ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000314 от 10.07.2020

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр.№3 кв. 2038) по адресу:Российская Федерация, Алтайский край, городской округ- город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная поляна,дом 81

Дата первичного размещения: 27.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Лапландия"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ"ЛАПЛАНДИЯ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656037**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Калинина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **112;** Строение: **27**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **110**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)258-10-58**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **isk.soyuz@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.isk-soyuz.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Отмашкин**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **СЗ "ЛАПЛАНДИЯ"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2224199932**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1192225030579**
	2.1.3	Год регистрации: **2019 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик Инвестиционно-строительная компания "Союз"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2224097095**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Отмашкин**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **043-593-170 56**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **222203033677**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является участником ООО "СЗ ИСК "Союз"**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Греб**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **129-145-413 50**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **222211542847**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является участником ООО "СЗ ИСК "Союз"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№3 в квартале 2010)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.04.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-39-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения. 1 этап: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№12 в квартале 2010)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Энергетиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.03.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-30-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексное освоение в целях жилищного строительства.Центральная часть кадастрового квартала 22:63:030315 (квартал 2010). Этап строительства - многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр.№6 в квартале 2010) в г.Барнауле**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **103**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-59-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (стр. №5 в квартале 2010) в г.Барнауле**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **105**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-84-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (стр. №2 в квартале 2010)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **117**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-100-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (стр. №10, квартал 2009)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **88**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-161-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения (стр.№13 в квартале 2010). 1 этап : Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Энергетиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-141-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Здание общественного назначения (стр.№24 в квартале 2010) в г.Барнауле**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **101**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-06-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения , гараж-стоянка по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский,86 (стр.№9 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **86**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.02.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-09-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом по адресу: г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,94 (строительный №12 в квартале 2009)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **94**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.02.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-13-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,92 (строительный №11 в квартале 2009). I этап: Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **92**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.02.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-16-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения (стр.№13 в квартале 2010). II этап: Пристроенное здание общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Энергетиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-123-2018**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоярусный гараж-стоянка на 300 м.мест со встроенными объектами общественного назначения (стр.№20 в квартале 2010)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Взлетная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-136-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и пристроенным зданием общественного назначения (стр.№11 в квартале 2010) в г.Барнауле**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Энергетиков**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-126-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (стр. №15 в квартале 2010)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **108**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.04.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-47-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский,86 (стр.№9 в квартале 2009) 2 этап: Гараж-стоянка**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **86**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.05.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-52-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, пр.Северный Власихинский,92 (стр.№11 в квартале 2009). 2 этап : Гараж-стоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **92**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.05.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-54-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными и пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский,96 (строительный №13 в квартале 2009). I этап строительства-многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **96**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "АдмиралЪ"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-66-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: город Барнаул, проспект Энергетиков,24 (стр.№14 в квартале 2010)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Энергетиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-115-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплексное освоение в целях жилищного строительства, местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, центральная часть кадастрового квартала 22:63:030315 (квартал 2010). II этап-строительство тепловой сети от УТ-9 до УТ-14, от УТ-17 до УТ-19, протяженность в плане 489,0 п. м (протяженность трубопровода 978,0 п.м),Сети водоотведения протяженностью 1302,0 п.м трубопровода (в том числе диаметром 355 мм-31,5м)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-122-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу : г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,116 (стр.№1 в квартале 2010)**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **116**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Времена года"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-137-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-36,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **128 614,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 983,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Индустриальный**

