

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования¹

см. приложение № 1, 2, 3

М 1:1000, б/м, б/м (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства^{2, 3}

_____ (масштаб)

Градостроительный план на линейные объекты создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000 (при подготовке картографического материала необходимо руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства)⁴

Площадь земельного участка 1,61986 га га.^{2, 3, 4}

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план);^{2, 4}
- границы земельного участка и координаты поворотных точек;^{2, 3, 4}
- красные линии;^{2, 3, 4}
- обозначение существующих (на дату предоставления документа) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства) и их номера по порядку, в том числе не соответствующих градостроительному регламенту;^{2, 4}
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство;^{2, 4}
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и номера этих зон по порядку (на основании документации по планировке территории, в соответствии с которой принято решение о выкупе, резервировании с последующим выкупом);^{2, 3, 4}
- места допустимого размещения объекта капитального строительства;^{2, 4}
- информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны);^{2, 4}
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии);^{2, 3, 4}
- параметры разрешенного строительства.²

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе (1: 500), выполненной в июне 2012 года (дата)

МУП «Управление разработки градостроительной документации г. Орла»
(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан
17.01.2013 года МУП «Управление разработки градостроительной документации г. Орла»
(дата, наименование организации)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства^{1, 2, 3, 4}

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления

Орловским городским Советом народных депутатов

Решение от 30 октября 2008 года № 38/616-ГС

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка^{2, 3, 4}

Территориальная зона О-1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения.
Зоны ограничения использования территории – Н-1 – санитарно – защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (производственно-, санитарно-, инженерно – технических объектов).

основные виды разрешенного использования земельного участка

Код вида использования	Вид использования недвижимости	01
1.000	ПОСТОЯННОЕ И ВРЕМЕННОЕ ПРОЖИВАНИЕ	
1.300	Временное проживание	
1.310	Гостиницы, центры обслуживания туристов	0
2.000	ВОСПИТАНИЕ, ОБРАЗОВАНИЕ, ПОДГОТОВКА КАДРОВ	
2.100	Детские дошкольные учреждения (ДДУ), средние общеобразовательные учреждения: школы, гимназии, лицеи	
2.120	Без ограничения количества детей	0
3.000	ОТПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТА	
3.100	Объекты без проживания: мечети, храмы, церкви, часовни	0
4.000	ТОРГОВЛЯ, ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ, БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	
4.100	Объекты без обслуживания вне полностью закрытого здания (кроме ночных)	
4.110	Объекты, рассчитанные на малый поток посетителей (менее 150 кв. м. общей площади)	0
4.120	Объекты, рассчитанные на средний поток посетителей (от 150 до 500 кв. м. общей площади)	0
4.130	Объекты, рассчитанные на большой поток посетителей (более 500 кв. м. общей площади)	0
4.200	Объекты с обслуживанием вне полностью закрытого здания	
4.210	Объекты, рассчитанные на малый поток покупателей (менее 500 кв. м. площади)	0
4.220	Объекты, рассчитанные на большой поток покупателей (более 500 кв. м. площади)	0
4.300	Объекты с особым (вечерним, ночным и/или круглосуточным) режимом работы: ночные бары, рестораны, кафе, магазины «24 часа».	0
5.000	КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО	
5.100	Библиотеки, клубы (кроме ночных), детские и взрослые музыкальные, художественные, хореографические школы и студии.	0
5.200	Зрелищные объекты: театры, кинотеатры, видео залы, цирки, планетарии, концертные залы	
5.210	Объекты вместимостью до 300 мест	0
5.220	Объекты без ограничения вместимости	0
5.300	Музеи, выставочные залы.	0
5.500	Теле- и радиостудии, киностудии, студии звукозаписи, редакции газет и журналов, издательства	0
6.000	ОТДЫХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ	
6.300	Сады, скверы	0
6.400	Парки культуры и отдыха	0
6.500	Лесопарки	0
7.000	ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ	
7.100	Комплексы для занятий физкультурой и спортом	
7.110	Без мест для зрителей (физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные комплексы, спортивные залы, бассейны, спортивные площадки, теннисные корты и аналогичные объекты)	0
8.000	ЗДРАВООХРАНЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ	
8.200	Поликлиники, амбулаторные учреждения	
8.210	Амбулаторно-поликлинические учреждения: территориальные поликлиники для детей и взрослых, специализированные поликлиники, диспансеры	0
8.220	Пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты	0
8.300	Объекты инфраструктуры здравоохранения	
8.320	Станции переливания крови	0
8.330	Станции скорой и неотложной помощи	0
8.340	Санитарно-эпидемиологические станции, дезинфекционные станции, судебно-медицинская экспертиза	0

