ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000320 от 10.07.2020

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №2 в квартале 2033) по адресу: город Барнаул, улица Энтузиастов , 55. I этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения

Дата первичного размещения: 15.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656037**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Калинина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **112;** Корпус: **29**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **303**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)229-61-30**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **glavaltaystroy@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://www.glavaltaystroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Отмашкин**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2224169222**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1142224005021**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик" Инвестиционно-строительная компания "СОЮЗ"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2224097095**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Подземный гараж-стоянка (стр.№18 в квартале 2006а)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **83**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал 2006а**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.11.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-193-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (стр. №3, 3а, квартал 2006а). I этап строительства- Многоквартирный жилой дом (стр. №3, квартал 2006а)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **87**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал 2006а**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-201-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (стр. №3, 3а, в квартале 2006а). II- этап строительства- помещение общественного назначения (стр. №3а).**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **87**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Квартал 2006а**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.11.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-194-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр. №4 в квартале 2010)**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **109**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-172-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом по адресу:г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 110 (стр. №16 в квартале 2010) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 110 .**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **110**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Времена года**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-144-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 1. I этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **65 лет Победы**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.02.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-11-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **113 441,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **99 034,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **269 977,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **На основании нового получения нового РНС - добавляется новый объект**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Энтузиастов**
	9.2.10	Дом: **55**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30 973,5 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Здания се кций №1 и №2 ж илого дома крупнопане льные , запрое ктированы из сборных ж е ле зобе тонных изде лий (сис тема КНД330). Конс труктивная сис тема здания се кций №1, №2 комбинированная : для подземного и 1-ого этаж е й каркасно-с те новая с не с ущими наруж ными и внутре ннними с те нами и внутре ннними колоннами, для 2-18 этаж е й пе ре кре с тно-с те новая с не с ущими внутре ннними и наруж ными продольными и попе ре чными с те нами и плитами пе ре крытий с опиранием по контуру или трем с торонам. Наруж ные с те ны подземной час ти и 1-ого этаж а - монолитные ж е ле зобе тонные . Наруж ные с те ны со 2-ого этаж а и выше - сборные ж е ле зобе тонные пане ли. Се кция №3 ж илого дома запрое ктирована в монолитном ж е ле зобе тонном каркасе . Конс труктивная сис тема здания се кции №3 каркасная рамно-свя зе вая с не с ущими с те нами ле с тнично-лиф тового узла, диаф рагмами ж е с ткос ти, колоннами прямоугольного се че ния (пилонами). Наруж ные с те ны ( )**
	9.2.22	Материал перекрытий: **иной вид материалов перекрытий ((Се кции №1, №2: пе ре крытия над те хниче с ким подпольем и над 1-м этаж ом - монолитные ж е ле зобе тонные . Пе ре крытия со 2-ого этаж а и выше - сборные ж е ле зобе тонные пане ли. Се кция №3: пе ре крытия - монолитные ж е ле зобе тонные .))**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Энтузиастов**
	9.2.10	Дом: **55**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **1 677,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конс трук тивная с хема каркасно-с те новая . Наруж ные с те ны из сборных ж е ле зобе тонных с те новых пане ле й.))**
	9.2.22	Материал перекрытий: **иной вид материалов перекрытий ((Покрытие в ося х 1-3 монолитное ж е ле зобе тонное , в ося х 2-9 из сборных ж е ле зобе тонных многопус тотных плит)**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21571,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1677,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23249,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **874,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **874,30 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаулстройизыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ГЕОСТРУКТУРА"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5401962036**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаулгражданпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224079963**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№22-2-1-3-0031-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Регионэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2224098772**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-0003-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Регионэкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2224098772**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-020630-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Агентство "Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2225189133**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Новая высота"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-203-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.04.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству архитектуре и развитию г. Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-203-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.03.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству архитектуре и развитию г. Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№68**

