

Кому: **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика)
ответственностью «Восточный квартал»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 1840070220
 полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: 426009, Удмуртская Республика,
 его почтовый индекс
 г. Ижевск, ул. Совхозная, д. 11, пом. 101А
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

21 июня 2019 года

№18-ru18303000-13-2019

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<p>Строительство объекта капитального строительства</p> <p>Реконструкцию объекта капитального строительства</p> <p>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</p> <p>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p> <p>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p>	
2.	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>«Многоквартирный жилой дом с общим паркингом в подземной части, расположенный в северной части квартала, ограниченного ул. Герцена, ул. Ипподромная и Ипподромный проезд в Индустриальный районе г. Ижевска Удмуртской Республики. II этап строительства» Корпус № 2</p> <p align="center">Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Союза Строителей Удмуртии» ИНН 1841029514</p> <p>✓ № 18-2-1-2-0007-19 от 19 февраля 2019 г.</p> <p>✓ № 18-2-1-2-010267-2019 от 30 апреля 2019 г.</p> <p>✓ № 18-2-1-2-013735-2019 06 июня 2019 г.</p>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020870:651	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020870	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU18303000-0000000000013409, подготовлен 18.04.2019г. Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 01/17П-2 разработана ООО «АСМ «М-Проект», ИНН 1841047961	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Второй этап многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями общей площадью S=507,9 м² с общим паркингом общей площадью S=713,0 м².		
	Общая площадь (кв.м.):	18 502,6	Площадь участка (кв. м): 4 154,0
	Объем (куб.м.):	57 769,0	в том числе подземной части (куб.м): 4 514,0
	Количество этажей (шт.):	27 + теплый чердак	Высота (м): 74,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (паркинг)	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	1 110,0	
	Иные показатели:	Количество квартир – 228 шт. Общая площадь квартир – 11 736,72 кв.м.	
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Герцина, Индустриальный район
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **21 июня 2021** года.
в соответствии с проектом организации строительства



Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Внести в разрешение на строительство №18-гу18303000-13-2019 от 21 июня 2019 года следующие изменения:

1. В строке «Кому:» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Восточный квартал» заменены словами «Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Восточный квартал»;

2. Строку 8 пункта 4. изложить в следующей редакции:

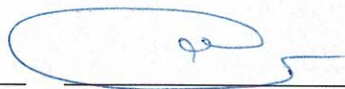
«

Иные показатели:	Количество квартир – 288 шт. Общая площадь квартир – 11 736,72 кв.м.
------------------	---

».

Министр

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«02» августа 2019 г.

М.П.



ительство

) листах

2019

Внести в разрешение на строительство №18-гу18303000-13-2019 от 21 июня 2019 года следующие изменения:

1. Строку 8 пункта 4. изложить в следующей редакции:

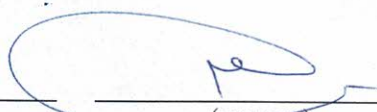
Иные показатели:

Количество квартир – 288 шт.
Общая площадь квартир – 11 789,47 кв.м.

».

Министр

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«27» августа 2019 г.

М.П.



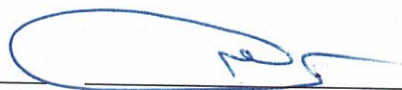
Внести в разрешение на строительство №18-гу18303000-13-2019 от 21 июня 2019 года следующие изменения:

1. Строку 3 пункта 2. изложить в следующей редакции:

2.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-0007-19 от 19 февраля 2019 г. № 18-2-1-2-010267-2019 от 30 апреля 2019 г. № 18-2-1-2-013735-2019 06 июня 2019 г. № 18-2-1-2-021272-2019 от 14 августа 2019г.
----	--	--

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.



ошнурован П.
ю 4 лис
2019 года

Внести в разрешение на строительство №18-гу18303000-13-2019 от 21 июня 2019 года следующие изменения:

1. Столбец 2 строки 5 пункта 4. изложить в следующей редакции:

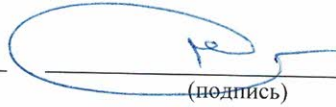
«

Количество этажей (шт.):	27 в т.ч. теплый чердак + подземный паркинг
--------------------------	---

».

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Н. Сурнин
(расшифровка подписи)



СТВО
стах
2019

Разрешение на строительство

На 8 листов) листах

М.П. « 18 декабря 2019г.