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Солнечная поляна**
	9.2.10	Дом: **81**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **№1,№2,№3,№4,№5**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **29 351,5 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система секций №1,№2 и №3 комбинированная: подвала и 1-го этажа каркасно-стеновая с несущими внутренними колоннами, внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам; со 2-го этажа и выше перекрестно-стеновая с несущими внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам. Конструктивная система секций №4 и №5 перекрестно-стеновая с несущими внутренними и наружными продольными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам. Наружные стены- сборные железобетонные панели заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами с облицовкой по металлическому каркасу навесной вентилируемой фасадной системы)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21235,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1064,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22299,30 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **2**
	10.1.3	Дата заключения договора: **27.07.2018**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **03.04.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Барнаулстройизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Барнаулгражданпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224079963**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-014803-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Агентство "Строительная экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2225189133**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.03.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-007688-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Агентство "Строительная экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2225189133**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Лапландия"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-158-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.04.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-158-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.04.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-158-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.04.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **139**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.04.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **27.07.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **16.06.2020**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Городской округ- город Барнаул Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:010419:4184**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11696,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Въезд на участок предусматривается по проектируемым проездам с проезжей части улицы 280-летия Барнаула Солнечная поляна. Ширина проектируемых проездов предусматривается не менее 6,0 м. Тротуары и пешеходные пути предусматриваются шириной 1,4-3,0 м. Предусматривается подъезд пожарной техники к многоквартирному жилому дому по покрытиям, воспринимающим нагрузку от пожарной и спецавтотехники**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Обеспеченность местами для хранения автомобилей принята на основании проекта планировки и проекта межевания территории квартала 2038, в соответствии с расчетом в зависимости от типа жилого дома по уровню комфорта (эконом-класс) с учетом мест для автотранспорта инвалидов. Хранение личного автомобильного транспорта жителей осуществляется в подземных и наземных гаражах-стоянках на территории квартала 2038, на открытых автостоянках на придомовой территории многоквартирных домов, на гостевых автостоянках жилой застройки.Участки для стоянки автотранспорта для помещений общественного назначения , встроенных в жилые дома, располагаются за пределами придомовой территории. Для жильцов дома запроектирована площадка для стоянки автомобилей: 70 машино-мест в границах участка и 54 машино-места в гараже стр.№12 кв.2038 (ул.им.В.Т.Христенко,24), для работников и клиентов офисов запроектировано 8 машино-мест за границами участка**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и межевания территории квартала 2038: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения. На площадках устанавливается оборудование , соответствующее назначению площадки. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. По периметру придомовых площадок вдоль внутридворовых проездов предусматривается ограждение высотой 0,5 м . На площадках для отдыха устанавливаются скамейки, урны; перед входами в подъезды и объекты общественного назначения предусматривается установка урн**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, ограждённой с трех сторон, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев,кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы во встроенно-пристроенные объекты общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное дворовое освещение и подсветка фасада предусматривается светильниками , установленными на стене здания согласно технических условий на наружное освещение от 27.08.2019 №136/3, выданные МУП "Барнаулгорсвет" г.Барнаула Срок действия ТУ- 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Водоотведение поверхностных сточных вод предусматривается проектом путем расчета поступающих поверхностных сточных вод от территории земельного участка с устройством дождеприемных, смотровых колодцев с учетом перспективы строительства и подключения в проектируемые городские сети ливневой канализации по Павловскому тракту, в соответствии с техническими условиями на водоотведение поверхностных сточных вод от территории земельного участка для комплексного освоения территории в квартале 2038 по адресу: Алтайский край, город Барнаул, юго-западная часть кадастрового квартала 22:63:010419, выданными Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула от 25.04.2019г. №316/04-19**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **886В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 534 132,29 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **886К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 875 420,65 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/154**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.03.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 628 238,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульская теплосетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152780**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 984 645,52 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Филиал в городе Барнауле "ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Филиал в городе Барнауле "ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Филиал в городе Барнауле "ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Индивидуальный предприниматель**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Лысов Евгений Викторович**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **540860847784**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **343**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	41.9	1
2	Квартира	2	1	63.9	3
3	Квартира	2	1	66.8	2
4	Квартира	2	1	41.7	1
5	Квартира	2	1	42	1
6	Квартира	2	1	87	3
7	Квартира	3	1	41.9	1
8	Квартира	3	1	63.9	3
9	Квартира	3	1	66.8	2
10	Квартира	3	1	41.7	1

