

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВИЛОН ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"</b>	по ОКПО	<b>15201098</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7813276840</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>196084, Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, д. № 73, корп. КОРПУС 6 СТР1, пом. 34</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 739 102	2 537 522	2 009 251
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 739 102</b>	<b>2 537 522</b>	<b>2 009 251</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 200	2 901	612
	Дебиторская задолженность	1230	606 316	154 021	509 089
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 260 623
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	213	178	6 572
	Прочие оборотные активы	1260	5 878	155 286	167 104
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>625 607</b>	<b>312 387</b>	<b>1 944 000</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 364 708</b>	<b>2 849 909</b>	<b>3 953 251</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	758	758	454
	Итого по разделу III	1300	768	768	464
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 321 242	1 320 253	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 584 327	1 517 729	3 952 787
	Доходы будущих периодов	1530	458 371	11 160	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 363 940	2 849 141	3 952 787
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 364 708	2 849 909	3 953 251


 Руководитель Чанчикова Ксения Александровна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВИЛОН ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"</b>	ИНН	<b>15201098</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7813276840</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	507
	Себестоимость продаж	2120	-	(502)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	5
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(489)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(484)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 135
	Проценты к уплате	2330	-	(774)
	Прочие доходы	2340	-	419 821
	Прочие расходы	2350	-	(419 565)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	133
	Налог на прибыль	2410	-	(27)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	106

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	106
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Чанчикова Ксения Александровна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.