Код вида использования	Вид использования недвижимости	01
9.000	ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
9.100	Жилищно-эксплуатационные службы	
9.110	Без ремонтных мастерских и гаражей	0
9.200	Бани, сауны, химчистки, прачечные, парикмахерские, ателье	0
10.000	АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И УЧРЕЖДЕНИЯ	
10.100	Государственные, административные, общественные организации и учреждения	
10.110	Объекты органов государственной власти и местного самоуправления	
10.111	Объекты органов государственной власти	0
10.112	Объекты органов местного самоуправления и общественного самоуправления	0
10.120	<i>Охрана общественного порядка, пожарная охрана</i>	
10.121	Отделения государственной инспекции безопасности дорожного движения, пожарной охраны	0
10.122	Отделения полиции, опорные пункты охраны общественного порядка	0
10.140	Государственные и муниципальные учреждения, рассчитанные на обслуживание населения (архивы, информационные центры, загсы, дворцы бракосочетания, дворцы малютки)	0
10.150	Общественные объединения и организации, творческие союзы, международные организации	0
10.200	Бизнес-центры, офисные центры, офисы фирм, компаний	
10.210	С ограничением количества рабочих мест до 15	0
10.220	Без ограничения количества рабочих мест	0
10.300	Отделения связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты	0
10.400	Учреждения кредитования, страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические, рекламные агентства	0
10.410	С ограничением количества рабочих мест до 15	0
10.420	Без ограничения количества рабочих мест	0
10.500	Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации, компьютерные центры	0
10.600	Научные и опытные станции, метеорологические станции	0
13.000	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
13.300	АТС, районные узлы связи, телефонные станции	0
13.400	КНС, распределительные подстанции, трансформаторные подстанции, газораспределительные подстанции, электроподстанции, котельные небольшой мощности	0
13.500	Водопроводные сооружения	
13.510	Водопроводные повысительные станции перекачки, водонапорные башни, водозаборные скважины	0
13.600	Канализационные сооружения	
13.620	Локальные очистные сооружения и очистные сооружения поверхностного стока	0
13.900	Технические зоны: линии электропередачи, трубопроводы,	0
14.000	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
14.100	Обслуживание и хранение городского и индивидуального транспорта	
14.130	Пешеходные переходы (подземные, надземные)	0
14.150	<i>Подъездные пути</i>	
14.151	Автомобильная подъездная дорога	0
14.153	Автомобильная дорога общего пользования	0
14.154	Автомобильная дорога необщего пользования	0
14.200	Транспортное обслуживание	
14.210	<i>Автовокзалы, железнодорожные вокзалы и станции</i>	
14.220	Пирсы, причалы городского водного транспорта	0

Код вида использования	Вид использования недвижимости	0-1
17.000	ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
17.300	Объекты инженерной защиты населения от чрезвычайных ситуаций	0

условно разрешенные виды использования земельного участка:

Код вида использования	Вид использования недвижимости	0-1
1.000	ПОСТОЯННОЕ И ВРЕМЕННОЕ ПРОЖИВАНИЕ	
1.100	Постоянное проживание	
1.110	Индивидуальные жилые дома	у
1.120	Многokвартирные жилые дома	
1.121	Многokвартирные жилые дома до 2-х этажей	у
1.124	Многokвартирные жилые дома 5 -18 этажей (в том числе, технический)	у
1.125	Многokвартирные жилые дома 19-22 этажа, (в том числе, технический)	у
1.130	Жилые здания специального назначения	
1.131	Жилые дома для престарелых и семей с инвалидами	у
2.000	ВОСПИТАНИЕ, ОБРАЗОВАНИЕ, ПОДГОТОВКА КАДРОВ	
2.200	Учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры, курсы профессионального обучения	
2.220	Без ограничения количества учащихся	у
3.000	ОТПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТА	
3.200	Объекты с проживанием: монастыри, подворья	у
5.000	КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО	
5.400	Специальные парки (зоопарки, ботанические сады)	у
6.000	ОТДЫХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ	
6.100	Объекты досуга и развлечения	
6.110	Развлекательные центры, ночные клубы, дискотеки	у
6.120	Комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки	у
6.200	Объекты отдыха	
6.210	Базы и дома отдыха, пансионаты, туристические базы, санатории, санатории-профилактории, детские лагеря отдыха	у
6.220	Мотели, кемпинги	у
6.600	Оборудованные пляжи, лодочные станции	у
7.000	ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ	
7.100	Комплексы для занятий физкультурой и спортом	
7.120	С местами для зрителей (стадионы, спортивные комплексы)	у
7.200	Стадионы технических видов спорта, стрельбища	у
7.300	Конноспортивные клубы, манежи для верховой езды	у
7.400	Школы и клубы служебного собаководства	у
7.500	Яхт-клубы	у
8.000	ЗДРАВООХРАНЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ	
8.100	Больничные учреждения	
8.110	Больницы и клиники общего профиля, стационары при медицинских институтах, специализированные медицинские центры и медсанчасти	у
8.400	Объекты социального обеспечения	
8.410	Дома-интернаты для престарелых, инвалидов и детей	у
8.420	Приюты, ночлежные дома	у

Код вида использования	Вид использования недвижимости	01
9.000	ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
9.100	Жилищно-эксплуатационные службы	
9.120	С ремонтными мастерскими и гаражами	у
9.300	Общественные туалеты	у
9.400	Ветеринарные поликлиники и станции	
9.410	С содержанием животных	у
9.420	Без содержания животных	у
9.500	Ритуальные услуги	
9.530	Бюро, магазины ритуального обслуживания	у
10.000	АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И УЧРЕЖДЕНИЯ	
10.100	Государственные, административные, общественные организации и учреждения	
10.130	Таможня	у
13.000	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
13.700	Передающие и принимающие станции радио- и телевидения, связи	у
14.000	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
14.100	Обслуживание и хранение городского и индивидуального транспорта	
14.110	<i>Гаражи индивидуального легкового автотранспорта</i>	
14.112	Гаражные кооперативы, гаражи боксового типа	у
14.113	Многоэтажные и подземные гаражи и стоянки	у
14.120	Объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки)	у
14.200	Транспортное обслуживание	
14.210	<i>Автовокзалы, железнодорожные вокзалы и станции</i>	
14.211	Автовокзалы	у
14.240	Агентства по обслуживанию пассажиров	у
14.300	Объекты инфраструктуры городского транспорта	
14.310	Тяговые подстанции	у
14.320	Оборотные площадки городского пассажирского транспорта	у

вспомогательные виды использования земельного участка:

Код вида использования	Основные и условные виды разрешенного использования недвижимости	Вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости
1	2	3
1.000	Постоянное и временное проживание	
1.100	Постоянное проживание	
1.110	Индивидуальные жилые дома	- строения и здания для индивидуальной трудовой деятельности (типа столярных мастерских), летние гостевые домики, семейные бани, надворные туалеты; - гаражи или стоянки 1-3 места; - хозяйственные постройки (хранение дров, инструмента); - строения для содержания мелких домашних животных (собак, кроликов, коз и т.д.) - площадки: детские, хозяйственные, отдыха; - сады, огороды, палисадники; - водоемы, водозаборы; - теплицы, оранжереи Все виды применяются в границах личных земельных участков без нарушения принципов добрососедства)
1.120	<i>Многоквартирные жилые дома</i>	
1.121	Многоквартирные жилые дома до 2-х этажей	- гаражи или гостевые стоянки; - хозяйственные постройки (хранение дров, инструмента); - площадки: детские, хозяйственные, отдыха; - сады, огороды, палисадники; - водозаборы;