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.03.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.07.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Городской округ - город Барнаул Алтайского края**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **68**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **29.03.2017**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **11.07.2017**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Городской округ - город Барнаул Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:010418:35**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9754,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды, велодорожка, стоянки для постоянного и временного хранения автомобилей предусматривается с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, площадки перед входами в здание - с плиточным покрытием. Покрытие проезда для пожарных машин, покрытие гостевой автостоянки на придомовой территории - с модульным эко-покрытием "газонная решетка".**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **В границах земельного участка, предоставленного для строительства, предусматривается не менее 25% (не менее 74 машино-мест) от расчетного количества: 51 машино-мест на открытых автостоянках, 82 машино-места- в подземной автостоянке. Остальные места постоянного хранения предусматриваются в подземных и наземных гараж-стоянках на территории квартала 2033.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Придомовая территория находится с восточной стороны от объекта капитального строительства и огораживается металлическим ограждением, на въездах на придомовую территорию устанавливаются автоматические откатные ворота, на входах - калитки. С восточной стороны от объекта капитального строительства расположены площадки различного функционального назначения: детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственного назначения. С южной стороны от объекта капитального строительства располагается спортивное ядро средней общеобразовательной школы, входящей в комплекс планировочной организации территории квартала 2033, что компенсирует дефицит площадок для занятия физкультурой. На площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки. Расстановка оборудования на детской площадке выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Велопарковка, площадки для отдыха взрослых и МГН предусматривается под навесом. Перед входами в жилой дом и на придомовых площадках устанавливаются скамейки, урны.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны от объекта капитального строительства расположена площадка для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах закрытого типа на площадке с твердым покрытием.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами для провоза ручной клади, детских колясок, инвалидов -колясочников. На путях движения по тротуарам отсутствуют препятствия и выступающие элементы; в местах возможной опасности установлены ограждения; поверхности покрытий ступеней лестниц, пандусов и покрытия тротуаров, исключающие скольжения; площадка для отдыха на придомовой территории с покрытием тактильной плиткой из высокопрочного бетона; в вечернее время световое выявление входов в здание; уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках; в местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень заглубляется, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Для доступа в многоквартирный жилой дом: беспрепятственный доступ в лифтовой холл; ширина входных дверей в свету не менее 1,20 м, без порогов; наличие телефонной связи, домофона. Для доступа во встроенно-пристроенные объекты общественного назначения: входные площадки оборудованы пандусами с нормативными продольным уклоном; ширина входных дверей не менее 1,20 м без порогов; смотровые панели в полотнах наружных дверей из противоударного стекла; светящиеся указатели «Выход» на путях эвакуации.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусматривается светодиодными светильниками, устанавливаемыми на стене здания. Управление наружным освещением и подсветкой фасада осуществляется автоматически от фотореле. Вид сети инженерно-технического обеспечения: Наружное освещение Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное Унитарное Предприятие. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:«БАРНАУЛГОРСВЕТ» Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225008387. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:18.11.2016 года.Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №117.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1067В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 588 610,88 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1067К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 134 306,64 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1027**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 886 609,18 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/719**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **817 367,22 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульская тепломагистральная компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224172666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 155 809,89 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Барнаул"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2222027078**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16-129**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225122570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **126**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2222818739**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **367**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **76**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **76**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	54.2	2
2	Квартира	2	1	84.5	3
3	Квартира	2	1	37.3	1
4	Квартира	2	1	37.4	1
5	Квартира	2	1	36.8	1
6	Квартира	2	1	37.3	1
7	Квартира	2	1	63.1	3
8	Квартира	2	1	63.1	2
9	Квартира	2	1	56.2	2
10	Квартира	3	1	54.3	2
11	Квартира	3	1	84.8	3
12	Квартира	3	1	37.4	1
13	Квартира	3	1	37.5	1
14	Квартира	3	1	36.9	1
15	Квартира	3	1	37.4	1
16	Квартира	3	1	63.4	3
17	Квартира	3	1	63.4	2
18	Квартира	3	1	56.4	2
19	Квартира	4	1	54.3	2
20	Квартира	4	1	84.8	3
21	Квартира	4	1	37.4	1
22	Квартира	4	1	37.5	1
23	Квартира	4	1	36.9	1
24	Квартира	4	1	37.4	1
25	Квартира	4	1	63.4	3
26	Квартира	4	1	63.4	2
27	Квартира	4	1	56.4	2
28	Квартира	5	1	54.3	2
29	Квартира	5	1	84.8	3
30	Квартира	5	1	37.4	1

31	Квартира	5	1	37.5	1
32	Квартира	5	1	36.9	1
33	Квартира	5	1	37.4	1
34	Квартира	5	1	63.4	3
35	Квартира	5	1	63.4	2
36	Квартира	5	1	56.4	2
37	Квартира	6	1	54.3	2
38	Квартира	6	1	84.8	3
39	Квартира	6	1	37.4	1
40	Квартира	6	1	37.5	1
41	Квартира	6	1	36.9	1
42	Квартира	6	1	37.4	1
43	Квартира	6	1	63.4	3
44	Квартира	6	1	63.4	2
45	Квартира	6	1	56.4	2
46	Квартира	7	1	54.3	2
47	Квартира	7	1	84.8	3
48	Квартира	7	1	37.4	1
49	Квартира	7	1	37.5	1
50	Квартира	7	1	36.9	1
51	Квартира	7	1	37.4	1
52	Квартира	7	1	63.4	3
53	Квартира	7	1	63.4	2
54	Квартира	7	1	56.4	2
55	Квартира	8	1	54.3	2
56	Квартира	8	1	84.8	3
57	Квартира	8	1	37.4	1
58	Квартира	8	1	37.5	1
59	Квартира	8	1	36.9	1
60	Квартира	8	1	37.4	1
61	Квартира	8	1	63.4	3
62	Квартира	8	1	63.4	2
63	Квартира	8	1	56.4	2
64	Квартира	9	1	54.3	2
65	Квартира	9	1	84.8	3
66	Квартира	9	1	37.4	1
67	Квартира	9	1	37.4	1
68	Квартира	9	1	36.9	1
69	Квартира	9	1	37.4	1
70	Квартира	9	1	63.4	3
71	Квартира	9	1	63.4	2
72	Квартира	9	1	56.4	2
73	Квартира	10	1	54.3	2

