

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000257 от 15.04.2021

**Строительство жилого комплекса "Солнечный" со встроенными нежилыми помещениями и паркингом (ЖК "Солнечный") по ул. Буденного, 33 г. Симферополь**

**Дата первичного размещения: 30.12.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛД-ИНВЕСТ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛД-ИНВЕСТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295034</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кирова</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 29</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 509</b>                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(978)833-00-99</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Solnechniy-2019@yandex.ru</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.jk-solnechniy-krim.ru</b>                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Власов</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛД-ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9102062355</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102062355</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102136941</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.12.2014</b>                                                                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102061785</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>79,54 %</b>                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Молодыка</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>10,23 %</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>183-132-302 33</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910204211650</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Денисова</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нина</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>10,23 %</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>183-784-267 15</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910215536794</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Припутников</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>47,64 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>183-567-162 98</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910200298579</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владелец доли участников застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Денисов</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>31,76 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>182-518-058 71</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910215536547</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владелец доли участников застройщика</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                     |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Паевой инвестиционный фонд</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТРАСТОВЫЙ ФОНД" Д.У. ЗПИФ комбинированный "Партнер"</b>          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102029559</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102050206</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМ-КОММУН-ПЛАТЕЖ"</b>                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102014584</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102021265</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102061785</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102133971</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМАК"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102055037</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102114897</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦОР"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102035104</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102062670</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                        |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2   | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-13 596,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>87 075,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 862,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство жилого комплекса осуществляется по этапам, с выделением двух очередей: Первая очередь строительства - одноподъездный десятиэтажный жилой дом Блок-секция №1, трансформаторная подстанция. Вторая очередь строительства - двухподъездный десятиэтажный жилой дом , сблокированного из Блок-секции № 2 и Блок секции № 3. Нумерация блок секций совпадает с нумерацией подъездов</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Буденного</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>№1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>6 702 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Буденного</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>№2,3</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8 988,44 м2</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 973,50 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 973,50 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 561,21 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>39,24 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 600,45 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение № 201 о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>201</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>23.10.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>13.06.2018</b>                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МАССИВ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102164830</b>                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КЛИМАТ КОНТРОЛЬ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9109001979</b>                                         |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                      |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                             |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Фахретдинова</b>                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Инна</b>                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Руслановна</b>                            |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>262310306941</b>                                       |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮГ-СТРОЙПРОЕКТ"</b>  |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102164269</b>                                         |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖЭКСПЕРТ-ЮГ"</b>   |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102218267</b>                                         |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-016340-2019</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-016340-2019</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный" (ЖК "Солнечный")</b>                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |

|                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"</b> |
|                                        | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                        | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                      |
|                                        | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                   |
|                                        | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102061785</b>                                           |
| 11 О разрешении на строительство       |        |                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 11519023143</b>                                                                                                       |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.07.2019</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2200</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0562-2021</b>                                                                                              |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0563-2021</b>                                                                                              |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>     |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0564-2021</b>                                                                                              |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>779н/22-2018</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>23.12.2020</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым</b>                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010219:8207</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 842,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>67</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>30</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С учетом блок-секции №1,2,3 , а так же перспективных блок-секций №4,5,6 для жителей комплекса проектом предусмотрена общая площадка (для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой , для хозяйственных целей , для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью ) расположенная на эксплуатируемой кровле обвалованного паркинга (перспективный).Площадь общей площадки составит 1340,4 кв.м.Площадка находится в границах пятой очереди строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:687</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой , является частью общей площадки расположенной на эксплуатируемой кровле обвалованного паркинга (перспективный).Площадка находится в границах пятой очереди на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:687</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Описание сооружений малых архитектурных форм:Скамья уличная садово-парковая 2 шт.Урна дворовая, бетонная-2шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для установки мусоросборников расположена в Ю-В части участка в границах пятой очереди строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:687.Расчетное количество контейнеров 3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>С учетом блок-секции №1,2,3 , а так же перспективных блок-секций №4,5,6 проектом предусмотрена 3 302,5 кв.м озелененной территории земельного участка , в том числе 1882 кв.м на земле, 1168,4 кв.м на эксплуатируемой кровле обвалованного паркинга и 252,1 кв.м вертикального озеленения на глухих торцах жилых блок-секций (блок-секции №1-160,05 кв.м , блок-секции №2,3-63,03 кв.м).Данное вертикальное озеленение повысит эстетику внешнего вида жилого комплекса и улучшит микроклимат дворового пространства жилого комплекса</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрено следующий перечень мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп: - обеспечение беспрепятственного передвижения по территории прилегающей к жилому комплексу инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения как пешком, в т.ч. с помощью трости, костылей, кресла-коляски, так и с помощью транспортных средств. Особое внимание уделено формированию пешеходных связей, с учетом специфики передвижения инвалидов различных категорий. При этом предусмотрены соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - входы в здание имеют пандус с уклоном и металлическими поручнями, с противоскользящим покрытием для возможности входа инвалидов на креслах-колясках. Доступ прочих маломобильных групп населения осуществляется через крыльцо, покрытие крылец - плитка с шероховатой поверхностью. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков, на крыльцах предусмотрено освещение площадок, ступеней, пандуса в темное время суток</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории выполнено светодиодными светильниками, смонтированными на стальных граненых опорах с одинарными и двойными оголовками. Электропитание осветительных приборов осуществлено от щита ЩУО, расположенного в 1-ой блок -секции. Технические условия №443/004-1049-18, дата выдачи: 09.07.2018 г . Срок действия: 11.07.2021 г. Технические условия выданы ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО".</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вертикальное озеленение повысит эстетику внешнего вида жилого комплекса и улучшит микроклимат дворового пространства жилого комплекса.Древесно-кустарниковая растительность представлена казацким можжевельником и крымским плющем, отдельными деревьями туи вечнозеленой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>42 %</b>                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-1913/15</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.10.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 124 859 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/004-1049-18</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 189,25 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 495,6 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 430,8 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХНОПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102189538</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>100</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                               |