11	Квартира	3	1	42	1
12	Квартира	3	1	87	3
13	Квартира	4	1	41.9	1
14	Квартира	4	1	63.9	3
15	Квартира	4	1	66.8	2
16	Квартира	4	1	41.7	1
17	Квартира	4	1	42	1
18	Квартира	4	1	87	3
19	Квартира	5	1	41.9	1
20	Квартира	5	1	63.9	3
21	Квартира	5	1	66.8	2
22	Квартира	5	1	41.7	1
23	Квартира	5	1	42	1
24	Квартира	5	1	87	3
25	Квартира	6	1	41.9	1
26	Квартира	6	1	63.9	3
27	Квартира	6	1	66.8	2
28	Квартира	6	1	41.7	1
29	Квартира	6	1	42	1
30	Квартира	6	1	87	3
31	Квартира	7	1	41.9	1
32	Квартира	7	1	63.9	3
33	Квартира	7	1	66.8	2
34	Квартира	7	1	41.7	1
35	Квартира	7	1	42	1
36	Квартира	7	1	87	3
37	Квартира	8	1	41.9	1
38	Квартира	8	1	63.9	3
39	Квартира	8	1	66.8	2
40	Квартира	8	1	41.7	1
41	Квартира	8	1	42	1
42	Квартира	8	1	87	3
43	Квартира	9	1	41.9	1
44	Квартира	9	1	63.9	3
45	Квартира	9	1	66.8	2
46	Квартира	9	1	41.7	1
47	Квартира	9	1	42	1
48	Квартира	9	1	87	3
49	Квартира	10	1	41.9	1
50	Квартира	10	1	63.9	3
51	Квартира	10	1	66.8	2
52	Квартира	10	1	41.7	1
53	Квартира	10	1	42	1

54	Квартира	10	1	87	3
55	Квартира	11	1	41.9	1
56	Квартира	11	1	63.9	3
57	Квартира	11	1	66.8	2
58	Квартира	11	1	41.7	1
59	Квартира	11	1	42	1
60	Квартира	11	1	87	3
61	Квартира	12	1	41.9	1
62	Квартира	12	1	63.9	3
63	Квартира	12	1	66.8	2
64	Квартира	12	1	41.7	1
65	Квартира	12	1	42	1
66	Квартира	12	1	87	3
67	Квартира	13	1	41.9	1
68	Квартира	13	1	63.9	3
69	Квартира	13	1	66.8	2
70	Квартира	13	1	41.7	1
71	Квартира	13	1	42	1
72	Квартира	13	1	87	3
73	Квартира	14	1	41.9	1
74	Квартира	14	1	63.9	3
75	Квартира	14	1	66.8	2
76	Квартира	14	1	41.7	1
77	Квартира	14	1	42	1
78	Квартира	14	1	87	3
79	Квартира	2	2	87	3
80	Квартира	2	2	39	1
81	Квартира	2	2	41.7	1
82	Квартира	2	2	55.2	2
83	Квартира	2	2	63	2
84	Квартира	3	2	87	3
85	Квартира	3	2	39	1
86	Квартира	3	2	41.7	1
87	Квартира	3	2	55.2	2
88	Квартира	3	2	63	2
89	Квартира	4	2	87	3
90	Квартира	4	2	39	1
91	Квартира	4	2	41.7	1
92	Квартира	4	2	55.2	2
93	Квартира	4	2	63	2
94	Квартира	5	2	87	3
95	Квартира	5	2	39	1
96	Квартира	5	2	41.7	1

97	Квартира	5	2	55.2	2
98	Квартира	5	2	63	2
99	Квартира	6	2	87	3
100	Квартира	6	2	39	1
101	Квартира	6	2	41.7	1
102	Квартира	6	2	55.2	2
103	Квартира	6	2	63	2
104	Квартира	7	2	87	3
105	Квартира	7	2	39	1
106	Квартира	7	2	41.7	1
107	Квартира	7	2	55.2	2
108	Квартира	7	2	63	2
109	Квартира	8	2	87	3
110	Квартира	8	2	39	1
111	Квартира	8	2	41.7	1
112	Квартира	8	2	55.2	2
113	Квартира	8	2	63	2
114	Квартира	9	2	87	3
115	Квартира	9	2	38.9	1
116	Квартира	9	2	41.7	1
117	Квартира	9	2	55.2	2
118	Квартира	9	2	63	2
119	Квартира	10	2	87	3
120	Квартира	10	2	38.9	1
121	Квартира	10	2	41.7	1
122	Квартира	10	2	55.2	2
123	Квартира	10	2	63	2
124	Квартира	11	2	87	3
125	Квартира	11	2	38.9	1
126	Квартира	11	2	41.7	1
127	Квартира	11	2	55.2	2
128	Квартира	11	2	63	2
129	Квартира	12	2	87	3
130	Квартира	12	2	38.9	1
131	Квартира	12	2	41.7	1
132	Квартира	12	2	55.2	2
133	Квартира	12	2	63	2
134	Квартира	13	2	87	3
135	Квартира	13	2	38.9	1
136	Квартира	13	2	41.7	1
137	Квартира	13	2	55.2	2
138	Квартира	13	2	63	2
139	Квартира	14	2	87	3