74	Квартира	10	1	84.8	3
75	Квартира	10	1	37.4	1
76	Квартира	10	1	37.4	1
77	Квартира	10	1	36.9	1
78	Квартира	10	1	37.4	1
79	Квартира	10	1	63.4	3
80	Квартира	10	1	63.4	2
81	Квартира	10	1	56.4	2
82	Квартира	11	1	54.3	2
83	Квартира	11	1	84.8	3
84	Квартира	11	1	37.4	1
85	Квартира	11	1	37.4	1
86	Квартира	11	1	36.9	1
87	Квартира	11	1	37.4	1
88	Квартира	11	1	63.4	3
89	Квартира	11	1	63.4	2
90	Квартира	11	1	56.4	2
91	Квартира	12	1	54.3	2
92	Квартира	12	1	84.8	3
93	Квартира	12	1	37.4	1
94	Квартира	12	1	37.4	1
95	Квартира	12	1	36.9	1
96	Квартира	12	1	37.4	1
97	Квартира	12	1	63.4	3
98	Квартира	12	1	63.4	2
99	Квартира	12	1	56.4	2
100	Квартира	13	1	54.3	2
101	Квартира	13	1	84.8	3
102	Квартира	13	1	37.4	1
103	Квартира	13	1	37.4	1
104	Квартира	13	1	36.9	1
105	Квартира	13	1	37.4	1
106	Квартира	13	1	63.4	3
107	Квартира	13	1	63.4	2
108	Квартира	13	1	56.4	2
109	Квартира	14	1	54.3	2
110	Квартира	14	1	84.8	3
111	Квартира	14	1	37.4	1
112	Квартира	14	1	37.4	1
113	Квартира	14	1	36.9	1
114	Квартира	14	1	37.4	1
115	Квартира	14	1	63.4	3
116	Квартира	14	1	63.4	2

117	Квартира	14	1	56.4	2
118	Квартира	15	1	54.3	2
119	Квартира	15	1	84.8	3
120	Квартира	15	1	37.4	1
121	Квартира	15	1	37.4	1
122	Квартира	15	1	36.9	1
123	Квартира	15	1	37.4	1
124	Квартира	15	1	63.4	3
125	Квартира	15	1	63.4	2
126	Квартира	15	1	56.4	2
127	Квартира	16	1	54.3	2
128	Квартира	16	1	84.8	3
129	Квартира	16	1	37.4	1
130	Квартира	16	1	37.4	1
131	Квартира	16	1	36.9	1
132	Квартира	16	1	37.4	1
133	Квартира	16	1	63.4	3
134	Квартира	16	1	63.4	2
135	Квартира	16	1	56.4	2
136	Квартира	17	1	54.3	2
137	Квартира	17	1	84.8	3
138	Квартира	17	1	37.4	1
139	Квартира	17	1	37.4	1
140	Квартира	17	1	36.9	1
141	Квартира	17	1	37.4	1
142	Квартира	17	1	63.4	3
143	Квартира	17	1	63.4	2
144	Квартира	17	1	56.4	2
145	Квартира	2	2	55.8	2
146	Квартира	2	2	63.1	2
147	Квартира	2	2	62	2
148	Квартира	2	2	37.4	1
149	Квартира	2	2	37.4	1
150	Квартира	2	2	55	2
151	Квартира	2	2	84.5	3
152	Квартира	2	2	36.3	1
153	Квартира	3	2	56	2
154	Квартира	3	2	63.4	2
155	Квартира	3	2	62.1	2
156	Квартира	3	2	37.5	1
157	Квартира	3	2	37.5	1
158	Квартира	3	2	55.1	2
159	Квартира	3	2	84.8	3