|                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 42.20                | 1                 | 16.80                      | 3.30                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 49.30                | 1                 | 19.40                      | 3.30                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 52.80                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 40.30                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 67.00                | 2                 | 44.40                      | 3.30                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 41.10                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 40.30                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 8                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 53.00                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 9                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 72.70                | 2                 | 42.00                      | 3.30                |
| 10                                     | Квартира   | 1                 | 1                                        | 40.30                | 1                 | 17.20                      | 3.30                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 41.80                | 1                 | 16.80                      | 3.30                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 48.80                | 1                 | 19.40                      | 3.30                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 52.50                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 40.00                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 66.60                | 2                 | 44.40                      | 3.30                |
| 16                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 39.90                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 17                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 39.90                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 18                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 52.50                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 19                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 72.30                | 2                 | 42.00                      | 3.30                |
| 20                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 39.80                | 1                 | 17.20                      | 3.30                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 41.80                | 1                 | 16.80                      | 3.30                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 48.80                | 1                 | 19.40                      | 3.30                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 52.50                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 24                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 40.00                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 25                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 66.60                | 2                 | 44.40                      | 3.30                |
| 26                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 39.90                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 27                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 39.90                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 28                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 52.50                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 29                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 72.30                | 2                 | 42.00                      | 3.30                |
| 30                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 39.80                | 1                 | 17.20                      | 3.30                |
| 31                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 41.80                | 1                 | 16.80                      | 3.30                |
| 32                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 48.80                | 1                 | 19.40                      | 3.30                |
| 33                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 52.50                | 1                 | 19.60                      | 3.30                |
| 34                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 40.00                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 35                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 66.60                | 2                 | 44.40                      | 3.30                |
| 36                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 39.90                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |
| 37                                     | Квартира   | 4                 | 1                                        | 39.90                | 1                 | 17.40                      | 3.30                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 52.50 | 1 | 19.60 | 3.30 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 72.30 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 39.80 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 48.40 | 1 | 19.40 | 3.30 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 54.00 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 69.50 | 2 | 47.40 | 3.30 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 54.20 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 72.00 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 48.40 | 1 | 19.40 | 3.30 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 54.00 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 69.50 | 2 | 47.40 | 3.30 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 54.20 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 72.00 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 48.40 | 1 | 19.40 | 3.30 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 54.00 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 39.80 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 69.50 | 2 | 47.40 | 3.30 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 54.20 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 72.00 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 41.60 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 48.20 | 1 | 19.40 | 3.30 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 53.80 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 69.40 | 2 | 47.40 | 3.30 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 40.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 40.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 54.00 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 71.90 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 39.30 | 1 | 17.20 | 3.30 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 48.20 | 1 | 19.40 | 3.30 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 53.80 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 69.40 | 2 | 47.40 | 3.30 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 54.00 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 71.90 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 90  | Квартира | 9  | 1 | 39.30 | 1 | 17.20 | 3.30 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 48.20 | 1 | 19.40 | 3.30 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 53.80 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 17.80 | 3.30 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 47.40 | 3.30 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 17.90 | 3.30 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 54.00 | 1 | 21.60 | 3.30 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 71.90 | 2 | 42.00 | 3.30 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 39.30 | 1 | 17.20 | 3.30 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | 2              | 3                                     | 4                    | 5              |
| 1     | Техподполье    | Блок-секция №1, техподполье           | Техническое          | 492.5          |
| 2     | Электрощитовая | Блок-секция №1, техподполье           | Техническое          | 10.4           |
| 3     | Насосная       | Блок-секция №1, техподполье           | Техническое          | 9              |
| 4     | Коридор        | Блок-секция №1, 1 этаж                | Общественное         | 60.3           |
| 5     | Тамбур         | Блок-секция №1, 1 этаж                | Общественное         | 4.2            |
| 6     | Коридор        | Блок-секция №1, 2 этаж                | Общественное         | 60.3           |
| 7     | Тамбур         | Блок-секция №1, 2 этаж                | Общественное         | 4.2            |
| 8     | Лоджия         | Блок-секция №1, 2 этаж                | Общественное         | 7.5            |
| 9     | Коридор        | Блок-секция №1, 3 этаж                | Общественное         | 60.3           |
| 10    | Тамбур         | Блок-секция №1, 3 этаж                | Общественное         | 4.2            |
| 11    | Лоджия         | Блок-секция №1, 3 этаж                | Общественное         | 7.5            |
| 12    | Коридор        | Блок-секция №1, 4 этаж                | Общественное         | 60.3           |
| 13    | Тамбур         | Блок-секция №1, 4 этаж                | Общественное         | 4.2            |
| 14    | Лоджия         | Блок-секция №1, 4 этаж                | Общественное         | 7.5            |
| 15    | Коридор        | Блок-секция №1, 5 этаж                | Общественное         | 60.3           |
| 16    | Тамбур         | Блок-секция №1, 5 этаж                | Общественное         | 4.2            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                            |                                                                                                            |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия                      | Блок-секция №1, 5 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 7.5  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | Блок-секция №1, 6 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 60.3 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                      | Блок-секция №1, 6 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 4.2  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия                      | Блок-секция №1, 6 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 7.5  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | Блок-секция №1, 7 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 60.3 |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                      | Блок-секция №1, 7 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 4.2  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия                      | Блок-секция №1, 7 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 7.5  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | Блок-секция №1, 8 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 60.3 |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                      | Блок-секция №1, 8 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 4.2  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия                      | Блок-секция №1, 8 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 7.5  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | Блок-секция №1, 9 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 60.3 |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                      | Блок-секция №1, 9 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 4.2  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия                      | Блок-секция №1, 9 этаж                                                                     | Общественное                                                                                               | 7.5  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | Блок-секция №1, 10 этаж                                                                    | Общественное                                                                                               | 60.3 |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                      | Блок-секция №1, 10 этаж                                                                    | Общественное                                                                                               | 4.2  |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия                      | Блок-секция №1, 10 этаж                                                                    | Общественное                                                                                               | 7.5  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                     |                                                                                                            |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                           | Назначение                                                                                                 |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Насосная                    | Водомерный узел И1 dy50                                                                    | Учет расхода холодной воды                                                                                 |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | Насосная установка wilo Sibboost Smart 2 helix VE 1006 q=11м3/ч Н=470м N4BT, U=400В I=9,1А | Для повышения давления подачи воды                                                                         |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | Дренажный насос                                                                            | Для отведения несанкционированной утечки воды и обеспечения ремонтных работ                                |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля                      | Кровельные воронки                                                                         | Для эффективного сбора и отведения воды в виде атмосферных осадков                                         |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовая шахта              | Лифт грузоподъемностью 400 кг                                                              | Вертикальный транспорт                                                                                     |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовая шахта              | Лифт грузоподъемностью 1000 кг                                                             | Вертикальный транспорт                                                                                     |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Коридор 1-10 этаж           | Регуляторы давления dy32                                                                   | Регулируют давление воды в сети.                                                                           |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | Щит этажный                                                                                | Распределение электроэнергии                                                                               |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая              | ВРУ 1                                                                                      | Вводно-распределительное устройство                                                                        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | ABP2                                                                                       | Устройство автоматического переключения на резерв 50А, совмещенный с учетом                                |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | Щит учета 2                                                                                | для учета общедомовых потребителей                                                                         |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | Щит АО                                                                                     | Для аварийного освещения                                                                                   |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | Щит ППН                                                                                    | Панель противопожарных устройств                                                                           |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | ПР1, ПР2                                                                                   | Распределительная панель                                                                                   |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | ABP1                                                                                       | Устройство автоматического переключения на резерв, совмещенный с учетом и распределительной панелью лифтов |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                            |                                                                                                            |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2021</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2021</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>336 885 278,7 руб.</b>                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700287001863</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810835100000107</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>043510107</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>043510107</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:<br><b>00175662</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>77                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 619,7 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>231 937 395 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>12 952 104 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>I.Строительство жилого комплекса осуществлялось с выделением двух очередей строительства.Первая очередь строительства-Блок-секция №1, трансформаторная подстанция, вторая очередь строительства-Блок-секции № 2 и №3.II.В связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 90:22:010219:687 (приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 13.11.2020 №6211"Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории") к договору аренды земельного участка №779н/22-2018 от 07.11.2018г.заключено дополнительное соглашение №1 от 18.12.2020 года, на основании которого внесены изменения в проектную декларацию в п.12.3 о кадастровых номерах и площадях земельных участков, в п.13.2 о предельных параметрах разрешенного строительства.Согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1468 на земельный участок с кадастровым номером 90:22:010219:8207 площадью 1842 кв.м предельное количество этажей 16, максимальный процент застройки 42%.Согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1471 на земельный участок с кадастровым номером 90:22:010219:8206 площадью 1104 кв.м предельное количество этажей 16, максимальный процент застройки 44%.Согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1469 на земельный участок с кадастровым номером 90:22:010219:8205 площадью 1675 кв.м предельное количество этажей 16, максимальный процент застройки 40%.В проектную документацию объекта «Строительство жилого комплекса "Солнечный" со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» внесены изменения, в части замены"очереди строительства"на"этап строительства":Первый этап строительства-Блок-секция №1, трансформаторная подстанция; Второй этап строительства-Блок-секции № 2 и Третий этап строительства-Блок-секции № 3.В связи с вышеуказанными изменениями вторая очередь строительства преобразована в второй и третий этап строительства.В виду того, что технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 2 объекта.Но фактически просим считать количество объектов 3, вместо 2.Срок ввода в эксплуатацию второго и третьего этапа совпадают, однако на кадастровый учет будет поставлено 2 МКД, как объекты капитального строительства.III.На основании Уведомлений о внесении изменений в разрешение на строительство №РК 11519023143 от 17.07.2019г, в связи с образованием земельных участков путем раздела получены:Разрешение на строительство от 19.03.2021 №91-RU93308000-0562-2021 на 1 этап ( 1 блок-секция) на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:8207 ; Разрешение на строительство от 19.03.2021 №91-RU93308000-0563-2021 на 2 этап (2 блок-секция) на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:8205; Разрешение на строительство от 19.03.2021 №91-RU93308000-0564-2021 на 3 этап (3 блок-секция) на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:8206; В виду того, что по техническим причинам в данной Проектной декларации в п.11 размещенные разрешения на строительство становятся общими для всех объектов и технически разместить разрешения в каждом объекте не представляется возможным, просим считать:РС от 19.03.2021 №91-RU93308000-0562-2021 на 1 этап относящимся к 1 блок-секции; РС №91-RU93308000-0563-2021 на 2 этап относящимся к 2 блок-секции ; РС №91-RU93308000-0564-2021 на 3 этап относящимся к 3 блок-секции.IV Общее число парковочных мест:264 мест, из них 197-парковочные места наземного обвального двухэтажного паркинга, количество открытых парковок-67 мест, за границей селитебных территорий 750,6 кв.м (30шт.).V.В виду отсутствия технической возможности отображать информацию по состоянию на 31.03.2021 г.в п.19.7 в разбивке на 2-3 этап строительства, сообщаем:Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:2 этап строительства – 32шт.Нежилые помещения 1 шт.3 этап строительства – 28шт.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:2 этап строительства – 1557,62 м2.- Нежилые помещения 39,24 м2, 3 этап строительства – 1302,28 м2; Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:2 этап строительства – 85 414 985,8 руб.Нежилые помещения 1569600 руб.3 этап строительства – 66 487 972,4 руб</p> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение № 201 о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>201</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>23.10.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>13.06.2018</b>                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МАССИВ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102164830</b>                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КЛИМАТ КОНТРОЛЬ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9109001979</b>                                         |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                      |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                             |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Фахретдинова</b>                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Инна</b>                                                     |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Руслановна</b>                            |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>262310306941</b>                                       |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮГ-СТРОЙПРОЕКТ"</b>  |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102164269</b>                                         |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖЭКСПЕРТ-ЮГ"</b>   |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102218267</b>                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-016340-2019</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-016340-2019</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Солнечный" (ЖК "Солнечный")</b>                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |

|                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОФЕССИОНАЛСТРОЙ"</b> |
|                                        | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                        | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                      |
|                                        | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                   |
|                                        | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102061785</b>                                           |
| 11 О разрешении на строительство       |        |                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 11519023143</b>                                                                                                       |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.07.2019</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2200</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0562-2021</b>                                                                                              |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0563-2021</b>                                                                                              |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>     |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0564-2021</b>                                                                                              |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>779н/22-2018</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>23.12.2020</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым</b>                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010219:8205</b>                                                                                                                                     |



|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 675,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                      | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010219:8206</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 104,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>67</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>30</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С учетом блок-секции №1,2,3 , а так же перспективных блок-секций №4,5,6 для жителей комплекса проектом предусмотрена общая площадка (для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью ) расположенная на эксплуатируемой кровле обвалованного паркинга (перспективный).Площадь общей площадки составит 1340,4 кв.м.Площадка находится в границах пятой очереди строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:687</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой , является частью общей площадки расположенной на эксплуатируемой кровле обвалованного паркинга (перспективный).Площадка находится в границах пятой очереди на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:687</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Описание сооружений малых архитектурных форм:Скамья уличная садово-парковая 3 шт.Урна дворовая, бетонная-3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                 | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для установки мусоросборников расположена в Ю-В части участка. Расчетное количество контейнеров 3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>С учетом блок-секции №1,2,3 , а так же перспективных блок-секций №4,5,6 проектом предусмотрена 3 302,5 кв.м озелененной территории земельного участка , в том числе 1882 кв.м на земле, 1168,4 кв.м на эксплуатируемой кровле обвалованного паркинга и 252,1 кв.м вертикального озеленения на глухих торцах жилых блок-секций (блок-секции №1-160,05 кв.м , блок-секции №2,3-63,03 кв.м). Данное вертикальное озеленение повысит эстетику внешнего вида жилого комплекса и улучшит микроклимат дворового пространства жилого комплекса</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрено следующий перечень мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп: - обеспечение беспрепятственного передвижения по территории прилегающей к жилому комплексу инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения как пешком, в т.ч. с помощью трости, костылей, кресла-коляски, так и с помощью транспортных средств. Особое внимание уделено формированию пешеходных связей, с учетом специфики передвижения инвалидов различных категорий. При этом предусмотрены соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - входы в здание имеют пандус с уклоном и металлическими поручнями, с противоскользящим покрытием для возможности входа инвалидов на креслах-колясках. Доступ прочих маломобильных групп населения осуществляется через крыльцо, покрытие крылец - плитка с шероховатой поверхностью. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков, на крыльцах предусмотрено освещение площадок, ступеней, пандуса в темное время суток.</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории выполнено светодиодными светильниками, смонтированными на стальных граненых опорах с одинарными и двойными оголовками. Электропитание осветительных приборов осуществлено от щита ЩУО, расположенного в 1-ой блок -секции. Технические условия №443/004-1049-18, дата выдачи: 09.07.2018 г . Срок действия: 11.07.2021 г. Технические условия выданы ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО".</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Вертикальное озеленение повысит эстетику внешнего вида жилого комплекса и улучшит микроклимат дворового пространства жилого комплекса. Древесно-кустарниковая растительность представлена казацким можжевельником и крымским плющем, отдельными деревьями туи вечнозеленой, цветы многолетние корневищные (ирисы) , газон-райграс пастбищный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-1913/15</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.10.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 124 859 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/004-1049-18</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 189,25 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 495,6 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДА КРЫМА"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 430,8 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕХНОПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102189538</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>119</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |

|                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 101                                    | Квартира   | 1                 | 2                                        | 54.47                | 1                 | 19.65                      | 3.30                |
| 102                                    | Квартира   | 1                 | 2                                        | 55.88                | 1                 | 20.40                      | 3.30                |
| 103                                    | Квартира   | 1                 | 2                                        | 38.74                | 1                 | 17.10                      | 3.30                |
| 104                                    | Квартира   | 1                 | 2                                        | 60.12                | 2                 | 38.59                      | 3.30                |
| 105                                    | Квартира   | 1                 | 2                                        | 73.57                | 2                 | 40.99                      | 3.30                |
| 106                                    | Квартира   | 2                 | 2                                        | 41.09                | 1                 | 16.44                      | 3.30                |
| 107                                    | Квартира   | 2                 | 2                                        | 55.05                | 1                 | 20.05                      | 3.30                |
| 108                                    | Квартира   | 2                 | 2                                        | 56.11                | 1                 | 20.89                      | 3.30                |
| 109                                    | Квартира   | 2                 | 2                                        | 39.60                | 1                 | 17.58                      | 3.30                |
| 110                                    | Квартира   | 2                 | 2                                        | 61.66                | 2                 | 39.74                      | 3.30                |
| 111                                    | Квартира   | 2                 | 2                                        | 73.11                | 2                 | 40.99                      | 3.30                |
| 112                                    | Квартира   | 3                 | 2                                        | 41.09                | 1                 | 16.44                      | 3.30                |
| 113                                    | Квартира   | 3                 | 2                                        | 55.05                | 1                 | 20.05                      | 3.30                |
| 114                                    | Квартира   | 3                 | 2                                        | 56.11                | 1                 | 20.89                      | 3.30                |
| 115                                    | Квартира   | 3                 | 2                                        | 39.60                | 1                 | 17.58                      | 3.30                |
| 116                                    | Квартира   | 3                 | 2                                        | 61.66                | 2                 | 39.74                      | 3.30                |
| 117                                    | Квартира   | 3                 | 2                                        | 73.11                | 2                 | 40.99                      | 3.30                |
| 118                                    | Квартира   | 4                 | 2                                        | 41.09                | 1                 | 16.44                      | 3.30                |
| 119                                    | Квартира   | 4                 | 2                                        | 55.05                | 1                 | 20.05                      | 3.30                |
| 120                                    | Квартира   | 4                 | 2                                        | 56.11                | 1                 | 20.89                      | 3.30                |
| 121                                    | Квартира   | 4                 | 2                                        | 39.60                | 1                 | 17.58                      | 3.30                |
| 122                                    | Квартира   | 4                 | 2                                        | 61.66                | 2                 | 39.74                      | 3.30                |
| 123                                    | Квартира   | 4                 | 2                                        | 73.11                | 2                 | 40.99                      | 3.30                |
| 124                                    | Квартира   | 5                 | 2                                        | 40.81                | 1                 | 16.44                      | 3.30                |
| 125                                    | Квартира   | 5                 | 2                                        | 54.77                | 1                 | 20.05                      | 3.30                |
| 126                                    | Квартира   | 5                 | 2                                        | 58.65                | 1                 | 23.68                      | 3.30                |
| 127                                    | Квартира   | 5                 | 2                                        | 40.46                | 1                 | 18.44                      | 3.30                |
| 128                                    | Квартира   | 5                 | 2                                        | 64.85                | 2                 | 42.93                      | 3.30                |
| 129                                    | Квартира   | 5                 | 2                                        | 73.48                | 2                 | 41.45                      | 3.30                |
| 130                                    | Квартира   | 6                 | 2                                        | 40.81                | 1                 | 16.44                      | 3.30                |
| 131                                    | Квартира   | 6                 | 2                                        | 54.77                | 1                 | 20.05                      | 3.30                |
| 132                                    | Квартира   | 6                 | 2                                        | 58.65                | 1                 | 23.68                      | 3.30                |
| 133                                    | Квартира   | 6                 | 2                                        | 40.46                | 1                 | 18.44                      | 3.30                |
| 134                                    | Квартира   | 6                 | 2                                        | 64.85                | 2                 | 42.93                      | 3.30                |
| 135                                    | Квартира   | 6                 | 2                                        | 73.48                | 2                 | 41.45                      | 3.30                |
| 136                                    | Квартира   | 7                 | 2                                        | 40.81                | 1                 | 16.44                      | 3.30                |
| 137                                    | Квартира   | 7                 | 2                                        | 54.77                | 1                 | 20.05                      | 3.30                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира | 7  | 2 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 139 | Квартира | 7  | 2 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 140 | Квартира | 7  | 2 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 141 | Квартира | 7  | 2 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 142 | Квартира | 8  | 2 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 143 | Квартира | 8  | 2 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 144 | Квартира | 8  | 2 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 145 | Квартира | 8  | 2 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 146 | Квартира | 8  | 2 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 147 | Квартира | 8  | 2 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 148 | Квартира | 9  | 2 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 149 | Квартира | 9  | 2 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 150 | Квартира | 9  | 2 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 151 | Квартира | 9  | 2 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 152 | Квартира | 9  | 2 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 153 | Квартира | 9  | 2 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 40.61 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 54.57 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 58.45 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 73.12 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 160 | Квартира | 1  | 3 | 73.57 | 2 | 40.99 | 3.30 |
| 161 | Квартира | 1  | 3 | 60.12 | 2 | 38.59 | 3.30 |
| 162 | Квартира | 1  | 3 | 38.74 | 1 | 17.10 | 3.30 |
| 163 | Квартира | 1  | 3 | 55.88 | 1 | 20.40 | 3.30 |
| 164 | Квартира | 1  | 3 | 54.47 | 1 | 19.65 | 3.30 |
| 165 | Квартира | 1  | 3 | 41.61 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 166 | Квартира | 2  | 3 | 73.11 | 2 | 40.99 | 3.30 |
| 167 | Квартира | 2  | 3 | 61.66 | 2 | 39.74 | 3.30 |
| 168 | Квартира | 2  | 3 | 39.60 | 1 | 17.58 | 3.30 |
| 169 | Квартира | 2  | 3 | 56.11 | 1 | 20.89 | 3.30 |
| 170 | Квартира | 2  | 3 | 55.05 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 171 | Квартира | 2  | 3 | 41.09 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 172 | Квартира | 3  | 3 | 73.11 | 2 | 40.99 | 3.30 |
| 173 | Квартира | 3  | 3 | 61.66 | 2 | 39.74 | 3.30 |
| 174 | Квартира | 3  | 3 | 39.60 | 1 | 17.58 | 3.30 |
| 175 | Квартира | 3  | 3 | 56.11 | 1 | 20.89 | 3.30 |
| 176 | Квартира | 3  | 3 | 55.05 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 177 | Квартира | 3  | 3 | 41.09 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 178 | Квартира | 4  | 3 | 73.11 | 2 | 40.99 | 3.30 |
| 179 | Квартира | 4  | 3 | 61.66 | 2 | 39.74 | 3.30 |
| 180 | Квартира | 4  | 3 | 39.60 | 1 | 17.58 | 3.30 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 4  | 3 | 56.11 | 1 | 20.89 | 3.30 |
| 182 | Квартира | 4  | 3 | 55.05 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 183 | Квартира | 4  | 3 | 41.09 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 184 | Квартира | 5  | 3 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 185 | Квартира | 5  | 3 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 186 | Квартира | 5  | 3 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 187 | Квартира | 5  | 3 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 188 | Квартира | 5  | 3 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 189 | Квартира | 5  | 3 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 190 | Квартира | 6  | 3 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 191 | Квартира | 6  | 3 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 192 | Квартира | 6  | 3 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 193 | Квартира | 6  | 3 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 194 | Квартира | 6  | 3 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 195 | Квартира | 6  | 3 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 196 | Квартира | 7  | 3 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 197 | Квартира | 7  | 3 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 198 | Квартира | 7  | 3 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 199 | Квартира | 7  | 3 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 200 | Квартира | 7  | 3 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 201 | Квартира | 7  | 3 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 202 | Квартира | 8  | 3 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 203 | Квартира | 8  | 3 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 204 | Квартира | 8  | 3 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 205 | Квартира | 8  | 3 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 206 | Квартира | 8  | 3 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 207 | Квартира | 8  | 3 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 208 | Квартира | 9  | 3 | 73.48 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 209 | Квартира | 9  | 3 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 210 | Квартира | 9  | 3 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 211 | Квартира | 9  | 3 | 58.65 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 212 | Квартира | 9  | 3 | 54.77 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 213 | Квартира | 9  | 3 | 40.81 | 1 | 16.44 | 3.30 |
| 212 | Квартира | 10 | 3 | 73.12 | 2 | 41.45 | 3.30 |
| 215 | Квартира | 10 | 3 | 64.85 | 2 | 42.93 | 3.30 |
| 216 | Квартира | 10 | 3 | 40.46 | 1 | 18.44 | 3.30 |
| 217 | Квартира | 10 | 3 | 58.45 | 1 | 23.68 | 3.30 |
| 218 | Квартира | 10 | 3 | 54.57 | 1 | 20.05 | 3.30 |
| 219 | Квартира | 10 | 3 | 40.61 | 1 | 16.44 | 3.30 |

|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |               |       |                      |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------|-------|----------------------|-------|----------------|
| Офис 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Нежилое помещение | 1                                     | Блок-секция 2 | 39.24 | Офис                 | 34.37 | 3.30           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |               |       | Санузел              | 4.87  |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |               |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |               |       |                      |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |               |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                 | 3                                     |               |       | 4                    |       | 5              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье       | Блок-секция №2, техническое подполье  |               |       | Техническое          |       | 299.29         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая    | Блок-секция №2, техническое подполье  |               |       | Техническое          |       | 10.91          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная          | Блок-секция №2, техническое подполье  |               |       | Техническое          |       | 9.42           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Блок-секция №2, техническое подполье  |               |       | Общественное         |       | 7.59           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Холл              | Блок-секция №2, 1 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур            | Блок-секция №2, 1 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Холл              | Блок-секция №2, 2 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур            | Блок-секция №2, 2 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лоджия            | Блок-секция №2, 2 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 3 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 3 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 3 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 4 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 4 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 4 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 5 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 5 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 5 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 6 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 6 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 6 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 7 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 7 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 7 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 8 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 8 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 8 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 9 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 9 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 9 этаж                |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №2, 10 этаж               |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №2, 10 этаж               |               |       | Общественное         |       | 3.96           |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лоджия            | Блок-секция №2, 10 этаж               |               |       | Общественное         |       | 7.56           |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техподполье       | Блок-секция №3,техподполье            |               |       | Техническое          |       | 320.25         |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Холл              | Блок-секция №3, 1 этаж                |               |       | Общественное         |       | 34.69          |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур            | Блок-секция №3, 1 этаж                |               |       | Общественное         |       | 3.96           |