140	Квартира	14	2	38.9	1
141	Квартира	14	2	41.7	1
142	Квартира	14	2	55.2	2
143	Квартира	14	2	63	2
144	Квартира	2	3	64.4	2
145	Квартира	2	3	70.1	3
146	Квартира	2	3	120.3	4
147	Квартира	3	3	64.4	2
148	Квартира	3	3	70.1	3
149	Квартира	3	3	120.3	4
150	Квартира	4	3	64.4	2
151	Квартира	4	3	70.1	3
152	Квартира	4	3	120.3	4
153	Квартира	5	3	64.4	2
154	Квартира	5	3	70.1	3
155	Квартира	5	3	120.3	4
156	Квартира	6	3	64.4	2
157	Квартира	6	3	70.1	3
158	Квартира	6	3	120.3	4
159	Квартира	7	3	64.4	2
160	Квартира	7	3	70.1	3
161	Квартира	7	3	120.3	4
162	Квартира	8	3	64.4	2
163	Квартира	8	3	70.1	3
164	Квартира	8	3	120.3	4
165	Квартира	9	3	64.4	2
166	Квартира	9	3	70.1	3
167	Квартира	9	3	120.9	4
168	Квартира	10	3	64.4	2
169	Квартира	10	3	70.1	3
170	Квартира	10	3	120.9	4
171	Квартира	11	3	64.4	2
172	Квартира	11	3	70.1	3
173	Квартира	11	3	120.9	4
174	Квартира	12	3	64.4	2
175	Квартира	12	3	70.1	3
176	Квартира	12	3	120.9	4
177	Квартира	13	3	64.4	2
178	Квартира	13	3	70.1	3
179	Квартира	13	3	120.9	4
180	Квартира	14	3	64.4	2
181	Квартира	14	3	70.1	3
182	Квартира	14	3	120.9	4

183	Квартира	15	3	64.4	2
184	Квартира	15	3	70.1	3
185	Квартира	15	3	120.9	4
186	Квартира	16	3	64.4	2
187	Квартира	16	3	70.1	3
188	Квартира	16	3	120.9	4
189	Квартира	17	3	64.4	2
190	Квартира	17	3	70.1	3
191	Квартира	17	3	120.9	4
192	Квартира	1	4	86.7	3
193	Квартира	1	4	37.2	1
194	Квартира	1	4	41.9	1
195	Квартира	2	4	86.4	3
196	Квартира	2	4	37.2	1
197	Квартира	2	4	41.6	1
198	Квартира	2	4	41.9	1
199	Квартира	2	4	88.2	3
200	Квартира	3	4	86.4	3
201	Квартира	3	4	37.2	1
202	Квартира	3	4	41.6	1
203	Квартира	3	4	41.9	1
204	Квартира	3	4	88.2	3
205	Квартира	4	4	86.4	3
206	Квартира	4	4	37.2	1
207	Квартира	4	4	41.6	1
208	Квартира	4	4	41.9	1
209	Квартира	4	4	88.2	3
210	Квартира	5	4	86.4	3
211	Квартира	5	4	37.2	1
212	Квартира	5	4	41.6	1
213	Квартира	5	4	41.9	1
214	Квартира	5	4	88.2	3
215	Квартира	6	4	86.4	3
216	Квартира	6	4	37.2	1
217	Квартира	6	4	41.6	1
218	Квартира	6	4	41.9	1
219	Квартира	6	4	88.2	3
220	Квартира	7	4	86.4	3
221	Квартира	7	4	37.2	1
222	Квартира	7	4	41.6	1
223	Квартира	7	4	41.9	1
224	Квартира	7	4	88.2	3
225	Квартира	8	4	86.4	3