160	Квартира	3	2	36.4	1
161	Квартира	4	2	56	2
162	Квартира	4	2	63.4	2
163	Квартира	4	2	62.1	2
164	Квартира	4	2	37.5	1
165	Квартира	4	2	37.5	1
166	Квартира	4	2	55.1	2
167	Квартира	4	2	84.8	3
168	Квартира	4	2	36.4	1
169	Квартира	5	2	56	2
170	Квартира	5	2	63.4	2
171	Квартира	5	2	62.1	2
172	Квартира	5	2	37.5	1
173	Квартира	5	2	37.5	1
174	Квартира	5	2	55.1	2
175	Квартира	5	2	84.8	3
176	Квартира	5	2	36.4	1
177	Квартира	6	2	56	2
178	Квартира	6	2	63.4	2
179	Квартира	6	2	62.1	2
180	Квартира	6	2	37.5	1
181	Квартира	6	2	37.5	1
182	Квартира	6	2	55.1	2
183	Квартира	6	2	84.8	3
184	Квартира	6	2	36.4	1
185	Квартира	7	2	56	2
186	Квартира	7	2	63.4	2
187	Квартира	7	2	62.1	2
188	Квартира	7	2	37.5	1
189	Квартира	7	2	37.5	1
190	Квартира	7	2	55.1	2
191	Квартира	7	2	84.8	3
192	Квартира	7	2	36.4	1
193	Квартира	8	2	56	2
194	Квартира	8	2	63.4	2
195	Квартира	8	2	62.1	2
196	Квартира	8	2	37.5	1
197	Квартира	8	2	37.5	1
198	Квартира	8	2	55.1	2
199	Квартира	8	2	84.8	3
200	Квартира	8	2	36.4	1
201	Квартира	9	2	56	2
202	Квартира	9	2	63.4	2

203	Квартира	9	2	62.1	2
204	Квартира	9	2	37.4	1
205	Квартира	9	2	37.4	1
206	Квартира	9	2	55	2
207	Квартира	9	2	67	2
208	Квартира	9	2	54.1	2
209	Квартира	10	2	56	2
210	Квартира	10	2	63.4	2
211	Квартира	10	2	62.1	2
212	Квартира	10	2	37.4	1
213	Квартира	10	2	37.4	1
214	Квартира	10	2	55	2
215	Квартира	10	2	67	2
216	Квартира	10	2	54.1	2
217	Квартира	11	2	56	2
218	Квартира	11	2	63.4	2
219	Квартира	11	2	62.1	2
220	Квартира	11	2	37.4	1
221	Квартира	11	2	37.4	1
222	Квартира	11	2	55	2
223	Квартира	11	2	67	2
224	Квартира	11	2	54.1	2
225	Квартира	12	2	56	2
226	Квартира	12	2	63.4	2
227	Квартира	12	2	62.1	2
228	Квартира	12	2	37.4	1
229	Квартира	12	2	37.4	1
230	Квартира	12	2	55	2
231	Квартира	12	2	67	2
232	Квартира	12	2	54.1	2
233	Квартира	13	2	56	2
234	Квартира	13	2	63.4	2
235	Квартира	13	2	62.1	2
236	Квартира	13	2	37.4	1
237	Квартира	13	2	37.4	1
238	Квартира	13	2	55	2
239	Квартира	13	2	67	2
240	Квартира	13	2	54.1	2
241	Квартира	14	2	56	2
242	Квартира	14	2	63.4	2
243	Квартира	14	2	62.1	2
244	Квартира	14	2	37.4	1
245	Квартира	14	2	37.4	1

246	Квартира	14	2	55	2
247	Квартира	14	2	67	2
248	Квартира	14	2	54.1	2
249	Квартира	15	2	56	2
250	Квартира	15	2	63.4	2
251	Квартира	15	2	62.1	2
252	Квартира	15	2	37.4	1
253	Квартира	15	2	37.4	1
254	Квартира	15	2	55	2
255	Квартира	15	2	67	2
256	Квартира	15	2	54.1	2
257	Квартира	16	2	56	2
258	Квартира	16	2	63.4	2
259	Квартира	16	2	62.1	2
260	Квартира	16	2	37.4	1
261	Квартира	16	2	37.4	1
262	Квартира	16	2	55	2
263	Квартира	16	2	67	2
264	Квартира	16	2	54.1	2
265	Квартира	17	2	56	2
266	Квартира	17	2	127.8	5
267	Квартира	17	2	37.4	1
268	Квартира	17	2	37.4	1
269	Квартира	17	2	55	2
270	Квартира	17	2	67	2
271	Квартира	17	2	54.1	2
272	Квартира	2	3	109.2	3
273	Квартира	2	3	70.7	2
274	Квартира	2	3	45.9	1
275	Квартира	2	3	45.7	1
276	Квартира	2	3	71.9	2
277	Квартира	2	3	100.4	3
278	Квартира	3	3	109.2	3
279	Квартира	3	3	70.7	2
280	Квартира	3	3	45.9	1
281	Квартира	3	3	45.7	1
282	Квартира	3	3	71.9	2
283	Квартира	3	3	101	3
284	Квартира	4	3	109.2	3
285	Квартира	4	3	70.7	2
286	Квартира	4	3	45.9	1
287	Квартира	4	3	45.7	1
288	Квартира	4	3	71.9	2