|    |        |                         |              |       |
|----|--------|-------------------------|--------------|-------|
| 37 | Холл   | Блок-секция №3, 2 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 38 | Тамбур | Блок-секция №3, 2 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 39 | Лоджия | Блок-секция №3, 2 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 40 | Холл   | Блок-секция №3, 3 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 41 | Тамбур | Блок-секция №3, 3 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 42 | Лоджия | Блок-секция №3, 3 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 43 | Холл   | Блок-секция №3, 4 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 44 | Тамбур | Блок-секция №3, 4 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 45 | Лоджия | Блок-секция №3, 4 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 46 | Холл   | Блок-секция №3, 5 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 47 | Тамбур | Блок-секция №3, 5 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 48 | Лоджия | Блок-секция №3, 5 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 49 | Холл   | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 50 | Тамбур | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 51 | Лоджия | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 52 | Холл   | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 53 | Тамбур | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 54 | Лоджия | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 55 | Холл   | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 56 | Тамбур | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 57 | Лоджия | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 58 | Холл   | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 34.69 |
| 59 | Тамбур | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 3.96  |
| 60 | Лоджия | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 7.56  |
| 61 | Холл   | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 34.69 |
| 62 | Тамбур | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 3.96  |
| 63 | Лоджия | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 7.56  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования                                                                           | Назначение                                                                  |
|-------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Насосная (Блок-секция 2)         | Водомерный узел И1 dy50                                                                    | Учет расхода холодной воды                                                  |
|       |                                  | Насосная установка wilo Sibboost Smart 2 helix VE 1006 q=11м3/ч Н=470м N4BT, U=400В I=9,1А | Для повышения давления подачи воды                                          |
|       |                                  | Дренажный насос                                                                            | Для отведения несанкционированной утечки воды и обеспечения ремонтных работ |
| 2     | Кровля (Блок-секция 2-3)         | Кровельные воронки                                                                         | Для эффективного сбора и отведения воды в виде атмосферных осадков          |
| 4     | Лифтовая шахта (Блок-секция 2-3) | Лифт грузоподъемностью 400 кг                                                              | Вертикальный транспорт                                                      |
|       | Лифтовая шахта (Блок-секция 2-3) | Лифтг узоподъемностью 1000 кг                                                              | Вертикальный транспорт                                                      |

|   |                                    |                          |                                                                                                            |
|---|------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Коридор 1-10 этаж(Блок-секция 2-3) | Регуляторы давления dy32 | Регулируют давление воды в сети.                                                                           |
|   |                                    | Щит этажный              | Распределение электроэнергии                                                                               |
| 6 | Электрощитовая (Блок-секция 2)     | ВРУ 1                    | Вводно-распределительное устройство                                                                        |
|   |                                    | АВР2                     | Устройство автоматического переключения на резерв 63А, совмещенный с учетом                                |
|   |                                    | Щит учета 2              | Для учета общедомовых потребителей                                                                         |
|   |                                    | Щит АО                   | Для аварийного освещения                                                                                   |
|   |                                    | Щит ППН                  | Панель противопожарных устройств                                                                           |
|   |                                    | ПР1, ПР2                 | Распределительная панель                                                                                   |
|   |                                    | АВР1                     | Устройство автоматического переключения на резерв, совмещенный с учетом и распределительной панелью лифтов |
| 7 | Офисное помещение (Блок-секция 2)  | ЩС                       | Щит офиса                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2022</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                                                                                                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>386 011 990,3 руб.</b>                                                                                                                                                                                              |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700287001863</b>                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810835100000107</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>043510107</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7831000122</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>043510107</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>00175662</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 859,9 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>39,24 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>151 902 958,2 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 569 600 руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>12 952 104 руб.</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |



|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |

|                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>I.Строительство жилого комплекса осуществлялось с выделением двух очередей строительства.Первая очередь строительства-Блок-секция №1, трансформаторная подстанция, вторая очередь строительства-Блок-секции № 2 и №3.II.В связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 90:22:010219:687 (приказ Министерства имущества и земельных отношений Республики Крым от 13.11.2020 №6211"Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории") к договору аренды земельного участка №779н/22-2018 от 07.11.2018г.заключено дополнительное соглашение №1 от 18.12.2020 года, на основании которого внесены изменения в проектную декларацию в п.12.3 о кадастровых номерах и площадях земельных участков, в п.13.2 о предельных параметрах разрешенного строительства.Согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1468 на земельный участок с кадастровым номером 90:22:010219:8207 площадью 1842 кв.м предельное количество этажей 16, максимальный процент застройки 42%.Согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1471 на земельный участок с кадастровым номером 90:22:010219:8206 площадью 1104 кв.м предельное количество этажей 16, максимальный процент застройки 44%.Согласно ГПЗУ РФ-91-2-08-0-00-2021-1469 на земельный участок с кадастровым номером 90:22:010219:8205 площадью 1675 кв.м предельное количество этажей 16, максимальный процент застройки 40%.В проектную документацию объекта «Строительство жилого комплекса "Солнечный" со встроенными нежилыми помещениями и паркинга по ул.Буденного, 33 в г.Симферополь» внесены изменения, в части замены"очереди строительства"на"этап строительства":Первый этап строительства-Блок-секция №1, трансформаторная подстанция; Второй этап строительства-Блок-секции № 2 и Третий этап строительства-Блок-секции № 3.В связи с вышеуказанными изменениями вторая очередь строительства преобразована в второй и третий этап строительства.В виду того, что технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 2 объекта.Но фактически просим считать количество объектов 3, вместо 2.Срок ввода в эксплуатацию второго и третьего этапа совпадают, однако на кадастровый учет будет поставлено 2 МКД, как объекты капитального строительства.III.На основании Уведомлений о внесении изменений в разрешение на строительство №РК 11519023143 от 17.07.2019г, в связи с образованием земельных участков путем раздела получены:Разрешение на строительство от 19.03.2021 №91-RU93308000-0562-2021 на 1 этап ( 1 блок-секция) на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:8207 ; Разрешение на строительство от 19.03.2021 №91-RU93308000-0563-2021 на 2 этап (2 блок-секция) на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:8205; Разрешение на строительство от 19.03.2021 №91-RU93308000-0564-2021 на 3 этап (3 блок-секция) на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010219:8206; В виду того, что по техническим причинам в данной Проектной декларации в п.11 размещенные разрешения на строительство становятся общими для всех объектов и технически разместить разрешения в каждом объекте не представляется возможным, просим считать:РС от 19.03.2021 №91-RU93308000-0562-2021 на 1 этап относящимся к 1 блок-секции; РС №91-RU93308000-0563-2021 на 2 этап относящимся к 2 блок-секции ; РС №91-RU93308000-0564-2021 на 3 этап относящимся к 3 блок-секции.IV Общее число парковочных мест:264 мест, из них 197-парковочные места наземного обвального двухэтажного паркинга, количество открытых парковок-67 мест, за границей селитебных территорий 750,6 кв.м (30шт.).V.В виду отсутствия технической возможности отображать информацию по состоянию на 31.03.2021 г.в п.19.7 в разбивке на 2-3 этап строительства, сообщаем:Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:2 этап строительства – 32шт.Нежилые помещения 1 шт.3 этап строительства – 28шт.Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:2 этап строительства – 1557,62 м2.- Нежилые помещения 39,24 м2, 3 этап строительства – 1302,28 м2; Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:2 этап строительства – 85 414 985,8 руб.Нежилые помещения 1569600 руб.3 этап строительства – 66 487 972,4 руб</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                  | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ПЗУ                                                                                           | 1) Уточнена вертикальная планировка всего участка строительства 2) Изменена конструкция дорожных покрытий на участке строительства 3) Изменена конструкция отмосток на бетонные по блок-секциям №№ 1.2.3; 4) Изменён материал покрытия площадки общественного пользования №6, - теннисит, - на плиты резиновые травмобезопасные; 5) Изменены элементы озеленения участка, - Клён серебристый, - на Сосну крымскую, Кизильник стелящийся и спирея Вангутта, - на можжевельник казацкий, Розы полиантовые, - на тую вечнозелёную; 6) Внесено уточнение в конструкции входных групп (крыльца, пандусы, лестницы, ограждения); 7) Изменена конструкция подпорной стены №1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ОДИ                                                                                           | Изменена конструкция входных пандусов в здание, - бетонные бортики заменены на металлические                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-1-АР Блок-секции рядовой торцевой РТ. 1а÷1э-2а÷2е (по генплану №1)                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заменена марка газобетонных блоков в самонесущем стеновом заполнении и межкомнатных перегородках с D600 на D500. (листы 1-АР, 7-АР÷16-АР, 2-КР, 46-КР);</li> <li>• Изменён материал теплоизоляции, - каменная вата «Технониколь» XPS толщиной 200 мм на плиту из пенополистирола ПСБ-С-25 толщиной 200 мм в конструкции плоской неэксплуатируемой кровли. (листы 17-АР, 18-АР);</li> <li>• Увеличена толщина теплоизоляционного слоя в конструкции утепления фасадов с 50 мм на 80 мм. (листы 1-АР, 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП. (листы 1-АР, 3-КР, 7-КР);</li> <li>• Для отделки потолков в коридорах общественного пользования на этажах секции заменён отделочный материал, - краска на подвесной потолок «Армстронг». (лист 19-АР);</li> <li>• Исключено примечание «Оконные блоки снабдить вентиляционными клапанами». (лист 23-АР);</li> <li>• Изменена конструкция входных пандусов в здание, - бетонные бортики заменены на металлические. Стальная труба (стойка) ограждений Ог-1, Ог-2 диаметром 30 мм заменена на стальную трубу (стойку) диаметром 40 мм. Изменены сечения металлических элементов ограждения Ог-9. Деревянные перила на ограждениях внутридомовых лестничных маршей заменены на металлические. (лист 25-АР);</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (листы 17-АР, 36-КР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (листы 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Выполнена замена материала покрытия вентиляционных каналов на кровле с окрашенного металлического листа на оцинкованный. (листы 2-АР, 17-АР);</li> <li>• Скорректированы размеры входных дверных блоков в здании. (лист 22-АР);</li> <li>• Изменена конструкция металлического ограждения парапета кровли на отм. +36.250, на каменную кладку из газобетонных блоков марки D500. Металлическая лестница выхода на кровлю помещения лестничной клетки перенесена с боковой стены на торцевую. (листы 2-АР÷5-АР, 17-АР÷18-АР);</li> <li>• На планах этажей исключено графическое изображение внутриквартирных дверей и санитарно-технических приборов. (листы 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Исключена в отдельных помещениях установка противопожарных дверных блоков и устройства самозакрывания (доводчиков) поз. 4, 4*, 6.1, 6* (лист 21-АР);</li> <li>• Исключены из состава раздела АР материалы для внутренней отделки жилых помещений согласно п. 4.9 СТО СРО-С 60542960 00027-2013. (листы 19-20-АР);</li> </ul> |
| 4 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-1-КР Блок-секции рядовой торцевой РТ. 1а÷1э-2а÷2е (по генплану №1)                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП.</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (лист 36-КР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (лист 45-КР);</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ИОС1.1; Раздел 5.11-17-ИОС1.ТЧ (Блок-секции рядовой торцевой РТ. 1а÷1э-2а÷2е (по генплану №1) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• В текстовой части внесена информация о выполненных изменениях в проектной документации. (листы 10, 16, 19, 23, 24, 25 ИОС1.ТЧ).</li> <li>• В ЩЭ изменен тип автоматических выключателей. В АВР1, ЩУ2, ВРУ1, АВР2, ЩЭ изменены типы приборов учета электроэнергии. В ЩР изменены группы питания потребителей. В ЩППН добавлена группа питания домофонов квартир. В ВРУ1 изменены трансформаторы тока, согласно расчетам. (лист 1 ИОС1.1);</li> <li>• В щите ЩАО добавлен вводной ВН-63 25А. Изменено в ЩАО количество групп на эвакуационное освещение этажного коридора. (лист 2 ИОС1.1);</li> <li>• В щитах квартирных ЩК изменены электроприемники квартир. (лист 3 ИОС1.1);</li> <li>• Изменен тип светотехнического оборудования. (лист 5 ИОС1.1);</li> <li>• Изменен способ монтажа токоотводов по фасадам здания. (лист 6 ИОС1.1);</li> <li>• Исключены группы электроосвещения квартир. Изменены типы светотехнического оборудования и расстановка на этажных коридорах и лестничных клетках. (лист 7, 9 ИОС1.1);</li> <li>• Изменена прокладка групп по электроснабжению электроприемников квартир согласно расчетной схеме ЩК на листе 3. (лист 8, 10 ИОС1.1);</li> <li>• Изменен материал и способ и прокладки токоотводов. Уточнен на планах материал молниеприемной сетки. (лист 11 ИОС1.1).