226	Квартира	8	4	37.2	1
227	Квартира	8	4	41.6	1
228	Квартира	8	4	41.9	1
229	Квартира	8	4	88.2	3
230	Квартира	9	4	87	3
231	Квартира	9	4	37.1	1
232	Квартира	9	4	41.6	1
233	Квартира	9	4	41.8	1
234	Квартира	9	4	88.2	3
235	Квартира	10	4	87	3
236	Квартира	10	4	37.1	1
237	Квартира	10	4	41.6	1
238	Квартира	10	4	41.8	1
239	Квартира	10	4	88.2	3
240	Квартира	11	4	87	3
241	Квартира	11	4	37.1	1
242	Квартира	11	4	41.6	1
243	Квартира	11	4	41.8	1
244	Квартира	11	4	88.2	3
245	Квартира	12	4	87	3
246	Квартира	12	4	37.1	1
247	Квартира	12	4	41.6	1
248	Квартира	12	4	41.8	1
249	Квартира	12	4	88.2	3
250	Квартира	13	4	87	3
251	Квартира	13	4	37.1	1
252	Квартира	13	4	41.6	1
253	Квартира	13	4	41.8	1
254	Квартира	13	4	88.2	3
255	Квартира	14	4	87	3
256	Квартира	14	4	37.1	1
257	Квартира	14	4	41.6	1
258	Квартира	14	4	41.8	1
259	Квартира	14	4	88.2	3
260	Квартира	15	4	87	3
261	Квартира	15	4	37.1	1
262	Квартира	15	4	41.6	1
263	Квартира	15	4	41.8	1
264	Квартира	15	4	88.2	3
265	Квартира	16	4	87	3
266	Квартира	16	4	37.1	1
267	Квартира	16	4	41.6	1
268	Квартира	16	4	41.8	1

269	Квартира	16	4	88.2	3
270	Квартира	17	4	87	3
271	Квартира	17	4	37.1	1
272	Квартира	17	4	41.6	1
273	Квартира	17	4	41.8	1
274	Квартира	17	4	88.2	3
275	Квартира	1	5	88.7	3
276	Квартира	1	5	41.9	1
277	Квартира	1	5	36.9	1
278	Квартира	1	5	66.8	2
279	Квартира	2	5	88.4	3
280	Квартира	2	5	41.9	1
281	Квартира	2	5	41.7	1
282	Квартира	2	5	36.9	1
283	Квартира	2	5	87	3
284	Квартира	3	5	88.4	3
285	Квартира	3	5	41.9	1
286	Квартира	3	5	41.7	1
287	Квартира	3	5	36.9	1
288	Квартира	3	5	87	3
289	Квартира	4	5	88.4	3
290	Квартира	4	5	41.9	1
291	Квартира	4	5	41.7	1
292	Квартира	4	5	36.9	1
293	Квартира	4	5	87	3
294	Квартира	5	5	88.4	3
295	Квартира	5	5	41.9	1
296	Квартира	5	5	41.7	1
297	Квартира	5	5	36.9	1
298	Квартира	5	5	87	3
299	Квартира	6	5	88.4	3
300	Квартира	6	5	41.9	1
301	Квартира	6	5	41.7	1
302	Квартира	6	5	36.9	1
303	Квартира	6	5	87	3
304	Квартира	7	5	88.4	3
305	Квартира	7	5	41.9	1
306	Квартира	7	5	41.7	1
307	Квартира	7	5	36.9	1
308	Квартира	7	5	87	3
309	Квартира	8	5	88.4	3
310	Квартира	8	5	41.9	1
311	Квартира	8	5	41.7	1