289	Квартира	4	3	101	3
290	Квартира	5	3	109.2	3
291	Квартира	5	3	70.7	2
292	Квартира	5	3	45.9	1
293	Квартира	5	3	45.7	1
294	Квартира	5	3	71.9	2
295	Квартира	5	3	101	3
296	Квартира	6	3	109.2	3
297	Квартира	6	3	70.7	2
298	Квартира	6	3	45.9	1
299	Квартира	6	3	45.7	1
300	Квартира	6	3	71.9	2
301	Квартира	6	3	101	3
302	Квартира	7	3	109.2	3
303	Квартира	7	3	70.7	2
304	Квартира	7	3	45.9	1
305	Квартира	7	3	45.7	1
306	Квартира	7	3	71.9	2
307	Квартира	7	3	101	3
308	Квартира	8	3	109.2	3
309	Квартира	8	3	70.7	2
310	Квартира	8	3	45.9	1
311	Квартира	8	3	45.7	1
312	Квартира	8	3	71.9	2
313	Квартира	8	3	101	3
314	Квартира	9	3	109.2	3
315	Квартира	9	3	70.7	2
316	Квартира	9	3	45.7	1
317	Квартира	9	3	45.5	1
318	Квартира	9	3	72.1	2
319	Квартира	9	3	101	3
320	Квартира	10	3	109.2	3
321	Квартира	10	3	70.7	2
322	Квартира	10	3	45.7	1
323	Квартира	10	3	45.5	1
324	Квартира	10	3	72.1	2
325	Квартира	10	3	101	3
326	Квартира	11	3	109.2	3
327	Квартира	11	3	70.7	2
328	Квартира	11	3	45.7	1
329	Квартира	11	3	45.5	1
330	Квартира	11	3	72.1	2
331	Квартира	11	3	101	3

332	Квартира	12	3	109.2	3
333	Квартира	12	3	70.7	2
334	Квартира	12	3	45.7	1
335	Квартира	12	3	45.5	1
336	Квартира	12	3	72.1	2
337	Квартира	12	3	101	3
338	Квартира	13	3	109.2	3
339	Квартира	13	3	70.7	2
340	Квартира	13	3	45.7	1
341	Квартира	13	3	45.5	1
342	Квартира	13	3	72.1	2
343	Квартира	13	3	101	3
344	Квартира	14	3	109.2	3
345	Квартира	14	3	70.7	2
346	Квартира	14	3	45.7	1
347	Квартира	14	3	45.5	1
348	Квартира	14	3	72.1	2
349	Квартира	14	3	101	3
350	Квартира	15	3	109.2	3
351	Квартира	15	3	70.7	2
352	Квартира	15	3	45.7	1
353	Квартира	15	3	45.5	1
354	Квартира	15	3	72.1	2
355	Квартира	15	3	101	3
356	Квартира	16	3	109.2	3
357	Квартира	16	3	70.7	2
358	Квартира	16	3	45.7	1
359	Квартира	16	3	45.5	1
360	Квартира	16	3	72.1	2
361	Квартира	16	3	101	3
362	Квартира	17	3	109.2	3
363	Квартира	17	3	70.7	2
364	Квартира	17	3	45.7	1
365	Квартира	17	3	45.5	1
366	Квартира	17	3	72.1	2
367	Квартира	17	3	101	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	3	3.1	Кладовая №1	3.1
2	Нежилое помещение	подвал	3	4.6	Кладовая №2	4.6
3	Нежилое помещение	подвал	3	4.5	Кладовая №3	4.5