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|   |            |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-2-АР По блок-секции рядовой торцевой РТ. 1а÷1с-2а÷2ж (по генплану №2) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заменена марка газобетонных блоков в самонесущем стеновом заполнении и межкомнатных перегородках с D600 на D500. (листы 2-АР, 7-АР÷17-АР, );</li> <li>• Изменён материал теплоизоляции, - каменная вата «Технониколь» XPS – 200 мм на плиту из пенополистирола ПСБ-С-25-200 мм в конструкции плоской неэксплуатируемой кровли. (листы 17-АР÷19-АР);</li> <li>• Увеличена толщина теплоизоляционного слоя в конструкции утепления фасадов с 50 мм на 80 мм. (лист 2-АР);</li> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП. (листы 2-АР);</li> <li>• Заменен материал отделки цоколя в ведомости отделки фасадов с цокольной керамической плитки SIMFEROPOL под кирпич на штукатурку "CERESIT" и акриловую краску. (лист 3-АР);</li> <li>• Стальная труба (стойка) ограждений Ог-1, Ог-2 диаметром 30 мм заменена на стальную трубу (стойку) диаметром 40 мм. Изменены сечения металлических элементов ограждения Ог-3. Деревянные перила на ограждениях внутридомовых лестничных маршей заменены на металлические. (листы 30, 31-АР);</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (лист 18-АР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (листы 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Выполнена замена материала покрытия вентиляционных каналов на кровле с окрашенного металлического листа на оцинкованный. (лист 3-АР, 18-АР);</li> <li>• Изменена конструкция металлического ограждения парапета кровли на отм. +36.250, на каменную кладку из газобетонных блоков марки D500. (листы 3-АР÷5-АР, 18-АР, 19-АР);</li> <li>• На планах этажей исключено графическое изображение внутриквартирных дверей и санитарно-технических приборов. (листы 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Исключена в отдельных помещениях установка противопожарных дверных блоков и устройств самозакрывания (доводчики) поз. 4, 5, 6 (листы 23, 24-АР);</li> <li>• Исключены из состава раздела АР материалы для внутренней отделки жилых помещений согласно п. 4.9 СТО СРО-С 60542960 00027-2013 (лист 20-АР).</li> </ul> |
| 7 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-2-КР Блок-секции рядовой торцевой РТ. 1а÷1с-2а÷2ж (по генплану №2)    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заменена марка газобетонных блоков в самонесущем стеновом заполнении и межкомнатных перегородках с D600 на D500. (листы 2-КР, 46-КР);</li> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП. (листы 3-КР, 7-КР)</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (лист 35-КР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (лист 45-КР)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ИОС1.2 Блок-секции рядовой торцевой РТ. 1а÷1с-2а÷2ж (по генплану №2)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• В ЩЭ изменен тип автоматических выключателей. В АВР1, ЩУО, ЩУ2, ЩУ4, ВРУ2, АВР2, ЩЭ изменены типы приборов учета электроэнергии. В ЩППН добавлены группы питания домофонов квартир. В ЩУ2 добавлены доучетный и послеучетный автоматический выключатель. В ЩУ4 добавлен доучетный автоматический выключатель. В ЩУО изменен тип вводного отключающего устройства. (лист 1 ИОС1.2);</li> <li>• В щите ЩР изменены потребители, исключены группы питания домофонов, откорректированы группы питания электроосвещения. В щитах ЩР и ЩАО добавлен вводной ВН-63 25А. (лист 2 ИОС1.2);</li> <li>• В щитах квартирных ЩК изменены электроприемники квартир. (лист 3 ИОС1.2);</li> <li>• Изменен номинал вводного автоматического выключателя. (лист 4 ИОС1.2);</li> <li>• Изменен тип светотехнического оборудования. (лист 6 ИОС1.2);</li> <li>• Изменен способ монтажа токоотводов по фасадам здания. (лист 7 ИОС1.2);</li> <li>• Исключены группы электроосвещения квартир. Изменены типы светотехнического оборудования и расстановка на этажных коридорах и лестничных клетках. (листы 8, 10 ИОС1.2);</li> <li>• Изменена прокладка групп по электроснабжению электроприемников квартир согласно расчетной схеме ЩК на листе 3 (листы 9, 11 ИОС1.2).</li> <li>• Изменен материал и способ и прокладки токоотводов. Уточнен на планах материал молниеприемной сетки. (лист 12 ИОС1.2);</li> <li>• Добавлен новый лист. (лист 13 ИОС1.2).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |            |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-3-АР Блок-секции рядовой торцевой зеркальной РТЗ. 1а÷1с-2а÷2ж (по генплану №3)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заменена марка газобетонных блоков в самонесущем стеновом заполнении и межкомнатных перегородках с D600 на D500. (листы 2-АР, 7-АР÷17-АР, 2-КР, 44-КР);</li> <li>• Изменён материал теплоизоляции, - каменная вата «Технониколь» XPS – 200 мм на плиту из пенополистирола ПСБ-С-25-200 мм в конструкции плоской неэксплуатируемой кровли. (листы 17-АР÷19-АР);</li> <li>• Увеличена толщина теплоизоляционного слоя в конструкции утепления фасадов с 50 мм на 80 мм. (лист 2-АР);</li> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП. (листы 2-АР, 3-КР, 6-КР);</li> <li>• Для отделки потолков в коридорах общественного пользования на этажах секции заменён отделочный материал, - краска на подвесной потолок «Армстронг». (лист 20-АР);</li> <li>• Заменен материал отделки цоколя в ведомости отделки фасадов с цокольной керамической плитки SIMFEROPOL под кирпич на штукатурку "CERESIT" и акриловую краску. (лист 3-АР);</li> <li>• Стальная труба (стойка) ограждений Ог-1, Ог-2 диаметром 30 мм заменена на стальную трубу (стойку) диаметром 40 мм. Изменены сечения металлических элементов ограждения Ог-3. Деревянные перила на ограждениях внутридомовых лестничных маршей заменены на металлические. (листы 30, 31-АР);</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (листы 18-АР, 33-КР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (листы 7-АР÷16-АР, 43-КР);</li> <li>• Выполнена замена материала покрытия вентиляционных каналов на кровле с окрашенного металлического листа на оцинкованный. (листы 3-АР, 18-АР);</li> <li>• Изменена конструкция металлического ограждения парапета кровли на отм. +36.250, на каменную кладку из газобетонных блоков марки D500. (листы 3-АР÷5-АР, 18-АР, 19-АР);</li> <li>• На планах этажей исключено графическое изображение внутриквартирных дверей и санитарно-технических приборов. (листы 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Исключена в отдельных помещениях установка противопожарных дверных блоков и устройств самозакрывания (доводчики) поз. 4, 5, 6 (листы 23, 24-АР);</li> <li>• Исключены из состава раздела АР материалы для внутренней отделки жилых помещений согласно п. 4.9 СТО СРО-С 60542960 00027-2013. (листы 20-АР).</li> <li>• Заменена марка газобетонных блоков в самонесущем стеновом заполнении и межкомнатных перегородках с D600 на D500. (листы 2-АР, 7-АР÷17-АР, 2-КР, 44-КР);</li> <li>• Изменён материал теплоизоляции, - каменная вата «Технониколь» XPS – 200 мм на плиту из пенополистирола ПСБ-С-25-200 мм в конструкции плоской неэксплуатируемой кровли. (листы 17-АР÷19-АР);</li> <li>• Увеличена толщина теплоизоляционного слоя в конструкции утепления фасадов с 50 мм на 80 мм. (лист 2-АР);</li> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП. (листы 2-АР);</li> <li>• Для отделки потолков в коридорах общественного пользования на этажах секции заменён отделочный материал, - краска на подвесной потолок «Армстронг». (лист 20-АР);</li> <li>• Заменен материал отделки цоколя в ведомости отделки фасадов с цокольной керамической плитки SIMFEROPOL под кирпич на штукатурку "CERESIT" и акриловую краску. (лист 3-АР);</li> <li>• Стальная труба (стойка) ограждений Ог-1, Ог-2 диаметром 30 мм заменена на стальную трубу (стойку) диаметром 40 мм. Изменены сечения металлических элементов ограждения Ог-3. Деревянные перила на ограждениях внутридомовых лестничных маршей заменены на металлические. (листы 30, 31-АР);</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (лист 18-АР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (лист 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Выполнена замена материала покрытия вентиляционных каналов на кровле с окрашенного металлического листа на оцинкованный. (листы 3-АР, 18-АР);</li> <li>• Изменена конструкция металлического ограждения парапета кровли на отм. +36.250, на каменную кладку из газобетонных блоков марки D500. (листы 3-АР÷5-АР, 18-АР, 19-АР);</li> <li>• На планах этажей исключено графическое изображение внутриквартирных дверей и санитарно-технических приборов. (листы 7-АР÷16-АР);</li> <li>• Исключена в отдельных помещениях установка противопожарных дверных блоков и устройств самозакрывания (доводчики) поз. 4, 5, 6 (листы 23, 24-АР);</li> <li>• Исключены из состава раздела АР материалы для внутренней отделки жилых помещений согласно п. 4.9 СТО СРО-С 60542960 00027-2013. (листы 20-АР).</li> </ul> |
| 10 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-3-КР Блок-секции рядовой торцевой зеркальной РТЗ. 1а÷1с-2а÷2ж (по генплану №3)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заменена марка газобетонных блоков в самонесущем стеновом заполнении и межкомнатных перегородках с D600 на D500. (листы 2-КР, 44-КР);</li> <li>• Изменён материал вертикальной гидроизоляции подземной части ж/бетонных стен с Flexigum 4 на Биполь ЭПП. (листы 3-КР, 6-КР);</li> <li>• Внесены уточнения по устройству на кровле конструкций оснований для монтажа на них оборудования для дымоудаления и компенсации воздуха. (лист 33-КР);</li> <li>• В конструкции кладки стен из газобетонных блоков скорректированы места расположения проёмов, их размеры. (лист 43-КР);</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ИОС1.3 Блок-секции рядовой торцевой зеркальной РТЗ. 1а÷1с-2а÷2ж (по генплану №3) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• В ЩЭ изменен тип автоматических выключателей. В АВР1, ЩУО, ЩУ2, ЩУ4, ВРУ2, АВР2, ЩЭ изменены типы приборов учета электроэнергии. В ЩППН добавлены группы питания домофонов квартир. В ЩУ2 добавлены доучетный и послеучетный автоматический выключатель. В ЩУ4 добавлен доучетный автоматический выключатель. В ЩУО изменен тип вводного отключающего устройства. (лист 1 ИОС1.3);</li> <li>• В щите ЩР изменены потребители, исключены группы питания домофонов, откорректированы группы питания электроосвещения. В щитах ЩР и ЩАО добавлен вводной ВН-63 25А. (лист 2 ИОС1.3);</li> <li>• В щитах квартирных ЩК изменены электроприемники квартир. (лист 3 ИОС1.3);</li> <li>• Изменен тип светотехнического оборудования. (лист 5 ИОС1.3);</li> <li>• Изменен способ монтажа токоотводов по фасадам здания. (лист 6 ИОС1.3);</li> <li>• Исключены группы электроосвещения квартир. Изменены типы светотехнического оборудования и расстановка на этажных коридорах и лестничных клетках. (листы 7, 9 ИОС1.3);</li> <li>• Изменена прокладка групп по электроснабжению электроприемников квартир согласно расчетной схеме ЩК на листе 3 (листы 8, 10 ИОС1.3);</li> <li>• Изменен материал и способ и прокладки токоотводов. Уточнен на планах материал молниеприемной сетки. (лист 11 ИОС1.3);</li> <li>• Добавлен новый лист. (лист 12 ИОС1.3).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ИОС1.4 По комплектной трансформаторной подстанции. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Изменены типы разъединителей и ограничителей перенапряжений. (лист 1);</li> <li>• Изменены типы приборов учета электроэнергии в ЩУ-3. Изменены типы ограничителей перенапряжений в вводных ячейках. Изменен номинал электропривода CD-99. (лист 2);</li> <li>• Изменены типы приборов учета электроэнергии в ЩУ-3, ВРУ1, ВРУ2 Добавлены ограничители перенапряжений в схему электроснабжения и изменен трансформатор тока во ВРУ1 согласно ИОС1.1 (лист 3);</li> <li>• Изменены типы приборов учета электроэнергии в ЩУ-3. (лист 6);</li> <li>• Отредактирован согласно листу 1. (лист 12);</li> <li>• Отредактирован согласно листу 2. (лист 13).</li> </ul> |