312	Квартира	8	5	36.9	1
313	Квартира	8	5	87	3
314	Квартира	9	5	88.4	3
315	Квартира	9	5	41.8	1
316	Квартира	9	5	41.7	1
317	Квартира	9	5	36.8	1
318	Квартира	9	5	87	3
319	Квартира	10	5	88.4	3
320	Квартира	10	5	41.8	1
321	Квартира	10	5	41.7	1
322	Квартира	10	5	36.8	1
323	Квартира	10	5	87	3
324	Квартира	11	5	88.4	3
325	Квартира	11	5	41.8	1
326	Квартира	11	5	41.7	1
327	Квартира	11	5	36.8	1
328	Квартира	11	5	87	3
329	Квартира	12	5	88.4	3
330	Квартира	12	5	41.8	1
331	Квартира	12	5	41.7	1
332	Квартира	12	5	36.8	1
333	Квартира	12	5	87	3
334	Квартира	13	5	88.4	3
335	Квартира	13	5	41.8	1
336	Квартира	13	5	41.7	1
337	Квартира	13	5	36.8	1
338	Квартира	13	5	87	3
339	Квартира	14	5	88.4	3
340	Квартира	14	5	41.8	1
341	Квартира	14	5	41.7	1
342	Квартира	14	5	36.8	1
343	Квартира	14	5	87	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	186.2	Кабинет	13.6
					Кабинет	13.8
					Кабинет	32
					Кабинет	15.5
					Сан.узел	2.9
					Сан.узел	1.8
					Коридор	8.4

					Коридор	14.8
					Коридор	17.9
					Коридор	2.8
					Кабинет	18.1
					Холл	19.9
					Тамбур	4.7
					Неотапливаемое помещение	8.3
					Неотапливаемое помещение	8.3
					Лоджия	3.4
2	Нежилое помещение	1	1	46.4	Кабинет	13.6
					Сан.узел	3.2
					Сан.узел	2.3
					Коридор	9.2
					Холл	18.1
3	Нежилое помещение	1	1	85.7	Кабинет	13.9
					Кабинет	13.9
					Кабинет	18.1
					Сан.узел	3.3
					Сан.узел	2.1
					Коридор	14.2
					Холл	12.4
					Тамбур	4.4
					Лоджия	3.4
4	Нежилое помещение	1	2	126.3	Кабинет	12.1
					Кабинет	12.3
					Кабинет	12.9
					Кабинет	19.4
					Кабинет	18.1
					Сан.узел	2
					Сан.узел	3.3
					Коридор	6.2
					Коридор	6.1
					Коридор	11.4
					Холл	8.9
					Тамбур	6.6
					Лоджия	7
5	Нежилое помещение	1	2	35.6	Кабинет	18
					Сан.узел	1.8
					Сан.узел	2.8
					Холл	13
6	Нежилое помещение	1	2	96.7	Кабинет	17.7
					Кабинет	14
					Кабинет	9

					Кабинет	9.8
					Сан.узел	3.2
					Сан.узел	4.9
					Коридор	9.1
					Коридор	4.6
					Коридор	6.3
					Коридор	3.4
					Холл	7.7
					Лоджия	7
7	Нежилое помещение	1	3	68.3	Кабинет	23.1
					Кабинет	13.9
					Сан.узел	1.9
					Сан.узел	2.3
					Коридор	9
					Коридор	5.8
					Холл	12.3
8	Нежилое помещение	1	3	164.5	Кабинет	17.8
					Кабинет	15.8
					Кабинет	31
					Кабинет	14.9
					Кабинет	18.1
					Сан.узел	3.3
					Сан.узел	1.9
					Коридор	25
					Коридор	8.8
					Холл	6.5
					Холл	6.4
					Тамбур	7.5
					Тамбур	7.5
9	Нежилое помещение	1	4	67.7	Кабинет	17.4
					Кабинет	12.7
					Сан.узел	1.9
					Сан.узел	3.8
					Коридор	7
					Коридор	10.4
					Холл	10.9
					Лоджия	3.6
10	Нежилое помещение	1	-	186.7	Кабинет зального типа	129.6
					Помещение уборочного инвентаря	3.2
					Сан.узел	2.1
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	2.1