4	Нежилое помещение	подвал	3	5.8	Кладовая №4	5.8
5	Нежилое помещение	подвал	3	3.7	Кладовая №5	3.7
6	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №6	3.2
7	Нежилое помещение	подвал	3	3.4	Кладовая №7	3.4
8	Нежилое помещение	подвал	3	3.1	Кладовая №8	3.1
9	Нежилое помещение	подвал	3	2.9	Кладовая №9	2.9
10	Нежилое помещение	подвал	3	3.1	Кладовая №10	3.1
11	Нежилое помещение	подвал	3	2.7	Кладовая №11	2.7
12	Нежилое помещение	подвал	3	5.8	Кладовая №12	5.8
13	Нежилое помещение	подвал	3	3.7	Кладовая №13	3.7
14	Нежилое помещение	подвал	3	4.2	Кладовая №14	4.2
15	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №15	3.2
16	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №16	3.2
17	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №17	3.2
18	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №18	3.2
19	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №19	3.2
20	Нежилое помещение	подвал	3	3.1	Кладовая №20	3.1
21	Нежилое помещение	подвал	3	3.1	Кладовая №21	3.1
22	Нежилое помещение	подвал	3	3	Кладовая №22	3
23	Нежилое помещение	подвал	3	2	Кладовая №23	2
24	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №24	3.2
25	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №25	3.2
26	Нежилое помещение	подвал	3	2.2	Кладовая №26	2.2
27	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №27	3.2
28	Нежилое помещение	подвал	3	3.1	Кладовая №28	3.1
29	Нежилое помещение	подвал	3	3.2	Кладовая №29	3.2
30	Нежилое помещение	подвал	3	3.5	Кладовая №30	3.5
31	Нежилое помещение	подвал	3	3.5	Кладовая №31	3.5
32	Нежилое помещение	подвал	3	3.3	Кладовая №32	3.3
33	Нежилое помещение	подвал	3	2.2	Кладовая №33	2.2
34	Нежилое помещение	подвал	3	2.2	Кладовая №34	2.2
35	Нежилое помещение	подвал	3	2.7	Кладовая №35	2.7
36	Нежилое помещение	подвал	3	2.9	Кладовая №36	2.9
37	Нежилое помещение	подвал	3	3.7	Кладовая №37	3.7
38	Нежилое помещение	подвал	3	3.7	Кладовая №38	3.7
39	Нежилое помещение	подвал	3	2.8	Кладовая №39	2.8
40	Нежилое помещение	подвал	3	2.7	Кладовая №40	2.7
41	Нежилое помещение	подвал	3	2.7	Кладовая №41	2.7
42	Нежилое помещение	подвал	3	3.9	Кладовая №42	3.9
43	Нежилое помещение	подвал	3	3	Кладовая №43	3
44	Нежилое помещение	подвал	3	2.7	Кладовая №44	2.7
45	Нежилое помещение	подвал	3	2.6	Кладовая №45	2.6
46	Нежилое помещение	подвал	3	2.6	Кладовая №46	2.6

47	Нежилое помещение	подвал	3	2.6	Кладовая №47	2.6
48	Нежилое помещение	подвал	3	2.6	Кладовая №48	2.6
49	Нежилое помещение	подвал	3	3.6	Кладовая №49	3.6
50	Нежилое помещение	подвал	3	4.1	Кладовая №50	4.1
51	Нежилое помещение	подвал	3	2.9	Кладовая №51	2.9
52	Нежилое помещение	подвал	3	2.9	Кладовая №52	2.9
53	Нежилое помещение	подвал	3	3.9	Кладовая №53	3.9
54	Нежилое помещение	подвал	3	3.8	Кладовая №54	3.8
55	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	2	Кладовая №55	2
56	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	2	Кладовая №56	2
57	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	2	Кладовая №57	2
58	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	2	Кладовая №58	2
59	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	2	Кладовая №59	2
60	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	2	Кладовая №60	2
61	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	3	Кладовая №61	3
62	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	3	Кладовая №62	3
63	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	6.3	Кладовая №63	6.3
64	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	6.3	Кладовая №64	6.3
65	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	6.3	Кладовая №65	6.3
66	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	6.3	Кладовая №66	6.3
67	Нежилое помещение	подвал	Пристроенный объект общественного назначения	6.3	Кладовая №67	6.3
ОфисN1	Нежилое помещение	1	1	273.5	Кабинет	8.9
					Кабинет	13.6
					Кабинет	32.1
					Кабинет	17.2
					Кабинет	32.1
					Кабинет	7.7
					Кабинет	25.9
					Холл	11.1
					Холл	13.6
					Коридор	26.7
					Коридор	30.6
					Коридор	11.3
					Коридор	10.5
					Коридор	2.8
					Коридор	11.1
					Санузел	3
					Санузел	1.8
					Санузел	2.9
					Санузел	2.6
					Тамбур	5.5
					Лоджия	2.5
ОфисN2	Нежилое помещение	1	1	189.1	Холл	12.9

					Холл	12.4
					Коридор	23.9
					Коридор	16.9
					Коридор	11.4
					Коридор	5.7
					Санузел	3
					Санузел	2.5
					Санузел	3
					Санузел	1.8
					Кабинет	8.9
					Кабинет	13.5
					Кабинет	13.5
					Кабинет	13.5
					Кабинет	17.8
					Кабинет	20.1
					Тамбур	5.8
					Лоджия	2.5
ОфисN3	Нежилое помещение	1	1	144.2	Кабинет	18.6
					Кабинет	18.6
					Кабинет	8.8
					Кабинет	17.8
					Кабинет	12.7
					Холл	12.8
					Холл	8.8
					Коридор	3.7
					Коридор	4.3
					Коридор	5.7
					Коридор	5.5
					Коридор	5.6
					Санузел	3.9
					Санузел	2.1
					Санузел	3.1
					Санузел	1.9
					Тамбур	7.8
					Лоджия	2.5
ОфисN4	Нежилое помещение	1	1	68.1	Кабинет	9
					Кабинет	14
					Коридор	9.2
					Коридор	4.6
					Коридор	5.6
					Холл	12.1
					Санузел	3.2
					Санузел	2.4

