

Градостроительный план земельного участка

№ Р Ф - 5 7 - 2 - 01 - 0 - 00 - 2 0 2 1 - 0 096

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения Цуканова Владимира Владимировича № 8/634 от 12.02.2021, взамен градостроительного плана земельного участка №RU57301000-0101-2020 от 16.03.2020

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Орловская область

(субъект Российской Федерации)

г. Орел

(муниципальный район или городской округ)

-

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	354882.58	1286971.20
2	354926.08	1287013.79
3	354930.17	1287045.76
4	354883.91	1287091.02
5	354878.19	1287096.67
6	354837.34	1287136.03
7	354834.88	1287133.69
8	354824.69	1287142.53
9	354810.85	1287154.96
10	354782.22	1287123.36
11	354778.92	1287126.41
12	354747.60	1287091.46
13	354751.67	1287087.76
14	354751.72	1287087.66
15	354808.60	1287035.63

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории – 57:25:0021112:3

Площадь земельного участка – 16 198,6 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 3 единицы

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Отделом документации по планировке территории, исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области –
главного архитектора Орловской области

(ф.и.о., должность, уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.
(при наличии)

(подпись)

В. С. Миронов
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

04.03.2021

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

См. лист 5

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – Зона застройки многоэтажными жилыми домами. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Орловский городской Совет народных депутатов, Решение № 38/616-ГС от 30 октября 2008 года " Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Орел"

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код
Основные виды разрешенного использования		
1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
3	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
4	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2
5	Дома социального обслуживания	3.2.1
6	Оказание социальной помощи населению	3.2.2
7	Оказание услуг связи	3.2.3
8	Бытовое обслуживание***	3.3
9	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
10	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
11	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
12	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
13	Государственное управление	3.8.1
14	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
15	Магазины*	4.4
16	Банковская и страховая деятельность	4.5

17	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
18	Площадки для занятий спортом	5.1.3
19	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
20	Историко-культурная деятельность**	9.3
21	Улично-дорожная сеть	12.0.1
Условно разрешенные виды использования		
22	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
24	Блокированная жилая застройка	2.3
25	Общежития	3.2.4
26	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
27	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1
28	Религиозное управление и образование	3.7.2
29	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
30	Приюты для животных	3.10.2
31	Деловое управление	4.1
32	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)*	4.2
33	Общественное питание*	4.6
34	Гостиничное обслуживание	4.7
35	Развлекательные мероприятия	4.8.1
36	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий*	5.1.1
37	Связь	6.8
Вспомогательные виды разрешенного использования		
38	Обслуживание жилой застройки	2.7
39	Хранение автотранспорта	2.7.1
40	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
41	Служебные гаражи	4.9
42	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:

* - размещение объектов, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2).

** (код 9.3) - применяется к земельным участкам, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

*** - размещение объектов, при условии соблюдения требований п. 4.10 СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 (с Изменениями N 1, 2, 3).

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4	5	6	7	8
Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели		

Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	25 м	Мин. 800 м ²	минимальный отступ от границ участка - 6м;	25 этажей для жилых объектов	для жилых объектов: 1 - 40% 2 - 40% 3 - 37% 4 - 36% 5 - 35% 6 - 34% 7 - 32% 8 - 30% 9 - 27% 10 - 24% 11 - 23% 12 - 22% 13 - 21% 14 - 20% 15 - 19% 16 - 18% 17 - 18% 18 - 17% 19 - 17% 20 - 16% 21 - 15% 22 - 15% 23 - 14% 24 - 14% 25 - 13% для блокированной жилой застройки - 50% для нежилых объектов - 60%	-	мини мальн ый отст уп от красн ой линии - 3м в случа е если красн ая линия совпа дает с границ цей земел ьного участ ка или перес екает его, за основ у прини мает ся отст уп, устан овлен ный от красн ой линии.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объекта капитального строительства	
			Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

Объект незавершенного строительства

№ I, Общая площадь: 38 035.20 кв.м
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентарный или кадастровый номер 57:25:0021112:34,

№ -, -
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентарный или кадастровый номер 57:25:0021112:25,

№ -, -
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентарный или кадастровый номер 57:25:0021112:26,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ -, Информация отсутствует
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре - от -

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								

Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Охранная зона для строительства трансформаторной подстанции на объекте "Многоквартирного жилого комплекса" по адресу г. Орел, ул. Межквартальная 3; 57:25-6.998

Земельный участок частично расположен в границах зоны, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 533,00 кв. м. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

Охранная зона от трансформаторной подстанции

Земельный участок частично расположен в границах зоны, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 237,04 кв. м. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций 57:25-6.11

Земельный участок частично расположен в границах зоны, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 27,00 кв. м. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями N 1, 2)

- СП 62.13330.2011* ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ СНиП 42-01-2002

Актуализированная редакция.