					Коридор	39.4
					Тамбур	7.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	377
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	222.8
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	302.1
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 4, подземная часть здания	Техническое	323.7
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 5, подземная часть здания	Техническое	318
6	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	49.4
7	Электрощитовая	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	8.5
8	Электрощитовая, ОПС	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	13.3
9	Электрощитовая	Блок-секция 4, подземная часть здания	Техническое	7
10	Помещение водомерного узла	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	6.4
11	Узел учета тепла	Блок-секция 5, подземная часть здания	Техническое	12.4
12	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	32.2
13	Тамбур	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	5.2
14	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 1,1 этаж	Техническое	5.7
15	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 2,1 этаж	Техническое	5.4
16	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 4,1 этаж	Техническое	3.4
17	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 5,1 этаж	Техническое	3.4
18	Колясочная	Блок-секция 1,1 этаж	Общественное	17.8
19	Колясочная	Блок-секция 2,1 этаж	Общественное	17.8
20	Колясочная	Блок-секция 3,1 этаж	Общественное	17.8
21	Колясочная	Блок-секция 4,1 этаж	Общественное	18.8
22	Колясочная	Блок-секция 5,1 этаж	Общественное	18.9
23	Тамбуры внутренние	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	20.9
24	Тамбуры внутренние	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	20.9
25	Тамбуры внутренние	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	16.4
26	Тамбуры внутренние	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	32.5
27	Тамбуры внутренние	Блок-секция 5, 1 этаж	Общественное	31.9
28	Лестничная клетка	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	273.9
29	Лестничная клетка	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	273.9
30	Лестничная клетка	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	328.8
31	Лестничная клетка	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	329.4
32	Лестничная клетка	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	274.5
33	Тамбуры наружные	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	5.5
34	Тамбуры наружные	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	5.5
35	Тамбуры наружные	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	5.5

36	Лифтовые холлы	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	193.3
37	Лифтовые холлы	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	193.3
38	Лифтовые холлы	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	234.7
39	Лифтовые холлы	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	234.7
40	Лифтовые холлы	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	193.3
41	Общие коридоры	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	327
42	Общие коридоры	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	360.7
43	Общие коридоры	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	359.7
44	Общие коридоры	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	361
45	Общие коридоры	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	300.1
46	Теплый чердак	Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	381.5
47	Теплый чердак	Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	329.7
48	Теплый чердак	Блок-секция 3, надземная часть здания	Техническое	293.3
49	Теплый чердак	Блок-секция 4, надземная часть здания	Техническое	323.8
50	Теплый чердак	Блок-секция 5, надземная часть здания	Техническое	326.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок-секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Блок-секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение дома
7	Блок-секция 4. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение дома
8	Блок-секция 1. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
9	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
10	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
11	Блок-секция 2. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
12	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
13	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
14	Блок-секция 3. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
15	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
16	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
17	Блок-секция 4. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
18	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
19	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
20	Блок-секция 5. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
21	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
22	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.

23	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
25	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
26	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
27	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
29	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
30	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
31	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
33	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
34	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
35	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
37	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
38	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
39	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
41	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
42	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
43	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система отопления	Отопление
44	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система отопления	Отопление
45	Подземная и надземная части, блок-секция №3	Система отопления	Отопление
46	Подземная и надземная части, блок-секция №4	Система отопления	Отопление
47	Подземная и надземная части, блок-секция №5	Система отопления	Отопление
48	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система вентиляции	Вентиляция
49	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система вентиляции	Вентиляция
50	Подземная и надземная части, блок-секция №3	Система вентиляции	Вентиляция
51	Подземная и надземная части, блок-секция №4	Система вентиляции	Вентиляция
52	Подземная и надземная части, блок-секция №5	Система вентиляции	Вентиляция
53	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
54	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
55	Блок-секция 3. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
56	Блок-секция 4. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
57	Блок-секция 5. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **753 084 850 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **678 501 000,0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **678 501 000,0 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **678 501 000,0 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **157**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 185,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **167,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **370 524 474,0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **14 088 800,0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **69 199 998,38 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 344792046376572093024620299675561776168

Владелец: **ООО "СЗ "ЛАПЛАНДИЯ", Отмашкин Владимир Николаевич, Барнаул**

Действителен: с 14.10.2019 по 14.10.2020