					Тамбур	5.5
					Лоджия	2.5
ОфисN5	Нежилое помещение	1	1	63.6	Кабинет	31.9
					Холл	9.3
					Коридор	9.3
					Коридор	2.8
					Санузел	1.8
					Санузел	3
					Тамбур	5.5
ОфисN6	Нежилое помещение	1	1	139.5	Кабинет	9
					Кабинет	9.9
					Кабинет	11.6
					Кабинет	16.9
					Холл	18.4
					Коридор	17.4
					Коридор	9.9
					Коридор	14.9
					Коридор	13.4
					Гардероб	7.1
					Санузел	3.2
					Санузел	2.3
					Тамбур	5.5
ОфисN7	Нежилое помещение	1	3	187.7	Кабинет	130.8
					Санузел	1.9
					Санузел	1.9
					Санузел	1.5
					Санузел	1.5
					Ком.уб.инв.	2.9
					Коридор	42.3
					Тамбур	4.9
ОфисN8	Нежилое помещение	1	3	257.5	Коридор	53.3
					Санузел	1.7000000000000002
					Санузел	1.7000000000000002
					Санузел	2.6
					Санузел	2.6
					Ком.уб.инв.	4.2
					Кабинет	182.6
					Тамбур	8.8
ОфисN9	Нежилое помещение	1	Пристроенный объект общественного назначения	129	Коридор	45.5
					Кабинет	74.6
					Санузел №1	1.5
					Санузел №1	1.7000000000000002
			-		КУИ	1.9

					Санузел №2	2.3
					Санузел №2	1.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	509.7
2	Общий узел учета тепла	Подземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	16.6
	Электрощитовая, ОПС	Подземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	15.4
3	Тамбура наружные	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	9
4	Тамбура внутренние	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	16.3
5	Колясочная	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	17.4
	КУИ	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	5.7
6	Тамбур-шлюзы	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Общественное	62.9
7	Лестничная клетка	Надземная часть здания Блок-секцияN 1	Общественное	363.3
8	Лифтовые холлы	Надземная часть здания Блок-секцияN 1	Общественное	149.3
9	Общие коридоры	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Общественное	757
10	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	404.5
11	Водомерный узел	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	10.6
12	ИТП	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	50.9
	Помещение пожарных насосов	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	20.4
13	Тамбур	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	8.2
14	Тамбура наружные	Первый этаж Блок секция №2	Общественное	9
15	Тамбура внутреннии	Первый этаж Блок секция №2	Общественное	16.3
16	Колясочная	Первый этаж Блок секция №2	Общественное	17.7
17	Лестничная клетка	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	363.3
18	Общий коридор	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	682.6
19	Тамбур-шлюз	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	62.9
20	Лифтовой холл	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	149.3
21	КУИ	Первый этаж Блок секция №2	Техническое	5.7
22	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть здания Блок секция №3	Техническое	19.9
23	Электрощитовая	Подземная часть здания Блок секция №3	Техническое	21
24	Коридор	Подземная часть здания Блок секция №3	Общественное	383.2
25	Лифтовые холлы	Подземная часть здания Блок секция №3	Общественное	9.5
26	Ком.уб.инв. (КУИ)	Первый этаж Блок секция №3	Техническое	6.5
27	Тамбура внутренние	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	34.3
28	Колясочная	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	15.7
29	Холл	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	64.5
30	Помещение консъежа	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	8.2
31	Коридор	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	9.5
32	Помещение охрано-пожарной сигнализации	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	10

33	Санузел	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	2.8
34	Тамбур-шлюзы	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	58
35	Лестничная клетка	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	313.1
36	Лифтовые холлы	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	161.8
37	Общие коридоры	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	548.8
38	Технические ниши	Надземная часть здания Блок секция №3	Техническое	58.2
39	Теплый чердак	Надземная часть здания Блок секция №3	Техническое	508.5
40	Машинные помещения лифтов	Помещение на отм. +54,450 Блок секция №3	Техническое	21.6
41	Проезд	Подземный этаж подземной автостоянки	Общественное	607
42	Коридор	Подземный этаж подземной автостоянки	Общественное	46.4
43	Тамбур шлюз	Подземный этаж подземной автостоянки	Общественное	3.2
44	Электрощитовая	Подземный этаж подземной автостоянки	Техническое	8.1
45	Лестничная клетка (Вход №1, №2	Подземная автостоянка	Общественное	23.1
46	Въезд	Подземной автостоянка	Общественное	34.8
47	Коридор	Подземная часть пристроенного объекта общественного назначения	Общественное	75.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ 1, ВРУ 2, ВРУ 3	Электроснабжение дома
5	Блок-секция 3. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ 4, ВРУ 5	Электроснабжение дома
6	Блок-секция 1. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
7	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
8	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
9	Блок-секция 2. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
11	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
12	Блок-секция 3. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
13	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
14	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
15	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
16	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
17	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

