



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

25.03.2019

№ 78

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 26.10.2017 № 23-43-5012-р-2017**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ЮгСтройИмпериял» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 26.10.2017 № 23-43-5012-р-2017 по проекту: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. им. Суворова, 75 в Центральном внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка», в части технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение экспертизы, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «Центр Экспертных Решений» от 15.03.2019 № 23-2-1-2-0020-19 «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. им. Суворова, 75 в Центральном внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 3»

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 26.10.2017 № 23-43-5012-р-2017 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией»: слова «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. им. Суворова, 75 в Центральном внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка» заменить словами «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. им. Суворова, 75 в Центральном внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 3».

1.2. В разделе «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного

заклучения экспертизы дополнить словами следующего содержания «от 15.03.2019 № 23-2-1-2-0020-19».

1.3. В пункт 4 раздела «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», принять следующие технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки (надземная)	кв.м	993,51
2	Площадь застройки (подземная)	кв.м	1674,83
3	Количество этажей	этаж	16
4	Этажность	этаж	14
5	Вместимость автостоянки	м/м	74
6	Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	345,3
7	Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	345,3
8	Жилая площадь квартир	кв.м	5911,57
9	Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	кв.м	8021,85
10	Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий)	кв.м	9477,36
11	Строительный объем всего,	куб.м	54852,12
	в т. ч. ниже отм. 0.000	куб.м	11975,03
12	Количество квартир	шт	74

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить ООО «ЮгСтройИмпериал», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 26.10.2017 № 23-43-5012-р-2017.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



В.И.Цой

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 26.10.2017 № 23-43-5012-р-2017»

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
Заместитель начальника отдела



К.А.Садовникова

Составитель проекта:  
Главный специалист отдела  
департамента



Ю.О.Юдина