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция

СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N 1)

Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций 57:25-6.392

Земельный участок частично расположен в границах зоны, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет **25,00 кв. м.** Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями N 1, 2)

- СП 62.13330.2011* ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ СНиП 42-01-2002

Актуализированная редакция.

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N 1)

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территории, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона для строительства трансформаторной подстанции на объекте "Многоквартирного жилого комплекса" по адресу г. Орел, ул. Межквартальная 3 57:25-6.998	150	354788.23	1287097.20
	151	354788.92	1287101.04
	152	354788.09	1287104.85
	153	354785.86	1287108.05
	154	354782.22	1287111.56
	155	354778.93	1287113.67
	156	354775.08	1287114.36
	157	354771.27	1287113.52
	158	354768.06	1287111.28
	159	354764.60	1287107.67
	160	354762.51	1287104.39
	161	354761.82	1287100.56
	162	354762.65	1287096.76
	163	354764.87	1287093.56
	164	354768.50	1287090.05
	165	354771.79	1287087.94
	166	354775.63	1287087.24
	167	354779.45	1287088.08
168	354782.66	1287090.31	

	169	354786.13	1287093.92
	150	354788.23	1287097.20
Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций 57:25-6.11	6	354745.68	1287083.02
	7	354757.01	1287098.36
	8	354756.26	1287105.24
	9	354722.23	1287135.09
	22	354719.25	1287134.92
	23	354754.26	1287104.21
	24	354754.83	1287098.95
	25	354742.82	1287082.69
	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций 57:25-6.392	6	354745.41
7		354756.80	1287098.42
8		354756.07	1287105.14
9		354720.68	1287136.20
48		354720.68	1287133.53
49		354754.16	1287104.16
50		354754.72	1287098.97
51		354742.68	1287082.68

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

57:25:0021112, кадастровый квартал

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Информация отсутствует

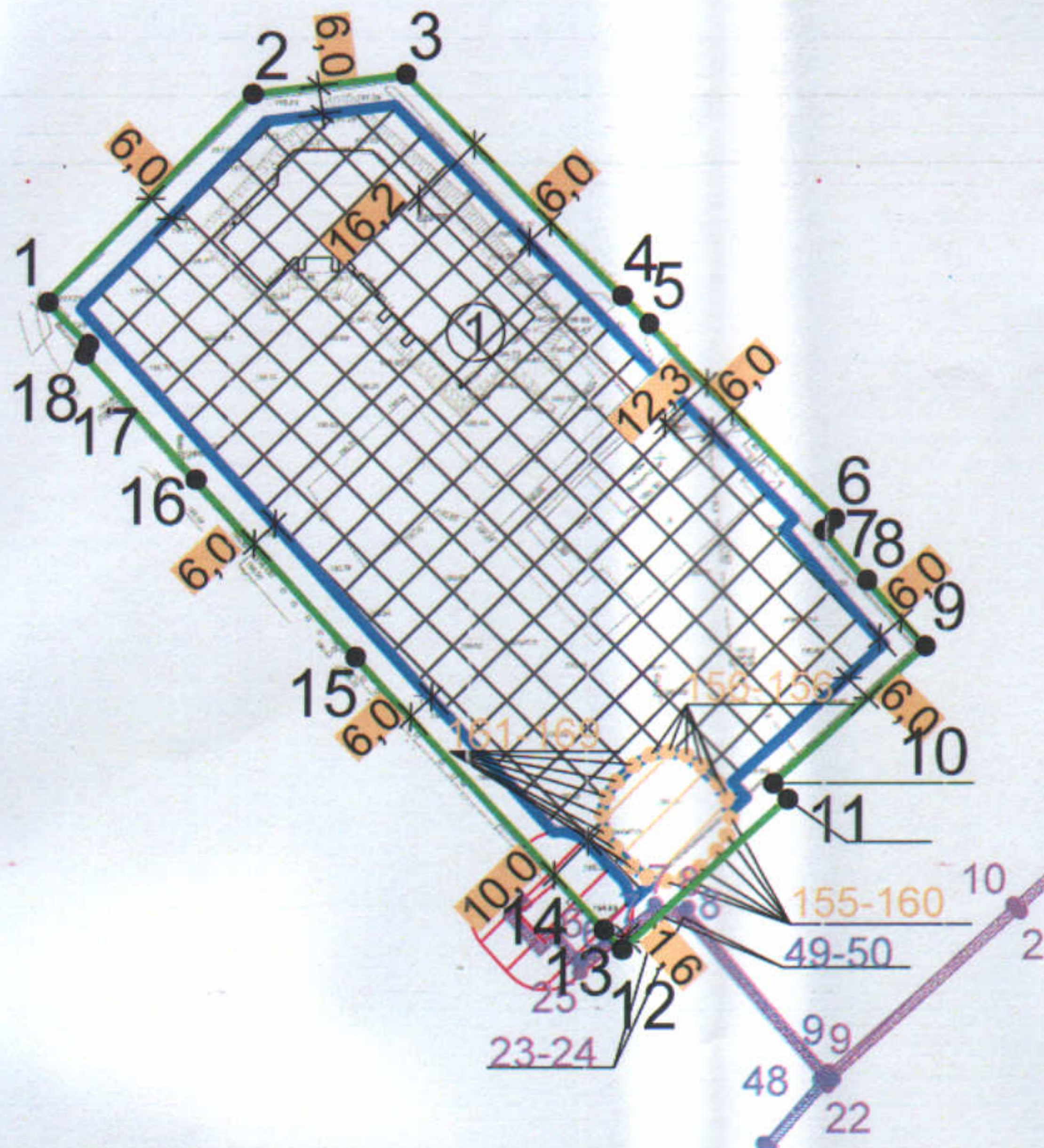
10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Орловского городского Совета народных депутатов от 30.06.2011 года № 5/0073-ГС «О правилах благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Город Орел»

