

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация АО "Береговой - спецзастройщик"	по ОКПО		03990109
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7730014070
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 121087, Москва г, Береговой пр-д, д. № 2, стр. 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 269	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 955	39 545	41 300
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	36 109	32 927	8 520
	Прочие внеоборотные активы	1190	600	765	-
	в том числе: вложения в нематериальные активы		600	765	-
	Итого по разделу I	1100	76 933	73 236	49 820
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 043 725	634 533	145 955
	в том числе: затраты по строительству		1 043 721	634 527	145 940
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	106 538	103 712	18 671
	Дебиторская задолженность	1230	147 717	135 035	35 904
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	886	1 022	2 136
	Прочие оборотные активы	1260	22	22	32
	Итого по разделу II	1200	1 298 888	874 324	202 699
	БАЛАНС	1600	1 375 821	947 560	252 519

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

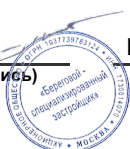
		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	АО "Береговой - спецзастройщик"	ИНН	03990109		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7730014070		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12267	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	7 231	21 770
	Себестоимость продаж	2120	(10 237)	(18 688)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 006)	3 082
	Коммерческие расходы	2210	(715)	(1 304)
	Управленческие расходы	2220	(3 691)	(4 096)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 412)	(2 318)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 965)	(1 605)
	Прочие доходы	2340	3 075	4 849
	Прочие расходы	2350	(4 668)	(1 558)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 970)	(632)
	Налог на прибыль	2410	3 194	113
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 194	113
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 776)	(519)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 776)	(519)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Гудаев Роман Валерьевич**

(расшифровка подписи)

13 апреля 2020 г.