		- теплицы Все виды применяются в границах земельных участков без нарушения принципов добрососедства)
1.124 1.125.	Многоквартирные жилые дома до 22 этажей	Встроенные или пристроенные нежилые помещения нижних этажей домов по фронту улиц: - учреждения торговли, торговой площадью до 500 кв.м (кроме указанных в ч. 4 ст. 54); - учреждения общественного питания без музыкального сопровождения (кроме указанных в ч. 4 ст. 54); - парикмахерские, салоны красоты, - библиотеки; - отделения связи; - офисы фирм при условии обеспечения автостоянками согласно статьи 56; - врачебные кабинеты (кроме указанных в ч. 4 ст. 54); - детские дошкольные группы и учреждения с количеством детей до 30; - площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха; - гостевые стоянки, подземные и наземные многоярусные гаражи и гаражи-стоянки; - площадки для выгула собак; - отдельно стоящие гаражи для инвалидов;
1.130	Жилые здания специального назначения	- площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха; - отдельно стоящие гаражи для инвалидов.
1.131	Дома для престарелых и семей с инвалидами	
2.000	Воспитание, образование, подготовка кадров	
2.100	Детские дошкольные учреждения (ДДУ), средние общеобразовательные учреждения	- площадки: детские, спортивные, для отдыха; - теплицы, оранжереи.
2.200	Учреждения среднего специального и высшего образования	- жилые дома для персонала; - площадки: спортивные, для отдыха, хозяйственные.
3.000	Отправление культа	
3.100	Объекты без проживания	- объекты ритуального назначения - площадки для отдыха, хозяйственные. - гостевые автостоянки.
3.200	Объекты с проживанием	- жилые дома для персонала; - объекты ритуального назначения - площадки для отдыха, хозяйственные. - гостевые автостоянки или гаражи.
4.000	Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание	
4.100	Объекты без обслуживания вне полностью закрытого здания (кроме ночных)	- склады для временного хранения товаров;
4.200	Объекты с обслуживанием вне полностью закрытого здания (кроме ночных)	- склады для временного хранения товаров; - оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственные)
5.000	Культура и искусство	
5.400	Специальные парки (зоопарки, ботанические сады)	Сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов.
6.000	Отдых и развлечения	
6.100	Объекты досуга и развлечений	
6.120	Комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки	Оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания посетителей.
6.200	Объекты отдыха и туризма (базы и дома отдыха, пансионаты, туристические базы, детские лагеря отдыха, детские дачи, мотели, кемпинги, площадки для трейлеров)	- летние павильоны; - оборудованные площадки для временных сооружений; обслуживания, торговли, проката; - площадки для отдыха, спорта; - водоемы, водозаборы.
6.300	Сады, скверы	- кафе, площадью до 100 кв. м.; - временные летние павильоны площадью до 150 кв.м; - малые архитектурные формы; - площадки для отдыха, спорта; - общественные туалеты. Суммарная площадь застройки всех вспомогательных объектов не должна превышать 10% территории сада, сквера.
6.400	Парки культуры и отдыха	- культурно-развлекательные объекты; - малые архитектурные формы; - комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; - кафе, площадью до 150 кв. м зала.; - временные летние павильоны площадью до 150 кв.м; - общественные туалеты; - выставочные павильоны; - зрительные залы, эстрады; - спортивные площадки без мест для зрителей; - оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; - площадки для отдыха; - хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за парком; - помещения для охраны. Суммарная площадь застройки всех вспомогательных объектов не должна превышать 10% территории парка
6.500	Лесопарки	- хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за лесопарком

