

Бухгалтерский баланс

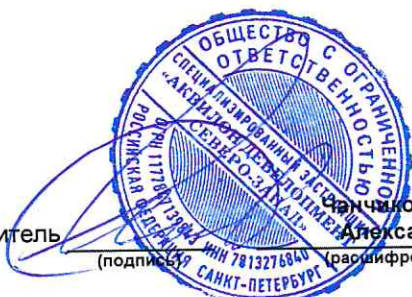
на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	15201098		
Вид экономической деятельности	ИНН	7813276840		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	41.20		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 196084, Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, д. № 73, корп. КОРПУС 6 СТР1, пом. 34				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 274 415	2 537 522	2 009 251
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 274 415	2 537 522	2 009 251
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	239	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	94 562	2 901	612
	Дебиторская задолженность	1230	2 812 595	154 021	509 089
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 260 623
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	318	178	6 572
	Прочие оборотные активы	1260	5 896	155 286	167 104
	Итого по разделу II	1200	2 913 611	312 387	1 944 000
	БАЛАНС	1600	6 188 026	2 849 909	3 953 251

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	747	758	454
	Итого по разделу III	1300	757	768	464
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	585 452	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	585 452	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 086 562	1 320 253	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 875 935	1 517 729	3 952 787
	Доходы будущих периодов	1530	2 639 320	11 160	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 601 817	2 849 141	3 952 787
	БАЛАНС	1700	6 188 026	2 849 909	3 953 251

Руководитель

Ганчикова Ксения
Александровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

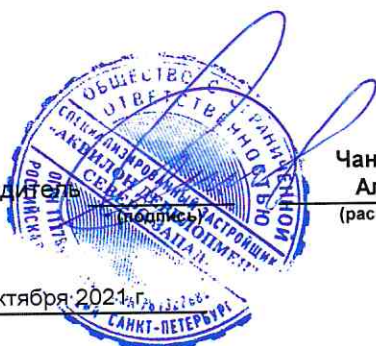
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВИЛОН ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	ИНН	15201098		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7813276840		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	6 578
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	167 345
	Прочие расходы	2350	-	(173 884)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	39
	Налог на прибыль	2410	-	(8)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(15)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	16

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	16
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Чанчикова Ксения
Александровна**

(расшифровка подписи)

27 октября 2024 г.