19	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
20	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
21	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
23	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
24	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
25	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
27	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
28	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
29	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
31	Пристроенный объект общественного назначения. Подземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
32	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система отопления	Отопление
33	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система отопления	Отопление
34	Подземная и надземная части, блок-секция №3	Система отопления	Отопление
35	Подземная и надземная части, пристроенного объекта общественного назначения	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система вентиляции	Вентиляция
37	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система вентиляции	Вентиляция
38	Подземная и надземная части, блок-секция №3	Система вентиляции	Вентиляция
39	Подземная и надземная части, пристроенного объекта общественного назначения	Система вентиляции	Вентиляция
40	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
41	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
42	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
43	Надземная часть, пристроенного объекта общественного назначения	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **823 628 170 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **9 313 105 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:010418:35**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810223100003551**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **334**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **21**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 441 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **633,4 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **843 470 360 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **45 491 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Заключение о соответствии многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров ДДУ в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов эскроу №43 от 05.08.2019. Заключение о соответствии Застройщика и проектной декларации №54 от 20.12.2018**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаулстройизыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаулгражданпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224079963**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-020630-2019**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Агентство "Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2225189133**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-229-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.08.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-229-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.08.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.03.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-229-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.08.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.06.2020**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию. г.Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **68**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.03.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.07.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Городской округ- город Барнаул Алтайского края**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **68**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **29.03.2017**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **11.07.2017**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Городской округ- город Барнаул Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:010418:35**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9754,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **59**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **59**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	16	Машино-место №1	16
2	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №2	14
3	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №3	15.6
4	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №4	15.6
5	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	13.7	Машино-место №5	13.7
6	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №6	15.6
7	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №7	15
8	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №8	14
9	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №9	15.6
10	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №10	15
11	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №11	14
12	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №12	15.6
13	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №13	15
14	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №14	14
15	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №15	15.6
16	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №16	15
17	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №17	15
18	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №18	15
19	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №19	14
20	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №20	15.6
21	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №21	14
22	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.2	Машино-место №22	15.2
23	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14.6	Машино-место №23	14.6
24	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №24	15
25	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №25	15.6
26	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №26	14
27	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №27	15.6
28	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №28	14
29	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №29	15
30	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №30	15
31	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	13.4	Машино-место №31	13.4
32	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.1	Машино-место №32	15.1
33	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №33	15.6
34	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №34	15

35	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №35	14
36	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №36	15.6
37	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №37	15
38	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №38	14
39	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №39	15.6
40	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	16	Машино-место №40	16
41	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №41	15
42	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №42	15.6
43	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №43	14
44	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №44	15
45	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №45	15.6
46	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №46	14
47	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №47	15
48	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №48	15.6
49	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №49	14
50	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №50	15
51	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №51	15.6
52	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №52	14
53	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15	Машино-место №53	15
54	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	16.6	Машино-место №54	16.6
55	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	15.6	Машино-место №55	15.6
56	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	14	Машино-место №56	14
57	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	16.4	Машино-место №57	16.4
58	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	12	место для мотоцикла №58	12
59	Нежилое помещение	подземный этаж	Подземная автостоянка	10.1	место для мотоцикла №59	10.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **31 381 430 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **9 313 105 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:010418:35**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823100005218**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **23**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **186,3 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 650 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150 000 000,00 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Заключение о соответствии Застройщика и проектной декларации №54 от 20.12.2018**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.03.2019	Раздел 1. Пояснительная записка	Изменение 1 (изменение конструктива 1 этажа)
2	06.03.2019	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Изменение 2 (изменение конструктива 1 этажа)
3	06.03.2019	Раздел.3 Архитектурные решения	Изменение 3 (изменение конструктива 1 этажа)
4	06.03.2019	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение 4 (изменение конструктива 1 этажа)
5	06.03.2019	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменение 5 (изменение конструктива 1 этажа)
6	06.03.2019	Раздел 6. Проект организации строительства	Изменение 6 (изменение конструктива 1 этажа)
7	06.03.2019	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	Изменение 7 (изменение конструктива 1 этажа)
8	06.03.2019	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение 8 (изменение конструктива 1 этажа)
9	06.03.2019	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	Изменение 9 (изменение конструктива 1 этажа)
10	06.03.2019	Раздел 11. Требования к обеспечению безопасной организации зданий	Изменение 10 (изменение конструктива 1 этажа)
11	06.03.2019	Раздел 12. Сведения о нормативной переодичности	Изменение 11 (изменение конструктива 1 этажа)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747231959674396707259705984796434570 94

Владелец: **ООО "СЗ "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ", Отмашкин Андрей Викторович, Барнаул**

Действителен: с 15.04.2019 по 15.07.2020