

ИЗВЕЩЕНИЕ № О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Омск "02" 09 2022 г.
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива Плюс»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ИНН 5503237693, ОГРН 1125543049720, 644043 Омская область, г. Омск, ул. Чапаева, д.71, кор. 1,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
офис 608, тел. 8-3812-481014**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

10-ти этажный жилой дом с административными помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

2 этап: общая площадь здания 15 296,26 кв.м., общая площадь жилых помещений 11 705,15 кв.м.,

описание этапа строительства, реконструкции,

общая площадь встроенных помещений 769, 3 кв.м.

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Омская область, город Омск, Центральный административный округ, поселок Биофабрика,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 55-ру55301000-121-2016. Распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 27.04.2016, взамен RU55301000-2378 от 31.10.2014, срок действия разрешения продлен до 27.02.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 55-2-1-2-0051-16 от 18.04.2016г выдано ООО «СибрегионЭксперт» (негосударственная экспертиза проектной документации)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

нет

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

сентябрь 2022 года
(дата начала работ)
« 02 СЕН 2022 » 20 г.

8. Окончание строительства, реконструкции

февраль 2023 года
(дата окончания работ)

9. Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) (при наличии): **ООО «Диагностика»**

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Домостроительный комбинат-3» ОГРН 1165543093253, ИНН 5506146860
СРО-С-021-23072009, выдано СРО ССОО 05 мая 2022 года за №538

11. Приложения:

- 1) **Разрешение на строительство № 55-ри55301000-121-2016 от 27.04.2016 г. (копия)**
- 2) **Проектная документация на 2-й этап строительства на электронном носителе**
- 3) **Акт разбивки осей объекта**
- 4) **Общий журнал работ №1**
- 5) **Положительное заключение негосударственной экспертизы № 55-2-1-2-0051-16 от 18.04.2016г. (копия)**

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Зам. директора
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Гусев С.С.
(расшифровка подписи)