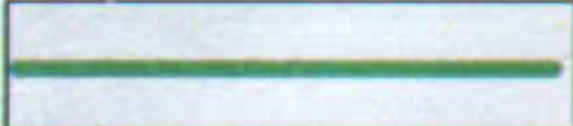

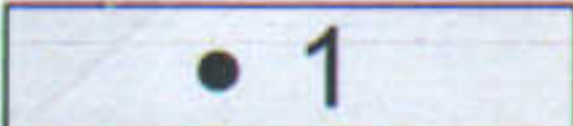

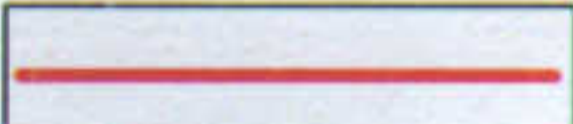

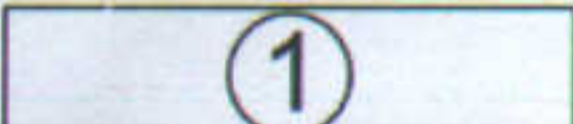



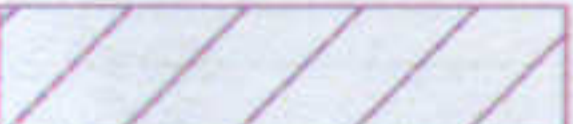

11. Информация о красных линиях:

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



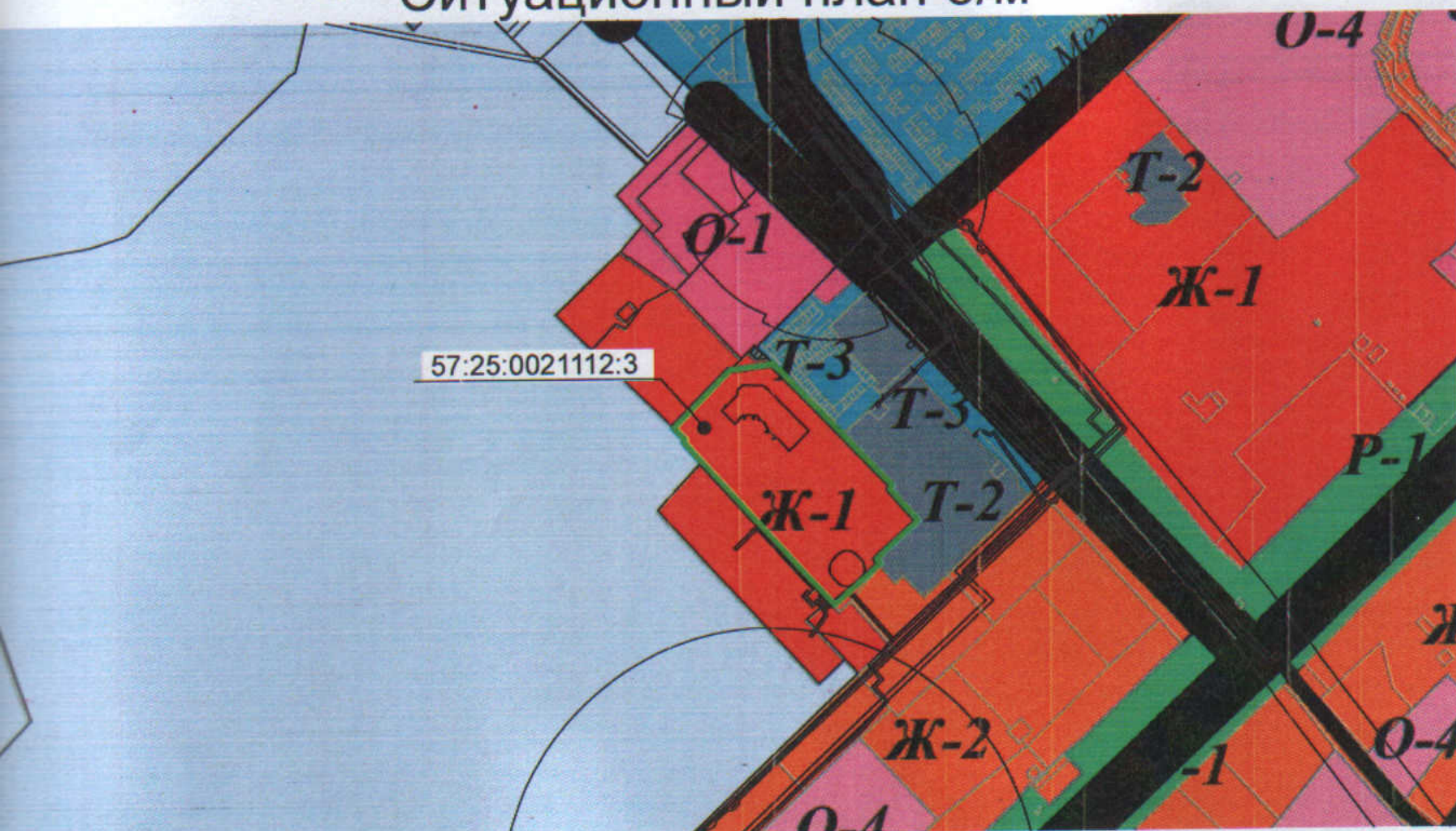
Условные обозначения

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | -- граница земельного участка |  | границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствуют) |
|  | -- точки границ земельного участка |  | границы зон действия публичных сервитутов (отсутствуют) |
|  | -- красные линии (отсутствуют) |  | охранная зона от трансформаторной подстанции |
|  | -- номера объектов капитального строительства | | |
|  | -- место допустимого размещения объектов | | |
|  | -- точки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (отсутствуют) | | |
|  | охранная зона для строительства трансформаторной подстанции на объекте "Многоквартирного жилого комплекса" по адресу г. Орел, ул. Межквартальная 3; 57:25-6.998 | | |
|  | зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций (57:25-6.11) | | |
|  | зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций (57:25-6.392) | | |

Экспликация

№	Наименование объекта	Примечание
1	Объект незавершенного строительства	существующее

Ситуационный план б/м



Примечание

Обеспечить сохранность существующих и (или) вынос в границах участка инженерных сетей.

Примечание

Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства должны осуществляться с соблюдением градостроительных, пожарных и иных действующих технических регламентов, норм и правил.

Ведомость координат характерных точек границ земельного участка

Площадь земельного участка
16 198 кв. м

№	X	Y
1	354882.58	1286971.20
2	354926.08	1287013.79
3	354930.17	1287045.76
4	354883.91	1287091.02
5	354878.19	1287096.67
6	354837.34	1287136.03
7	354834.88	1287133.69
8	354824.69	1287142.53
9	354810.85	1287154.96
10	354782.22	1287123.36
11	354778.92	1287126.41
12	354747.60	1287091.46
13	354751.67	1287087.76
14	354751.72	1287087.66
15	354808.60	1287035.63

Площадь земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021112:3 - 16 198 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области

Исполнитель	Анненкова Н. М.	Чертеж градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орел, ул Межквартальная, 3	Масштаб	Лист	Листов
Исполнитель	Афонина А. А.		1:2000	5	5
Исполнитель	Комарова Ю.С.				

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

Всего на 5 листах

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области

01.03.2021 г.

В.С. Миронов