| 13 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ИОС1.5 По наружным сетям электроснабжения.         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Добавлены ограничители перенапряжений в схему электроснабжения и изменен трансформатор тока во ВРУ1 согласно ИОС1.1. Изменены типы приборов учета электроэнергии во ВРУ1 и ВРУ2. Отредактирована схема РУ-0,4 согласно ИОС1.4. (лист 4);</li> <li>• Добавлена кабельная линия Н-3 электроснабжения ГРП (лист 5).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 | 17.08.2020 | Раздел 5.11-17-ИОС1.6 По наружным сетям электроосвещения.         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Изменен тип прибора учета электроэнергии. Изменен тип вводного отключающего устройства. (лист 2).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15 | 03.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗ Том 1                                           | Внесены изменения в части замены понятия «очередь строительства» на «этап строительства». I этап строительства - блок-секция №1, КТП II этап строительства – блок-секция №2 III этап строительства – блок-секция №3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 16 | 03.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗУ.ТЧ Том 2.1.                                    | Внесены изменения в части исключения понятия «очередь строительства»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 17 | 03.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗУ Том 2.2.                                       | Внесены изменения в части исключения понятия «очередь строительства»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 18 | 03.03.2021 | Раздел 5.11-17-1-АР Том 3.2. Раздел 5.11-17-1-КР Том 4.2.         | Внесены изменения в части замены понятия «1 очередь строительства» на «I этап строительства».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19 | 03.03.2021 | Раздел 5.11-17-2-АР Том 3.3. Раздел 5.11-17-2-КР Том 4.3.         | Внесены изменения в части замены понятия «2 очередь строительства» на « II этап строительства».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 20 | 03.03.2021 | Раздел 5.11-17-3-АР Том 3.4. Раздел 5.11-17-3-КР Том 4.4.         | Внесены изменения в части замены понятия «2 очередь строительства» на «III этап строительства».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 21 | 03.03.2021 | Раздел 2.519-18-ПОС Том 6.1                                       | Внесены изменения в части замены понятия «очередь строительства» на «этап строительства». I этап строительства - блок-секция №1, КТП II этап строительства – блок-секция №2 III этап строительства – блок-секция №3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 22 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗ Том 1 (I Этап строительства)                    | В лист 1 ПД внесены изменения в части замены ГПЗУ №РУ933080002014001-0905 от 30 января 2019 г. на ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1468 от 18 января 2021 г. В лист 2 ПД внесены изменения в технико-экономические показатели, отображены только для земельного участка I этапа строительства с исключением КТП. В лист 3 ПД внесены изменения в описании осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства, с выделением одного этапа. Первый этап строительства – блок-секция № 1 по генеральному плану.                                                                                                                                                              |
| 23 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗУ.ТЧ Том 2.1. (I Этап строительства)             | В лист 3 ПД внесены изменения в части указания ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1468 от 18 января 2021 г., с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В лист 3 ПД внесены изменения в технико-экономические показатели земельного участка, отображены только для земельного участка I этапа строительства. В листы 4-7 ПД внесены изменения в описании решений по благоустройству, озеленению, транспортных коммуникаций согласно Документации по планировке территории.                                                                                                                                                                       |
| 24 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗУ Том 2.2 (I Этап строительства)                 | В листы 2-6 проектной документации внесены изменения в отображении границы земельного участка (I этап строительства) согласно ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1468 от 18 января 2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 25 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ОДИ Том 10.2 (I Этап строительства)                | В лист 2 проектной документации внесены изменения в отображении границы земельного участка (I этап строительства) согласно ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1468 от 18 января 2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗ<br>Том 1 (II Этап<br>строительства)             | В лист 1 проектной документации внесены изменения в части замены ГПЗУ №RU933080002014001-0905 от 30 января 2019 г. на ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1469 от 18 января 2021 г. В лист 2 ПД внесены изменения в технико-экономические показатели, отображены только для земельного участка II этапа строительства. В лист 3 ПД внесены изменения в описании осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства, с выделением одного этапа. Второй этап строительства – блок-секция № 2 по генеральному плану.                              |
| 27 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-<br>ПЗУ.ТЧ Том 2.1. (II<br>Этап<br>строительства)  | В лист 3 ПД внесены изменения в части указания ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1469 от 18 января 2021 г., с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В лист 3 ПД внесены изменения в технико-экономические показатели земельного участка, отображены только для земельного участка II этапа строительства. В листы 4-7 ПД внесены изменения в описании решений по благоустройству, озеленению, транспортных коммуникаций согласно Документации по планировке территории,                                         |
| 28 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗУ<br>Том 2.2 (II Этап<br>строительства)          | В листы 2-6 проектной документации внесены изменения в отображении границы земельного участка (II этап строительства) согласно ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1469 от 18 января 2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 29 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-<br>ОДИ Том 10.2 (II<br>Этап<br>строительства)     | В лист 2 проектной документации внесены изменения в отображении границы земельного участка (II этап строительства) согласно ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1469 от 18 января 2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 30 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗ<br>Том 1 (III Этап<br>строительства)            | В лист 1 ПД внесены изменения в части замены ГПЗУ №RU933080002014001-0905 от 30 января 2019 г. на ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1471 от 19 января 2021 г. В лист 2 проектной документации внесены изменения в технико-экономические показатели, отображены только для земельного участка III этапа строительства. В лист 3 проектной документации внесены изменения в описании осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства, с выделением одного этапа. Третий этап строительства – блок-секция № 3 по генеральному плану.         |
| 31 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-<br>ПЗУ.ТЧ Том 2.1.<br>(III Этап<br>строительства) | В лист 3 ПД внесены изменения в части указания ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1471 от 19 января 2021 г., с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В лист 3 проектной документации внесены изменения в технико-экономические показатели земельного участка, отображены только для земельного участка III этапа строительства. В листы 4-7 проектной документации внесены изменения в описании решений по благоустройству, озеленению, транспортных коммуникаций согласно Документации по планировке территории |
| 32 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-ПЗУ<br>Том 2.2 (III Этап<br>строительства)         | В листы 2-6 ПД внесены изменения в отображении границы земельного участка (III этап строительства) согласно ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1471 от 19 января 2021 г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 33 | 22.03.2021 | Раздел 5.11-17-<br>ОДИ Том 10.2 (III<br>Этап<br>строительства)    | В лист 2 ПД внесены изменения в отображении границы земельного участка (III этап строительства) согласно ГПЗУ №РФ-91-2-08-0-00-2021-1471 от 19 января 2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 885087968464452876238789109573128069264

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛД-  
ИНВЕСТ", Власов Дмитрий Алексеевич, Симферополь

Действителен: с 03.08.2020 по 08.08.2021