		- помещения для охраны.
6.600	Оборудованные пляжи, лодочные станции	- здания для персонала; - общественные туалеты; - оборудованные площадки для временных сооружений для проката, торговли; - помещения для переодевания, душевые; - причалы.
7.000	Физкультура и спорт	
7.100	Комплексы для занятий физкультурой и спортом	
7.110	Без мест для зрителей (физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные комплексы и залы, бассейны, спортивные площадки, теннисные корты и аналогичные объекты)	- помещения для переодевания, душевые;
7.120	С местами для зрителей (стадионы, спортивные комплексы), крытые спортивно-зрелищные комплексы	- площадки для временных сооружений торговли, проката спортивного инвентаря; - общественные туалеты.
7.200	Стадионы технических видов спорта, стрельбища	- площадки для временных сооружений торговли, проката спортивного инвентаря; - общественные туалеты.
7.300	Конноспортивные клубы, манежи для верховой езды	
7.500	Яхт-клубы	
8.000	Здравоохранение и социальное обеспечение	
8.100	Больничные учреждения	
8.110	Больницы и клиники общего профиля, стационары при медицинских институтах, специализированные медицинские центры и медсанчасти	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования; - часовни; - площадки для отдыха.
8.300	Объекты инфраструктуры здравоохранения	- площадки для отдыха, спорта.
8.330	Станции скорой и неотложной помощи	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида
8.340	Санитарно-эпидемиологические станции, дезинфекционные станции, судебно-медицинская экспертиза	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида
8.400	Объекты социального обеспечения: дома-интернаты для престарелых, инвалидов и детей, приюты, ночлежные дома	- площадки для отдыха; - объекты, технологически связанные с назначением основного вида
9.000	Жилищно-эксплуатационные и коммунальные объекты	
9.100	Жилищно-эксплуатационные службы: РЭУ, ПРЭО, аварийные службы	
9.120	С ремонтными мастерскими и гаражами	- гаражи; - складские здания
9.400	Ветеринарные поликлиники и станции	
9.410	С содержанием животных	- площадки для выгула собак.
9.420	Без содержания животных	
9.500	Ритуальные услуги	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида; - объекты сопутствующей торговли.
10.000	Административные, хозяйственные и общественные организации и учреждения	
10.100	Государственные, административные, общественные организации и учреждения	
10.140	Государственные и муниципальные учреждения, рассчитанные на обслуживание населения: загсы, дворцы бракосочетаний, архивы, информационные центры	- предприятия общественного питания для обслуживания работников
10.150	Общественные объединения и организации, творческие союзы, международные организации	- предприятия общественного питания для обслуживания работников
10.200	Бизнес-центры, офисные центры	- предприятия общественного питания для обслуживания работников
10.400	Банки, учреждения кредитования, страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические агентства и центры обслуживания, рекламные агентства	- предприятия общественного питания для обслуживания работников
10.500	Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации, компьютерные центры, залы компьютерных игр	- предприятия общественного питания для обслуживания работников
11.000	Промышленное производство	
13.000	Инженерная инфраструктура	
13.300	АТС, районные узлы связи, телефонные станции	- вспомогательные объекты технического и инженерного обеспечения.

[illegible]

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия^{1, 2, 3, 4}

3.1. Объекты капитального строительства

№ <u>1</u>	<u>Административное здание</u>
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>не имеется</u>
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен <u>не имеется</u> (дата)
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	
№ <u>2</u>	<u>Административный корпус</u>
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>не имеется</u>
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен <u>не имеется</u> (дата)
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	
№ <u>3</u>	<u>Хозяйственное строение</u>
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>не имеется</u>
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен <u>не имеется</u> (дата)
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	
№ <u>4</u>	<u>Склад</u>
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>не имеется</u>
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен <u>не имеется</u> (дата)
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	
№ <u>5</u>	<u>Склад</u>
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>не имеется</u>
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен <u>не имеется</u> (дата)
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	
№ <u>6</u>	<u>Овощефруктохранилище</u>
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>не имеется</u>
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен <u>не имеется</u> (дата)
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	

№ 7, Гараж,
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)
инвентаризационный или кадастровый номер не имеется,
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен не имеется
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ не имеется, не имеется,
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре не имеется от не имеется
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка^{2, 3, 4}

Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл»
(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

¹ При отсутствии правил землепользования и застройки, но не позднее 1 января 2012 года заполняется на основании документации по планировке территории.

² Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

³ Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

⁴ Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

Условные обозначения



граница земельного участка

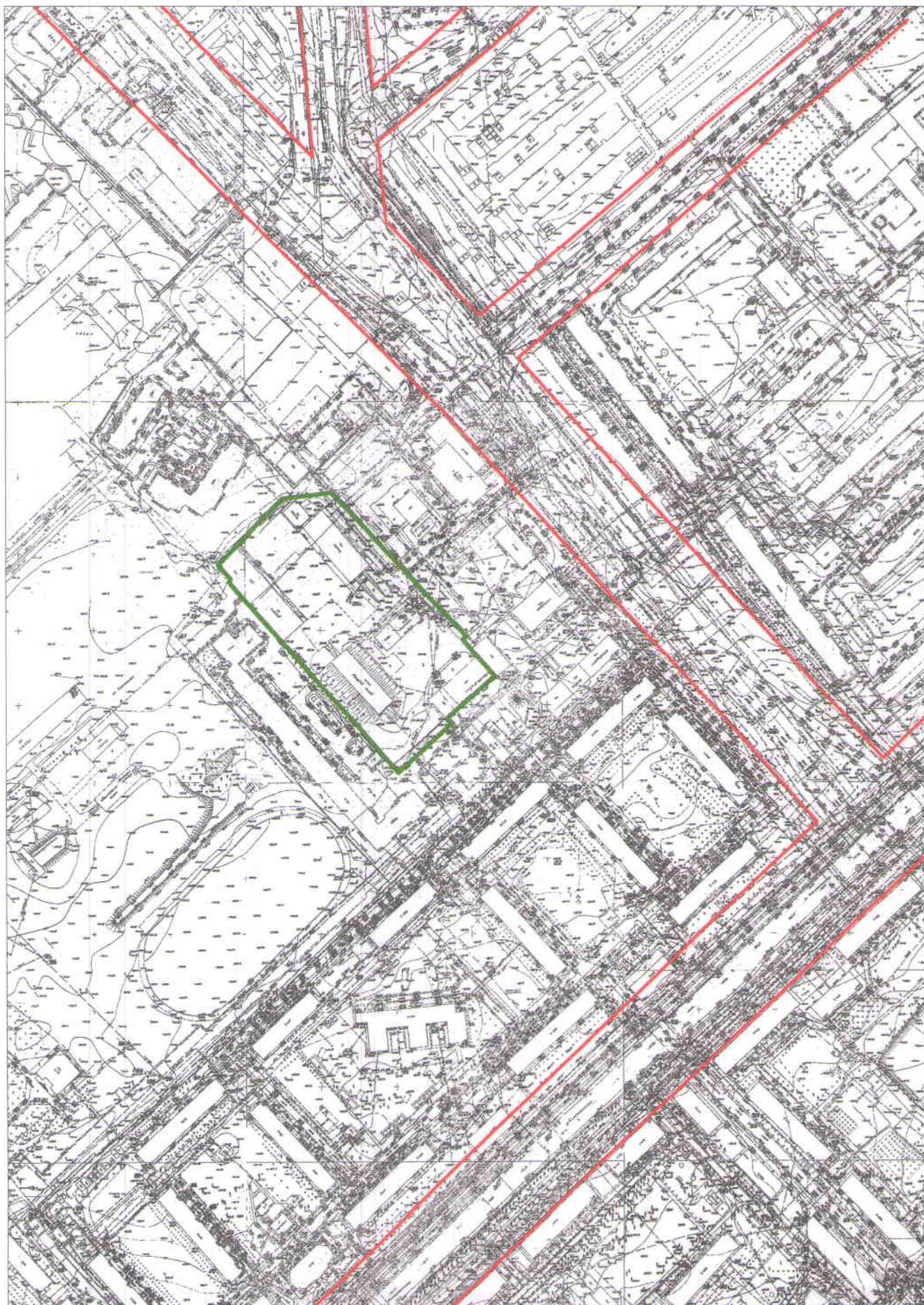


красная линия

Приложение № 2

к градостроительному плану

Ситуационный план местоположения
земельного участка по ул. Межквартальной, 3



Условные обозначения	
	граница земельного участка
	санитарно-защитная зона

Приложение № 3 к градостроительному плану
Ситуационный план местоположения земельного участка по ул. Межквартальной, 3

