1
6-6-9	жилое	6	6	34.85	1
6-6-10	жилое	6	6	49.8	2
6-7-1	жилое	7	6	44.1	2
6-7-2	жилое	7	6	51.35	2
6-7-3	жилое	7	6	49.63	2
6-7-4	жилое	7	6	48.96	2
6-7-5	жилое	7	6	40.17	2
6-7-6	жилое	7	6	24.71	1
6-7-7	жилое	7	6	24.95	1
6-7-8	жилое	7	6	34.85	1
6-7-9	жилое	7	6	34.85	1
6-7-10	жилое	7	6	49.8	2
6-8-1	жилое	8	6	44.1	2
6-8-2	жилое	8	6	51.35	2
6-8-3	жилое	8	6	49.63	2
6-8-4	жилое	8	6	48.96	2
6-8-5	жилое	8	6	40.17	2
6-8-6	жилое	8	6	24.71	1
6-8-7	жилое	8	6	24.95	1
6-8-8	жилое	8	6	34.85	1
6-8-9	жилое	8	6	34.85	1
6-8-10	жилое	8	6	49.8	2

6-9-1	жилое	9	6	44.1	2
6-9-2	жилое	9	6	51.35	2
6-9-3	жилое	9	6	49.63	2
6-9-4	жилое	9	6	48.96	2
6-9-5	жилое	9	6	40.17	2
6-9-6	жилое	9	6	24.71	1
6-9-7	жилое	9	6	24.95	1
6-9-8	жилое	9	6	34.85	1
6-9-9	жилое	9	6	34.85	1
6-9-10	жилое	9	6	49.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	_	_	15.53	_	15.53
2	нежилое	_	_	14.46	_	14.46
3	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
4	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
5	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
6	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
7	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
8	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
9	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
10	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
11	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
12	нежилое	_	_	14.23	_	14.23
13	нежилое	_	_	14.5	_	14.5
13а	нежилое	_	_	16.49	_	16.49
14	нежилое	_	_	17.49	_	17.49
15	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
16	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
17	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
18	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
19	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
20	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
21	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
22	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
23	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
24	нежилое	_	_	16.12	_	16.12
25	нежилое	_	_	18.02	_	18.02
26	нежилое	_	_	20.45	_	20.45
27	нежилое	_	_	20.45	_	20.45
28	нежилое	_	_	20.45	_	20.45

29	нежилое	_	_	19.95	_	19.95
30	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
31	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
32	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
33	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
34	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
35	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
36	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
37	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
38	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
39	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
40	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
41	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
42	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
43	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
44	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
45	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
46	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
47	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
48	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
49	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
50	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
51	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
52	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
53	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
54	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
55	нежилое	_	_	14.19	_	14.19
56	нежилое	_	_	14.7	_	14.7
56а	нежилое	_	_	15.04	_	15.04
57	нежилое	_	_	12.41	_	12.41
57а	нежилое	_	_	13.34	_	13.34
1	нежилое	0	2	52.88	_	52.88
2	нежилое	0	2	51.94	_	51.94
3	нежилое	0	2	57.45	_	57.45
4	нежилое	0	2	46.61	_	46.61
5	нежилое	0	2	23.86	_	23.86
6	нежилое	0	2	27.63	_	27.63
7	нежилое	0	5	20.02	_	20.02
8	нежилое	0	5	21.75	_	21.75
9	нежилое	0	5	43.79	_	43.79
10	нежилое	0	5	71.9	_	71.9
11	нежилое	0	5	41.42	_	41.42
12	нежилое	0	5	46.13	_	46.13

13	нежилое	0	6	69.08	—	69.08
14	нежилое	0	6	58.53	—	58.53
15	нежилое	0	6	53.38	—	53.38
16	нежилое	0	6	17.44	—	17.44
17	нежилое	0	6	27.33	—	27.33
18	нежилое	0	6	37.43	—	37.43
19	нежилое	0	6	48.14	—	48.14
20	нежилое	0	6	36.92	—	36.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 132 057 774 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:103090:81
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810204000003725
		Корреспондентский счет: 30101810100000000601

		БИК: 041117601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 290102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02787441
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 592096858834855346258550713608008633717

Владелец: **ООО СЗ "АКВИЛОН НЕДВИЖИМОСТЬ"**, Попков
Алексей Николаевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 16.04.2020 по 16.04.2021